



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Provincia di Modena

Area Amministrativa
Appalti e Contratti
Grandi Appalti

Determinazione numero 385 del 10/03/2023

**OGGETTO: ISTITUTO ITI CORNI DI MODENA LARGO MORO - PRIMO STRALCIO: MIGLIORAMENTO SISMICO PALAZZINA "A". PNRR FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU (MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 3.3) - (CUP G99F18000540001- CIG 957031381F). APPROVAZIONE VERBALE DI GARA, GRADUATORIA, AGGIUDICAZIONE LAVORI ED IMPEGNO DI SPESA.
CUP G99F18000540001**

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione n. 2317 del 28/12/2022 la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita, ha approvato il progetto esecutivo "MESSA IN SICUREZZA PRIMO STRALCIO: MIGLIORAMENTO SISMICO PALAZZINA A" dell'importo complessivo di € 2.841.248,51 di cui € 1.867.794,58 per lavori soggetti a ribasso di gara, € 212.084,41 per oneri di sicurezza non ribassabili ed € 761.369,52 per somme a disposizione.

Con la medesima determinazione si è quindi, approvato il verbale di validazione del progetto (prot. 44210 del 22/12/2022) ai sensi dell'art. 48 D.L. n. 77/2021 e si è approvata, quale modalità di scelta del contraente, la procedura negoziata senza bando, con invito di almeno n. 10 (dieci) operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e con il criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte di cui all'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, come previsto dal D.L. 76/2020 sopracitato.

Si è, inoltre, dato atto che l'intervento è finanziato con fondi PNRR "*FINANZIAMENTO DELL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATION EU*" all'interno della *Missione 4 (Istruzione e ricerca), Componente 1 (Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università), Investimento 3.3 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica)* e che rispetta il regolamento UE n. 2020/852 del 18/06/2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente "*DNSH, Do no significant Harm*" e, in particolare, l'art. 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01.

Per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, si è provveduto utilizzando l'Elenco degli operatori economici costituito da codesta Amministrazione con determinazione dirigenziale dell'Area Lavori Pubblici n. 23 del 27/01/2017 ed aggiornato in data 13/01/2022 con Determinazione dirigenziale n. 42 del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa.

Ai sensi dell'art. 40 e dell'art. 52 del D.lgs. n. 50/2016, che prevedono l'obbligo di utilizzo di mezzi di comunicazione elettronici per lo svolgimento delle procedure di aggiudicazione, la pre-

sente procedura di gara è stata espletata in modalità telematica sulla piattaforma e-procurement SATER (Identificativo di Sistema PI360453-22) a seguito di Convenzione sottoscritta tra la Provincia di Modena e l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici Intercent-ER (prot.n. 32943 del 05.09.2018).

In attuazione della predetta determinazione sono stati individuati, come da Verbale prot. n. 44930 del 29/12/2022, n. 20 (venti) operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto.

In data 30/12/2022, si è provveduto ad inoltrare l'invito (Lettera invito prot. n. 44944 del 29/12/2022) per la partecipazione alla procedura in oggetto tramite il Sistema SATER, ai seguenti operatori economici:

	Impresa	Indirizzo	P.ta IVA
1	BOTTOLI SRL	Via Vespucci 2 46100 Mantova (MN)	02264720208
2	CIRES SOCIETA' COOPERATIVA	Via Tosarelli 219 Fraz. Villanova - 40055 Bologna (BO)	02584701201
3	CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.	Via Marco Emilio Lepido 182/2 – 40132 Bologna (BO)	03530851207
4	CONSORZIO STABILE AURORA SCARL	Via San Leonardo 17 43122 Parma (PR)	07751331005
5	CONSORZIO STABILE MODENESE SOC. CONS. PA	Via Giardini 1305 - Fraz. Baggiovara 41126 Modena (MO)	03126320369
6	COSTRUZIONI GENERALI DUE SRL	Via Giardini 1305/C - Loc. Baggiovara 41126 Modena (MO)	03542700368
7	I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA	Via Portogallo 60 41122 Modena (MO)	01029050364
8	IMPRESA RIGHI SRL	Viale A. Corassori 72 41124 Modena (MO)	00172860363
9	MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL	Via Dei Mille 24 40121 Bologna (BO)	02799780362
10	SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA	Via Guido Da Castello 17 42121 Reggio Emilia (RE)	00128410354
11	SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.	Via Pastore 27 – 41033 Concordia sulla Secchia (MO)	00154960363
12	TASSI GROUP SRL	Via Argine Sud Ponte Nuovo 37 40066 Pieve Di Cento (BO)	04045720408
13	CROVETTI DANTE SRL	Villaggio Artigiano 57 – Loc. Isolalunga 41027 Pievepelago (MO)	02027590369
14	ADRIACOS SRL	Via Giovanni Agnelli 2 - Loc. Crosere 33053 Latisana (UD)	01997520307
15	GEO COSTRUZIONI SRL	Via Maianti 57 44035 Formignana (FE)	01424910386

16	ESSE A3 SRL	Via Firenze 28 20060 Trezzano Rosa (MI)	01818890160
17	IMPREDIL SRL Unipersonale	Via Santa Lucia 24 35139 Padova (PD)	04197470281
18	CAPILUPPI LORENZO SNC di Capiluppi Claudio & C.	Via Verga-Borgoforte 1070 46034 Borgo Virgilio (MN)	00570220202
19	GAVIOLI RESTAURI SRL	Via Giacomo Leopardi 166 64046 Montorio al Vomano (TE)	01731490676
20	ACC ADRIATICA COSTRUZIONI CERVESE SOC. COOP	Via Salara Statale 35/G - Fraz. Castiglione Di Cervia 48015 Cervia (RA)	00962750394

Nel termine di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12,00 del giorno 25/01/2023, sono pervenute sulla piattaforma SATER le offerte dei seguenti concorrenti:

	Ragione sociale concorrente	P. IVA	Protocollo offerta SATER-Registro di Sistema
1	SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA	00128410354	PI024385-23
2	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice B21 FACILITY MANAGEMENT SOCIETA' COOPERATIVA	03530851207	PI023475-23
3	SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.	00154960363	PI023788-23

In data 26/01/2023, si è svolta la seduta pubblica virtuale di gara (verbale prot. n. 2747 del 26/1/2023) con ammissione di tutte le offerte pervenute, di seguito riportate:

	Ragione sociale concorrente	Ribasso in %	Ribasso in Euro
1	SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA	25,15	469.750,34
2	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice B21 FACILITY MANAGEMENT SOCIETA' COOPERATIVA	14,50	270.830,21
3	SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.	1,50	28.016,92

A seguito dell'apertura delle offerte economiche, la graduatoria ad esito risulta la seguente:

Ragione Sociale	Ribasso in %	Valore Offerta in Euro	Stato offerta

SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA	25,15	1.398.044,24	1° Aggiudicatario proposto
CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice B21 FACILITY MANAGEMENT SOCIETA' COOPERATIVA	14,50	1.596.964,37	2°
SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A	1,50	1.839.777,66	3°

Il RUP propone pertanto di aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA con sede in Via Guido Da Castello 17 42121 Reggio Emilia (RE) – C.F. e P.ta IVA 00128410354, che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 25,15 %, corrispondente ad € 469.750,34 per un valore dell'offerta di € 1.398.044,24 oltre € 212.084,41 per oneri di sicurezza (**importo contrattuale € 1.610.128,65**) ed € 161.012,87 per IVA e, quindi, per l'importo complessivo di € 1.771.141,52.

Il nuovo quadro economico di assestamento post gara si configura nel seguente modo:

			FONDI PROPRI (cofinanziamento decreto 14665/19)	FONDI MIT (decreto 14665/19)	FONDI PNRR D.M. 117/2022	+ 10 % FONDI PNRR DPCM 175/22	TOTALE
A	Importo totale dei lavori						
a.1	Importo lavori soggetti a ribasso				1.666.145,94 €	201.648,64 €	1.867.794,58 €
a.2	Ribasso	25,15%			-419.035,70 €	-50.714,63 €	-469.750,34 €
a.3	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso				189.187,60 €	22.896,81 €	212.084,41 €
	Importo totale dei lavori				1.436.297,84 €	173.830,82 €	1.610.128,65 €
	di cui per lavori				1.247.110,24 €	150.934,01 €	1.398.044,24 €
	di cui per oneri di sicurezza				189.187,60 €	22.896,81 €	212.084,41 €
B	Somme a disposizione dell'amministrazione						
b.1.1	Lavori in economia (Iva 22% escluso)				17.459,94 €		17.459,94 €
b.2.3	Imprevisti (Iva esclusa)				103.993,95 €		103.993,95 €
b.2.6	Accantonamento revisione prezzi (Iva 5% esclusa)				75.000,00 €		75.000,00 €
b.2.1.1	Indagini geognostiche (Iva 22% esclusa)						
b.2.1.2	Indagini archeologiche e sorveglianza (Iva 22% esclusa)						
b.2.1.3	Indagini ulteriori per l'esecuzione dei lavori (Iva 22% esclusa)						
b.2.2	Allacciamenti (Iva 22% esclusa)				2.000,00 €		2.000,00 €



b.2.7.1	Spese tecniche progetto preliminare-definitivo e indagini sui materiali (Oneri 4% compresi) (Iva 22% IVA esclusa)		20.368,61 €	81.474,43 €			101.843,04 €
b.2.7.2	Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, DL, coordinamento in fase di esecuzione e collaudo (Oneri 4% compresi) (Iva 22% esclusa)				138.213,58 €		138.213,58 €
b.2.8	Spese per il rilascio di visti e pareri (Iva 0%)				1.000,00 €		1.000,00 €
b.2.8.1	Spese per accertamenti di laboratorio per il cantiere (Iva 22%)						
b.2.8.2	Spese per accertamenti di laboratorio per il collaudo (Iva 22%)						
b.9	Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016				33.278,06 €		33.278,06 €
b.3	Spese ANAC (Iva 0%)				600,00 €		600,00 €
b.4	Spese pubblicità e commissioni giudicatrici (Iva compresa)				5.000,00 €		5.000,00 €
b.10	Economia da ribasso (iva esclusa) (indisponibile PNRR)				419.035,70 €	50.714,63 €	469.750,34 €
b.11	Arrotondamento					0,01 €	0,00 €
	Importo totale delle somme a disposizione		20.368,61 €	81.474,43 €	795.581,23 €	50.714,64 €	948.138,91 €
C IVA							
c.1	Iva su lavori	10,00%			143.629,78 €	17.383,08 €	161.012,87 €
c.2	Iva su lavori in economia	22,00%			3.841,19 €		3.841,19 €
c.3	Iva su imprevisti e accantonamento revisione prezzi	10,00%			17.899,40 €		17.899,40 €
c.4	Iva su allacciamenti, indagini, prove, accertamenti, ecc	22,00%			440,00 €		440,00 €
c.5	Iva su spese tecniche	22,00%	4.481,09 €	17.924,37 €	30.406,99 €		52.812,46 €
c.6	Iva su ribasso (indisponibile PNRR)	10,00%			41.903,57 €	5.071,46 €	46.975,03 €
	Importo totale iva		4.481,09 €	17.924,37 €	238.120,93 €	22.454,54 €	282.980,95 €
D	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B+C)		24.849,70 €	99.398,80 €	1.033.702,16 €	73.169,19 €	1.231.119,86 €
E	TOTALE COMPLESSIVO (A+D)		24.849,70 €	99.398,80 €	2.470.000,00 €	247.000,00 €	2.841.248,51 €

L'importo complessivo di € **2.841.248,51** trova copertura finanziaria come segue:

- per € 2.717.000,00 al Cap. 4779/0 "Interventi di manutenzione straordinaria – L.160/2019 (art. 1 c.63 e 64) - DM62/2021 – PNRR MIS. 4 INV. 3.3", il contributo DM 116 del 18/05/2022 "Piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scola-



stici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale”(compreso della quota di € 247.000,00 quale incremento del 10% del contributo precedente di cui sopra in base al DPCM del 28/07/2022);

- per € 124.248,51 quale cofinanziamento contributo per la progettazione da parte del MIT con decreto n.14665/19 e risorse proprie della Provincia al capitolo 3267 “Incarichi e spese tecniche per progettazioni istituzioni scolastiche”.

Il crono-programma della spesa è il seguente:

ANNO	Decreto MIT n.	PNRR (DM 117/2022)
	14665/2019 / ENTE	+ 10 % DPCM 28/07/2022
	cap. 3267	cap. 4779
Anni precedenti	€ 30,00	
2022	€ 124.218,51	€ 30.069,50
2023		€ 2.686.930,50

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Si precisa che le somme derivanti da ribasso d'asta, per quanto concerne la quota finanziata dal DM 117/22, dovranno essere sub-impegnate in quanto non disponibili.

L'Amministrazione procederà al pagamento diretto dei subappaltatori come previsto nelle norme di gara.

Il Responsabile del Procedimento è la Direttrice dell'Area tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di “Titolare” del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepada.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) di approvare il verbale della seduta pubblica virtuale di gara del 26/01/2023 - prot. n. 2747 e la relativa graduatoria di gara;
- 2) di approvare il quadro economico di assestamento post gara come in premessa evidenziato;
- 3) di aggiudicare i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.lgs 50/2016, vista la proposta di aggiudicazione così come formulata nel verbale sopra richiamato per relationem, all'impresa SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA con sede in Via Guido Da Castello 17 42121 Reggio Emilia (RE) – C.F. e P.ta IVA 00128410354, che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 25,15 %, corrispondente ad € 469.750,34 per un valore dell'offerta di € 1.398.044,24 oltre € 212.084,41 per oneri di sicurezza (**importo contrattuale € 1.610.128,65**) ed € 161.012.87 per IVA e, quindi, per l'importo complessivo di € 1.771.141.52;
- 4) di dare atto che l'impresa seconda classificata in graduatoria è CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA con sede in via Marco Emilio Lepido 182/2 – 40132 Bologna (BO) P.Iva 03530851207 con il ribasso percentuale del 14,50 %;
- 5) di dare atto che la spesa complessiva rientra nella prenotazione effettuata con determinazione n. 2317 del 28/12/2022 e trova copertura finanziaria al capitolo 4779/0 “Interventi di manutenzione straordinaria – L.160/2019 (art. 1 c.63 e 64) - DM62/2021 – PNRR MIS. 4 INV. 3.3” e al capitolo 3267 “Incarichi e spese tecniche per progettazioni istituzioni scolastiche” come da crono-programma indicato in premessa;
- 6) di impegnare conseguentemente a favore dell'aggiudicatario la spesa per € **1.771.141.52** di cui € 1.398.044,24 per lavori, € 212.084,41 per oneri di sicurezza ed € 161.012.87 per IVA alla prenotazione 156/2023 al capitolo 4779 “Interventi di manutenzione straordinaria – L.160/2019 (art. 1 c.63 e 64) – DM 62/2021 – PNRR MIS. 4 INV. 3.3” sul PEG 2023;
- 7) di dare atto che le somme derivanti da ribasso d'asta, per quanto concerne la quota finanziata con il DM 117/2022, dovranno essere sub-impegnate in quanto non disponibili;
- 8) di dare atto che è stata effettuata la verifica di cui all'art. 95 comma 10 D.Lgs. 50/2016 relativa al costo della manodopera;
- 9) di dare atto che l'Amministrazione procederà al pagamento diretto dei subappaltatori come previsto nelle norme di gara;
- 10) di dare atto che i controlli sui requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, da parte dell'Ufficio Contratti nei confronti dell'impresa aggiudicataria, attivati in data 26/01/2023 si sono conclusi positivamente e, pertanto, l'aggiudicazione è da considerarsi **efficace**;
- 11) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02 F. 846.2 / 2019 (rif. Arch. n. 564);
- 12) di dare atto che il codice identificativo gara C.I.G. è il n. 957031381F;
- 13) di dare atto che il codice C.U.P. è il n. G99F18000540001;
- 14) di dare atto che è stato acquisito il DURC regolare dell'aggiudicatario il 14/02/2023 con scadenza il 14/06/2023 prot. INAIL_36817633;
- 15) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è la Direttrice dell'Area tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita;
- 16) di dare atto che, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, l'Ufficio di Direzione dei lavori in oggetto risulta così composto:
 - Direttore dei Lavori: Ing. Candido Bertolani del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;



- Ispettore cantiere: Geom. Alessia Gasparini del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
 - Direttori operativi: Geom. Massimiliano Pellizzola del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
 - Collaudatore strutture e tecnico: Ing. Laura Reggiani del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
 - Coordinatore per la sicurezza: Per.Ind. Lorenzo Della Casa del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
- 17) di dare atto che, l'impresa aggiudicataria SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi a ex dipendenti o incaricati della Provincia di Modena, nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto – che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
 - 18) di dare atto che si provvederà alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del D.lgs. 50/2016 attraverso la piattaforma Sater Intercent-ER;
 - 19) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.lgs 33/2013 e, pertanto si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente;
 - 20) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, e del codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Modena, pubblicati entrambi nella sezione amministrazione trasparente/disposizioni generali/atti generali;
 - 21) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il competente Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna entro 30 giorni ai sensi dell'art. 120 Dlgs.104/2010;
 - 22) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)