



Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto numero 143 del 06/10/2026

OGGETTO: CONCESSIONE DI ALCUNI LOCALI AD USO UFFICI PRESSO LA SEDE PROVINCIALE DI VIALE MARTIRI DELLA LIBERTA' N. 34 A MODENA ALLA SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI MODENA, REGGIO EMILIA E FERRARA - AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA.

A seguito dell'entrata in vigore della riforma organizzativa del Ministero della Cultura di cui al DPCM 57/2024 e al DM 270/2024, in data 05/08/2025 è nata la nuova Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara con sede temporanea in Bologna alla Via IV Novembre 5, in condivisione con la consorella Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bologna, in attesa di reperire una nuova sede nel territorio della città di Modena.

La Provincia di Modena, proprietaria dell'immobile di Viale Martiri della Libertà n. 34 a Modena ove hanno sede parte dei propri uffici istituzionali, dispone di locali ad uso uffici attualmente non utilizzati per proprie finalità istituzionali.

In virtù del principio di collaborazione tra pubbliche amministrazioni la Provincia di Modena e la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara si sono accordate per la concessione d'uso, a titolo gratuito, di alcuni locali presenti nell'immobile di Viale Martiri della Libertà n. 34 in favore della citata Soprintendenza nelle more del reperimento di altro immobile idoneo alle proprie finalità governative.

Valutato l'attuale assetto organizzativo della Provincia di Modena all'interno del Palazzo Provinciale di viale Martiri della Libertà n. 34 a Modena e, anche dopo aver attentamente pianificato eventuali e future movimentazioni del personale provinciale, si ritiene che n. 4 locali ad uso ufficio situati al 4° piano della sede provinciale non devono essere direttamente utilizzati dall'ente nel breve e medio periodo.

Si ritiene quindi di poter accogliere la richiesta formulata dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara., anche in ragione dei rapporti istituzionali e collaborativi in essere con la stessa Provincia di Modena.

La consistenza della porzione immobiliare concessa in uso alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara è sostanzialmente esigua e molto limitata in rapporto alle dimensioni complessive della sede provinciale, ed è del tutto priva di una propria autonomia funzionale rispetto alle porzioni del "Palazzo Provinciale" in uso all'ente provinciale.

I locali concessi in uso alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara non godono infatti di un accesso autonomo da viale Martiri della Libertà, e sono accessibili esclusivamente negli orari di apertura degli uffici della Provincia di Modena.

La Provincia di Modena mantiene inoltre la piena titolarità di tutto quello che riguarda le funzioni di vigilanza degli accessi, pulizia dell'edificio e la sua manutenzione ordinaria e straordinaria.

La stessa fruizione pubblica del Palazzo Provinciale inoltre non sarà in alcun modo compromessa ovvero limitata a seguito del rilascio di questa concessione, persistendo in ogni caso la totale apertura della sede provinciale al pubblico che quotidianamente accede agli uffici provinciali ovvero visita le sale del Palazzo Provinciale e le raccolte delle opere d'arte ivi presenti.

Il responsabile del procedimento è il Dirigente del Servizio Urbanistica, Centrale Unica di Committenza e Contratti della Provincia di Modena, Avv. Barbara Bellentani.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato e il responsabile Finanziario hanno espresso parere favorevole, rispettivamente in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e alla regolarità contabile, in relazione alla proposta del presente atto, ai sensi degli articoli 49 e 147 bis del Testo Unico degli Enti Locali.

Per quanto precede,

IL PRESIDENTE DISPONE

- 1) Di autorizzare, per le motivazioni sopra esposte e qui richiamate, la stipula di un accordo per l'utilizzo gratuito di n. 4 locali adibiti ad uffici situati al quarto piano della sede provinciale di viale Martiri della Libertà n. 34 a Modena con la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara (CF 91474080370), Istituto Periferico del Ministero della Cultura, con sede legale in Bologna, via IV Novembre n 5;
- 2) Di dare mandato al Dirigente del Servizio Urbanistica, Centrale Unica di Committenza e Contratti della Provincia di Modena di provvedere, con successivo atto, all'approvazione dello schema di atto concessorio recante i termini e le condizioni di utilizzo dei predetti locali di proprietà provinciale;
- 3) Di dare atto che il medesimo Dirigente sottoscriverà il relativo atto di concessione in nome e per conto della Provincia di Modena.
- 4) Di provvedere, con successivi provvedimenti dirigenziali, all'accertamento delle somme spettanti all'ente provinciale a titolo di rimborso delle spese di gestione calcolate in proporzione alla superficie dei locali concessi in uso alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara

Il Presidente
BRAGLIA FABIO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)