Provincia di Modena

Area Lavori pubblici - Servizio Lavori speciali Opere Pubbliche
telefono 059 209 623 fax 059 343 706
via Pietro Giardini 474/c Direzionale 70, 41124 Modena c.f. e p.i. 01375710363
centralino 059 209 111 www.provincia.modena.it provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2008 - Registrazione N. 3256 -A-

LAVORI SPECIALI OPERE PUBBLICHE
Arch. Stefania Di Pietro
tel. 059 209946 fax 059 209678

Prot. 52232 del 31/05/2012
cl. 06.05.02

Modena, 31/05/2012

Spett.le **CLS SRL**
via di Mezzo 68/a
41037 - Mirandola (MO)
P.IVA 02280160363
fax 0535/410469

OGGETTO: ISTITUTO FERMI DI MODENA. LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA FACCIATA DELLA PALAZZINA DENOMINATA "BIDINELLI" PROSPICIENTE VIA LUOSI, LESIONATA A SEGUITO DELL'EVENTO SISMICO DEL 29/05/2012.

Lettera di affidamento.

A causa del sisma del 29/05/2012, la palazzina denominata "Bidinelli" facente parte del plesso dell'I.T.I. Fermi di via Luosi a Modena, interessata da un cantiere di ristrutturazione attualmente in fase di sospensione, ha subito danni ingenti e tali da rendere pericolante la facciata prospiciente via Luosi, con il serio rischio di ribaltamento sull'adiacente pista ciclabile e sulla stessa via Luosi.
Nella mattinata del 30/05/2012, di concerto con il Comune di Modena, si è disposta l'interdizione al transito del tratto di pista ciclabile interessato e della corsia in direzione centro della via Luosi, disponendo il transito a senso unico e modificando la circolazione nell'ortogonale viale Barozzi.
È quindi necessario porre in sicurezza la facciata pericolante stanti comunque i rischi impliciti conseguenti al suo eventuale crollo e l'immediata adiacenza con l'edificio scolastico principale dell'ITI Fermi.

Descrizione dei lavori oggetto dell'appalto di SOMMA URGENZA
Occorre intervenire con lavori di somma urgenza così sommariamente descritti:
- messa in sicurezza del ponteggio già presente in adiacenza alla parete
- predisposizione di idonee vie di fuga per i lavoratori che saranno impegnati
- apertura di fori passanti nella parete pericolante

- incatenamento della parete alle travi metalliche di solaio mediante barre filettate e piastre di ancoraggio.

Tali lavori sono configurabili alla categoria SOA OG1.

Affidamento dei lavori

La Provincia di Modena ha quindi proclamato una somma urgenza per il ripristino e la messa in sicurezza del fabbricato denominato “ex Bidinelli” di via Luosi e affida con la presente i lavori in oggetto all’impresa CLS SRL con sede in via di Mezzo 68/a 41037, Mirandola (MO) – P.IVA 02280160363, dotata dei necessari requisiti, per un importo presunto di € 12.404,58 di cui € 1.329,06 per oneri di sicurezza, escluso IVA al 21%.

Art. 1 – Elenco prezzi unitari

L’appalto dei lavori si intende interamente a misura con il seguente elenco prezzi:

C.O.1	**APPLICAZIONE TIRANTI E PIASTRE BULLONATE NELLA SEQUENZA INDICATA NEGLI ELABORATI GRAFICI**			
1	**PERFORAZIONI A ROTO PERCUSSIONE OMNICOMPRENSIVO**	N	€	55,00
2	**POSIZIONAMENTO BARRA FILETTATA E SALDATURA A PROFILO ESISTENTE - FORNITURA IN OPERA PIASTRA S235JR - BARRA FILETTATA - SALDATURA IN OPERA - SERRAGGIO DADO - (BARRA FILETTATA F20 DA 1M + PIASTRA 250*250*10 S235JR + DADO + 2 CORDONI DI SALDADURA L=200mm X5mm SEZIONE DI GOLA) -**	N	€	120,00
3	**CONTINUITA' NODI - 'NODO PILASTRO' - FORNITURA DI N. 6 PIASTRE DA SALDARE PER CONTINUITA' TRAVI SULLA TESTA PILASTRO - PIASTRE 100*10* LUNGHEZZE (650*4+740*2+510*2+740*2+510*2) PESO CIRCA 65KG + 8 SALDATURE DA 14 CM PER IL NODO NP1 + 16 SALDATURE DA 10 CM PER NP2 NP3) - INCLUDE SMERIGLIATURA TRAVI ESISTENTI PRIMA DELLA SALDATURA**	KG	€	12,00
4	**REALIZZAZIONE CATENE CON BARRE F20 DA CEMENTO ARMATO TIPO B450C - SALDATE COME DA PARTICOLARE ALLE BARRE FILETTATE E SALDATE ALLE TRAVI IN ACCIAIO ESISTENTI OMNICOMPRENSIVO DI OGNI ONERE PER DARE IL LAVORO FINITO**			
	LUNGHEZZA PIANO TERRA 5 + 2 +11X2	KG	€	8,00
	LUNGHEZZA PIANO PRIMO 11 X 4	KG	€	8,00
	LUNGHEZZA PIANO SECONDO 11 X 3 + 10,5 X 2	KG	€	8,00
5	**TRAVI DI FACCIATA PER INCATENAMENTO SPIGOLO IPE 120 DA SALDARE ALLE PIASTRE DELLE CATENE - 3 LIVELLI 10 METRI CIRCA IN TRE SPEZZONI -INCLUSO PIATTI DI COLLEGAMENTO - VEDI PARTICOLARE - PREZZO OMNICOMPRENSIVO**	KG	€	10,00
6	**NOLO SALDATRICE CON MOTORE A SCOPPIO - ONNICOMPRENSIOVO DI MATERIALE DI CONSUMO - ELETTRODI - MASCHERA ETC**	N	€	100,00
C.O.7	**SICUREZZA**			
C.O.7.1	APPLICAZIONE TIRANTI E PIASTRE BULLONATE NELLA SEQUENZA INDICATA NEGLI ELABORATI GRAFICI	a corpo	**€**	**1.329,06**

Art. 2 – Ribasso d'asta offerto

A seguito della trattativa diretta, già effettuata, si conferma che i lavori Vi verranno affidati con il ribasso del 2% sui prezzi unitari prima descritti, ad esclusione degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Art. 3 - Modalità di stipulazione del contratto

1. Il contratto è stipulato interamente a misura ai sensi dell'articolo 53, comma 4, D.Lgs.n.163/2006 dell'art.43 comma 7 del Regolamento generale.
2. L'importo del contratto può variare in aumento o in diminuzione, in base alle quantità effettivamente eseguite, fermi restando i limiti di cui all'art. 132 del D.Lgs.n.163/2006 e le condizioni previste dal presente capitolato speciale.
3. Il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara si intende offerto ed applicato a

tutti i prezzi unitari in elenco i quali, così ribassati, costituiscono i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite.
4. I prezzi contrattuali sono vincolanti anche per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ed ordinate o autorizzate ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs.n.163/2006 e che siano inequivocabilmente estranee ai lavori già previsti.

Art. 4 - Categoria prevalente, categorie scorporabili e subappaltabili
1. Ai sensi degli articoli 3, 28, 30 del D.P.R. n.34/2000 e in conformità al predetto regolamento, i lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere «OG1»

Art. 5- Documenti che fanno parte del contratto
1. Fanno parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto, ancorché non materialmente allegati:
a) il capitolato generale d'appalto approvato con decreto ministeriale 19 aprile 2000, n. 145;
b) il presente capitolato speciale d'appalto (lettera di affidamento);
c) tutti gli elaborati grafici del progetto esecutivo, ivi compresi i particolari costruttivi, i progetti delle strutture, le relative relazioni di calcolo;
d) l'elenco dei prezzi unitari;
e) il piano sostitutivo di sicurezza di cui all'articolo 131, comma 2, lettera b) del D.Lgs.n.163/2006, o il piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo n. 81/2008, eventualmente redatto nel corso dei lavori ai sensi degli articoli 90, comma 5, e 92, comma 2, dello stesso decreto;
f) il piano operativo di sicurezza di cui all'articolo 131, comma 2, lettera c) del D.Lgs.n.163/2006;
g) il cronoprogramma di cui all'articolo 42 del regolamento generale;
2. Sono contrattualmente vincolanti tutte le leggi e le norme vigenti in materia di lavori pubblici.
3. Non fanno invece parte del contratto e sono estranei ai rapporti negoziali:
- il computo metrico e il computo metrico estimativo;

Art. 6 - Consegna e inizio dei lavori
La consegna e l'inizio dei lavori verrà effettuata in data 01/06/2012.

Art. 7 - Termini per l'ultimazione dei lavori
1. Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 15 (quindici) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Art. 8 - Penali in caso di ritardo -
1. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori dei lavori viene applicata una penale pari a Euro 300,00 (trecento/00 euro/giorno). Tale penale di applica per ognuno delle fasi del cronoprogramma.

Art. 9 – Programma esecutivo dei lavori dell'appaltatore e cronoprogramma
Il cronoprogramma dei lavori prevede l'esecuzione di quanto descritto in 15 giorni naturali consecutivi.

Art. 10 – Pagamenti in acconto
1. I pagamenti avvengono per stati di avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento ogni volta che i lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi degli articoli 27, 28, 29 e 30, al netto del ribasso d'asta, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, raggiungano, al netto della ritenuta di cui al comma 2, un importo non inferiore a Euro 70.000,00.

Art. 11 – Cauzione definitiva
1. Ai sensi dell'articolo 113, comma 1, del D.Lgs.n.163/2006 , è richiesta una garanzia fideiussoria, pari al 10 per cento (un decimo) dell'importo contrattuale; qualora l'aggiudicazione sia fatta in favore di un'offerta inferiore all'importo a base d'asta in misura superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti la predetta misura percentuale; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20.
2. La garanzia fideiussoria sarà progressivamente svincolata con le modalità previste all'art. 113 comma 3, del D.Lgs.n.163/2006.

Art. 12 - Assicurazione a carico dell'impresa
1. Ai sensi dell'articolo 129 del D.Lgs.n.163/2006, l'esecutore dei lavori è obbligato, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, a produrre una polizza assicurativa che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore che preveda anche una garanzia della responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione. La polizza assicurativa è prestata da un'impresa di assicurazione autorizzata alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione, deve inoltre recare espressamente il vincolo a favore della Stazione appaltante ed essere efficace senza riserve anche in caso di omesso o ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte dell'esecutore.
La polizza assicurativa contro tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati deve coprire tutti i danni subiti dalla Stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori. Tale polizza deve essere stipulata nella forma di cui allo schema tipo 2.3 / scheda tecnica 2.3

"Copertura Assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione" di cui al DM 12 marzo 2004 n. 123,: deve prevedere:
a) alla Sezione - A - partita 1 " Opere" - una somma assicurata non inferiore all'importo del contratto al lordo dell'I.V.A.
b) alla Sezione - A - partita 2 " Opere preesistenti " una somma assicurata non inferiore a € 50.000,00.
c) alla Sezione - A – partita 3 " Demolizione e sgombero", una somma assicurata non inferiore a € 20.000,00.
Tale polizza per la parte relativa alla Sezione B " responsabilità civile per danni causati a terzi", deve essere stipulata per una somma assicurata non inferiore a € 500.000,00.

Art. 13 – Piani di sicurezza
1. E' fatto obbligo all'appaltatore di predisporre, prima dell'inizio dei lavori, il piano sostitutivo delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori. Tale piano è messo a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo dei cantieri. L'appaltatore è tenuto a curare il coordinamento di tutte le imprese operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani redatti dalle imprese subappaltatrici compatibili tra loro e coerenti con il piano presentato dall'appaltatore. L'appaltatore è obbligato ad osservare scrupolosamente e senza riserve o eccezioni il piano di sicurezza e di coordinamento eventualmente predisposto nel corso dei lavori dal coordinatore per la sicurezza ai sensi del combinato disposto degli articoli degli articoli 90 comma 5 e 92 comma 2, del decreto legislativo n. 81/2008.
2. L'appaltatore, prima dell'inizio dei lavori, deve predisporre e consegnare al direttore dei lavori o, se nominato, al coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione, il piano operativo di sicurezza previsto dall'art.89 comma 1 lett.h) del D.Lgs.n.81/2008 per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori. Il piano operativo di sicurezza comprende il documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 28 del D.Lgs.n.81/2008 e contiene inoltre le notizie di cui all'articolo 18 dello stesso decreto, con riferimento allo specifico cantiere e deve essere aggiornato ad ogni mutamento delle lavorazioni rispetto alle previsioni.
3. Il piano operativo di sicurezza costituisce piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza sostitutivo, previsto dall'articolo 131, comma 2, lettera b), del D.Lgs.n.163/2006 e deve essere aggiornato qualora sia successivamente redatto il piano di sicurezza e di coordinamento predisposto dal coordinatore per la sicurezza ai sensi del combinato disposto degli articoli 90 comma 5 e 92 comma 2, del decreto legislativo n. 81/2008.

Il direttore dell'Area Lavori Pubblici
(Ing. Alessandro Manni)
……..

per accettazione: l'impresa CLS SRL
……..