



COMUNE DI SAN FELICE SUL PANARO

(PROVINCIA DI MODENA)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Nr. **43** Del **22/04/2021**

COPIA

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA PROTOCOLLO DI INTESA TRA IL COMUNE DI SAN FELICE SUL PANARO, LA REGIONE EMILIA ROMAGNA E LA PROVINCIA DI MODENA PER ATTIVARE FORME DI COLLABORAZIONE FINALIZZATE ALLA APPROVAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG), MEDIANTE LA PROCEDURA PREVISTA ALL'ART. 3, COMMI 2 E 3 DELLA LEGGE REGIONALE DEL 21 DICEMBRE 2017, N.24 "DISCIPLINA REGIONALE SULLA TUTELA".

L'anno duemilaventuno e questo giorno ventidue del mese di aprile alle ore 17:15, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sindaco **GOLDONI MICHELE**. Sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Signori:

			Presenti	Assenti
1)	GOLDONI	MICHELE	X	
2)	FONTANA	BRUNO	X	
3)	BOCCHI	GIORGIO	X	
4)	CIRELLI	GIAN PAOLO	X	
5)	CARROZZINO	ELETTRA	X	
6)	MALAGOLI	ELISABETTA	X	

Con l'assistenza del Segretario Generale **Dr. NUZZO MARCELLO**

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

APPROVAZIONE SCHEMA PROTOCOLLO DI INTESA TRA IL COMUNE DI SAN FELICE SUL PANARO, LA REGIONE EMILIA ROMAGNA E LA PROVINCIA DI MODENA PER ATTIVARE FORME DI COLLABORAZIONE FINALIZZATE ALLA APPROVAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG), MEDIANTE LA PROCEDURA PREVISTA ALL'ART. 3, COMMI 2 E 3 DELLA LEGGE REGIONALE DEL 21 DICEMBRE 2017, N.24 "DISCIPLINA REGIONALE SULLA TUTELA".

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune di San Felice sul Panaro è titolare delle funzioni di governo del proprio territorio a livello comunale ed è dotato di Piano Strutturale Comunale (PSC) e Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) approvati –rispettivamente- con i propri atti n. 25 e n. 26 del 22.04.2009 e successiva Variante generale, di entrambi gli strumenti di pianificazione urbanistica, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 26.09.2017;

Ricordato che il 1° gennaio 2018 è entrata in vigore la L.R. 24.12.2017, n.24 recante “*Disciplina Regionale sulla tutela e l’uso del territorio*” che procede ad una significativa rivisitazione e riforma del sistema della pianificazione territoriale ed urbanistica introducendo, tra l’altro, nuove forme e contenuti degli strumenti urbanistici comunali;

Fatto presente che l’art.3, comma 1 della sopracitata legge regionale stabilisce: *(..)I Comuni, per assicurare la celere e uniforme applicazione su tutto il territorio delle disposizioni stabilite dalla presente legge, avviano il processo di adeguamento della pianificazione urbanistica entro il termine perentorio di quattro anni dalla data della sua entrata in vigore e lo concludono nei due anni successivi, con le modalità previste dal presente articolo;*

Richiamati:

- l’art. 57, comma 2 della L.R. 24/2017 che stabilisce: *(...)Il DBTR (data base topografico regionale) costituisce inoltre, unitamente all’anagrafe comunale degli immobili (ACI), il supporto cartografico ed informativo per la raccolta e rappresentazione delle trasformazioni edilizie ed urbanistiche, al fine del calcolo del consumo di suolo.*” ed al successivo comma 3 prevede: *(...)La Giunta regionale provvede alla gestione del DBTR e cura il suo aggiornamento, in collaborazione con le amministrazioni pubbliche e i soggetti che hanno compiti di gestione e tutela del territorio.*

- l’art.77, comma 2 della L.R. 24/2017 che dispone: *(...)Nel corso della prima fase attuativa disciplinata dagli articoli 3 e 4, la Giunta regionale provvede altresì ad attivare percorsi sperimentali di adeguamento della pianificazione vigente alle disposizioni della presente legge, attraverso specifiche convenzioni o altre forme di collaborazione con gli enti locali e le Unioni di Comuni, anche al fine di raccogliere contributi per l’adozione degli atti di coordinamento tecnico di cui all’articolo 49;*

Considerato che la Regione Emilia Romagna, alla luce dei contenuti fortemente innovativi introdotti per la pianificazione comunale dalla LR n. 24/2017, valuta importante sostenere le sperimentazioni di elaborazione dei nuovi PUG per promuovere un’efficace applicazione dei principi di contenimento del consumo di suolo, di rigenerazione urbana, di miglioramento della qualità urbana e paesaggistica, come declinati all’art.1 della LR n. 24/2017;

Sottolineato che il Comune di San Felice sul Panaro con nota Prot. 2053 del 16.02.2021 ha proposto di intraprendere un percorso di collaborazione e sperimentazione con la Regione Emilia Romagna per la redazione del proprio Piano Urbanistico Generale (PUG);

Vista la nota della Regione Emilia Romagna prot.n. 0330117.U. del 08.04.2021, assunta al protocollo del Comune in data 09.04.2021 al n.4806, che accoglie favorevolmente la richiesta di collaborazione;

Visto lo schema di *PROTOCOLLO di INTESA tra Regione Emilia Romagna, Provincia di Modena e Comune di San Felice sul Panaro per attivare forme di collaborazione finalizzate all'approvazione del Piano Urbanistico Generale, mediante la procedura prevista all'art.3, commi 2 e 3, della legge regionale 21.12.2017, n. 24 "Disciplina Regionale sulla tutela e uso del territorio"*, allegato "A" al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

Valutata, alla luce di quanto sopra esposto, rilevante l'importante opportunità di attivare un percorso di collaborazione e sperimentazione nell'adeguamento della pianificazione comunale ai contenuti della nuova legge urbanistica regionale, ritenendo che tale operazione possa costituire un utile strumento di verifica operativa per la costruzione dei nuovi piani comunali e, a tale riguardo, gli Enti sopra richiamati intendono collaborare attraverso un confronto costante in questo percorso che porterà all'approvazione del Piano Urbanistico Generale del Comune di San Felice sul Panaro mediante le procedure previste all'art.3, commi 2 e 3 ed all'art.43 della legge regionale 21.12.2017, n.24 "Disciplina Regionale sulla tutela e uso del territorio" n.24;

Vista la legge regionale 21 dicembre 2017, n.24 e s.m. e i ed in particolare l'art. 58;

Acquisito, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato non comportando, il provvedimento in oggetto, riflessi diretti né indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Con votazione favorevole unanime espressa in forma palese,

DELIBERA

- di **approvare**, lo schema di *PROTOCOLLO di INTESA tra Regione Emilia Romagna, Provincia di Modena e Comune di San Felice sul Panaro per attivare forme di collaborazione finalizzate all'approvazione del Piano Urbanistico Generale, mediante la procedura prevista all'art.3, commi 2 e 3, della legge regionale 21.12.2017, n.24 "Disciplina Regionale sulla tutela e uso del territorio"*, allegato "A" al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

- di dare atto che a seguito delle singole deliberazioni degli Enti coinvolti, lo stesso sarà sottoscritto tramite firma digitale dai legali rappresentanti, o loro delegati, del Comune, della Provincia ed infine della Regione che provvederà alla sua repertoriazione,

-di dichiarare - con separata votazione favorevole unanime espressa in forma palese - il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4 D.Lgs. n. 267/2000.

Allegato :

A_ schema di *PROTOCOLLO di INTESA tra Regione Emilia Romagna, Provincia di Modena e Comune di San Felice sul Panaro per attivare forme di collaborazione finalizzate all'approvazione del Piano Urbanistico Generale, mediante la procedura prevista all'art.3, commi 2 e 3, della legge regionale 21.12.2017, n. 24 "Disciplina Regionale sulla tutela e uso del territorio"*

SERVIZIO DI COMPETENZA**ASSETTO ED UTILIZZO DEL TERRITORIO****OGGETTO**

APPROVAZIONE SCHEMA PROTOCOLLO DI INTESA TRA IL COMUNE DI SAN FELICE SUL PANARO, LA REGIONE EMILIA ROMAGNA E LA PROVINCIA DI MODENA PER ATTIVARE FORME DI COLLABORAZIONE FINALIZZATE ALLA APPROVAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG), MEDIANTE LA PROCEDURA PREVISTA ALL'ART. 3, COMMI 2 E 3 DELLA LEGGE REGIONALE DEL 21 DICEMBRE 2017, N.24 "DISCIPLINA REGIONALE SULLA TUTELA".

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1 DEL D.LGS. N. 267/2000**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO
INTERESSATO**

In ordine alla regolarità tecnica si esprime PARERE FAVOREVOLE

Data 19-04-2021

IL RESPONSABILE ASSETTO ED UTILIZZO
DEL TERRITORIO
f.to Anna Aragone

**IL RESPONSABILE
DI RAGIONERIA**

In ordine alla regolarità contabile si esprime PARERE NON DOVUTO

Data 22-04-2021

IL RESPONSABILE AFFARI GENERALI E
GESTIONE RISORSE
f.to Roberta Padovani

Letto e sottoscritto come segue

Il Sindaco
f.to Goldoni Michele

Il Segretario Generale
f.to Dr. Nuzzo Marcello

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal **26/04/2021** come prescritto dall'art.124, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e viene comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art 125 del D.Lgs. n. 267/2000.

San Felice sul Panaro, li 26/04/2021

Il Segretario Generale
f.to Dr. Nuzzo Marcello

Si attesta che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

San Felice sul Panaro, li 26/04/2021

Il Segretario Generale
f.to Dr. Nuzzo Marcello

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.
San Felice sul Panaro li 26/04/2021

Il Segretario Generale
f.to Dr. Nuzzo Marcello