

# CONVENZIONE TRA LA PROVINCIA DI MODENA ED IL COMUNE DI CARPI PER L'UTILIZZO EXTRA-SCOLASTICO DELL'IMPIANTO SPORTIVO E RELATIVE ATTREZZATURE SPORTIVE DELL'IIS "A.MEUCCI" DI CARPI (MO).

-----=00=-----

L'anno duemilaventitre, il giorno e il mese della data delle firme digitali, in modalità elettronica

I Signori:

BELLENTANI AVV. BARBARA, nato a Modena l'17 Settembre 1974, che dichiara di intervenire nel presente atto nella sua qualità di Dirigente del Servizio Appalti e Contratti della "PROVINCIA DI MODENA" (Codice Fiscale 01375710363) con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, ivi domiciliato per la carica, ed in rappresentanza di detto Ente, ai sensi dell'art. 43, comma 3' dello Statuto della Provincia di Modena, ed in esecuzione della deliberazione del Consiglio Provinciale n. .... del ...../...../.....

DOTTOR GIOVANNI LENZERINI, domiciliato per la carica presso la sede Com.le di C.so A. Pio, N. 91,- che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Carpi, codice fiscale 00184280360, che rappresenta nella sua qualità di Dirigente Responsabile del Settore S2 cioè autorizzato in virtù dell'art. 107, comma III del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, ed art. 48, comma III dello Statuto Comunale, come da Decreto di Nomina prot. 66362 del 29/10/2021.

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

## **Art.1) OGGETTO E SCOPO DELLA CONVENZIONE**

Corrispondendo ad un disegno di utilizzo razionale ed intensivo delle risorse pubbliche, la Provincia di Modena concede con il presente atto al Comune di Carpi l'utilizzo, in orario extra-scolastico, dell'impianto sportivo annesso all'IIS "A. Meucci" di Carpi (Mo), con sede in via dello Sport n. 3. Scopo della presente convenzione è quello di permettere al Comune di Carpi di soddisfare la domanda di attività motoria e sportiva e in generale di favorire lo svolgimento delle attività agonistiche e competitive delle società sportive e degli enti di promozione sportiva operanti nel territorio comunale.

## **Art. 2) DESCRIZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI**

L'impianto sportivo oggetto della presente convenzione è costituito dalla palestra dell'IIS "A. Meucci" di Carpi (MO) meglio denominata "Palazzetto dello Sport "Enzo Ferrari", identificata catastalmente al foglio 109 mappale 115 sub 5 e come da planimetria allegata sotto la lettera "A", e in particolare:

- campo da gioco di mq. 586
- campo da gioco di mq. 275
- spogliatoi e altri ambienti (infermeria, sala custodia, magazzini, gradinate, sottogradinate, aula magna, ...) funzionanti anche nei servizi e nelle attrezzature sportive fisse e mobili, a disposizione dell'uso durante l'orario extra-scolastico, riscaldate e illuminate ove occorra.

## **Art.3) DURATA**

La presente convenzione decorre dalla data di stipula del presente atto e avrà termine il 30/06/2026, termine eventualmente rinnovabile per ugual periodo con apposito e successivo atto sottoscritto dalle parti.

Ciascuna delle parti potrà recedere dalla presente convenzione previa comunicazione da inviare alla controparte con preavviso di almeno sei mesi a mezzo PEC.

La Provincia di Modena potrà revocare la presente convenzione in qualsiasi momento per sopravvenute esigenze di destinazione prevalente della palestra all'uso scolastico e, in generale, per motivi di pubblico interesse ovvero nei casi di gravi inadempienze del Comune, previo accordo col Comune stesso, da stabilire con congruo anticipo.

## **Art. 4) MODALITA' DI UTILIZZO DELLE STRUTTURE**

L'impianto sportivo oggetto della presente convenzione potrà essere utilizzato dal Comune di Carpi esclusivamente in orario extra-scolastico, dalle ore 17,00 in poi nei giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 14,00 il sabato, per l'intera giornata della domenica e ogni qual volta lo stesso non dovrà restare a disposizione dell'IIS "A. Meucci" per l'attività scolastica curriculare di educazione fisica ovvero per specifiche esigenze didattiche dalla scuola.

Per permettere all'ente provinciale di programmare l'esecuzione di eventuali lavori di manutenzione all'impianto sportivo in oggetto durante la sospensione dell'attività scolastica nei periodi estivi, nelle festività natalizie e pasquali (lavori non eseguibili durante l'anno scolastico per evitare possibili disagi alla scuola), si conviene in ogni caso che, per detti periodi, il Comune di Carpi dovrà inoltrare la richiesta di utilizzo extra-scolastico dell'impianto con almeno un mese di anticipo.

All'inizio di ciascuna stagione sportiva di validità della presente convenzione il Comune di Carpi invierà all' U.O. Contratti e Patrimonio della Provincia di Modena e all'IIS "A. Meucci" tutte le informazioni sul calendario settimanale d'uso delle strutture sportive; nel corso dell'anno dovranno essere inoltre comunicate ai medesimi soggetti gli eventuali periodi di sospensione del citato utilizzo extra-scolastico, per assicurare il regolare funzionamento e/o distacco dei servizi di riscaldamento, luce e acqua.

Allo stesso modo la Provincia di Modena e la scuola avranno cura di comunicare tempestivamente al Comune di Carpi i provvedimenti destinati a sospendere, in modo completo o parziale, l'uso della palestra e delle relative attrezzature, allo scopo di pianificare le sospensioni in modo da limitare i danni alle attività sportive programmate.

I termini e le modalità di utilizzo extra-scolastico dell'impianto sportivo in oggetto non dovranno in alcun modo compromettere il normale uso scolastico, che in ogni caso ha carattere prioritario rispetto all'uso extra-scolastico.

L'accesso e il recesso alla palestra dell'IIS "A. Meucci" dovrà avvenire nel rispetto dell'apposita convenzione stipulata tra la scuola e il Comune di Carpi, copia della quale è trasmessa alla Provincia di Modena.

Il Comune di Carpi si dovrà attenere scrupolosamente, nell'utilizzo diretto e nella concessione a terzi della struttura oggetto della presente convenzione, alle disposizioni contenute nella Convenzione Quadro per l'Autonomia 2022/2024 sottoscritta in data 29/04/2022 tra la Provincia di Modena e il Dirigente Scolastico dell'IIS "Meucci" di Carpi, nonché alle disposizioni contenute nella presente convenzione.

Il Comune di Carpi e i terzi concessionari dell'impianto sono comunque vincolati ad usare i suddetti locali e le attrezzature per attività e manifestazioni che siano funzionalmente compatibili con la loro destinazione.

Nell'uso dei locali e delle relative attrezzature sportive non è consentito il perseguimento di finalità di lucro.

Durante gli orari di utilizzo extra-scolastico degli impianti il Comune di Carpi dovrà provvedere, direttamente o per il tramite di terzi, alle attività di custodia e pulizia della struttura; in ogni caso dovrà essere garantita la perfetta funzionalità ed efficienza delle strutture per le attività curricolari della scuola.

#### **Art. 5) RESPONSABILITA'**

Con la sottoscrizione della presente convenzione il Comune di Carpi si assume ogni responsabilità civile e patrimoniale per danni a cose e/o persone derivanti dall'uso dei locali e delle attrezzature nei giorni e nelle ore per le quali vige la presente convenzione, esonerando da qualsiasi forma di responsabilità la Provincia di Modena e l'IIS "A. Meucci", qualora gli stessi non siano dipendenti da deficienze delle strutture messe a disposizione.

#### **Art. 6) GESTIONE E MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE**

Al termine della convenzione la struttura sportiva e le attrezzature fisse e mobili in dotazione dovranno essere restituite alla Provincia di Modena nelle condizioni in cui le stesse si trovano all'inizio del presente rapporto, tranne il normale deperimento dovuto all'uso e alla vetustà.

Il Comune di Carpi dichiara di avere preso visione dell'impianto sportivo nel suo complesso e lo giudica adatto all'utilizzo di cui sarà destinato.

Qualora durante il periodo di validità della presente convenzione il Comune di Carpi avesse la necessità di utilizzare strutture sportive fisse e/o mobili differenti da quelle in dotazione alla scuola, si conviene che ogni eventuale spesa per il loro acquisto, nonché la relativa manutenzione, saranno a carico esclusivo dello stesso Comune.

Restano a carico della Provincia di Modena le spese di funzionamento e di manutenzione ordinaria e straordinaria della struttura sportiva.

Il pronto intervento potrà essere posto in carico al Comune di Carpi, che agirà direttamente o avvalendosi di terzi. Si conviene in ogni caso che ciascun intervento dovrà essere preventivamente autorizzato dalla Provincia di Modena e, al termine di ciascuna stagione sportiva di validità della presente convenzione, la Provincia di Modena rimborserà al Comune di Carpi le spese da quest'ultimo sostenute per gli interventi eseguiti.

Il Comune di Carpi prende atto che è attualmente in corso, da parte della struttura tecnica della Provincia di Modena, l'elaborazione del progetto di miglioramento sismico dell'impianto sportivo oggetto della presente convenzione, intervento finanziato con fondi del PNRR.

I relativi lavori di miglioramento sismico inizieranno presumibilmente nell'estate 2024 e avranno la durata di circa 1 (un) anno; durante l'esecuzione di questi lavori l'impianto sportivo non sarà disponibile per l'uso extra-scolastico e nulla sarà dovuto per tale periodo.

#### **Art. 7) IMPEGNI FRA LE PARTI**

Per l'utilizzo degli impianti in oggetto il Comune di Carpi dovrà versare annualmente alla Provincia di Modena una tariffa orari di €20,00 + iva di legge onnicomprensivo delle spese per la fornitura di energia elettrica, acqua e riscaldamento, manutenzione uso degli spogliatoi e servizi (pulizia e sorveglianza escluse).

Si conviene che da settembre di ogni anno la suddetta tariffa oraria subirà l'aggiornamento in base al 75% delle variazioni dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo; la Provincia di Modena comunicherà al Comune di Carpi la nuova tariffa oraria utilizzando a riferimento l'indice ISTAT del mese di Settembre (ultimo indice ISTAT disponibile).

La spesa per il totale delle ore di effettivo utilizzo dell'impianto verrà versata in unica rata annuale dietro apposita richiesta di pagamento inviata dall'Amministrazione Provinciale, entro e non oltre 31/07.

Il Comune di Carpi è inoltre tenuto al pagamento di un contributo per spese di straordinaria manutenzione degli impianti, derivanti dalla loro maggiore usura, quantificato nella misura forfettaria del 10% (dieci per cento) della somma che ogni anno verrà liquidata dal Comune alla Provincia.

#### **Art. 8) SICUREZZA**

Durante l'orario extra-scolastico l'impianto sportivo in oggetto è affidato alla custodia del Comune di Carpi che ne avrà la totale responsabilità ai sensi del T.U. D.Lgs. n. 81/2008 e s.i.m..

La Provincia di Modena si impegna a fornire al Comune di Carpi il Piano di Emergenza ed Evacuazione (PEE) della palestra, che il Comune di Carpi dovrà portare a conoscenza dei soggetti utilizzatori in orario extra-scolastico dell'impianto.

Si conviene che compete al Comune di Carpi:

- verificare che ciascun utilizzatore dell'impianto adotti le misure previste nel citato PEE;
- comunicare alla Provincia di Modena e al Dirigente Scolastico dell'IIS "A. Meucci" i nominativi degli addetti all'emergenza richiesti e formati per le caratteristiche dell'impianto in oggetto (antincendio e primo soccorso) che ciascun soggetto utilizzatore dovrà individuare;
- comunicare alla Provincia di Modena e al Dirigente Scolastico dell'IIS "A. Meucci" i nominativi degli addetti del servizio di pulizia e custodia in orario extra-scolastico.

Si conviene che gli addetti all'emergenza potranno anche essere i responsabili per la gestione ordinaria dell'impianto sportivo durante l'orario extrascolastico (controllo accessi, pulizia, danni, segnalazione inconvenienti e anomalie, ...).

Nei casi di mancata nomina e/o comunicazione dei soggetti responsabili per la sicurezza, la Provincia di Modena riterrà responsabile, ai sensi del T.U. DLGs n. 81/2008, il Comune di Carpi.

#### **Art.9) CONSEGNA DEI LOCALI E RIMBORSO DANNI**

Per la consegna e riconsegna dei locali e delle attrezzature delle palestre saranno presi preventivi accordi tra il Dirigente Scolastico dell'IIS "A.Meucci", il rappresentante della Provincia di Modena e il rappresentante del Comune di Carpi.

Ogni qual volta siano constatati eventuali danni conseguenti all'uso extra-scolastico dei locali e delle attrezzature, il Dirigente Scolastico dell'IIS "A.Meucci" ne darà immediata comunicazione scritta alla Provincia di Modena e al Comune di Carpi che è tenuto a rimborsare le spese sostenute dalla Provincia di Modena per il ripristino del materiale e/o delle attrezzature danneggiate.

L'accertamento delle responsabilità per i danni di cui sopra è di competenza del Comune di Carpi.

**Art.10) MODICHE E CONTROVERSIE**

Le parti concordano che specifici punti della presente convenzione potranno essere oggetto di puntuali e successivi protocolli d'intesa, ad integrazione, completamento e/o modifica dello stesso.

Per eventuali controversie che potessero insorgere in relazione al presente atto, le parti dichiarano competente a decidere il Foro di Modena.

**Art. 11) SPESE**

La presente convenzione è esente da bollo ai sensi dell'art. 16 della Tabella allegato B del D.P.R. 26.10.1972 n. 642, come modificato dal D.P.R. 30.12.1982 n. 955, e sarà registrato solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 2 Tabella allegato B al D.P.R. del 26.04.1986 n. 131.

Tutte le eventuali spese inerenti e conseguenti il presente atti sono a carico del Comune di Carpi.