



Provincia di Modena

Area Amministrativa
Appalti e Contratti
Grandi Appalti

Determinazione numero 2352 del 31/12/2022

OGGETTO: STAZIONE UNICA APPALTANTE PER CONTO DI ASP COMUNI MODENESI AREA NORD RELATIVAMENTE ALL'APPALTO: "LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA MICRORESIDENZA PER ANZIANI IN VIA CROCE ROSSA NEL COMUNE DI CONCORDIA S/S (MO). CUP D55E21000090007 - CIG 95517999E2. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA, GRADUATORIA E AGGIUDICAZIONE LAVORI..

Il Dirigente BELLENTANI BARBARA

Premesso:

- che con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Pubblica di Servizi alle Persone dei Comuni Modenesi Area Nord (A.S.P.) n. 36 del 30/11/2022, è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato per la realizzazione di una microresidenza per anziani e/o disabili a Concordia s/S per un importo complessivo di € 1.010.000,00 di cui € 800.185,89 a base di gara (suddivisi in € 777.675,53 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 22.510,36, quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 209.814,11 per somme a disposizione;

- che, conseguentemente, con determinazione a contrarre n. 249 del 15/12/2022, A.S.P. Area Nord ha stabilito di ricorrere, per l'affidamento dei lavori, alla procedura negoziata ai sensi del D.L. 76/2020 art. 1 comma 2 lettera b), convertito nella Legge 120/2020, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso sull'importo dei lavori posto a base di gara, tramite ribasso percentuale ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e con esclusione automatica delle offerte ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del predetto decreto, come modificato dal DL 76/2020 art. 1 comma 3, convertito in Legge 120/2020;

- che sulla base di apposita convenzione (assunta agli atti di A.S.P. Comuni modenesi Area Nord con prot. n. 8990/2022 e della Provincia di Modena con prot. n. 35098 del 14/11/2022), la procedura di gara è stata svolta, in qualità di Stazione Unica Appaltante, dalla Provincia di Modena, in modalità telematica, tramite la piattaforma elettronica di negoziazione e-procurement Intercent-ER, Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna (SATER), in base alla convenzione sottoscritta con l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici Intercent-ER (prot. n. 32943 del 5/09/2018), stipulata a seguito dell'obbligo di utilizzo di comunicazioni telematiche previste dagli artt. 40 e 52 del D.Lgs 50/2016;

- che il numero di sistema identificativo della procedura negoziata telematica sulla piattaforma Sater Intercent-ER è PI345890-22;

- che nella suddetta determinazione a contrarre di A.S.P. Comuni modenesi Area Nord, n. 249 del 15/12/2022, si è stabilito di provvedere all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ricorrendo all'Elenco degli operatori economici della provincia di

Modena, secondo le indicazioni relative alla categoria e classifica SOA adeguata come indicate nel Capitolato speciale di appalto del progetto esecutivo dell'opera da realizzare;

- che, pertanto, la Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, in data 16/12/2022, ha proceduto alla selezione delle imprese da invitare alla procedura negoziata in oggetto (verbale prot. n. 43338) e in data 19/12/2022 all'inoltro, tramite il Sistema SATER, della lettera invito (prot. n. 43667), ai seguenti operatori economici:

	Impresa	P.ta IVA
1	BRUSSI COSTRUZIONI SRL	00190560268
2	CO.PRO.LA CONSORZIO PRODUZIONE LAVORO ARTIGIANO	02513990420
3	COMAFE SRL	11957391003
4	DI PUORTO COSTRUZIONI SRL	03219230616
5	EDIL COSTRUZIONI MODENESE SRL	01002840369
6	EUROCONSTRUZIONI SRL	03344370287
7	GARDAUNIA SRL	03310860717
8	GISA COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI SRL	03133200794
9	I.E.C.I. LOMBARDO SRL	04064690656
10	I.M.E. SRL	02483170367
11	IDRAULICA F.LLI SALA SRL	00192240364
12	IMPRESA SERAFINI COSTRUZIONI & RESTAURI SRL	01706140892
13	META SRL	03541380360
14	MONTEDIL SRL	00143690436
15	SISTEM COSTRUZIONI SRL	02251920365
16	SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA	00128410354
17	SORGENTE SRL	04576411211
18	STE.PA SRL	07480020630
19	TECNOTEMA SRL	04676741210
20	TELIA COSTRUZIONI SRL	06734510727

-che, entro il termine previsto dalla lettera invito, fissato per le ore 12,00 del giorno 29/12/2022, sono pervenute le offerte dalle seguenti imprese:

	Ragione sociale concorrente	P. IVA	Protocollo offerta SATER Registro di Sistema
1	EDIL COSTRUZIONI MODENESE SRL	01002840369	PI358165-22
2	META SRL	03541380360	PI355986-22
3	IMPRESA SERAFINI COSTRUZIONI & RESTAURI SRL	01706140892	PI357276-22
4	I.M.E. SRL	02483170367	PI357565-22
5	SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA	00128410354	PI357577-22

	COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA		
6	SORGENTE SRL	04576411211	PI357211-22

In data 29/12/2022 si è tenuta la seduta di gara, le cui fasi operative sono compiutamente descritte nel relativo verbale di gara assunto agli atti dell'Ente in pari data con prot. n. 44904 durante la quale si è provveduto allo sblocco e apertura delle buste amministrative ed al controllo della documentazione in esse contenute. Si è provveduto a disporre in sede di valutazione della documentazione amministrativa l'esclusione della impresa IME SRL rinviando alla comunicazione trasmessa all'impresa le motivazioni a supporto di provvedimento.

Successivamente si è provveduto all'esame della documentazione amministrativa delle altre imprese partecipanti.

Poiché la suddetta documentazione amministrativa è risultata regolare, la Rup di gara ha ammesso tutte le altre imprese partecipanti alla fase successiva della gara, consistente nell'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, risultate essere le seguenti:

Ragione sociale concorrente	Ribasso	Ribasso in Euro
EDIL COSTRUZIONI MODENESE SRL	9,01 %	70.068,57
META SRL	13,86 %	107.785,83
IMPRESA SERAFINI COSTRUZIONI & RESTAURI SRL	1,11 %	8.632,20
SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA	1,64 %	12.753,88
SORGENTE SRL	16,14 %	125.516,83

A seguito dell'apertura delle offerte economiche, si è attivato il calcolo della soglia di anomalia di cui art. 97 del D.lgs 50/2016, che è risultata pari al 11,435 % con conseguente esclusione automatica delle offerte come contemplato dal vigente art. 1 comma 3 del Decreto legge n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 120/2020, essendo le offerte in numero uguali a cinque.

La graduatoria ad esito è, pertanto, la seguente:

Ragione Sociale	Ribasso	Valore Offerta in Euro	Stato offerta
EDIL COSTRUZIONI MODENESE - S.R.L.	9,01 %	707.606,96	1° Aggiudicatario
RTI SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI S.P.A. - EXIM GROUP SRL	1,64 %	764.921,65	2°
IMPRESA SERAFINI COSTRUZIONI & RESTAURI S.R.L.	1,11 %	769.043,33	3° - Ali
SORGENTE S.R.L.	16,14 %	652.158,70	Anomalo
META SRL	13,86 %	669.889,70	Anomalo

La Rup di gara ha proposto, pertanto, di aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa EDIL COSTRUZIONI MODENESE S.R.L. con sede in Via Asiago, 57 – 41125 Modena C.F. e P.IVA

01002840369 che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del **9,01%**, corrispondente ad € 70.068,57 per un valore dell'offerta di € 707.606,96. oltre € 22.510,36 per oneri di sicurezza e quindi per un importo contrattuale pari ad € **730.117,32** (IVA esclusa).

Si rende atto:

- che per la presente procedura di gara è previsto il versamento di € **375,00** quale contributo dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), che verrà rimborsato dall'ASP Comuni modenesi Area Nord, al capitolo di entrata n. 2558 del PEG 2022;

- che per la gestione della procedura della gara in oggetto, fino alla fase di aggiudicazione da parte della Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, ASP Comuni modenesi Area Nord corrisponderà € **640,15** (= 0,08% dell'importo a base di gara) , come da apposita convenzione, assunta agli atti con prot. n. 35098 del 14/11/2022, da accertare al capitolo di entrata n. 2559 del Peg 2022;

- che il presente atto sarà trasmesso all'ASP Comuni modenesi Area Nord per l'assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di sua competenza;

- che il presente provvedimento è pubblicato sul profilo internet della Provincia di Modena nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti" con contestuale avviso al concorrente aggiudicatario, nonché sulla Piattaforma telematica di negoziazione "Sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia Romagna (SATER)";

Si richiamano:

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

- il D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011;

- il Vigente Regolamento dei Contratti e di Contabilità, nonché gli accordi convenzionali intercorsi tra ASP Comuni modenesi Area Nord e la Provincia di Modena in ordine allo svolgimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante.

La responsabile del Procedimento di gara, è la Dirigente del Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Modena, Avv. Barbara Bellentani;

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza

Per quanto precede, il Rup di gara

D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto delle risultanze della procedura negoziata in oggetto approvando il verbale della seduta pubblica di gara del 29/12/2022- prot. n. 44904 che qui si richiama per valere ad ogni effetto;
- 2) di approvare la graduatoria finale delle operazioni di gara e aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa EDIL COSTRUZIONI MODENESE S.R.L. con sede in Via Asiago, 57 – 41125 Modena C.F. e P.IVA 01002840369 che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 9,01%, corrispondente ad € 70.068,57 per un valore

- dell'offerta di € 707.606,96. oltre € 22.510,36 per oneri di sicurezza e quindi per un importo contrattuale pari ad € 730.117,32 (IVA esclusa);
- 3) di dare atto che sono pendenti i controlli sui requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, effettuati dall'Ufficio Contratti e che l'aggiudicazione è condizionata alla conclusione positiva dei controlli di legge;
 - 4) di dare atto che il CIG è il n. 95517999E2 e che ASP Comuni Modenesi Area Nord, dovrà acquisire il relativo CIG derivato, finalizzato all'assunzione dell'impegno, alla stipula del contratto e agli atti di liquidazione e rendicontazione della spesa;
 - 5) di dare atto che la responsabilità del Procedimento di gara è affidata alla Dirigente del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena, Avv. Barbara Bellentani;
 - 6) di dare atto che si provvederà alle comunicazioni inerenti il provvedimento di aggiudicazione di cui all'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, attraverso la Piattaforma telematica Sater Intercent-ER;
 - 7) di dare atto che per la presente procedura di gara è previsto il versamento per il contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) di € 375,00 che verrà rimborsato da ASP Comuni modenesi Area Nord, al capitolo di entrata n. 2558 del PEG 2022;
 - 8) di dare atto che per la gestione della procedura della gara in oggetto, fino alla fase di aggiudicazione da parte della Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, il ASP Comuni modenesi Area Nord corrisponderà € 640,15 (corrispondente allo 0,08% dell'importo a base di gara), come da apposita convenzione prot. n. 35098 del 14/11/2022, da accertare al capitolo di entrata n. 2559 del Peg 2022;
 - 9) di dare atto che, pertanto, la presente determinazione non comporta impegno di spesa, per la Provincia di Modena, incaricata esclusivamente dello svolgimento della procedura di gara come da convenzione sopra richiamata;
 - 10) di dare atto che il presente atto sarà trasmesso ad ASP Comuni modenesi Area Nord per l'assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di sua competenza;
 - 11) di dare atto che il presente provvedimento è pubblicato sul profilo internet della Provincia di Modena nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti" con contestuale avviso al concorrente aggiudicatario, nonché sulla Piattaforma telematica di negoziazione "Sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia Romagna (SATER)";
 - 12) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il competente Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna entro 30 (trenta) giorni dalle comunicazioni di legge.

Il Dirigente
BELLENTANI BARBARA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)