



## Provincia di Modena

### Area Lavori Pubblici

Direttore di Area MANNI ALESSANDRO

Determinazione n° 323 del 20/12/2017

**OGGETTO:** I.I.S. ELSA MORANTE VIA SELMI 16 SASSUOLO (MO). INTERVENTI A RETE PER LA RISTRUTTURAZIONE DEL SISTEMA DI SMALTIMENTO DELLE ACQUE BIANCHE, NERE E METEORICHE E OPERE DI RIMANEGGIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA COPERTURA. RIAPPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE, IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO A.N.AC. (CUP N. G81E16000360002 CIG N. 73253394F9) .

L'istituto di istruzione superiore "Elsa Morante" è situato all'interno di un fabbricato di proprietà del Comune di Sassuolo ma trasferito a titolo gratuito alla Provincia di Modena a seguito dell'introduzione della Legge n. 23/96.

L'edificio possiede un sistema di smaltimento delle acque nere e meteoriche a gravità costituito da due sotto sistemi a servizio di ciascun corpo di fabbrica che recapitano all'interno dello stesso collettore fognario stradale.

E' stato rilevato che i collettori fognari interrati, durante le giornate piovose, non sono in grado di smaltire l'acqua piovana, sebbene l'intensità della pioggia non sia di eccezionale portata.

L'edificio, nel corso degli anni, è stato oggetto di diversi interventi, anche straordinari, di pulizia e sistemazione delle gronde, dei pluvii e compluvi e di rimaneggiamento della copertura a causa delle ripetute rotture della guaina protettiva in diversi punti della copertura.

A seguito di verifiche sul posto e prove strumentali, è stato rilevato che il sistema fognario ha ceduto in diversi punti generando delle depressioni, lungo il condotto, tali da non garantire il normale scorrimento dell'acqua piovana, le fosse biologiche esistenti, oramai divenute obsolete, presentano lungo la superficie delle crepe che non permettono la perfetta tenuta dei liquidi.

E' stato inoltre rilevato che l'area viabile interna è sconnessa a causa del deterioramento del tappeto di usura che dalla presenza di radici degli alberi che hanno creato avvallamenti nel terreno sottostante; tale situazione ha reso inefficiente il sistema di raccolta delle acque di superficie che, invece, ristagna in pozze sparpagliate.

Si procede quindi alla progettazione delle opere di riqualificazione del sistema di smaltimento delle acque esterne all'edificio, mantenendo in essere i punti di recapito esistenti, la sostituzione delle fosse biologiche esistenti con un unico punto di trattamento acqua a servizio dei principali gruppi igienici della scuola ed il rifacimento dello strato di sottofondo e del tappeto di usura del percorso carrabile interno.

Per quanto riguarda la copertura, è necessario procedere con il rimaneggiamento dei coppi e la sistemazione localizzata dello strato di impermeabilizzazione in modo tale da permettere il corretto deflusso dell'acqua meteorica verso le gronde e i discendenti.

L'edificio trae maggiore beneficio dall'intervento anche grazie al miglioramento dell'efficienza energetica della copertura che sarà completamente riqualificata mediante la posa di uno strato coibente avente uno spessore calcolato secondo le più recenti norme della Regione Emilia Romagna che permette anche una ulteriore protezione della guaina impermeabilizzante.

Con determinazione n. 222 del 9/11/2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori per un importo di quadro economico pari a € 280.000,00.

Con Decreto legislativo del 19/04/2017 n. 56 sono state approvate le disposizioni integrative e correttive del codice dei contratti pubblici di cui al Decreto Legislativo del 18/04/2016 n. 50. Conseguentemente alle innovazioni introdotte dal Decreto correttivo è stato introdotto l'obbligo di inserire i Criteri Minimi Ambientali (CAM) nella documentazione progettuale e di gara.

Per questi motivi è emersa la necessità di riapprovare il progetto esecutivo.

Il progetto esecutivo redatto dal Servizio U.O. Lavori speciali edilizia prevede il seguente quadro economico:

- Lavori in OG1	€	196.393,11
- Lavori in OS3	€	6.176,56
- Lavori in OS30	€	9.781,44
- Oneri per la sicurezza	€	7.348,72
Totale lavori a base d'appalto	€	219.699,83
SOMME A DISPOSIZIONE :		
- I.V.A. 22%	€	48.333,96
- Spese tecniche su € 219.699,53	€	2.737,27
- Imprevisti e arrotondamenti	€	8.003,94
- Spese per rilievi ed accertamenti	€	1.000,00
- contributo A.N.A.C.	€	225,00
Importo complessivo del progetto	€	280.000,00

Con Decreto MIUR del 06/06/2017, pubblicato in G.U. Il 16/09/2017 sono stati approvati i piani triennali di edilizia scolastica tra cui € 280.000,00 per gli interventi presso l'Istituto Morante di cui al presente progetto.

In rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, si ritiene di modificare i livelli progettuali previsti dall'art. 23 del D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50, procedendo solamente alla redazione del progetto esecutivo, dando atto che tale stesura contiene tutti gli elementi previsti per i livelli di progettazione omessi.

Visto l'art.32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la stazione appaltante nella determina a contrarre individui, oltre agli elementi essenziali del contratto, i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, che di seguito si illustrano.

In considerazione della necessità di procedere all'affidamento dei lavori sopra descritti in tempi rapidi, non compatibili con il ricorso a procedure ordinarie, si ritiene di procedere per la scelta del contraente ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 mediante procedura negoziata con gara informale ad invito. Per l'individuazione degli operatori economici da invitare, si provvederà utilizzando l'Elenco degli operatori economici costituito da questa Amministrazione con determinazione del Direttore dell' Area Lavori Pubblici n. 23 del 27.01.2017, secondo le Linee guida A.N.A.C. n.4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate con deliberazione n. 1097 del 26-10-2016, previo sorteggio di almeno 15 operatori economici attenendosi alle modalità previste dal Disciplinare di istituzione del predetto Elenco e al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione della Provincia di Modena nel rispetto del principio di rotazione.

Visto il parere dell'A.N.A.C. del 23.06.2017 in merito all'interpretazione dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e in considerazione dell'importo e del progetto esecutivo dei lavori in oggetto, si ritiene opportuno l'utilizzo del criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara tramite ribasso percentuale sull'elenco prezzi, con esclusione automatica delle offerte ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del predetto decreto.

Richiamata la legge 23 dicembre 2005 n. 266, art. 1 commi 65 e 67 che ha previsto l'istituzione di un contributo a favore Autorità Nazionale Anticorruzione - (A.N.AC.) a carico della Stazione Appaltante, ogni qualvolta si provvede alla realizzazione di un'opera pubblica mediante selezione del contraente e precisato che le tasse per contribuzione A.N.AC. e le eventuali spese per la pubblicità sono già state previste nelle somme a disposizione nel quadro economico del progetto.

Il progetto del quale trattasi è stato redatto da personale interno dell'Area Lavori pubblici al quale, subordinatamente all'effettivo appalto dei lavori in oggetto, spetteranno gli incentivi previsti all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 che al vengono al momento accantonati; con atti successivi verranno determinati i corrispettivi lordi da assegnare ai dipendenti aventi diritto.

Il responsabile del procedimento è il Direttore dell'Area lavori pubblici dott. Ing. Alessandro Manni.

Il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà 34, e il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito Internet dell'Ente [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it) sezione "Trasparenza, valutazione e merito", dei dati relativi alla presente determinazione.

Per quanto precede,

#### **Il Direttore di Area ALESSANDRO MANNI determina**

- 1) di riapprovare per quanto in premessa esposto, il progetto esecutivo relativo ai lavori di: I.I.S. ELSA MORANTE VIA SELMI 16 SASSUOLO (MO). INTERVENTI A RETE PER LA RISTRUTTURAZIONE DEL SISTEMA DI SMALTIMENTO DELLE ACQUE BIANCHE, NERE E METEORICHE E OPERE DI RIMANEGGIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA COPERTURA, e il quadro economico dell'opera come in premessa suddiviso per l'importo complessivo di € 280.000,00 ;
- 2) di dare atto che gli elaborati progettuali, tutti firmati dal progettista e dal dirigente competente o da chi per essi, costituiscono l' "originale" del progetto che è acquisito agli atti d'archivio, con protocollo n. 48296 del 18/12/2017 con contestuale apposizione del timbro dell'Ente; all'originale dovranno fare riferimento gli uffici competenti per il proseguimento della pratica;
- 3) di dare atto che sono state effettuate la verifica ( verbale prot.n. 48300 del 18/12/2017) e la validazione ( verbale prot.n 48301 del 18/12/2017) del progetto come disposto dall'art. 26 del D.lgs.n. 50/2016 nonché l'Attestazione dello stato dei luoghi da parte del direttore dei lavori ( verbale prot. n.48299 del 18/12/2017);
- 4) di approvare quale modalità di scelta del contraente, per le motivazioni indicate in premessa e qui integralmente richiamate, la procedura negoziata tramite gara informale di cui all' 36 comma 2 lett.c) del D.Lgs. n.50/2016 con applicazione del criterio del minor prezzo di cui all'art.95, comma 4 del predetto D.Lgs. 50/2016, con esclusione automatica delle offerte ai sensi dei commi 2 e 8 dell'art. 97 del medesimo decreto legislativo;
- 5) di procedere all'individuazione degli operatori economici da invitare mediante sorteggio di almeno 15 operatori economici dall'Elenco degli operatori economici citato in premessa secondo le indicazioni relative alla categoria e classifica SOA adeguata che saranno fornite nella lettera del R.u.p.;
- 6) di dare atto che il codice CUP è il n. G81E16000360002 e il codice C.I.G. e' il n.73253394F9;
- 7) di dare atto che il presente progetto e' finanziato con mutuo BEI (giusto Decreto Ministero Istruzione, università e ricerca del 6/06/2017 pubblicato in G.U. numero 217 del 16/09/2017);
- 8) di prenotare la la somma di € 280.000,00 al cap. 2877 "IPCT Morante di Sassuolo. Manutenzione straordinaria" del Peg 2017;

- 9) di impegnare la somma di € 225,00 al cap. n. 2877 “IPCT Morante di Sassuolo. Manutenzione straordinaria” del Peg 2017, quale contributo a favore dell’A.N.AC. ai sensi dell’art. 1 comma 65 e 67 della L. 266/09;
- 10) di prenotare alla succitata prenotazione la somma di euro 2.737,27 (incentivi di cui all’art. 113 Dlgs 50/2016) al cap 2877 “IPCT Morante di Sassuolo. Manutenzione straordinaria” del Peg 2017;
- 11) di provvedere al pagamento della suddetta somma per la presente selezione - NUMERO GARA 6943288 - attenendosi alle nuove istruzioni operative pubblicate sul sito dell’ANAC al seguente indirizzo: <http://contributi.avcp.it>;
- 12) di dare atto che la spesa sara' esigibile nelle seguenti annualita':
  - anno 2017: € 225,00 (contributo A.N.AC.)
  - anno 2018: € 279.775,00;
- 13) di accertare la relativa entrata al capitolo n. 2340 Contributo dello stato per nuovi istituti scolastici e per adeguamenti normativi” del peg 2017;
- 14) di dare atto che l’opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02 F710 (rif. Arch. 105);
- 15) di affidare la responsabilità del procedimento al dott. Ing. Alessandro Manni della Provincia di Modena;
- 16) di dare atto che i progettisti risultano essere:
  - ing. Daniele Gaudio della Provincia di Modena (progettista generale)
  - per. Ind. Stefano Nappa della Provincia di Modena;
- 17) di dare atto che ai sensi dell’art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016 – l’ufficio di direzione dei lavori in oggetto risulta così composto:
  - ing. Daniele Gaudio direttore dei lavori
  - per. Ind. Francesco Giangrande direttore operativo
  - geom. Alessandro Ricci ispettore di cantiere
  - per. Ind. Roberta Bottoni ispettore di cantiere;
- 18) di dare atto che, ai sensi dell’art.90 del D.Lgs.n. 81/2008, il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione è stato individuato nella persona del per. ind. Stefano Nappa della Provincia di Modena;
- 19) di dare atto che il tempo contrattuale previsto nel capitolato speciale d'appalto è pari a giorni 60 (sessanta);
- 20) di trasmettere la presente determinazione all’U.O. Gestione Straordinaria dell’Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Direttore di Area ALESSANDRO MANNI

Originale Firmato Digitalmente



## Provincia di Modena

Determinazione n° 323 del 20/12/2017

U.O. proponente: Lavori speciali coordinamento generale edilizia

Proposta n° : 1739 del 18/12/2017

OGGETTO :

IIS ELSA MORANTE VIA SELMI 16 SASSUOLO (MO). INTERVENTI A RETE PER LA RISTRUTTURAZIONE DEL SISTEMA DI SMALTIMENTO DELLE ACQUE BIANCHE, NERE E METEORICHE E OPERE DI RIMANEGGIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA COPERTURA. RIAPPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE, IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO ANAC. (CUP G81E16000360002 - CIG 73253394F9).

Parere : FAVOREVOLE

Visto di regolarità contabile, ai sensi art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata, ovvero riferito ad accertamento della entrata od alla variazione del patrimonio in quanto conseguono da atto DETERMINAZIONI LAVORI PUBBLICI n. 323 del 20/12/2017.

GUIZZARDI RAFFAELE

Originale Firmato Digitalmente

*(da sottoscrivere in caso di stampa)*

Si attesta che la presente copia, composta di n..... fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, li .....

Protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_