



Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto n° 35 del 02/03/2017

OGGETTO :

COMUNE DI SAN CESARIO SUL PANARO. VARIANTE SPECIFICA AL P.R.G. ADOTTATA CON DELIBERA CONSILIARE N. 60 DEL 29/11/2016. OSSERVAZIONI ART. 41 L.R. 20/2000, VALSAT ART. 5 LR 20/2000 E D.LGS 152/2006

Il Comune di San Cesario S/P è dotato di P.R.G. approvato con delibera di Giunta Regionale n° 87 del 04/02/1997.

Con deliberazione consiliare n. 60 del 29/11/2016, esecutiva ai sensi di legge, il Comune di San Cesario S/P ha adottato una variante al Piano Regolatore Generale.

Il Direttore dell'Area Tecnica in data 09/01/2017, con prot. n. 228 ha inviato alla Provincia detta variante al Piano, che è stata assunta agli atti di questa Amministrazione in data 10/01/2017 con prot. 765.

Si dà atto che la procedura di approvazione delle varianti al P.R.G. è disciplinata dall'articolo 41 della L.R. 20/2000 e la Provincia può sollevare eventuali Osservazioni al Piano, rispetto a previsioni che contrastino con dispositivi di legge e rispetto a contenuti degli strumenti di pianificazione sovraordinata, tra i quali si richiama, in particolare, il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) vigente, approvato dal Consiglio Provinciale di Modena con deliberazione n. 46 del 18 Marzo 2009.

In merito alla valutazione degli strumenti di pianificazione urbanistica comunale, si richiamano anche le disposizioni vigenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica di cui al Decreto legislativo n. 152/2006 e ss.mm.ii, la L.R. 9/2008 e l'art. 5 L.R. 20/2000, nonché quelle relative alla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità locale degli aspetti fisici del territorio di cui all'art. 5 della L.R. 19/2008.

Si richiama altresì l'atto di organizzazione interna dell'Ente di cui alla deliberazione di Giunta Provinciale n. 229 del 21 giugno 2011 avente per oggetto "*Valutazione Strumenti Urbanistici Comunali. Aggiornamento gestione procedimenti VAS e Verifica di Assoggettabilità di cui al Decreto Legislativo n. 152/2006 in coordinamento alla L.R. 20/2000 e loro successive modificazioni e integrazioni*".

Si richiama l'istruttoria del Servizio Pianificazione Urbanistica Territoriale e Cartografica assunta agli atti con prot. n. 8076 del 01/03/2017.

Preso atto che il Comune di San Cesario S/P dichiara di aver provveduto:

- al deposito della deliberazione di Consiglio Comunale di adozione della variante urbanistica, oggetto del presente provvedimento;

- alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna dell'avviso dell'avvenuta adozione della variante al P.R.G.;
- alla pubblicazione sulla stampa locale dell'avviso dell'avvenuta adozione della suddetta variante al P.R.G.

Si considera infine che, ai sensi dell'art. 41 della L.R. 20/2000, art.15, della L.R. 47/78 e ss. mm.ii.:

- il Comune, in sede di approvazione della variante, è tenuto ad adeguarsi alle osservazioni ovvero ad esprimersi sulle stesse con motivazioni puntuali e circostanziate;
- l'approvazione di varianti al P.R.G. comporta l'obbligo per l'Amministrazione Comunale di provvedere all'aggiornamento degli elaborati del piano, attraverso l'adeguamento delle tavole alle modifiche approvate e l'elaborazione del testo coordinato delle Norme tecniche di attuazione;
- la mancata trasmissione di detti elaborati alla Provincia e alla Regione costituisce condizione impeditiva dell'attuazione delle previsioni della variante.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

IL PRESIDENTE DISPONE

- 1) di non sollevare osservazioni alla variante al P.R.G. adottata dal Comune di San Cesario S/P con deliberazione consiliare n. 60 del 29/11/2016 ai sensi dall'articolo 41 della L.R. 20/2000 e di approvare i pareri contenuti nell'istruttoria tecnica prot. n. 8076 del 01/03/2017 allegata al presente atto che dello stesso costituisce parte integrante e sostanziale;
- 2) di inviare il presente atto al Comune di San Cesario S/P, alla Regione Emilia Romagna, all'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente dell'Emilia Romagna-sezione di Modena, all'ASL di Modena Servizio-Igiene Pubblica.

Il Presidente MUZZARELLI GIAN CARLO

Originale Firmato Digitalmente

(da compilare in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. _____ fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, li _____

ISTRUTTORIA SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA, TERRITORIALE E CARTOGRAFICA
prot. n. 8076 class. 07.04.05 - fasc. 2466 **del 01/03/2017**

COMUNE di SAN CESARIO SUL PANARO

Variente Specifica al P.R.G. adottata con delibera consiliare n. 60 del 29/11/2016

Osservazioni ai sensi dell'art. 41 L.R. 20/2000, Valsat art. 5 LR 20/2000 e D.Lgs 152/2006

PREMESSE

Inquadramento amministrativo

L'Amministrazione Comunale è dotata di P.R.G. approvato con delibera di Giunta Regionale n° 87 del 04/02/1997, di seguito modificato da numerose successive varianti specifiche.

In data 09/01/2017, con prot. 228, il Responsabile dell' Area Tecnica ha inviato la variante specifica al P.R.G. adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 60 del 29/11/2016, assunta agli atti provinciali con prot. n. 765 in data 10/01/2017.

Acquisizione di pareri / osservazioni

ARPAE ha espresso parere con prot.1168/17, assunto in atti con prot. n. 2867 del 24/01/2017 e AUSL ha espresso parere con prot. 12722/17 del 27/02/2017 assunto in atti con prot. 7786 del 28/02/2017 senza formulare rilievi.

Con nota assunta in atti provinciali in data 01/03/2017 con prot.8046 il Responsabile dell'area tecnica del Comune di SAN CESARIO S/P, ha comunicato che nel periodo di deposito del Piano non sono pervenute osservazioni alla variante specifica al vigente PRG.

Contenuti della variante

La variante specifica al PRG ha come Finalità la riduzione del rischio sismico e quindi realizza anche il conseguente adeguamento alla pianificazione sovraordinata (art.14 PTCP 2009).

si formulano i seguenti pareri

OSSERVAZIONI ai sensi dell'art. 41 della L.R. 20/2000

La variante specifica al Piano Regolatore generale del Comune ha come oggetto la riduzione del rischio sismico in relazione alle trasformazioni urbanistiche ed edilizie sul territorio.

A tale fine assume nel vigente strumento urbanistico generale gli esiti e le disposizioni che derivano dagli studi di Microzonazione Sismica e dall'analisi della Condizione Limite dell'Emergenza (CLE) nel territorio comunale, effettuati con i contributi del Dipartimento della Protezione Civile assegnati con Deliberazione di Giunta Regionale dell'Emilia Romagna n. 1919/2013.

Ciò assicura anche l'adeguamento alla pianificazione sovraordinata (art.14 PTCP 2009) mediante integrazione cartografica e normativa del vigente P.R.G. Vengono infatti assunte sia specifiche disposizioni per la riduzione del rischio sismico nelle Norme tecniche di Attuazione, che le relative cartografie. Viene altresì integrato il Quadro Conoscitivo dello strumento urbanistico generale del comune.

Non si formulano rilievi.

Parere ambientale ai sensi dell'art.5 della L.R. 20/2000 e D. lgs. 152/2006

La relazione illustrativa corredata di VAS-VALSAT, richiamando quanto disposto dalla L.R. 20/2000 e s.m.i. all'art. 5 in ordine alla stessa, conclude che le modifiche introdotte nel Piano Regolatore generale sono sostenibili e migliorative dello stato attuale della pianificazione. Si condivide tale

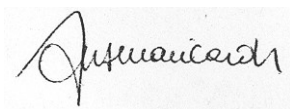
conclusione in quanto la modifica introdotta al Piano oltre a rappresentare l'adeguamento all'art. 14 del vigente PTCP, tende ad assicurare maggior sostenibilità alle previsioni di Piano e agli interventi di trasformazione d'uso del suolo.

* * *

Per tutto quanto precede e vista la documentazione complessivamente acquisita, in merito alla variante al P.R.G. del Comune di SAN CESARIO S/P adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 60 del 29/11/2016, si propone che il Presidente faccia proprio quanto sopra riportato NON sollevando osservazioni ai sensi dell'art. 41 della L.R. 20/2000.

Il Dirigente

Arch. Antonella Manicardi





Provincia
di Modena

Atto n. 35 del 02/03/2017

Oggetto: COMUNE DI SAN CESARIO SUL PANARO. VARIANTE SPECIFICA AL P.R.G. ADOTTATA CON DELIBERA CONSILIARE N. 60 DEL 29/11/2016. OSSERVAZIONI ART. 41 L.R. 20/2000, VALSAT ART. 5 LR 20/2000 E D.LGS 152/2006

Pagina 1 di 1

ATTO DEL PRESIDENTE

L'Atto del Presidente n. 35 del 02/03/2017 è pubblicato all'Albo Pretorio di questa Provincia, per quindici giorni consecutivi, a decorrere dalla data sotto indicata.

Modena, 02/03/2017

L'incaricato alla pubblicazione
VACCARI NICOLETTA

Originale firmato digitalmente