



## Provincia di Modena

Area Amministrativa  
Appalti e Contratti  
Grandi Appalti

### Determinazione numero 717 del 04/05/2023

**OGGETTO: STAZIONE UNICA APPALTANTE PER CONTO DEL COMUNE DI MIRANDOLA, RELATIVAMENTE ALL'APPALTO: "CIMITERO MONUMENTALE DI MIRANDOLA. RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO: DANNI SISMA MAGGIO 2012. 2° E 3° STRALCIO FUNZIONALE". (CUP I81B17000210002 - CIG 95637418BC). APPROVAZIONE VERBALE DI GARA, GRADUATORIA E AGGIUDICAZIONE LAVORI.. CUP I81B17000210002**

Il Dirigente BELLENTANI BARBARA

Premesso:

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 26/08/2021, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di restauro e ripristino con miglioramento sismico del Cimitero Monumentale di Mirandola sito in via Statale Nord 49 – 41037 Mirandola (MO) per la parte del secondo e terzo stralcio funzionale, dell'importo complessivo di € 4.320.184,36, di cui € 3.111.526,36 per lavori, comprensivi di € 228.971,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 1.208.658,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che la Regione Emilia Romagna per i suddetti interventi ha previsto un finanziamento di € 4.320.184,36 e che, pertanto, il Comune di Mirandola ha stabilito di procedere all'esecuzione dei lavori;

Visti:

- l'art. 33 del D.Lgs. 163/2006 comma 3 bis, l'art. 30 del D.lgs 267/2000 e l'art. 15 della Legge 241/90, che regolano l'istituzione di convenzioni ed accordi fra enti pubblici;
- le attribuzioni in capo all'ente Provincia in materia di centrale unica di committenza di cui alla L. 56/2014;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 121 del 30/11/2022 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'attività di Stazione Unica Appaltante da parte della Provincia di Modena a favore del Comune di Mirandola per l'acquisizione di lavori, beni, e servizi con attribuzione di tutte le relative funzioni e competenze (prot. n. 40021 del 01/12/2022);
- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la stazione appaltante nella determina a contrarre individui, oltre agli elementi essenziali del contratto, i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- la determinazione a contrarre n. 909 del 21/12/2022 del Servizio Mobilità e Attività cimiteriali del Comune di Mirandola, con la quale lo stesso ha stabilito di procedere, per l'affidamento dei lavo-

ri in oggetto, alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 76/2020 e ss.mm.ii, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi degli art. 95 del D.Lgs. 50/2016, con mandato alla Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, di procedere all'indizione della procedura di affidamento;

- i seguenti criteri e relativi punteggi dell'offerta economicamente più vantaggiosa :

<b>Criterio</b>	<b>Descrizione integrazioni tecniche migliorative</b>	<b>Punteggio</b>
<b>A</b>	Proposte migliorative inerenti a interventi integrativi relativi alle opere edili	<b>25</b>
<b>B</b>	Proposte migliorative inerenti a interventi di implementazione dell'impianto elettrico	<b>15</b>
<b>C</b>	Proposte migliorative inerenti all'organizzazione e alla sicurezza del cantiere	<b>10</b>
<b>D</b>	Proposte migliorative inerenti all'intervento di restauro e alla sua documentazione	<b>9</b>
<b>E</b>	Proposte migliorative inerenti ad interventi di miglioramento del decoro e dell'aspetto finale dell'edificio	<b>20</b>
<b>F</b>	Proposte tecniche migliorative di percorsi e camminamenti	<b>6</b>
<b>Ribasso in percentuale</b>		<b>15</b>
	Prezzo	

1. Valore delle integrazioni tecniche migliorative: punti 85

2. Prezzo: punti 15

---

Totale Punti 100

Dato atto:

- che ai sensi dell'art. 40 e dell'art. 52 del D.lgs. n. 50/2016, che prevedono l'obbligo di utilizzo di mezzi di comunicazione elettronici per lo svolgimento delle procedure di aggiudicazione, la presente procedura di gara è stata espletata dalla Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, in modalità telematica sulla piattaforma e-procurement SATER (Identificativo di Sistema P358950-22) a seguito di Convenzione sottoscritta tra la Provincia di Modena e l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici Intercent-ER (prot. n. 32943 del 05.09.2018);
- che, la Responsabile Unica del procedimento Arch. Angela Guastaferro, con mail del 21/12/2022 ha provveduto alle indicazioni dei criteri per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura in oggetto;
- che a seguito di sorteggio (verbale prot. N. 44500 del 27/12/2022) sono stati individuati n. 20 (venti) operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto;
- che si è, pertanto, inoltrato l'invito (prot. n. 44640 del 28/12/2022) per la partecipazione alla procedura in oggetto tramite il Sistema SATER, ai seguenti operatori economici:

	<b>Impresa</b>	<b>P.Iva</b>
1	CONSORZIO STABILE AURORA SCARL	07751331005
2	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	03624881201
3	DUCALERESTAURO SRL	02838310270
4	AR ARTE E RESTAURO SRL	04733910287
5	PATELLA SRL Unipersonale	01961670674
6	AEC COSTRUZIONI SRL	01412220368
7	COESA SRL	01404600353
8	COSTRUZIONI GENERALI DUE SRL	03542700368

9	CANDINI ARTE SRL	02842270361
10	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS COOP	00140990409
11	EDILE COSTRUZIONI SRL	04389860406
12	SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA	00128410354
13	INFRASTRUTTURE M&B SRL	10836260967
14	TECNICA RESTAURI SRL	03835830260
15	BOTTOLI SRL	02264720208
16	CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP	03530851207
17	C.M.B. SOCIETA' COOPERATIVA MURATORI E BRACCIANTI DI CARPI SOC. COOP.	00154410369
18	C.E.S.A. DI FALCINI ENZO SRL	00198230542
19	SPAM SRL	00595160987
20	EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL	00228000675

- che, entro il termine previsto dalla lettera invito, fissato per le ore 12,00 del giorno 02/02/2023, sono pervenute le offerte delle seguenti imprese:

	Ragione sociale	P.Iva	Registro di sistema SATER
1	AEC COSTRUZIONI S.R.L.	01412220368	PI033338-23
2	EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L.	00228000675	PI033587-23

In data 03/02/2023 si è tenuta la prima seduta di gara, le cui fasi operative sono compiutamente descritte nel relativo verbale di gara assunto agli atti dell'Ente con prot. n.3689 del 03/02/2023, durante la quale si è provveduto allo sblocco e apertura delle buste amministrative ed al controllo della documentazione in esse contenute., risultata regolare.

Con Determinazione Dirigenziale del Comune di Mirandola n. 81 del 22/02/2023, è stata nominata la commissione giudicatrice composta da:

- Arch. Davide Baraldi – Responsabile con P.O. del Servizio Mobilità, Patrimonio e Cimiteri del Comune di Mirandola con funzione di PRESIDENTE;
- Arch. Carlo Caleffi – Responsabile Servizio Urbanistica, Ambiente SUE del Comune di Mirandola con funzione di COMPONENTE;
- Ing. Anna Aragone – Responsabile Servizio Assetto e Uso del Territorio del Comune di San Felice sul Panaro con funzione di COMPONENTE;

In data 27/02/2023, si è tenuta la seconda seduta di gara (verbale prot. n. 7593), consistente nello sblocco delle buste tecniche e controllo della documentazione in esse contenuta in presenza del seggio di gara e della Commissione giudicatrice, in collegamento da remoto.

In data 10/03/2023, si è tenuta la seduta riservata di gara da parte della Commissione giudicatrice, per la valutazione dell'offerta tecnica con assegnazione dei relativi punteggi tecnici.

In data 27/03/2023, si è svolta la terza seduta pubblica virtuale di gara (Verbale prot. 10805), durante la quale si è data lettura dei punteggi risultanti dalle valutazioni dell'offerta tecnica con successivo inserimento su Sater, e si è proceduto allo sblocco e apertura delle offerte economiche che sono risultate le seguenti:

Fornitore	Stato Offerta	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Punteggio Totale	Ribasso %	Ribasso in €
EDILCOSTRUZIONI GROUP	Aggiudicatario	85,00	15,00	100,00	5,01	144.416,02

S.R.L.	proposto					
AEC COSTRUZIONI S.R.L.	II Classificato	0,00	1,50	1,50	0,50	14.412,78

La RUP della fase di affidamento, ha ritenuto opportuno dare corso, ai sensi dell'art. 97 c. 3 del D.Lgs. 50/2016, al sub-procedimento di verifica di congruità dell'offerta, con pec prot. n.12026 del 03/04/2023, in quanto l'offerta prima in graduatoria è sospetta di anomalia (comunicazione assunta agli atti dell'Ente con prot. 12026 del 03/04/2023), fissando il termine per presentazione dei giustificativi relativi gli elementi costitutivi dell'offerta entro le ore 12,00 del 19/04/2023.

Con pec prot.n. 13992/2023, l'impresa EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L ha richiesto una proroga dei termini per la presentazione della documentazione, proroga concessa con pec prot. n. 14323 del 20/04/2023.

In data 24/04/2023 è pervenuta la documentazione dell'impresa EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L, assunta agli atti con prot. n. 14651.

La Rup arch. Angela Guastaferrò, coadiuvata dalla commissione giudicatrice, ha proceduto alla valutazione della documentazione presentata dall'impresa, di cui è stato redatto regolare verbale in data 02/03/2023, dichiarando l'offerta congrua ed affidabile. Della chiusura del subprocedimento di verifica della congruità è stata data comunicazione alla Provincia di Modena con nota assunta agli atti con prot. n. 15695 del 04/05/2023.

La responsabile del Procedimento di gara, propone, conseguentemente, di aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L. con sede in Via Duca Degli Abruzzi 40 – 61046 Montorio al Vomano (TE) CF e P.ta IVA 00228000675 che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 5,01 %, corrispondente ad € 144.416,02 per un valore dell'offerta di € 2.738.139,33 oltre € 228.971,01 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 2.967.110,34).

Si rende atto:

- che per la presente procedura di gara è stata impegnata la somma di € 600,00 quale contributo dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) – impegno n. 1283/23 capitolo 4785 del PEG 2023 – come da determinazione dirigenziale n. 335 del 06/03/2023;
- che tale somma verrà rimborsata dal Comune di Mirandola, da accertare al capitolo di entrata n. 2558 del PEG 2023;
- che per la gestione della procedura della gara in oggetto, fino alla fase di aggiudicazione da parte della Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, il Comune di Mirandola corrisponderà € 4.667,29 (= 0,15% dell'importo a base di gara), come da apposita convenzione, assunta agli atti con prot. n. 40021 del 01/12/2022, da accertare al capitolo di entrata n. 2559 del Peg 2023;
- che il presente atto sarà trasmesso al Comune di Mirandola (MO) per l'assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di sua competenza;
- che il presente provvedimento è pubblicato sul profilo internet della Provincia di Modena nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti" con contestuale avviso al concorrente aggiudicatario, nonché sulla Piattaforma telematica di negoziazione "Sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia Romagna (SATER)";

Si richiamano:

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011;
- il Vigente Regolamento dei Contratti e di Contabilità, nonché gli accordi convenzionali intercorsi tra il Comune di Mirandola (MO) e la Provincia di Modena in ordine allo svolgimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante;

La responsabile del Procedimento di gara, è la Dirigente del Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Modena, Avv. Barbara Bellentani;

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza

Per quanto precede, la responsabile del Procedimento di gara

#### D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto delle risultanze della procedura negoziata in oggetto approvando i verbali delle sedute virtuali di gara prot. n. 3689 del 03/02/2023, prot. n. 7593 del 27/02/2023, prot. n. 10805 del 27/03/2023, che qui si richiamano per valere ad ogni effetto e il verbale della seduta tecnica riservata della commissione giudicatrice del 10/03/2023;
- 2) di prendere atto delle risultanze del subprocedimento di verifica della congruità dell'offerta, di cui è stato redatto regolare verbale, ad esito del quale la Rup ha dichiarato l'offerta del primo classificato in graduatoria EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L., CF 00228000675, congrua ed affidabile ( prot. n. 15695 del 04/05/2023)
- 3) di approvare la graduatoria finale delle operazioni di gara e di aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L. con sede in Via Duca Degli Abruzzi 40 – 61046 Montorio al Vomano (TE) CF e P.ta IVA 00228000675, con il ribasso percentuale del 5,01 %, corrispondente ad € 144.416,02, per un valore dell'offerta di € 2.738.139,33 oltre € 228.971,01 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 2.967.110,34);
- 4) di dare atto che i controlli sui requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, da parte dell'U.O. Contratti nei confronti dell'impresa aggiudicataria, si sono conclusi positivamente e, pertanto, l'aggiudicazione è da considerarsi **efficace**;
- 5) di dare atto che è autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e dell'art. 8, co. 1, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120;
- 6) di dare atto che il CIG è il n. 95637418BC e che il Comune di Mirandola (MO), dovrà acquisire il relativo CIG derivato, finalizzato all'assunzione dell'impegno, alla stipula del contratto e agli atti di liquidazione e rendicontazione della spesa;
- 7) di dare atto che la responsabilità del Procedimento di gara è affidata alla Dirigente del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena, Dott.ssa Barbara Bel-lentani;
- 8) di dare atto che si provvederà alle comunicazioni inerenti il provvedimento di aggiudicazione di cui all'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, attraverso la Piattaforma telematica Sater Intercent-ER;
- 9) di dare atto che per la presente procedura di gara è stata impegnata la somma di € 600,00 per il contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) - impegno n. 1283/23 capitolo 4785 del PEG 2023;
- 10) di accertare, pertanto, la suddetta somma al capitolo di entrata n. 2558 del PEG 2023, in quanto verrà rimborsata dal Comune di Mirandola;

- 11) di dare atto che per la gestione della procedura della gara in oggetto, fino alla fase di aggiudicazione da parte della Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, il Comune di Mirandola corrisponderà € 4.667,29 (corrispondente allo 0,15% dell'importo a base di gara), come da apposita convenzione prot. n. 40021 del 01/12/2022;
- 12) di accertare, pertanto, la suddetta somma al capitolo di entrata n. 2559 del Peg 2023;
- 13) di dare atto che la Provincia di Modena è incaricata esclusivamente dello svolgimento della procedura di gara come da Convenzione sopra richiamata;
- 14) di dare atto che il presente atto sarà trasmesso al Comune di Mirandola (MO) per l'assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di sua competenza;
- 15) di dare atto che il presente provvedimento è pubblicato sul profilo internet della Provincia di Modena nella sezione "*Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti*" con contestuale avviso al concorrente aggiudicatario, nonché sulla Piattaforma telematica di negoziazione "*Sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia Romagna (SATER)*";
- 16) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il competente Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna entro 30 (trenta) giorni dalle comunicazioni di legge.

Il Dirigente  
BELLENTANI BARBARA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di Modena

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

**Contabilità economica e Organismi Partecipati**

**Determinazione n. 717 del 04/05/2023**

Proposta n. 1835/2023 - Area Amministrativa - Grandi Appalti

**OGGETTO: STAZIONE UNICA APPALTANTE PER CONTO DEL COMUNE DI MIRANDOLA, RELATIVAMENTE ALL'APPALTO: "CIMITERO MONUMENTALE DI MIRANDOLA. RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO: DANNI SISMA MAGGIO 2012. 2° E 3° STRALCIO FUNZIONALE". (CUP I81B17000210002 - CIG 95637418BC). APPROVAZIONE VERBALE DI GARA, GRADUATORIA E AGGIUDICAZIONE LAVORI.**

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Modena li, 10/05/2023

Il Dirigente  
GUIZZARDI RAFFAELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)