



## Provincia di Modena

Area Tecnica  
Edilizia  
Interventi strutturali

**Determinazione numero 1237 del 13/07/2022**

**OGGETTO: ITES J. BAROZZI VIA M. KOSICA 136 MODENA. INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO E CENTRALE TERMICA ANNESSA. REVISIONE PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26 C. 1 DEL DL 17/05/2022 N. 50. IMPEGNO DI SPESA PER IL PAGAMENTO DEL CERTIFICATO STRAORDINARIO RELATIVO ALLO STATO FINALE DEI LAVORI A TUTTO IL 30/05/2022.**

**CUP G99e19001140004**

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con Determinazione Dirigenziale n. 91 del 29/01/2020 il Responsabile unico del procedimento dell'Area tecnica della Provincia di Modena, ha approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto per un importo complessivo di € 320.450,00 di cui € 237.314,00 per lavori ed € 6.088,94 per oneri relativi alla sicurezza ed € 77.047,06 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Con Determinazione Dirigenziale n. 966 del 30/06/2021, lo stesso Responsabile del Procedimento ha approvato il verbale di seduta pubblica di gara del 12 febbraio 2020 e aggiudicato i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 32 c.5 e 33 del D.Lgs 50/2016 all'impresa CA COSTRUZIONI Srl P.ta IVA 08921771211 con sede legale in Pomigliano d'Arco (NA) via Gramsci 39.

L'impresa CA COSTRUZIONI, avendo offerto un ribasso percentuale del -21,31%, ha ottenuto l'affidamento dei lavori per un importo contrattuale di € 192.831,33, corrispondente ad € 186.742,39 per lavori ed € 6.088,94 per oneri di sicurezza.

Il lavori hanno avuto inizio il 05/07/2021 come da verbale redatto in pari data, ai sensi dell'art. 32 c. 8 del D.Lgs 50/2016 e art. 50 del DM 7/03/2018 n. 49.

Con successivo atto dirigenziale n. 349 del 08/03/2022 è stata approvata la "modifica contrattuale" redatta ai sensi del D. L.vo 50/2016 e s.m.i. art. 106 comma comma 2.b e successive modifiche ed integrazioni

A seguito dell'entrata in vigore del DL 17/05/2022 n. 50 *Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina*, la Provincia di Modena, con atto dirigenziale n. 1150 del 1/7/2022, ha impegnato la somma di € 1.973,08 a seguito della revisione prezzi inviata dal direttore dei lavori, Ing. Stefano Dosi, sullo stato di avanzamento dei lavori n. 3 a tutto il 22/03/2022.

Visti:

- la relazione di accompagnamento sul conto finale comprendente anche la certificazione di regolare esecuzione del 23/06/2022, firmata contestualmente dal direttore dei lavori ing. Stefano Dosi e sig. Carmine Rasino, allegata al presente atto;
- la relazione sull'adeguamento prezzi inviata dal Direttore dei lavori ing. Stefano Dosi P.IVA 01693380386, in merito al solo stato finale dei lavori a tutto il 30/05/2022, con la quale stabilisce

che l'importo complessivo straordinario da riconoscere all'impresa CA COSTRUZIONI Srl ammonta ad € 115,27, al netto del ribasso d'asta e nella misura del 90% come da disposizioni emanate dal direttore dell'area tecnica della Provincia di Modena;

Stabilito che sussistono le condizioni previste sulla base dell'elaborato contabile, si ritiene dovuto il riconoscimento all'appaltatore della somma straordinaria in deroga alle clausole contrattuali e la conseguente ridefinizione del quadro economico come di seguito riportato.

LAVORI	IMPORTO €		
	TOTALE	MIUR	PROVINCIA
Importo lavori	212.148,73	40.792,53	171.356,20
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	6.346,82	1.330,09	5.016,73
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>218.495,55</b>	<b>42.122,62</b>	<b>176.372,93</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
Contributo ANAC	225,00	49,15	175,85
Rilievi, accertamenti e indagini (AD 274/2022)	1.221,70	266,87	954,83
Indagini preliminari AD 274/2022	278,90	0,00	278,90
Indagini preliminari AD 282/2020	1.500,60	327,80	1.172,80
Accantonamento art. 133 c. 3,4 codice appalti	4.868,06	1.063,39	3.804,67
Spese tecniche per incarichi esterni	2.604,28	568,88	2.035,39
Spese per incarico progettazione AD 284/2019	17.161,52	3.748,81	13.412,71
Spese aumento fondo progettazione AD 966/2021	6.172,91	1.348,43	4.824,48
IVA e cassa AD 284/2019	4.822,39	1.053,42	3.768,97
IVA e cassa AD 966/2021	1.734,59	378,91	1.355,68
Spese per incarico direzione lavori AD 1108/2021	6.994,33	1.527,86	5.466,47
IVA e cassa AD 1108/2021	1.965,41	429,33	1.536,08
Spese per incarico direzione lavori AD 1730/2021	2.708,06	591,56	2.116,50
IVA e cassa AD 1730/2021	727,93	159,01	568,92
IVA su lavori (10%)	21.849,55	4.212,26	17.637,29
spese straordinarie attuazione art. 26 DL 17/05/2022 n. 50	2.088,39		2.088,39
Ribasso d'asta	25.030,87	12.151,71	12.879,16
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>101.954,45</b>	<b>27.877,38</b>	<b>74.077,07</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>320.450,00</b>	<b>70.000,00</b>	<b>250.450,00</b>

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile del procedimento è il direttore dell'area tecnica della Provincia di Modena ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente: <https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepada.it](mailto:dpo-team@lepada.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

## D E T E R M I N A

1. richiamate le premesse al presente atto quali parti integranti e sostanziali dello stesso, di approvare la revisione dei prezzi, ai sensi dell'articolo 26 del D.L. 17 Maggio 2021 n. 50 come convertito, sulla base della relazione di accompagnamento per la revisione dei prezzi redatta dal direttore dei lavori ing. Stefano Dosi P.IVA 01693380386, con la quale stabilisce che l'importo complessivo straordinario da riconoscere all'impresa CA COSTRUZIONI Srl sullo stato finale dei lavori a tutto il 30/05/2022 ammonta a complessivi € 115,27, di cui € 104,79 per adeguamento prezzi al netto del ribasso d'asta e nella misura del 90% come da disposizioni del direttore dell'area tecnica della Provincia di Modena ed € 10,48 per IVA 10%;
2. di impegnare la somma complessiva di € 115,27 alla prenot. 521/2022 del Cap 563: "I.T.C. BAROZZI – Manutenzione straordinaria" del PEG 2022 (avanzo), a favore dell'impresa **CA COSTRUZIONI SRL** Via Gramsci 39 – 80038 Pomigliano D'Arco (NA) – P.ta IVA 0892177121;
3. di dare atto che tale revisione prezzi non dà atto a modifica contrattuale;
4. di dare atto che il CIG è 818733743A ed il CUP è G99E19001140004;
5. di approvare il nuovo quadro economico come in premessa riportato;
6. di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F.854 (rif. Arch. 270);
7. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs. n. 33/2013;
8. di trasmettere il presente atto all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza.

Il Dirigente  
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



### Area Tecnica

Telefono 059 209 949 Fax 059 343 706

Viale Jacopo Barozzi 340 , 41124 MODENA - C.F. e P.I. 01375710363

Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it

**ITES J. BAROZZI VIA M. KOSICA 136 MODENA. INTERVENTI DI  
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DELL'EDIFICIO  
SCOLASTICO E CENTRALE TERMICA ANNESSA.  
CIG 818733743A CUP G99E19001140004**

**Lavori di:** ITES J. Barozzi via M. Kosica 136 Modena. Interventi di ristrutturazione edilizia e adeguamento antincendio dell'edificio scolastico e centrale termica annessa. CUP G99E19001140004 – CIG 818733743A.

**Impresa:** CA COSTRUZIONI SRL Via Gramsci 39 – 80038 Pomigliano d'Arco (NA)

**Contratto:** Determinazione numero 966 del 30/06/2021

Importo di contratto € 192.831,33, di cui € 186.742,39 per lavori posti a base di gara ed € 6.088,94 per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%

Atto aggiuntivo per € 25.664,47 oltre IVA 10%

**RELAZIONE SULL'ADEGUAMENTO PREZZI**  
(art. 26 comma 1 del decreto legge 17 maggio 2022)

Il comma 1 dell'articolo 26 del decreto legge 17 maggio 2022 il quale prevede che *“lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati ai sensi del comma 2 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3”* - *“i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi di cui al primo periodo, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento”* - *“qualora il direttore dei lavori abbia già adottato lo stato di avanzamento dei lavori e il responsabile unico del procedimento abbia emesso il certificato di pagamento, relativamente anche alle lavorazioni effettuate tra il 1° gennaio 2022 e la data di entrata in vigore del presente decreto, è emesso, entro trenta giorni dalla medesima data, un certificato di pagamento straordinario recante la determinazione, secondo le modalità di cui al primo periodo, dell'acconto del corrispettivo di appalto relativo alle lavorazioni effettuate e contabilizzate a far data dal 1° gennaio 2022”*

Tale disposizione normativa è stata applicata al seguente stato di avanzamento:

- SAL finale in data 30/05/22

Preso atto :

- che la revisione prezzi è stata redatta utilizzando il listino della Regione Emilia Romagna del 22/04/2022 in attesa della pubblicazione del nuovo listino aggiornato infrannualmente ai sensi del co. 2 del suddetto art. 26.
- delle disposizioni emanate dal direttore dell'area tecnica della Provincia di Modena del 13/06/2022 di seguito riportate:
  - per accertare le variazioni di prezzi rispetto ai listini 2022, si adotta il seguente metodo: (prezzo listino 2022 RER/ANAS **meno** prezzo di progetto) **per** quantità **meno** sconto offerto in sede di gara (nel caso di gara ad offerta prezzi unitari si utilizza lo sconto medio). L'importo derivante viene riconosciuto nella misura del **90%**;
  - nel caso di gara economicamente più vantaggiosa non vanno revisionate le migliori;

- si compensano le variazioni positive con quelle negative, in analogia con la filosofia della revisione prezzi;
- l'iva viene applicata (a differenza delle "compensazioni prezzi" relative al primo e secondo semestre 2021);
- i lavori che sono stati eseguiti anche nel corso del 2022 e che sono stati collaudati / emesso il certificato di regolare esecuzione entro la data di pubblicazione del decreto non sono soggetti alle relative disposizioni;
- entro il 17/06/2022 occorre emettere il certificato di pagamento straordinario (unitamente al calcolo del DL); certificato che dovrà essere coerente con le disponibilità del quadro economico; le risorse mancanti dovranno essere richieste al Ministero entro il 31/08/2022;
- per quanto riguarda i prezzi non presenti nel listino regionale, in via cautelativa, nelle more della conversione in legge del predetto decreto e della eventuale pubblicazione di linee guida, nonché della pubblicazione del prezzario regionale aggiornato infrannualmente ai sensi del comma 2 del citato art. 26 , NON si procede alla revisione del prezzo.

Si allega alla presente relazione un calcolo specifico relativo al SAL finale eseguito con la metodologia sopra esposta.

In conclusione pertanto si stabilisce che l'importo complessivo da liquidare CA COSTRUZIONI SRL risulta essere, al netto del ribasso d'asta pari al 21,31% e nella misura del 90%, pari ad € 104,79 oltre IVA 10% pari a 10,48 €, per complessivi 115,27 €.

Il Direttore dei lavori

Ing. Stefano Dosi

---



Provincia di Modena

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Contabilità straordinaria

**Determinazione n. 1237 del 13/07/2022**

Proposta n. 2819/2022 - Area Tecnica - Interventi strutturali

**OGGETTO: ITES J. BAROZZI VIA M. KOSICA 136 MODENA. INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO E CENTRALE TERMICA ANNESSA. REVISIONE PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26 C. 1 DEL DL 17/05/2022 N. 50. IMPEGNO DI SPESA PER IL PAGAMENTO DEL CERTIFICATO STRAORDINARIO RELATIVO ALLO STATO FINALE DEI LAVORI A TUTTO IL 30/05/2022**

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Modena li, 15/07/2022

Il Dirigente  
GUIZZARDI RAFFAELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)