



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Provincia di Modena

Area Tecnica
Amministrativo Lavori Pubblici

Telefono 059 209943/944 Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 MODENA - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it

class.06-06-02 – fasc. 815

**PNRR M4C1 INV. 3.3 "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU" - LOTTO 1: ISTITUTO SPALLANZANI DI CASTELFRANCO EMILIA (MO).
MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI A RETE E DEMOLIZIONE E
RICOSTRUZIONE PALAZZINA C.**

**SERVIZIO PROFESSIONALE DI REDAZIONE ATTESTATO DI PRESTAZIONE
ENERGETICA (APE) POST INTERVENTO
CIG: BB391BBD95 - CUP: G17B17000120002**

**CERTIFICATO DI CONFORMITA' E DI REGOLARE ESECUZIONE
(ART. 116 D.lgs. n.36/2023)**

OGGETTO DEL SERVIZIO

Servizio di redazione Attestato di Prestazione Energetica (APE) post intervento.

CIG BB391BBD95

CPV 79933000-3 - Servizi di sostegno alla progettazione

Disciplinare del servizio: prot. n. 7710 del 06/03/2026

Tipo di procedura: affidamento diretto previa richiesta di offerta via pec ad un professionista con specifica competenza indicato dal Responsabile Unico del Progetto, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 c. 4 del D.lgs. n. 36/2023.

Invio richiesta di preventivo prot. n. 9994 del 23/03/2026 al Per. Ind. ENRICO BIAGINI con sede legale in Modena (MO) in via Milano n.79/81, C.F. BGNNRC69C17F257Y e P. IVA. 02528390368.

Determinazioni dirigenziale affidamento: determina n. 759 del 14/04/2026

Contratto: contratto per corrispondenza inviato al soggetto affidatario con prot. n. 13676 del 21/04/2026 e accettato con prot. n. 14095 del 23/04/2026.

Operatore economico: Per. Ind. ENRICO BIAGINI con sede legale in Modena (MO) in via Milano n.79/81, C.F. BGNNRC69C17F257Y e P. IVA. 02528390368.

Responsabile del procedimento: Ing. Annalisa Vita

Direttore dell'esecuzione del contratto: Ing. Lucia Evandri

Durata del contratto: 30 giorni dalla stipula del contratto



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Importo a base di appalto: € 2.200,00, comprensivi di eventuali spese tecniche, oltre a contributi previdenziali ed IVA al 22% se dovuta

Importo contrattuale: € 2.156,00 (al netto del ribasso offerto del 2,00% sulla parcella) oltre a € 107,80 per contributo alla cassa di previdenza dei periti industriali 5% per un importo complessivo pari ad € 2.263,80, come da offerta acquisita al prot. n. 10616 del 26/03/2026.

Il professionista ha dichiarato di essere in regime forfettario e non soggetto all'applicazione dell'IVA.

Cauzione definitiva: è stato previsto l'esonero

Garanzia di esecuzione: non richiesta

Polizza RCT: n.150442924/9 rilasciata da UNIPOL Assicurazioni S.p.a. Agenzia di Modena

Prestazioni e servizi: espletamento del servizio professionale finalizzato alla redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE) post intervento relativo alla nuova Palazzina C dell'Istituto di Istruzione Superiore "Lazzaro Spallanzani", sita nel Comune di Castelfranco Emilia in via Solimei, realizzata a seguito di intervento di demolizione e ricostruzione dell'edificio preesistente.

L'APE deve attestare la prestazione energetica dell'edificio nello stato finale di progetto realizzato (as built), in conformità alla normativa nazionale vigente in materia di efficienza energetica degli edifici, con particolare riferimento al Decreto Legislativo 19 agosto 2005, n. 192 e s.m.i., ai relativi decreti attuativi, tra cui il Decreto Ministeriale 26 giugno 2015 (Linee Guida Nazionali per la certificazione energetica degli edifici), nonché alla normativa regionale dell'Emilia-Romagna vigente in materia di certificazione energetica.

Il servizio comprende tutte le attività necessarie ai fini della corretta redazione dell'APE post intervento di edificio di nuova costruzione, ivi inclusi:

- sopralluogo obbligatorio presso l'immobile;
- acquisizione ed analisi della documentazione tecnica di progetto e "as built" (elaborati architettonici e impiantistici, relazioni ex Legge 10, schede tecniche, dichiarazioni di conformità impianti, ecc.);
- modellazione energetica dell'edificio nello stato finale;
- redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica;
- registrazione e trasmissione dell'APE presso il sistema informativo energetico regionale competente;
- consegna dell'APE in formato digitale firmato digitalmente, completo di codice identificativo e ricevuta di avvenuta trasmissione;
- consegna alla Stazione Appaltante di:
 - APE firmato digitalmente;
 - file di calcolo;
 - ricevuta di avvenuta registrazione;
 - eventuale file XML richiesto dal portale regionale.

La documentazione finale risulta completa ed è stata ricevuta via pec dalla Stazione Appaltante con prot. n. 25888 del 17/07/2026, oltre i termini contrattuali previsti per mancanza di documentazione da fornire da parte dell'Ente non immediatamente disponibile. Il ritardo nella consegna finale non è pertanto imputabile al tecnico incaricato e le tempistiche sono state concordate con la Stazione appaltante.

Altre prestazioni: quanto contenuto nel disciplinare prot. n. 7710 del 06/03/2026

Condizioni di esecuzione: come da disciplinare prot. n. 7710 del 06/03/2026



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Modifiche contrattuali: nessuna

Importo da corrispondere: € 2.156,00 oltre a € 107,80 per contributo alla cassa di previdenza dei periti industriali 5% per un importo complessivo pari ad € 2.263,80.

Si dichiara che:

- 1) l'oggetto del contratto in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative è stato regolarmente realizzato ed eseguito nel rispetto delle previsioni contrattuali e delle pattuizioni concordate in sede di aggiudicazione o affidamento.
- 2) l'appaltatore ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto;
- 3) il servizio indicato in oggetto, eseguito dall'affidatario in base al contratto innanzi specificato è stato regolarmente eseguito;
- 4) l'importo per il servizio da corrispondere a saldo è di € 2.263,80;
- 5) si rileva un'economia di €0,00

Si attesta la regolare esecuzione del servizio.

La presente certificazione ai fini della pubblicizzazione, della sensibilizzazione ed a garanzia di visibilità, trasparenza e ruolo dell'Unione Europea nonché per diffondere nell'opinione pubblica la consapevolezza del ruolo delle istituzioni, con particolare riguardo a quelle Europee, viene pubblicata sul sito web della Provincia di Modena.

**IL DIRETTORE DELL'ESECUZIONE
DEL CONTRATTO**

Ing. Lucia Evandri

**IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**

Ing. Annalisa Vita