



Provincia di Modena

Area Amministrativa
Appalti e Contratti
Grandi Appalti

Determinazione numero 1302 del 26/07/2023

OGGETTO: STAZIONE UNICA APPALTANTE PER CONTO DI UCMAN - COMUNE DI SAN PROSPERO: INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA PARITARIA "MARIA ASSUNTA" SITA IN VIA PACE 31/A A SAN PROSPERO (MO) (CUP H73F20000050002 - CIG 9636450A19). APPROVAZIONE VERBALI DI GARA, GRADUATORIA ED AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI.

Il Dirigente BELLENTANI BARBARA

Premesso:

- che con la deliberazione UCMAN n. 50 del 31/05/2022 è stata stipulata la convenzione tra l'Unione Comuni Modenesi Area Nord e la Provincia di Modena per lo svolgimento associato della funzione di Centrale Unica di Committenza ai sensi dell'ex.art. 37, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, per l'acquisizione di lavori, beni e servizi, con attribuzione di tutte le relative funzioni e competenze (prot. n. 40021 del 01/12/2022);
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 92 del 05/12/2022 esecutiva, è stato approvato il Progetto Definitivo – Esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23, commi 7 e 8 del D. Lgs. 50/2016, relativo all'intervento di miglioramento sismico ed efficientamento energetico della scuola dell'infanzia paritaria "Maria Assunta" sita in via Pace 31/A – San Prospero (MO), per un una spesa complessiva di € 1.299.083,88 di cui € 1.021.318,24 per lavori soggetti a ribasso di gara, € 39.690,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 238.074,82 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la stazione appaltante nella determina a contrarre individui, oltre agli elementi essenziali del contratto, i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Preso atto che:

- con la determina a contrarre n. 237 del 09/12/2022, il Comune di San Prospero stabiliva di procedere, per l'affidamento dei lavori in oggetto, alla procedura negoziata senza bando, con invito ad almeno 10 operatori economici, ai sensi dell'art. 1 c.2 lett. B) del D.L. 16 luglio 2020, n.76, convertito con modificazione nella L. 11 settembre 2020, n.120, e come modificato dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito nella L. 29 luglio 2021, n. 108, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c. 2 e 3 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che con la medesima determinazione il Comune di San Prospero ha dato mandato alla Provincia di Modena in qualità di Stazione Unica Appaltante di procedere all'indizione della procedura di affidamento;
- in attuazione della predetta determinazione sono stati individuati (come da verbale prot. n. 44132 del 22/12/2022) n. 40 (quaranta) operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto;
- in data 23/12/2022 si è, pertanto, provveduto ad inoltrare l'invito (prot. n. 43716 del 20.12.2022) per la partecipazione alla procedura in oggetto tramite il Sistema SATER;
- entro i termini fissati, entro le ore 12,00 del giorno 18/01/2023, non sono pervenute offerte relative alla procedura in oggetto.

Con Determinazione n. 4 del 21/01/2023 del Comune di San Prospero, si è preso atto che nella procedura negoziata per l'affidamento dei lavori predetti non sono state presentate offerte e con la medesima determinazione, al fine di aumentare la platea dei possibili concorrenti, si è individuata quale modalità di scelta del contraente la procedura aperta di cui all'ex.art. 60 del D.Lgs. 50/2016 così modificato dal DL 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020 n. 120, e modificato dal DL 31 maggio 2021 n.77 convertito nella Legge 29 luglio 2021 n. 108 e ai sensi dell'art. 15 comma 11 del Regolamento – Allegato E – di cui all'Ordinanza Commissariale n. 11 del 06/07/2022 – “*Programma delle opere pubbliche e dei beni culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, Piani annuali 2013 - 14 -15 - 16 - 18 Opere Pubbliche, Beni Culturali ed Edilizia Scolastica - Università: approvazione modifiche e integrazioni al mese di maggio 2022*”, con riduzione dei termini procedurali per ragioni di urgenza ai sensi dell'art. 60 comma 3 e art. 61 comma 6 del D.Lgs 50/2016 , con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c.2 e 3 del D.Lgs. 50/2016 in base ai punteggi e ai criteri approvati con la suddetta determinazione.

Dato atto:

- che ai sensi dell'art. 40 e dell'art. 52 del D.lgs. n. 50/2016, che prevedono l'obbligo di utilizzo di mezzi di comunicazione elettronici per lo svolgimento delle procedure di aggiudicazione, la presente procedura di gara è stata espletata dalla Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, in modalità telematica sulla piattaforma e-procurement SATER (Identificativo di Sistema PI200466-23) a seguito di Convenzione sottoscritta tra la Provincia di Modena e l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici Intercent-ER (prot. n. 32943 del 05.09.2018);
- che allo scadere del termine di presentazione delle offerte, fissato per le ore 18,00 del giorno 02/03/2023 sono pervenute sulla piattaforma telematica SATER le offerte da parte delle seguenti imprese:

	Ragione sociale concorrente	P. IVA	Protocollo offerta SATER Registro di Sistema
1	RTI EDILTEC RUOTOLO S.R.L. - ELETTRO SERVICE S.R.L.	IT01603510627	PI064504-23
2	RTI CMA COSTRUZIONI S.R.L. - TECNOSYSTEM DI QUARTARONE GIUSEPPE E C. S.N.C.	IT04284840610	PI065841-23

In data 06/03/2023, si è tenuta la prima seduta di gara pubblica (RSP. 3229) durante la quale si è provveduto allo sblocco e apertura delle buste amministrative ed al controllo della documentazione in esse contenute. Nella stessa seduta, durante l'esame della documentazione della RTI EDILTEC RUOTOLO S.R.L. - ELETTRO SERVICE S.R.L., la RUP ha riscontrato l'incompletezza della documentazione relativa al contratto di avvalimento e l'insufficienza di comprova dei requisiti generali di affidabilità professionale.

Si è quindi provveduto ad inviare alla RTI EDILTEC RUOTOLO S.R.L. - ELETTRO SERVICE S.R.L. una comunicazione di esclusione tramite piattaforma telematica SATER (Registro di sistema PI074527-23)

Successivamente si è proceduto all'esame della documentazione amministrativa del RTI CMA COSTRUZIONI S.R.L. - TECNOSYSTEM DI QUARTARONE GIUSEPPE E C. S.N.C. ed essendo completa e regolare veniva ammesso alla fase successiva della gara.

In merito all'esclusione del concorrente RTI EDILTEC RUOTOLO S.R.L. - ELETTRO SERVICE S.R.L., pervenivano osservazioni da parte del Legale e si procedeva a seguito di approfondimenti giurisprudenziali all'annullamento in autotutela del provvedimento di esclusione precedentemente stabilito per la documentazione amministrativa con riferimento al contratto di avvalimento: il concorrente veniva quindi riammesso alla gara. Con atto dirigenziale del Comune di San Prospero n. 65 del 26/04/2023, è stata nominata la Commissione Tecnica giudicatrice, così composta:

- Geom. Michele Bastia, Responsabile Area Tecnica del Comune di Camposanto – in qualità di PRESIDENTE della Commissione;
- Arch. Michela Di Leva Responsabile Lavori Pubblici del Comune di Mirandola – in qualità di Commissario interno;
- Geom. Daniela Smerieri – in qualità di commissario/membro esperto.

In data 12/05/2023, in presenza del seggio di gara e del Presidente della Commissione tecnica Geom. Michele Bastia, in collegamento da remoto, si è proceduto allo sblocco a sistema della busta tecnica del concorrente ammesso RTI CMA COSTRUZIONI S.R.L. - TECNOSYSTEM DI QUARTARONE GIUSEPPE E C. S.N.C e al controllo della regolarità documentale della stessa, al termine della quale l'impresa predetta è stata ammessa alla fase successiva della gara consistente nella valutazione dell'offerta tecnica da parte della Commissione tecnica giudicatrice.

In data 24/05/2023, veniva svolta la terza seduta di gara (RSP n. 3247) durante la quale, a seguito della riammissione in gara del Concorrente escluso, si procedeva allo sblocco della relativa busta tecnica e al controllo della regolarità documentale della stessa, al fine di procedere in modo contestuale alla valutazione delle offerte tecniche di entrambi i concorrenti.

In data 06/06/2023, si è tenuta la seduta riservata di gara per la valutazione delle offerte tecniche con assegnazione dei punteggi tecnici.

In data 09/06/2023 si è tenuta la quarta seduta di gara (RSP n. 3254), durante la quale a seguito delle comunicazioni trasmesse dalla commissione, la RUP della fase di affidamento ha disposto il provvedimento di esclusione del concorrente RTI EDILTEC RUOTOLO S.R.L. - ELETTRO SERVICE S.R.L.. (Registro di sistema PI187017-23), poiché nell'offerta tecnica sono stati indicati valori economici dell'offerta in contrasto con quanto indicato nelle Norme di gara.

In data 26/06/2023, al fine di ultimare la valutazione dell'offerta tecnica del concorrente RTI CMA COSTRUZIONI S.R.L. - TECNOSYSTEM DI QUARTARONE GIUSEPPE E C. S.N.C., è stata inviata una richiesta di meri chiarimenti ativamente al criterio di riferimento per discordanze da quanto inserito nella relazione rispetto ai computi delle migliori senza alcuna possibilità di variazione di quanto già offerto. In data 27/06/2023, il concorrente ha provveduto ad inviare quanto richiesto (Registro di sistema PI206434-23).

Alla luce di ciò, in data 30/06/2023, si è tenuta la quinta seduta di gara (RSP n. 3259), durante la quale si è data lettura dei punteggi risultanti dalle valutazioni dell'offerta tecnica, dichiarandone l'ammissione alla fase successiva di gara.

Nella medesima data, la Rup ha provveduto allo sblocco a Sistema dell'offerta economica, al controllo della relativa documentazione in esse contenuta e all'assegnazione dei relativi punteggi in funzione dei corrispondenti ribassi percentuali.

Il riepilogo dei punteggi tecnici ed economici, risulta essere il seguente:

Descrizione Criterio	Punteggio MAX	RTI: CMA COSTRUZIONI S.R.L. e TECNOSYSTEM DI QUARTARONE GIUSEPPE E C. S.N.C	Riparametrizzazione
CRITERIO N. 1 MIGLIORAMENTO DELLE CARATTERISTICHE TECNICHE E FUNZIONALI DELL'IMPIANTO TERMICO DELLE US1 E US2 (US1 ristrutturazione e US2 nuova costruzione)	25	0,1	2,5
CRITERIO N. 2 MIGLIORAMENTO DELLE CARATTERISTICHE QUALITATIVE, ESTETICHE FUNZIONALI E MANUTENTIVE DEGLI INFISSI ESTERNI	25	0,31	7,75
CRITERIO N. 3 MIGLIORAMENTO IMPIANTO FOTOVOLTAICO ESISTENTE	30	0,85	25,5
Totali di riga	80		35,75

La graduatoria finale è risultata, pertanto, la seguente:

Concorrente	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio Totale	Ribasso in %	Ribasso in €	Valore offerta in €	Stato Offerta
RTI CMA COSTRUZIONI S.R.L. - TECNOSYSTEM DI QUARTARONE GIUSEPPE E C. S.N.C.	80,00	20,00	100,00	4,13	42.180,44	979.137,80	Aggiudicatario proposto

La Rup ha, conseguentemente, proposto di aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa RTI CMA COSTRUZIONI S.R.L. - TECNOSYSTEM DI QUARTARONE GIUSEPPE E C. S.N.C. , con sede in via Taranto n. 10 Casapesenna (CS) 81030 - CF e P.ta IVA IT04284840610, che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 4,13%, corrispondente ad € 42.180,44 per un valore dell'offerta di € 979.137,80 oltre € 39.690,82 per oneri di sicurezza quindi per un importo contrattuale pari ad € 1.018.828,62 (IVA esclusa)

Si rende atto:

- che per la presente procedura di gara si è provveduto alla pubblicità legale della gara e con determinazione dirigenziale n. 185 del 09/02/2023 è stato affidato all'agenzia pubblicitaria STC MANAGING SRL, con sede in Via S. Antonio 73 – 76121 Barletta – CF e P.ta IVA 07841320729, il servizio di pubblicazione del bando e dell'esito di gara su GURI e un quotidiano locale per un importo complessivo di € **1.588,56** (imp. 513/2023 cap. 4785 del PEG 2023);

- che la sopraindicata somma verrà rimborsata dal Comune di San Prospero (da accertare al cap. 2558 del PEG 2023)
- che per la presente procedura di gara è stato impegnato il versamento di € 600,00 per il contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) (imp. 2090/2023 del cap. 4785 del PEG 2023 – acc.to 1036/2023 cap. 2558 del PEG 2023);
- che al suddetto versamento si aggiunge un ulteriore somma di € 600,00 quale contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) relativamente la precedente procedura di gara risultata deserta – impegno 1282/23 capitolo 4785 del PEG 2023 come da determinazione dirigenziale n. 335 del 06/03/2023;
- che la sopracitata spesa verrà rimborsata dal Comune di San Prospero (MO), da accertare al capitolo 2558 del PEG 2023;
- che per la gestione della procedura della gara in oggetto, fino alla fase di aggiudicazione da parte della Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, il Comune di San Prospero corrisponderà € 1.591,51 (= 0,15% dell'importo a base di gara) , come da apposita convenzione, da accertare al capitolo di entrata n. 2559 del PEG 2023;
- che il presente atto sarà trasmesso al Comune di San Prospero (MO) per l'assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di sua competenza;
- che il presente provvedimento è pubblicato sul profilo internet della Provincia di Modena nella sezione *“Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti”* con contestuale avviso al concorrente aggiudicatario, nonché sulla Piattaforma telematica di negoziazione *“Sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia Romagna (SATER)”*;

Si richiamano:

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011;
- il Vigente Regolamento dei Contratti e di Contabilità, nonché gli accordi convenzionali intercorsi tra il Comune di San Prospero (MO) e la Provincia di Modena in ordine allo svolgimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante;

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di “Titolare” del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto delle risultanze della procedura aperta in oggetto approvando i verbali delle sedute pubbliche di gara del 06/03/2023 (RSP n. 3229), del 12/05/2023 (RSP n. 3245), del 24/05/2023 (RSP n. 3247), del 09/06/2023 (RSP n. 3254), del 30/06/2023 (RSP n. 3259) e il verbale della seduta riservata di valutazione delle offerte tecniche, da parte della commissione giudicatrice all'uopo nominata, svoltasi in data 06/06/2023 (prot. n. 25110/2023);
- 2) di approvare la graduatoria finale delle operazioni di gara e di aggiudicare i lavori in oggetto al concorrente **“RTI CMA COSTRUZIONI S.R.L. - TECNOSYSTEM DI QUARTARONE**

GIUSEPPE E C. S.N.C.”, con sede in via via Taranto n. 10 Casapesenna (Caserta) 81030 - CF e P.ta IVA IT04284840610 , che ha offerto di eseguirli con una percentuale di ribasso del 4,13%, corrispondente ad € 42.180,44 per un valore dell’offerta di € 979.137,80 oltre € 39.690,82 per oneri di sicurezza quindi per un importo contrattuale pari ad € 1.018.828,62 (IVA esclusa);

- 3) di approvare le migliori offerte dal Concorrente con l'offerta tecnica, che costituiranno parte integrante agli impegni contrattuali;
- 4) di dare atto che sono pendenti i controlli sui requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, effettuati dall'Ufficio Contratti e che l’aggiudicazione è condizionata alla conclusione positiva dei controlli di legge;
- 5) di dare atto che il codice identificativo gara C.I.G. acquisito dalla Provincia di Modena è il n. 9636450A19 (n. gara 8931384) e che il Comune di San Prospero (MO), dovrà acquisire un nuovo CIG derivato, finalizzato all’assunzione dell’impegno, alla stipula del contratto e agli atti di liquidazione e rendicontazione della spesa;
- 6) di dare atto che per la seguente procedura di gara e per la precedente procedura andata deserta, sono stati impegnati € 1.200,00 – riguardante il contributo ANAC (imp. 1282/2023 e imp. 2090/2023 - capitolo 4785 del PEG 2023) - da accertare al capitolo di entrata n. 2558 del PEG 2023, in quanto verrà rimborsata dal Comune di San Prospero;
- 7) di dare atto che per la gestione della procedura della gara in oggetto, fino alla fase di aggiudicazione da parte della Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, il Comune di San Prospero corrisponderà € 1.591,51 (= 0,15% sull’importo a base di gara);
- 8) di accertare, pertanto, la sopracitata somma al capitolo di entrata 2559 del PEG 2023;
- 9) di dare atto che per la seguente procedura sono stati previsti oneri di pubblicità, come da determinazione dirigenziale n. 185 del 09/02/2023, per un importo complessivo di € 1.588,56 (imp. 513/2023 cap. 4785 del PEG 2023), da accertare al cap. 2558 del PEG 2023;
- 10) di dare atto che le spese di pubblicità verranno rimborsate dal Comune di San Prospero che dovrà rivalersi, a sua volta, sull’operatore economico aggiudicatario della seguente procedura di gara a carico della quale gravano tali costi, ai sensi dell'ex.art. 216, comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e del D.M. 2 dicembre 2016 (GU 25.1.2017 n. 20);
- 11) di dare atto che la responsabile del Procedimento di gara, è la Dirigente del Servizio Appalti e Contratti dell’Area Amministrativa della Provincia di Modena, Avv. Barbara Bellentani;
- 12) di dare atto che si provvederà alle comunicazioni inerenti il provvedimento di aggiudicazione di cui all'ex.art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, attraverso la Piattaforma telematica Sater Intercent-ER;
- 13) di dare atto che la Provincia di Modena è incaricata esclusivamente dello svolgimento della procedura di gara come da convenzione richiamata in premessa;
- 14) di dare atto che il presente atto sarà trasmesso al Comune di San Prospero (MO) per l’assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di sua competenza;
- 15) di dare atto che il presente provvedimento è pubblicato sul profilo internet della Provincia di Modena nella sezione *“Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti”* con contestuale avviso al concorrente aggiudicatario, nonché sulla Piattaforma telematica di negoziazione *“Sistema per gli acquisti telematici dell’Emilia Romagna (SATER)”*;
- 16) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il competente Tribunale Amministrativo Regionale per l’Emilia Romagna entro 30 (trenta) giorni dalle comunicazioni di legge può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente nei termini di legge.

Il Dirigente
BELLENTANI BARBARA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)