



Provincia di Modena

Area Tecnica
Amministrativo Lavori Pubblici

Determinazione numero 1004 del 15/06/2023

OGGETTO: ISTITUTO VENTURI DI MODENA - SEDE DI VIA BELLE ARTI. INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RECUPERO CONSERVATIVO - 2° STRALCIO. FONDO PROGETTAZIONE DEGLI ENTI LOCALI - ART. 1 CO. 1079 L.205/2017 - DM N.322/2021 SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E INDIZIONE GARA CUP G96F22000260001 - CIG 988434645B.. CUP G96F22000260001

Il Dirigente VITA ANNALISA

La Provincia di Modena intende procedere alla realizzazione dell'intervento denominato "ISTITUTO VENTURI DI MODENA – SEDE DI VIA BELLE ARTI - MIGLIORAMENTO SISMICO E RECUPERO CONSERVATIVO 2°STRALCIO -" con sede in VIA BELLE ARTI 16 – 41122 MODENA, identificato catastalmente al NCEU COMUNE DI MODENA FG 109 MAPP. 194.

L'edificio oggetto di intervento è un fabbricato storico di grande valore artistico-testimoniale, sottoposto a vincolo monumentale ai sensi del Decreto Ministeriale del 11/06/1979. L'Istituto occupa parte dell'isolato di San Domenico nel centro storico di Modena, compreso tra le vie Belle Arti, Sgarzeria, Cavour e 3 Febbraio 1831: detto isolato include, oltre alla scuola d'arte, la Chiesa di San Domenico con gli annessi locali parrocchiali, la sede dell'Archivio di Stato, e la sede del Liceo Classico Statale "San Carlo".

L'aggregato strutturale di riferimento corrisponde grosso modo alla sede storica dell'Accademia Atestina di Belle Arti, istituita nel 1785 dal Duca Ercole III d'Este all'interno del complesso già dei Domenicani e sede dell'ex Tribunale dell'Inquisizione. Il progetto della nuova sede venne redatto dall'architetto Giuseppe Maria Soli che riutilizzò gli spazi disponibili del fabbricato esistente ristrutturando sostanzialmente la parte di affaccio su strada ed i cortili interni.

E' stato rilevato, infatti, che l'isolato di San Domenico contiene molteplici funzioni fortemente integrate, da un punto di vista logistico, per cui la scelta dell'aggregato, seppur non coincidente con l'isolato, ha un valore convenzionale ed è basato essenzialmente sulla destinazione d'uso scolastica.

Le indagini ed i rilievi eseguiti a seguito del sisma del 20-29 maggio 2012 hanno evidenziato numerose discontinuità strutturali, e pertanto, alla luce di tali indagini, vennero individuati 10 edifici principali.

L'aggregato strutturale è già stato sottoposto ad alcuni interventi, ovvero: a seguito del sisma 2012 fu realizzato un primo intervento nella zona 2 - AMPLIAMENTO MALATESTA con il quale sono state installate catene in acciaio con funzione di antiribaltamento; nel 2020 – 2022 è stato realizzato un secondo importante intervento che ha consentito il rinforzo del solaio di

copertura (eliminazione di alcune porzioni di solaio a tavelloni e posa di tavolato ligneo sopra il solaio a piastrelle) nonché la posa di un cordolo in acciaio su tutto il perimetro delle murature portanti.

Durante questo ultimo intervento, si è proceduto anche al restauro conservativo dei paramenti murari della facciata esterna e del cortile dell'edera, che rivestono particolare pregio in quanto costituiscono gli elementi originali della fabbrica dell'architetto ducale Giuseppe Maria Soli.

Si prevede, con l'intervento in oggetto, di estendere il consolidamento a tutte le strutture portanti in elevazione ed eventualmente in fondazione. L'intervento potrà anche prevedere, in funzione della tipologia di interventi strutturali previsti dal Professionista incaricato, interventi sulle finiture e sugli impianti.

Si individuano pertanto i seguenti importi presunti di lavori:

IMPORTO Q.E.	Importo lavori	S.04	E.22	IA.02	IA.03
3.500.000,00	2.200.000,00	1.500.000,00€	500.000,00 €	100.000,00€	100.000,00€

Detti importi non sono da ritenersi vincolanti ai fini dell'affidamento e dello svolgimento dell'incarico e vengono forniti con il solo scopo di dare un'indicazione utile alla stima dell'entità dell'intervento.

Il Professionista dovrà attenersi alle disposizioni del Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154 "Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42". Sono richieste le seguenti prestazioni contrattuali

EDILIZIA – E.22

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie
QbII.02	Rilievi dei manufatti
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera

STRUTTURE – S.04

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie
QbII.02	Rilievi dei manufatti
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico

QbII.09	Relazione geotecnica
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture
QbII.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti
QbII.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti
QbII.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera

IMPIANTI – IA.02

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie
QbII.02	Rilievi dei manufatti
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera

IMPIANTI – IA.03

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie
QbII.02	Rilievi dei manufatti
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma

QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera
----------	----------------------------------

L'amministrazione metterà a disposizione del progettista aggiudicatario copia dei progetti di consolidamento pregressi, nonché le indagini già eseguite e le basi di rilievo, ed ogni altra documentazione utile allo svolgimento del servizio di progettazione definitiva ed eventualmente esecutiva.

Per la progettazione definitiva si dovrà fare riferimento all' art. 23 comma 7 del D.Lgs. n.50/2016 e art. 17 DM n.154/2017 mentre per la progettazione esecutiva (opzione) si dovrà fare riferimento all' art. 23 comma 8 del D.Lgs. n.50/2016 e art. 18 DM n.154/2017.

È facoltà della Provincia di Modena ridurre a suo insindacabile giudizio i contenuti della prestazione senza che il professionista incaricato possa accampare alcun compenso oltre a quanto relativo alle prestazioni già prodotte.

La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento ritiene applicabile l'omissione del livello di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, richiedendo che la progettazione definitiva oggetto del presente incarico contenga tutti gli elementi previsti per i livelli omessi, salvaguardando la qualità della progettazione.

Si precisa che verrà fornita tutta la documentazione in possesso dell'amministrazione (precedenti progetti, basi di rilievo, documentazione storica, ulteriori documenti ed indagini).

Il soggetto incaricato nello svolgimento dei servizi sopraccitati, dovrà attenersi scrupolosamente alle norme tecniche CEI 0-2 ed alle norme UNI in vigore, al DPR 207/2010 (per le parti ancora in vigore), alle norme tecniche Comunali e Regionali attualmente in vigore, alle norme in materia di tutela della salute e della sicurezza dei luoghi di lavoro, al D.Lgs. 22 Gennaio 2004 n.42 in materia di tutela dei beni culturali e ad ogni riferimento normativo e legislativo applicabile al contesto.

I contenuti delle prestazioni richieste sono contenuti nel Capitolato Speciale d'appalto assunto agli atti con Prot. n.21545/2023 cl.06-06-02 F.846.9/2019.

Dopo aver verificato la non sussistenza all'interno dell'Amministrazione provinciale di competenze professionali di adeguato livello specialistico e, in ogni caso, l'indisponibilità, per motivi di carichi di lavoro, di quelle presenti per l'espletamento dell'incarico in oggetto, vista l'importanza della conoscenza della normativa tecnica antisismica per la progettazione di edifici in zona sismica qual'è quello in oggetto, si rende necessario fare ricorso ad una collaborazione esterna qualificata che abbia già avuto una sufficiente formazione nel settore e che abbia tutti i requisiti necessari per lo svolgimento dell'incarico oggetto della presente determinazione, stabilendo, altresì, i criteri e le metodologie per individuare gli operatori economici/professionisti da invitare alla procedura negoziata con gara informale.

SELEZIONE DEI CANDIDATI: si procederà mediante sorteggio pubblico dall'elenco degli operatori economici professionisti della provincia di Modena con invito ad almeno 5 concorrenti da invitare alla gara informale in possesso di specifiche competenze attestare attraverso il possesso dei requisiti minimi di ordine speciale che verranno indicati nella lettera di invito.

Si dà atto, inoltre, che il procedimento in oggetto riveste carattere di straordinarietà ed urgenza in relazione alla tipologia e destinazione d'uso dell'immobile, importante plesso scolastico attivo, per cui è necessario procedere con celerità all'affidamento del servizio in oggetto.

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO: Trattandosi di affidamento di servizio di architettura ed ingegneria di importo superiore ad € 40.000,00, come previsto dall'art. 1 comma 259 della Legge 27 Dicembre 2019 n. 160 (Finanziaria 2020) secondo cui: “ Per accelerare gli interventi di progettazione per il periodo 2020-2023 i relativi incarichi di progettazione e connessi previsti dall'art. 157 del codice di cui al D.Lgs.n.50/2016 sono affidati secondo le procedure di cui all'art.36 comma 2 lett.b) fino alle soglie previste dall'art. 35 del medesimo codice per le forniture ed i servizi”, richiamato l'art.1 comma 2 del D.L.n.76/2020 convertito in Legge n.120/2020, si ritiene di ricorrere, quale modalità di scelta del contraente, alla procedura negoziata con gara

informale con invito almeno a cinque soggetti - da esperire ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.b) del D.Lgs.n.50/2016 con affidamento con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett.b) del predetto decreto, secondo i seguenti pesi e criteri .

CRITERI	Punti
A) Qualità	80
B) Prezzo	20
Totale	100

CRITERIO QUALITA' - Tabella 1

	ELEMENTI	SUB ELEMENTO		PUNTI
A)	CURRICULUM			25 di cui:
		A.1) SERVIZI DI PUNTA	<p>Il concorrente dovrà illustrare due servizi di progettazione “di punta” verificati e validati negli ultimi dieci anni dalla data di invio della lettera di invito e relativi ad <u>interventi di miglioramento sismico di immobili a destinazione d’uso pubblica soggetti a vincolo monumentale.</u></p> <p><u>Il concorrente dovrà presentare:</u> per ciascun servizio: - max una cartella / facciata dattiloscritta carattere 10 formato A4 - con allegate max due schede formato A3 contenenti foto, schemi, testi, ecc.</p>	15
		A.2) GRUPPO DI LAVORO	<p>Il concorrente dovrà illustrare l’articolazione del gruppo di lavoro per i servizi oggetto dell’appalto, indicando le risorse umane che intende dedicare per rendere la prestazione.</p> <p><u>Il concorrente dovrà precisare:</u> per ciascun nominativo: -nome, titolo -parte del servizio che effettivamente svolgerà -curriculum indicante l’esperienza maturata</p> <p><u>Il concorrente dovrà presentare:</u> una tabella riassuntiva del gruppo di lavoro (max una cartella formato A4) con allegata, per ciascun componente, max una cartella / facciata dattiloscritta carattere 10 formato A4 - curriculum</p>	10
B)	PRESTAZIONI OFFERTE			PUNTI 55 di cui:
	ELABORAZIONE DI PROGETTO CON TECNOLOGIA BIM			15
	PREDISPOSIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE INERENTE ALLA VERIFICA DEI CRITERI DNSH e PNRR			15
	SERVIZIO DI SCANSIONE LASER TRIDIMENSIONALE - NUVOLA DI PUNTI dell’intero edificio, ambienti interni ed involucro esterno			10
	ELABORAZIONE DEL PIANO DI SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE			10
	ELABORAZIONE DI N. 6 RENDERING INTERNI ED ESTERNI (N.3 INTERNI E N. 3 ESTERNI) PER REALIZZAZIONE DI MATERIALE ILLUSTRATIVO ANCHE DI GRANDI FORMATI (3m*2m INDICATIVI)			3
	INSERIMENTO DEL FILE DI COMPUTO NEL PROGRAMMA STR (PRESSO GLI UFFICI DELLA STAZIONE APPALTANTE)			2

La Commissione giudicatrice, in seduta non pubblica, esaminerà le offerte riferite al criterio tecnico e provvederà all'attribuzione dei relativi punteggi (ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs.n. 50/2016 e delle Linee Guida dell'A.N.AC. n. 2 approvate con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 1005 del 21.09.2016 e aggiornate con delibera n.424 del 2 maggio 2018).

In particolare, i punteggi conseguenti ai criteri di valutazione qualitativi saranno assegnati come segue:

I coefficienti A.1i, A.2i, relativi rispettivamente ai sub-elementi qualitativi A.1), A.2), della precedente tabella, saranno determinati mediante “confronto a coppie”, con il metodo della matrice quadrata comprensivo di individuazione dell'autovalore principale, dell'indice di consistenza e del conseguente rapporto di consistenza, così da garantire la coerenza delle valutazioni espresse dai singoli commissari. Ai fini della valutazione di quest'ultimo parametro, si farà riferimento alla tabella dei valori RCI elaborata da Alonso-Lamata in affinamento di quella classica di Saaty.

Ogni commissario valuterà quale dei due elementi che formano ciascuna coppia sia da preferire assegnando un punteggio da 1 a 9, tenendo conto che la preferenza tra un elemento e l'altro può essere più o meno forte, nel seguente modo:

prevalenza fortissima = 9

prevalenza forte = 7

prevalenza significativa = 5

prevalenza moderata = 3

parità = 1

valori intermedi di compromesso = 2, 4, 6, 8.

Per ogni confronto a coppie, al concorrente prevalente verrà assegnato il punteggio sopra indicato, in funzione del grado di prevalenza sul concorrente soccombente; a quest'ultimo sarà assegnato il reciproco del punteggio assegnato al concorrente prevalente.

Per ogni criterio e per ogni commissario, una volta compilata la matrice quadrata dei confronti a coppie, da questa vengono calcolati i “Pesi” X_i relativi a ogni concorrente, definiti come radice n -esima della produttoria dei punteggi di riga, dove “ n ” è il numero di concorrenti partecipanti al confronto a coppie.

Una volta calcolato l'autovalore principale λ_{max} della matrice e verificata l'adeguatezza del rapporto di consistenza, i “Pesi” X_i relativi a ogni concorrente, calcolati come sopra indicato, sono trasformati in coefficienti variabili da 0 a 1 assegnando il valore 1 al “Peso” X_{max} e calcolando proporzionalmente i restanti coefficienti.

I coefficienti finali A.1i, A.2i, attribuiti ad ogni singolo concorrente per ognuno dei sub-criteri qualitativi A.1), A.2), saranno pari alla somma riparametrata a 1 dei coefficienti calcolati per ogni commissario col metodo di cui sopra.

Nel caso in cui il numero dei concorrenti alla procedura sia inferiore a tre, pertanto non sia utilizzabile il metodo del confronto a coppie sopra descritto, i coefficienti di cui sopra, variabili da 0 a 1, saranno assegnati discrezionalmente dai commissari. Il punteggio relativo al Criterio A della precedente Tabella 1 sarà assegnato - da parte della Commissione preposta che sarà nominata dopo la scadenza del termine di presentazione dell'offerta - in maniera discrezionale mediante l'assegnazione, da parte di ciascun commissario, di un coefficiente variabile da uno a zero, così come specificato nella suddetta tabella. Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti da parte di ciascun commissario, si procederà a calcolare la relativa media e a trasformare tale media in coefficiente definitivo, riportando ad uno la media dell'offerta più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate delle altre offerte. I punteggi finali verranno arrotondati al secondo decimale.

Qualora non sia presentata alcuna documentazione illustrativa del progetto, il concorrente riporterà punteggio “zero” per la parte relativa al relativo elemento.

Il punteggio relativo all' ELEMENTO B) PRESTAZIONI OFFERTE della precedente Tabella 1 sarà assegnato - da parte della Commissione preposta che sarà nominata dopo la scadenza del termine di presentazione dell'offerta - in maniera tabellare mediante l'attribuzione del punteggio specifico relativo a ciascuna prestazione aggiuntiva. Per tale fattore ponderale il punteggio massimo conseguibile per le prestazioni è di punti 55. In caso non sia offerta alcuna prestazione aggiuntiva, il punteggio attribuibile è zero .

Verrà effettuata la riparametrazione del punteggio tecnico complessivo e non sui subelementi.

Soglia di sbarramento: non saranno ammesse alla fase successiva della procedura le offerte il cui punteggio tecnico complessivo attribuito prima della riparametrazione sia inferiore a punti 35.

Il concorrente, quindi, per partecipare alla presente procedura, dovrà compilare i citati moduli di partecipazione, apporre, ove richiesto, la firma digitale (o le firme digitali in caso di partecipazione plurima), ed inserirli nella specifica sezione della piattaforma di negoziazione INTERCENT ER SATER nei termini stabiliti dalla presente lettera invito e con le modalità specificate nella stessa, oltre agli altri documenti, attestati, versamenti, eventualmente richiesti.

CRITERIO PREZZO - PUNTI COMPLESSIVI 20

Minor prezzo sull'importo del servizio posto a base di GARA tramite ribasso percentuale unico indicato nell'offerta economica.

Ai fini della determinazione dei coefficienti C_i relativi al Ribasso percentuale unico, verrà utilizzata la seguente formula: $Pec = ((R\%_i/R\%_{max})^{0.5}) \times 20$

Pec = coefficiente attribuito al concorrente i -esimo

$R\%_i$ = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente i -esimo

$R\%_{max}$ = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente.

A tale elemento è attribuito un fattore ponderale pari a 20 punti.

I singoli punteggi attribuiti a ciascun elemento di valutazione qualitativo e quantitativo saranno arrotondati alla seconda cifra decimale, da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque.

Si richiamano al riguardo le Linee Guida n.1 relative all'attuazione del D.Lgs.n.50/2016 approvate dal Consiglio dell'Autorità nazionale Anticorruzione con delibera n. 973 del 14 Settembre 2016 (G.U. n.228 del 29.09.2016 ed aggiornate con Delibera 15 Maggio 2019 pubblicata sulla G.U.R.I. in data) e le Linee Guida n. 4 relative all'attuazione del D.Lgs.n.50/2016 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097 del 26 Ottobre 2016 e ss.mm.ii.

In applicazione del principio di garanzia di omogeneità e coerenza del processo, si ritiene preferibile che la progettazione definitiva ed esecutiva siano svolte dal medesimo soggetto (art.23 comma 12 e Linea Guida cit. punto 2.1) e, per favorire la parità dei concorrenti, sarà messa a disposizione degli invitati, a tempo opportuno, ogni documentazione utile a presentare l'offerta.

La legge n. 27-12-2006 n.296 art.1 co.450 (come aggiornata dall'art.1 della Legge n.145/2018) prevede il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per l'acquisto di beni e servizi di importo superiore a € 5.000,00; dalla consultazione dell'apposito sito internet per gli acquisti in rete delle P.A. sulla piattaforma telematica del mercato elettronico dell'Emilia Romagna SATER/INTERCEN E-R- risultano vari operatori economici abilitati al codice "79933000-3 Servizi di sostegno alla progettazione" adeguato alla tipologia di servizio richiesto;

conseguentemente, si ritiene di procedere tramite R.D.O su INTERCENT E-R, utilizzando il suddetto CPV.

Il compenso a base d'appalto (soggetto al ribasso dell'offerta) comprensivo di ogni indagine ed attività necessaria all'approvazione del progetto esecutivo, è pari a € 211.571,30 oltre a contributi previdenziali 4% pari ad € 8.462,85 ed IVA al 22% pari ad € 48.407,51 per un importo totale di € 268.441,66 calcolato con riferimento a quanto previsto dal D.M. del 17 giugno 2016 (pubblicato sulla GU n. 174 del 27 luglio 2016).

Con riferimento alla deliberazione della Giunta Provinciale n. 97 del 5.3.2008 avente ad oggetto: "Regolamento per il conferimento di incarichi professionali, di collaborazione occasionale e di collaborazione coordinata e continuativa" con la quale è stato approvato apposito regolamento che disciplina gli incarichi indicati nell'oggetto, si conferma che i servizi di progettazione e gli incarichi di natura tecnico specialistica affidati ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 sono esclusi dal suddetto regolamento ai sensi dell'art. 2 del medesimo.

L'incarico che sarà conferito con il presente atto è ricompreso nel quadro economico del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera codificato nella programmazione di acquisto di beni e servizi al CUI 01375710363202200021, e sarà ricompreso nel quadro economico del successivo progetto esecutivo "ISTITUTO VENTURI DI MODENA - SEDE DI VIA BELLE ARTI. INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RECUPERO CONSERVATIVO - 2° STRALCIO" identificato con il CUP n. G96F22000260001.

Il predetto servizio di progettazione definitiva ed esecutiva è finanziato con risorse previste dal decreto del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 322/ 2021 "FONDO PROGETTAZIONE DEGLI ENTI LOCALI - ART. 1 CO. 1079 L.205/2017" e dal successivo Decreto direttoriale MIT 21637/2022, e trova copertura al Capitolo 3267 "Incarichi e spese tecniche per progettazioni istituzioni scolastiche", del Peg 2023.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per tutto quanto sopra esposto,

DETERMINA

- 1) richiamata la premessa del presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso di approvare il Disciplinare tecnico prestazionale per l'affidamento del SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA ISTITUTO VENTURI DI MODENA-SEDE DI VIA BELLE ARTI – INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO RECUPERO CONSERVATIVO – 2° STRALCIO FONDO PROGETTAZIONE ENTI LOCALI ART.1 CO.1079 L.N.205/2017 DM N.322/2021 assunto agli atti dell'ente con Prot. n.21545/2023 cl.06-06-02 F.846.9/2019.

- 2) di approvare la lettera invito e la modulistica allegata quale parte integrante e sostanziale, alla quale, qualora si rendesse necessario, potranno essere apportate precisazioni e modifiche, fermo restandone il contenuto sostanziale, senza necessità di adozione con atto formale;
- 3) di dare atto che il codice C.I.G. è 988434645B, e il numero gara 9153601;
- 4) di dare atto che il codice CUP è il n. G96F22000260001
- 5) di dare atto che l'incarico che sarà conferito con il presente atto è ricompreso nel quadro economico del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera codificato nella programmazione di acquisto di beni e servizi al CUI 01375710363202200021, e sarà ricompreso nel quadro economico del successivo progetto esecutivo "ISTITUTO VENTURI DI MODENA - SEDE DI VIA BELLE ARTI. INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RECUPERO CONSERVATIVO - 2° STRALCIO" identificato con il CUP n. G96F22000260001.
- 6) di dare atto che l'importo a base d'appalto, determinato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs.n. 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013, è pari a € 211.571,30 comprensivo delle spese - oltre a oneri 4% ed IVA, se dovuta ed in particolare: a) Progettazione definitiva € 145.890,89 oltre a oneri 4% ed IVA, se dovuta; b) Progettazione esecutiva € 65.680,41 oltre a oneri 4% ed IVA, se dovuta;
- 7) di dare atto che si ricorrerà, quale modalità di scelta del contraente, alla procedura negoziata con gara informale mediante RDO sulla piattaforma di negoziazione del mercato elettronico regionale SATER di Intercent-ER, gara da esperire ai sensi del combinato disposto degli artt. 1 comma 259 della Legge n.160/2019 e dell'art.1 comma 2 lett.b) del D.L. n.76/2020 convertito in Legge n.120/2020, con affidamento con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del predetto decreto legislativo con applicazione dei seguenti pesi e criteri che saranno richiamati anche nella successiva lettera invito:

CRITERI	Punti
A) Qualità	80
B) Prezzo	20
Totale	100

CRITERIO QUALITA' - Tabella 1

	ELEMENTI	SUB ELEMENTO		PUNTI
A)	CURRICULUM			25 di cui:
		A.1) SERVIZI DI PUNTA	<p>Il concorrente dovrà illustrare due servizi di progettazione "di punta" verificati e validati negli ultimi dieci anni dalla data di invio della lettera di invito e relativi ad <u>interventi di miglioramento sismico di immobili a destinazione d'uso pubblica soggetti a vincolo monumentale</u>.</p> <p><u>Il concorrente dovrà presentare:</u> per ciascun servizio: - max una cartella / facciata dattiloscritta carattere 10 formato A4 - con allegate max due schede formato A3 contenenti foto, schemi, testi, ecc.</p>	15
		A.2) GRUPPO DI LAVORO	Il concorrente dovrà illustrare l'articolazione del gruppo di lavoro per i servizi oggetto dell'appalto, indicando le risorse umane che intende dedicare per rendere la prestazione.	10

			<p><u>Il concorrente dovrà precisare:</u> per ciascun nominativo: -nome, titolo -parte del servizio che effettivamente svolgerà -curriculum indicante l'esperienza maturata</p> <p><u>Il concorrente dovrà presentare:</u> una tabella riassuntiva del gruppo di lavoro (max una cartella formato A4) con allegata, per ciascun componente, max una cartella / facciata dattiloscritta carattere 10 formato A4 - curriculum</p>	
B)	PRESTAZIONI OFFERTE			PUNTI 55 di cui:
	ELABORAZIONE DI PROGETTO CON TECNOLOGIA BIM			15
	PREDISPOSIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE INERENTE ALLA VERIFICA DEI CRITERI DNSH e PNRR			15
	SERVIZIO DI SCANSIONE LASER TRIDIMENSIONALE - NUVOLA DI PUNTI dell'intero edificio, ambienti interni ed involucro esterno			10
	ELABORAZIONE DEL PIANO DI SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE			10
	ELABORAZIONE DI N. 6 RENDERING INTERNI ED ESTERNI (N.3 INTERNI E N. 3 ESTERNI) PER REALIZZAZIONE DI MATERIALE ILLUSTRATIVO ANCHE DI GRANDI FORMATI (3m*2m INDICATIVI)			3
	INSERIMENTO DEL FILE DI COMPUTO NEL PROGRAMMA STR (PRESSO GLI UFFICI DELLA STAZIONE APPALTANTE)			2

La Commissione giudicatrice, in seduta non pubblica, esaminerà le offerte riferite al criterio tecnico e provvederà all'attribuzione dei relativi punteggi (ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs.n. 50/2016 e delle Linee Guida dell'A.N.AC. n. 2 approvate con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 1005 del 21.09.2016 e aggiornate con delibera n.424 del 2 maggio 2018).

In particolare, i punteggi conseguenti ai criteri di valutazione qualitativi saranno assegnati come segue:

I coefficienti A.1i, A.2i, relativi rispettivamente ai sub-elementi qualitativi A.1), A.2), della precedente tabella, saranno determinati mediante "confronto a coppie", con il metodo della matrice quadrata comprensivo di individuazione dell'autovalore principale, dell'indice di consistenza e del conseguente rapporto di consistenza, così da garantire la coerenza delle valutazioni espresse dai singoli commissari. Ai fini della valutazione di quest'ultimo parametro, si farà riferimento alla tabella dei valori RCI elaborata da Alonso-Lamata in affinamento di quella classica di Saaty.

Ogni commissario valuterà quale dei due elementi che formano ciascuna coppia sia da preferire assegnando un punteggio da 1 a 9, tenendo conto che la preferenza tra un elemento e l'altro può essere più o meno forte, nel seguente modo:

prevalenza fortissima = 9

prevalenza forte = 7

prevalenza significativa = 5

prevalenza moderata = 3

parità = 1

valori intermedi di compromesso = 2, 4, 6, 8.

Per ogni confronto a coppie, al concorrente prevalente verrà assegnato il punteggio sopra indicato, in funzione del grado di prevalenza sul concorrente soccombente; a quest'ultimo sarà assegnato il reciproco del punteggio assegnato al concorrente prevalente.

Per ogni criterio e per ogni commissario, una volta compilata la matrice quadrata dei confronti a coppie, da questa vengono calcolati i “Pesi” X_i relativi a ogni concorrente, definiti come radice n-esima della produttrice dei punteggi di riga, dove “n” è il numero di concorrenti partecipanti al confronto a coppie.

Una volta calcolato l'autovalore principale λ_{max} della matrice e verificata l'adeguatezza del rapporto di consistenza, i “Pesi” X_i relativi a ogni concorrente, calcolati come sopra indicato, sono trasformati in coefficienti variabili da 0 a 1 assegnando il valore 1 al “Peso” X_{max} e calcolando proporzionalmente i restanti coefficienti.

I coefficienti finali $A.1_i$, $A.2_i$, attribuiti ad ogni singolo concorrente per ognuno dei sub-criteri qualitativi A.1), A.2), saranno pari alla somma riparametrata a 1 dei coefficienti calcolati per ogni commissario col metodo di cui sopra.

Nel caso in cui il numero dei concorrenti alla procedura sia inferiore a tre, pertanto non sia utilizzabile il metodo del confronto a coppie sopra descritto, i coefficienti di cui sopra, variabili da 0 a 1, saranno assegnati discrezionalmente dai commissari. Il punteggio relativo al Criterio A della precedente Tabella 1 sarà assegnato - da parte della Commissione preposta che sarà nominata dopo la scadenza del termine di presentazione dell'offerta - in maniera discrezionale mediante l'assegnazione, da parte di ciascun commissario, di un coefficiente variabile da uno a zero, così come specificato nella suddetta tabella. Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti da parte di ciascun commissario, si procederà a calcolare la relativa media e a trasformare tale media in coefficiente definitivo, riportando ad uno la media dell'offerta più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate delle altre offerte. I punteggi finali verranno arrotondati al secondo decimale.

Qualora non sia presentata alcuna documentazione illustrativa del progetto, il concorrente riporterà punteggio “zero” per la parte relativa al relativo elemento.

Il punteggio relativo all' ELEMENTO B) PRESTAZIONI OFFERTE della precedente Tabella 1 sarà assegnato - da parte della Commissione preposta che sarà nominata dopo la scadenza del termine di presentazione dell'offerta - in maniera tabellare mediante l'attribuzione del punteggio specifico relativo a ciascuna prestazione aggiuntiva. Per tale fattore ponderale il punteggio massimo conseguibile per le prestazioni è di punti 55. In caso non sia offerta alcuna prestazione aggiuntiva, il punteggio attribuibile è zero .

Verrà effettuata la riparametrazione del punteggio tecnico complessivo e non sui sub-elementi.

Soglia di sbarramento: non saranno ammesse alla fase successiva della procedura le offerte il cui punteggio tecnico complessivo attribuito prima della riparametrazione sia inferiore a punti 35.

Il concorrente, quindi, per partecipare alla presente procedura, dovrà compilare i citati moduli di partecipazione, apporre, ove richiesto, la firma digitale (o le firme digitali in caso di partecipazione plurima), ed inserirli nella specifica sezione della piattaforma di negoziazione INTERCENT ER SATER nei termini stabiliti dalla presente lettera invito e con le modalità specificate nella stessa, oltre agli altri documenti, attestati, versamenti, eventualmente richiesti.

CRITERIO PREZZO - PUNTI COMPLESSIVI 20

Minor prezzo sull'importo del servizio posto a base di GARA tramite ribasso percentuale unico indicato nell'offerta economica.

Ai fini della determinazione dei coefficienti C_i relativi al Ribasso percentuale unico, verrà utilizzata

la seguente formula: $Pec = ((R\%_i/R\%_{max})^{0.5}) \times 20$

Pec = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

$R\%_i$ = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente i esimo

$R\%_{max}$ = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente.

A tale elemento è attribuito un fattore ponderale pari a 20 punti.

I singoli punteggi attribuiti a ciascun elemento di valutazione qualitativo e quantitativo saranno arrotondati alla seconda cifra decimale, da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque.

Si richiamano al riguardo le Linee Guida n.1 relative all'attuazione del D.Lgs.n.50/2016 approvate dal Consiglio dell'Autorità nazionale Anticorruzione con delibera n. 973 del 14 Settembre 2016 (G.U. n.228 del 29.09.2016 ed aggiornate con Delibera 15 Maggio 2019 pubblicata sulla G.U.R.I. in data) e le Linee Guida n. 4 relative all'attuazione del D.Lgs.n.50/2016 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097 del 26 Ottobre 2016 e ss.mm.ii.

In applicazione del principio di garanzia di omogeneità e coerenza del processo, si ritiene preferibile che la progettazione definitiva ed esecutiva siano svolte dal medesimo soggetto (art.23 comma 12 e Linea Guida cit. punto 2.1) e, per favorire la parità dei concorrenti, sarà messa a disposizione degli invitati, a tempo opportuno, ogni documentazione utile a presentare l'offerta.

La legge n. 27-12-2006 n.296 art.1 co.450 (come aggiornata dall'art.1 della Legge n.145/2018) prevede il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per l'acquisto di beni e servizi di importo superiore a € 5.000,00; dalla consultazione dell'apposito sito internet per gli acquisti in rete delle P.A. sulla piattaforma telematica del mercato elettronico dell'Emilia Romagna SATER/INTERCEN E-R- risultano vari operatori economici abilitati al codice “79933000-3 Servizi di sostegno alla progettazione” adeguato alla tipologia di servizio richiesto; conseguentemente, si ritiene di procedere tramite R.D.O su INTERCENT E-R, utilizzando il suddetto CPV.

- 8) di dare atto che il predetto servizio di progettazione definitiva ed esecutiva è finanziato con risorse previste dal decreto del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 322/2021 “FONDO PROGETTAZIONE DEGLI ENTI LOCALI - ART. 1 CO. 1079 L.205/2017 “ e dal successivo Decreto direttoriale MIT 21637/2022 per €. 320.000,00 (cod. int. FPEL2022-MO-001), e trova copertura al Capitolo 3267 “Incarichi e spese tecniche per progettazioni istituzioni scolastiche”, del Peg 2023;
- 9) di accertare la somma di €. 192.000,00 al Capitolo di Entrata n. 2340 “Contributo dello Stato per nuovi istituti scolastici e per adeguamenti normativi”, dando atto che la rimanente somma di €. 128.000,00 risulta già accertata ed incassata al medesimo Capitolo;
- 10) di prenotare la spesa complessiva di €. 320.000,00 sul Cap. 3267 “Incarichi e spese tecniche per progettazioni istituzioni scolastiche” (cod. int. FPEL2022-MO-001), del PEG 2023, che dimostra la necessaria disponibilità;
- 11) di impegnare nell'ambito della suddetta prenotazione del Cap. 3267 “Incarichi e spese tecniche per progettazioni istituzioni scolastiche”, del PEG 2023, la somma di € 250,00 quale contributo ANAC e di provvedere al pagamento della suddetta somma per la presente selezione – **n. gara 9153601** - attenendosi alle istruzioni operative pubblicate sul relativo sito (anticorruzione.it);
- 12) di dare atto che per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.63 del D.Lgs.n.50/2016 si procederà mediante sorteggio utilizzando l'Elenco pubblico dei professionisti tecnici della Provincia di Modena costituito con Atto del Presidente n.190 del 17/11/2021 tra gli ingegneri/architetti iscritti nella Categorie indicate nella Lettera di avvio procedura;
- 13) di dare atto che si procederà successivamente all'invio, esclusivamente a mezzo del portale telematico di SATER Intercent- ER, della lettera di invito a presentare l'offerta e di tutta la modulistica di gara;

- 14) di dare atto che, ai sensi dell'art. 1 del D.L.n.76/2020 convertito in legge n.120/2020 la presente procedura si concluderà entro quattro mesi dall'adozione del presente atto;
- 15) di dare atto che il Direttore dell'esecuzione del contratto è stato individuato nell'ing. Laura Reggiani, funzionario tecnico di ruolo della Provincia di Modena;
- 16) di dare atto che il Responsabile del Procedimento e' il Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita;
- 17) di dare atto che la presente procedura sarà pubblicata sul profilo Internet della Provincia di Modena, Amministrazione trasparente, come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture" ai sensi dell'art.1 co.32 della L.n.190/2012 "e ss.mm.ii. nonché sulla piattaforma telematica di negoziazione INTERCENT ER – SATER della Regione Emilia Romagna sulla quale si procederà alla gestione elettronica della gara informale tra gli operatori selezionati dal predetto elenco iscritti ed abilitati al CPV "79933000-3 Servizi di sostegno alla progettazione";
- 18) di dare atto che l'amministrazione si riserva ogni più ampia facoltà di modificare, integrare, annullare, revocare o non procedere per ragioni di pubblico interesse alla presente selezione, senza che nessuno dei soggetti interessati possa vantare diritto alcuno alla prosecuzione del procedimento di selezione;
- 19) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F846.9 (rif. Arch 608);
- 20) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
- 21) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, sede di Bologna, nei termini legge.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di Modena

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Contabilità straordinaria

Determinazione n. 1004 del 15/06/2023

Proposta n. 2448/2023 - Area Tecnica - Amministrativo Lavori Pubblici

OGGETTO: ISTITUTO VENTURI DI MODENA - SEDE DI VIA BELLE ARTI. INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RECUPERO CONSERVATIVO - 2° STRALCIO. FONDO PROGETTAZIONE DEGLI ENTI LOCALI - ART. 1 CO. 1079 L.205/2017 - DM N.322/2021 SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E INDIZIONE GARA CUP G96F22000260001 - CIG 988434645B.

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Modena li, 15/06/2023

Il Dirigente
GAMBARINI PATRIZIA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)