



Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

Direttore di Area MANNI ALESSANDRO

Determinazione n° 334 del 29/12/2017

OGGETTO: SERVIZIO GLOBALE IMPIANTI COMPRENDENTE LA RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI TERMICI DEGLI IMMOBILI DELLA PROVINCIA DI MODENA. AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO MANUTENZIONE IMPIANTI VARI - IMPRESA NUOVA ALBERTI & TAGLIAZUCCHI SRL. PRESA D'ATTO SUBENTRO IMPRESA A&T SRL E PROROGA TERMINE CONTRATTO SUBAPPALTO.

Con Determinazione Dirigenziale del Servizio Manutenzione Opere Pubbliche n. 228 del 22/08/2013 si aggiudicava in esito a procedura aperta il servizio in all'impresa CPL CONCORDIA SOC. COOP. con sede in Concordia s/Secchia (MO) via A.Grandi 39 C.F. e P. I.V.A. 00154950364 per un importo contrattuale netto di € 16.645.098,74 I.V.A. esclusa.

Con Determinazione Dirigenziale del Servizio Manutenzione Opere Pubbliche n. 158 del 16/06/2014 esecutiva ai sensi di legge, è stato ridefinito e, approvato un nuovo elenco aggiornato degli edifici interessati dal servizio globale e, pertanto, è stato rideterminato un nuovo importo contrattuale che risulta essere di € 16.496.381,40 I.V.A. esclusa.

Il servizio ha avuto inizio in data 01/10/2013 come da verbale di avvio dell'esecuzione ed il contratto è stato stipulato in data 27/04/2014 con repertorio n. 28552.

In data 09/03/2017 è pervenuta a mezzo pec alla scrivente amministrazione la richiesta di subappalto, assunta agli atti con prot. n. 9853 di pari data a termini della quale l'impresa appaltatrice CPL CONCORDIA SOC. COOP. ha chiesto l'autorizzazione a subappaltare i lavori di manutenzione impianti (cabine elettriche, quadri elettrici, impianti di terra, illuminazione di sicurezza, impianti di allarme e antincendio, di diffusione sonora e di controllo videosorveglianza) all'impresa NUOVA ALBERTI & TAGLIAZUCCHI SRL con sede in Modena via S. Allende 64 Cod. Fisc. e P.I.V.A. 02978240360 per un importo di 110.000,00 I.V.A. esclusa, di cui € 3.500,00 per oneri relativi alla sicurezza.

Con determinazione n. 53 del 14/03/2017 è stato autorizzato il subappalto in oggetto e con comunicazione prot. n.10424 del 14/03/2017 è stato notificato il provvedimento di autorizzazione alla ditta appaltatrice e subappaltatrice.

In data 20/10/2017 con prot. 40155 l'impresa subappaltatrice NUOVA ALBERTI & TAGLIAZUCCHI SRL comunicava di avere affittato in data 19.09.2017 (a mezzo scrittura privata registrata al repertorio n. 25723 raccolta 11.423 del Dott. Antonio Nicolini notaio in Modena, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Sassuolo il 28/9/17 con numero 1767 serie 1T e con deposito in data 29.09.2017 presso la competente C.C.I.A.A.) l'intero complesso aziendale alla nuova società A&T con sede in Modena via S. Allende 64 C.F. e P.I.V.A. 03541260364, iscritta alla CCIAA di Modena, rappresentata dal sig. Benassati Cristiano C.F. BNSCST70A13F257M, formulando richiesta di subentro con effetto dal 20/09/2017 nel contratto di subappalto in oggetto e in tutti gli altri appalti eventualmente in corso, a seguito di affitto d'azienda alla suddetta impresa A&T SRL.

In data 23/10/2017 con prot. 40436 l'impresa A& T SRL nella persona del legale rappresentante sig. Cristiano Benassati, comunicava, a propria volta, di essere l'affittuaria dell'intero complesso aziendale posseduto dall'impresa NUOVA ALBERTI & TAGLIAZUCCHI SRL con sede in Modena via S. Allende 64 Cod. Fisc. e P.I.V.A. 02978240360 con decorrenza 20/09/2017 e formulava richiesta di subentro nel contratto di subappalto in oggetto con l'impresa appaltatrice CPL CONCORDIA, dichiarando che sono ancora in corso le procedure per il rilascio dell'attestazione SOA, come da contratto allegato alla richiesta.

Si ritiene, pertanto, di prendere atto della comunicazione di affitto d'azienda da parte dell'impresa NUOVA ALBERTI & TAGLIAZUCCHI SRL a favore di A& T SRL e della richiesta di subentro nel contratto di subappalto in oggetto, dando atto altresì che la scrivente Amministrazione non ha in essere altri contratti di appalto con l'impresa cedente.

Inoltre, in data 27.12.2017 (Prot. 49471/6.11.7 F.18) è pervenuta - da parte dell'impresa affidataria CPL CONCORDIA SOC. COOP. - una richiesta di proroga della scadenza del termine del contratto di subappalto "per esigenze di gestione del cantiere" sino al 31/03/2018, mantenendo invariato l'importo, richiesta alla quale nulla osta.

Il Responsabile del Procedimento è il Direttore Area Lavori Pubblici Ing. Alessandro Manni. Il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Ing. Alessandro Manni.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.lgs.n.196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente www.provincia.modena.it.

Per quanto precede,

Il Direttore di Area ALESSANDRO MANNI determina

- 1) richiamate le premesse al presente atto che ne costituiscono parte integrante e sostanziale, di prendere atto della nota assunta agli atti con prot. n. 40155 del 20/10/2017 con cui l'impresa NUOVA ALBERTI & TAGLIAZUCCHI SRL con sede in Modena via S. Allende 64 Cod. Fisc. e P.I.V.A. 02978240360 ha comunicato la cessione in affitto dell'intero complesso aziendale all'impresa A&T con sede in Modena via S.Allende 64 C.F e P.I.V.A. 03541260364 ,come da scrittura privata repertorio n. 25723 raccolta 11.423 del Dott. Antonio Nicolini notaio in Modena, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Sassuolo il 28/9/17 con numero 1767 serie 1T;
- 2) di dare atto che nulla osta alla richiesta di subentro nel contratto di subappalto in oggetto già autorizzato con determinazione n. 53 del 14/03/2017, come da istanza assunta agli atti con prot. 40155 del 20/10/2017 (da parte della cedente) e 40436 del 23/10/2017 (da parte della cessionaria), dando atto, altresì, che codesto ente non ha in essere altri contratti con l'impresa NUOVA ALBERTI & TAGLIAZUCCHI SRL e che l'impresa A&T SRL è in possesso di regolarità contributiva, verificata con D.U.R.C acquisito on line, prot.n. 40543 del 24/10/2017 valido fino al 15/02/2018;
- 3) di autorizzare la proroga della scadenza del contratto di subappalto in essere dal 31/08/2017 al 31/03/2018 come richiesto dalla ditta affidataria "per esigenze di gestione del cantiere" , mantenendo invariato l'importo, richiesta alla quale nulla osta;
- 4) di dare atto che il codice CIG è 4127485C5C e il codice C.U.P. è G98G12000120003;
- 5) di dare atto che il presente atto è sottoposto alla condizione risolutiva del buon esito della richiesta di rilascio SOA come illustrato nelle premesse del presente atto e dall'esito della consultazione della B.D.N.A., procedure attualmente in corso;
- 6) di notificare il presente atto all'impresa appaltatrice, alla subappaltatrice e al D.L.

Il Direttore di Area ALESSANDRO MANNI

Originale Firmato Digitalmente

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n..... fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente

Modena, li