



Provincia di Modena

Lavori pubblici Espropri

Dirigente LUPPI CRISTINA

Determinazione n° 124 del 24/01/2012

OGGETTO :

PROGETTO DENOMINATO "S.P. 324 INTERVENTI DI POTENZIAMENTO DELL'ALTO FRIGNANO". IMPEGNO, LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO O DEPOSITO PRESSO LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI DELLE INDENNITA' ESPROPRIATIVE.

Con deliberazione n. 391 del 07/10/2008 la Giunta provinciale ha approvato il progetto preliminare, per l'importo complessivo di Euro € 4.000.000,00.

Con determinazione n. 144 del 13/10/2008 è stato approvato il progetto definitivo in linea tecnica, per l'importo complessivo di Euro € 4.000.000,00.

Con determinazione n. 176 del 02/03/2011 è stato approvato il progetto definitivo, per l'importo complessivo di Euro € 4.000.000,00 e dichiarata la pubblica utilità delle relative opere.

Il Dirigente del Servizio Amministrativo Lavori Pubblici della Provincia di Modena, ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/01 (TU espropri), con decreto n. 42 del 15/07/2011, ha, tra l'altro, quantificato, in via provvisoria, l'indennità d'esproprio e disposto l'occupazione anticipata preordinata all'espropriazione degli immobili necessari alla realizzazione dell'opera in oggetto.

E' stata notificata la determinazione dell'indennità provvisoria ai proprietari.

Tutti i proprietari catastali, ad eccezione dei soggetti che risultano irreperibili, hanno sottoscritto convenzione per la cessione bonaria dei terreni interessati ovvero dichiarazione irrevocabile di accettazione dell'indennità espropriativa.

Per i proprietari irreperibili e per coloro che, pur avendo sottoscritto convenzione per la cessione bonaria dei terreni, non hanno trasmesso dimostrazione di piena e libera proprietà e/o fornito le informazioni necessarie al pagamento dell'indennità, quest'ultima verrà depositata presso la Cassa Depositi e Prestiti.

Relativamente alle eventuali indennità aggiuntive, si procederà successivamente, con atto separato e previa verifica degli elementi fondanti della fattispecie ed analogamente si provvederà successivamente in materia di occupazioni temporanee.

Non sono sino ad ora emersi terzi titolari di diritti.

Responsabile del procedimento per la progettazione e la realizzazione delle opere di cui all'oggetto è il dott. Ivano Campagnoli, Dirigente del Servizio Lavori Speciali Opere Pubbliche della Provincia di Modena.

Responsabile del procedimento per l'acquisizione delle aree necessarie alla realizzazione delle opere di cui all'oggetto è la dott.ssa Cristina Luppi, Dirigente del Servizio Amministrativo Lavori Pubblici della Provincia di Modena.

Con nota prot. n. 99079 del 15/11/2011, il Responsabile del procedimento per la progettazione e la realizzazione delle opere di cui all'oggetto, verificato il maggior valore dei terreni interessati, ha chiesto di rettificare l'indennità espropriativa spettante alla ditta BORESI ITALO - BORRESI FRANCO - CONTRI ONEGLIA, alla ditta STEFANINI ANGELA, alla ditta CONTRI TAMARA - ROCCHI ALFIO, già quantificata con decreto art. 22bis del D.P.R. 327/01 n. 42 del 15/07/2011.

VISTO il D.P.R. 8/6/2001 n.327 come modificato dal Decreto Legislativo 27/12/2002 n.302.

VISTA la legge regionale n.37 del 19/12/2002 come modificata dalla legge regionale n.10 del 3/6/2003.

Il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Ing. Alessandro Manni.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito Internet dell'Ente www.provincia.modena.it.

Per quanto precede,

il Dirigente determina

1. di procedere all'impegno, alla liquidazione ed al pagamento dell'indennità d'esproprio accettata - ai proprietari reali che hanno sottoscritto convenzione per la cessione bonaria dei terreni interessati dai lavori ovvero dichiarazione irrevocabile di accettazione dell'indennità - relativa ai terreni già oggetto di frazionamento nell'ambito del presente procedimento, in unica soluzione, così come previsto nella successiva Tabella A. L'indennità di cui alla successiva Tabella A, verrà corrisposta solo agli espropriandi che avranno depositato la documentazione, nonché fornito le informazioni, necessarie all'esecuzione dei pagamenti. In caso di mancata trasmissione dei documenti e delle informazioni, al termine del periodo di pubblicazione della presente sul Bollettino Ufficiale Regionale (BUR), le relative indennità di cui alla successiva Tabella A verranno depositate alla Cassa Deposito e Prestiti;
2. di procedere all'impegno, alla liquidazione ed al pagamento dell'80% dell'indennità d'esproprio accettata - ai proprietari reali che hanno sottoscritto convenzione per la cessione bonaria dei terreni interessati dai lavori ovvero dichiarazione irrevocabile di accettazione dell'indennità - relativa ai terreni non ancora oggetto di frazionamento nell'ambito del presente procedimento, così come previsto nella successiva Tabella A (il saldo dovuto verrà successivamente liquidato, impegnato e corrisposto a seguito dell'approvazione del frazionamento dei terreni interessati). L'acconto citato verrà corrisposto solo agli espropriandi che avranno depositato la documentazione, nonché fornito le informazioni, necessarie all'esecuzione dei pagamenti. In caso di mancata trasmissione dei documenti e delle informazioni, al termine del periodo di pubblicazione della presente sul Bollettino Ufficiale Regionale (BUR), le relative somme verranno depositate alla Cassa Deposito e Prestiti;
3. di dare atto che l'indennità espropriativa, sebbene accettata e convenuta, verrà parimenti depositata presso la Cassa Depositi e Prestiti nel caso in cui la Provincia di Modena venga a conoscenza di iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli, riguardanti, ad esempio, ipoteche e pignoramenti, o di qualsiasi altro eventuale diritto di terzi che abbia ad oggetto i terreni interessati dall'esecuzione delle opere di cui al progetto in parola e sia ostativo all'immediato pagamento del proprietario dei medesimi;
4. di dare atto che l'indennità espropriativa, sebbene accettata e convenuta, verrà parimenti depositata presso la Cassa Depositi e Prestiti nel caso in cui la Provincia di Modena venga a conoscenza di una proprietà differente rispetto a quella autocertificata da chi si è formalmente dichiarato proprietario reale dei terreni oggetto d'esproprio;

5. di procedere all'impegno, alla liquidazione ed al deposito alla Cassa Depositi e Prestiti delle indennità spettanti ai proprietari catastali che risultano attualmente irreperibili, oppure ai soggetti che, pur avendo sottoscritto convenzione per la cessione bonaria dei terreni, non hanno trasmesso dimostrazione di piena e libera proprietà e/o fornito le informazioni necessarie al pagamento dell'indennità, così come previsto nella successiva Tabella A. La C.DD.PP., in deroga alla norme vigenti, sarà tenuta ad erogare le somme ricevute in deposito in base a semplice nulla osta della Provincia di Modena;
6. di aggiornare l'indennità spettante alle ditte CONTRI TAMARA – ROCCHI ALFIO, STEFANINI ANGELA, BORESI ITALO - BORRESI FRANCO - CONTRI ONEGLIA, così come indicato nella successiva Tabella A;
7. di stabilire che con i proprietari concordatari si procederà alla stipula dell'atto di cessione volontaria ovvero alla emissione ed esecuzione del decreto di esproprio, a giudizio dell'Autorità Espropriante;
8. di stabilire che nei confronti di proprietari che dovessero accettare la indennità provvisoria ovvero fornire la documentazione e le informazioni necessarie successivamente alla presente, si procederà con i pagamenti come sopra descritto senza ulteriori pubblicazioni;
9. di stabilire che della presente verrà curata la pubblicazione per estratto sul B.U.R. e che, qualora pervengano tempestive opposizioni al pagamento, si procederà al deposito alla Cassa Depositi e Prestiti anche delle indennità accettate o convenute;
10. di dare atto che le somme per indennità non sono soggette alla ritenuta di cui all'art. 11 comma 7 della Legge 20.12.1991 n. 413, riferendosi a procedimenti espropriativi realizzati tutti in aree destinate a zone agricole normali o specifiche di tutela dei caratteri ambientali dei corsi d'acqua (ZONA E), salvo casi specifici che sono esplicitamente indicati nella successiva Tabella A;
11. di impegnare la spesa massima complessiva di **Euro 14.269,44**, come segue:
 - quanto alla somma di euro 2.965,18, relativa al I Lotto esecutivo dell'opera di cui all'oggetto, al res. 7245/07 dell'azione 3905/3 "SP. 324 Interventi vari di potenziamento di potenziamento dell'Alto Frignano – Quota reg." dell'esercizio provvisorio 2012, con imputazione al quadro economico del progetto tra le somme a disposizione dell'amministrazione;
 - quanto alla somma di euro 4.498,23, relativa al II Lotto esecutivo dell'opera di cui all'oggetto, al res. 7246/07 dell'azione 3905/3 "SP. 324 Interventi vari di potenziamento dell'Alto Frignano – Quota reg." dell'esercizio provvisorio 2012, con imputazione al quadro economico del progetto tra le somme a disposizione dell'amministrazione;
 - quanto alla somma di euro 1.362,10, relativa al III Lotto esecutivo dell'opera di cui all'oggetto, al res. 7247/07 dell'azione 3905/3 "SP. 324 Interventi vari di potenziamento dell'Alto Frignano – Quota reg." dell'esercizio provvisorio 2012, con imputazione al quadro economico del progetto tra le somme a disposizione dell'amministrazione;
 - quanto alla somma di euro 5.443,93, relativa al IV Lotto esecutivo dell'opera di cui all'oggetto, al res. 7248/07 dell'azione 3905/3 "SP. 324 Interventi vari di potenziamento dell'Alto Frignano – Quota reg." dell'esercizio provvisorio 2012, con imputazione al quadro economico del progetto tra le somme a disposizione dell'amministrazione;
12. di dare atto che il regime fiscale è individuato dall'art 35 del T.U. in materia di esproprio;
13. di dare atto che le spese di registrazione, trascrizione, volturazione, ecc., relative ai decreti d'esproprio, sono a carico della Provincia di Modena;
14. di dare atto che il Responsabile del procedimento per la progettazione e la realizzazione delle opere di cui all'oggetto è il dott. Ivano Campagnoli, Dirigente del Servizio Lavori Speciali Opere Pubbliche della Provincia di Modena;
15. di dare atto che il Responsabile del procedimento per l'acquisizione delle aree necessarie alla realizzazione delle opere di cui all'oggetto è la dott.ssa Cristina Luppi, Dirigente del Servizio Amministrativo Lavori Pubblici della Provincia di Modena;

16. di trasmettere la presente determinazione al Servizio Ragioneria per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

TABELLA A

COMUNE DI FANANO - Terreni agricoli/edificabili/edificati

Proprietà catastale	Proprietà reale e residenze conosciute	Foglio	Mappale	Superficie	Coltura	Superficie esproprio	Ind./mq	Coltivata (proprietario c.d. o i.a.p.)	Nuovo mappale	Indennità liquidata
BIANCONI CONCETTA nata il 13/04/1936 a FANANO (MO) c. f. BNCCCT36D53D486H proprietà per 1/3 - BIANCONI MARIA BRUNA nata il 16/08/1937 a FANANO (MO) c.f. BNCMBR37M56D486E proprietà per 1/3 - SALOMONI ANTONELLA nata il 16/03/1956 a PAVULLO NEL FRIGNANO (MO) c.f. SLMNNL56C56G393C proprietà per 1/9 - SALOMONI WILLIAM nato il 13/03/1958 a BOLOGNA (BO) c. f. SLMWLM58C13A944R proprietà per 1/9 - SALOMONI CESARINO nato il 05/07/1930 a BOLOGNA (BO) c.f. SLMCRN30L05A944S deceduto proprietà per 1/9	BIANCONI CONCETTA via monte di sotto, 121 41021 FANANO (MO) - BIANCONI MARIA BRUNA via dei berti 6, località Pieve al Toppo 52041 CIVITELLA IN VAL DI CHIANA (AR) - SALOMONI ANTONELLA via san felice, 89 40125 BOLOGNA (BO) - SALOMONI WILLIAM via del greto 2/4 40125 BOLOGNA (BO) - SALOMONI CESARINO deceduto	12	71	882	Incolto produttivo	22	0,39	NO	730	8,58
			70	316	Seminativo	8	1,065	NO	728	8,52
			59	385	Bosco ceduo	15	1,005	NO	726	15,08
Totale										32,18
- Pagamento a mezzo bonifico per la sig.ra BIANCONI MARIA BRUNA (€ 10,73), Poste Italiane - IBAN: IT87K0760114100000075407890 - intestato a Bianconi Maria Bruna. - Pagamento a mezzo bonifico per la sig.ra BIANCONI CONCETTA (€ 10,73), BPER - IBAN: IT27E0538766740000003130183 - intestato a Bianconi Concetta. - Deposito alla C.DD.PP.: € 10,72 (Salomoni Antonella, Salomoni William, Salomoni Cesarino)										
BULGARELLI BARBARA nata il 04/02/1976 a CARPI (MO) c. f. BLGGBR76B44B819S nuda proprietà per ½ - BULGARELLI NEVIO nato il 16/12/1943 a CARPI (MO) c. f. BLGNVE43T16B819H proprietà per ¼ in regime di comunione dei beni con Ferrari Ilde - BULGARELLI NEVIO nato il 16/12/1943 a CARPI (MO) c. f. BLGNVE43T16B819H usufrutto per ¼ in regime di comunione dei beni con Ferrari Ilde - FERRARI ILDE nata il 30/11/1946 a CARPI (MO) c. f. FRRLDI46S70B819L proprietà per ¼ in regime di comunione dei beni con Bulgarelli Nevio - FERRARI ILDE nata il 30/11/1946 a CARPI (MO) c. f. FRRLDI46S70B819L usufrutto per ¼ in regime di comunione dei beni con Bulgarelli Nevio	BULGARELLI BARBARA via martiri di fossoli 10 41012 CARPI (MO) - BULGARELLI NEVIO via martiri di fossoli 3 41012 CARPI (MO) - FERRARI ILDE via martiri di fossoli 3 41012 CARPI (MO)	12	567	234	Seminativo	1	1,07	NO	724	1,07

Totale										1,07
Pagamento a mezzo bonifico bancario, Unicredit - IBAN: IT20O0200823302000041170205 - intestato a Bulgarelli Nevio e Ferrari Ilde.										
BULGARELLI NEVIO nato il 16/12/1943 a CARPI (MO) c. f. BLGNVE43T16B819H proprietà per ½ - FERRARI ILDE nata il 30/11/1946 a CARPI (MO) c.f. FRRLDI46S70B819L proprietà per ½	BULGARELLI NEVIO via martiri di fossoli 3 41012 CARPI (MO) - FERRARI ILDE via martiri di fossoli 3 41012 CARPI (MO)	12	566	217	Seminativo	2	1,065	NO	722	2,13
			33	484	Seminativo	26	1,065	NO	720	27,69
Totale										29,82
Pagamento a mezzo bonifico bancario, Unicredit - IBAN: IT20O0200823302000041170205 - intestato a Bulgarelli Nevio e Ferrari Ilde.										
CIONI ALBERTO nato il 28/09/1970 a MODENA (MO) c. f. CNILRT70P28F257S proprietà per ½ - CIONI MASSIMO nato il 14/01/1968 a FANANO (MO) c. f. CNIMSM68A14D486M proprietà per 1/2	CIONI ALBERTO via VIII marzo 65 41021 FANANO (MO) - CIONI MASSIMO via porrettana 2510 41021 FANANO (MO)	13	434	2440	Bosco ceduo	169	1,005	NO	774	174,87
						5			775	
Totale										174,87
Pagamento a mezzo bonifico bancario, BPER - IBAN: IT7450538766740000000356048 - intestato a Cioni Alberto e Cioni Massimo										
EDILDONINI DI DONINI GIUSEPPE E C. S.C. c.f. 01808620361 proprietà per 1/1	EDILDONINI DI DONINI GIUSEPPE E C. S.N.C via fondovalle, 116 41021 FANANO (MO)	13	401	2714	Ente urbano	23	1,5** (indennità per area edificata)	NO	769	34,50**
						109			770	163,50**
Totale										198,00**
IVA										41,58
Pagamento a mezzo bonifico bancario, BPER - IBAN: IT74M0538766740000003135248										
LE FONTANE S.R.L. c. f. 02683440362 proprietà per 1/1	LE FONTANE S.R.L. sede legale: via Scaglia Est 134 MODENA; sede operativa: via firenze 3, 41100 MODENA	28	1058	2144	Seminativo (catastale)	101	15* (indennità per area edificabile)	NO	1161	1.515,00*
Totale										1.515,00*
Pagamento a mezzo bonifico bancario, BSGSP - IBAN: IT98B0518812916000000002017 - intestato a Le Fontane s.r.l.										

GIACOMINI EMMA IRMA nata il 29/07/1922 in FRANCIA (XX) c. f. GCMMRM22L69Z110C proprietà per 3/30 - MARCHETTI IRENE nata il 28/03/1929 in FRANCIA c. f. MRCRNI29C68Z110A proprietà per 2/30 - RANIERI CHRISTIANE JOSETTE nata il 29/12/1953 in FRANCIA c. f. RNRCSR53T69Z110L proprietà per 12/30 bene personale - RANIERI CHRISTIANE JOSETTE nata il 29/12/1953 in FRANCIA c. f. RNRCSR53T69Z110L proprietà per 2/30 - RANIERI LEONARDO nato il 11/02/1913 in FRANCIA c.f. RNRLRD13B11Z110E proprietà per 6/30 - RANIERI LILIANE LOUISE nata il 22/12/1940 in FRANCIA c.f. RNRLNL40T62Z110C proprietà per 3/30 - RANIERI MARIE LOUISE nata il 11/08/1949 in FRANCIA c.f. RNRMLS49M51Z110B proprietà per 2/30	GIACOMINI EMMA IRMA presso RANIERI MARIE LOUISE piazza toscanini, 1 int.9 41026 PAVULLO NEL FRIGNANO (MO) - MARCHETTI IRENE presso RANIERI MARIE LOUISE piazza toscanini, 1 int.9 41026 PAVULLO NEL FRIGNANO (MO) - RANIERI CHRISTIANE JOSETTE presso RANIERI MARIE LOUISE piazza toscanini, 1 int.9 41026 PAVULLO NEL FRIGNANO (MO) - RANIERI LEONARDO irreoeribile - RANIERI LILIANE LOUISE presso RANIERI MARIE LOUISE piazza toscanini, 1 int.9 41026 PAVULLO NEL FRIGNANO (MO) - RANIERI MARIE LOUISE piazza toscanini, 1 int.9 41026 PAVULLO NEL FRIGNANO (MO)	13	392	2200	Bosco ceduo	13	1,005	NO	767	13,07
		28	1	143	Bosco	132	1,005	NO	1157	132,66
Totale										145,73
Deposito alla C.DD.PP.										
TURCHI MICHELE nato il 11/03/1977 a MODENA (MO) c. f. TRCMHL77C11F257I proprietà per 1/1	TURCHI MICHELE piazza ottonelli 2/b 41021 FANANO (MO)	13	433	439	Bosco ceduo	337	1,005	NO	772	338,69
Totale										338,69
Pagamento a mezzo bonifico bancario, BSGSP, CIN: F, ABI: 05188, CAB: 66740, N.CONTO: 000000024770, INTESTATO A Turchi Michele										
ITALTRACTOR OPERATIONS S.P.A. c. f. 02929550362 proprietà per 1/1	ITALTRACTOR OPERATIONS S.P.A. sede legale: via Confortino 23/28, fraz. Calcara, 40056 CRESPELLANO (BO); sede operativa: via fondovalle 301 41021 FANANO (MO)	13	540	5468	Ente urbano	265	1,5** (indennità per area edificata)	NO	776	397,50**
			395	27220	Ente urbano	4	1,5** (indennità per area edificata)	NO	768	6,00**
Totale										403,50**
IVA										84,74
Pagamento a mezzo bonifico bancario, CRB, IBAN: IT63B0638536677100000003142, intestato a Italtractor Operations S.P.A.										

Proprietà catastale	Proprietà reale e residenze conosciute	Foglio	Mappale	Superficie	Coltura	Superficie esproprio	Ind./mq	Coltivata (proprietario c.d. o i.a.p.)	Nuovo mappale	Indennità liquidata
BENEVENTI SERGIO nato il 25/03/1939 a MONTECRETO (MO) c.f. BNVSRG39C25F484S proprietà per 1/1	BENEVENTI SERGIO via marconi, 5 41025 MONTECRETO (MO)	22	61	3490	Castagneto da frutto	122	1,815	NO	603	221,43
			62	2889	incolto	332	0,39	NO	605	129,48
Totale										350,91
Pagamento a mezzo bonifico bancario, BSGSP - IBAN: IT32R051886686000000001334 - intestato a Beneventi Sergio e Orsoline Bianca										
RODA MARTA nata il 23/09/1932 a MONTECRETO (MO) c.f. RDOMRT32P63F484N proprietà per 1/1	RODA MARTA via n.sauro, 21 41100 MODENA (MO)	22	64	120	Castagneto da frutto	66	1,815	NO	607	119,79
Totale										119,79
Pagamento a mezzo bonifico bancario, BSGSP, IBAN: IT05W0518812904000000021228, intestato a Pagliarini e Roda Marta										
BALLOTTI RITA nata il 01/12/1952 a MONTECRETO (MO) c.f. BLLRTI52T41F484O proprietà per 1/1	BALLOTTI RITA via bazzini, 48 41100 MODENA (MO)	22	66	350	Castagneto da frutto	350	1,815	NO	/	635,25
Totale										635,25
Pagamento a mezzo bonifico bancario, Banco Popolare BPV, IBAN: IT56E0518812906000000001648, intestato a Ballotti Rita e Bettini Carlo										
NOBILI EDDA nata il 27/10/1928 a MONTECRETO (MO) c.f. NBLDDE28R67F484K proprietà per 1/1	NOBILI EDDA via vignola, 165 41053 MARANELLO (MO)	22	463	702	Bosco Ceduo	702	1,005	NO	/	705,51
Totale										705,51
Pagamento a mezzo bonifico bancario, BSGSP, IBAN: IT41E0518866821000000007909, intestato a Nobili Edda										
BONACORSI CLOTILDE nata il 24/03/1918 a MONTECRETO (MO) c.f. BNCCTL18C64F484A proprietà per 1/1	BONACORSI CLOTILDE via zanfognini, 8 41043 FORMIGINE (MO)	22	465	50	Prato	5	0,60	NO	601	3,,00
Totale										3,00
Pagamento a mezzo bonifico bancario, Poste Italiane, IBAN: IT24U0760112900000012070447										
CONGREGAZIONE DELLE SUORE DOMENICANE INSEGNANTI ED INFERMIERE DI SANTA CATERINA DA SIENA proprietà per 1/1	CONGREGAZIONE DELLE SUORE DOMENICANE INSEGNANTI ED INFERMIERE DI SANTA CATERINA DA SIENA via castello, 38 41025 MONTECRETO (MO)	22	69	1425	Incolto	6	0,39	NO	609	2,34
Totale										2,34

Deposito alla C.DD.PP.										
GERVASI GIOVANNI proprietà per 1/1	GERVASI GIOVANNI deceduto	22	70	215	Castagneto da frutto	92	1,815	NO	611	166,98
Totale										166,98
Deposito alla C.DD.PP.										

COMUNE DI PIEVEPELAGO - Terreni agricoli

Proprietà catastale	Proprietà reale e residenze conosciute	Foglio	Mappale	Superficie	Coltura	Superficie esproprio	Ind./mq	Coltivata (proprietario c.d. o i.a.p.)	Nuovo mappale	Indennità liquidata
BONFIGLIOLI GIOVANNINA nata il 05/10/1947 a RIOLUNATO (MO) c.f. BNFGNN47R45H303X proprietà per 1/1	BONFIGLIOLI GIOVANNINA via fola, 19 41020 RIOLUNATO (MO)	15	67	1280	Incolto produttivo	531	0,39	NO	521	207,09
			68	796	Incolto produttivo	236	0,39	NO	523	92,04
Totale										299,13
Pagamento a mezzo bonifico bancario, BPER, N.CONTO: 1558535, IBAN: IT91D0538766930000001558535, intestato a Bonfiglioli Giovannina e Pellegrino Agostino										

COMUNE DI SESTOLA - Terreni agricoli/edificati

Proprietà catastale	Proprietà reale e residenze conosciute	Foglio	Mappale	Superficie	Coltura	Superficie esproprio	Ind./mq	Coltivata (proprietario c.d. o i.a.p.)	Nuovo mappale	Indennità liquidata
LENZINI FERRUCCIO nato il 05/11/1924 a SESTOLA (MO) c. f. LNZFRC24S05I689L proprietà per 1/1	LENZINI FERRUCCIO via statale ovest, 34 41029 SESTOLA (MO)	40	556	7825	Seminativo	81	1,065	NO	584	86,27
Totale										86,27
Pagamento a mezzo bonifico bancario, CRV, Filiale di Sestola, IBAN: IT69I0538767040000000351088, intestato a Bondioli Vera e Lendini Ferruccio										
BALLOTTI ALDESIRA nata il 01/04/1923 a SESTOLA (MO) c. f. BLLLSR23D41I689W - BIOLCHINI VILLER nato il 11/06/1979 a ALESSANDRIA (AL) c. f. BLCVLR79H11A182L - PINI LORELLA nata il 16/04/1959 a LUCCA (LU) c. f. PNILL59D56E715P - PINI NEREO nato il 25/11/1930 a SESTOLA (MO) c. f. PNINRE30S25I689Q	BALLOTTI ALDESIRA via beccastecca, 36 41029 SESTOLA (MO) - BIOLCHINI VILLER via giulio cesare cordara, 25 15100 ALESSANDRIA (AL) - PINI LORELLA via beccastecca, 34 41029 SESTOLA (MO) - PINI NEREO via del castello, 375, Nozzano, 55100 LUCCA	38	240	390	Ente urbano	18	10** (indennità per area edificata)	NO	1076	180,00**
Totale										180,00**
SOCIETA' POGGIORASO S.R.L. c. f. 02798310369 proprietà per 1/1	POGGIORASO S.R.L. via monzone, 29 41026 PAVULLO NEL FRIGNANO	38	229	4642	Seminativo	132	1,065	NO	1078	140,58
			589	80	Seminativo					

			683	1680	Seminativo	80	1,065	NO	1080	85,20	
(MO) c.f. 02798310369											
										Totale	225,78
Pagamento a mezzo bonifico bancario, BSGSP, Filiale di Pavullo nel Frignano (MO), Conto corrente n.: 12130, intestato a Poggioraso s.r.l. (dati completi da comunicare)											
IATTONI IOLANDA nata il 17/02/1917 a SESTOLA (MO) c. f. TTNLND17B57I689M proprietà per 1/2 - PELLONI GIAMPAOLO nato il 17/09/1944 a SESTOLA (MO) c. f. PLLGPL44P17I689U proprietà per 1/2	IATTONI IOLANDA via poggioraso, 5 41029 SESTOLA (MO) - PELLONI GIAMPAOLO corso libertà, 86 41029 SESTOLA (MO)	38	587	2010	Seminativo	1513	1,065	NO	1084	1.611,35	
			248	804	Incolto	68	0,39	NO	1088	26,52	
						22			1089	8,58	
						Totale					
Pagamento a mezzo bonifico bancario, Gruppo Banco Popolare, Filiale di Sestola, IBAN: IT94G0518867040000000000805, intestato a Iattoni Iolanda											
PELLONI DARIO O DANILO FU CLAUDIO proprietà per 1/1	PELLONI DARIO O DANILO FU CLAUDIO proprietà per 1/1	38	684	692	Seminativo	353	1,065	NO	1081	375,95	
										Totale	375,95
Deposito alla C.DD.PP.											

COMUNE DI RIOLUNATO - Terreni agricoli/edificabili/edificati

Proprietà catastale	Proprietà reale e residenze conosciute	Fog.	Mapp.	Sup.	Coltura	Superficie esproprio	Ind./mq	Coltivata (proprietario c.d. o i.a.p.)	Nuovo mappale	Indennità liquidata
MIGLIORI CESARINO nato il 30/10/1938 a RIOLUNATO (MO) c. f. MGLCRN38R30H303V proprietà per 1/1	MIGLIORI CESARINO via belvedere, 14 41020 RIOLUNATO (MO)	12	316	200	Bosco ceduo	41	1,005	NO	349	41,21
Totale										41,21
Pagamento con ritiro allo sportello										
RASPONI ADRIANA nata il 03/04/1946 a RIOLUNATO (MO) c. f. RSPDRN46D43H303D proprietà per 12/72 - RASPONI ALBINO nato il 06/06/1953 a RIOLUNATO (MO) c. f. RSPLBN53H06H303S proprietà per 1/9 - RASPONI DUILIO nato il 03/03/1943 a RIOLUNATO (MO) c. f. RSPDLU43C03H303X proprietà per 12/72 - RASPONI ITALO nato il 10/07/1950 a RIOLUNATO (MO) c. f. RSPTLI50L10H303W proprietà per 1/9 - RASPONI ROANO nato il 14/03/1961 a RIOLUNATO (MO) c. f. RSPRNO61C04H303C proprietà per 1/72 - RASPONI ROANO nato il 14/03/1961 a RAVARINO (MO) c. f. RSPRNO61C14H195K proprietà per 7/72 - RASPONI ROMANO nato il 22/07/1935 a RIOLUNATO (MO) c. f. RSPRMN35L22H303R proprietà per 12/72 - RASPONI VANNA nata il 18/12/1948 a RIOLUNATO (MO) c. f.	RASPONI ADRIANA via frignano, 33 POLINAGO (MO) - RASPONI ALBINO via passerino, 18 41029 SESTOLA (MO) - RASPONI DUILIO via saletto, 1 41020 RIOLUNATO (MO) - RASPONI ITALO via salvo d'acquisto, 12 42013 CASALGRANDE (RE) - RASPONI ROANO via san rocco - roncoscaglia, 7 int.6 41029 SESTOLA (MO) - RASPONI ROMANO via saletto, 1 41020 RIOLUNATO (MO) - RASPONI VANNA via del bombo, 30 41053	12	115	8368	Castagneto da frutto	454	1,815	NO	345	824,01
			93	2763	Castagneto da frutto	100	1,815	NO	351	181,50

RSPVNN48T58H303D proprietà per 12/72	MARANELLO (MO)									
Totale										1005,51
- Pagamento con ritiro allo sportello per il sig. RASPONI ITALO (€ 111,72). - Pagamento a mezzo bonifico per il sig. RASPONI ALBINO (€ 111,72), Banco Posta- IBAN: IT44D0760112900000047276662 - intestato a Rasponi Albino – Nota Anna. - Deposito alla C.DD.PP: € 782,07 (Rasponi Adriana, Rasponi Duilio, Rasponi Roano, Rasponi Romano, Rasponi Vanna)										
CONTRI LUCIANA nata il 15/03/1951 a PAVULLO NEL FRIGNANO (MO) c. f. CNTLCN51C55G393X proprietà 1/6 - CONTRI MIRANDA nata il 27/08/1946 a RIOLUNATO (MO) c. f. CNTMND46M67H303O proprietà 1/6 - RASPONI ANTONIO deceduto proprietà 1/3 - RASPONI TERESINA nata il 25/07/21 a RIOLUNATO (MO) c.f. RSPTRS21L65H303V proprietà 1/3	CONTRI LUCIANA via d.riccio 60/2 int. 6 41100 Modena (MO) - CONTRI MIRANDA via medaglie d'oro 20 int. 5 41100 Modena (MO) - RASPONI ANTONIO deceduto - RASPONI TERESINA via medaglie d'oro 20 int. 5 41100 Modena (MO)	12	112	2118	Bosco ceduo	15	1,005	NO	343	15,08
Totale										15,08
Deposito alla C.DD.PP.										

<p>ALBERGUCCI MARIA GRAZIA RITA nata il 25/06/1949 a LAMA MOCOGNO (MO) c.f. LBRMGR49H65E426L comproprietario - BENEVENTI ALFREDO irreperibile comproprietario - BENEVENTI MARIA GIULIA nata il 26/06/1933 a RIOLUNATO (MO) c.f. BNVMGL33H66H303A comproprietario - BENEVENTI SABATINO irreperibile comproprietario - BENEVENTI SARA deceduta comproprietario - BENEVENTI SETTIMO irreperibile comproprietario - BENEVENTI TITO irreperibile comproprietario - CONTRI ANTONELLA nata il 24/09/1955 a RIOLUNATO (MO) c.f. CNTNNL55P64H303D deceduta comproprietario - CONTRI DANIELA nata il 26/11/1957 a RIOLUNATO (MO) c.f. CNTDNL57S66H303K comproprietario - CONTRI LEONILDE nata il 29/01/1912 a RIOLUNATO (MO) c.f. CNTLLD12A69H303X comproprietario - CONTRI LUCIANA nata il 15/03/1951 a PAVULLO NEL FRIGNANO (MO) c. f. CNTLCN51C55G393X comproprietario - CONTRI MIRANDA nata il 27/08/1946 a RIOLUNATO (MO) c.f. CNTMND46M67H303O comproprietario - DAGHI PAOLINA irreperibile usufruttuario parziale - FONTANA GIOVANNI nato il 20/07/1951 a PAVULLO NEL FRIGNANO (MO) cod. fisc. FNTGNN51L20G393Z proprietà per 1/60 - FONTANA MARIA RITA nata il 08/07/1954 a MONTECRETO (MO) c.f. FNTMRT54L48F484Y proprietà per 1/60 - FONTANA MARIA ROSA nata il 08/07/1954 a MONTECRETO (MO) c.f. FNTMRS54L48F484X proprietà per 1/60 - MANFREDI ENRICO irreperibile comproprietario - MANFREDI FRANCO irreperibile comproprietario - MANFREDI TONINO irreperibile comproprietario - RAFFANELLI ADA irreperibile comproprietario - RAFFANELLI ALFREDO irreperibile comproprietario - RAFFANELLI ANGIOLINO irreperibile comproprietario - RAFFANELLI MARIA irreperibile comproprietario - RASPONI GINO irreperibile comproprietario - RASPONI GIUSEPPE nato il 20/05/1942 a RIOLUNATO (MO) c.f. RSPGPP42E20H303T comproprietario - RASPONI GIUSEPPINA FRANCA nata il 28/10/1933 a RIOLUNATO (MO) c.f. RSPGPP33R68H303N comproprietario - RASPONI MARIA ANGELA nata il 01/02/1947 a RIOLUNATO (MO) c.f. RSPMNG47B41H303E comproprietario - RASPONI MARIA OLIMPIA nata il 01/03/1937 a RIOLUNATO (MO) c.f. RSPMLM37C41H303X - RASPONI TERESINA FU OTTAVIO comproprietaria- RASPONI TERESINA FU GIUSEPPE deceduta</p>	<p>ALBERGUCCI MARIA GRAZIA RITA via Resistenza, 2 CASTELNUOVO R. (MO) -BENEVENTI ALFREDO irreperibile- BENEVENTI MARIA GIULIA via frascara,9 RIOLUNATO (MO) - BENEVENTI SABATINO irreperibile- BENEVENTI SARA deceduta- BENEVENTI SETTIMO irreperibile- BENEVENTI TITO irreperibile - CONTRI ANTONELLA deceduta- CONTRI DANIELA viale ferrari, 7 PIEVEPELAGO (MO)- CONTRI LEONILDE via statale, 36 RIOLUNATO (MO) - CONTRI LUCIANA via d. riccio, 60/2 int.6 MODENA (MO) - CONTRI MIRANDA viale medaglie d'oro, 20 int.5 MODENA (MO) - DAGHI PAOLINA irreperibile- FONTANA GIOVANNI via cartesio, 114 int.4 MODENA - FONTANA MARIA RITA via m. curie, 6 int.4 MODENA - FONTANA MARIA ROSA via f.lli cervi, 4 FORMIGINE (MO) - MANFREDI ENRICO irreperibile - MANFREDI FRANCO irreperibile - MANFREDI TONINO irreperibile - RAFFANELLI ADA irreperibile- RAFFANELLI ALFREDO irreperibile- RAFFANELLI ANGIOLINO irreperibile- RAFFANELLI MARIA irreperibile- RASPONI GINO irreperibile- RASPONI GIUSEPPE via carissimi, 4 SASSUOLO (MO)- RASPONI GIUSEPPINA FRANCA via roma, 30 MONTECRETO (MO) - RASPONI MARIA ANGELA via o.respighi, 235 int.4 MODENA - RASPONI MARIA OLIMPIA via michelangelo buonarroti, 80 int. 2 MODENA - RASPONI TERESINA FU OTTAVIO viale medaglie d'oro, 20 int. 5 MODENA RASPONI TERESINA FU GIUSEPPE deceduta</p>	12	158	2414	Bosco ceduo	176	1,005	NO	347	176,88
---	--	----	-----	------	-------------	-----	-------	----	-----	--------

Totale										176,88
Deposito alla C.DD.PP.										
BORESI ITALO nato il 16/02/1949 a MODENA (MO) c. f. BRSTL149B16F257W proprietà ¼ - BORRESI FRANCO nato il 04/06/1951 a PAVULLO NEL FRIGNANO (MO) c f. BRRFNC51H04G393R proprietà ¼ - CONTRI ONEGLIA nato il 08/04/1927 a RIOLUNATO (MO) c f. CNTNGL27D48H303E proprietà 2/4	BORESI ITALO via lezza, 16 41020 RIOLUNATO (MO) - BORRESI FRANCO via lezza, 14 41020 RIOLUNATO (MO) - CONTRI ONEGLIA via lezza, 16 41020 RIOLUNATO (MO)	20	246	656	Ente urbano	100	7,50** (indennità per area edificata)	NO	da frazionare	750,00**
Totale										750,00**
80% da pagare a titolo di acconto										600,00**
- Pagamento a mezzo bonifico per il sig. BORESI ITALO (€ 150), BPER, Filiale di Riolunato, IBAN: IT07I0538767090000000423230, intestato a Contri Oneglia - Pagamento a mezzo bonifico per la sig.ra CONTRI ONEGLIA (€ 300), BPER, Filiale di Riolunato, IBAN: IT07I0538767090000000423230, intestato a Contri Oneglia - Pagamento a mezzo bonifico per il sig. BORRESI FRANCO (€ 150), BPER, Filiale di Riolunato, IBAN: IT13A0538767090000000425844, intestato a Borresi Franco										
STEFANINI ANGELA nata il 14/03/1931 a MIRANDOLA (MO) c. f. STFNGL31C54F240V proprietà 1/1	STEFANINI ANGELA via togliatti, 8 41013 CASTELFRANCO EMILIA (MO)	20	248	1315	Ente urbano	95	9,50* (indennità per area edificabile)	NO	da frazionare	902,50*
Totale										902,50*
80% da corrispondere a titolo di acconto										722,00*
Ritenuta su 80% indennità										144,40
Acconto da pagare										577,60
Pagamento con ritiro allo sportello, € 577,60 (delegata al ritiro è la sig.ra Carla Mammei, nata a Modena il 09/05/1958, C.F. MMMCRL58E49F257A).										
COMUNE DI RIOLUNATO oneri comproprietario - CONTRI IVONNE nata il 27/05/1945 a RIOLUNATO (MO) c. f. CNTVNN45E67H303X oneri comproprietario - CONTRI IVONNE nata il 27/05/1945 a RIOLUNATO (MO) c.f. CNTVNN45E67H303X proprietà 1/126 - CONTRI LORETTA nata il 25/06/1952 a RIOLUNATO (MO) c. f. CNTLTT52H65H303S oneri comproprietaria - CONTRI LORETTA nata il 25/06/1952 a RIOLUNATO (MO) c. f. CNTLTT52H65H303S proprietà per 1/126 - CONTRI VITTORINA nata il 19/06/1931 a RIOLUNATO (MO) c. f. CNTVTR31H59H303A oneri comproprietaria - CONTRI VITTORINA nata il 19/06/1931 a RIOLUNATO (MO) c.f. CNTVTR31H59H303A proprietà per 1/126 - GIANNI ADALGISA oneri comproprietaria deceduta- GIANNI ALDO deceduto oneri comproprietario - GIANNI CARLO nato il	COMUNE DI RIOLUNATO via castello, 8 41020 RIOLUNATO (MO) - CONTRI IVONNE via larga, 12 51100 PISTOIA (PT) - CONTRI LORETTA via emilia ovest, 170 int. 302 41100 MODENA (MO) - CONTRI VITTORINA via lame,89 trebbo di reno 40013 CASTEL MAGGIORE (BO) - GIANNI ADALGISA deceduta - GIANNI ALDO deceduto - GIANNI CARLO nato il 26/05/1901 a RIOLUNATO - GIANNI ELENA via xxv aprile,7 41043 FORMIGINE (MO) - GIANNI GIUSEPPE nato il 22/11/1913 a	13	35	3228	Castagneto da frutto	68	1,815	NO	194	123,42

19/09/1999 a RIOLUNATO (MO) deceduto oneri comproprietario - GIANNI ELENA nata a RIOLUNATO (MO) oneri comproprietaria - GIANNI GIUSEPPE nato il 19/09/1999 a LAMA MOCOGNO (MO) deceduto oneri comproprietario - GIANNI LUIGI irreperibile oneri comproprietario - GIANNI PALMA deceduta oneri comproprietaria - GIANNI RENATO deceduto oneri comproprietario - GIANNI ROSA FU GIUSEPPE deceduta oneri comproprietaria - GIANNI ROSA FU LUIGI deceduta - GIANNI ROTILIO deceduto oneri comproprietario - MIGLIORI ROSA nata il 05/10/1949 in FRANCIA (XX) c. f. MGLRSO49R45Z110L oneri comproprietaria - RONCHI TINA nata il 14/04/1939 a RIOLUNATO (MO) c. f. RNCTNI39D54H303B oneri comproprietaria	LAMA MOCOGNO (MO) deceduto - GIANNI LUIGI irreperibile - GIANNI PALMA deceduta - GIANNI RENATO deceduto - GIANNI ROSA FU deceduta - GIANNI ROTILIO deceduto - MIGLIORI ROSET villa turquoise, 83420 LA CROIS VAL MER FRANCIA (XX) - RONCHI TINA via roncombrellaro, 1, 41020 RIOLUNATO (MO)									
Totale										123,42
Pagamento con bonifico per la sig.ra Contri Loretta (€ 0,98), Bancoposta, IBAN: IT98D0760112900000032409567, intestato a Contri Loretta. Pagamento con bonifico per la sig.ra Contri Ivonne (€ 0,98), Bancoposta, IBAN: IT60B0760113800000091831636, intestato a Contri Ivonne. Pagamento con bonifico per la sig.ra Contri Vittorina (€ 0,98), Monte dei Paschi, IBAN: IT72K0103036740000001078719, intestato a Contri Vittorina. Deposito alla C.DD.PP. a favore di tutti i comproprietari: € 120,48.										
CONTRI TAMARA nata il 11/04/1978 a PAVULLO NEL FRIGNANO (MO); c.f. CNTTMR78D51G393W proprietà 1/2 – ROCCHI ALFIO nato il 28/12/1974 a MODENA (MO); c.f. RCCLFA74T28F257X proprietà 1/2	CONTRI TAMARA via fontanabuona 4, 41020 Riolutato (MO)– ROCCHI ALFIO via fontanabuona 4, 41020 Riolutato (MO)	20	611	1845	Seminativo (catastale)	410	9,50* (indennità per area edificabile)	NO	da frazionare	3.895,00*
			354	405	Seminativo (catastale)	62	9,50* (indennità per area edificabile)	NO	da frazionare	589,00*
			269	597	Seminativo (catastale)	31	9,50* (indennità per area edificabile)	NO	da frazionare	294,50*
Totale										4.778,50*
80% da corrispondere a titolo di acconto										3.822,80*
Ritenuta su 80% indennità										764,56
Acconto da pagare										3.058,24
Pagamento € 3.058,24 con bonifico bancario, BSGSP, IBAN: IT71P0518866770000000010420, intestato a Contri Tamara e Rocchi Alfio.										

Totale indennità	14.143,12
Totale IVA	126,32
Totale da impegnare e liquidare	14.269,44

*indennità lorda ed onnicomprensiva, commisurata al valore venale del bene ex art. 37 T.U. Espropri

**indennità lorda ed onnicomprensiva, commisurata al valore venale del bene ex art. 38 T.U. Espropri

Il Dirigente LUPPI CRISTINA

Originale Firmato Digitalmente



Provincia di Modena

Determinazione n° 124 del 24/01/2012

U.O. proponente: Espropri
Proposta n° : 7023 del 30/12/2011

OGGETTO :
PROGETTO DENOMINATO "S.P. 324 INTERVENTI DI POTENZIAMENTO DELL'ALTO FRIGNANO". IMPEGNO, LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO O DEPOSITO PRESSO LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI DELLE INDENNITA' ESPROPRIATIVE.

-

Parere : FAVOREVOLE

Visto di regolarità contabile, ai sensi art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata, ovvero riferito ad accertamento della entrata od alla variazione del patrimonio in quanto conseguono da atto DETERMINAZIONI AMMINISTRATIVO LL.PP. n. 124 del 24/01/2012 .

MEDICI RENZO

Originale Firmato Digitalmente

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n..... fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, lì

Protocollo n. del