



Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto numero 150 del 15/10/2026

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'ACCORDO TERRITORIALE TRA LA PROVINCIA DI MODENA E IL COMUNE DI FORMIGINE FINALIZZATO ALLA CONDIVISIONE DEGLI OBIETTIVI, CONDIZIONI DI SOSTENIBILITA' E CRITERI INSEDIATIVI PER AMBITI PRODUTTIVI LOCALIZZATI A SUD DEL TERRITORIO COMUNALE DI FORMIGINE.

Il Comune di Formigine, a conclusione della procedura di cui all'art. 46 della L.R. 24/2017, si è dotato del Piano Urbanistico Generale, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 26/03/2026.

Il Piano territoriale di coordinamento provinciale (PTCP) della Provincia di Modena, approvato con deliberazione del Consiglio provinciale n. 46 del 18 marzo 2009, alla Tavola 4 (Assetto strutturale del sistema insediativo e del territorio rurale) individua come il territorio di Formigine all'interno di un ambito territoriale di coordinamento delle politiche locali sulle aree produttive, in coordinamento con i territori di Maranello, Sassuolo e Fiorano Modenese.

L'articolo 58 delle norme di PTCP (Ambiti Specializzati per attività produttive di rilievo comunale), unitamente all'art. 28 dello stesso strumento (la rete ecologica di livello provinciale), disciplinano indirizzi e direttive funzionali allo sviluppo e alla riqualificazione delle aree produttive presenti sui territori interessati, oltre agli obiettivi strategici, le condizioni di sostenibilità e i criteri per lo sviluppo insediativo e la valorizzazione del tessuto connettivo ecologico interessato, localizzati a sud del territorio comunale.

I tessuti produttivi individuati ed interessati dalle politiche e dalle strategie condivise nell'Accordo Territoriale, analizzati nel capitolo 5 "*lettura della struttura insediativa*" del quadro conoscitivo diagnostico del PUG di Formigine, sono così definiti:

- tessuto di via Fondaccia (n. 1)
- tessuto di via Ferrari (n. 2)
- tessuto di via Quattro Passi (n. 3)
- tessuto di via Giardini Sud (n. 4)
- tessuto di via dei Prati (n. 5)
- tessuto di via Sant'Antonio (n. 6)

In considerazione della legislazione seguente:

- gli artt. 32 e 34 del T.T. n. 267/2000 – ordinamento EELL;
- l'art. 58 della L.R. 24/2017, che definisce l'accordo territoriale, in continuità con l'art. 15 della previgente L.R. 20/2000 e l'art. A13 dell'allegato 1 della predetta legge, per il quale le aree produttive sono attuate attraverso tale tipologia di accordo come strumento negoziale tra le pubbliche amministrazioni in materia di governo del territorio, di disciplina e di coordinamento di attività e obiettivi di interesse comune e delle scelte strategiche tra Provincia e Comuni interessati;

- il comma 1 dell'art. 58 della L.R. 24/2017 prevede, tra l'altro, che "La Regione, la Città metropolitana di Bologna, i soggetti d'area vasta di cui all'articolo 42, comma 2, i Comuni e le loro Unioni possono promuovere accordi territoriali per concordare gli obiettivi e le scelte strategiche dei loro piani. I medesimi enti possono altresì stipulare accordi territoriali per coordinare l'attuazione delle previsioni dei piani territoriali e urbanistici, in ragione della stretta integrazione e interdipendenza degli assetti insediativi, economici e sociali".

Esaminato lo Schema di Accordo Territoriale proposto dal Comune di Formigine, in condivisione tra gli uffici degli enti interessati ed approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 26/03/2026, assunto agli atti della Provincia di Modena in data 25/09/2026, prot. 33630, allegato al presente atto;

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa in relazione alla proposta del presente atto, ai sensi degli articoli 49 e 147 bis del Testo Unico degli Enti Locali.

Per quanto precede

IL PRESIDENTE DISPONE

- 1) Di convenire che, attraverso l'Accordo Territoriale ed in attuazione del vigente PTCP, il Comune di Formigine e la Provincia di Modena concordano e condividono gli obiettivi e le azioni rivolte allo sviluppo, riqualificazione, integrazione e sostenibilità ambientale e infrastrutturali delle scelte pianificatorie e delle previsioni insediative dell'Ambito produttivo Formigine.
- 2) Di condividere i contenuti e le condizioni di efficacia indicate nell'Accordo Territoriale promosso, per i tessuti produttivi analizzati all'interno del Quadro conoscitivo ed interessati dalle politiche e dalle strategie del PUG di Formigine e definiti ai seguenti punti:
 - tessuto di via Fondaccia (n. 1)
 - tessuto di via Ferrari (n. 2)
 - tessuto di via Quattro Passi (n. 3)
 - tessuto di via Giardini Sud (n. 4)
 - tessuto di via dei Prati (n. 5)
 - tessuto di via Sant'Antonio (n. 6).

- 3) Di promuovere gli obiettivi e le azioni del presente Accordo volti alla definizione di politiche di coordinamento, riqualificazione ed integrazione del sistema delle previsioni urbanistiche a carattere produttivo di rilievo comunale, all'interno delle politiche e delle azioni del PTCP.
- 4) Di approvare lo schema di Accordo Territoriale promosso dal Comune di Formigine, in condivisione tra gli uffici degli enti interessati, ai sensi dell'art. 58 della L.R. 24/2027 e s.m.i. e dell'art. 28 del PTCP di Modena, allegato alla presente deliberazione.
- 5) Di sottoscrivere il presente Accordo Territoriale.
- 6) Di trasmettere il presente atto al Comune di Formigine.

Il Presidente
BRAGLIA FABIO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)