



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



## Provincia di Modena

Area Tecnica  
Edilizia  
Edilizia

### Determinazione numero 1601 del 25/07/2025

**OGGETTO: PNRR M4C1 INV.3.3 "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU" BAROZZI - MIGLIORAMENTO SISMICO III° STRALCIO E RISTRUTTURAZIONE AULA MAGNA CIG: 9555523B06 - CUP: G99F18000500001 - APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE SUPPLETIVA E AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO. IMPEGNO DI SPESA.**

**CUP G99F18000500001**

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione n. 2328 del 29/12/2023 la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita ha approvato il progetto esecutivo "ADEGUAMENTO SISMICO DELL'ISTITUTO TECNICO ECONOMICO STATALE "J. BAROZZI" SITO IN VIALE MONTE KOSICA 136 A MODENA – TERZO STRALCIO" dell'importo complessivo di € 3.768.085,55 di cui € 2.379.771,57 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 313.176,13 per oneri della sicurezza non ribassabili ed € 1.075.137,85 per somme a disposizione assunto agli atti dell'Ente con prot. n. 41737 del 02/12/2022.

Con determinazione N. 438 DEL 20/03/2023 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA (Esecutrice BASCHIERI S.R.L), con sede in Via Malavolti 33 Modena - C.F. e P.IVA 00916510365, che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 12,50%, corrispondente ad € 297.471,45 per un valore dell'offerta di € 2.082.300,12 oltre € 313.176,13 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 2.395.476,25) ed € 239.547,63 per IVA e, quindi, per l'importo complessivo di € 2.635.023,88;

Il quadro economico di aggiudicazione con la suddivisione dei fondi PNRR e FOI Dpcm 175/22 risulta pertanto il seguente:

| AGGIUDICAZIONE |  |                                                                                    |                                             |                      |                                                                                |                       |
|----------------|--|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|                |  | FONDI<br>PROPR<br>(cofinan-<br>zoiamen-<br>to decre-<br>to<br>6131/19)<br>I<br>[A] | FONDI<br>MIT<br>(decreto<br>6131/19)<br>[B] | FONDI<br>PNRR<br>[C] | FONDI<br>DPCM<br>175/22 [D: to-<br>tale=10% tota-<br>le A per soli<br>lavori ] | TOTALE<br>[E=A+B+C+D] |
|                |  |                                                                                    |                                             |                      |                                                                                |                       |

|          |                                                                                                                                                           |             |             |                     |                   |                     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| <b>A</b> | <b>Importo totale dei lavori</b>                                                                                                                          |             |             |                     |                   |                     |
| a.1      | Importo lavori soggetti a ribasso                                                                                                                         | 0,00        | 0,00        | 1.847.791,65        | 234.508,47        | 2.082.300,12        |
| a.3      | Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso                                                                                                                 | 0,00        | 0,00        | 277.906,26          | 35.269,87         | 313.176,13          |
|          | <b>Importo totale dei lavori</b>                                                                                                                          | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>2.125.697,91</b> | <b>269.778,34</b> | <b>2.395.476,25</b> |
| <b>B</b> | <b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>                                                                                                          |             |             |                     |                   |                     |
| b.1.1    | Lavori in economia (Iva 22% escluso)                                                                                                                      | 0,00        | 0,00        | 25.000,00           | 0,00              | 25.000,00           |
| b.2.3    | Imprevisti (Iva inclusa)                                                                                                                                  | 0,00        | 0,00        | 134.647,39          | 0,00              | 134.647,39          |
| b.2.6    | Accantonamento revisione prezzi (Iva 10% esclusa )                                                                                                        | 0,00        | 0,00        | 99.639,07           | 0,00              | 99.639,07           |
| b.2.1.1  | Indagini geognostiche (Iva 22% esclusa)                                                                                                                   | 0,00        | 0,00        | 15.000,00           | 0,00              | 15.000,00           |
| b.2.1.2  | Indagini archeologiche e sorveglianza ( Iva 22% esclusa)                                                                                                  | 0,00        | 0,00        | 25.000,00           | 0,00              | 25.000,00           |
| b.2.1.3  | Indagini ulteriori per l'esecuzione dei lavori (Iva 22% esclusa)                                                                                          | 0,00        | 0,00        | 40.000,00           | 0,00              | 40.000,00           |
| b.2.2    | Allacciamenti (Iva 22% esclusa)                                                                                                                           | 0,00        | 0,00        | 6.000,00            | 0,00              | 6.000,00            |
| b.2.7.1  | Spese tecniche progetto preliminare-definitivo e indagini sui materiali (Oneri 4% compresi) (Iva 22% IVA esclusa)                                         | 4.838,66    | 19.354,60   | 0,00                | 0,00              | 24.193,26           |
| b.2.7.2  | Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, DL, coordinamento in fase di esecuzione e collaudo (Oneri 4% compresi) (Iva 22% esclusa) | 0,00        | 0,00        | 198.998,17          | 0,00              | 198.998,17          |
| b.2.8    | Spese per il rilascio di visti e pareri (Iva 0%)                                                                                                          | 0,00        | 0,00        | 1.000,00            | 0,00              | 1.000,00            |
| b.2.8.1  | Spese per accertamenti di laboratorio per il cantiere (Iva 22%)                                                                                           | 0,00        | 0,00        | 11.000,00           | 0,00              | 11.000,00           |
| b.2.8.2  | Spese per accertamenti di laboratorio per il collaudo (Iva 22%)                                                                                           | 0,00        | 0,00        | 11.000,00           | 0,00              | 11.000,00           |
| b.9      | Incentivo (Iva 0%)                                                                                                                                        | 0,00        | 0,00        | 43.087,16           | 0,00              | 43.087,16           |
| b.3      | Spese ANAC (Iva 0%)                                                                                                                                       | 0,00        | 0,00        | 600,00              | 0,00              | 600,00              |
| b.4      | Spese pubblicità e commissioni giudicatrici (Iva compresa)                                                                                                | 0,00        | 0,00        | 13.464,73           | 0,00              | 13.464,73           |
| b.5      | Ribasso disponibile iva inclusa                                                                                                                           | 0,00        | 0,00        | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| b.6      | Ribasso indisponibile iva                                                                                                                                 | 0,00        | 0,00        | 290.367,26          | 36.851,33         | 327.218,59          |

|          |                                                                               |                  |                  |                     |                   |                     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
|          | inclusa                                                                       |                  |                  |                     |                   |                     |
| b.7      | Somme disponibili                                                             | 11.292,99        | 45.171,99        |                     |                   | 56.464,98           |
|          | <b>Importo totale delle somme a disposizione</b>                              | <b>16.131,65</b> | <b>64.526,59</b> | <b>914.803,78</b>   | <b>36.851,33</b>  | <b>1.032.313,35</b> |
| <b>C</b> | <b>IVA</b>                                                                    |                  |                  |                     |                   |                     |
| c.1      | Iva su lavori (10%)                                                           | 0,00             | 0,00             | 212.569,79          | 26.977,83         | 239.547,63          |
| c.2      | Iva su lavori in economia (22%)                                               | 0,00             | 0,00             | 5.500,00            | 0,00              | 5.500,00            |
| c.3      | Iva su accantonamento revisione prezzi (10%)                                  | 0,00             | 0,00             | 9.963,91            | 0,00              | 9.963,91            |
| c.4      | Iva su allacciamenti, indagini, prove, allacciamenti, accertamenti, ecc (22%) | 0,00             | 0,00             | 23.760,00           | 0,00              | 23.760,00           |
| c.5      | Iva su spese tecniche (22%)                                                   | 1.064,51         | 4.258,01         | 43.779,60           | 0,00              | 49.102,11           |
| c.6      | Iva 22 su somme disponibili                                                   | 2.484,46         | 9.937,84         | 0,00                | 0,00              | 12.422,30           |
|          | <b>Importo totale iva</b>                                                     | <b>3.548,96</b>  | <b>14.195,85</b> | <b>295.573,30</b>   | <b>26.977,83</b>  | <b>340.295,94</b>   |
| <b>D</b> | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                                            | <b>19.680,61</b> | <b>78.722,44</b> | <b>1.210.377,08</b> | <b>63.829,16</b>  | <b>1.372.609,30</b> |
| <b>E</b> | <b>TOTALE</b>                                                                 | <b>19.680,61</b> | <b>78.722,44</b> | <b>3.336.075,00</b> | <b>333.607,50</b> | <b>3.768.085,55</b> |

L'intervento è finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU (Decreto Ministeriale 62 del 10/03/2021 e Decreto MIUR 175 del 10/03/2020), PNRR M. 4- C. 1 - Inv. 3.3 e l'intervento rispetta il regolamento UE n.2020/852 del 18.06.2020. L'intervento rispetta il regolamento UE n. 2020/852 del 18/06/2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente "DNSH, Do no significant Harm" e, in particolare, l'art. 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01.

In data 12/06/2023 è stato firmato il verbale di consegna dei lavori e definiva la durata degli stessi in 720 giorni naturali e consecutivi, prevedendo la conclusione del cantiere in data 01/06/2025.

È stato stipulato il contratto di appalto rep n. 29172 del 29/05/2023.

Durante l'esecuzione dei lavori sono state disposte sospensioni e riprese lavori come da verbali agli atti e ad oggi, il termine ultimo per completare le opere è fissato per il giorno 18/08/2025, come meglio dettagliato nella relazione illustrativa della perizia oggetto del presente atto.

Trattandosi di lavori di miglioramento sismico su edificio esistente, del quale sono stati rinvenuti i progetti originari che risalgono al decennio 1950-1960, sebbene siano state effettuate numerose prove e saggi per verificare la geometria delle strutture esistenti, le stratigrafie dei solai e delle murature, e la verifica dei paramenti esterni, durante l'esecuzione delle opere sono emerse numerose criticità. In particolare, pur mantenendo la sostanza del progetto originario, è stato necessario apportare modifiche per adeguare il progetto stesso alle effettive geometrie di tutte le porzioni di edificio oggetto di intervento e per risolvere criticità impiantistiche emerse durante le lavorazioni, in particolare nella fase di smontaggio degli apparati, tutte non prevedibili in fase progettuale.

È stata pertanto redatta, da parte del Direttore dei Lavori Ing. Laura Reggiani, la presente modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che muta, in aumento, l'importo contrattuale, come si evince dagli elaborati che la compongono. La perizia è stata assunta agli atti con prot. assunta agli atti prot. 24934 del 16/07/2025.

Le principali modifiche apportate riguardano:

- Le lavorazioni di preparazione dell'area esterna, per ottemperare alle prescrizioni fornite dal Comune di Modena per l'occupazione di porzione di suolo pubblico necessario a garantire un'adeguata area di cantiere.

- La sezione delle fondazioni, per ottemperare alle indicazioni della soprintendenza a seguito di ritrovamenti archeologici durante gli scavi e per ottimizzare le tempistiche di esecuzione consentendo il regolare svolgimento delle lezioni.

- Le piastre di collegamento copertura, per risolvere criticità legate a differenti geometrie delle strutture esistenti e non ispezionabili in fase progettuale.

- Il sistema antisfondellamento solaio e antiribaltamento pareti esterne, per adeguarlo all'effettivo stato di degrado della struttura della copertura dell'aula magna e delle murature perimetrali.

- Le strutture in elevazione, per risolvere criticità legate a differenti geometrie e caratteristiche di resistenza delle strutture esistenti e non ispezionabili in fase progettuale.

- Il consolidamento solaio e finiture interne aula magna, per consentire la piena fruizione dei locali in relazione alle differenti stratigrafie delle pavimentazioni rilevate in fase realizzativa e per risolvere le situazioni di criticità emerse durante il consolidamento dei rivestimenti marmorei che sono risultati quasi completamente distaccati, con cavillature diffuse e poco sicuri in relazione all'utenza prevista.

- Le coperture dell'atrio principale e del terrazzo di sbarco del soppalco dell'aula magna per garantire la corretta tenuta all'acqua e la salubrità degli ambienti sottostanti.

- Le finiture interne ed esterne superfici verticali, con l'eliminazione di superfici rivestite in marmo, ormai del tutto degradato e non più manutenibile.

- Le opere interne locali ex Cir, dove è stato possibile non effettuare la completa demolizione e ricostruzione dei servizi igienici per la realizzazione dei setti di consolidamento.

- Le scale esterne, il cui strato di finitura è risultato ormai del tutto compromesso e pertanto si è reso necessario procedere con un ripristino totale per garantirne la durabilità e sicurezza nel tempo.

- Gli impianti elettrici e meccanici che sono risultati non più del tutto funzionanti e comunque ormai non più mantenibili a causa della vetustà degli stessi, oltre che posizionati in cavedi non ispezionabili risultati interferenti con le opere di miglioramento sismico. È stato pertanto previsto il completo smantellamento e rifacimento degli impianti esistenti.

Per maggiori dettagli si rimanda al computo metrico di raffronto.

Le modifiche hanno come obiettivo di:

- a) Risolvere interferenze con sottostrutture, anche archeologiche, non prevedibili in fase di progettazione;

- b) Garantire il raggiungimento dell'indice di miglioramento sismico previsto a progetto in relazione alle effettive geometrie delle strutture esistenti, non tutte visionabili in fase progettuale;

- c) Garantire la durabilità e la manutenibilità degli elementi strutturali e di finitura;

- d) Ripristinare il funzionamento dell'impiantistica elettrica e meccanica non più funzionante a seguito delle lavorazioni di miglioramento sismico.

In virtù delle variazioni oggetto della modifica contrattuale, il direttore dei Lavori ha ritenuto congruo incrementare la durata dei lavori di 150 giorni naturali e consecutivi e pertanto il nuovo termine per la conclusione dei lavori è rideterminato nel giorno 15/01/2026.

L'incremento temporale assegnato è stato determinato in modo proporzionale all'importo dei maggiori lavori da eseguire, e tenendo conto del fatto che le nuove lavorazioni hanno una minore complessità. Per i dettagli si rimanda alla relazione illustrativa.

L'Impresa si è dichiarata disponibile ad eseguire i suddetti lavori, senza riserva alcuna restituendo tutti gli elaborati sottoscritti per accettazione in data 22/07/2025, prot. 25882.

La modifica al contratto ne muta in aumento l'importo; tuttavia, non comporta una nuova procedura di affidamento, ed è finalizzata alla modifica del contratto durante il periodo di efficacia.

A tal proposito è stato rimodulato il quadro economico di aggiudicazione per le voci di spesa non ancora utilizzate che sono state spostate alla voce imprevisti per dare copertura alla modifica al contratto. Si rimanda pertanto al quadro economico della perizia ove sono riportati il quadro economico di progetto, quello di aggiudicazione, quello intermedio con la redistribuzione delle somme a disposizione per l'individuazione di tutte le effettive economie, e il quadro economico di assestamento a seguito della modifica contrattuale.

Il nuovo quadro economico a seguito della modifica contrattuale si ridetermina pertanto come segue:

|             |                                                                          | QUADRO DI VARIANTE                                                                               |                                                        |                               |                                                                                        |                               |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
|             |                                                                          | <b>FONDI<br/>PROPR<br/>(cofinan-<br/>ziamen-<br/>to decre-<br/>to<br/>6131/19)<br/>I<br/>[A]</b> | <b>FONDI<br/>MIT<br/>(decreto<br/>6131/19)<br/>[B]</b> | <b>FONDI<br/>PNRR<br/>[C]</b> | <b>FONDI<br/>DPCM175/22<br/>[D:<br/>totale=10%to-<br/>tale A per soli<br/>lavori ]</b> | <b>TOTALE<br/>[E=A+B+C+D]</b> |
| <b>A</b>    | <b>Importo totale dei lavori</b>                                         |                                                                                                  |                                                        |                               |                                                                                        |                               |
| a.1         | Importo lavori soggetti a ribasso                                        | 0,00                                                                                             | 0,00                                                   | 2.437.069,22                  | 234.508,47                                                                             | 2.671.577,69                  |
| a.3         | Oneri di sicurezza non sog-<br>getti a ribasso                           | 0,00                                                                                             | 0,00                                                   | 286.338,56                    | 35.269,87                                                                              | 321.608,43                    |
|             | <b>Importo totale dei lavori</b>                                         | <b>0,00</b>                                                                                      | <b>0,00</b>                                            | <b>2.723.407,78</b>           | <b>269.778,34</b>                                                                      | <b>2.993.186,12</b>           |
| <b>B</b>    | <b>Somme a disposizione<br/>dell'amministrazione</b>                     |                                                                                                  |                                                        |                               |                                                                                        |                               |
| b.1.1       | Lavori in economia (Iva<br>22% escluso)                                  | 0,00                                                                                             | 0,00                                                   | 15.500,00                     | 0,00                                                                                   | 15.500,00                     |
| b.2.3       | Imprevisti (Iva inclusa)                                                 | 0,00                                                                                             | 0,00                                                   | 91.739,32                     | 0,00                                                                                   | 91.739,32                     |
| b.2.6       | Accantonamento revisione<br>prezzi (Iva 10% esclusa )                    | 0,00                                                                                             | 0,00                                                   | 99.639,07                     | 0,00                                                                                   | 99.639,07                     |
| b.2.1.<br>1 | Indagini geognostiche (Iva<br>22% esclusa)                               | 0,00                                                                                             | 0,00                                                   | 15.000,00                     | 0,00                                                                                   | 15.000,00                     |
| b.2.1.<br>2 | Indagini archeologiche e<br>sorveglianza ( Iva 22%<br>esclusa)           | 0,00                                                                                             | 0,00                                                   | 12.229,20                     | 0,00                                                                                   | 12.229,20                     |
| b.2.1.<br>3 | Indagini ulteriori per l'ese-<br>cuzione dei lavori (Iva<br>22% esclusa) | 0,00                                                                                             | 0,00                                                   | 0,00                          | 0,00                                                                                   | 0,00                          |
| b.2.2       | Allacciamenti (Iva 22%<br>esclusa)                                       | 0,00                                                                                             | 0,00                                                   | 0,00                          | 0,00                                                                                   | 0,00                          |

|          |                                                                                                                                                           |                  |                  |                   |                  |                   |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| b.2.7.1  | Spese tecniche progetto preliminare-definitivo e indagini sui materiali (Oneri 4% compresi) (Iva 22% IVA esclusa)                                         | 4.838,66         | 19.354,60        | 0,00              | 0,00             | 24.193,26         |
| b.2.7.2  | Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, DL, coordinamento in fase di esecuzione e collaudo (Oneri 4% compresi) (Iva 22% esclusa) | 0,00             | 0,00             | 24.155,33         | 0,00             | 24.155,33         |
| b.2.8    | Spese per il rilascio di visti e pareri (Iva 0%)                                                                                                          | 0,00             | 0,00             | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| b.2.8.1  | Spese per accertamenti di laboratorio per il cantiere (Iva 22%)                                                                                           | 0,00             | 0,00             | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| b.2.8.2  | Spese per accertamenti di laboratorio per il collaudo (Iva 22%)                                                                                           | 0,00             | 0,00             | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| b.9      | Incentivo (Iva 0%)                                                                                                                                        | 0,00             | 0,00             | 56.725,01         | 0,00             | 56.725,01         |
| b.3      | Spese ANAC (Iva 0%)                                                                                                                                       | 0,00             | 0,00             | 660,00            | 0,00             | 660,00            |
| b.4      | Spese pubblicità e commissioni giudicatrici (Iva compresa)                                                                                                | 0,00             | 0,00             | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| b.5      | Ribasso disponibile iva inclusa                                                                                                                           | 0,00             | 0,00             | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| b.6      | Ribasso indisponibile iva inclusa                                                                                                                         | 0,00             | 0,00             | 0,00              | 36.851,33        | 36.851,33         |
| b.7      | Somme disponibili                                                                                                                                         | 11.292,99        | 45.171,99        | 0,00              | 0,00             | 56.464,98         |
|          | <b>Importo totale delle somme a disposizione</b>                                                                                                          | <b>16.131,65</b> | <b>64.526,59</b> | <b>315.647,93</b> | <b>36.851,33</b> | <b>433.157,50</b> |
| <b>C</b> | <b>IVA</b>                                                                                                                                                |                  |                  |                   |                  |                   |
| c.1      | Iva su lavori (10%)                                                                                                                                       | 0,00             | 0,00             | 272.340,78        | 26.977,83        | 299.318,61        |
| c.2      | Iva su lavori in economia (22%)                                                                                                                           | 0,00             | 0,00             | 3.410,00          | 0,00             | 3.410,00          |
| c.3      | Iva su accantonamento revisione prezzi (10%)                                                                                                              | 0,00             | 0,00             | 9.963,91          | 0,00             | 9.963,91          |
| c.4      | Iva su allacciamenti, indagini, prove, allacciamenti, accertamenti, ecc (22%)                                                                             | 0,00             | 0,00             | 5.990,43          | 0,00             | 5.990,43          |
| c.5      | Iva su spese tecniche (22%)                                                                                                                               | 1.064,51         | 4.258,01         | 5.314,17          | 0,00             | 10.636,69         |
| c.6      | Iva 22 su somme disponibili                                                                                                                               | 2.484,45         | 9.937,84         | 0,00              | 0,00             | 12.422,29         |
|          | <b>Importo totale iva</b>                                                                                                                                 | <b>3.548,96</b>  | <b>14.195,85</b> | <b>297.019,29</b> | <b>26.977,83</b> | <b>341.741,93</b> |
| <b>D</b> | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                                                                                                                        | <b>19.680,61</b> | <b>78.722,44</b> | <b>612.667,22</b> | <b>63.829,16</b> | <b>774.899,43</b> |

|          |               |                  |                  |                     |                   |                     |
|----------|---------------|------------------|------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| <b>E</b> | <b>TOTALE</b> | <b>19.680,61</b> | <b>78.722,44</b> | <b>3.336.075,00</b> | <b>333.607,50</b> | <b>3.768.085,55</b> |
|----------|---------------|------------------|------------------|---------------------|-------------------|---------------------|

Rilevato:

- che la modifica contrattuale in oggetto non comporta alcuna modifica sostanziale alla natura dei lavori appaltati;
- che i nuovi quantitativi delle singole categorie di lavorazioni e le nuove lavorazioni previsti nella modifica contrattuale comportano un aumento dell'importo affidato come da precedente determinazione sopra citata;
- che la presente modifica ai lavori non comporta una alterazione delle procedure di selezione del soggetto aggiudicatario dell'appalto e dei requisiti di qualificazione richiesti;
- che al fine di consentire l'esecuzione delle lavorazioni in variante si rende necessaria una proroga del tempo contrattuale stimata in giorni 150 naturali e consecutivi, come detto in premessa;
- che la modifica contrattuale ha comportato:  
un incremento dell'importo dei lavori pari ad € 597.709,87 € oltre iva, al netto dello sconto  
un incremento della quota stanziata per incentivi pari ad € 13.637,85
- che gli incrementi sopra menzionati rientrano all'interno delle economie del quadro economico ed in particolare delle somme a disposizione, mantenendo inalterato l'importo complessivo del quadro economico originario.

Il Responsabile del Procedimento giudica opportuno approvare la "modifica contrattuale" redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e la rideterminazione del quadro economico.

È stato acquisito dal Dott. Luca Gozzoli Responsabile Anticorruzione, in data 23/07/2025, prot. 25942, il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto.

Il responsabile del procedimento è la Direttrice dell'Area tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

#### DETERMINA

- 1) di approvare, per le motivazioni in premessa esposte che si intendono qui integralmente richiamate, la modifica contrattuale intervenuta in corso di opera e redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Laura Reggiani ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., assunta agli atti a prot. n. 24934 del 16/07/2025, che comporta un incremento dell'importo contrattuale pari a 597.709,87 € oltre iva, al netto dello sconto;

- 2) di dare atto che conseguentemente l'importo complessivo dell'appalto ammonta a € 2.993.186,12 al netto di ribasso escluso IVA, di cui € 2.671.577,69 per lavori ed € 321.608,43 per oneri della sicurezza;
- 3) di dare atto che da parte della Direzione lavori è stato redatto apposito progetto di modifica contrattuale relazione, acquisito agli atti con prot. n. 24934 del 16/07/2025 regolarmente firmata;
- 4) di approvare l'affidamento dei lavori previsti nella perizia di variante all'impresa "CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA" con sede in Modena, via Malavolti n. 33, C.F. e P.IVA 00916510365 (Esecutrice BASCHIERI S.R.L.) agli stessi patti e condizioni del contratto principale;
- 5) di approvare l'atto di sottomissione, e i relativi elaborati, sottoscritto per accettazione e riconsegnato dall'impresa "CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA" con sede in Modena, via Malavolti n. 33, C.F. e P.IVA 00916510365 acquisito in data 22/07/2025, prot. 25882;
- 6) di approvare il quadro economico di complessivi € 3.768.085,55 come in premessa specificato;
- 7) di liberare la somma di € 290.367,26 dal sub. 652 alla prenotazione 136/2025 del capitolo 4779 "Interventi di manutenzione straordinaria – L. 160/2019 (art. 1 c. 63 e 64) – D.M. 62/2021 – PNRR MIS. 4 INV. 3.3 del Peg 2025;
- 8) di impegnare la somma di € 597.709,87 oltre iva 10% e quindi per complessivi € 657.480,86 per lavori aggiuntivi al netto dello sconto, in favore dell'impresa aggiudicataria "CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA" C.F. e P.IVA 00916510365 alla prenotazione 136/2025 del capitolo 4779 "Interventi di manutenzione straordinaria – L. 160/2019 (art. 1 c. 63 e 64) – D.M. 62/2021 – PNRR MIS. 4 INV. 3.3 del Peg 2025;
- 9) di impegnare la somma di € 13.637,85 per incentivi funzioni tecniche relative alla modifica al contratto alla prenotazione 136/2025 del capitolo 4779 "Interventi di manutenzione straordinaria – L. 160/2019 (art. 1 c. 63 e 64) – D.M. 62/2021 – PNRR MIS. 4 INV. 3.3 del Peg 2025;
- 10) di dare atto che il cronoprogramma della spesa è il seguente:

| anno | importo        |
|------|----------------|
| 2020 | 30,00 €        |
| 2021 | 0,00 €         |
| 2022 | 62.765,50 €    |
| 2023 | 575.984,28 €   |
| 2024 | 849.887,29 €   |
| 2025 | 833.761,97 €   |
| 2026 | 1.445.656,51 € |

- 11) di dare atto che il codice CIG è 9555523B06, mentre il CUP è G99F18000500001;
- 12) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F846.1 (rif. Arch. n. 370);
- 13) di dare atto che per i nuovi e maggiori lavori previsti nella perizia di variante viene concessa una proroga del tempo contrattuale di 150 giorni naturali e consecutivi;
- 14) di dare atto che l'impresa "CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA" (C.F. e P.IVA 00916510365) è in possesso di regolarità contributiva, verificata con DURC acquisito on line, con prot. INPS\_49247879 del 27/05/2025, valido fino al 24/09/2025;

- 15) di dare atto che l'impresa esecutrice BASCHIERI SRL C.F. e P.IVA 02641530361 è in possesso di regolarità contributiva, verificata con DURC acquisito on line, con prot. INPS\_46466141 del 25/06/2025, valido fino al 23/10/2025;
- 16) di dare atto che è stato acquisito dal Dott. Luca Gozzoli Responsabile Anticorruzione, in data 23/07/2025, prot. 25942, il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto;
- 17) di dare atto che il responsabile del procedimento è ing. Annalisa Vita Direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena;
- 18) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.lgs. n. 33/2013;
- 19) di dare atto che tale modifica contrattuale sarà trasmessa all'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Osservatorio regionale dell'Emilia-Romagna (SITAR);
- 20) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contratti e patrimonio dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza;
- 21) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



## Outlook

**R: richiesta parere anticorruzione**

**Da** Luca Gozzoli <gozzoli.l@provincia.modena.it>

Data mer 23/07/2025 08:39

**A** Laura Reggiani <reggiani.laura@provincia.modena.it>

Cc Annalisa Vita <[vita.a@provincia.modena.it](mailto:vita.a@provincia.modena.it)>

Buondì!

Visto si autorizza.

## Un caro saluto

Luca Gozzoli

**Da:** Laura Reggiani <reggiani.laura@provincia.modena.it>

**Inviato:** mercoledì 23 luglio 2025 08:05

**A:** Luca Gozzoli <gozzoli.l@provincia.modena.it>

**Cc:** Annalisa Vita <[vita.a@provincia.modena.it](mailto:vita.a@provincia.modena.it)>

**Oggetto:** richiesta parere anticorruzione

Buongiorno Luca, in allegato alla presente ti trasmetto la bozza di determina di approvazione della modifica contrattuale per i lavori di miglioramento sismico del Barozzi III stralcio ed in merito chiedo il tuo parere anticorruzione. La documentazione è già stata verificata da Annalisa che legge per conoscenza.

Grazie

Laura



**Ing. Laura Reggiani**

Provincia di Modena

tel. 059-209924

cell. 334-1522882

## Durc On Line

|                   |                |                |            |                   |            |
|-------------------|----------------|----------------|------------|-------------------|------------|
| Numero Protocollo | INAIL_49247879 | Data richiesta | 27/05/2025 | Scadenza validità | 24/09/2025 |
|-------------------|----------------|----------------|------------|-------------------|------------|

|                               |                                                            |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Denominazione/ragione sociale | C.M.E. CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA |
| Codice fiscale                | 00916510365                                                |
| Sede legale                   | VIA FERDINANDO MALAVOLTI, 33 41122 MODENA (MO)             |

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.  
I.N.A.I.L.  
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.



Provincia di Modena

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

**Contabilità straordinaria**

**Determinazione n. 1601 del 25/07/2025**

Proposta n. 3394/2025 - Area Tecnica - Edilizia

**OGGETTO: PNRR M4C1 INV.3.3 "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA  
NEXTGENERATIONEU" BAROZZI - MIGLIORAMENTO SISMICO III° STRALCIO E  
RISTRUTTURAZIONE AULA MAGNA CIG: 9555523B06 - CUP: G99F18000500001 -  
APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE SUPPLETIVA E AGGIORNAMENTO  
QUADRO ECONOMICO. IMPEGNO DI SPESA.**

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si  
appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Modena li, 28/07/2025

Il Dirigente  
GOZZOLI LUCA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)