

PROVINCIA DI MODENA

Area Tecnica

Servizio Viabilità

telefono 059 209 623 fax 059 343 706

Viale Jacopo Barozzi, 340, 41124 Modena c.f. e p.i. 01375710363

centralino 059 209 111 www.provincia.modena.it provinciadimodena@cert.provincia.modena.it

Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2008 - Registrazione N. 3256 -A-

DM_209/2025 - LAVORI STRAORDINARI PER IL RIPRISTINO DELLE PAVIMENTAZIONI STRADALI E RELATIVE PERTINENZE SULLE STRADE PROVINCIALI DELL'AREA NORD -ANNO 2026-ANNO 2027-ANNO 2028

MODIFICHE DEL CONTRATTO
DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA
(ART. 120 - D.Lgs 36/2023)

RIFERIMENTO ELABORATO

PV02

ATTO DI SOTTOMISSIONE

PROT. n°

CL. 11-15-03

DEL

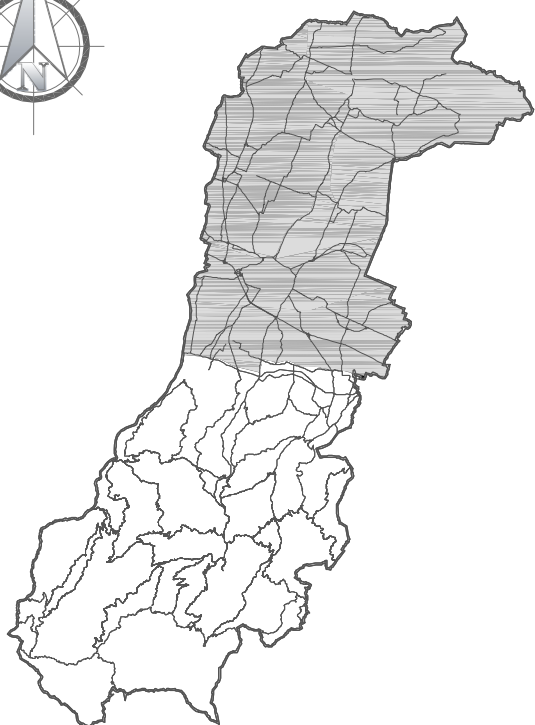
FASC. 1238 SUB

A.D.

SCALA

DATA AGOSTO 2026

revisione	data	descrizione	redatto	controllato	approvato
REV. 1	3/8/2026	VARIANTE N. 1			



RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Daniele Gaudio

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Massimo Grimaldi

PER IL DIRETTORE DEI LAVORI f.to digitalmente

Ing. Teresa Lopez

DIRETTORE OPERATIVO

Geom. Sergio Dieci

COORDINATORE PER LA SICUREZZA
IN FASE DI ESECUTIVA:

Geom. Pierluigi Quarenghi



Provincia di Modena

Area Tecnica

Servizio Viabilità e Trasporti - U.O. Manutenzione Strade 1

Telefono 059 209 623 - Fax 059 343 706

Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363

Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it

Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2008 - Registrazione N. 3256 -A-

OGGETTO: DM 209/2025 - LAVORI STRAORDINARI PER IL RIPRISTINO DELLE PAVIMENTAZIONI STRADALI E DELLE RELATIVE PERTINENZE SULLE STRADE PROVINCIALI DELL'AREA NORD ANNO 2026 - ANNO 2027 - ANNO 2028 (CUP G77H25001410001 - CIG BB01939550).

IMPRESA: RTI CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A.- capogruppo mandataria e ZANIBONI S.R.L.- mandante e GEOMAC S.R.L. – mandante, con sede in Via XXV Aprile 70 – 42013 Casalgrande (RE) – C.F. e P.ta IVA 00674130356

CONTRATTO: in corso di stipula (Lavori Aggiudicati con Determinazione n. 1030 del 19/05/2026).

IMPORTO LAVORI:

Importo a ragione di perizia dei lavori e delle spese	€ 3.497.199,83
a dedurre Oneri finalizzati alla sicurezza	€ 101.860,18
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 3.395.339,65
deduzione del ribasso d'asta 4,36% su € 3.395.339,65	€ -148.036,81
Importo netto dei lavori e delle spese	€ 3.247.302,84
Sommano Oneri finalizzati alla sicurezza	€ 101.860,18
Importo contratto	€ 3.349.163,02

MODIFICA DEL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA (Art. 120 – D. Lgs. 36/2023)

SCHEMA DI ATTO DI SOTTOMISSIONE **per l'esecuzione di nuovi e maggiori lavori**

Si premette che:

- Con Determinazione n° 488 del 13/03/2026 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, assunto agli atti con prot. n. 5843 de 20/02/2026 F. 1238 (Rif. Arch. n. 1169), per un importo complessivo di €. 4.771.907,78 così suddiviso:

	QUADRO ECONOMICO	DM 209/2025 Annualità 2026	DM 209/2025 Annualità 2027	DM 209/2025 Annualità 2028	TOTALE
a)	Importo esecuzione lavorazioni (mano d'opera sul totale € 499.917,17 compresa, pari al 14,72%)	1.391.622,75 €	1.001.858,45 €	1.001.858,45 €	3.395.339,65 €
b)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	41.748,68 €	30.055,75 €	30.055,75 €	101.860,18 €
1)	Totale appalto	1.433.371,43 €	1.031.914,20 €	1.031.914,20 €	3.497.199,83 €
	I.V.A. ed eventuali altre imposte	315.341,71 €	227.021,12 €	227.021,12 €	769.383,95 €
	Incentivi alle funzioni tecniche - Art. 45 D.Lgs. 36/2023	28.667,43 €	20.638,28 €	20.638,28 €	69.943,99 €

	Prove di laboratorio e geologiche Iva compresa	37.000,00 €	26.500,00 €	26.500,00 €	90.000,00 €
	Contributo Autorità di Vigilanza - ANAC	880,00 €			880,00 €
	Imprevisti	142.117,15 €	101.191,43 €	101.191,43 €	344.500,01 €
c)	Totale Somme a disposizione	524.006,29 €	375.350,83 €	375.350,83 €	1.274.707,95 €
2)	Totale progetto	1.957.377,72 €	1.407.265,03 €	1.407.265,03 €	4.771.907,78 €

- Con determinazione n° 1030 del 19/05/2026 venivano aggiudicati i lavori di cui trattasi al RTI CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A.- capogruppo mandataria, ZANIBONI S.R.L.-mandante e GEOMAC S.R.L.-mandante, con sede in Via XXV Aprile 70 70 – 42013 Casalgrande (RE) – C.F. e P.ta IVA 00674130356, che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 4,360 %, e quindi, per un importo di € 3.247.302,84 oltre € 101.860,18 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 3.349.163,02 comprensivo di manodopera) ed € 736.815,86 per IVA al 22% e, quindi, per l'importo complessivo di € 4.085.978,88.
- Con determinazione n° 1074 del 21/05/2026, veniva impegnata a favore della ditta aggiudicataria, la spesa complessiva di € 4.085.978,89 finanziata come segue:

Capitolo	Fonte Finanziamento	Importo [€]
4853	Risorse di cui al D.M. 209/2025 annualità 2026, alla prenot. 1297/2026 del capitolo di spesa n. 4853 “Lavori di manutenzione straordinaria rete viaria con contributi DL 95/2025 convertito in legge n. 118/2025 (ex DM 101/2022)” del Piano esecutivo di gestione (PEG) 2026-2028 Esercizio 2026.	1.674.689,95
4853	Risorse di cui al D.M. 209/2025 annualità 2027, alla prenot. 99/2026 del capitolo di spesa n. 4853 “Lavori di manutenzione straordinaria rete viaria con contributi DL 95/2025 convertito in legge n. 118/2025 (ex DM 101/2022)” del Piano esecutivo di gestione (PEG) 2026-2028 Esercizio 2027.	1.205.644,47
4853	Risorse di cui al D.M. 209/2025 annualità 2028, alla prenot. 49/2026 del capitolo di spesa n. 4853 “Lavori di manutenzione straordinaria rete viaria con contributi DL 95/2025 convertito in legge n. 118/2025 (ex DM 101/2022)” del Piano esecutivo di gestione (PEG) 2026-2028 Esercizio 2028.	1.205.644,47
	Totale	4.085.978,89

I lavori sono stati consegnati anticipatamente ai sensi dell'art. 50 c. 6 del D.Lgs. 36/2023 (nelle more della stipula del relativo contratto d'appalto) in data 22/06/2026 come da verbale di consegna redatto in pari data, con termine ultimo previsto per il giorno 24/08/2026 (prima annualità).

In corso d'opera si è riscontrata la possibilità di incrementare l'importo contrattuale con ulteriori lavori aventi la stessa natura di quelli già affidati, grazie a nuovi finanziamenti messi a disposizione dall'Ente, pertanto il Direttore dei Lavori ha predisposto apposita perizia di variante, finalizzata alla modifica del contratto durante il periodo di efficacia, ai sensi dell'**art. 120 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 – Codice Appalti**; ipotesi di opzione peraltro già prevista nei documenti di gara.

Durante l'esecuzione delle opere sono sopraggiunti nuovi finanziamenti che saranno dunque utilizzati, con ipotesi prevista in fase di gara, per ulteriori lavori aventi la stessa natura di quelli già affidati.

Nello specifico la Provincia di Modena con fondi al Cap. 4712 “Interventi di manutenzione da sanzioni su strade provinciali” del Peg 2026, ha messo a disposizione nell'ambito della seconda variazione di bilancio un ulteriore importo di € 175.654,68 Iva compresa, finanziati con proventi da sanzioni ai sensi dell'art. 142 del Codice della Strada d.lgs. 285/1992.

Le succitate somme vengono utilizzate per incrementare i lavori già previsti da contratto, in aggiunta ad un ulteriore importo di € 74.023,19 già disponibile nel quadro economico complessivo dei lavori alla voce “Ribasso d'asta ed arrotondamenti”, e ad un ulteriore importo di € 131.879,76 già disponibile nel quadro economico complessivo dei lavori alla voce “Imprevisti.

In definitiva le risorse finanziarie che verranno utilizzate nell'ambito della presente variante, suddivise per Capitolo di spesa e per fonte di finanziamento sono le seguenti:

Cap. 4712	Proventi da sanzioni CdS	€ 175.654,68	Nuove risorse
Cap. 4853	Fondi DM 209/2025 Annualità 2026	€ 74.023,19	Risorse già all'interno del QE
Cap. 4853	Fondi DM 209/2025 Annualità 2026	€ 131.879,76	
	Totale	€ 381.557,63	

Per quanto riguarda le ulteriori lavorazioni previste nell'ambito della presente variante, si è deciso di aumentare le aree di intervento con stesa di conglomerato bituminoso per strato di usura (nella maggior parte previa fresatura dei tratti ammalorati), in alcuni archi stradali già oggetto di intervento durante i lavori principali,

per dare continuità al piano di interventi di sistemazione delle arterie stradali maggiormente degradate; mentre in altri casi si interverrà su altre Strade Provinciali non oggetto dei lavori principali, ma che hanno manifestato importanti peggioramenti in questi ultimi mesi.

Nella tabella che segue vengono indicati le strade e gli archi stradali sui quali si intende intervenire, rimandando alla perizia di variante gli aspetti di dettaglio:

ZONA	S.P. N°	ARCO STRADALE
CARPI	468	dal km. 33+000 al km. 33+700 tratti vari – sviluppo 400 m.
CARPI	468	dal km. 34+165 al km. 34+530 tratti vari – sviluppo 350 m.
MIRANDOLA	2	Km. 18+900 TS C.A. Camposanto– sviluppo 50 m.
MIRANDOLA	7.1	Km. 2+140 TS C.A. Vallalta (Concordia s/S) – sviluppo 300 m.
MIRANDOLA	7.2	Km. 0+800 TS – sviluppo 350 m.
MIRANDOLA		Viabilità adduzione TPL Liceo Morandi a Finale Emilia
MODENA	14.1	Km. 0+350 DX – sviluppo 430 m.
MODENA	14.1	Km. 0+700 TS – sviluppo 230 m.

La tipologia di lavorazioni da eseguire, come già specificato, rientra fra quelle già previste nel contratto principale.

Pertanto, previo accordo tra il Responsabile del Progetto ed il Progettista/Direttore dei Lavori, si procede a redigere una perizia di modifica contrattuale per lavori aggiuntivi ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 comma 1, lett. a) come già previsto nella determina di approvazione del progetto e nel Capitolato Speciale d'Appalto posto a base di gara.

Con riferimento alla prima annualità (anno 2026), rispetto all'importo lavori post-aggiudicazione (importo contrattuale originario € 1.372.696,68), l'importo dei lavori aggiuntivi ammonta a netti **€. 300.873,51** oltre ad **€. 4.690,76** per maggiori oneri della sicurezza, pertanto il nuovo importo contrattuale in appalto per la prima annualità (anno 2026) viene fissato in **€. 1.678.260,95** oltre IVA al 22%, il cui finanziamento trova copertura come sui seguenti capitoli del PEG 2026:

Tipologia	DM 209/2025 Annualità 2026	Proventi da sanzioni	Totale
	CAP 4853	CAP 4712	
Lavori	162.362,74	138.510,77	300.873,51
Sicurezza	2.531,31	2.159,45	4.690,76
IVA	36.276,69	30.947,45	67.224,14
Totale	201.170,74	171.617,67	372.788,41

A seguito della perizia, il nuovo quadro economico dell'opera riferito alla prima annualità (anno 2026) risulta pertanto:

	Euro
a) Importo esecuzione lavorazioni (soggetto a ribasso d'asta)	1.706.212,37
b) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	46.439,44
Totale a) + b)	1.752.651,81
Ribasso d'asta 4,360% calcolato su a)	- 74.390,86
1) Totale appalto	1.678.260,95
- Contributo Autorità di Vigilanza – ANAC	880,00
- I.V.A. al 22%	369.217,41
- Incentivi per funzioni tecniche Art. 45 del D.Lgs n. 36/2023	35.053,04
- quota IRAP – incentivi	434,22
- Prove di Laboratorio	37.000,00
- Imprevisti	12.186,78
- Ribasso d'asta ed arrotondamenti	-
c) Somme a disposizione	454.771,45
2) Totale progetto	2.133.032,40

In considerazione dei maggiori lavori, previsti in variante, si ritiene necessario concedere una proroga sul tempo contrattuale fissato in giorni 15 (quindici) naturali e consecutivi.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il sottoscritto Legale Rappresentante di **CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A.** con sede in Via XXV Aprile 70 – 42013 Casalgrande (RE) – C.F. e P.ta IVA 00674130356, capogruppo mandataria del RTI insieme a ZANIBONI S.R.L. - mandante e GEOMAC S.R.L. – mandante, presa visione della suddetta perizia di variante (modifica del contratto durante il periodo di efficacia - Art. 120 – D.L.vo 36/2023)

DICHIARA E SI OBBLIGA

- 1) ad accettare l'esecuzione dei nuovi e maggiori lavori contemplati nella perizia in premessa indicata, pari ad **€ 300.873,51**, alle stesse condizioni del contratto principale, rinunciando espressamente ad avanzare obiezioni, richieste indennizzi o maggiori compensi di forma, tempo e luogo per gli stessi, come già previsto all'Art. 34 del Capitolato Speciale d'Appalto posto a base di gara; pertanto, tutte le norme e prescrizioni del contratto originario e del capitolato speciale di appalto vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto *per relationem*; I lavori previsti in variante saranno eseguiti secondo le modalità e agli stessi prezzi unitari fissati nel contratto;
- 2) ad accettare che la somma prevista per l'attuazione degli oneri di sicurezza, risulti aumentata di **€ 4.690,76** e quindi ammonti complessivamente ad € 46.439,44 (riferita alla prima annualità 2026); tale somma non è soggetta a ribasso d'asta;
- 3) ad accettare la proroga del tempo contrattuale per l'esecuzione dei lavori per i nuovi e maggiori lavori di **giorni 15 (quindici)** naturali e consecutivi. Il nuovo termine per ultimare i lavori verrà indicato nella Determinazione di approvazione della modifica contrattuale in corso d'opera.

Resta inteso che il presente atto è immediatamente impegnativo per l'impresa appaltatrice dei lavori, mentre per la Provincia di Modena lo diverrà dopo le relative approvazioni di legge.

Il presente atto è redatto in unico esemplare, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto digitalmente in segno di accettazione.

Modena, lì

Per IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Ing. Massimo Grimaldi)

(Ing. Teresa Lopez)

[f.to digitalmente]

L'IMPRESA APPALTATRICE

RTI CALCESTRUZZI
CORRADINI S.P.A. (capogruppo
mandataria), ZANIBONI S.R.L.
(mandante), GEOMAC S.R.L.
(mandante)

[f.to digitalmente]

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO

(dott. ing. Daniele Gaudio)

[f.to digitalmente]