



## Provincia di Modena

### Area Lavori Pubblici

Direttore di Area MANNI ALESSANDRO

Determinazione n° 304 del 30/11/2018

OGGETTO: AMPLIAMENTO POLO SCOLASTICO "SELMI-CORNI" DI MODENA. CUP G98E17000190001 - CIG 76143475EB. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E IMPEGNO DI SPESA.

Con determinazione dirigenziale n. 213 del 20.09.2018 il Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Ing. Alessandro Manni, ha approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, dell'importo complessivo di € 2.295.000,00 di cui € 1.985.414,85 a base d'appalto suddiviso in € 1.945.414,85 per lavori ed in € 40.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'appalto; con la medesima determinazione il citato Direttore ha dato avvio alla procedura di gara individuando, quale modalità di scelta del contraente, la procedura aperta ai sensi dell' art. 60 del D.lgs. 50/2016, da esperire con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del citato decreto e delle Linee Guida dell'A.N.A.C. n. 2, approvate con Delibera del Consiglio di Autorità n. 1005 del 21/09/2016 e aggiornate con delibera n. 424 del 2/05/2018.

L'avviso di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 111 del 24.09.2018, sui quotidiani, sul SITAR e sul sito internet istituzionale dell'ente;

Il termine di presentazione delle offerte veniva fissato nella data del 15.10.2018 alle ore 12.00; dopo la scadenza del predetto termine, con determinazione dirigenziale n. 245 del 16.10.2018, sono stati nominati la Commissione giudicatrice e il Seggio di gara.

In data 16.10.2018 si è svolta la prima seduta pubblica di gara (verbale RSP N.2963) per la valutazione della documentazione amministrativa. A seguito di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n.50/2016, in data 18.10.2018 si è svolta la seconda seduta pubblica di gara (verbale RSP N.2965) nella quale sono stati ammessi i seguenti operatori economici:

1. RTI: BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L. - SESTOLA (MO), capogruppo, e TECNOELETTRA SRL - OCCHIOBELLO (RO), mandante
2. RTI: ZETA SERVICE SRL - MODENA, capogruppo e EDIL.GE.CO SRL - PARMA, mandante
3. COOPERATIVA CATTOLICA COSTRUZIONI EDILI - REGGIO EMILIA
4. I.T.I. IMPRESA GENERALE S.P.A. - MODENA
5. RTI: MEDIL S.R.L. COSTRUZIONI GENERALI - BOLOGNA e COSTRUZIONI & RESTAURI - ROSOLINI (SR)
6. POMI EDIL APPALTI S.R.L. - POMIGLIANO D'ARCO (NA)
7. RETE COSTRUTTORI BOLOGNA - CALDERARA DI RENO (BO)
8. RTI: COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A. - CONCORDIA S/S (MO), capogruppo e EFFE-GI IMPIANTI S.R.L. - VERGATO (BO), mandante
9. RTI: KAIROS S.R.L.S. - CASERTA, capogruppo e CADINVEST S.R.L. - CERIGNOLA (FG), mandante
10. SPADA COSTRUZIONI S.R.L. - PALAZZOLO ACREIDE (SR).

In data 19.10.2018 si è provveduto a pubblicare sul sito istituzionale della Provincia l'Elenco concorrenti esclusi/ammessi all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico finanziari e tecnico professionali (prot. n. 39238 del 19/10/2018) ai sensi dell'art.29 del D.Lgs. n. 50/2016.

In successive sedute di gara riservate, delle quali si redigevano i relativi verbali, tenute nelle seguenti date 23/10/2018, 24/10/2018, 26/10/2018 29/10/2018, 05/11/2018, 06/11/2018, 07/11/2018 e 08/11/2018, venivano valutate le offerte tecniche da parte della Commissione giudicatrice.

In data 12.11.2018 si svolgeva la terza seduta pubblica di gara (verbale RSP n. 2970) in cui il Presidente del Seggio di gara comunicava l'esito delle valutazioni delle offerte tecniche espletate dalla Commissione giudicatrice in seduta riservata, e la non ammissione alla fase successiva di apertura delle offerte economiche delle imprese RTI: KAIROS S.R.L.S. - CASERTA, capogruppo e CADINVEST S.R.L. - CERIGNOLA (FG), mandante e SPADA COSTRUZIONI S.R.L. - PALAZZOLO ACREIDE (SR), in quanto, come previsto al punto 6 "Metodo di valutazione delle offerte tecniche ed economiche" delle Norme di Gara, le stesse non hanno raggiunto la soglia minima di sbarramento di punti 35 come motivato nel verbale di gara soprarichiamato e a cui si rinvia.

A seguire il Presidente provvedeva all'apertura della busta n. 3 "offerta economica" delle imprese ammesse che offrivano il seguente ribasso sul prezzo a base d'appalto:

impresa	Prezzo offerto
RTI: BIOLCHINI COSTRUZIONI SRL-TECNOELETTRA SRL	€ 1.896.779,48
RTI: ZETA SERVICE SRL EDIL.GE.CO SRL	€ 1.923.820,75
COOPERATIVA CATTOLICA COSTRUZIONI EDILI	€ 1.865.382,75
I.T.I. IMPRESA GENERALE	€ 1.818.962,88
MEDIL - COSTRUZIONI & RESTAURI	€ 1.625.394,11
POMI EDIL APPALTI	€ 1.720.427,62
RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	€ 1.747.955,24
RTI: COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A. - EFFE-GI IMPIANTI SRL	€ 1.838.417,03

Preso atto delle valutazioni delle offerte tecniche e del ribasso offerto, si determinavano i seguenti punteggi e la seguente graduatoria finale:

CONCORRENTI	PUNTEGGI		PUNTEGGI
	Off.Tecnica	Off.Econ.	Tot.
1.RTI BATEA	5,000	5,015	90,015
2.RTI BIOLCHINI	72,310	2,280	74,590
3.RTI ZETA	71,080	1,012	72,092
4.RTI MEDIL	50,144	15,000	65,144
5.COOP CATTOLICA	59,220	3,751	62,971
6.ITI SPA	53,215	5,927	59,142
7.POMI EDIL	47,095	10,546	57,641
8.RETE COSTRUTTORI	41,797	9,255	51,052

Pertanto la Commissione sulla base della graduatoria finale ha proposto di aggiudicare l'appalto per i lavori in oggetto al Raggruppamento temporaneo d' imprese composto la COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A. con sede in Concordia sulla Secchia(MO), via G. Pastore n. 27, C.F. n. 00154960363, capogruppo e l'impresa EFFE-GI IMPIANTI S.R.L. con sede in Vergato (BO) via Della Repubblica n. 2030/ABC C.F. n. 03862620378, mandante, la cui offerta che ha ottenuto 90,015 punti è quindi risultata quella economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione.

Non si è dato corso al procedimento di verifica di anomalia in quanto in base all'art.97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 l'offerta prima in graduatoria non risulta anomala ma conseguentemente congrua.

L'importo contrattuale risulta essere pari ad € **1.878.417,03** (di cui € 1.838.417,03 per lavori ed € 40.000,00 per oneri di sicurezza), oltre IVA al 10% pari ad € 187.841,70 per un totale complessivo di € 2.066.258,73;

In data 13.11.2018 è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'ente l'elenco dei concorrenti esclusi e ammessi alla procedura di gara ad esito di gara ( prot. n. 42680 del 13.112018) ;

Il nuovo quadro economico di assestamento post gara dell'importo invariato di euro **2.295.000,00** si configura nel seguente modo:

<b>CAPO A</b>	<b>SOMME A BASE D'APPALTO</b>			
<b>A.1</b>	<b>LAVORI A CORPO</b>		€	1.838.417,03
<b>A.2</b>	<b>ONERI DELLA SICUREZZA</b>		€	40.000,00
		<b>Somma Capo A</b>	€	<b>1.878.417,03</b>
<b>CAPO B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
<b>B.2</b>	<b>Rilievi, accertamenti e indagini</b>			
B.2.1	Prove diagnostiche e di laboratorio varie			5.000,00
B.2.2	Valutazione prestazione acustiche			2.737,68
B.2.3	Pre-redazione elaborati di prevenzione incendi			25.122,24
B.2.4	Indagini geognostiche e sismiche			9.868,06
B.2.5	Nulla-osta gestore Hera			285,00
		<b>Totale B.2</b>	€	<b>43.012,98</b>
<b>B.3</b>	<b>Allacciamenti ai pubblici servizi</b>			
B.3.1	Allacciamenti ai pubblici servizi gas, acqua e luce		€	2.000,00
		<b>Totale B.3</b>	€	<b>2.000,00</b>
<b>B.4</b>	<b>Imprevisti</b>			
B.4.1	Imprevisti		€	28.596,53
		<b>Totale B.4</b>	€	<b>28.596,53</b>
<b>B.5</b>	<b>Spese tecniche, rilievi e collaudi</b>			
B.5.1	Incarico di supporto Al Rup			15.000,00
B.5.2	Accantonamento spese tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs n.50/2016		€	19.854,15
		<b>Totale B.5</b>	€	<b>34.854,15</b>
<b>B.6</b>	<b>Spese per commissioni</b>			
B.6.1	Commissioni giudicatrici		€	480,00
B.6.2	Contributo all'Autorità di Vigilanza		€	600,00
		<b>Totale B.6</b>	€	<b>1.080,00</b>
<b>B.7</b>	<b>Spese per pubblicità</b>			
B.7.1	Spese per pubblicità		€	1.500,00
		<b>Totale B.7</b>	€	<b>1.500,00</b>
<b>B.8</b>	<b>Imposte</b>			

B.8.1	I.V.A. Al 10% su Capo A - art. 127 quinquies DPR 633/1972		€	187.841,70
		<b>Totale B.8</b>	€	<b>187.841,70</b>
<b>B.9</b>	<b>Ribassi d'asta iva compresa</b>			
B.9.1	Quota Miur indisponibile		€	107.697,15
B.9.2	Quota Provincia		€	10.000,45
		<b>Totale B.9</b>	€	<b>117.697,60</b>
		<b>Sommano Capo B</b>	€	<b>416.582,97</b>
		<b>TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO</b>	€	<b>2.295.000,00</b>

Ai sensi del n. 127 quinquies e septies della tabella A, parte III, allegata al D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633, trattandosi di opere di urbanizzazione secondaria di cui all' art. 4 della legge 29 settembre 1964, n. 847 come vigente, si applica l'aliquota IVA ridotta del 10 per cento ( art. 127 bis) .

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

L'Amministrazione procederà al pagamento diretto dei subappaltatori come previsto nelle norme di gara.

Il Responsabile del Procedimento è il Direttore d'Area Ing. Alessandro Manni;

Il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà 34, e il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 ed in attuazione del regolamento UE 679/2016, sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito Internet dell'Ente [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it) sezione "Trasparenza, valutazione e merito", dei dati relativi alla presente determinazione.

Per quanto precede,

#### **[II Direttore di Area ALESSANDRO MANNI determina**

- 1) di approvare i verbali delle sedute pubbliche del Seggio di gara del 16.10.2018 ( RSP n. 2963), del 18.10.2018 (RSP n. 2965) del 12.11.2018 (RSP n. 2970) e delle sedute riservate di gara della Commissione Giudicatrice del 23/10/2018, 24/10/2018, 26/10/2018 29/10/2018, 05/11/2018, 06/11/2018, 07/11/2018 e 08/11/2018;
- 2) di aggiudicare i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.lgs 50/2016, vista la proposta di aggiudicazione così come formulata nei verbali delle sedute di gara soprarichiamati per relationem, al Raggruppamento temporaneo d' imprese tra COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A. con sede in Concordia sulla Secchia (MO), via G. Pastore n. 27, C.F. n. 00154960363, capogruppo e l'impresa EFFE-GI IMPIANTI S.R.L. con sede in Vergato (BO) via Della Repubblica n. 2030/ABC C.F. n. 03862620378, mandante, per un importo contrattuale di € **1.878.417,03** (di cui € 1.838.417,03 per lavori ed € 40.000,00 per oneri di sicurezza);
- 3) di dare atto che la seconda classificata risulta essere il Raggruppamento temporaneo d' imprese tra BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L. - SESTOLA (MO), capogruppo, e TECNOELETTRA SRL - OCCHIOBELLO (RO), mandante;

- 4) di dare atto che l'opera codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F759 Rif Arch. 201;
- 5) di dare atto che il codice identificativo gara C.I.G. e' il n. 76143475EB e il codice CUP e' il n. G98E17000190001;
- 6) di approvare il quadro economico di assestamento post gara come in premessa evidenziato dell'importo complessivo invariato di € **2.295.000,00**;
- 7) di dare atto che l' ufficio di Direzione lavori risulta composto dai seguenti dipendenti del Servizio Lavori Speciali Edilizia della Provincia di Modena :
  - Direttore dei lavori Ing. Daniele Gaudio
  - Direttori operativi : p.i. Francesco Giangrande, geom. Gasparini Alessia
  - Ispettori di cantiere : geom. Guerrini Linda, geom. Ricci Alessandro;
- 8) di dare atto che ai sensi dell'art.90 del D.Lgs.n. 81/2008, il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione è stato individuato nella persona dell'ing. Daniele Gaudio del Servizio Lavori Speciali Edilizia della Provincia;
- 9) di nominare, ai sensi dell'art.90 del D.Lgs.n. 81/2008, quale coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione l'ing. Vincenzo Chianese del Servizio Lavori Speciali Edilizia della Provincia;
- 10) di dare atto che ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016 – la nomina del collaudatore delle opere in oggetto si rimanda ad un successivo atto;
- 11) di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7 e 8 del D.lgs. 50/2016, la presente aggiudicazione diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- 12) di provvedere alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del D.lgs. 50/2016 ;
- 13) di dare atto che la somma complessiva di € 2.066.258,73 ( di cui € 1.838.417,03 per lavori, € 40.000,00 per oneri di sicurezza ed € 187.841,70 per IVA al 10%) rientra nella prenotazione di € 2.295.000,00 effettuata con la determinazione n. 213 del 20/09/2018;
- 14) di impegnare conseguentemente la spesa per complessivi € 2.066.258,73 al capitolo n. 4699 “Selmi – ampliamento” del Peg 2018 come segue:
  - quanto ad euro 1.890.694,27 (MIUR) alla prenotazione n. 2311/2018
  - quanto ad euro 175.564,46 (entrate proprie) alla prenotazione n. 23/12/2018
- 15) di provvedere alla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sui quotidiani dell'avviso di esito della presente procedura con recupero delle spese di pubblicazione del bando e dell'esito ammontanti ad € 1.373,36 da accertarsi al capitolo n. 970 del peg 2018 a carico dell'aggiudicatario;
- 16) di dare atto che l'Amministrazione procederà al pagamento diretto dei subappaltatori come previsto nelle norme di gara.
- 17) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.lgs 33/2013 e, pertanto si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente .
- 18) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il competente Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna entro 30 giorni ai sensi dell'art. 120 Dlgs.104/2010.
- 19) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Direttore di Area ALESSANDRO MANNI

Originale Firmato Digitalmente



## Provincia di Modena

Determinazione n° 304 del 30/11/2018

U.O. proponente: Appalti e amministrativo 1

Proposta n° : 1502 del 15/11/2018

OGGETTO :

AMPLIAMENTO POLO SCOLASTICO "SELMI-CORNI" DI MODENA. CUP G98E17000190001  
- CIG 76143475EB. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E IMPEGNO DI SPESA.\_

Parere : FAVOREVOLE

Visto di regolarità contabile, ai sensi art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata, ovvero riferito ad accertamento della entrata od alla variazione del patrimonio in quanto conseguono da atto DETERMINAZIONI LAVORI PUBBLICI n. 304 del 30/11/2018.

GUIZZARDI RAFFAELE

Originale Firmato Digitalmente

*(da sottoscrivere in caso di stampa)*

Si attesta che la presente copia, composta di n..... fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, li .....

Protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_