Provincia di Modena

CONSIGLIO PROVINCIALE

Il 28 gennaio 2021 alle ore 10:00, convocato dal Presidente nelle forme prescritte dalla legge, il Consiglio provinciale si è riunito per deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

A seguito dell'emergenza Covid-19, la presente seduta si è svolta parzialmente in modalità videoconferenza, ai sensi dell'art. 73 del D.L. 17.3.2020 n. 18, secondo i criteri previamente fissati con l'Atto del Presidente n. 43 del 17.4.2020.

Presiede TOMEI GIAN DOMENICO, Presidente, con l'assistenza del Vice Segretario Generale GAMBARINI PATRIZIA.

Sono presenti, nel corso della trattazione dell'argomento, n. 11 membri su 13, assenti n. 2.
In particolare risultano:

TOMEI GIAN DOMENICO	Presente
BRAGLIA FABIO	Assente
COSTI MARIA	Presente in videoconferenza
LUGLI STEFANO	Presente in videoconferenza
MUZZARELLI GIAN CARLO	Presente in videoconferenza
MAGNANI SIMONA	Presente in videoconferenza
NANNETTI FEDERICA	Assente
PARADISI MASSIMO	Presente in videoconferenza
PLATIS ANTONIO	Presente in videoconferenza
REBECCHI MAURIZIA	Presente in videoconferenza
RUBBIANI MARCO	Presente in videoconferenza
SOLOMITA ROBERTO	Presente in videoconferenza
ZANIBONI MONJA	Presente in videoconferenza

Il Presidente pone in trattazione il seguente argomento:

Atto n. 2
APPROVAZIONE ACCORDO TERRITORIALE TRA LA PROVINCIA DI MODENA ED IL COMUNE DI FIORANO MODENESE PER ATTIVARE FORME DI COLLABORAZIONE FINALIZZATE ALLA REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE AI SENSI DELL'ART. 58 DELLA LEGGE REGIONALE DEL 21 DICEMBRE 2017 "DISCIPLINA REGIONALE SULLA TUTELA E USO DEL TERRITORIO" N.24

Copia informatica per consultazione

Oggetto:
APPROVAZIONE ACCORDO TERRITORIALE TRA LA PROVINCIA DI MODENA ED IL COMUNE DI FIORANO MODENESE PER ATTIVARE FORME DI COLLABORAZIONE FINALIZZATE ALLA REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE AI SENSI DELL'ART. 58 DELLA LEGGE REGIONALE DEL 21 DICEMBRE 2017 "DISCIPLINA REGIONALE SULLA TUTELA E USO DEL TERRITORIO" N.24

Con deliberazione dell'Assemblea Legislativa regionale n. 24 del 21/12/2017 è stata approvata la nuova "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio".

L'art. 58 comma 1 dispone che “i soggetti di area vasta di cui all’art. 42 comma 2, i Comuni e le loro Unioni possono promuovere accordi territoriali per concordare gli obiettivi e le scelte strategiche dei loro piani”.

In coerenza a tale possibilità il Comune di Fiorano Modenese, con comunicazione acquisita con prot. 1880 del 21/01/2021 ha proposto alla Provincia di Modena di intraprendere un percorso di collaborazione finalizzato alla redazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) comunale.

Valutata pertanto l'opportunità, alla luce delle considerazioni sopra richiamate, di attivare un percorso di collaborazione con il Comune di Fiorano Modenese finalizzato all'adeguamento della pianificazione comunale ai contenuti della nuova Legge urbanistica, attraverso un confronto tecnico e metodologico che porterà all'approvazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) comunale, mediante la procedura prevista all'art. 43 della L.R. n. 24/2017.

Visto lo schema di Accordo Territoriale tra Provincia di Modena ed Comune di Fiorano Modenese, per attivare forme di collaborazione finalizzate alla approvazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) comunale che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione alla proposta della presente delibera, ai sensi dell'articolo 49 del Testo Unico degli Enti locali.

Il presente atto viene trattato con gli oggetti dal n. 1 al n. 16, la discussione è riportata nell’atto n. 1.

Il Presidente pone ai voti, per appello nominale, la presente delibera che viene approvata come segue:

PRESENTI	n.	11
FAVOREVOLI	n.	8 (Presidente Tomei, Consiglieri Muzzarelli, Costi, Paradisi, Rebecchi, Solomita, Zaniboni e Lugli)
ASTENUTI	n.	3 (Consigliere Platis, Magnani e Rubbiani)

Per quanto precede,

IL CONSIGLIO DELIBERA

Copia informatica per consultazione

1) di approvare, ai sensi dell'art. 58 della Legge Regionale 21 dicembre 2017 n. 24 "Disciplina Regionale sulla tutela e uso del territorio", lo schema di Accordo Territoriale tra la Provincia di Modena ed il Comune di Fiorano Modenese per attivare forme di collaborazione finalizzate alla approvazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) comunale; Accordo che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

2) di dare mandato alla Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica Territoriale e Cartografia della Provincia di Modena di sottoscrivere il suddetto Accordo con facoltà di apportare le modifiche di carattere non sostanziale che dovessero rendersi necessarie.

Il Presidente, stante la necessità di consentire alle Amministrazioni Comunali coinvolte di poter formalizzare la richiesta di contributi per la formazione dei PUG supportata dal previsto Accordo territoriale, nel termine del 31/01/2021 richiesto dalla Regione Emilia Romagna, pone in votazione l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, per appello nominale, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma della D.Lgs. 267/2000, che viene approvata come segue:

PRESENTI	n.	11
FAVOREVOLI	n.	8 (Presidente Tomei, Consiglieri Muzzarelli, Costi, Paradisi, Rebecchi, Solomita, Zaniboni e Lugli)
ASTENUTI	n.	3 (Consigliere Platis, Magnani e Rubbiani)

Della suestesa delibera viene redatto il presente verbale

Il Presidente	Il Vice Segretario
TOMEI GIAN DOMENICO	GAMBARINI PATRIZIA

Originale Firmato Digitalmente

Copia informatica per consultazione

ACCORDO TERRITORIALE

tra

la Provincia di Modena ed il Comune di Fiorano Modenese

per
per attivare forme di collaborazione finalizzate alla redazione del

Piano Urbanistico Generale

ai sensi dell'art. 58 della legge regionale del 21 dicembre 2017

"Disciplina Regionale sulla tutela e uso del territorio" n.24

Copia informatica per consultazione

TRA

La Provincia di Modena con sede in Modena - Codice fiscale Ente 0137571036, rappresentata da ……., nella sua qualità di Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale, che interviene in attuazione della Delibera del Consiglio Provinciale n. ….. del ……..

E

Il Comune di Fiorano Modenese con sede in Piazza Ciro Menotti, 1 - Codice Fiscale 84001590367, rappresentato da ……. che interviene in attuazione della deliberazione del Consiglio Comunale n. ……. del …….

PREMESSO CHE

- in data 1 gennaio 2018 è entrata in vigore la LR 24/2017 “Disciplina regionale sulla tutela e l’uso del territorio” che:
  - procede ad una significativa rivisitazione e riforma del sistema della pianificazione territoriale ed urbanistica introducendo, fra l’altro, nuove forme e contenuti degli strumenti urbanistici comunali;
  - all’art. 3, comma 1 stabilisce che i Comuni, per assicurare la “celere e uniforme applicazione su tutto il territorio delle disposizioni stabilite”, debbano comunque avviare il processo di adeguamento della pianificazione urbanistica vigente entro il termine perentorio di quattro anni dalla data della sua entrata in vigore;
  - all’art. 58 comma 1 dispone che “…i soggetti di area vasta di cui all’art. 42 comma 2, i Comuni e le loro Unioni possono promuovere accordi territoriali per concordare gli obiettivi e le scelte strategiche dei loro piani….”

Copia informatica per consultazione

- l'art. 3, comma 6, della L.R. n. 24/2017 prevede che la Regione conceda contributi a Comuni e loro Unioni, nonché alla Città metropolitana di Bologna ed ai soggetti di area vasta di cui all'articolo 42, comma 2, al fine di favorire l'adeguamento della pianificazione generale vigente alle previsioni della legge.

- con Delibera di Giunta Regionale n.1706 del 23/11/2020 è stato emanato il bando regionale 2021_Programma per la concessione di contributi a Comuni e loro Unioni per favorire la formazione di piani urbanistici generali (PUG), art. 3 comma 6, L.R. 24/2017;

- il Comune di Fiorano Modenese è titolare delle funzioni di governo del proprio territorio a livello comunale;
- il Comune di Fiorano Modenese, titolare delle funzioni di governo del proprio territorio, è dotato di PSC e RUE approvati, ai sensi della L.R. n. 20/2000, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 09/06/2005 e deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 14/04/2005 e successive varianti/modifiche;
- il Comune di Fiorano Modenese con nota Prot. 1255 del 19/01/2021 acquisita agli atti di questa Provincia con prot. 1880 del 21/01/2021 ha richiesto di intraprendere un percorso di collaborazione con la Provincia per la redazione del proprio Piano Urbanistico Generale (PUG);
- la Provincia di Modena, alla luce dei contenuti fortemente innovativi introdotti per la pianificazione comunale dalla LR n. 24/2017, ed in fase di redazione del Piano Territoriale di Area Vasta (PTAV) valuta importante condividere tanto i contenuti del vigente PTCP quanto gli esiti degli studi per l'elaborazione a scala territoriale del PTAV e sostenere il percorso di elaborazione dei nuovi PUG con particolare riguardo agli aspetti più innovativi della nuova legge urbanistica promuovendo un'efficace applicazione dei principi di contenimento del consumo di suolo, di rigenerazione urbana, di miglioramento della qualità urbana e paesaggistica, come declinati all'art.1 della LR n.

Copia informatica per consultazione

24/2017;

- il Comune di Fiorano Modenese e la Provincia di Modena concordano quindi, viste le considerazioni sopra richiamate, circa l'opportunità di attivare un percorso di collaborazione nell'adeguamento della pianificazione comunale ai contenuti della nuova legge, ritenendo che tale operazione possa costituire un utile strumento per la costruzione dei contenuti conoscitivi e diagnostici dei nuovi piani comunali;

TUTTO CIÒ PREMESSO

SI CONVIENE QUANTO SEGUE:

ART. 1 – Formazione del nuovo Piano Urbanistico Generale da parte del Comune di

Il Comune di Fiorano Modenese e la Provincia di Modena concordano di avviare l'attività di collaborazione prevista 58 comma 1 della legge urbanistica regionale "Disciplina Regionale sulla tutela e uso del territorio" n. 24/2017, al fine di condividere i contenuti del vigente PTCP e le analisi elaborate per il Piano Territoriale di Area Vasta (PTAV) e trasferirle alla scala locale e per addivenire una migliore integrazione e coerenza tra i contenuti dei piani comunali e lo strumento di pianificazione territoriale in corso di formazione.

Gli enti sottoscrittori ritengono tale attività una utile esperienza operativa che potrà consentire di sviluppare nel PUG i contenuti della nuova legge regionale, in particolare per i temi del contenimento del consumo di suolo, per l'orientamento a favore della rigenerazione urbana, della valorizzazione del territorio e del paesaggio, della tutela dello spazio agricolo, della mitigazione ed adattamento al cambiamento climatico ed alle minacce fisiche e funzionali che lo accompagnano, in coerenza con i principi e gli obiettivi generali enunciati all'art.1 della legge regionale .

Copia informatica per consultazione

ART. 2 – Compiti del Comune

Il Comune di Fiorano Modenese assicura un celere avvio dell'elaborazione del proprio PUG riferendosi ai principi e contenuti della legge regionale n. 24/2017.

Il Comune, sulla base di un proprio programma di lavoro, si impegna a avviare entro sei (6) mesi dalla sottoscrizione del presente atto un confronto con la Provincia per individuare il materiale conoscitivo del PTAV da condividere, selezionando in rapporto alle diverse specificità locali, i contenuti maggiormente rilevanti e significativi da scalare a livello comunale;

ART. 3 – Compiti della Provincia di Modena

La Provincia di Modena, attraverso i propri uffici competenti, assicura la disponibilità a supportare il Comune fornendo il proprio contributo sia per quanto inerente i contenuti del vigente PTCP quanto nel trasferire la metodologia utilizzata in sede di costruzione del quadro conoscitivo del PTAV e mettendo a disposizione i propri dati conoscitivi, cartografici e le informazioni relative al territorio e all'ambiente ed in particolare: gli elementi conoscitivi relativi ai servizi Ecosistemici elaborati in sede di formazione del PTAV, gli elementi utili alla redazione della carta dei vincoli.

La Provincia si rende disponibile inoltre a continuare a fornire il supporto tecnico-amministrativo in merito ai contenuti sia procedurali che disciplinari contenuti nella LR 24/2017 in relazione al PUG.

Per la Provincia l'espletamento dei compiti di cui al presente articolo non comporterà oneri finanziari se non quelli derivanti dall'impiego del rispettivo personale.

ART. 4 – Obblighi reciproci

Il Comune di Fiorano Modenese e la Provincia di Modena, per l'attuazione delle azioni

Copia informatica per consultazione

previste dal presente Accordo, individuano i propri referenti che avranno il compito di programmare ed organizzare l'attività di cui all'Accordo stesso.

ART. 5 - Durata dell'accordo

Il presente Accordo è impegnativo per le parti dalla data di sottoscrizione dello stesso fino alla assunzione della proposta di PUG da parte del Comune, ai sensi dell'art.45 della LR n. 24/2017 e, comunque, non oltre tre anni.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente in data…….

per il Comune di Fiorano Modenese

per la Provincia di Modena

Copia informatica per consultazione

Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

OGGETTO: APPROVAZIONE ACCORDO TERRITORIALE TRA LA PROVINCIA DI MODENA ED IL COMUNE DI FIORANO MODENESE PER ATTIVARE FORME DI COLLABORAZIONE FINALIZZATE ALLA REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE AI SENSI DELL'ART. 58 DELLA LEGGE REGIONALE DEL 21 DICEMBRE 2017 "DISCIPLINA REGIONALE SULLA TUTELA E USO DEL TERRITORIO" N.24

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 226/2021, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL. .

Modena li, 25/01/2021

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Copia informatica per consultazione

C O N S I G L I O P R O V I N C I A L E

La delibera di Consiglio n. 2 del 28/01/2021 è pubblicata all'Albo Pretorio di questa Provincia, per 15 giorni consecutivi, a decorrere dalla data sotto indicata.

Modena, 09/02/2021

L'incaricato alla pubblicazione
VACCARI NICOLETTA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Copia informatica per consultazione

C O N S I G L I O P R O V I N C I A L E

La delibera di Consiglio n. 2 del 28/01/2021 è divenuta esecutiva in data 20/02/2021.

Il Segretario Generale
DI MATTEO MARIA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Copia informatica per consultazione