



Provincia di Modena

Area Amministrativa
Appalti e Contratti
Grandi Appalti

Determinazione numero 1109 del 29/06/2023

OGGETTO: STAZIONE UNICA APPALTANTE PER CONTO DI UCMAN - COMUNE SAN PROSPERO (MO) INTERVENTO DI CONSERVAZIONE, RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO STORICO-CULTURALE DENOMINATO VILLA TUSINI (CUP H79D22000180006 - CIG 9927576EDE) DETERMINAZIONE DI INDIZIONE DI GARA.

Il Dirigente BELLENTANI BARBARA

Atteso che:

-con Delibera Consiliare n. 84 del 16/12/2019 la Provincia di Modena ha istituito, ai sensi dell'art. 1, comma 88 della legge n. 56/2014, la Stazione Unica Appaltante provinciale previa delega di funzione da parte dei Comuni, delle Unioni di Comuni e delle ASP aderenti, relativamente alle procedure di appalto e concessioni di lavori, servizi e forniture e, per disciplinare i rapporti fra i predetti enti, con deliberazione consiliare n. 111 del 29/11/2021, è stato approvato un nuovo schema di convenzione, adeguato al nuovo contesto normativo in materia di appalti e concessioni di lavori, servizi e forniture;

- con la Delibera del Consiglio dell'Unione Comuni Modenesi Area Nord n. 50 del 31/05/2022 è stato approvato lo schema di convenzione per l'attività di Stazione Unica Appaltante da parte della Provincia di Modena a favore dell'UCMAN per l'acquisizione di lavori, beni, e servizi con attribuzione di tutte le relative funzioni e competenze, assunta agli atti dell'Ente con prot. n. 18107 del 17/06/2022;

Considerato che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 45 del 22/06/2023, è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo relativamente all'affidamento dell'INTERVENTO DI CONSERVAZIONE, RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO STORICO-CULTURALE DENOMINATO VILLA TUSINI" a San Prospero (MO), per un una spesa complessiva ad € 635.000,00 di cui € 521.040,60 per lavori, € 1.886,19 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 112.073,21;

-con comunicazione agli atti con prot. n. 23095 del 23/06/2023, il Comune di San Prospero ha trasmesso la determinazione n. 114 del 22/06/2023, con la quale ha deciso di procedere, tramite la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Modena, alla gara per l'affidamento dell'

INTERVENTO DI CONSERVAZIONE, RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO STORICO-CULTURALE DENOMINATO VILLA TUSINI, avente CUP H79D22000180006, da espletarsi mediante procedura negoziata senza bando, con invito ad almeno 5 operatori economici, ai sensi dell'art. 1 c.2 lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n.76, convertito con modificazione nella L. 11 settembre 2020, n.120, e come modificato dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito nella L. 29 luglio 2021, n. 108, con il criterio del minor prezzo, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata dall'art 97, comma 2 o 2 bis del Codice, purché siano ammesse almeno 5 offerte;

- l'importo a base di gara del presente appalto ammonta ad € 522.926,79, di cui € 521.040,60 per lavori soggetto a ribasso ed € 1.886,19 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- unitamente alla determinazione a contrattare, l'ente aderente ha messo a disposizione la documentazione di progetto e le indicazioni di gara utili all'espletamento della procedura;
- con la medesima determinazione veniva designata Responsabile Unico del Procedimento, l' Arch. Mario Pisante, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;
- il suddetto intervento è finanziato con Delibera di Giunta regionale n. 1838 del 02/11/2022 avente ad oggetto L.R. n. 7/2020 avviso per la presentazione di progetti ad interventi di restauro, conservazione, consolidamento e valorizzazione del patrimonio architettonico storico e contemporaneo a destinazione culturale L.R. n. 7/2000 – anni 2023-2024. Approvazione graduatorie e quantificazione dei contributi, per un importo pari ad € 500.000,00;
- l'Amministrazione comunale partecipa al bando con un cofinanziamento pari ad € 135.000,00.

Ritenuto, pertanto, di svolgere il ruolo di Stazione Unica Appaltante per conto di UCMAN- Comune di San Prospero, tenuto conto che la procedura verrà svolta attraverso la piattaforma regionale SATER, precisando che la Provincia di Modena curerà la procedura di gara fino all'aggiudicazione definitiva ed effettuerà i controlli di legge, trasmettendo gli atti al Comune di San Prospero, una volta che i controlli stessi siano stati espletati.

Considerato che, al fine di avviare la procedura, la Stazione Unica Appaltante:

- per l'individuazione degli operatori economici da invitare, si provvederà utilizzando l'Elenco degli operatori economici costituito da codesta Amministrazione con determinazione dirigenziale dell' Area Lavori Pubblici n. 23 del 27.01.2017 ed aggiornato in data 13/01/2022 con Determinazione dirigenziale n. 42 del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa, previo sorteggio di almeno dieci operatori economici attenendosi alle modalità previste dal Disciplinare di istituzione del predetto Elenco e al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza della Provincia di Modena;
- ha predisposto quali atti di gara, la Lettera invito ed i relativi allegati;
- ha richiesto all' A.N.A.C. il codice di gara CIG 9927576EDE (n. gara 9187521);

Di dare atto che:

- occorre provvedere al pagamento del contributo di gara, nella misura di € 410,00, da corrispondere all'Autorità Nazionale Anticorruzione, a seguito dell'acquisizione del CIG, sopra riportato, identificante la procedura in argomento;

- si procederà con separato atto all'assunzione dell'impegno di spesa legato alla contribuzione ANAC e la medesima verrà rimborsata dal Comune di San Prospero (da accertare al capitolo di entrata n. 2558 del PEG 2023);
- per la gestione della procedura della gara in oggetto, il Comune di San Prospero sarà tenuto al pagamento, come previsto dall'art. 8 comma 2 della Convenzione stipulata, della quota per l'attività di committenza della SUA corrispondente all' 0,08% dell'importo a base di gara pari ad € 418,34 da accertare al capitolo di entrata n. 2559 del Peg 2023;
- nell'importo complessivo del progetto è compresa la quota di incentivi tecnici pari all'80% dell'1,6% dell'importo a base di gara spettante all'Ente Committente, con successiva determinazione, a seguito di approvazione del Regolamento per la disciplina e la costituzione degli incentivi per le funzioni tecniche da parte del suddetto Ente, sarà definita la percentuale da destinare a favore della Provincia di Modena per l'espletamento delle attività di gara quale Stazione Unica Appaltate;
- il presente atto sarà trasmesso al Comune di San Prospero (MO) per l'assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di sua competenza;
- il presente provvedimento è pubblicato sul profilo internet della Provincia di Modena nella sezione *"Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti"* con contestuale avviso al concorrente aggiudicatario, nonché sulla Piattaforma telematica di negoziazione *"Sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia Romagna (SATER)"*;

Si richiamano:

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011;
- il Vigente Regolamento dei Contratti e di Contabilità, nonché gli accordi convenzionali intercorsi tra il Comune di San Prospero (MO) e la Provincia di Modena in ordine allo svolgimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante;

Il Responsabile Unico del Procedimento di gara è l'Avv. Barbara Bellentani Dirigente del Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e dall'art 1 c 9 lett. e della legge 190/2012, si dà

atto dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile Unico del Procedimento.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede, la responsabile del Procedimento di gara

DETERMINA

- 1) di indire la gara a procedura telematica per l'affidamento **dell' INTERVENTO DI CONSERVAZIONE, RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO STORICO-CULTURALE DENOMINATO VILLA TUSINI avente CUP H79D22000180006** per conto del Comune di San Prospero da esperirsi mediante procedura negoziata senza bando, con invito ad almeno 5 operatori economici, ai sensi dell'art. 1 c.2 lett. B) del D.L. 76/2020, convertito con modificazione nella L. 120/2020, e come modificato dal D.L. 77/2021 convertito nella L. 29 luglio 2021, n. 108/2021, con il criterio del minor prezzo, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata dall'art 97, comma 2 o 2 bis del Codice, purché siano ammesse almeno 5 offerte;
- 2) di dare atto che l'importo a base di gara della procedura indicata ammonta ad € 522.926,79, di cui € 521.040,60 per lavori soggetto a ribasso ed € 1.886,19 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- 3) di procedere all'individuazione degli operatori economici da invitare mediante sorteggio di almeno 5 (cinque) operatori economici dall'Elenco degli operatori economici citato in premessa secondo le indicazioni relative alla categoria e classifica SOA adeguata fornite del RUP Arch. Mario Pisante del Comune di San Prospero;
- 4) di approvare la Lettera invito ed i relativi allegati, quale parte integrante e sostanziale, al quale, qualora si renda necessario, potranno essere apportate precisazioni e modifiche, fermo restando il contenuto sostanziale, senza necessità di adozione di atto formale;
- 5) di prendere atto che il suddetto intervento è finanziato con Delibera di Giunta regionale n. 1838 del 02/11/2022 avente ad oggetto L.R. n. 7/2020 avviso per la presentazione di progetti ad interventi di restauro, conservazione, consolidamento e valorizzazione del patrimonio architettonico storico e contemporaneo a destinazione culturale L.R. n. 7/2000 – anni 2023-2024. Approvazione graduatorie e quantificazione dei contributi, per un importo pari ad € 500.000,00 e che l'Amministrazione comunale partecipa al bando con un cofinanziamento pari ad € 135.000,00;
- 6) di assumere con separato atto l'impegno di spesa legato al contributo a favore dell'A.N.A.C. ai sensi dell'art. 1 comma 65 e 67 della L. 266/09;
- 7) di dare atto che si provvederà al pagamento della somma di € 410,00 per la presente selezione – NUMERO GARA 9187521 - attenendosi alle nuove istruzioni operative pubblicate sul sito dell'ANAC al seguente indirizzo: <http://contributi.avcp.it>;
- 8) di accertare la suddetta somma al capitolo di entrata 2558 del PEG 2023, in quanto verrà rimborsato dal Comune di San Prospero, come da apposita Convenzione in premessa indicata;
- 9) di dare atto che il CIG è il n. 9927576EDE;

- 10) di accertare la somma di € 418,34 al capitolo di entrata 2559 del PEG 2023 quale quota di gestione della procedura di gara in oggetto, in quanto ai sensi dall'art. 8 comma 2 della Convenzione stipulata, il Comune di San Prospero sarà tenuto al pagamento dell'0,08% dell'importo a base di gara;
- 11) di dare atto che con successiva determinazione sarà definita la percentuale della quota incentivi tecnici, già compresi nell'importo complessivo del progetto, da destinare a favore della Provincia di Modena per l'espletamento dell'attività di gara, a seguito di approvazione del Regolamento per la disciplina e la costituzione degli incentivi per le funzioni tecniche da parte dell'Ente Committente;
- 12) di dare atto che la responsabilità del Procedimento di gara è affidata alla Dirigente del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena, Avv. Barbara Bellentani;
- 13) di dare atto che la Provincia di Modena è incaricata esclusivamente dello svolgimento della procedura di gara come da Convenzione sopra richiamata;
- 14) di dare atto che il presente atto sarà trasmesso al Comune di San Prospero (MO) per l'assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di sua competenza;
- 15) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contabilità Economica ed organismi partecipati dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- 16) di dare atto che il presente provvedimento è pubblicato sul profilo internet della Provincia di Modena nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti" con contestuale avviso al concorrente aggiudicatario, nonché sulla Piattaforma telematica di negoziazione "Sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia Romagna (SATER)";
- 17) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il competente Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna entro 30 (trenta) giorni dalle comunicazioni di legge.

Il Dirigente
BELLENTANI BARBARA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)