

"lett. A"

ACCORDO TRA LA PROVINCIA DI MODENA E IL COMUNE DI FINALE EMILIA PER USO EXTRA- SCOLASTICO DELLA PALESTRA DEL POLO SCOLASTICO "CALVI-MORANDI" DI FINALE EMILIA (MO)

L'anno _____, il giorno _____ del mese di _____
in Modena, presso gli Uffici della Provincia, in Viale Martiri della Libertà n. 34, sono com-
parsi i sigg.ri:

ALESSANDRO ING. MANNI nato a Modena (Mo) il 01.11.1958, che dichiara di interveni-
re nel presente atto nella sua qualità di Direttore dell'Area Lavori Pubblici della
"PROVINCIA DI MODENA" (Codice Fiscale e P.IVA 01375710363) con sede in Modena,
Viale Martiri della Libertà n. 34, ivi domiciliato per la carica, ed in rappresentanza di detto
Ente, ai sensi dell'art. 53, comma 3' dello Statuto della Provincia di Modena, ed in esecuzione
della deliberazione della Giunta Provinciale n. _____ del _____”;

e

_____ nato a _____ il _____,
che dichiara di intervenire nel presente atto nella sua qualità di Dirigente del Servizio
_____ del "COMUNE DI FINALE EMILIA" (Codice Fi-
scale e P.IVA _____) con sede in Finale Emilia (Mo), Piazza Verdi n. 1,
ivi domiciliato per la carica, ed in rappresentanza di detto Ente, ai sensi dell'art.
_____, ed in esecuzione della deliberazione della
Giunta Comunale n. _____ del _____;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art.1) oggetto

Corrispondendo ad un disegno di utilizzo razionale ed intensivo delle risorse pubbliche, la
Provincia di Modena, concede con il presente atto al Comune di Finale Emilia l'utilizzo, in
orario extra-scolastico, dell'impianto sportivo annesso al Polo Scolastico "Calvi-Morandi" di
Finale Emilia (Mo), via Digione n. 20, per permettere al predetto Comune di soddisfare la
domanda di attività motoria e sportiva e favorire lo svolgimento delle attività agonistiche e
competitive delle società sportive e degli enti di promozione sportiva operanti nel territorio
comunale.

Art.2) descrizione degli impianti sportivi

L'impianto sportivo oggetto del presente accordo è la palestra del Polo Scolastico "Calvi-
Morandi" di via Digione n. 20 a Finale Emilia (Mo), catastalmente identificata al Catasto
Fabbricati di detto Comune al Foglio 65 Mappale 96 Subalterno 12.

Si dà atto che la palestra ha una superficie di circa mq. 800, è dotata di spogliatoi e servizi i-
gienici, come risulta dalla planimetria allegata al presente atto sotto la lettera "A", quale sua
parte integrante in senso formale e sostanziale.

Il Comune di Finale Emilia potrà collocare le proprie attrezzature sportive e quanto necessario
per le attività di pulizia esclusivamente nel locale contrassegnato in colore rosso nell'allegata
planimetria; in detto locale non è ammesso il deposito di materiale di altra natura.

Il locale infermeria è a servizio sia delle scuole (durante in orario scolastico) che del Comune di Finale Emilia (durante l'orario extra-scolastico); ciascun utilizzatore dell'impianto sportivo dovrà provvedere alla fornitura e al deposito del proprio materiale sanitario.

Per accedere all'impianto sportivo in orario extrascolastico l'unico accesso disponibile è quello da via Digione. Il Comune di Finale Emilia dovrà pertanto provvedere all'apertura e alla chiusura del cancello d'ingresso, prendendo gli opportuni accordi con l'Istituto "Calvi".

Art.3) durata

Il presente accordo decorre dalla data di sottoscrizione e avrà scadenza al termine della Stagione Sportiva 2013/14.

Trascorso tale termine l'accordo scadrà di diritto, senza necessità di disdetta, essendo esclusa la proroga tacita.. Alla scadenza le parti possono concordare un rinnovo espresso per uguale periodo.

Ciascuna delle parti potrà recedere dal presente accordo, previa comunicazione da inviare alla controparte con preavviso di sei mesi.

La Provincia di Modena potrà revocare il presente accordo in qualsiasi momento, per sopravvenute esigenze di destinazione prevalente della palestra all'uso scolastico e in generale per motivi di pubblico interesse ovvero nei casi di gravi inadempienze del Comune.

Art.4) modalità di utilizzo dell'impianto sportivo

L'impianto sportivo potrà essere utilizzato dal Comune di Finale Emilia esclusivamente in orario extra-scolastico (dalle ore 16,30 nei giorni dal lunedì al venerdì e dalle ore 14,00 il sabato, per l'intera giornata della domenica) e ogni qual volta lo stesso non dovrà restare a disposizione del Polo Scolastico "Calvi-Morandi" di Finale Emilia per l'attività scolastica curriculare di educazione fisica ovvero per altre specifiche esigenze didattiche delle scuole.

All'inizio e al termine di ciascuna stagione sportiva di validità del presente accordo, il Comune di Finale Emilia dovrà inviare alla U.O. Patrimonio della Provincia di Modena e al Liceo "Morandi" di Finale Emilia il calendario settimanale di utilizzo extra-scolastico della struttura sportiva indicando le tipologie di attività sportive da svolgere; nel corso dell'anno dovranno essere inoltre comunicate ai medesimi soggetti gli eventuali periodi di sospensione del citato utilizzo extra-scolastico, per assicurare il regolare funzionamento e/o distacco dei servizi di riscaldamento, luce e acqua.

I termini e le modalità di utilizzo extra-scolastico dell'impianto sportivo di cui all'articolo 1) non dovranno in alcun modo comprometterne il suo normale utilizzo scolastico, che in ogni caso ha carattere prioritario rispetto all'uso extra-curriculare.

Art.5) gestione e manutenzione dell'impianto sportivo

La struttura sportiva nel suo complesso è conforme alla vigente normativa in materia di sicurezza e conformità degli impianti.

Il Comune di Finale Emilia si impegna pertanto ad utilizzare l'impianto sportivo e le relative attrezzature di proprietà provinciale esclusivamente per le finalità di cui all'articolo 1).

Durante gli orari di utilizzo extra-scolastico, il Comune di Finale Emilia dovrà provvedere direttamente o per il tramite di terzi alle attività di custodia e pulizia della struttura; in ogni caso dovrà essere garantita la perfetta funzionalità ed efficienza delle strutture per le attività curriculari di educazione fisica.

Restano a carico della Provincia di Modena le spese di funzionamento e di manutenzione della struttura.

Art.6) responsabilità delle parti

Il Comune di Finale Emilia si assume ogni responsabilità civile, penale e patrimoniale per

danni a cose e/o persone derivanti dall'uso dei locali e delle attrezzature nei giorni e nelle ore per le quali è stata rilasciata la presente concessione, esonerando da responsabilità la Provincia di Modena e il Liceo "Morandi" di Finale Emilia.

Qualora durante l'utilizzo extrascolastico della palestra in oggetto venissero arrecati dei danni alle strutture e/o alle relative attrezzature fisse e/o mobili, il referente del Comune di Finale Emilia dovrà darne tempestiva e formale comunicazione scritta al Dirigente Scolastico dell'Istituto "Morandi" ed alla U.O. Patrimonio della Provincia di Modena per evitare qualsiasi pregiudizio alla regolare attività curriculare di educazione fisica.

Il Comune di Finale Emilia dovrà rimborsare alla Provincia di Modena ogni spesa da quest'ultima sostenuta per il ripristino delle strutture e/o delle relative attrezzature fisse e/o mobili danneggiate.

Art. 7) sicurezza

Durante l'orario extra-scolastico l'impianto sportivo di cui all'art. 1) è affidato alla custodia del Comune di Finale Emilia che ne avrà la totale responsabilità ai sensi del T.U. D.Lgs. n. 81/2008.

La Provincia di Modena si impegna a fornire al Comune di Finale Emilia il Piano di Emergenza ed Evacuazione (PEE) dell'edificio che il Comune dovrà portare a conoscenza dei soggetti ai quali sarà concesso l'utilizzo extra-scolastico dell'impianto.

Il Comune di Finale Emilia dovrà verificare che ciascun soggetto utilizzatore dell'impianto sportivo adotti le misure previste nel citato PEE.

Il Comune di Finale Emilia dovrà, inoltre, comunicare alla Provincia di Modena e al Dirigente Scolastico del Liceo "Morandi" i nominativi degli addetti all'emergenza richiesti e formati per le caratteristiche dell'impianto in oggetto (antincendio e primo soccorso) che ciascun soggetto utilizzatore dovrà individuare.

Gli addetti all'emergenza potranno anche essere i responsabili per la gestione ordinaria dell'impianto sortivo durante l'orario extra-scolastico (controllo accessi, pulizia, danni, segnalazione inconvenienti e anomalie, ...).

Nei casi di mancata nomina e/o comunicazione dei soggetti responsabili per la sicurezza, la Provincia di Modena riterrà responsabile, ai sensi del T.U. D.Lgs. n. 81/2008, il Comune di Finale Emilia.

Art. 8) accordi economici

Per l'uso dell'impianto sportivo di cui all'art. 1) il Comune di Finale Emilia è tenuto al pagamento di una tariffa oraria alla quale sarà aggiunta l'IVA nella misura di legge.

La quota è comprensiva di ogni onere derivante da costi di utenze, manutenzioni, uso degli spogliatoi e servizi (pulizia e sorveglianza escluse).

La spesa per il totale delle ore di effettivo utilizzo extra-scolastico dell'impianto sportivo sarà versata al termine della stagione sportiva dal Comune di Finale Emilia, dietro apposita richiesta di pagamento inviata dalla Provincia di Modena.

Per la Stagione Sportiva 2013/14 la quota oraria per l'utilizzo extra-scolastico dell'impianto di cui all'art. 1) è determinato in €. 10,00 più Iva.

Il Comune di Finale Emilia è tenuto inoltre al pagamento di un contributo per spese di straordinaria manutenzione derivanti dalla maggiore usura degli impianti, calcolato nella misura forfettaria del 10% della somma che ogni anno verrà liquidata dal Comune alla Provincia.

Per i successivi anni di validità del presente accordo si conviene che la suddetta quota oraria sarà aggiornata in base al 75% delle variazioni dell'indice Istat dei prezzi al consumo; durante il mese di Settembre la Provincia di Modena comunicherà al Comune la nuova tariffa oraria, utilizzando a riferimento l'indice Istat del mese di Agosto.

Art.9) norme generali

Le parti concordano che specifici punti del presente accordo potranno essere oggetto di puntuali e successivi protocollo d'intesa, ad integrazione, completamento e/o modifica dello stesso. Per eventuali controversie che potessero insorgere in relazione al presente atto, le parti dichiarano competente il Foro di Modena.

Art. 10) disposizioni finali

Il presente accordo è esente da bollo ai sensi dell'art. 16 allegato B del D.P.R. 26.10.1972 n. 642, come modificato dal D.P.R. 30.12.1982 n. 955, e sarà registrato solo in caso d'uso ai sensi del D.P.R. del 26.04.1986 n. 131.