Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Interventi strutturali

Determinazione numero 1820 del 27/08/2025

OGGETTO: ISTITUTO 'L. SPALLANZANI' - SEDE DI CASTELFRANCO EMILIA (MO). MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI A RETE E DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PALAZZINA 'C'.FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU (MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 3.3) E FONDO SVILUPPO E COESIONE (FSC) ANNUALITA' 2014-2020. CUP G17B17000120002 - CIG 9506043AD6. APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE, VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI. RICOGNIZIONE DEL GRUPPO DI LAVORO DELL'UFFICIO DL..
CUP G17B17000120002

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con Atto del Presidente n. 208 del 14/12/2022, è stato approvato il progetto esecutivo di "manutenzione straordinaria impianti a rete e demolizione e ricostruzione palazzina 'C'", da eseguire presso l'istituto di istruzione superiore Lazzaro Spallanzani con sede in Castelfranco Emilia (MO). Con medesimo atto è stata prevista l'opzione contrattuale redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n.50/2016.

Il progetto principale, assunto agli atti dell'Ente con prot. n.41452 del 01/12/2022 recava un importo complessivo di € 2.163.245,70 così composto: € 1.619.085,62 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 54.920,04 per oneri della sicurezza non ribassabili ed €489.240,04 per somme a disposizione. L'importo complessivo dell'opzione contrattuale ammontava ad € 800.000,00, di cui € 557.595,69 per lavori, € 28.304,35 per oneri della sicurezza, € 88.824,19 per IVA ed € 125.275,77 quali somme a disposizione.

Con determinazione dirigenziale a contrarre n. 2199 del 15/12/2022 si è, quindi, approvato il verbale di validazione del progetto (prot. n. 41641 del 02/12/2022) ai sensi dell'art. 48 D.L. n. 77/2021 e si è approvata, quale modalità di scelta del contraente, la procedura negoziata senza bando, con invito di almeno n. 10 (dieci) operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e con il criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte di cui all'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n.50/2016, come previsto dal D.L.n. 76/2020 art. 1 comma 3.

Con determinazione dirigenziale n. 2336 del 29/12/2022 i lavori principali sono stati aggiudicati all'impresa COSBETON SRL con sede in Via Filippo Civinini 85 – 00197 Roma C.F. e P.IVA 00940471006 che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 22,87%, corrispondente ad €370.284,88 e pertanto per un valore dell'offerta di €1.248.800,74 oltre € 54.920,04 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 1.303.720,78) ed € 142.767,69 per IVA quindi, per l'importo complessivo di € 1.446.488,47.

Copia informatica per consultazione

Il Contratto di appalto relativo ai lavori principali è stato sottoscritto in data 20/03/2023 assunto al Rep. n. 29159 e prevede una durata contrattuale di 350 (trecentocinquanta) giorni naturali e consecutivi.

I lavori sono stati consegnati parzialmente in data 19/04/2023, mentre il verbale di consegna definitivo è del 11/10/2023.

Con determinazione dirigenziale n.1042 del 21/06/2023, è stata concessa e liquidata alla ditta esecutrice l'anticipazione dei lavori principali la somma di € 260.744,16 oltre € 24.008,48 per IVA al 10% ed € 4.545,05 per IVA al 22% per un totale complessivo € 289.297,69.

A seguito della variazione di bilancio 2023/2025 approvata con delibera di Consiglio n.60/23, si finanziava, tra l'altro, l'opzione contrattuale redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 con risorse proprie dell'Ente. Pertanto, la Responsabile del Procedimento, Ing Annalisa Vita, ritiene di attivare l'opzione contrattuale, prevista nei documenti iniziali di gara, con affidamento all'impresa COSBETON SRL con sede in Via Filippo Civinini 85 – 00197 Roma C.F. e P.IVA 00940471006, già aggiudicataria dei lavori principali.

In data 18/10/2023 è stato sottoscritto l'atto di sottomissione con cui l'impresa appaltatrice accettava l'esecuzione dei lavori dell'opzione contrattuale come approvata nella determinazione n. 2336 del 29/12/2022 agli stessi patti, prezzi e condizione del Capitolato Speciale d'Appalto allegato al contratto dei lavori principale.

Con determinazione dirigenziale n. 2044 del 23/11/2023, la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita affidava così i lavori all'impresa COSBETON SRL con sede in Via Filippo Civinini 85 – 00197 Roma C.F. e P.IVA 00940471006 per l'importo di € 458.377,91 al netto del ribasso del 22,87%, oltre IVA.

Il Contratto aggiuntivo afferente l'opzione contrattuale è stato repertoriato in data 4/03/2024 al n. 29239 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Modena in data 6/03/2024 al n. 5624 Serie 1T; tale atto si evince che la durata contrattuale è di 168 (centosessantotto) giorni naturali e consecutivi

In corso d'opera sono intervenuti quattro stati di avanzamento lavori ammontanti a circa l'80% dell'importo dei lavori contrattuali.

Con determinazione n.1693 del 05/08/2025, in occasione dell'affidamento dei lavori di sistemazione aree esterne (CIG B7B158F44B), si è rimodulato il quadro economico nel seguente modo:

					TOTALE PRIMA FASE *(cap4771+ cap3290)*	***TOTALE SECONDA FASE*** *(cap. 4834)*	***TOTALE COMPLESSIVO***
	Descrizione voci	***DM 62/2021 cap.4771*** *[€]*	***Fondo 10%cap.4771*** *[€]*	***FSC cap.3290*** *[€]*	*[€]*	*[€]*	*[€]*
A	**Lavori**						
a.1,1	OG1 - demolizione edificio esistente - iva 10%	45.618,43	5.401,77	52.784,89	103.805,09	0,00	103.805,09
a.1, 2	OG1 - strutture - iva 10%	152.319,36	18.036,44	176.248,06	346.603,86	0,00	346.603,86
a.1, 3	OG1 - edilizia - iva 10%	170.817,70	20.226,86	197.652,41	388.696,97	293.163,86	681.860,83
a.2,1	OS3 - impianti idrici ed antincendio - iva 10% (OG11)	14.249,81	1.687,35	16.488,40	32.425,56	4.318,39	36.743,95
a.2, 2	OS28 - impianti riscaldamento - iva 10% (OG11)	60.021,13	7.107,22	69.450,18	136.578,53	43.971,24	180.549,77
a.2, 3	OS30 - impianti elettrici - iva 10% (OG11)	60.379,48	7.149,65	69.864,83	137.393,96	50.533,07	187.927,03
a.3	OG1 - manutenzione straordinaria impianti a rete e relativi ripristini - iva 22%	45.395,04	5.375,32	52.526,40	103.296,76	38.087,00	141.383,76

Copia informatica per consultazione

a.4	OG1 - oneri di sicurezza - iva 10%	24.135,29	2.857,91	27.926,84	54.920,04	28.304,35	83.224,39
	Totale	**572.936,24**	**67.842,52**	**662.942,02**	**1.303.720,78**	**458.377,91**	**1.762.098,69**
B	**Somme a disposizione**						
b.1	Lavori in economia (Iva 22%)	51.098,93		0,00	51.098,93	83.839,77	134.938,70
b.1.1	Fornitura aula a gradoni	0,00		50.331,36	50.331,36	0,00	50.331,36
b.1.2	Lavori complementari – sistemazioni esterne (Iva 10%) (d.d.n. 1693 del 05/08/2025)	0,00		145.073,70	145.073,70	0,00	145.073,70
b.2	Imprevisti e adeguamento prezzi (Iva 10%) - somma da impegnare	16.455,47		17.024,64	33.480,11	11.718,00	45.198,11
b.3.1	Spostamento contatore elettrico (Iva 22%) - anticipo oneri - somma impegnata	100,00		0,00	100,00	0,00	100,00
b.3.2	Spostamento antintrusione (Iva 22%) somma impegnata	1.079,06		0,00	1.079,06	0,00	1.079,06
b.3.3	Spostamento contatore elettrico (Iva 22%) - oneri	2.320,94		0,00	2.320,94	0,00	2.320,94
b.4	Nuovo contatore elettrico (Iva 22%) - somma da impegnare	10.500,00		0,00	10.500,00	0,00	10.500,00
b.5	Spostamento contatore gas (Iva 22%) - somma da impegnare	4.000,00		0,00	4.000,00	0,00	4.000,00
b.6	Nuovo contatore gas (Iva 22%) - somma da impegnare	2.000,00		0,00	2.000,00	0,00	2.000,00
b.7	Nuovo contatore idrico antincendio (Iva 22%) - somma da impegnare	2.000,00		0,00	2.000,00	0,00	2.000,00
b.8	Sopralluogo Enel Energia (Iva 22%) - somma impegnata	0,00		100,00	100,00	0,00	100,00
b.9	Allacciamento fognario nulla osta (Iva 22%) - somma impegnata	0,00		314,76	314,76	0,00	314,76
b.10	Allacciamento idrico nulla osta (Iva 22%) - somma impegnata	0,00		136,64	136,64	0,00	136,64
b.11	Indagini geognostiche e sismiche (Iva 22%) - somma impegnata	0,00		7.003,25	7.003,25	0,00	7.003,25
b.12	Indagini sulle fondazioni esistenti (Iva 22%) - somma impegnata	0,00		900,00	900,00	0,00	900,00
b.13	Spese tecniche per relazione geologica e sismica (Oneri 4% + Iva 22%) - somma impegnata	0,00		3.490,00	3.490,00	0,00	3.490,00
b.14	Spese tecniche per verifica preliminare archeologico (Oneri 4% + Iva 22%) - somma impegnata	0,00		1.250,00	1.250,00	0,00	1.250,00
b.15	Spese tecniche per assistenza scavi archeologico (Oneri 4% + Iva 22%) - somma impegnata	0,00		805,30	805,30	0,00	805,30
b.16	Spese tecniche progetto esecutivo strutturale, impianti elettrici, clima acustico, antincendio (Oneri 4% + Iva 22%) - somma impegnata	0,00		20.420,22	20.420,22	0,00	20.420,22
b.17	Spese tecniche progetto esecutivo integrazione (Oneri 4% + Iva 22%) - somma impegnata	9.390,30		6.677,24	16.067,54	0,00	16.067,54
b.18	Spese tecniche progetto esecutivo integrazione (Oneri 4% + Iva 22%) - somma impegnata	0,00		7.297,79	7.297,79	0,00	7.297,79
b.19	Spese tecniche Direzione Lavori e CSE (Oneri 4% + Iva 22%)	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
b.20	Spese tecniche Collaudo (Oneri 4% + Iva 22%)	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
b.21	Spese tecniche Scia VVF - APE - accatastamento (Oneri 4% + Iva 22%)	5.000,00		14.595,81	19.595,81	15.000,00	34.595,81
b.22	Spese tecniche supporto al RUP (Iva esente) - somma impegnata	0,00		3.720,00	3.720,00	0,00	3.720,00
b.23	Spese tecniche supporto al RUP (Iva esente) - somma impegnata	0,00		13.000,00	13.000,00	0,00	13.000,00
b.2	Spese per il deposito per la	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00

Copia informatica per consultazione

4	sismica (no Iva)						
b.25	Spese per oneri VVF (no IVA) - somma impegnata	400,00		524,00	924,00	0,00	924,00
b.26	Spese per accertamenti di laboratorio art.111 DLgs 50/2016 (Iva 22%) - somma da impegnare	5.000,00		5.000,00	10.000,00	3.000,00	13.000,00
b.27	Incentivo (no Iva) - somma da impegnare	16.455,48		20.023,78	36.479,26	11.718,00	48.197,26
b.28	Spese ANAC (no Iva) - somma da impegnare	300,00		370,00	670,00	0,00	670,00
b.29	Spese pubblicità e commissioni giudicatrici (iva compresa) - somma da impegnare	1.500,00		1.500,00	3.000,00	0,00	3.000,00
b.30	RIBASSO PNRR INDISPONIBILE IVA COMPRESA	180.614,13	21.386,89	0,00	202.001,02	0,00	202.001,02
b.31	RIBASSO FSC IVA COMPRESA			0,00	0,00	0,00	0,00
b.32	RIBASSO 2°FASE IVA COMPRESA					141.629,54	141.629,54
	Totale	**308.214,31**	**21.386,88**	**319.558,49**	**649.159,68**	**266.905,31**	**916.064,99**
C	**IVA**						
c.1	Iva su lavori (10%)	52.754,12	6.246,72	61.041,56	120.042,40	42.029,09	162.071,49
c.2	Iva su lavori di manutenzione straordinaria impianti a rete e relativi ripristini (22%)	9.986,91	1.182,57	11.555,81	22.725,29	8.379,14	31.104,43
c.3	Iva su lavori in economia e forniture (22%)	11.241,76	0,00	11.072,90	22.314,66	18.444,75	40.759,41
c.3,2	Iva su lavori complementari – sistemazioni esterne (Iva 10%)	0,00	0,00	14.507,37	14.507,37	0,00	14.507,37
c.4	Iva su imprevisti (10%)	1.645,55	0,00	1.702,46	3.348,01	1.171,80	4.519,81
c.5	Iva su allacciamenti (22%)	4.840,00	0,00	121,31	4.961,31	0,00	4.961,31
c.6	Iva su allacciamenti, indagini, prove, accertamenti (22%)	1.100,00	0,00	2.838,72	3.938,72	660,00	4.598,72
c.7	Iva ed oneri su spese tecniche (4% + 22%)	3.868,11	0,00	14.659,37	18.527,48	4.032,00	22.559,48
	Totale	**85.436,45**	**7.429,29**	**117.499,49**	**210.365,23**	**74.716,78**	**285.082,01**
D	**TOTALE**	**966.587,00**	**96.658,70**	**1.100.000,00**	**2.163.245,70**	**800.000,00**	**2.963.245,70**

L'intervento è finanziato parzialmente con fondi PNRR "FINANZIAMENTO DELL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATION EU" all'interno della Missione 4 (Istruzione e ricerca), Componente 1 (Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università), Investimento 3.3 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica) e che rispetta il regolamento UE n.2020/852 del 18/06/2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente "DNSH, Do no significant Harm" e, in particolare, l'art. 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01.

La spesa complessiva di € 2.963.245,70 è finanziata nel seguente modo:

- cap. 4771 per € 1.063.245,70 con fondi del Decreto del Ministro dell'istruzione e del merito Legge 160/19 e DM13/21 (PNRR e quota FOI);
- cap. 3290 per € 1.100.000,00 con finanziamento fondi FSC DGRER 382/19;
- cap. 4834 per € 800.000,00 fondi propri dell'Ente.

Dal punto di vista tecnico, l'appalto consiste nella demolizione di un edificio esistente e nella successiva ricostruzione di un nuovo fabbricato all'interno dello stesso lotto, seppur con una diversa collocazione. Il nuovo edificio è progettato in conformità alle più moderne normative in materia di resistenza sismica, sostenibilità ambientale ed efficienza energetica. La struttura è destinata ad ospitare attività didattiche dell'Istituto con particolare riferimento a laboratori e attività pratiche, come dettagliato negli elaborati progettuali.

Copia informatica per consultazione

Nel corso dell'esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di apportare alcune modifiche rispetto al progetto originario e alla relativa opzione contrattuale. Tali modifiche, pur non interessando in alcun modo gli elementi strutturali del nuovo edificio, comportano la necessità di procedere con una perizia di variante. Quest'ultima prevede principalmente modifiche compensative e interventi supplementari integrativi di tipo impiantistico volti a migliorare la fruibilità dell'opera, garantendo il pieno conseguimento degli obiettivi progettuali; la modifica comporta un aumento del 9,65% dell'importo contrattuale.

La modifica contrattuale, oltre a garantire la piena funzionalità dell'opera, è stata approntata anche al fine di realizzare migliorie tecniche ed economiche, tra cui:

- contenimento dei costi gestionali e manutentivi futuri;
- riduzione dei rischi legati alla sicurezza in cantiere;
- efficientamento energetico e maggiore conformità alle normative ambientali;
- miglioramento della resa estetica e dell'accessibilità;
- accoglimento delle nuove esigenze indicate dall'istituto scolastico;
- ottimizzazione delle fasi esecutive in relazione alla concomitante attività scolastica.

La modifica contrattuale, inferiore al 15%, è redatta ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. n. 56/2017 e s.m.i. Ai sensi del comma 4 del medesimo articolo, la modifica è da qualificarsi come variante non sostanziale, in quanto:

- non introduce nuovi requisiti tecnici o prestazionali rispetto a quelli richiesti nella procedura di gara, non vengono introdotte nuove categorie SOA, né subiscono variazioni la natura, la funzione o l'entità complessiva dell'appalto: di conseguenza le condizioni contrattuali aggiornate non avrebbero consentito l'ammissione di operatori economici diversi da quelli inizialmente selezionati, né l'accettazione di offerte differenti, e non avrebbero determinato un ampliamento della platea dei partecipanti;
- non altera l'equilibrio economico del contratto a favore dell'aggiudicatario, poiché non comporta incrementi ingiustificati dell'importo contrattuale, né introduce condizioni economicamente più favorevoli all'esecutore. La modifica si mantiene nel rispetto del principio di economicità, trasparenza e proporzionalità;
- non estende in modo significativo l'ambito applicativo del contratto, poiché le modifiche introdotte risultano strettamente coerenti con l'oggetto e le finalità dell'appalto così come definito negli atti di gara e nel contratto originario;
- non comporta la sostituzione del contraente originario, in quanto l'esecuzione prosegue senza subentri. Tale sostituzione, ove prevista, avrebbe determinato aggravi economici, interruzioni operative e una discontinuità nell'esecuzione delle lavorazioni, pregiudicando l'efficienza e la regolarità del contratto.

Alla luce di quanto sopra esposto, la presente modifica contrattuale non necessita di una nuova procedura di affidamento.

La variazione dell'importo contrattuale, determinata al netto del ribasso d'asta, è pari ad € 170.046,85 corrispondente al 9,65% dell'importo contrattuale netto totale contrattuale.

La suddivisione analitica dell'importo risulta così articolata:

- lavori (al lordo ribasso) € 207.461,27 che corrispondono al netto ribasso ad € 160.014,88;
- oneri per la sicurezza € 10.031,97.

In termini quantitativi ed economici, la modifica contrattuale determina una variazione dell'importo contrattuale senza tuttavia incrementare l'importo complessivo del quadro economico, come di seguito riportato:

- nuovo importo contrattuale netto dei lavori € 1.932.145,53 di cui € 93.256,39 per oneri della sicurezza;
- importo quadro economico: € 2.963.245,70 (immutato).

Copia informatica per consultazione

Le modifiche riguardano in dettaglio (in parentesi l'incremento/decremento dei costi al lordo del ribasso):

- opere aree esterne (+€4.382,08): a seguito di sopraggiunte esigenze didattiche è stato necessario modificare in parte il layout di cantiere e dunque la recinzione di cantiere, con conseguente rimozione di ceppaie spontanee presenti, tutto ciò al fine di garantire la sicurezza dell'area di cantiere e per consentire nel contempo la realizzazione in sicurezza dei percorsi provvisori lungo la recinzione, destinati agli studenti;
- movimenti di terra (+€1.982,96): è stato trasportato in discarica smaltito il terreno eterogeneo eccedente risultante dagli scavi;
- pavimenti e rivestimenti (+€5.858,44): sono stati utilizzati materiali per la pavimentazione di diverso formato e finitura, al fine di aumentarne la durabilità e la salubrità igienica dei locali con alcune estensioni di superfice dei rivestimenti; è stato inoltre aggiunto il battiscopa in locali secondari non previsti in progetto;

isolamento intercapedine (–€ 5.688,94) e contropareti (–€4.378,91): per entrambe le categorie di lavorazioni è stato utilizzato un nuovo sistema con pannelli in lana di roccia ad alte prestazioni, più economico ma maggiormente performante;

- intonaci (–€872,21): le superfici intonacate sono state ridotte per effetto delle nuove superfici rivestite, come detto in precedenza;
- tinteggi (+€12,29): sono state utilizzate nuove tinteggiature che utilizzano prodotti ecologici con migliori prestazioni;
- serramenti esterni (+€22.000,00): i serramenti sono stati integrati con costolature metalliche per aumentarne la resistenza, permettendo così di migliorare la durabilità e la sicurezza dell'edificio:
- pacchetto solaio di copertura (+€9.621,10): visti gli eventi climatici sempre più ricorrenti, si è deciso di aggiungere un ulteriore strato impermeabilizzante per una migliore protezione dagli agenti atmosferici;
- lattonerie (+€19.299,27): visti gli eventi climatici sempre più ricorrenti, anche la grondaia è stata riprogettata per migliorare le prestazioni di convogliamento delle acque meteoriche;
- sistemi anticaduta (+€1.998,95): sostituita scala retrattile con una versione più performante e sicura - l'intervento risponde principalmente a esigenze di manutenzione futura e ne migliora la sicurezza nell'impiego;
- marciapiede (–€3.260,87): il pavimento esterno è stato sostituito con una soluzione più economica, ma egualmente funzionale;
- reti fognarie, gas e idriche (–€5.108,77 complessivi): rivisti i tracciati per una distribuzione più efficiente e razionale- le modifiche hanno comportato un risparmio in termini di lunghezze e materiali;
- pavimentazioni esterne (–€36.131,33): eliminati interventi esterni che interferiscono con l'appalto di cui alla determinazione dirigenziale già citata n.1693 del 05/08/2025 – si evitano così sovrapposizioni operative, si semplificano i lavori, non si hanno costi ridondanti come quelli per l'attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento.
- assistenze meccaniche (+€8.763,68): aumentate le ore di manodopera per interferenze e modifiche nei tracciati impiantistici -l'intervento ha richiesto maggior supporto in opera.
- scavi opere c.a. (+€956,97): scavi eseguiti con aumento di volumi movimentati rispetto al previsto al fine di garantire condizioni di lavoro più sicure;
- impianti elettrici area esterna cantiere (+€14.200,37): è stato integrato l'impianto elettrico progettuale dell'area esterna ed in particolare si realizzerà un nuovo percorso di canalizzazione interrata, così come richiesto da HERA al fine di consentire il collegamento al punto di allaccio della rete esterna.

Copia informatica per consultazione

- impianto elettrico interno al fabbricato (+4.439,00): è stato variato il percorso dei cavi antincendio e dunque la lunghezza degli stessi, oltre che modificare il sistema di illuminazione a led in sospensione previsto in progetto con un nuovo pannello integrato con maggior performance acustiche;
- assistenze all'impianto elettrico (+€7.141,82): data la complessità degli attuali impianti che interferiscono con il cantiere e per permettere di lavorare nel rispetto della sicurezza (d.lgs. 81/08) è stato previsto un incremento delle ore in economie da parte degli impiantisti per poter affiancare le lavorazioni oggetto della presente modifica contrattuale - è ivi compreso la messa in sicurezza e risistemazione delle linee elettriche nell'area cortiliva in prossimità degli edifici esistenti (palazzina "B" e serre);
- collegamento impianto elettrico alla centrale termica (+€7.783,37): implementata ala dotazione impiantistica;
- collegamento impianto elettrico pompa acque piovane (+€1.722,65): implementata ala dotazione impiantistica;
- impianto elettrico cucina (+€1.871,18): a seguito del nuovo layout degli arredi trasmesso dalla Dirigenza Scolastica è necessario rivedere i percorsi e i punti di presa;
- impianto elettrico aula C9 (+€8.382,96): per una maggiore fruibilità degli ambienti è stato implementato il collegamento degli apparati elettrici del sistema a gradoni presso l'aula dimostrativa;
- impianto elettrico predisposizioni varie (+€1.965,60): per migliorare la fruibilità e la versatilità futura degli ambienti del nuovo edificio è stato incrementato ovunque il numero di prese unel bipasso;
- impianto elettrico antintrusione (+€6.888,24): è stato integrato il sistema antintrusione anti effrazione dei locali con l'installazione di rilevatori volumetrici collegati a centrale ubicata nel locale tecnico con l'attivazione e la disattivazione con punti con chiave e sistema specifico anche da remoto.
- impianto elettrico audiovisivi (+€8.878,12): sono previste opere di completamento per sistemi audio video, di collegamento della fibra ottica che dovrà essere intercettata dal pozzetto esterno esistente e dovrà essere prevista la tratta fino a rak dati con relativo collegamento e attestazione;
- impianto elettrico box quadro ENEL(+€3.334,68): a seguito delle nuove richieste da parte del gestore ENEL si realizzerà l'impianto del box secondo le disposizioni del gestore;
- impianto elettrico integrazione corrugati (+€6.923,00): per minimizzare i costi futuri di manutenzione è stato integrato il percorso dei corrugati con altri di diversi diametri (da 20mm a 40mm)
- impianto elettrico linea cantina (+€2.668,75): è stato migliorato e implementata la linea elettrica del locale cantina;
- impianto elettrico rilevazione ed allarme antincendio (+€2.505,28): è stato inserito un segnalatore ottico a led, per singolo rivelatore;
- impianto elettrico TVCC(+5.390,14): per una maggiore sicurezza del nuovo edificio scolastico, si è previsto di installare di n. 8 telecamere da esterno per la videosorveglianza collegate a NVR dedicato, quest'ultimo ubicato nel locale tecnico e collegato in rete al fine di poter visualizzare da remoto le immagini dalla presidenza e dal locale presidiato dal personale scolastico;
- impianti scarico e idrico-sanitari (+€7.863,31): modificati i tracciati e sostituiti alcuni terminali con modelli più funzionali - gli adeguamenti effettuati sono dovuti anche in base a nuove esigenze d'uso reclamate dall'istituto scolastico;
- impianto antincendio (–€604,75): eliminato un naspo antincendio ritenuto non più necessario;

Copia informatica per consultazione

- impianto gas metano (+€7.798,00): realizzato un nuovo box gas per sostituire quello esistente non a norma - il nuovo manufatto garantisce maggiore durabilità;
- impianto rinnovo aria (–€10.929,17): ottimizzazione della distribuzione in base al nuovo layout impiantistico eliminando un'unità di recupero calore e relative tubazioni;
- impianto recupero acque meteoriche (–€47,26): riduzione del numero di valvole di intercettazione giustificata da esigenze manutentive e semplificazione funzionale;
- impianto a rete (+€8.331,69): varianti localizzate nei tracciati con incremento dell'assistenza muraria aggiuntiva;
- centrale tecnologica (–€6.698,98): rimodulato il progetto per renderlo compatibile con i vincoli PNRR;
- oneri discarica (+€88.550,32): aumento dei costi per smaltimento di materiale non idoneo al reimpiego -l'incremento è legato anche alla natura eterogenea del terreno rinvenuto;
- vialetto esterno e smontaggio bar (+€9.667,44): realizzato percorso pedonale temporaneo per garantire l'accesso in sicurezza e smontato e rimosso il chiosco bar abbandonato interferente con il percorso;
- oneri sicurezza 1° fase (+€10.031,97): introdotte puntellature e presidi per sicurezza operativa., tali misure aggiuntive sono state richieste dalla Direzione Lavori e dal Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione per incrementare la sicurezza ai sensi del DLgs. 81/08.

Si precisa inoltre che la suddetta modifica contrattuale, visto la sua natura, non va in alcun modo a modificare quelle che sono le caratteristiche fondamentali del progetto oggetto di finanziamento, pertanto:

- verranno rispettati i *milestone* temporali assegnati e le modifiche dei tempi contrattuali associate,
- le scelte tecniche della modifica contrattuale non incideranno sul rispetto delle suddette scadenze,
- non vi è la necessità di stanziare ulteriori somme a copertura della presente modifica contrattuale;
- il progetto non comporta variazioni sui contenuti e sulla natura del target indicato in sede di proposta progettuale,
- i metri quadri dichiarati e realizzati non subiranno riduzioni e quindi verrà rispettato il target assegnato.

La modifica contrattuale ed i relativi allegati, assunta al prot. n. n.28130 del 08/08/2025, sono stati predisposti dal Direttore dei Lavori, Ing. Vincenzo Chianese, sentito i progettisti dell'opera; essa è finalizzata alla modifica del contratto durante il periodo di efficacia, ai sensi 106 c. 1 lett.b) e inferiore al 15% come previsto dal comma 2 del citato art.106 del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dal D.Lgs. n. 56/17 e s.m.i "Codice dei Contratti Pubblici".

Per la redazione della modifica contrattuale si è reso necessario introdurre n. 88 (ottantotto) nuovi prezzi unitari che modificano i corpi d'opera progettuali. In conseguenza di ciò, si è reso necessario pervenire al concordamento dei nuovi prezzi, attraverso il relativo verbale allegato alla modifica contrattuale sottoscritta in data 06/08/2025.

Per l'esecuzione dei lavori previsti nella modifica contrattuale si è calcolato in maniera analitica il tempo utile aggiuntivo per realizzare le opere della modifica contrattuale, giudicando così opportuno riconoscere all'esecutore 36 (trentasei) giorni naturali e consecutivi pari a circa il 6,95% del tempo contrattuale; il termine ultimo contrattuale, visto l'atto di sottomissione (e le precedenti sospensioni e riprese che sono intervenute, viene pertanto fissato al giorno 11 settembre 2025.

Copia informatica per consultazione

Si dà atto che l'importo complessivo della modifica contrattuale, pari ad € 170.046,85 oltre Iva al 10% e al 22% pari complessivamente ad € 15.268,76 e pertanto per lordi €185.315,61 trova copertura finanziaria nei seguenti capitoli del PEG 2025:

- € 17.468,76 di cui € 15.613,49 per lavori ed € 1.855,27 € per IVA al cap. 3290 "IPA Spallanzani – Manutenzione straordinaria" al cap. 3290 "DGR RER 382/2019 FSC2014-2020) - fondi FSC;
- € 167.846,85 € di cui € 154.433,36 € per lavori ed € 13.413,49 € per IVA al cap. 4834 "Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico ed. scolastici L.160/19 – DM1/21-PNRR MIS. 4 INV. 3.3 -cofinanziamento dell'ente" – fondi propri.

Il Responsabile del Procedimento giudica opportuno affidare l'esecuzione dei maggiori lavori previsti nella Perizia suppletiva e di variante all'impresa "COSBETON SRL con sede in Via Filippo Civinini 85 – 00197 Roma C.F. e P.IVA 00940471006 aggiudicataria dei lavori principali, per ovvi motivi di continuità esecutiva dei lavori.

La suddetta Impresa si è dichiarata disponibile a eseguire i nuovi e maggiori lavori indicati nella modifica contrattuale agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto principale ed ha sottoscritto pertanto apposito atto di sottomissione allegato alla modifica contrattuale (prot.n. 28130 del 08/08/2025).

A seguito del maggiore importo dei lavori si rende necessario riconfigurare alcune le voci delle somme a disposizione, come riportato nel quadro economico che segue.

		DM 62/2021 *[A]*	***Fondo FOI*** *[B]*	***Fondi FSC*** *[C]*	***totale prima fase*** *[A]+ [B]+ [C]*	***totale seconda fase*** *[D]*	***totale complessivo*** *[A]+ [B]+ [C]+ [D]*
		cap.4771	***cap.4771***	***cap.3290***		***cap. 4834***	
A	**Lavori**						
a.1.1	OG1 - demolizione edificio esistente - iva 10%	45.618,43 €	5.401,77 €	52.784,89 €	103.805,09 €	0,00 €	103.805,09 €
a.1.2	OG1 - strutture - iva 10%	152.319,36 €	18.036,44 €	176.986,17 €	347.341,97 €	0,00 €	347.341,97 €
a.1.3	OG1 - edilizia - iva 10%	170.817,70 €	20.226,86 €	209.371,90 €	400.416,46 €	403.260,09 €	803.676,55 €
a.2.1	OS3 - impianti idrici ed antincendio - iva 10% (OG11)	14.249,81 €	1.687,35 €	20.759,60 €	36.696,76 €	11.660,32 €	48.357,08 €
a.2.2	OS28 - impianti riscaldamento - iva 10% (OG11)	60.021,13 €	7.107,22 €	55.853,59 €	122.981,94 €	43.971,24 €	166.953,18 €
a.2.3	OS30 - impianti elettrici - iva 10% (OG11)	60.379,48 €	7.149,65 €	69.864,83 €	137.393,96 €	104.443,62 €	241.837,58 €
a.3	OG1 - manutenzione straordinaria impianti a rete e relativi ripristini - iva 22%	45.395,04 €	5.375,32 €	54.975,71 €	105.746,07 €	21.171,65 €	126.917,72 €
a.4	OG1 - oneri di sicurezza - iva 10%	24.135,29 €	2.857,91 €	37.958,81 €	64.952,01 €	28.304,35 €	93.256,36 €
	Totale	**572.936,24 €**	**67.842,52 €**	**678.555,50 €**	**1.319.334,26 €**	**612.811,27 €**	**1.932.145,53 €**
B	**Somme a disposizione**						
b.1	Lavori in economia (Iva 22%)	51.098,93 €		0,00 €	51.098,93 €	0,00 €	51.098,93 €

Copia informatica per consultazione

		DM 62/2021 *[A]*	***Fondo FOI*** *[B]*	***Fondi FSC*** *[C]*	***totale prima fase*** *[A]+ [B]+ [C]*	***totale seconda fase*** *[D]*	***totale complessivo*** *[A]+ [B]+ [C]+ [D]*
		cap.4771	***cap.4771***	***cap.3290***		***cap. 4834***	
b.1.1	Fornitura aula a gradoni	0,00 €		50.331,36 €	50.331,36 €	0,00 €	50.331,36 €
b.1.2	Lavori complementari – sistemazioni esterne (Iva 10%) (d.d.n. 1693 del 05/08/2025)	0,00 €		145.073,70 €	145.073,70 €	0,00 €	145.073,70 €
b.2	Imprevisti e adeguamento prezzi (Iva 10%) - somma da impegnare	16.455,47 €		860,07 €	17.315,54 €	0,00 €	17.315,54 €
b.3.1	Spostamento contatore elettrico (Iva 22%) - anticipo oneri - somma impegnata	100,00 €		0,00 €	100,00 €	0,00 €	100,00 €
b.3.2	Spostamento antintrusione (Iva 22%) somma impegnata	1.079,06 €		0,00 €	1.079,06 €	0,00 €	1.079,06 €
b.3.3	Spostamento contatore elettrico (Iva 22%) - oneri	2.320,94 €		0,00 €	2.320,94 €	0,00 €	2.320,94 €
b.4	Nuovo contatore elettrico (Iva 22%) - somma da impegnare	10.500,00 €		0,00 €	10.500,00 €	0,00 €	10.500,00 €
b.5	Spostamento contatore gas (Iva 22%) - somma da impegnare	4.000,00 €		0,00 €	4.000,00 €	0,00 €	4.000,00 €
b.6	Nuovo contatore gas (Iva 22%) - somma da impegnare	2.000,00 €		0,00 €	2.000,00 €	0,00 €	2.000,00 €
b.7	Nuovo contatore idrico antincendio (Iva 22%) - somma da impegnare	2.000,00 €		0,00 €	2.000,00 €	0,00 €	2.000,00 €
b.8	Sopralluogo Enel Energia (Iva 22%) - somma impegnata	0,00 €		100,00 €	100,00 €	0,00 €	100,00 €
b.9	Allacciamento fognario nulla osta (Iva 22%) - somma impegnata	0,00 €		314,76 €	314,76 €	0,00 €	314,76 €
b.10	Allacciamento idrico nulla osta (Iva 22%) - somma impegnata	0,00 €		136,64 €	136,64 €	0,00 €	136,64 €
b.11	Indagini geognostiche e sismiche (Iva 22%) - somma impegnata	0,00 €		7.003,25 €	7.003,25 €	0,00 €	7.003,25 €
b.12	Indagini sulle fondazioni esistenti (Iva 22%) - somma impegnata	0,00 €		900,00 €	900,00 €	0,00 €	900,00 €
b.13	Spese tecniche per relazione geologica e sismica (Oneri 4% + Iva 22%) - somma impegnata	0,00 €		3.490,00 €	3.490,00 €	0,00 €	3.490,00 €
b.14	Spese tecniche per verifica preliminare archeologico (Oneri 4% + Iva 22%) - somma impegnata	0,00 €		1.250,00 €	1.250,00 €	0,00 €	1.250,00 €
b.15	Spese tecniche per assistenza	0,00 €		805,30 €	805,30 €	0,00 €	805,30 €

Copia informatica per consultazione

		DM 62/2021 *[A]*	***Fondo FOI*** *[B]*	***Fondi FSC*** *[C]*	***totale prima fase*** *[A]+ [B]+ [C]*	***totale seconda fase*** *[D]*	***totale complessivo*** *[A]+ [B]+ [C]+ [D]*
		cap.4771	***cap.4771***	***cap.3290***		***cap. 4834***	
	scavi archeologico (Oneri 4% + Iva 22%) - somma impegnata						
b.16	Spese tecniche progetto esecutivo strutturale, impianti elettrici, clima acustico, antincendio (Oneri 4% + Iva 22%) - somma impegnata	0,00 €		20.420,22 €	20.420,22 €	0,00 €	20.420,22 €
b.17	Spese tecniche progetto esecutivo integrazione (Oneri 4% + Iva 22%) - somma impegnata	9.390,30 €		6.677,24 €	16.067,54 €	0,00 €	16.067,54 €
b.18	Spese tecniche progetto esecutivo integrazione (Oneri 4% + Iva 22%) - somma impegnata	0,00 €		7.297,79 €	7.297,79 €	0,00 €	7.297,79 €
b.19	Spese tecniche Direzione Lavori e CSE (Oneri 4% + Iva 22%)	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
b.20	Spese tecniche Collaudo (Oneri 4% + Iva 22%)	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
b.21	Spese tecniche Scia VVF - APE - Accatastamento (Oneri 4% + Iva 22%)	5.000,00 €		14.595,81 €	19.595,81 €	15.000,00 €	34.595,81 €
b.22	Spese tecniche supporto al RUP (Iva esente) - somma impegnata	0,00 €		3.720,00 €	3.720,00 €	0,00 €	3.720,00 €
b.23	Spese tecniche supporto al RUP (Iva esente) - somma impegnata	0,00 €		13.000,00 €	13.000,00 €	0,00 €	13.000,00 €
b.24	Spese per il deposito per la sismica (no Iva)	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
b.25	Spese per oneri VVF (no IVA) - somma impegnata	400,00 €		524,00 €	924,00 €	0,00 €	924,00 €
b.26	Spese per accertamenti di laboratorio art.111 DLgs 50/2016 (Iva 22%) - somma da impegnare	5.000,00 €		5.000,00 €	10.000,00 €	3.000,00 €	13.000,00 €
b.27	Incentivo (no Iva) - somma da impegnare	16.455,48 €		20.336,05 €	36.791,53 €	14.806,67 €	51.598,20 €
b.28	Spese ANAC (no Iva) - somma da impegnare	300,00 €		370,00 €	670,00 €	0,00 €	670,00 €
b.29	Spese pubblicità e commissioni giudicatrici (iva compresa) - somma da impegnare	1.500,00 €		1.500,00 €	3.000,00 €	0,00 €	3.000,00 €
b.30	RIBASSO PNRR INDISPONIBILE IVA COMPRESA	180.614,13 €	21.386,89 €	0,00 €	202.001,02 €	0,00 €	202.001,02 €
b.31	RIBASSO FSC IVA COMPRESA			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
b.32	RIBASSO 2°FASE IVA					85.868,34 €	85.868,34 €

Copia informatica per consultazione

		DM 62/2021 *[A]*	*Fondo FOI* *[B]*	*Fondi FSC* *[C]*	*totale prima fase* *[A]+ [B]+ [C]*	*totale seconda fase* *[D]*	*totale complessivo* *[A]+ [B]+ [C]+ [D]*
		cap.4771	***cap.4771***	***cap.3290***		***cap. 4834***	
	COMPRESA						
	Totale somme a disposizione al netto IVA	**308.214,31 €**	**21.386,89 €**	**303.706,19 €**	**633.307,39 €**	**118.675,01 €**	**751.982,40 €**
C	**IVA**						
c.1	Iva su lavori (10%)	52.754,12 €	6.246,72 €	62.357,98 €	121.358,82 €	59.163,96 €	180.522,78 €
c.2	Iva su lavori di manutenzione straordinaria impianti a rete e relativi ripristini (22%)	9.986,91 €	1.182,57 €	12.094,66 €	23.264,14 €	4.657,76 €	27.921,90 €
c.3	Iva su lavori in economia e forniture (22%)	11.241,76 €	0,00 €	11.072,90 €	22.314,66 €	0,00 €	22.314,66 €
c.3, 2	Iva su lavori complementari – sistemazioni esterne (Iva 10%)	0,00 €	0,00 €	14.507,37 €	14.507,37 €	0,00 €	14.507,37 €
c.4	Iva su imprevisti (10%)	1.645,55 €	0,00 €	86,01 €	1.731,56 €	0,00 €	1.731,56 €
c.5	Iva su allacciamenti (22%)	4.840,00 €	0,00 €	121,31 €	4.961,31 €	0,00 €	4.961,31 €
c.6	Iva su allacciamenti, indagini, prove, accertamenti (22%)	1.100,00 €	0,00 €	2.838,72 €	3.938,72 €	660,00 €	4.598,72 €
c.7	Iva ed oneri su spese tecniche (4% + 22%)	3.868,11 €	0,00 €	14.659,37 €	18.527,48 €	4.032,00 €	22.559,48 €
	Totale IVA	**85.436,45 €**	**7.429,29 €**	**117.738,31 €**	**210.604,05 €**	**68.513,72 €**	**279.117,77 €**
D	**TOTALE**	**966.587,00 €**	**96.658,70 €**	**1.100.000,00 €**	**2.163.245,70 €**	**800.000,00 €**	**2.963.245,70 €**

Il nuovo quadro economico, a seguito dell'approvazione della modifica contrattuale resta immutato e pari ad €2.963.245,70.

Si dà atto che è stato acquisito dal Responsabile Anticorruzione dott. Raffaele Guizzardi, in data 14/08/2025 assunto al prot. n. 28535/2025 il nullaosta previsto dal vigente regolamento anticorruzione// dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Per il progetto in parola, in seguito all'avvio dei lavori è stata effettuata una puntuale ricognizione dell'effettivo gruppo di lavoro che ha svolto ruoli tecnici, anche in conseguenza di una parziale riorganizzazione del personale interno dovuta alla fuoriuscita dall'Ente di alcuni dipendenti.

Sulla base del suddetto controllo, si precisa che il gruppo di lavoro e l'ufficio di Direzione Lavori, tutti dipendenti di ruolo della Provincia di Modena Area Tecnica, è il seguente:

Copia informatica per consultazione

- Direttore dei Lavori: Ing. Vincenzo Chianese del Servizio Edilizia;
- Direttore Operativo delle opere architettoniche: Arch Paola Vincenzi sino al 31/01/2024, sostituita dal 01/02/2024 dall'Ing Lucia Evandri del Servizio Edilizia;
- Direttore Operativo contabile: Geom. Serafino Avenoso del Servizio Edilizia;
- Direttore Operativo impianti meccanici: P.I. Nappa Stefano del Servizio Edilizia;
- Direttore Operativo impianti elettrici: P.I. Lorenzo Della Casa del Servizio Edilizia;
- Direttore Operativo opere geotecniche e geologiche Dr Antonio Gatti del Servizio Geologico;
- Ispettori di cantiere: Geom. Alessandro Mazzini – fino al 31/03/2025, P.I. Antonino Malara e Arch. Wanda Frascati, del Servizio Edilizia;
- Collaudatore statico e in corso d'opera, nonché tecnico-amministrativo: Ing. Laura Reggiani, del Servizio Edilizia.

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Annalisa Vita, Direttore dell'Area Tecnica e Dirigente del Servizio Edilizia della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

1) richiamate le premesse al presente atto quali parti integranti e sostanziali dello stesso, di approvare gli elaborati allegati alla modifica contrattuale come in premessa specificati acquisiti agli atti con prot. n. 28130 del 08/08/2025 regolarmente firmati e con contestuale apposizione del timbro dell'ente;
2) di dare atto che la presente modifica contrattuale, redatta ai sensi dell'art. 106 comma 2 del citato art.106 del d.lgs. n.50/16 prevede un incremento di spesa pari a €160.014,88 per lavori (al netto del ribasso del 22,87%) oltre a €10.031,97 € per oneri di sicurezza, per un importo complessivo in aumento, escluso IVA, pari ad €170.046,85, corrispondente complessivamente a circa +9,65% dell'importo contrattuale;
3) di dare atto che l'aumento percentuale è al di sotto 15% del valore iniziale del contratto nonché al di sotto delle soglie comunitarie delle modifiche contrattuali e che, per i motivi di cui all'art. 106 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, la modifica contrattuale non altera la natura generale del contratto ed è da ritenersi non sostanziale;
4) di dare atto che il nuovo importo contrattuale risulta di € 1.932.145,53 € (esclusa IVA), di cui € 93.256,36 per oneri della sicurezza ed € 1.838.889,17 per lavori, a seguito del ribasso d'asta del 22,87% sul prezzo a base d'asta, come indicato in premessa;
5) di dare atto che l'esecuzione dei lavori previsti nella modifica contrattuale, viene riconosciuto all'impresa un tempo utile aggiuntivo pari a 36 (trentasei) giorni naturali e consecutivi e

Copia informatica per consultazione

pertanto il termine ultimo contrattuale, visti i precedenti verbali di sospensione e ripresa lavori e l'accettazione dell'atto di sottomissione, viene pertanto fissato il giorno 11 settembre 2025;

6) di approvare ottantotto nuovi prezzi unitari elementari concordati con verbale sottoscritto in data 06/08/2025;
7) di approvare lo schema di atto di sottomissione, firmato dalla ditta per accettazione in data 06/08/2025;
8) di riapprovare il nuovo quadro economico dell'opera che resta immutato e pari a €2.963.245,70 così come riportato nel prospetto allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale;
9) di impegnare a favore della ditta COSBETON SRL con sede in Via Filippo Civinini 85 – 00197 Roma C.F. e P.IVA 00940471006 la somma aggiuntiva di € 185.315,61 di cui € 170.046,85 per lavori e oneri sicurezza ed € 15.268,76 per IVA nel seguente modo:
   - € 17.468,76 di cui € 15.613,49 per lavori ed € 1.855,27 € per IVA alla prenotazione 121/2025 al cap. 3290 "IPA Spallanzani – Manutenzione straordinaria" del Peg 2025 (fondi FSC);
   - € 167.846,85 € di cui € 154.433,36 € per lavori ed € 13.413,49 € per IVA alla prenotazione 151/2025 al cap. 4834 "Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico ed. scolastici L.160/19 – DM1/21- PNRR MIS. 4 INV. 3.3 -cofinanziamento dell'ente" del PEG 2025 (fondi dell'Ente);
10) che le nuove somme afferenti la variante trovano riepilogo nel seguente quadro sotto riportato:

capitolo	Somma di lavori al netto IVA	Somma di IVA	Somma di lavori +IVA
3290	*15.613,49 €*	*1.855,27 €*	*17.468,76 €*
IVA al 10%	13.164,18 €	1.316,42 €	14.480,60 €
IVA al 22%	2.449,31 €	538,85 €	2.988,16 €
4834	*154.433,36 €*	*13.413,49 €*	*167.846,85 €*
IVA al 10%	171.348,71 €	17.134,87 €	188.483,58 €
IVA al 22%	-16.915,35 €	-3.721,38 €	-20.636,73 €
Totale complessivo	**170.046,85 €**	**15.268,76 €**	**185.315,61 €**

11) di impegnare la somma di € 3.400,94 per incentivi funzioni tecniche relative alla modifica al contratto come segue:
   - quanto a € 312,27 alla prenotazione 121/2025 al cap. 3290 "IPA Spallanzani – Manutenzione straordinaria" del Peg 2025 (fondi FSC);
   - quanto a € 3.088,67 alla prenotazione 151/2025 al cap. 4834 "Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico ed. scolastici L.160/19 – DM1/21- PNRR MIS. 4 INV. 3.3 - cofinanziamento dell'ente" del PEG 2025 (fondi dell'Ente);
12) di approvare l'affidamento dei lavori previsti nella modifica contrattuale di € 170.046,85 oltre Iva 10% per e € 15.268,76 (importo complessivo € 185.315,61) all'Impresa COSBETON SRL con sede in Via Filippo Civinini 85 – 00197 Roma C.F. e P.IVA 00940471006 agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto principale;
13) di provvedere all'adeguamento della cauzione definitiva e la polizza RCT CAR relative al contratto di cui trattasi;
14) di dare atto che è stato acquisito dal Responsabile Anticorruzione Dott. Raffaele Guizzardi assunto al prot. 14/08/2025 assunto al prot. n. 28535 il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto;
15) di dare atto che il gruppo di lavoro definito relativamente al progetto in oggetto, per le motivazioni in premessa esposte, che si intendono qui integralmente richiamate, risulta essere costituito da tutti dipendenti della Provincia di Modena assegnati all'Area Tecnica:
   - Direttore dei Lavori: Ing. Vincenzo Chianese del Servizio Edilizia;

Copia informatica per consultazione

- Direttore Operativo delle opere architettoniche: Arch Paola Vincenzi sino al 31/01/2024, sostituita dal 01/02/2024 dall'Ing Lucia Evandri del Servizio Edilizia;
- Direttore Operativo contabile: Geom. Serafino Avenoso del Servizio Edilizia;
- Direttore Operativo impianti meccanici: P.I. Nappa Stefano del Servizio Edilizia;
- Direttore Operativo impianti elettrici: P.I. Lorenzo Della Casa del Servizio Edilizia;
- Direttore Operativo opere geotecniche e geologiche Dr Antonio Gatti, del Servizio Geologico;
- Ispettori di cantiere: Geom. Alessandro Mazzini – fino al 31/03/2025, P.I. Antonino Malara e Arch Wanda Frascati, del Servizio Edilizia;
- Collaudatore statico e in corso d'opera, nonché tecnico-amministrativo: Ing. Laura Reggiani, del Servizio Edilizia;

16) di dare atto che ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 81/2008, il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione è stato individuato nella persona del Geom. Massimiliano Pellizzola;
17) dare atto che l'impresa COSBETON SRL C.F. e P.IVA 00940471006 è in possesso di regolarità contributiva, verificata con DURC acquisito on line rilasciato in data 12/05/2025 prot. INPS_45784564 valido fino al 09/09/2025;
18) di dare atto che l'intervento è finanziato in parte con fondi PNRR dell'Unione europea –Next-GenerationEU., all'interno della Missione 4 (Istruzione e ricerca), Componente 1(Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università),Investimento 3.3 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica) e rispetta il regolamento UE n.2020/852 del 18/06/2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente " DNSH, Do no significant Harm" e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equility), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
19) di dare atto che sono stati assolti gli obblighi di trasparenza ex D.lgs. 25 maggio 2016, n. 97 e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" all'interno della documentazione progettuale nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione europea;
20) di dare atto che per la presente procedura sono state adottate adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative al progetto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR;
21) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02 F.815/2018 - rif. Arch. 253;
22) di dare atto che il codice identificativo gara C.I.G. è il n. 9506043AD6 e il codice CUP dell'opera è il n. G17B17000120002;
23) di comunicare all'A.N.AC attraverso la piattaforma SITAR la presente modifica contrattuale;
24) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;
25) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti, Atti di esecuzione" come prescritto dal D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii;

Copia informatica per consultazione

26) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contratti e patrimonio dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza;
27) di trasmettere il presente atto all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Copia informatica per consultazione

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

Provincia di Modena

Area Tecnica – Servizio Edilizia
Telefono 059 209 690 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

ISTITUTO L. SPALLANZANI A CASTELFRANCO EMILIA (MO)
MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI A RETE E DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PALAZZINA "C"
FINANZIATO DA RISORSE FSC E DALL'UNIONE EUROPEA (PNRR)
CUP G17B17000120002 – CIG 9506043AD6

IMPORTO LAVORI: €1.762.098,69 comprensivo di €83.224,39 per oneri della sicurezza, esclusa IVA - ribasso d'asta del 22,870% sul prezzo a base d'asta.

IMPRESA ESECUTRICE: COSBETON SRL con sede in Via Filippo Civinini 85 – 00197 Roma C.F. e P.IVA00940471006

CONTRATTO D'APPALTO: rep n.29159 del 20/03/2023- contratto aggiuntivo rep. 29239 del 04/03/2024

MODIFICA CONTRATTUALE
01 -ELENCO ELABORATI

Artt 8 e 7 del D.M.I.T. 49/18 – art 106 D.lgs. 50/16 come modificato dal D.lgs.. 56/17 e s.m.i.

.

Il Direttore dei Lavori
Ing. Vincenzo Chianese

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Annalisa Vita

La presente modifica contrattuale si compone dei seguenti elaborati:

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica – edilizia - Interventi strutturali
Telefono 059 209 652 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

- 01 Elenco elaborati
- 02 Relazione tecnica
- 03 Computo metrico estimativo (variato)
- 04 Computo metrico estimativo di raffronto
- 05 Elenco nuovi prezzi unitari
- 06 Verbale di concordamento nuovi prezzi
- 07 Quadro economico di variante
- 08 Atto di sottomissione
- IE var R00 relazione tecnica impianti elettrici

Elaborati grafici:

- AR04_planPR_rev1
- ED01 abaci_pareti_solai_finiture_
- ED02_ Pitture spallanzani colori inreni
- ED03_ Pitture spallanzani colori esterni
- IM05rev_ scarico
- IM07rev_climatizzazione
- IM08rev_rinnovo aria ambiente
- IM09rev_schema funzionale layout centrale termica
- IE tav var R00

Copia informatica per consultazione

Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Provincia di Modena

Area Tecnica
Telefono 059 209 611 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 -A-

PNRR M4C1 INV. 3.3 "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU" - LOTTO 1: ISTITUTO SPALLANZANI DI CASTELFRANCO EMILIA (MO). MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI A RETE E DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PALAZZINA C. CUP G17B17000120002 – CIG 9506043AD6.

IMPORTO LAVORI: €1.762.098,69 al netto ribasso asta e comprensivo dell'opzione contrattuale e di 83.224,39 per oneri della sicurezza, esclusa IVA - ribasso d'asta del 22,870% sul prezzo a base d'asta.

IMPRESA ESECUTRICE: impresa COSBETON SRL con sede in Via Filippo Civinini 85 – 00197 Roma C.F. e P.IVA 00940471006.

CONTRATTO D'APPALTO: rep n.29220 del 01/12/2023 (registrazione Agenzia delle Entrate serie IT n.30587 del 05/12/2023).

Modifica contrattuale n°01
02 - RELAZIONE TECNICA

art 106 D.lgs. 50/16 e s.m.i.

Il Direttore dei Lavori
Ing. Vincenzo Chianese

Il Responsabile del Procedimento
Ing A. Vita

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica
Telefono 059 209 611 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 -A-

Sommario

PREMESSA 3
ELENCO SINTETICO DELLE MODIFICHE APPORTATE AI CORPI D'OPERA VARIATI 4
DESCRIZIONE DELLE CATEGORIE DI LAVORAZIONI VARIATE 8
CONCLUSIONI 18

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica
Telefono 059 209 611 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 -A-

PREMESSA

L'intervento di *"manutenzione straordinaria impianti a rete e demolizione e ricostruzione palazzina 'C'",*" presso l'istituto di istruzione superiore Lazzaro Spallanzani' sede di Castelfranco Emilia (MO)– CUP: G75F22000020006 – CIG: 9996519C6F fu approvato con atto del Presidente n.208 del 14/12/2022 e con successiva determinazione dirigenziale n. 2044 del 23/11/2023 afferente l'opzione contrattuale; esso ha per oggetto la demolizione dell'edificio esistente e la ricostruzione di un nuovo edificio**.**

A valle di plurimi sopralluoghi tecnici e confronto con l'impresa esecutrice, si ritiene opportuno apportare modifiche compensative atte a garantire il conseguimento degli obiettivi progettuali nel rispetto del principio del risultato, come previsto dall'art. 1 del Codice dei Contratti Pubblici: si rende necessaria pertanto l'introduzione di una modifica contrattuale **(**m.c.**)**.

Tale modifica comporta l'introduzione di nuovi prezzi unitari e la riformulazione di alcune singole lavorazioni, senza alterare la natura complessiva del contratto né gli obiettivi funzionali e prestazionali dell'opera.

La presente m.c.**,** redatta ai sensi dell'art. 106 c. 2 e c.4 del D.Lgs. n. 50/2016 (cosiddetto Codice) e successive modificazioni ed integrazioni, è da qualificarsi come variante non sostanziale**,** non alterando in modo significativo la struttura, l'equilibrio economico o la concorrenza dell'appalto.

In particolare, la modifica:

- presenta un valore inferiore a quello fissato dalle soglie di cui all'articolo 35 del Codice;
- presenta un valore inferiore al 15% del valore iniziale del contratto;
- non alterare la natura complessiva del contratto;
- non deriva da errori o da omissioni nel progetto esecutivo tali da pregiudicare in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione**.**

Inoltre tale modifica è da ritenersi non sostanziale in quanto essa:

- non introduce condizioni che, se fossero state contenute nella procedura d'appalto iniziale, avrebbero consentito l'ammissione di offerenti diversi da quelli inizialmente selezionati ovvero l'accettazione di un'offerta diversa da quella inizialmente accettata, ovvero avrebbero attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione;
- non cambia l'equilibrio economico del contratto a favore dell'aggiudicatario rispetto a quanto previsto nel contratto iniziale;
- non estende in modo significativo l'ambito applicativo dell'appalto;
- non comporta sostituzione del contraente originario**.**

Copia informatica per consultazione

In termini quantitativi ed economici**,** la m.c. determina una variazione dell'importo contrattuale senza tuttavia incrementare l'importo complessivo posto a base d'asta, come di seguito riportato:

- nuovo importo contrattuale netto dei lavori €1.932.145,53 di cui € 93.256,39 per oneri della sicurezza;
- importo quadro economico: €2.963.245,70

La m.c., oltre a garantire la piena funzionalità dell'opera, apporta anche migliorie tecniche ed economiche, tra cui il contenimento dei costi gestionali e manutentivi futuri, la riduzione dei rischi legati alla sicurezza in cantiere, l'efficientamento energetico e maggiore conformità alle normative ambientali, il miglioramento della resa estetica e dell'accessibilità, nonché l'ottimizzazione delle fasi esecutive in relazione alla concomitante attività scolastica**.**

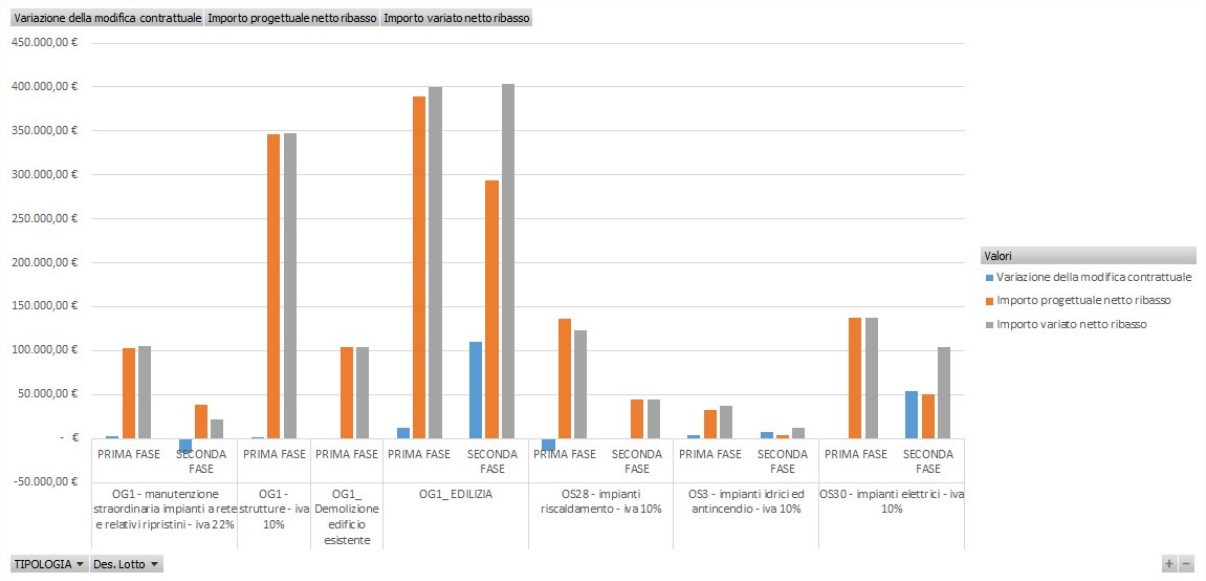
ELENCO SINTETICO DELLE MODIFICHE APPORTATE AI CORPI D'OPERA VARIATI

Di seguito si riassumono le principali modifiche apportate con riferimento rispettivamente alle tipologie d'opera che compongono i lavori e alle relative categorie contabili; la dicitura "*seconda fase*" si riferisce alle lavorazioni del successivo atto afferenti la modifica di opzione contrattuale di cui alla determinazione dirigenziale n. 2044 del 23/11/2023.

Corpi d'opera	Valori Variazione della modifica contrattuale	Importo progettuale netto ribasso	Importo variato netto ribasso
OG1 - manutenzione straordinaria impianti a rete e relativi ripristini - iva 22%	**- 14.466,04 €**	**141.383,74 €**	**126.917,70 €**
PRIMA FASE	2.449,31 €	103.296,75 €	105.746,06 €
SECONDA FASE	- 16.915,35 €	38.086,99 €	21.171,64 €
OG1 - strutture - iva 10%	**738,11 €**	**346.603,86 €**	**347.341,97 €**
PRIMA FASE	738,11 €	346.603,86 €	347.341,97 €
OG1_ Demolizione edificio esistente	**- €**	**103.805,09 €**	**103.805,09 €**
PRIMA FASE	- €	103.805,09 €	103.805,09 €
OG1_ EDILIZIA	**121.815,73 €**	**681.860,84 €**	**803.676,57 €**
PRIMA FASE	11.719,49 €	388.696,98 €	400.416,47 €
SECONDA FASE	110.096,23 €	293.163,87 €	403.260,10 €
OS28 - impianti riscaldamento - iva 10%	**- 13.596,59 €**	**180.549,77 €**	**166.953,17 €**
PRIMA FASE	- 13.596,59 €	136.578,52 €	122.981,93 €
SECONDA FASE	- €	43.971,24 €	43.971,24 €
OS3 - impianti idrici ed antincendio - iva 10%	**11.613,12 €**	**36.743,95 €**	**48.357,07 €**
PRIMA FASE	4.271,20 €	32.425,56 €	36.696,76 €
SECONDA FASE	7.341,93 €	4.318,39 €	11.660,31 €
OS30 - impianti elettrici - iva 10%	**53.910,55 €**	**187.927,03 €**	**241.837,57 €**
PRIMA FASE	- €	137.393,96 €	137.393,96 €
SECONDA FASE	53.910,55 €	50.533,07 €	104.443,61 €
Totale complessivo	**160.014,88 €**	**1.678.874,27 €**	**1.838.889,15 €**

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica
Telefono 059 209 611 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 -A-



Corpi d'opera	importo progettuale [€]	importo variato [€]	incremento per modifica contrattuale [€]
PRIMA FASE	**1.674.005,63 €**	**1.681.242,14 €**	**7.236,51 €**
Assistenze elettrico	8.906,65 €	8.906,65 €	0,00 €
Assistenze meccanico	12.233,83 €	20.997,51 €	8.763,68 €
Carpenteria metallica	824,25 €	824,25 €	0,00 €
Centrale tecnologica	96.541,25 €	89.842,27 €	-6.698,98 €
Collegamento Edificio E	6.000,51 €	6.000,51 €	0,00 €
Controsoffitti e contropareti	25.310,89 €	17.566,81 €	-7.744,08 €
Demolizione edificio esistente	134.584,59 €	134.584,59 €	0,00 €
Fondazioni	165.152,61 €	165.152,61 €	0,00 €
Impalcato copertura	90.378,33 €	90.378,33 €	0,00 €
Impalcato rialzato	74.094,01 €	74.094,01 €	0,00 €
Impianti a rete	21.496,83 €	29.828,42 €	8.331,59 €
Impianti di rinnovo aria ambiente	42.561,45 €	31.632,28 €	-10.929,17 €
Impianti riuso acque meteoriche	4.063,88 €	4.016,62 €	-47,26 €
Impianto antincendio	4.624,14 €	4.566,36 €	-57,78 €
Impianto di climatizzazione	18.128,52 €	18.128,52 €	0,00 €
Impianto di riscaldamento	19.844,53 €	19.844,53 €	0,00 €
Impianto di scarico	8.314,29 €	11.154,86 €	2.840,57 €
Impianto elettrico	178.132,97 €	178.132,97 €	0,00 €
Impianto elettrico area esterne	30.598,78 €	30.598,78 €	0,00 €

Copia informatica per consultazione

Impianto gas metano	4.443,72 €	2.175,85 €	-2.267,87 €
Impianto idrico sanitario	24.657,99 €	29.680,73 €	5.022,74 €
Intonaci	32.568,95 €	32.568,95 €	0,00 €
Isolamenti intercapedine verticale	6.682,75 €	3.617,91 €	-3.064,84 €
Lattonerie	5.178,25 €	28.814,16 €	23.635,91 €
Movimenti di terra	2.695,30 €	4.678,26 €	1.982,96 €
Opere da giardiniere	1.774,74 €	1.774,74 €	0,00 €
Opere murarie	48.393,94 €	48.393,94 €	0,00 €
Pacchetto marciapiede S6	8.046,98 €	4.809,24 €	-3.237,74 €
Pacchetto solaio S1	32.999,41 €	32.999,41 €	0,00 €
Pacchetto solaio S2	59.453,03 €	59.453,03 €	0,00 €
Pacchetto solaio S3	13.312,50 €	13.312,50 €	0,00 €
Pacchetto solaio S4	12.004,68 €	12.004,68 €	0,00 €
Pacchetto solaio S5	9.223,75 €	9.223,75 €	0,00 €
Pavimenti, rivestimenti e zoccolini	84.319,07 €	89.522,57 €	5.203,50 €
Pilastri	34.820,28 €	34.820,28 €	0,00 €
Porte interne	15.383,14 €	15.383,14 €	0,00 €
Porte interne tagliafuoco	5.860,28 €	5.860,28 €	0,00 €
Rete adduzione idrica e antincendio	3.101,25 €	1.787,59 €	-1.313,66 €
Rete elettrica	28.090,10 €	28.090,10 €	0,00 €
Rete gas Edificio E	1.322,69 €	0,00 €	-1.322,69 €
Reti fognaria	45.251,98 €	42.779,57 €	-2.472,42 €
Scavi opere in c.a.	31.899,03 €	32.856,00 €	956,97 €
Serramenti esterni	90.605,53 €	90.605,53 €	0,00 €
Sistemi anticaduta	5.332,09 €	2.081,04 €	-3.251,05 €
Stima sicurezza	54.920,04 €	54.920,04 €	0,00 €
Tinteggi	17.664,19 €	10.570,31 €	-7.093,88 €
Travi elevazione	52.207,68 €	52.207,68 €	0,00 €
SECONDA FASE	**585.900,03 €**	**786.124,79 €**	**200.224,76 €**
Assistenze elettrico	3.275,84 €	3.275,84 €	0,00 €
Assistenze meccanico	3.130,41 €	3.130,41 €	0,00 €
Centrale tecnologica	9.449,61 €	9.449,61 €	0,00 €
Controsoffitti e contropareti	21.570,47 €	24.935,64 €	3.365,17 €
Esecuzione vialetto esterno, smontaggio bar	0,00 €	9.667,44 €	9.667,44 €
Impianti di rinnovo aria ambiente	32.530,28 €	32.530,28 €	0,00 €
Impianto antincendio	1.166,89 €	619,92 €	-546,97 €
Impianto di climatizzazione	12.603,89 €	12.603,89 €	0,00 €
Impianto di riscaldamento	2.425,48 €	2.425,48 €	0,00 €

Copia informatica per consultazione

Impianto di scarico	704,55 €	704,55 €	0,00 €
Impianto elettrico	62.918,21 €	67.358,11 €	4.439,90 €
Impianto elettrico	2.598,54 €	2.598,54 €	0,00 €
Impianto elettrico ASSISTENZE	0,00 €	7.141,82 €	7.141,82 €
Impianto elettrico COLLEGAMENTO CENTRALE TERMICA	0,00 €	7.783,37 €	7.783,37 €
Impianto elettrico COLLEGAMENTO POMPA ACQUE PIOVANE	0,00 €	1.722,65 €	1.722,65 €
Impianto elettrico CUCINA	0,00 €	1.871,18 €	1.871,18 €
Impianto elettrico GRADINATE C9	0,00 €	8.382,96 €	8.382,96 €
Impianto elettrico PREDISPOSIZIONI VARIE	0,00 €	1.965,60 €	1.965,60 €
Impianto elettrico ANTINTRUSIONE	0,00 €	6.888,24 €	6.888,24 €
Impianto elettrico area esterne	0,00 €	14.200,37 €	14.200,37 €
Impianto elettrico AUDIOVISIVI	0,00 €	8.878,12 €	8.878,12 €
Impianto elettrico BOX QUADRO ENEL	0,00 €	3.334,68 €	3.334,68 €
Impianto elettrico INTEGRAZIONE CORRUGATI	0,00 €	6.923,00 €	6.923,00 €
Impianto elettrico LINEA CANTINA	0,00 €	2.668,75 €	2.668,75 €
Impianto elettrico RILEVAZIONE ED ALLARME ANTINCENDIO	0,00 €	2.505,28 €	2.505,28 €
Impianto elettrico TVCC	0,00 €	5.390,14 €	5.390,14 €
Impianto gas metano	0,00 €	10.065,87 €	10.065,87 €
Impianto idrico sanitario	3.727,40 €	3.727,40 €	0,00 €
Intonaci	19.821,36 €	18.949,16 €	-872,21 €
Isolamenti intercapedine verticale	3.963,07 €	1.338,97 €	-2.624,11 €
Lattonerie	21.743,94 €	17.407,30 €	-4.336,64 €
Oneri discarica	0,00 €	88.550,32 €	88.550,32 €
Opere da giardiniere	0,00 €	4.382,08 €	4.382,08 €
Opere murarie	14.640,17 €	14.640,17 €	0,00 €
Pacchetto marciapiede S6	7.969,63 €	7.946,50 €	-23,13 €
Pacchetto solaio S1	21.849,80 €	21.849,80 €	0,00 €
Pacchetto solaio S2	98.784,14 €	108.405,24 €	9.621,10 €
Pacchetto solaio S4	22.909,33 €	22.909,33 €	0,00 €
Pavimenti, rivestimenti e zoccolini	43.173,62 €	43.828,56 €	654,94 €
Porte interne	2.536,44 €	2.536,44 €	0,00 €
Porte interne tagliafuoco	2.316,48 €	2.316,48 €	0,00 €
Ripristini pavimentazioni esterne	49.380,25 €	13.248,92 €	-36.131,33 €
Serramenti esterni	76.562,86 €	98.562,86 €	22.000,00 €
Sistemi anticaduta	5.945,50 €	11.195,50 €	5.250,00 €

Copia informatica per consultazione

Stima sicurezza	28.304,35 €	28.304,35 €	0,00 €
Tinteggi	9.897,51 €	17.003,69 €	7.106,17 €
Totale complessivo	**2.259.905,67 €**	**2.467.366,94 €**	**207.461,27 €**

A completamento di tale tabella nella sola prima fase l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ha subito un incremento di **€10.031,97**.

Nella presente m.c. sono state richiamate alcune lavorazioni che, in fase iniziale, erano state oggetto di disposizioni del Direttore dei Lavori, il quale ne aveva autorizzato l'esecuzione in via parziale e provvisoria, in relazione a sopravvenute esigenze di cantiere e in una logica compensativa. Tali lavorazioni sono state ora inserite formalmente nella variante al solo scopo di definire puntualmente, con rigore tecnico ed estimativo, tutti gli aspetti quantitativi e qualitativi relativi alle opere aggiuntive, diminutive e in parte già eseguite, assicurando piena trasparenza e completezza al quadro tecnico-contabile dell'appalto.
La variazione dell'importo contrattuale, determinata al netto del ribasso d'asta, è pari a € 170.046,85, corrispondente al 9,65% dell'importo contrattuale netto per lavori. La suddivisione analitica dell'importo risulta così articolata:

- lavori (al lordo ribasso) €207.461,27 che corrispondono al netto ribasso ad €160.014,88;
- oneri per la sicurezza €10.031,97.

L'importo complessivo del quadro economico generale dell'intervento resta immutato, in quanto le maggiori lavorazioni sono state compensate da economie derivanti da lavorazioni non più necessarie o rimodulate.
La presente modifica contrattuale costituisce atto coerente con la ratio dell'art. 106, commi 2 e 4, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in quanto finalizzata a garantire la migliore realizzazione dell'opera, senza determinare alcuna modifica sostanziale delle condizioni contrattuali originarie né variazioni del valore complessivo dell'appalto in termini economici e funzionali.
Per ogni approfondimento di natura tecnica, esecutiva e contabile, si rinvia agli elaborati grafici, relazionali e metrici estimativi allegati alla presente perizia suppletiva, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

DESCRIZIONE DELLE CATEGORIE DI LAVORAZIONI VARIATE

Per quanto non espressamente indicato si rimanda al computo di dettaglio della presente relazione. Tutti i costi indicati si intendono al lordo del ribasso d'asta.

Cat. 02 : opere da giardiniere (incremento dei lavori al lordo ribasso +€4.382,08)
Durante le operazioni di scavo, splateamento e rimozione del terreno vegetale riguardante l'intera area di cantiere, si è reso necessario procedere con l'estirpazione di ceppaie spontanee, non previste

Copia informatica per consultazione

nel progetto originario. Tali ceppaie si sono sviluppate nel periodo intercorso tra la redazione del progetto e l'effettivo avvio dei lavori, sia nell'area di sedime del nuovo fabbricato, sia nelle zone limitrofe ed esterne all'area di cantiere. La loro presenza ha costituito un ostacolo rilevante allo svolgimento delle attività di scavo e movimentazione terra, impedendo la regolare esecuzione delle lavorazioni e compromettendo le condizioni di sicurezza del cantiere. Precisando dunque che:

a. le ceppaie non erano presenti al momento della progettazione, né in sede di redazione del verbale di cantierabilità e che pertanto non potevano essere incluse nella stima delle lavorazioni iniziali;
b. il loro sviluppo è stato favorito dal prolungato intervallo di tempo trascorso prima dell'inizio dei lavori, durante il quale l'area non è stata sottoposta ad attività di manutenzione né a regolare sfalcio;
c. la loro rimozione si configura come indispensabile non solo per ragioni tecniche, ma anche per garantire il rispetto delle normative in materia di sicurezza, nonché per assicurare la corretta viabilità interna al cantiere;
d. l'estirpazione richiede l'impiego di specifiche attrezzature e manodopera aggiuntiva, generando costi non prevedibili al momento della progettazione e non ricompresi nelle voci tariffarie previste nei prezzi unitari contrattuali;

alla luce di quanto sopra, tale intervento deve essere considerato a tutti gli effetti una lavorazione imprevista, ma necessaria. Ai fini della relativa quantificazione economica, è stato inserito un nuovo prezzo, direttamente desunto dal Prezzario RER 2025.

Cat. 03 : movimenti di terra (incremento dei lavori al lordo ribasso +€1.982,96)
Durante le operazioni di scavo per la realizzazione delle fondazioni e degli impianti di rete esterne, si è reso necessario trasportare a discarica un quantitativo supplementare di terreno di riporto pari a circa 28m³, non previsto nel computo iniziale. Le motivazioni che hanno comportato questa maggiore movimentazione e smaltimento derivano principalmente dalla presenza di terreno eterogeneo e non idoneo al reimpiego, così come nelle intenzioni progettuali: il terreno di scavo si è rivelato composto in larga parte da materiale di riporto non compatto e non idoneo alla reimmissione in cantiere, né come rinterro né come sottofondo e né di riutilizzo anche per l'uso didattico dell'istituto agrario a cui l'opera è destinata a causa della sua scarsa qualità meccanica e della presenza di frammenti misti (detriti, ghiaia, radici, ecc.). Le differenze tra la stratigrafia di progetto e quella effettivamente riscontrata in sito rispetto a quanto riscontrato nelle indagini preliminari non hanno evidenziato completamente la reale consistenza e profondità del terreno di riporto presente, che è risultata maggiore al momento dello scavo effettivo. Alla luce di quanto premesso occorre considerare pertanto l'onere per il trasporto a discarica dei maggiori quantitativi dianzi indicati.

Cat. 06 : isolamento intercapedine verticale (decremento dei lavori al lordo ribasso -€5.688,94)
Si rimanda alle motivazioni di cui alla categoria 09, ove tale voce è direttamente collegata in quanto riguarda unicamente l'isolamento dell'intercapedine verticale delle pareti esterne..

Copia informatica per consultazione

Cat. 08 : pavimento e rivestimento (incremento dei lavori al lordo ribasso +€5.858,44)

Per ragioni di carattere architettonico ed estetico, in seguito a un confronto con i futuri fruitori degli ambienti e in particolare con la Dirigenza Scolastica, si è deciso di apportare alcune modifiche alle finiture interne rispetto a quanto originariamente previsto nel progetto. E' stata ridotta di circa 75m² la superficie originariamente prevista con pavimentazione in grès porcellanato formato 60x60 cm, sostituendola con piastrelle in gres di formato maggiore (90x90 cm o 120x120 cm).
Questa scelta è stata dettata da motivazioni estetiche e funzionali, al fine di conferire maggiore uniformità e continuità visiva agli ambienti, facilitare la pulizia e la manutenzione quotidiana dei giunti che inevitabilmente così si riducono, garantire una migliore percezione spaziale più coerente con l'uso scolastico degli ambienti.

Rispetto a quanto previsto in fase progettuale, si è deciso di estendere l'installazione dei battiscopa anche ad ambienti inizialmente esclusi, come depositi, locali tecnici e altri vani secondari, con un conseguente aumento della lunghezza totale dei profili installati pari a circa 85ml. Questa scelta è stata fatta per migliorare la durabilità delle pareti basse soggette a urti o contatti frequenti anche nei locali secondari; nel contempo ciò garantisce l'uniformità estetica tra ambienti principali e secondari, nonché la pulizia e la protezione da umidità e infiltrazioni superficiali del lavaggio delle pavimentazioni.

Infine si è ritenuto necessario modificare e integrare il rivestimenti a parete in alcuni ambienti con particolare riguardo alla cucina (complessivi 18m², con incremento di circa 10m²) unicamente per ragioni estetiche, funzionali e igienico-sanitarie.

Le modifiche sopra descritte, pur comportando alcune variazioni rispetto al progetto iniziale, risultano pienamente coerenti con l'obiettivo di migliorare la funzionalità, la durabilità e il valore estetico degli ambienti scolastici, in un'ottica di qualità complessiva dell'intervento e di soddisfazione dell'utenza finale.

Cat. 09 : Controsoffitti e contropareti (decremento dei lavori al lordo ribasso -€4.378,91)

La controparete esterna, di poco superiore ai 210 m², è stata sostituita con diversi pannelli ad alta densità di lana di roccia, più economici ma ad altissime prestazioni che garantisce, seppur minimo, un miglioramento in termini di efficienza energetica e comfort interno, oltre che il miglioramento della traspirabilità e salubrità degli ambienti; la maggior densità di lana di roccia rispetto ai valori progettuali incrementa le prestazioni contro la proliferazione di muffe o batteri trattandosi di materiale inorganico, chimicamente neutro e privo di sostanze tossiche.
Tale scelta è derivata inoltre da:

a) migliori prestazioni acustiche superiori rispetto a quelle progettuali in quanto le struttura a celle aperte permette l'assorbimento dei rumori, attenuando le onde sonore e garantendo ambienti interni più tranquilli rispetto alle contropareti tradizionali.

Copia informatica per consultazione

b) resistenza al fuoco e durabilità: classificata Euroclasse A1, la lana di roccia è incombustibile, resistente all'umidità e stabile nel tempo, non si deforma né subisce degrado nel lungo periodo.

L'intervento ha comportato un decremento dei costi di €4.378,91, cui si sommano i minori costi di cui alla voce della categoria n.06 di €5.688,94, complessivamente equivalenti a circa € 32 al m². L'adozione della lana di roccia per la controparete esterna, oltre a generare un leggero decremento dei costi, è una scelta tecnico-strategica che garantisce efficienza energetica superiore (conducibilità termica ridotta, comfort estivo/invernale), ambienti più sicuri e salubri, prestazioni acustiche migliorate, durata e robustezza nel tempo senza degradi visibili, modesti vantaggi economici sul lungo periodo grazie al risparmio energetico e minor manutenzione..

Cat. 10 : intonaci (decremento dei lavori al lordo ribasso -€872,21)
Si stimano in corso d'opera circa 96m² in meno di finitura civile rispetto le condizioni progettuali, non più necessarie in quanto riguardano ambienti in cui sono state incrementate le superfici di rivestimento, ovvero locali tecnici in cui le superfici non sono evidenti prospetticamente.

Cat. 11 : tinteggi (incremento dei lavori al lordo ribasso +€12,29)
Complessivamente, come risulta dal computo di dettaglio allegato alla presente relazione è stata effettuata una compensazione dei vari quantitativi dei tinteggi sia nella prima e sia nella seconda fase rispettivamente pari ad -€1.178,16 e +€1.190,46. La compensazione è avvenuta sia rimodulando i quantitativi sia la tipologia maggiormente consona agli standard ambientali utilizzando nuove tinteggiature con proprietà anallergiche, altamente resistente al lavaggio, esente da solventi e da sostanze organiche volatili.

Cat. 12 : serramenti esterni (1st fase- incremento dei lavori al lordo ribasso +€22.000,00)
Al fine di incrementare la durabilità e la resistenza meccanica dei serramenti esterni, sono state introdotte – rispetto a quanto inizialmente previsto nell'abaco progettuale dei serramenti – delle costolature verticali esterne aggiuntive. Tali rinforzi strutturali sono stati concepiti per migliorare significativamente il comportamento dei serramenti rispetto a sollecitazioni fuori piano, vibrazioni dinamiche (es. da vento o urti accidentali) e deformazioni nel tempo, aumentando al contempo la robustezza e la sicurezza dell'infisso. Le costolature sono state realizzate mediante l'inserimento di profilati metallici verticali a tutt'altezza (del tipo "omega" o simili), ancorati in modo solidale alla struttura principale del serramento.

Cat. 15 : pacchetto solaio S2 (incremento dei lavori al lordo ribasso +€9.621,10)
Per migliorare le prestazioni del solaio S2 (v. tavole progettuali), è stato previsto l'inserimento di un ulteriore manto impermeabile prefabbricato, costituito da una membrana bituminosa armata con feltro di vetro dello spessore di 3 mm. Questa scelta progettuale è stata adottata al fine di aumentare la protezione all'acqua e garantire una maggiore affidabilità nel tempo contro infiltrazioni meteoriche, in particolare in presenza di esposizioni prolungate o condizioni ambientali critiche ed eccezionali. La presenza dell'armatura in feltro di vetro conferisce alla membrana una superiore stabilità dimensionale, resistenza meccanica e durabilità, riducendo il rischio di fessurazioni o

Copia informatica per consultazione

deformazioni dovute a variazioni termiche. L'integrazione di questo strato aggiuntivo contribuisce inoltre a migliorare le prestazioni complessive del pacchetto in termini di tenuta all'acqua, protezione degli strati sottostanti e prolungamento della vita utile dell'intero sistema.

Cat. 16 : lattonerie (incremento dei lavori al lordo ribasso +€19.299,27)
È stata realizzata una grondaia perimetrale in lamiera di alluminio spessore 8/10 mm, completamente ridisegnata in sezione rispetto a quanto originariamente previsto in fase progettuale che prevedeva semplice fermaneve. La nuova configurazione è stata adottata non solo per uniformare il prospetto architettonico, adeguandolo alla riprofilatura delle tinteggiature esterne, ma anche per integrare un sistema di raccolta e convogliamento delle acque meteoriche più efficiente. In particolare, la grondaia è stata studiata per garantire un miglior aggancio e raccordo con la struttura esistente, tenendo conto dell'inserimento dei nuovi pluviali, così da assicurare un drenaggio efficace delle acque piovane provenienti dalla copertura. Questo intervento ha permesso di ottenere un risultato coerente dal punto di vista architettonico e funzionale, migliorando la continuità estetica del prospetto e migliorando la soluzione delle criticità già considerate nella progettazione iniziale.

Cat. 17 : sistemi anticaduta (incremento dei lavori al lordo ribasso +€1.998,95)
E' stata sostituita la scala retrattile alla marinara che dà accesso alla copertura, con una maggiormente performante così come descritto nell'elenco prezzi unitari. I maggiori costi della nuova scala in alluminio, rispetto a quella progettuale include difatti la struttura metallica per garantire il fissaggio alla struttura portante, nonché il ballatoio superiore e gli anelli della gabbia di protezione in alluminio che saranno solidamente fissati tramite bulloni alla scala.

Cat. 21 : pacchetto marciapiede S6 (decremento dei lavori al lordo ribasso -€3.260,87)
Si è deciso di incrementare il numero di pluviali da sei a otto, al fine di migliorare lo smaltimento delle acque meteoriche provenienti dalla copertura. Tale modifica è finalizzata esclusivamente a garantire una maggiore efficienza del sistema di drenaggio, soprattutto in occasione di eventi piovosi intensi, assicurando una migliore protezione delle strutture sottostanti e del perimetro edilizio. A compensazione economica di questa lavorazione aggiuntiva, si è proceduto con la sostituzione del pavimento esterno (marciapiede perimetrale) previsto in progetto con una soluzione più economica a spolvero. Nonostante la diversa finitura, il nuovo pavimento garantisce comunque la piena funzionalità dell'opera, mantenendo le caratteristiche necessarie di resistenza, continuità e sicurezza d'uso.

Cat. 23 : reti fognarie (decremento dei lavori al lordo ribasso -€2.472,42)
A seguito di un'accurata verifica dell'effettiva posizione delle reti fognarie in sito, è stata effettuata una valutazione analitica delle reali lunghezze dei percorsi, confrontando i dati rilevati con quanto inizialmente previsto in progetto. Tale analisi ha evidenziato la possibilità di ottimizzare lo sviluppo delle condotte, con una conseguente riduzione complessiva della spesa pari a €2.472,42. Per il dettaglio delle variazioni e dei relativi importi si rimanda al computo metrico estimativo allegato alla presente relazione.

Copia informatica per consultazione

Cat. 27 : rete gas edificio E (decremento dei lavori al lordo ribasso -€1.322,69)
Come per il punto precedente sono state ottimizzati i percorsi della rete gas che conducono verso il corpo E, ottenendo un risparmio di €1.322,69.

Cat. 28 : rete adduzione idrica e antincendio (decremento dei lavori al lordo ribasso -€1.313,66)
Come per il punto precedente sono state ottimizzati i percorsi della rete idrica ed antincendio, ottenendo un risparmio di spesa €1.313,66.

Cat. 29 : ripristini pavimentazioni esterne (decremento dei lavori al lordo ribasso -€36.131,33)
La Provincia di Modena ha attualmente in corso una gara d'appalto per l'aggiudicazione dei lavori di sistemazione esterna, relativi all'area oggi occupata dal cantiere oggetto della presente modifica contrattuale; per loro natura le nuove lavorazioni interferiranno direttamente con l'attività del cantiere stesso. In un'ottica di convenienza economica, ma soprattutto per tutelare la sicurezza dei lavoratori ed evitare sovrapposizioni operative tra i due cantieri – che comporterebbero inevitabili ritardi, inefficienze e incremento dei costi per l'attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento– si è deciso, in accordo con la Dirigenza dell'Ente, di stralciare le lavorazioni progettuali previste in questo appalto, rimandandole all'intervento successivo. Tale scelta consente anche di evitare la demolizione e il rifacimento di opere eseguite in questa fase, che sarebbero inevitabili una volta avviati i lavori previsti dal secondo appalto. L'operazione comporta una riduzione complessiva della spesa pari a €36.131,33, come evidenziato nel computo metrico estimativo allegato.

Cat. 31 : assistenze meccaniche (incremento dei lavori al lordo ribasso +€8.763,68)
A seguito delle variazioni approvate, si rende necessario ricorrere a un numero maggiore di ore di assistenza alle opere impiantistiche da parte di personale specializzato. L'incremento è dovuto alle modeste interferenze riscontrate durante le operazioni di scavo, causate dalla presenza di infrastrutture esistenti nell'area di fondazione del fabbricato, che non erano completamente rilevate in fase progettuale. La presenza di operatore specializzato si è reso necessario anche per poter stabilire una ottimizzazione dei tracciati impiantistici (v. cat.23, 27 e 28), più diretti e funzionali, con il duplice obiettivo di contenere i costi realizzativi e di ridurre gli oneri futuri di manutenzione, anche straordinaria. L'incremento di attività è stimato in circa 270 ore aggiuntive di manodopera specializzata, a cui si aggiungono la fornitura e posa in opera di tutti gli elementi accessori necessari, che l'idraulico dovrà installare per garantire la perfetta esecuzione delle opere a regola d'arte.

Cat. 32 : scavi opere in c.a. (incremento dei lavori al lordo ribasso +€956,97)
In corso d'opera, il sottoscritto Direttore dei Lavori ha disposto l'esecuzione di uno scavo di fondazione con volume maggiorato di circa 5,65 m³ rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo. Tale variazione, sentito il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, si è resa necessaria per consentire un maggiore allargamento su un lato dello scavo, al fine di garantire condizioni di lavoro più sicure per le maestranze. L'intervento non altera le caratteristiche strutturali dell'opera, ma risponde unicamente a criteri di sicurezza e tutela per la sicurezza in cantiere.

Copia informatica per consultazione

Cat. 38 : impianti elettrici (incremento dei lavori al lordo ribasso +€32.233,59 +€37.662,10 corrispondente a complessivi +€69.895,09)
Si rimanda alla relazione tecnica degli impianti elettrici allegata alla presente modifica contrattuale.

Cat. 39 : impianti elettrici area esterna cantiere (incremento dei lavori al lordo ribasso €14.200,37)
Si rinvia alla relazione tecnica impiantistica allegata alla presente m.c., la quale dettaglia le integrazioni afferenti al sistema elettrico. In particolare, viene evidenziata la necessità di realizzare un nuovo tratto di canalizzazione interrata, mediante corrugato diametro 63 mm, per uno sviluppo lineare di circa 65 metri, richiesto da HERA al fine di consentire il collegamento al punto di allaccio della rete esterna. Tale intervento, non previsto nel progetto originario, si configura come una lavorazione integrativa e sopravvenuta, resa necessaria dalle disposizioni del gestore dei sottoservizi in fase di attivazione dell'allaccio. L'opera è da considerarsi funzionale al corretto completamento dell'impianto elettrico e al conseguente ottenimento della messa in servizio.

Cat. 41 : impianto di scarico (incremento dei lavori al lordo ribasso +€2.840,57)
È stato disposto l'incremento del numero dei pozzetti di raccolta a pavimento di due unità aggiuntive, al fine di ottimizzare l'efficienza del sistema di smaltimento delle acque luride e garantire un migliore drenaggio nelle aree interessate.
Tale adeguamento ha reso necessaria la ripianificazione del tracciato dell'impianto di scarico, con l'introduzione di un tratto supplementare di tubazioni per complessivi 15 metri lineari, realizzato con diametri differenziati di ø75 mm e ø110 mm, in funzione delle portate previste e della configurazione impiantistica.
L'intervento, non previsto nel progetto esecutivo originario, si configura come una lavorazione migliorativa e funzionale, volta a garantire la piena rispondenza dell'impianto ai requisiti prestazionali e normativi in materia di scarichi civili.

Cat. 42 : impianto idrico-sanitario (incremento dei lavori al lordo ribasso +€5.022,74)
Al fine di adeguare le forniture impiantistiche alle attuali esigenze funzionali ed estetiche si è deciso di apportare migliorie ai punti terminali dell'impianto, tra cui la sostituzione dei miscelatori originariamente previsti (otto a leva clinica e quattro con corpo incassato) con nuovi modelli di miscelatori monocomando con comando a pressione a chiusura automatica temporizzata e relativi due gruppi d'erogazione, corrispondenti alle voci dei nuovi prezzi NP09, NP10, NP11 e NP12,. I nuovi miscelatori garantiscono:

- migliore funzionalità per l'utenza, grazie a caratteristiche tecniche aggiornate che assicurano maggiore ergonomia, facilità d'uso e manutenzione semplificata;
- maggiore affidabilità e durabilità, in quanto i nuovi dispositivi rispondono a standard qualitativi superiori e offrono una migliore resistenza all'usura e all'accumulo di calcare;
- uniformità estetica e funzionale con le altre dotazioni previste, assicurando coerenza con la linea progettuale aggiornata.

Cat. 43 : impianto antincendio (decremento dei lavori al lordo ribasso -€604,75)

Copia informatica per consultazione

Al fine di ottimizzare i costi dell'intervento senza in alcun modo compromettere i livelli di sicurezza antincendio del nuovo edificio, si è ritenuto opportuno non procedere all'installazione del naspo antincendio DN 25 in cassetta da incasso, completo di manichetta da 30ml e del relativo tratto di tubazione da 9,70ml originariamente previsto in progetto. La presenza, nel medesimo comparto, di presidi antincendio alternativi idoneamente dimensionati rende tale scelta tecnicamente fondata e pienamente conforme alle disposizioni normative vigenti in materia di prevenzione incendi, non determinando alcuna criticità in termini di funzionalità o di copertura del rischio..

Cat. 45 : impianto gas metano (incremento dei lavori al lordo ribasso €7.798,00)
E 'stato deciso data la vetustà del vecchio manufatto, di realizzare un nuovo box gas. Il costo di tale box è in parte compensato dal nuovo tracciato della rete del gas che ha rivalutato le quantità di tubazioni da posare.

Cat. 47 : impianto di rinnovo aria ambiente (decremento dei lavori al lordo ribasso -€10.929,17)
E 'stato ottimizzato l'impianto di rinnovo aria ambientale riducendolo di una unità di recupero calore ad alto rendimento e relative tubazioni che ne sono derivate.

Cat. 48 : impianto riuso acque meteoriche (decremento dei lavori al lordo ribasso -€47,26)
A seguito di una verifica progettuale condotta in fase esecutiva, si è ritenuto opportuno procedere alla razionalizzazione del sistema di intercettazione dell'impianto di riuso delle acque meteoriche, riducendo il numero delle valvole da 4 a 2, per varie motivazioni di natura tecnica e funzionale afferenti principalmente alla semplificazione dell'architettura impiantistica. L'analisi aggiornata del tracciato e della distribuzione dell'impianto ha evidenziato una configurazione ridondante rispetto alle effettive necessità di sezionamento. La distribuzione delle utenze e dei punti di utilizzo consente un'efficace gestione anche con due soli punti di intercettazione strategicamente posizionati, garantendo comunque piena operatività e sicurezza.
L'ottimizzazione della manutenzione e gestione inoltre sono garantite dalla riduzione del numero di valvole consente una gestione più semplice e meno onerosa dell'impianto, riducendo i punti potenzialmente soggetti a guasti, perdite o incrostazioni. Questo si traduce in minori costi di manutenzione ordinaria e straordinaria, senza compromettere le funzionalità essenziali del sistema.
La modifica non altera la capacità, le prestazioni o la sicurezza dell'impianto. La distribuzione idraulica resta conforme alle prescrizioni delle normative vigenti, in quanto la funzione di intercettazione selettiva è comunque garantita per ciascuna dorsale o tratto funzionale.
L'adeguamento a due valvole riflette una progettazione più efficiente e coerente con lo stato reale dell'impianto.

Cat. 49 : impianto a rete (incremento dei lavori al lordo ribasso +€8.331,69)
Durante le operazioni relative alle infrastrutture esterne, in cui l'obiettivo principale è quello di ottimizzare il percorso del tracciato delle reti esterne e delle linee di scarico/carico, occorre preveder la costante presenza di operatori specializzati che revisionino il percorso esterno. L'adeguamento comporta un incremento del numero di ore per assistenza agli installatori nonché una rimodulazione del percorso delle condotte, precisando che questi non modificano in maniera

Copia informatica per consultazione

sostanziale la lunghezza complessiva del tracciato delle medesime reti e che è risultata praticamente invariata rispetto a quanto previsto nel progetto originario. L'intervento si configura pertanto come una variazione tecnica puntuale, non sostanziale, finalizzata a garantire la corretta esecuzione delle opere nel rispetto delle condizioni di cantiere riscontrate.

Cat. 50 : centrale tecnologica (incremento dei lavori al lordo ribasso -€6.698,98)
A seguito dell'intervenuto finanziamento mediante fondi PNRR, si è resa necessaria la modifica della tipologia della centrale tecnologica prevista in progetto, con conseguente adeguamento della rete di distribuzione e dei relativi accessori e componenti impiantistici. Tale revisione progettuale si configura come intervento migliorativo, finalizzato ad assicurare la conformità alle prescrizioni tecniche richieste per l'accesso ai finanziamenti.

Cat. 51 : oneri discarica (incremento dei lavori al lordo ribasso +€88.550,32)
Le indagini preliminari progettuali, pur eseguite secondo i più rigorosi standard tecnici, non hanno potuto fornire una rappresentazione completa della reale composizione stratigrafica del terreno. Ciò ha comportato che, in fase di scavo, siano emersi materiali non idonei al reimpiego, quali terreni misti a rifiuti di cantiere, residui di demolizioni e terre con elevata presenza di radici e ceppaie. Per questa ragione, si è reso necessario procedere al loro conferimento in discarica autorizzata, garantendo così il rispetto delle normative ambientali vigenti.
Analogamente, riguardo ai materiali provenienti dalla demolizione del fabbricato esistente, non è stato possibile prevederne con esattezza la natura e la composizione prima dell'effettivo intervento demolitorio. Questo perché l'analisi dettagliata dei materiali può essere eseguita solo successivamente all'apertura dei paramenti o alla rimozione degli elementi costitutivi del manufatto. In conformità al D.Lgs. 152/2006 e alle normative tecniche relative alla gestione dei rifiuti, la classificazione e la gestione di tali materiali devono avvenire in base alla caratterizzazione effettuata direttamente in cantiere. Si è pertanto riscontrato che alcuni materiali derivanti dalla demolizione, pur apparendo inerti, non soddisfacevano i requisiti necessari per il recupero e il reimpiego, neanche per usi secondari quali sottofondi o riempimenti. Di conseguenza, si è reso indispensabile il loro smaltimento in discarica autorizzata. Gli oneri di discarica sono giustificati dalle relative bolle.

Cat. 52 : Esecuzione vialetto esterno, smontaggio bar (incremento dei lavori al lordo ribasso +€9.667,44)
Per garantire il passaggio sicuro degli studenti dal caseificio alle serre e agli stabili che ospitano le aule/laboratori e consentire dunque una migliore fruizione delle attività didattiche, nate in risposta alle nuove esigenze della scuola, si è deciso di realizzare un nuovo vialetto pedonale temporaneo. Tale intervento si è reso necessario a seguito dell'allargamento dell'area di cantiere, con l'obiettivo di facilitare le operazioni di cantiere e garantire al contempo il rispetto dei tempi contrattuali.

Il nuovo vialetto pedonale sostituirà il precedente e vetusto percorso che collegava il caseificio alle aule didattiche, offrendo così un tracciato più sicuro e funzionale per gli utenti.
Durante la realizzazione di questo intervento si rende altresì necessaria la demolizione di un vecchio box in legno, che in precedenza consentiva la fruizione di un servizio di ristoro per gli studenti.

Copia informatica per consultazione

INCREMENTO ONERI SICUREZZA 1° FASE +€10.031,97

Durante l'esecuzione dei lavori, in accordo con il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, si è ritenuto opportuno adottare un nuovo sistema di puntellatura per il sostegno dei nuovi solai e degli sbalzi. Tale scelta è stata motivata da diverse ragioni tecniche e di sicurezza:

- il nuovo sistema di puntellatura garantisce una maggiore stabilità strutturale temporanea, riducendo il rischio di cedimenti durante la fase di getto e indurimento del calcestruzzo, data la particolare complessità della struttura e la lunghezza delle campate e degli sbalzi coinvolti;
- consente una migliore distribuzione dei carichi, limitando le sollecitazioni concentrate e prevenendo deformazioni indesiderate;
- permette le operazioni di movimentazione e posa dei materiali in quota, riducendo i pericoli connessi alla movimentazione manuale e meccanica, nonché alle vibrazioni e deformazioni istantanee che potrebbero derivare da un sistema di puntellatura classica;
- permette un controllo più efficace delle condizioni operative e dei dispositivi di sicurezza;
- offre maggiori margini di sicurezza per gli operatori e per la stabilità temporanea dell'opera.

In tal modo, l'adozione del nuovo sistema di puntellatura contribuisce significativamente all'incremento complessivo del livello di sicurezza del cantiere, tutelando sia il personale che la qualità dell'opera in corso di realizzazione, ai sensi del D.lgs. 81/08.

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica
Telefono 059 209 611 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 -A-

CONCLUSIONI

La presente modifica contrattuale, redatta ai sensi dell'art. 106, commi 2 e 4, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., costituisce un atto conforme al quadro normativo vigente, finalizzato al miglioramento tecnico, funzionale e manutentivo dell'opera pubblica, nell'interesse della stazione appaltante. La presente modifica non è da considerarsi sostanziale in quanto non introduce condizioni che avrebbero alterato l'esito della procedura di aggiudicazione, non altera l'equilibrio economico del contratto a favore dell'appaltatore in modo non previsto nel contratto iniziale, non estende significativamente l'ambito dell'appalto e non si sostituisce l'appaltatore iniziale.

L'introduzione di nuove lavorazioni e l'impiego di prezzi elementari integrativi non determina alcuna variazione sostanziale degli elementi economici e giuridici dell'appalto, né modifica le condizioni che hanno regolato l'aggiudicazione. La rimodulazione delle quantità e l'inserimento di nuove voci, come dettagliatamente illustrato negli elaborati allegati, risultano tecnicamente necessarie e funzionalmente coerenti con gli obiettivi dell'intervento.

Il quadro economico dell'appalto non subisce nessun incremento, mentre vengono unicamente estese alcune lavorazioni e adeguati opportunamente gli oneri per la sicurezza, oltre che l'incentivo per le funzioni tecniche per la redazione della presente modifica contrattuale. L'aumento per i soli lavori, al netto del ribasso d'asta, è pari a €170.046,85, comprensivo di €10.031,97 per oneri di sicurezza, con un corrispondente aggiornamento del valore contrattuale complessivo, che passa da €1.762.098,69 a €1.932.145,53, al netto di IVA. L'incremento economico dei lavori, valutato al netto del ribasso d'asta, è pari al 9,65% rispetto al valore iniziale contrattuale. Si mantiene altresì in equilibrio e si rispettano i vincoli di spesa originariamente definiti, non mutando di fatto il quadro economico complessivo.

L'esecuzione delle lavorazioni aggiuntive comporta una necessaria estensione del termine contrattuale, quantificata in 36 giorni naturali e consecutivi, corrispondente al 7% del tempo contrattuale. La durata complessiva dei lavori aggiornata risulta pari a 554 giorni**,** ritenuta congrua rispetto all'effettivo incremento della complessità e delle quantità da realizzare, in rapporto alla marginale incidenza della manodopera.

Gli elaborati tecnici, contabili e progettuali allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Il Direttore dei Lavori
Ing. Vincenzo Chianese

Copia informatica per consultazione

										QUANTITA'					IMPORTI				
Pr	nuovo prez	Articolo	Breve	Des. U.M.	Des. Lotto	Cod. Opera	Des. Opera	tipologia	Prezzo	Stima orinari	Stima perizia	diff. +	diff. -	Stima orginaria	Stima perizia S.A.	diff. +	diff. -	variato complesivo
70		ED60	Demolizione totale dei fabbricati fuori terra e interrata	a corpo	PRIMA FASE	01	Demolizione edificio esistente	OG1_ Demolizione edific	134.584,59	1,00	1,00	0,00	0,00	134.584,59	134.584,59	0,00	0,00	
80		A21.010.085.a	esemplari fino a 6 m	cad	PRIMA FASE	02	Opere da giardiniere	OG1_ EDILIZIA	86,15	3,00	3,00	0,00	0,00	258,45	258,45	0,00	0,00	
90		A21.010.085.b	esemplari di altezza da 6 a 12 m	cad	PRIMA FASE	02	Opere da giardiniere	OG1_ EDILIZIA	154,33	3,00	3,00	0,00	0,00	462,99	462,99	0,00	0,00	
100		A21.010.085.c	esemplari di altezza da 12 a 16 m	cad	PRIMA FASE	02	Opere da giardiniere	OG1_ EDILIZIA	271,90	3,00	3,00	0,00	0,00	815,70	815,70	0,00	0,00	
110		1.7.A.3	Smaltimento legno CER 170201.	t	PRIMA FASE	02	Opere da giardiniere	OG1_ EDILIZIA	66,00	3,60	3,60	0,00	0,00	237,60	237,60	0,00	0,00	
115	NP01	A21.010.145.a	Estirpazione o frantumazione ceppaie Ø < 30 cm	cad	SECONDA FASE	02	Opere da giardiniere	OG1_ EDILIZIA	106,88	0,00	41,00	41,00	0,00	0,00	4.382,08	4.382,08	0,00	4.382,08 €
120		B01.016.005.b	eseguita con particolare cura, compresa cernita, eventuale num	m²	PRIMA FASE	03	Movimenti di terra	OG1_ EDILIZIA	27,84	51,68	51,68	0,00	0,00	1.438,77	1.438,77	0,00	0,00	
130		C01.058.015.a	per spessori compresi fino ai 3 cm, valutato al mq per ogni cm di	m²	PRIMA FASE	03	Movimenti di terra	OG1_ EDILIZIA	0,60	85,32	85,32	0,00	0,00	51,19	51,19	0,00	0,00	
140		C01.058.015.b	sovrapprezzo per spessori superiori ai 3 cm valutato al mq per o	m²	PRIMA FASE	03	Movimenti di terra	OG1_ EDILIZIA	0,48	597,24	597,24	0,00	0,00	286,68	286,68	0,00	0,00	
150		B01.061.015	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali di risulta prove	m³	PRIMA FASE	03	Movimenti di terra	OG1_ EDILIZIA	23,44	8,53	8,53	0,00	0,00	199,94	199,94	0,00	0,00	
160		B01.061.010	Trasporto a discarica autorizzata e realizzata secondo il DLgs 13	m³	PRIMA FASE	03	Movimenti di terra	OG1_ EDILIZIA	70,82	8,53	36,53	28,00	0,00	604,09	2.587,05	1.982,96	0,00	1.982,96 €
170		1.7.A.1.B	oltre 3 tonn.	t	PRIMA FASE	03	Movimenti di terra	OG1_ EDILIZIA	9,60	11,94	11,94	0,00	0,00	114,62	114,62	0,00	0,00	
261		ED51	Guaina tagliamuro	m	PRIMA FASE	05	Opere murarie	OG1_ EDILIZIA	18,98	55,00	55,00	0,00	0,00	1.043,90	1.043,90	0,00	0,00	
310		A05.007.030.a	spessore 25 cm	m²	PRIMA FASE	05	Opere murarie	OG1_ EDILIZIA	49,87	370,03	370,03	0,00	0,00	18.453,40	18.453,40	0,00	0,00	
320		A05.007.010.a	spessore 20 cm	m²	PRIMA FASE	05	Opere murarie	OG1_ EDILIZIA	42,22	266,28	266,28	0,00	0,00	11.242,34	11.242,34	0,00	0,00	
330		A05.004.015.g	con mattoni forati pesanti (12 x 25 x 25 cm), del peso di 6,61 kg/	m²	PRIMA FASE	05	Opere murarie	OG1_ EDILIZIA	61,20	119,98	119,98	0,00	0,00	7.342,78	7.342,78	0,00	0,00	
331		A05.013.005.b	spessore 10 cm	m²	PRIMA FASE	05	Opere murarie	OG1_ EDILIZIA	27,04	321,23	321,23	0,00	0,00	8.686,06	8.686,06	0,00	0,00	
332		ED3	Traliccio di armatura per tramezzi	m	PRIMA FASE	05	Opere murarie	OG1_ EDILIZIA	2,72	597,60	597,60	0,00	0,00	1.625,47	1.625,47	0,00	0,00	
340		ED1	Lana di roccia intercapedine	m²	PRIMA FASE	06	Isolamenti intercapedine verticale	OG1_ EDILIZIA	18,90	119,98	119,98	0,00	0,00	2.267,62	2.267,62	0,00	0,00	
342		A10.022.035.a	spessore 30 mm	m²	PRIMA FASE	06	Isolamenti intercapedine verticale	OG1_ EDILIZIA	14,24	28,62	28,62	0,00	0,00	407,55	407,55	0,00	0,00	
350		ED2	Lana di roccia intercapedine	m²	PRIMA FASE	06	Isolamenti intercapedine verticale	OG1_ EDILIZIA	30,27	101,25	0,00	0,00	101,25	3.064,84	0,00	0,00	3.064,84	-3.064,84 €
352		A10.022.035.b	sovrapprezzo per ogni cm in più di spessore	m²	PRIMA FASE	06	Isolamenti intercapedine verticale	OG1_ EDILIZIA	3,66	257,58	257,58	0,00	0,00	942,74	942,74	0,00	0,00	
353	NP02	A10.019.140.a	Lana di roccia spessore 10 cm	m²	SECONDA FASE	09	Controsoffitti e contropareti	OG1_ EDILIZIA	96,20	0,00	102,03	102,03	0,00	0,00	9.815,29	9.815,29	0,00	9.815,29 €
354	NP03	A10.019.140.b	sovrapprezzo lana di roccia ogni 20mm	m²	SECONDA FASE	09	Controsoffitti e contropareti	OG1_ EDILIZIA	10,07	0,00	102,03	102,03	0,00	0,00	1.027,44	1.027,44	0,00	1.027,44 €
362		A10.001.005.b	polistirene espanso	m³	PRIMA FASE	07	Pacchetto solaio S1	OG1_ EDILIZIA	254,34	77,10	77,10	0,00	0,00	19.609,61	19.609,61	0,00	0,00	
372		A11.004.020.b	spessore 0,2 mm, colore nero	m²	PRIMA FASE	07	Pacchetto solaio S1	OG1_ EDILIZIA	3,24	385,50	385,50	0,00	0,00	1.249,02	1.249,02	0,00	0,00	
382		A15.001.015.a	spessore 20 mm	m²	PRIMA FASE	07	Pacchetto solaio S1	OG1_ EDILIZIA	13,49	385,50	385,50	0,00	0,00	5.200,40	5.200,40	0,00	0,00	
430		A15.001.015.b	per ogni centimetro in più di spessore	m²	PRIMA FASE	07	Pacchetto solaio S1	OG1_ EDILIZIA	5,73	771,00	771,00	0,00	0,00	4.417,83	4.417,83	0,00	0,00	
431		ED9	Rete antifessurazione massetto	m²	PRIMA FASE	07	Pacchetto solaio S1	OG1_ EDILIZIA	5,69	443,33	443,33	0,00	0,00	2.522,55	2.522,55	0,00	0,00	
440		A14.001.005.b	serizzo	m²	PRIMA FASE	08	Pavimenti, rivestimenti e zoccolini	OG1_ EDILIZIA	127,36	7,30	7,30	0,00	0,00	929,73	929,73	0,00	0,00	
450		A15.016.010.b	60 x 60 cm, spessore 15 mm	m²	PRIMA FASE	08	Pavimenti, rivestimenti e zoccolini	OG1_ EDILIZIA	74,33	151,90	76,50	0,00	75,40	11.290,73	5.686,25	0,00	5.604,48	-5.604,48 €
520		A16.013.005.a	dimensioni 60 x 60 cm, naturale o bocciardato	m²	PRIMA FASE	08	Pavimenti, rivestimenti e zoccolini	OG1_ EDILIZIA	75,52	381,24	399,48	18,24	0,00	28.791,24	30.168,73	1.377,48	0,00	1.377,48 €
526		ED49	Controparete esterna	mq	PRIMA FASE	09	Controsoffitti e contropareti	OG1_ EDILIZIA	75,90	102,03	0,00	0,00	102,03	7.744,08	0,00	0,00	7.744,08	-7.744,08 €
530		A16.013.005.a	dimensioni 60 x 60 cm, naturale o bocciardato	m²	PRIMA FASE	08	Pavimenti, rivestimenti e zoccolini	OG1_ EDILIZIA	75,52	120,86	120,86	0,00	0,00	9.127,35	9.127,35	0,00	0,00	
540		A16.022.005.e	granito nazionale	m²	PRIMA FASE	08	Pavimenti, rivestimenti e zoccolini	OG1_ EDILIZIA	116,12	4,44	0,00	0,00	4,44	515,57	0,00	0,00	515,57	-515,57 €
550		A16.022.035.a	7 x 90 cm	m	PRIMA FASE	08	Pavimenti, rivestimenti e zoccolini	OG1_ EDILIZIA	23,35	28,32	66,20	37,88	0,00	661,27	1.545,77	884,50	0,00	884,50 €
560		A16.022.035.b	7 x 60 cm	m	PRIMA FASE	08	Pavimenti, rivestimenti e zoccolini	OG1_ EDILIZIA	22,71	211,55	211,55	0,00	0,00	4.804,30	4.804,30	0,00	0,00	
570		ED4	Pavimento in gres 90x90 /120x120 cm	m²	PRIMA FASE	08	Pavimenti, rivestimenti e zoccolini	OG1_ EDILIZIA	120,18	69,60	145,00	75,40	0,00	8.364,53	17.426,10	9.061,57	0,00	9.061,57 €
580		ED6	Pavimento in gres 60x60 cm antiscivolo	m²	PRIMA FASE	08	Pavimenti, rivestimenti e zoccolini	OG1_ EDILIZIA	107,53	82,60	82,60	0,00	0,00	8.881,98	8.881,98	0,00	0,00	
590		ED7	Pavimento in gres 60x60 cm ad alta resistenza	m²	PRIMA FASE	08	Pavimenti, rivestimenti e zoccolini	OG1_ EDILIZIA	113,85	96,20	96,20	0,00	0,00	10.952,37	10.952,37	0,00	0,00	
600		A09.004.005.a	spessore lastra 12,5 mm	m²	PRIMA FASE	09	Controsoffitti e contropareti	OG1_ EDILIZIA	30,40	22,73	22,73	0,00	0,00	690,99	690,99	0,00	0,00	
610		A09.013.010	Controsoffitto in pannelli di fibre minerali decorati, dimensioni €	m²	PRIMA FASE	09	Controsoffitti e contropareti	OG1_ EDILIZIA	67,86	178,80	178,80	0,00	0,00	12.133,37	12.133,37	0,00	0,00	
620		A09.013.015.a	finitura bianca	m	PRIMA FASE	09	Controsoffitti e contropareti	OG1_ EDILIZIA	3,85	254,25	254,25	0,00	0,00	978,86	978,86	0,00	0,00	
630		A09.025.005.a	per salti di quota fino a 20 cm	m²	PRIMA FASE	09	Controsoffitti e contropareti	OG1_ EDILIZIA	40,39	3,02	3,02	0,00	0,00	121,98	121,98	0,00	0,00	
640		A09.025.005.d	per salti di quota fino a 100 cm	m²	PRIMA FASE	09	Controsoffitti e contropareti	OG1_ EDILIZIA	93,86	24,00	24,00	0,00	0,00	2.252,64	2.252,64	0,00	0,00	
641		A08.010.025	Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni, a base di c	m²	PRIMA FASE	10	Intonaci	OG1_ EDILIZIA	14,93	1.509,08	1.509,08	0,00	0,00	22.530,56	22.530,56	0,00	0,00	
642		A08.013.015	Finitura civile con rasante premiscelato a base di legante cement	m²	PRIMA FASE	10	Intonaci	OG1_ EDILIZIA	9,06	1.107,99	1.107,99	0,00	0,00	10.038,39	10.038,39	0,00	0,00	
650		A09.031.155.b	per contropareti	m²	PRIMA FASE	09	Controsoffitti e contropareti	OG1_ EDILIZIA	33,55	41,40	41,40	0,00	0,00	1.388,97	1.388,97	0,00	0,00	
670		A20.001.005	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con applicaz	m²	PRIMA FASE	11	Tinteggi	OG1_ EDILIZIA	2,12	1.084,79	1.084,79	0,00	0,00	2.299,75	2.299,75	0,00	0,00	
680		A20.010.005.c	lavabile germicida-fungicida	m²	PRIMA FASE	11	Tinteggi	OG1_ EDILIZIA	7,39	989,44	989,44	0,00	0,00	7.311,96	7.311,96	0,00	0,00	
690		A20.013.005.b	con idrosmalto satinato	m²	PRIMA FASE	11	Tinteggi	OG1_ EDILIZIA	16,36	352,91	0,00	0,00	352,91	5.773,61	0,00	0,00	5.773,61	-5.773,61 €
695	NP04	A20.010.015.b	Tinteggiatura con idropittura per interni con proprietà anallergic	m²	SECONDA FASE	11	Tinteggi	OG1_ EDILIZIA	9,78	0,00	328,73	328,73	0,00	0,00	3.214,98	3.214,98	0,00	3.214,98 €
700		A20.016.065.b	colorata	m²	PRIMA FASE	11	Tinteggi	OG1_ EDILIZIA	12,94	176,11	74,08	0,00	102,03	2.278,86	958,60	0,00	1.320,27	-1.320,27 €
705	NP05	A10.020.005	Finitura per sistemi a cappotto costituita da: fissativo pigmentat	m²	SECONDA FASE	11	Tinteggi	OG1_ EDILIZIA	26,47	0,00	102,03	102,03	0,00	0,00	2.700,73	2.700,73	0,00	2.700,73 €
772		ED15	Serramento esterno tipo F06	Cadauno	PRIMA FASE	12	Serramenti esterni	OG1_ EDILIZIA	15.759,37	1,00	1,00	0,00	0,00	15.759,37	15.759,37	0,00	0,00	
773		ED16	Serramento esterno tipo F07	Cadauno	PRIMA FASE	12	Serramenti esterni	OG1_ EDILIZIA	1.765,94	1,00	1,00	0,00	0,00	1.765,94	1.765,94	0,00	0,00	
774		ED17	Serramento esterno tipo F08 - 12	Cadauno	PRIMA FASE	12	Serramenti esterni	OG1_ EDILIZIA	3.993,61	2,00	2,00	0,00	0,00	7.987,22	7.987,22	0,00	0,00	
775		ED18	Serramento esterno tipo F09	Cadauno	PRIMA FASE	12	Serramenti esterni	OG1_ EDILIZIA	10.839,79	1,00	1,00	0,00	0,00	10.839,79	10.839,79	0,00	0,00	
776		ED19	Serramento esterno tipo F10	Cadauno	PRIMA FASE	12	Serramenti esterni	OG1_ EDILIZIA	5.239,63	1,00	1,00	0,00	0,00	5.239,63	5.239,63	0,00	0,00	
777		ED20	Serramento esterno tipo F11	Cadauno	PRIMA FASE	12	Serramenti esterni	OG1_ EDILIZIA	5.200,42	1,00	1,00	0,00	0,00	5.200,42	5.200,42	0,00	0,00	
778		ED21	Serramento esterno tipo F13	Cadauno	PRIMA FASE	12	Serramenti esterni	OG1_ EDILIZIA	6.995,45	1,00	1,00	0,00	0,00	6.995,45	6.995,45	0,00	0,00	
779		ED22	Serramento esterno tipo F14	Cadauno	PRIMA FASE	12	Serramenti esterni	OG1_ EDILIZIA	6.304,76	1,00	1,00	0,00	0,00	6.304,76	6.304,76	0,00	0,00	
780		ED23	Serramento esterno tipo F15	Cadauno	PRIMA FASE	12	Serramenti esterni	OG1_ EDILIZIA	3.725,43	1,00	1,00	0,00	0,00	3.725,43	3.725,43	0,00	0,00	
781		ED24	Serramento esterno tipo F16-17	Cadauno	PRIMA FASE	12	Serramenti esterni	OG1_ EDILIZIA	3.579,95	2,00	2,00	0,00	0,00	7.159,90	7.159,90	0,00	0,00	
782		ED25	Controtelaio per serramento esterno	m	PRIMA FASE	12	Serramenti esterni	OG1_ EDILIZIA	30,36	123,00	123,00	0,00	0,00	3.734,28	3.734,28	0,00	0,00	
783		ED26	Lucernario a cupola tripla parete a pianta rettangolare	Cadauno	PRIMA FASE	12	Serramenti esterni	OG1_ EDILIZIA	928,22	6,00	6,00	0,00	0,00	5.569,32	5.569,32	0,00	0,00	
784		ED27	Dispositivi di apertura per lucernari a cupola a pianta rettangola	Cadauno	PRIMA FASE	12	Serramenti esterni	OG1_ EDILIZIA	1.120,33	6,00	6,00	0,00	0,00	6.721,98	6.721,98	0,00	0,00	
785		ED28	Basamento in alluminio preverniciato	Cadauno	PRIMA FASE	12	Serramenti esterni	OG1_ EDILIZIA	600,34	6,00	6,00	0,00	0,00	3.602,04	3.602,04	0,00	0,00	
795		A17.025.010.f	ampiezza muro 900 x 2.150 mm	cad	PRIMA FASE	13	Porte interne tagliafuoco	OG1_ EDILIZIA	541,05	4,00	4,00	0,00	0,00	2.164,20	2.164,20	0,00	0,00	
796		A17.025.010.h	ampiezza muro 1.265 x 2.150 mm	cad	PRIMA FASE	13	Porte interne tagliafuoco	OG1_ EDILIZIA	694,15	2,00	2,00	0,00	0,00	1.388,30	1.388,30	0,00	0,00	
797		A17.025.020.j	ampiezza muro 1.265 x 2.150 mm	cad	PRIMA FASE	13	Porte interne tagliafuoco	OG1_ EDILIZIA	914,49	1,00	1,00	0,00	0,00	914,49	914,49	0,00	0,00	
798		A17.025.065.c	maniglione interno e maniglia esterna dotata di serratura, per a	cad	PRIMA FASE	13	Porte interne tagliafuoco	OG1_ EDILIZIA	242,60	5,00	5,00	0,00	0,00	1.213,00	1.213,00	0,00	0,00	
799		A17.025.065.d	maniglione interno per seconda anta (larghezza minima anta 40	cad	PRIMA FASE	13	Porte interne tagliafuoco	OG1_ EDILIZIA	180,29	1,00	1,00	0,00	0,00	180,29	180,29	0,00	0,00	
811		ED29	Porta interna tipologia P01	Cadauno	PRIMA FASE	14	Porte interne	OG1_ EDILIZIA	626,18	4,00	4,00	0,00	0,00	2.504,72	2.504,72	0,00	0,00	
821		ED30	Porta interna tipologia P02	Cadauno	PRIMA FASE	14	Porte interne	OG1_ EDILIZIA	600,88	8,00	8,00	0,00	0,00	4.807,04	4.807,04	0,00	0,00	
831		ED31	Porta interna tipologia P03	Cadauno	PRIMA FASE	14	Porte interne	OG1_ EDILIZIA	626,18	2,00	2,00	0,00	0,00	1.252,36	1.252,36	0,00	0,00	
841		ED32	Porta interna tipologia P04	Cadauno	PRIMA FASE	14	Porte interne	OG1_ EDILIZIA	1.043,63	2,00	2,00	0,00	0,00	2.087,26	2.087,26	0,00	0,00	
842		ED33	Porta interna tipologia P05	Cadauno	PRIMA FASE	14	Porte interne	OG1_ EDILIZIA	815,93	2,00	2,00	0,00	0,00	1.631,86	1.631,86	0,00	0,00	
851		ED34	Maniglione fisso su porta per disabili	Cadauno	PRIMA FASE	14	Porte interne	OG1_ EDILIZIA	63,25	2,00	2,00	0,00	0,00	126,50	126,50	0,00	0,00	
860		ED35	Maggiorazione per dispositivo L/O in alluminio per bagni	Cadauno	PRIMA FASE	14	Porte interne	OG1_ EDILIZIA	18,98	8,00	8,00	0,00	0,00	151,84	151,84	0,00	0,00	
861		ED36	Maggiorazione porte per spessore muro maggiore di 11 cm	cad/cm	PRIMA FASE	14	Porte interne	OG1_ EDILIZIA	6,33	122,00	122,00	0,00	0,00	772,26	772,26	0,00	0,00	
871		ED37	Maggiorazione kit acustico per porte	Cadauno	PRIMA FASE	14	Porte interne	OG1_ EDILIZIA	113,85	18,00	18,00	0,00	0,00	2.049,30	2.049,30	0,00	0,00	
881		A04.001.010.a	spessore 3 cm	m²	PRIMA FASE	15	Pacchetto solaio S2	OG1_ EDILIZIA	28,07	224,48	224,48	0,00	0,00	6.301,15	6.301,15	0,00	0,00	
891		A07.037.085.c	diametro 100 mm	cad	PRIMA FASE	15	Pacchetto solaio S2	OG1_ EDILIZIA	18,01	6,00	6,00	0,00	0,00	108,06	108,06	0,00	0,00	
901		A10.004.098.e	spessore 100 mm	m²	PRIMA FASE	15	Pacchetto solaio S2	OG1_ EDILIZIA	43,99	363,73	363,73	0,00	0,00	16.000,48	16.000,48	0,00	0,00	
911		A10.004.098.e	spessore 100 mm	m²	PRIMA FASE	15	Pacchetto solaio S2	OG1_ EDILIZIA	43,99	363,73	363,73	0,00	0,00	16.000,48	16.000,48	0,00	0,00	
921		A11.001.010.b	all'acqua	m²	PRIMA FASE	15	Pacchetto solaio S2	OG1_ EDILIZIA	1,50	363,73	363,73	0,00	0,00	545,60	545,60	0,00	0,00	
931		A11.001.010.b	all'acqua	m²	PRIMA FASE	15	Pacchetto solaio S2	OG1_ EDILIZIA	1,50	334,97	334,97	0,00	0,00	502,46	502,46	0,00	0,00	
941		A11.001.025.a	armata in poliestere da filo continuo spunbond composito stabi	m²	PRIMA FASE	15	Pacchetto solaio S2	OG1_ EDILIZIA	19,71	334,97	334,97	0,00	0,00	6.602,26	6.602,26	0,00	0,00	
951		A11.001.035.b	con rivestimento superiore in ardesia, spessore della membrana	m²	PRIMA FASE	15	Pacchetto solaio S2	OG1_ EDILIZIA	17,57	363,73	363,73	0,00	0,00	6.390,74	6.390,74	0,00	0,00	
961		A11.001.095	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitu	m²	PRIMA FASE	15	Pacchetto solaio S2	OG1_ EDILIZIA	14,89	363,73	363,73	0,00	0,00	5.415,94	5.415,94	0,00	0,00	
971		A11.004.020.d	spessore 0,4 mm, colore nero	m²	PRIMA FASE	15	Pacchetto solaio S2	OG1_ EDILIZIA	4,36	363,73	363,73	0,00	0,00	1.585,86	1.585,86	0,00	0,00	
975	NP06	A11.001.050.a	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana : ar	m²	SECONDA FASE	15	Pacchetto solaio S2	OG1_ EDILIZIA	13,77	0,00	363,73	363,73	0,00	0,00	5.008,56	5.008,56	0,00	5.008,56 €
981		A07.037.025.b	in alluminio da 10/10	m	PRIMA FASE	16	Lattonerie	OG1_ EDILIZIA	20,87	144,95	59,57	0,00	85,38	3.025,11	1.243,23	0,00	1.781,88	-1.781,88 €
991		A07.037.035.b	in alluminio, spessore 8/10	m²	PRIMA FASE	16	Lattonerie	OG1_ EDILIZIA	184,69	2,60	139,10	136,50	0,00	480,19	25.690,38	25.210,19	0,00	25.210,19 €
1001		A07.037.050.d	in acciaio zincato preverniciato da 8/10	m	PRIMA FASE	16	Lattonerie	OG1_ EDILIZIA	24,14	30,00	38,60	8,60	0,00	724,20	931,80	207,60	0,00	207,60 €
1012		ED45	Torrino esalatori in lamiera preverniciata 10/10	Cadauno	PRIMA FASE	16	Lattonerie	OG1_ EDILIZIA	189,75	5,00	5,00	0,00	0,00	948,75	948,75	0,00	0,00	
1022		A07.025.030.b	20 m	cad	PRIMA FASE	17	Sistemi anticaduta	OG1_ EDILIZIA	2.081,04	1,00	1,00	0,00	0,00	2.081,04	2.081,04	0,00	0,00	
1025	NP07	APU01	Nuova scala retrattile	cad	SECONDA FASE	17	Sistemi anticaduta	OG1_ EDILIZIA	5.250,00	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	5.250,00	5.250,00	0,00	5.250,00 €
1031		ED44	Scala di accesso copertura	Cadauno	PRIMA FASE	17	Sistemi anticaduta	OG1_ EDILIZIA	3.251,05	1,00	0,00	0,00	1,00	3.251,05	0,00	0,00	3.251,05	-3.251,05 €
1041		A07.037.110.a	sezione 100 x 100 mm a 45° o 90°	cad	PRIMA FASE	18	Pacchetto solaio S3	OG1_ EDILIZIA	17,89	2,00	2,00	0,00	0,00	35,78	35,78	0,00	0,00	
1051		A10.004.050.a	spessore 80 mm	m²	PRIMA FASE	18	Pacchetto solaio S3	OG1_ EDILIZIA	49,66	56,12	56,12	0,00	0,00	2.786,92	2.786,92	0,00	0,00	
1061		A10.004.050.b	sovrapprezzo per ogni cm in più di spessore fino a 100 mm	m²	PRIMA FASE	18	Pacchetto solaio S3	OG1_ EDILIZIA	5,83	448,96	448,96	0,00	0,00	2.617,44	2.617,44	0,00	0,00	
1071		A11.001.105.b	prima membrana di spessore 4 mm e seconda membrana da 4,5	m²	PRIMA FASE	18	Pacchetto solaio S3	OG1_ EDILIZIA	28,19	60,80	60,80	0,00	0,00	1.713,95	1.713,95	0,00	0,00	
1081		A11.004.020.b	spessore 0,2 mm, colore nero	m²	PRIMA FASE	18	Pacchetto solaio S3	OG1_ EDILIZIA	3,24	56,12	56,12	0,00	0,00	181,83	181,83	0,00	0,00	
1091		A15.001.005	Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa norm	m²	PRIMA FASE	18	Pacchetto solaio S3	OG1_ EDILIZIA	23,59	56,12	56,12	0,00	0,00	1.323,87	1.323,87	0,00	0,00	
1092		ED46	Pavimentazione a secco su supporti plastici	mq	PRIMA FASE	18	Pacchetto solaio S3	OG1_ EDILIZIA	82,23	56,12	56,12	0,00	0,00	4.614,75	4.614,75	0,00	0,00	
1093		ED47	Raccordo per bocchettone angolare	Cadauno	PRIMA FASE	18	Pacchetto solaio S3	OG1_ EDILIZIA	18,98	2,00	2,00	0,00	0,00	37,96	37,96	0,00	0,00	

Copia informatica per consultazione

Pr	nuovo prez	Articolo	Breve	Des. U.M.	Des. Lotto	Cod. Opera	Des. Opera	tipologia	Prezzo	Stima orinari	Stima perizia	diff. +	diff. -	Stima orginaria	Stima perizia S.A.	diff. +	diff. -	variato complesivo
70		ED60	Demolizione totale dei fabbricati fuori terra e interrata	a corpo	PRIMA FASE	01	Demolizione edificio esistente	OG1_ Demolizione edific	134.584,59	1,00	1,00	0,00	0,00	134.584,59	134.584,59	0,00	0,00	
1103		A11.001.105.b	prima membrana di spessore 4 mm e seconda membrana da 4,5	m²	PRIMA FASE	19	Pacchetto solaio S4	OG1_ EDILIZIA	28,19	231,84	231,84	0,00	0,00	6.535,57	6.535,57	0,00	0,00	
1113		A15.001.005	Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa norm	m²	PRIMA FASE	19	Pacchetto solaio S4	OG1_ EDILIZIA	23,59	231,84	231,84	0,00	0,00	5.469,11	5.469,11	0,00	0,00	
1123		A07.037.035.b	in alluminio, spessore 8/10	m²	PRIMA FASE	20	Pacchetto solaio S5	OG1_ EDILIZIA	184,69	34,01	34,01	0,00	0,00	6.281,31	6.281,31	0,00	0,00	
1133		A10.004.050.a	spessore 80 mm	m²	PRIMA FASE	20	Pacchetto solaio S5	OG1_ EDILIZIA	49,66	21,84	21,84	0,00	0,00	1.084,57	1.084,57	0,00	0,00	
1143		A11.001.105.b	prima membrana di spessore 4 mm e seconda membrana da 4,5	m²	PRIMA FASE	20	Pacchetto solaio S5	OG1_ EDILIZIA	28,19	35,88	35,88	0,00	0,00	1.011,46	1.011,46	0,00	0,00	
1153		A15.001.005	Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa norm	m²	PRIMA FASE	20	Pacchetto solaio S5	OG1_ EDILIZIA	23,59	35,88	35,88	0,00	0,00	846,41	846,41	0,00	0,00	
1163		A15.046.015	Rete elettrosaldata in acciaio per armatura pavimentazioni, forn	kg	PRIMA FASE	21	Pacchetto marciapiede S6	OG1_ EDILIZIA	1,90	246,85	246,85	0,00	0,00	469,02	469,02	0,00	0,00	
1173		A15.046.025	Massetto per pavimentazioni industriali di dimensioni non inferi	m²	PRIMA FASE	21	Pacchetto marciapiede S6	OG1_ EDILIZIA	15,27	70,84	0,00	0,00	70,84	1.081,73	0,00	0,00	1.081,73	-1.081,73 €
1183		C01.019.025.a	misurato in opera dopo costipamento	m³	PRIMA FASE	21	Pacchetto marciapiede S6	OG1_ EDILIZIA	46,30	7,08	7,08	0,00	0,00	327,80	327,80	0,00	0,00	
1193		C01.037.010.a	larghezza 10 cm	m	PRIMA FASE	21	Pacchetto marciapiede S6	OG1_ EDILIZIA	62,29	50,70	50,70	0,00	0,00	3.158,10	3.158,10	0,00	0,00	
1203		C01.037.020.a	10 x 25 cm	cad	PRIMA FASE	21	Pacchetto marciapiede S6	OG1_ EDILIZIA	72,96	2,00	2,00	0,00	0,00	145,92	145,92	0,00	0,00	
1213		C03.001.030.b	colorata	m²	PRIMA FASE	21	Pacchetto marciapiede S6	OG1_ EDILIZIA	32,87	70,98	0,00	0,00	70,98	2.333,11	0,00	0,00	2.333,11	-2.333,11 €
1214		ED48	Pozzetto pluviale	Cadauno	PRIMA FASE	21	Pacchetto marciapiede S6	OG1_ EDILIZIA	88,55	6,00	8,00	2,00	0,00	531,30	708,40	177,10	0,00	177,10 €
1215		A15.046.020.a	Pavimento a spolvero fino a 10 cm	m²	SECONDA FASE	21	Pacchetto marciapiede S6	OG1_ EDILIZIA	19,91	0,00	70,98	70,98	0,00	0,00	1.413,21	1.413,21	0,00	1.413,21 €
1220		A15.046.020.b	Pavimento a spolvero sovr ogni cm	m²	SECONDA FASE	21	Pacchetto marciapiede S6	OG1_ EDILIZIA	1,17	0,00	283,92	283,92	0,00	0,00	332,19	332,19	0,00	332,19 €
1224		1.7.A.1.B	oltre 3 tonn.	t	PRIMA FASE	23	Reti fognaria	OG1 - manutenzione stra	9,60	47,46	30,62	0,00	16,84	455,62	293,95	0,00	161,66	-161,66 €
1234		B01.061.005	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 200	m³	PRIMA FASE	23	Reti fognaria	OG1 - manutenzione stra	49,31	4,85	3,85	0,00	1,00	239,15	189,84	0,00	49,31	-49,31 €
1244		C01.010.005.a	per trasporti fino a 10 km	m³ x km	PRIMA FASE	23	Reti fognaria	OG1 - manutenzione stra	0,74	1.025,00	583,00	0,00	442,00	758,50	431,42	0,00	327,08	-327,08 €
1254		C01.010.005.b	per ogni km in più oltre i primi 10	m³ x km	PRIMA FASE	23	Reti fognaria	OG1 - manutenzione stra	0,59	1.025,00	583,00	0,00	442,00	604,75	343,97	0,00	260,78	-260,78 €
1264		C01.058.015.a	per spessori compresi fino ai 3 cm, valutato al mq per ogni cm di	m²	PRIMA FASE	23	Reti fognaria	OG1 - manutenzione stra	0,60	48,50	38,50	0,00	10,00	29,10	23,10	0,00	6,00	-6,00 €
1274		C01.058.015.b	sovrapprezzo per spessori superiori ai 3 cm valutato al mq per o	m²	PRIMA FASE	23	Reti fognaria	OG1 - manutenzione stra	0,48	824,50	654,50	0,00	170,00	395,76	314,16	0,00	81,60	-81,60 €
1284		C01.058.020	Taglio di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso,	m	PRIMA FASE	23	Reti fognaria	OG1 - manutenzione stra	2,53	150,00	132,00	0,00	18,00	379,50	333,96	0,00	45,54	-45,54 €
1294		C02.001.005.a	in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili)	m³	PRIMA FASE	23	Reti fognaria	OG1 - manutenzione stra	6,80	102,50	58,30	0,00	44,20	697,00	396,44	0,00	300,56	-300,56 €
1304		C02.001.015	Sottofondo eseguito per letto di posa di tubazioni, costituito da	m³	PRIMA FASE	23	Reti fognaria	OG1 - manutenzione stra	35,25	28,20	16,80	0,00	11,40	994,05	592,20	0,00	401,85	-401,85 €
1314		C02.001.020	Rinterro della fossa aperta per la posa delle tubazioni con mater	m³	PRIMA FASE	23	Reti fognaria	OG1 - manutenzione stra	2,07	82,60	47,00	0,00	35,60	170,98	97,29	0,00	73,69	-73,69 €
1324		C02.016.120.a	diametro di 110 mm, spessore 3,2 mm	m	PRIMA FASE	23	Reti fognaria	OG1 - manutenzione stra	16,22	40,00	40,00	0,00	0,00	648,80	648,80	0,00	0,00	
1334		C02.016.120.b	diametro di 125 mm, spessore 3,7 mm	m	PRIMA FASE	23	Reti fognaria	OG1 - manutenzione stra	17,88	40,00	40,00	0,00	0,00	715,20	715,20	0,00	0,00	
1344		C02.016.120.c	diametro di 160 mm, spessore 4,7 mm	m	PRIMA FASE	23	Reti fognaria	OG1 - manutenzione stra	23,06	40,00	40,00	0,00	0,00	922,40	922,40	0,00	0,00	
1354		C02.016.120.d	diametro di 200 mm, spessore 5,9 mm	m	PRIMA FASE	23	Reti fognaria	OG1 - manutenzione stra	30,53	150,00	150,00	0,00	0,00	4.579,50	4.579,50	0,00	0,00	
1364		C02.016.120.e	diametro di 250 mm, spessore 7,3 mm	m	PRIMA FASE	23	Reti fognaria	OG1 - manutenzione stra	41,44	36,00	36,00	0,00	0,00	1.491,84	1.491,84	0,00	0,00	
1374		C02.016.120.f	diametro di 315 mm, spessore 9,2 mm	m	PRIMA FASE	23	Reti fognaria	OG1 - manutenzione stra	60,34	75,00	75,00	0,00	0,00	4.525,50	4.525,50	0,00	0,00	
1384		C02.019.050.b	dimensioni interne 40x40x40 cm	cad	PRIMA FASE	23	Reti fognaria	OG1 - manutenzione stra	90,00	15,00	19,00	4,00	0,00	1.350,00	1.710,00	360,00	0,00	360,00 €
1394		C02.019.050.c	dimensioni interne 50x50x50 cm	cad	PRIMA FASE	23	Reti fognaria	OG1 - manutenzione stra	113,60	15,00	15,00	0,00	0,00	1.704,00	1.704,00	0,00	0,00	
1404		C02.019.050.e	dimensioni interne 80x80x80 cm	cad	PRIMA FASE	23	Reti fognaria	OG1 - manutenzione stra	320,00	8,00	8,00	0,00	0,00	2.560,00	2.560,00	0,00	0,00	
1414		C02.019.055.b	dimensioni interne 40x40x40 cm	cad	PRIMA FASE	23	Reti fognaria	OG1 - manutenzione stra	40,50	15,00	31,00	16,00	0,00	607,50	1.255,50	648,00	0,00	648,00 €
1424		C02.019.055.c	dimensioni interne 50x50x50 cm	cad	PRIMA FASE	23	Reti fognaria	OG1 - manutenzione stra	53,00	15,00	15,00	0,00	0,00	795,00	795,00	0,00	0,00	
1434		C02.019.055.e	dimensioni interne 80x80x80 cm	cad	PRIMA FASE	23	Reti fognaria	OG1 - manutenzione stra	151,00	8,00	8,00	0,00	0,00	1.208,00	1.208,00	0,00	0,00	
1444		C02.019.150.b	telaio di lato non inferiore a 500 mm, altezza non inferiore a 50	cad	PRIMA FASE	23	Reti fognaria	OG1 - manutenzione stra	151,81	15,00	15,00	0,00	0,00	2.277,15	2.277,15	0,00	0,00	
1454		C02.019.150.c	telaio di lato non inferiore a 600 mm, altezza non inferiore a 50	cad	PRIMA FASE	23	Reti fognaria	OG1 - manutenzione stra	191,94	15,00	15,00	0,00	0,00	2.879,10	2.879,10	0,00	0,00	
1464		C02.019.150.e	telaio di lato non inferiore a 840 mm, altezza non inferiore a 55	cad	PRIMA FASE	23	Reti fognaria	OG1 - manutenzione stra	449,64	8,00	8,00	0,00	0,00	3.597,12	3.597,12	0,00	0,00	
1474		C02.019.235.a	telaio esterno quadrato di dimensioni 500 x 500 mm ed altezza	cad	PRIMA FASE	23	Reti fognaria	OG1 - manutenzione stra	190,85	6,00	6,00	0,00	0,00	1.145,10	1.145,10	0,00	0,00	
1484		C02.031.005.b	capacità 3.100 l, lunghezza 2.090 mm, larghezza 1.500 mm e alte	cad	PRIMA FASE	23	Reti fognaria	OG1 - manutenzione stra	4.278,88	1,00	1,00	0,00	0,00	4.278,88	4.278,88	0,00	0,00	
1494		C02.034.010.d	a servizio di 8 abitanti equivalenti (AE) con volume utile di 2016	cad	PRIMA FASE	23	Reti fognaria	OG1 - manutenzione stra	1.262,31	2,00	1,00	0,00	1,00	2.524,62	1.262,31	0,00	1.262,31	-1.262,31 €
1504		C02.034.015.a	a servizio di 12 abitanti con volume utile di 852 litri, con capacità	cad	PRIMA FASE	23	Reti fognaria	OG1 - manutenzione stra	510,03	2,00	1,00	0,00	1,00	1.020,06	510,03	0,00	510,03	-510,03 €
1505		ED50	Messa in quota chiusini e caditoie	Cadauno	PRIMA FASE	23	Reti fognaria	OG1 - manutenzione stra	84,89	20,00	20,00	0,00	0,00	1.697,80	1.697,80	0,00	0,00	
1515		A09.031.145.a	con due lastre sovrapposte, spessore 15 e 20 mm, per resistenza	m²	PRIMA FASE	25	Collegamento Edificio E	OG1_ EDILIZIA	125,15	19,55	19,55	0,00	0,00	2.446,68	2.446,68	0,00	0,00	
1525		B01.004.025.b	armato, eseguita con l'ausilio di martello demolitore manuale	m³	PRIMA FASE	25	Collegamento Edificio E	OG1_ EDILIZIA	320,32	1,95	1,95	0,00	0,00	624,62	624,62	0,00	0,00	
1535		B01.007.020.d	profondità di taglio 200 ÷ 300 mm	m	PRIMA FASE	25	Collegamento Edificio E	OG1_ EDILIZIA	217,26	8,50	8,50	0,00	0,00	1.846,71	1.846,71	0,00	0,00	
1545		B01.061.015	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali di risulta prove	m³	PRIMA FASE	25	Collegamento Edificio E	OG1_ EDILIZIA	23,44	1,95	1,95	0,00	0,00	45,71	45,71	0,00	0,00	
1555		B02.004.050.a	diametro fino a 16 mm	cad	PRIMA FASE	25	Collegamento Edificio E	OG1_ EDILIZIA	29,90	34,00	34,00	0,00	0,00	1.016,60	1.016,60	0,00	0,00	
1565		C01.010.005.a	per trasporti fino a 10 km	m³ x km	PRIMA FASE	25	Collegamento Edificio E	OG1_ EDILIZIA	0,74	19,50	19,50	0,00	0,00	14,43	14,43	0,00	0,00	
1575		C01.010.005.b	per ogni km in più oltre i primi 10	m³ x km	PRIMA FASE	25	Collegamento Edificio E	OG1_ EDILIZIA	0,59	9,75	9,75	0,00	0,00	5,75	5,75	0,00	0,00	
1576		ED63	Carpenteria metallica	a corpo	PRIMA FASE	24	Carpenteria metallica	OG1 - strutture - iva 10%	824,25	1,00	1,00	0,00	0,00	824,25	824,25	0,00	0,00	
1585		1.7.A.1.B	oltre 3 tonn.	t	PRIMA FASE	26	Rete elettrica	OG1 - manutenzione stra	9,60	24,52	24,52	0,00	0,00	235,39	235,39	0,00	0,00	
1595		A01.004.005.a	in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili)	m³	PRIMA FASE	26	Rete elettrica	OG1 - manutenzione stra	6,80	220,93	220,93	0,00	0,00	1.502,32	1.502,32	0,00	0,00	
1605		A01.010.005.a	per trasporti fino a 10 km	m³ x km	PRIMA FASE	26	Rete elettrica	OG1 - manutenzione stra	0,74	731,25	731,25	0,00	0,00	541,13	541,13	0,00	0,00	
1615		A01.010.005.b	per ogni km in più oltre i primi 10	m³ x km	PRIMA FASE	26	Rete elettrica	OG1 - manutenzione stra	0,59	727,50	727,50	0,00	0,00	429,23	429,23	0,00	0,00	
1625		A03.004.005.a	eseguito con 300 kg di cemento 32.5, 0,4 mc di sabbia e 0,8 mc d	m³	PRIMA FASE	26	Rete elettrica	OG1 - manutenzione stra	357,81	1,80	1,80	0,00	0,00	644,06	644,06	0,00	0,00	
1635		A03.010.005.b	per plinti di fondazione	m²	PRIMA FASE	26	Rete elettrica	OG1 - manutenzione stra	33,84	4,80	4,80	0,00	0,00	162,43	162,43	0,00	0,00	
1645		A03.013.010.c	diametro 8 mm	kg	PRIMA FASE	26	Rete elettrica	OG1 - manutenzione stra	2,22	96,66	96,66	0,00	0,00	214,59	214,59	0,00	0,00	
1646		B01.007.010.a	profondità di taglio fino a 50 mm	m	PRIMA FASE	26	Rete elettrica	OG1 - manutenzione stra	4,22	40,00	40,00	0,00	0,00	168,80	168,80	0,00	0,00	
1655		B01.016.035	Demolizione parziale o totale di pavimento industriale eseguita c	m³	PRIMA FASE	26	Rete elettrica	OG1 - manutenzione stra	43,29	2,00	2,00	0,00	0,00	86,58	86,58	0,00	0,00	
1665		B01.061.005	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 200	m³	PRIMA FASE	26	Rete elettrica	OG1 - manutenzione stra	49,31	13,40	13,40	0,00	0,00	660,75	660,75	0,00	0,00	
1675		C01.058.015.a	per spessori compresi fino ai 3 cm, valutato al mq per ogni cm di	m²	PRIMA FASE	26	Rete elettrica	OG1 - manutenzione stra	0,60	124,00	124,00	0,00	0,00	74,40	74,40	0,00	0,00	
1685		C01.058.015.b	sovrapprezzo per spessori superiori ai 3 cm valutato al mq per o	m²	PRIMA FASE	26	Rete elettrica	OG1 - manutenzione stra	0,48	2.108,00	2.108,00	0,00	0,00	1.011,84	1.011,84	0,00	0,00	
1695		C01.058.020	Taglio di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso,	m	PRIMA FASE	26	Rete elettrica	OG1 - manutenzione stra	2,53	496,00	496,00	0,00	0,00	1.254,88	1.254,88	0,00	0,00	
1705		C02.001.015	Sottofondo eseguito per letto di posa di tubazioni, costituito da	m³	PRIMA FASE	26	Rete elettrica	OG1 - manutenzione stra	35,25	72,15	72,15	0,00	0,00	2.543,29	2.543,29	0,00	0,00	
1715		C02.001.020	Rinterro della fossa aperta per la posa delle tubazioni con mater	m³	PRIMA FASE	26	Rete elettrica	OG1 - manutenzione stra	2,07	147,85	147,85	0,00	0,00	306,05	306,05	0,00	0,00	
1725		C02.019.050.b	dimensioni interne 40x40x40 cm	cad	PRIMA FASE	26	Rete elettrica	OG1 - manutenzione stra	90,00	13,00	13,00	0,00	0,00	1.170,00	1.170,00	0,00	0,00	
1735		C02.019.050.c	dimensioni interne 50x50x50 cm	cad	PRIMA FASE	26	Rete elettrica	OG1 - manutenzione stra	113,60	13,00	13,00	0,00	0,00	1.476,80	1.476,80	0,00	0,00	
1745		C02.019.055.b	dimensioni interne 40x40x40 cm	cad	PRIMA FASE	26	Rete elettrica	OG1 - manutenzione stra	40,50	13,00	13,00	0,00	0,00	526,50	526,50	0,00	0,00	
1755		C02.019.055.c	dimensioni interne 50x50x50 cm	cad	PRIMA FASE	26	Rete elettrica	OG1 - manutenzione stra	53,00	13,00	13,00	0,00	0,00	689,00	689,00	0,00	0,00	
1765		C02.019.150.b	telaio di lato non inferiore a 500 mm, altezza non inferiore a 50	cad	PRIMA FASE	26	Rete elettrica	OG1 - manutenzione stra	151,81	13,00	13,00	0,00	0,00	1.973,53	1.973,53	0,00	0,00	
1775		C02.019.150.c	telaio di lato non inferiore a 600 mm, altezza non inferiore a 50	cad	PRIMA FASE	26	Rete elettrica	OG1 - manutenzione stra	191,94	13,00	13,00	0,00	0,00	2.495,22	2.495,22	0,00	0,00	
1785		D02.019.005.e	90 mm	m	PRIMA FASE	26	Rete elettrica	OG1 - manutenzione stra	7,72	296,00	296,00	0,00	0,00	2.285,12	2.285,12	0,00	0,00	
1795		D02.019.005.g	125 mm	m	PRIMA FASE	26	Rete elettrica	OG1 - manutenzione stra	10,55	724,00	724,00	0,00	0,00	7.638,20	7.638,20	0,00	0,00	
1805		1.7.A.1.B	oltre 3 tonn.	t	PRIMA FASE	27	Rete gas Edificio E	OG1 - manutenzione stra	9,60	5,44	0,00	0,00	5,44	52,22	0,00	0,00	52,22	-52,22 €
1815		A01.004.005.a	in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili)	m³	PRIMA FASE	27	Rete gas Edificio E	OG1 - manutenzione stra	6,80	28,80	0,00	0,00	28,80	195,84	0,00	0,00	195,84	-195,84 €
1825		A01.010.005.a	per trasporti fino a 10 km	m³ x km	PRIMA FASE	27	Rete gas Edificio E	OG1 - manutenzione stra	0,74	96,00	0,00	0,00	96,00	71,04	0,00	0,00	71,04	-71,04 €
1835		A01.010.005.b	per ogni km in più oltre i primi 10	m³ x km	PRIMA FASE	27	Rete gas Edificio E	OG1 - manutenzione stra	0,59	96,00	0,00	0,00	96,00	56,64	0,00	0,00	56,64	-56,64 €
1845		B01.007.010.a	profondità di taglio fino a 50 mm	m	PRIMA FASE	27	Rete gas Edificio E	OG1 - manutenzione stra	4,22	16,00	0,00	0,00	16,00	67,52	0,00	0,00	67,52	-67,52 €
1855		B01.016.035	Demolizione parziale o totale di pavimento industriale eseguita c	m³	PRIMA FASE	27	Rete gas Edificio E	OG1 - manutenzione stra	43,29	0,40	0,00	0,00	0,40	17,32	0,00	0,00	17,32	-17,32 €
1856		B01.061.005	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 200	m³	PRIMA FASE	27	Rete gas Edificio E	OG1 - manutenzione stra	49,31	3,20	0,00	0,00	3,20	157,79	0,00	0,00	157,79	-157,79 €
1865		C01.058.015.a	per spessori compresi fino ai 3 cm, valutato al mq per ogni cm di	m²	PRIMA FASE	27	Rete gas Edificio E	OG1 - manutenzione stra	0,60	28,00	0,00	0,00	28,00	16,80	0,00	0,00	16,80	-16,80 €
1875		C01.058.015.b	sovrapprezzo per spessori superiori ai 3 cm valutato al mq per o	m²	PRIMA FASE	27	Rete gas Edificio E	OG1 - manutenzione stra	0,48	68,00	0,00	0,00	68,00	32,64	0,00	0,00	32,64	-32,64 €
1885		C01.058.020	Taglio di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso,	m	PRIMA FASE	27	Rete gas Edificio E	OG1 - manutenzione stra	2,53	112,00	0,00	0,00	112,00	283,36	0,00	0,00	283,36	-283,36 €
1895		C02.001.015	Sottofondo eseguito per letto di posa di tubazioni, costituito da	m³	PRIMA FASE	27	Rete gas Edificio E	OG1 - manutenzione stra	35,25	9,60	0,00	0,00	9,60	338,40	0,00	0,00	338,40	-338,40 €
1905		C02.001.020	Rinterro della fossa aperta per la posa delle tubazioni con mater	m³	PRIMA FASE	27	Rete gas Edificio E	OG1 - manutenzione stra	2,07	16,00	0,00	0,00	16,00	33,12	0,00	0,00	33,12	-33,12 €
1971		C01.058.020	Taglio di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso,	m	PRIMA FASE	28	Rete adduzione idrica e antincendio	OG1 - manutenzione stra	2,53	100,00	82,00	0,00	18,00	253,00	207,46	0,00	45,54	-45,54 €
1981		C01.058.090.c	per cigli in cemento	m	PRIMA FASE	28	Rete adduzione idrica e antincendio	OG1 - manutenzione stra	4,76	4,00	4,00	0,00	0,00	19,04	19,04	0,00	0,00	
1991		C01.058.015.a	per spessori compresi fino ai 3 cm, valutato al mq per ogni cm di	m²	PRIMA FASE	28	Rete adduzione idrica e antincendio	OG1 - manutenzione stra	0,60	25,00	15,00	0,00	10,00	15,00	9,00	0,00	6,00	-6,00 €
2001		C01.058.015.b	sovrapprezzo per spessori superiori ai 3 cm valutato al mq per o	m²	PRIMA FASE	28	Rete adduzione idrica e antincendio	OG1 - manutenzione stra	0,48	425,00	255,00	0,00	170,00	204,00	122,40	0,00	81,60	-81,60 €
2002		B01.061.005	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 200	m³	PRIMA FASE	28	Rete adduzione idrica e antincendio	OG1 - manutenzione stra	49,31	2,50	1,50	0,00	1,00	123,28	73,97	0,00	49,31	-49,31 €
2011		A01.004.005.a	in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili)	m³	PRIMA FASE	28	Rete adduzione idrica e antincendio	OG1 - manutenzione stra	6,80	86,50	42,30	0,00	44,20	588,20	287,64	0,00	300,56	-300,56 €
2021		A01.010.005.a	per trasporti fino a 10 km	m³ x km	PRIMA FASE	28	Rete adduzione idrica e antincendio	OG1 - manutenzione stra	0,74	267,00	0,00	0,00	267,00	197,58	0,00	0,00	197,58	-197,58 €
2031		A01.010.005.b	per ogni km in più oltre i primi 10	m³ x km	PRIMA FASE	28	Rete adduzione idrica e antincendio	OG1 - manutenzione stra	0,59	267,00	0,00	0,00	267,00	157,53	0,00	0,00	157,53	-157,53 €
2041		1.7.A.1.B	oltre 3 tonn.	t	PRIMA FASE	28	Rete adduzione idrica e antincendio	OG1 - manutenzione stra	9,60	50,40	50,40	0,00	0,00	483,84	483,84	0,00	0,00	
2042		C02.001.015	Sottofondo eseguito per letto di posa di tubazioni, costituito da	m³	PRIMA FASE	28	Rete adduzione idrica e antincendio	OG1 - manutenzione stra	35,25	26,70	15,30	0,00	11,40	941,18	539,33	0,00	401,85	-401,85 €
2051		C02.001.020	Rinterro della fossa aperta per la posa delle tubazioni con mater	m³	PRIMA FASE	28	Rete adduzione idrica e antincendio	OG1 - manutenzione stra	2,07	57,30	21,70	0,00	35,60	118,61	44,92	0,00	73,69	-73,69 €
4471		ED52	Assistenze murarie impianto meccanico	a corpo	PRIMA FASE	31	Assistenze meccanico	OG1_ EDILIZIA	12.233,83	1,00	1,716	0,72	0,00	12.233,83	20.997,51	8.763,68	0,00	8.763,68 €
4491		ED54	Scavi per opere di fondazione	a corpo	PRIMA FASE	32	Scavi opere in c.a.	OG1 - strutture - iva 10%	31.899,03	1,00	1,03	0,03	0,00	31.899,03	32.856,00	956,97	0,00	956,97 €
4501		ED55	Fondazioni	a corpo	PRIMA FASE	33	Fondazioni	OG1 - strutture - iva 10%	165.152,61	1,00	1,00	0,00	0,00	165.152,61	165.152,61	0,00	0,00	
4511		ED56	Impalcato rialzato	a corpo	PRIMA FASE	34	Impalcato rialzato	OG1 - strutture - iva 10%	74.094,01	1,00	1,00	0,00	0,00	74.094,01	74.094,01	0,00	0,00	
4521		ED57	Pilastri	a corpo	PRIMA FASE	35	Pilastri	OG1 - strutture - iva 10%	34.820,28	1,00	1,00	0,00	0,00	34.820,28	34.820,28	0,00	0,00	
4531		ED58	Travi elevazione	a corpo	PRIMA FASE	36	Travi elevazione	OG1 - strutture - iva 10%	52.207,68	1,00	1,00	0,00	0,00	52.207,68	52.207,68	0,00	0,00	
4541		ED59	Impalcato copertura	a corpo	PRIMA FASE	37	Impalcato copertura	OG1 - strutture - iva 10%	90.378,33	1,00	1,00	0,00	0,00	90.378,33	90.378,33	0,00	0,00	
4551		F01.007.005	Innaffiamento anti polvere eseguito con autobotte di portata ut	h	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	37,48	36,00	36,00	0,00	0,00	1.349,28	1.349,28	0,00	0,00	
4561		F01.013.030.a	trasporto, assemblaggio e smontaggio dell'attrezzatura	m²	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	5,05	40,00	40,00	0,00	0,00	202,00	202,00	0,00	0,00	
4571		F01.013.030.b	costo di utilizzo del materiale per un mese.	m²	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	9,15	120,00	120,00	0,00	0,00	1.098,00	1.098,00	0,00	0,00	
4581		F01.013.030.c	sistemazione dell'attrezzatura nella trincea, da valutarsi ad ogni	m²	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	2,60	40,00	40,00	0,00	0,00	104,00	104,00	0,00	0,00	

Copia informatica per consultazione

Pr	nuovo prez	Articolo	Breve	Des. U.M.	Des. Lotto	Cod. Opera	Des. Opera	tipologia	Prezzo	Stima orinari	Stima perizia	diff. +	diff. -	Stima orginaria	Stima perizia S.A.	diff. +	diff. -	variato complesivo
70		ED60	Demolizione totale dei fabbricati fuori terra e interrata	a corpo	PRIMA FASE	01	Demolizione edificio esistente	OG1_ Demolizione edific	134.584,59	1,00	1,00	0,00	0,00	134.584,59	134.584,59	0,00	0,00	
4591		F01.016.005	Cassone metallico per contenimento di materiali di scavo/macer	cad	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	10,71	30,00	30,00	0,00	0,00	321,30	321,30	0,00	0,00	
4601		F01.019.005.b	con lamiere in acciaio zincate e grecate da 8/10 mm	m²	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	15,39	64,00	64,00	0,00	0,00	984,96	984,96	0,00	0,00	
4611		F01.022.010.a	dimensioni 4920 mm x 2460 mm con altezza pari a 2400 mm	cad	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	86,26	22,00	22,00	0,00	0,00	1.897,72	1.897,72	0,00	0,00	
4621		F01.022.045.a	per i primi 30 giorni lavorativi	cad	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	161,62	1,00	1,00	0,00	0,00	161,62	161,62	0,00	0,00	
4631		F01.022.045.b	per ogni 30 giorni lavorativi aggiuntivi	cad	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	111,11	10,00	10,00	0,00	0,00	1.111,10	1.111,10	0,00	0,00	
4641		F01.025.010	Recinzione di protezione esterna con steccato in tavole di abete,	m²	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	18,50	270,00	270,00	0,00	0,00	4.995,00	4.995,00	0,00	0,00	
4651		F01.025.035.a	cancello carrabile m 3,5 x 2, compreso catena e lucchetto - nolo	cad	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	44,24	1,00	1,00	0,00	0,00	44,24	44,24	0,00	0,00	
4661		F01.025.035.b	cancello carrabile m 3,5 x 2, compreso catena e lucchetto - nolo	cad	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	10,00	11,00	11,00	0,00	0,00	110,00	110,00	0,00	0,00	
4671		F01.025.035.c	cancello pedonale m 1 x 2 - nolo per il primo mese	cad	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	12,73	1,00	1,00	0,00	0,00	12,73	12,73	0,00	0,00	
4681		F01.025.035.d	cancello pedonale m 1x2 - nolo per ogni mese successivo al prim	cad	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	2,83	11,00	11,00	0,00	0,00	31,13	31,13	0,00	0,00	
4691		F01.025.035.e	elemento mobile per recinzione m 3,5 x 2 - nolo per il primo mes	m	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	6,30	70,00	70,00	0,00	0,00	441,00	441,00	0,00	0,00	
4701		F01.025.035.f	elemento mobile per recinzione m 3,5 x 2 - nolo per ogni mese s	m	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	0,51	770,00	770,00	0,00	0,00	392,70	392,70	0,00	0,00	
4711		F01.037.005	Portale in legno provvisorio per individuare la sagoma limite di p	cad	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	149,40	2,00	2,00	0,00	0,00	298,80	298,80	0,00	0,00	
4721		F01.046.005	Puntellatura di strutture in travi e tavolame di abete, integrazior	m³	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	332,61	4,10	4,10	0,00	0,00	1.363,70	1.363,70	0,00	0,00	
4731		F01.046.015.a	costo di utilizzo dell'attrezzatura per un mese	cad	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	1,01	409,86	409,86	0,00	0,00	413,96	413,96	0,00	0,00	
4741		F01.046.015.b	per ogni montaggio e smontaggio dell'attrezzatura	cad	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	5,73	204,93	204,93	0,00	0,00	1.174,25	1.174,25	0,00	0,00	
4751		F01.052.005.a	montaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scar	m²	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	15,31	600,00	600,00	0,00	0,00	9.186,00	9.186,00	0,00	0,00	
4761		F01.052.005.b	noleggio per ogni mese o frazione di mese successivo (non inferi	m²	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	3,07	4.800,00	4.800,00	0,00	0,00	14.736,00	14.736,00	0,00	0,00	
4771		F01.052.005.c	smontaggio a fine lavoro compreso calo in basso, accantonamer	m²	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	6,14	600,00	600,00	0,00	0,00	3.684,00	3.684,00	0,00	0,00	
4781		F01.055.010.a	per i primi 30 giorni, compreso ogni onere e magistero di approv	m²	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	2,44	600,00	600,00	0,00	0,00	1.464,00	1.464,00	0,00	0,00	
4791		F01.055.010.b	per ogni mese o frazione di mese successivo (non inferiore a 25 g	m²	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	1,00	4.800,00	4.800,00	0,00	0,00	4.800,00	4.800,00	0,00	0,00	
4801		F01.064.005.a	per altezze fino a 3,6 m	cad	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	65,13	2,00	2,00	0,00	0,00	130,26	130,26	0,00	0,00	
4811		F01.064.005.b	per altezze fino a 3,6 m, per ogni periodo ulteriore di 10 giorni la	cad	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	7,02	60,00	60,00	0,00	0,00	421,20	421,20	0,00	0,00	
4821		F01.097.005.b	dimensioni 44,5 x 32 x 15 cm	cad	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	3,42	24,00	24,00	0,00	0,00	82,08	82,08	0,00	0,00	
4831		F01.100.005.b	sistema di comunicazione tramite telefoni cellulari per gestioni p	cad	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	36,77	1,00	1,00	0,00	0,00	36,77	36,77	0,00	0,00	
4841		F01.103.005	Sorveglianza o segnalazione di lavori con operatore, per ora di e	h	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	37,38	24,00	24,00	0,00	0,00	897,12	897,12	0,00	0,00	
4851		M01.001.005	IV livello edile	h	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	31,77	66,00	66,00	0,00	0,00	2.096,82	2.096,82	0,00	0,00	
4861		M01.001.025	Installatore 5a categoria	h	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	28,11	8,00	8,00	0,00	0,00	224,88	224,88	0,00	0,00	
4871		N04.025.005.a	da 6 kg	cad	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	14,71	4,00	4,00	0,00	0,00	58,84	58,84	0,00	0,00	
4881		SIC.CV.04.001	per ciascun mezzo d'opera e per ogni singolo intervento	cad	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	6,01	24,00	24,00	0,00	0,00	144,24	144,24	0,00	0,00	
4891		SIC.CV.08.001	dispenser meccanico a piantana con pedale	cad	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	18,77	2,00	2,00	0,00	0,00	37,54	37,54	0,00	0,00	
4901		SIC.CV.09	Fornitura soluzione idralcolica per igienizzazione e disinfezione n	l	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	7,37	48,00	48,00	0,00	0,00	353,76	353,76	0,00	0,00	
4911		SIC.CV.14	Maschera facciale per uso medico monouso in tessuto non tessu	cad	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	0,16	144,00	144,00	0,00	0,00	23,04	23,04	0,00	0,00	
4921		SIC.CV.17	Guanti ambidestro monouso, interno polverato, dove richiesto g	paio	PRIMA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	0,25	144,00	144,00	0,00	0,00	36,00	36,00	0,00	0,00	
4922		ED51	Guaina tagliamuro	m	SECONDA FASE	05	Opere murarie	OG1_ EDILIZIA	18,98	42,80	42,80	0,00	0,00	812,34	812,34	0,00	0,00	
4923		A05.007.030.a	spessore 25 cm	m²	SECONDA FASE	05	Opere murarie	OG1_ EDILIZIA	49,87	92,24	92,24	0,00	0,00	4.600,01	4.600,01	0,00	0,00	
4924		A05.007.010.a	spessore 20 cm	m²	SECONDA FASE	05	Opere murarie	OG1_ EDILIZIA	42,22	87,52	87,52	0,00	0,00	3.695,09	3.695,09	0,00	0,00	
4925		A05.019.010.d	spessore 20 cm	m²	SECONDA FASE	05	Opere murarie	OG1_ EDILIZIA	46,02	63,77	63,77	0,00	0,00	2.934,70	2.934,70	0,00	0,00	
4926		A05.013.005.b	spessore 10 cm	m²	SECONDA FASE	05	Opere murarie	OG1_ EDILIZIA	27,04	61,92	61,92	0,00	0,00	1.674,32	1.674,32	0,00	0,00	
4927		ED3	Traliccio di armatura per tramezzi	m	SECONDA FASE	05	Opere murarie	OG1_ EDILIZIA	2,72	339,60	339,60	0,00	0,00	923,71	923,71	0,00	0,00	
4928		ED2	Lana di roccia intercapedine	m²	SECONDA FASE	06	Isolamenti intercapedine verticale	OG1_ EDILIZIA	30,27	86,69	0,00	0,00	86,69	2.624,11	0,00	0,00	2.624,11	-2.624,11 €
4929		A10.022.035.a	spessore 30 mm	m²	SECONDA FASE	06	Isolamenti intercapedine verticale	OG1_ EDILIZIA	14,24	28,38	28,38	0,00	0,00	404,13	404,13	0,00	0,00	
4930		A10.022.035.b	sovrapprezzo per ogni cm in più di spessore	m²	SECONDA FASE	06	Isolamenti intercapedine verticale	OG1_ EDILIZIA	3,66	255,42	255,42	0,00	0,00	934,84	934,84	0,00	0,00	
4930BIS	NP02	A10.019.140.a	Lana di roccia spessore 10 cm	m²	SECONDA FASE	09	Controsoffitti e contropareti	OG1_ EDILIZIA	96,20	0,00	96,27	96,27	0,00	0,00	9.261,17	9.261,17	0,00	9.261,17 €
4930TER	NP03	A10.019.140.b	sovrapprezzo lana di roccia ogni 20mm	m²	SECONDA FASE	09	Controsoffitti e contropareti	OG1_ EDILIZIA	10,07	0,00	96,27	96,27	0,00	0,00	969,44	969,44	0,00	969,44 €
4931		A10.001.005.b	polistirene espanso	m³	SECONDA FASE	07	Pacchetto solaio S1	OG1_ EDILIZIA	254,34	51,05	51,05	0,00	0,00	12.984,06	12.984,06	0,00	0,00	
4932		A11.004.020.b	spessore 0,2 mm, colore nero	m²	SECONDA FASE	07	Pacchetto solaio S1	OG1_ EDILIZIA	3,24	255,25	255,25	0,00	0,00	827,01	827,01	0,00	0,00	
4933		A15.001.015.a	spessore 20 mm	m²	SECONDA FASE	07	Pacchetto solaio S1	OG1_ EDILIZIA	13,49	255,25	255,25	0,00	0,00	3.443,32	3.443,32	0,00	0,00	
4934		A15.001.015.b	per ogni centimetro in più di spessore	m²	SECONDA FASE	07	Pacchetto solaio S1	OG1_ EDILIZIA	5,73	510,50	510,50	0,00	0,00	2.925,17	2.925,17	0,00	0,00	
4935		ED9	Rete antifessurazione massetto	m²	SECONDA FASE	07	Pacchetto solaio S1	OG1_ EDILIZIA	5,69	293,54	293,54	0,00	0,00	1.670,24	1.670,24	0,00	0,00	
4936		ED4	Pavimento in gres 90x90 /120x120 cm	m²	SECONDA FASE	08	Pavimenti, rivestimenti e zoccolini	OG1_ EDILIZIA	120,18	235,70	235,70	0,00	0,00	28.326,43	28.326,43	0,00	0,00	
4937		A15.016.010.b	60 x 60 cm, spessore 15 mm	m²	SECONDA FASE	08	Pavimenti, rivestimenti e zoccolini	OG1_ EDILIZIA	74,33	68,55	68,55	0,00	0,00	5.095,32	5.095,32	0,00	0,00	
4938		A16.013.005.a	dimensioni 60 x 60 cm, naturale o bocciardato	m²	SECONDA FASE	08	Pavimenti, rivestimenti e zoccolini	OG1_ EDILIZIA	75,52	97,92	97,92	0,00	0,00	7.394,92	7.394,92	0,00	0,00	
4939		A16.022.035.b	7 x 60 cm	m	SECONDA FASE	08	Pavimenti, rivestimenti e zoccolini	OG1_ EDILIZIA	22,71	43,50	90,90	47,40	0,00	987,89	2.064,34	1.076,45	0,00	1.076,45 €
4940		A14.001.005.b	serizzo	m²	SECONDA FASE	08	Pavimenti, rivestimenti e zoccolini	OG1_ EDILIZIA	127,36	7,44	7,44	0,00	0,00	947,56	947,56	0,00	0,00	
4941		A16.022.005.e	granito nazionale	m²	SECONDA FASE	08	Pavimenti, rivestimenti e zoccolini	OG1_ EDILIZIA	116,12	3,63	0,00	0,00	3,63	421,52	0,00	0,00	421,52	-421,52 €
4942		A09.013.010	Controsoffitto in pannelli di fibre minerali decorati, dimensioni 6	m²	SECONDA FASE	09	Controsoffitti e contropareti	OG1_ EDILIZIA	67,86	21,55	21,55	0,00	0,00	1.462,38	1.462,38	0,00	0,00	
4943		A09.013.015.a	finitura bianca	m	SECONDA FASE	09	Controsoffitti e contropareti	OG1_ EDILIZIA	3,85	40,80	40,80	0,00	0,00	157,08	157,08	0,00	0,00	
4944		A09.004.005.a	spessore lastra 12,5 mm	m²	SECONDA FASE	09	Controsoffitti e contropareti	OG1_ EDILIZIA	30,40	27,47	27,47	0,00	0,00	835,09	835,09	0,00	0,00	
4945		A09.025.005.a	per salti di quota fino a 20 cm	m²	SECONDA FASE	09	Controsoffitti e contropareti	OG1_ EDILIZIA	40,39	2,32	2,32	0,00	0,00	93,70	93,70	0,00	0,00	
4946		A09.025.005.d	per salti di quota fino a 100 cm	m²	SECONDA FASE	09	Controsoffitti e contropareti	OG1_ EDILIZIA	93,86	14,00	14,00	0,00	0,00	1.314,04	1.314,04	0,00	0,00	
4947		A09.016.005.e	1.200 x 1.200 mm	cad	SECONDA FASE	09	Controsoffitti e contropareti	OG1_ EDILIZIA	650,08	16,00	0,00	0,00	16,00	10.401,28	0,00	0,00	10.401,28	-10.401,28 €
4948		ED49	Controparete esterna	mq	SECONDA FASE	09	Controsoffitti e contropareti	OG1_ EDILIZIA	75,90	96,27	0,00	0,00	96,27	7.306,89	0,00	0,00	7.306,89	-7.306,89 €
4949		A08.010.025	Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni, a base di c	m²	SECONDA FASE	10	Intonaci	OG1_ EDILIZIA	14,93	817,25	817,25	0,00	0,00	12.201,54	12.201,54	0,00	0,00	
4950		A08.013.015	Finitura civile con rasante premiscelato a base di legante cement	m²	SECONDA FASE	10	Intonaci	OG1_ EDILIZIA	9,06	841,04	744,77	0,00	96,27	7.619,82	6.747,62	0,00	872,21	-872,21 €
4951		A20.001.005	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con applicaz	m²	SECONDA FASE	11	Tinteggi	OG1_ EDILIZIA	2,12	785,84	785,84	0,00	0,00	1.665,98	1.665,98	0,00	0,00	
4952		A20.010.005.c	lavabile germicida-fungicida	m²	SECONDA FASE	11	Tinteggi	OG1_ EDILIZIA	7,39	641,18	641,18	0,00	0,00	4.738,32	4.738,32	0,00	0,00	
4953		A20.013.005.b	con idrosmalto satinato	m²	SECONDA FASE	11	Tinteggi	OG1_ EDILIZIA	16,36	30,93	0,00	0,00	30,93	506,01	0,00	0,00	506,01	-506,01 €
695	NP04	A20.010.015.b	Tinteggiatura con idropittura per interni con proprietà anallergic	m²	SECONDA FASE	11	Tinteggi	OG1_ EDILIZIA	9,78	0,00	40,28	40,28	0,00	0,00	393,94	393,94	0,00	393,94 €
4954		A20.016.065.b	colorata	m²	SECONDA FASE	11	Tinteggi	OG1_ EDILIZIA	12,94	230,85	134,58	0,00	96,27	2.987,20	1.741,47	0,00	1.245,73	-1.245,73 €
705	NP05	A10.020.005	Finitura per sistemi a cappotto costituita da: fissativo pigmentat	m²	SECONDA FASE	11	Tinteggi	OG1_ EDILIZIA	26,47	0,00	96,27	96,27	0,00	0,00	2.548,27	2.548,27	0,00	2.548,27 €
4955		ED10	Serramento esterno tipo F01- 02	Cadauno	SECONDA FASE	12	Serramenti esterni	OG1_ EDILIZIA	16.778,96	2,00	2,00	0,00	0,00	33.557,92	33.557,92	0,00	0,00	
4956		ED11	Serramento esterno tipo F03	Cadauno	SECONDA FASE	12	Serramenti esterni	OG1_ EDILIZIA	7.987,21	2,00	2,00	0,00	0,00	15.974,42	15.974,42	0,00	0,00	
4957		ED12	Serramento esterno tipo F04 a-b	Cadauno	SECONDA FASE	12	Serramenti esterni	OG1_ EDILIZIA	6.092,24	2,00	2,00	0,00	0,00	12.184,48	12.184,48	0,00	0,00	
4958		ED13	Serramento esterno tipo F05 a	Cadauno	SECONDA FASE	12	Serramenti esterni	OG1_ EDILIZIA	5.902,49	1,00	1,00	0,00	0,00	5.902,49	5.902,49	0,00	0,00	
4959		ED14	Serramento esterno tipo F05 b	Cadauno	SECONDA FASE	12	Serramenti esterni	OG1_ EDILIZIA	6.211,15	1,00	1,00	0,00	0,00	6.211,15	6.211,15	0,00	0,00	
4960		ED25	Controtelaio per serramento esterno	m	SECONDA FASE	12	Serramenti esterni	OG1_ EDILIZIA	30,36	90,00	90,00	0,00	0,00	2.732,40	2.732,40	0,00	0,00	
4962		A17.025.010.g	ampiezza muro 10 x 2.150 mm	cad	SECONDA FASE	13	Porte interne tagliafuoco	OG1_ EDILIZIA	579,12	4,00	4,00	0,00	0,00	2.316,48	2.316,48	0,00	0,00	
4963		ED31	Porta interna tipologia P03	Cadauno	SECONDA FASE	14	Porte interne	OG1_ EDILIZIA	626,18	3,00	3,00	0,00	0,00	1.878,54	1.878,54	0,00	0,00	
4964		ED34	Maniglione fisso su porta per disabili	Cadauno	SECONDA FASE	14	Porte interne	OG1_ EDILIZIA	63,25	3,00	3,00	0,00	0,00	189,75	189,75	0,00	0,00	
4965		ED36	Maggiorazione porte per spessore muro maggiore di 11 cm	cad/cm	SECONDA FASE	14	Porte interne	OG1_ EDILIZIA	6,33	20,00	20,00	0,00	0,00	126,60	126,60	0,00	0,00	
4966		ED37	Maggiorazione kit acustico per porte	Cadauno	SECONDA FASE	14	Porte interne	OG1_ EDILIZIA	113,85	3,00	3,00	0,00	0,00	341,55	341,55	0,00	0,00	
4967		A10.004.098.e	spessore 100 mm	m²	SECONDA FASE	15	Pacchetto solaio S2	OG1_ EDILIZIA	43,99	334,97	334,97	0,00	0,00	14.735,33	14.735,33	0,00	0,00	
4968		A10.004.098.c	spessore 60 mm	m²	SECONDA FASE	15	Pacchetto solaio S2	OG1_ EDILIZIA	30,14	334,97	334,97	0,00	0,00	10.096,00	10.096,00	0,00	0,00	
4969		A11.001.095	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitu	m²	SECONDA FASE	15	Pacchetto solaio S2	OG1_ EDILIZIA	14,89	334,97	334,97	0,00	0,00	4.987,70	4.987,70	0,00	0,00	
4970		A07.016.025.a	con copertura in acciaio zincato da 0,60 mm	m²	SECONDA FASE	15	Pacchetto solaio S2	OG1_ EDILIZIA	109,50	585,09	585,09	0,00	0,00	64.067,36	64.067,36	0,00	0,00	
4971		A07.016.025.c	sovrapprezzo per rivestimento superiore della copertura in lamii	m²	SECONDA FASE	15	Pacchetto solaio S2	OG1_ EDILIZIA	3,16	585,09	585,09	0,00	0,00	1.848,88	1.848,88	0,00	0,00	
4972		A07.016.025.e	sovrapprezzo per sistema di ancoraggio pannelli fotovoltaici e/o	m²	SECONDA FASE	15	Pacchetto solaio S2	OG1_ EDILIZIA	44,27	68,87	68,87	0,00	0,00	3.048,87	3.048,87	0,00	0,00	
4975	NP06	A11.001.050.a	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana : ar	m²	SECONDA FASE	15	Pacchetto solaio S2	OG1_ EDILIZIA	13,77	0,00	334,97	334,97	0,00	0,00	4.612,54	4.612,54	0,00	4.612,54 €
4973		ED38	Rivestimento veletta	mq	SECONDA FASE	16	Lattonerie	OG1_ EDILIZIA	82,23	108,00	108,00	0,00	0,00	8.880,84	8.880,84	0,00	0,00	
4974		ED39	Scossaline di testata e bordature	m	SECONDA FASE	16	Lattonerie	OG1_ EDILIZIA	56,93	47,60	47,60	0,00	0,00	2.709,87	2.709,87	0,00	0,00	
4975		ED40	Grondaie	m	SECONDA FASE	16	Lattonerie	OG1_ EDILIZIA	56,93	67,00	67,00	0,00	0,00	3.814,31	3.814,31	0,00	0,00	
4976		A07.037.050.d	in acciaio zincato preverniciato da 8/10	m	SECONDA FASE	16	Lattonerie	OG1_ EDILIZIA	24,14	30,00	30,00	0,00	0,00	724,20	724,20	0,00	0,00	
4977		A07.037.025.b	in alluminio da 10/10	m	SECONDA FASE	16	Lattonerie	OG1_ EDILIZIA	20,87	38,40	15,78	0,00	22,62	801,41	329,33	0,00	472,08	-472,08 €
4978		ED42	Fermaneve	m	SECONDA FASE	16	Lattonerie	OG1_ EDILIZIA	57,68	67,00	0,00	0,00	67,00	3.864,56	0,00	0,00	3.864,56	-3.864,56 €
4979		ED45	Torrino esalatori in lamiera preverniciata 10/10	Cadauno	SECONDA FASE	16	Lattonerie	OG1_ EDILIZIA	189,75	5,00	5,00	0,00	0,00	948,75	948,75	0,00	0,00	
4980		ED43	Linea vita permanente	Cadauno	SECONDA FASE	17	Sistemi anticaduta	OG1_ EDILIZIA	5.945,50	1,00	1,00	0,00	0,00	5.945,50	5.945,50	0,00	0,00	
4981		A11.001.105.b	prima membrana di spessore 4 mm e seconda membrana da 4,5	m²	SECONDA FASE	19	Pacchetto solaio S4	OG1_ EDILIZIA	28,19	123,97	123,97	0,00	0,00	3.494,71	3.494,71	0,00	0,00	
4982		A07.037.035.b	in alluminio, spessore 8/10	m²	SECONDA FASE	19	Pacchetto solaio S4	OG1_ EDILIZIA	184,69	105,12	105,12	0,00	0,00	19.414,61	19.414,61	0,00	0,00	
4983		C01.019.025.a	misurato in opera dopo costipamento	m³	SECONDA FASE	21	Pacchetto marciapiede S6	OG1_ EDILIZIA	46,30	7,48	7,48	0,00	0,00	346,32	346,32	0,00	0,00	
4984		A15.046.025	Massetto per pavimentazioni industriali di dimensioni non inferi	m²	SECONDA FASE	21	Pacchetto marciapiede S6	OG1_ EDILIZIA	15,27	74,90	0,00	0,00	74,90	1.143,72	0,00	0,00	1.143,72	-1.143,72 €
4985		A15.046.015	Rete elettrosaldata in acciaio per armatura pavimentazioni, forn	kg	SECONDA FASE	21	Pacchetto marciapiede S6	OG1_ EDILIZIA	1,90	260,98	260,98	0,00	0,00	495,86	495,86	0,00	0,00	
4986		C01.037.010.a	larghezza 10 cm	m	SECONDA FASE	21	Pacchetto marciapiede S6	OG1_ EDILIZIA	62,29	53,90	53,90	0,00	0,00	3.357,43	3.357,43	0,00	0,00	
4987		C01.037.020.a	10 x 25 cm	cad	SECONDA FASE	21	Pacchetto marciapiede S6	OG1_ EDILIZIA	72,96	2,00	2,00	0,00	0,00	145,92	145,92	0,00	0,00	
4988		C03.001.030.b	colorata	m²	SECONDA FASE	21	Pacchetto marciapiede S6	OG1_ EDILIZIA	32,87	75,46	0,00	0,00	75,46	2.480,37	0,00	0,00	2.480,37	-2.480,37 €
4989		A15.046.020.a	Pavimento a spolvero fino a 10 cm	m²	SECONDA FASE	21	Pacchetto marciapiede S6	OG1_ EDILIZIA	19,91	0,00	75,46	75,46	0,00	0,00	1.502,41	1.502,41	0,00	1.502,41 €
4989BIS		A15.046.020.b	Pavimento a spolvero sovr ogni cm	m²	SECONDA FASE	21	Pacchetto marciapiede S6	OG1_ EDILIZIA	1,17	0,00	301,84	301,84	0,00	0,00	353,15	353,15	0,00	353,15 €
4990		C01.019.005.a	su terreni appartenenti ai gruppi A1, A2-4, A2-5, A3 (terre ghiaia	m³	SECONDA FASE	29	Ripristini pavimentazioni esterne	OG1 - manutenzione stra	0,78	1.147,61	0,00	0,00	1.147,61	895,14	0,00	0,00	895,14	-895,14 €
4991		C01.019.025.a	misurato in opera dopo costipamento	m³	SECONDA FASE	29	Ripristini pavimentazioni esterne	OG1 - manutenzione stra	46,30	114,76	0,00	0,00	114,76	5.313,39	0,00	0,00	5.313,39	-5.313,39 €

Copia informatica per consultazione

Pr	nuovo prez	Articolo	Breve	Des. U.M.	Des. Lotto	Cod. Opera	Des. Opera	tipologia	Prezzo	Stima orinari	Stima perizia	diff. +	diff. -	Stima orginaria	Stima perizia S.A.	diff. +	diff. -	variato complesivo
70		ED60	Demolizione totale dei fabbricati fuori terra e interrata	a corpo	PRIMA FASE	01	Demolizione edificio esistente	OG1_ Demolizione edific	134.584,59	1,00	1,00	0,00	0,00	134.584,59	134.584,59	0,00	0,00	
4992		C01.022.005.b	con emulsione bituminosa acida 55% (C 55 B 3)	m²	SECONDA FASE	29	Ripristini pavimentazioni esterne	OG1 - manutenzione stra	1,42	1.127,61	0,00	0,00	1.127,61	1.601,21	0,00	0,00	1.601,21	-1.601,21 €
4993		C01.022.015.a	spessore compresso fino a 5 cm	m²	SECONDA FASE	29	Ripristini pavimentazioni esterne	OG1 - manutenzione stra	11,00	1.112,61	0,00	0,00	1.112,61	12.238,71	0,00	0,00	12.238,71	-12.238,71 €
4994		C01.022.015.b	per ogni cm in più di spessore	m²	SECONDA FASE	29	Ripristini pavimentazioni esterne	OG1 - manutenzione stra	2,71	5.563,05	0,00	0,00	5.563,05	15.075,87	0,00	0,00	15.075,87	-15.075,87 €
4995		C01.037.010.c	larghezza 15 cm	m	SECONDA FASE	29	Ripristini pavimentazioni esterne	OG1 - manutenzione stra	69,43	6,00	6,00	0,00	0,00	416,58	416,58	0,00	0,00	
4996		C01.052.005.a	per strisce da 12 cm	m	SECONDA FASE	29	Ripristini pavimentazioni esterne	OG1 - manutenzione stra	0,73	150,00	0,00	0,00	150,00	109,50	0,00	0,00	109,50	-109,50 €
4997		C01.052.020.a	per nuovo impianto	m²	SECONDA FASE	29	Ripristini pavimentazioni esterne	OG1 - manutenzione stra	4,30	40,00	0,00	0,00	40,00	172,00	0,00	0,00	172,00	-172,00 €
4998		B01.016.035	Demolizione parziale o totale di pavimento industriale eseguita c	m³	SECONDA FASE	29	Ripristini pavimentazioni esterne	OG1 - manutenzione stra	43,29	156,68	156,68	0,00	0,00	6.782,68	6.782,68	0,00	0,00	
4999		A01.010.005.a	per trasporti fino a 10 km	m³ x km	SECONDA FASE	29	Ripristini pavimentazioni esterne	OG1 - manutenzione stra	0,74	470,04	470,04	0,00	0,00	347,83	347,83	0,00	0,00	
5000		A01.010.005.b	per ogni km in più oltre i primi 10	m³ x km	SECONDA FASE	29	Ripristini pavimentazioni esterne	OG1 - manutenzione stra	0,59	235,02	235,02	0,00	0,00	138,66	138,66	0,00	0,00	
5001		1.7.A.1.B	oltre 3 tonn.	t	SECONDA FASE	29	Ripristini pavimentazioni esterne	OG1 - manutenzione stra	9,60	103,41	103,41	0,00	0,00	992,74	992,74	0,00	0,00	
5002		C01.019.025.a	misurato in opera dopo costipamento	m³	SECONDA FASE	29	Ripristini pavimentazioni esterne	OG1 - manutenzione stra	46,30	15,67	0,00	0,00	15,67	725,52	0,00	0,00	725,52	-725,52 €
5003		A15.046.015	Rete elettrosaldata in acciaio per armatura pavimentazioni, forn	kg	SECONDA FASE	29	Ripristini pavimentazioni esterne	OG1 - manutenzione stra	1,90	545,95	545,95	0,00	0,00	1.037,31	1.037,31	0,00	0,00	
5004		A15.046.020.a	per uno spessore di 10 cm	m²	SECONDA FASE	29	Ripristini pavimentazioni esterne	OG1 - manutenzione stra	19,91	156,68	156,68	0,00	0,00	3.119,50	3.119,50	0,00	0,00	
5005		A15.046.020.b	per ogni cm in più di spessore	m²	SECONDA FASE	29	Ripristini pavimentazioni esterne	OG1 - manutenzione stra	1,17	313,36	313,36	0,00	0,00	366,63	366,63	0,00	0,00	
5006		A15.046.020.c	sovrapprezzo per coloritura grigio scuro con impiego di ossidi	m²	SECONDA FASE	29	Ripristini pavimentazioni esterne	OG1 - manutenzione stra	0,30	156,68	156,68	0,00	0,00	47,00	47,00	0,00	0,00	
6000		F01.016.005	Cassone metallico per contenimento di materiali di scavo/macer	cad	SECONDA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	10,71	15,00	15,00	0,00	0,00	160,65	160,65	0,00	0,00	
6001		F01.022.010.a	dimensioni 4920 mm x 2460 mm con altezza pari a 2400 mm	cad	SECONDA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	86,26	10,00	10,00	0,00	0,00	862,60	862,60	0,00	0,00	
6002		F01.022.045.a	per i primi 30 giorni lavorativi	cad	SECONDA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	161,62	1,00	1,00	0,00	0,00	161,62	161,62	0,00	0,00	
6003		F01.022.045.b	per ogni 30 giorni lavorativi aggiuntivi	cad	SECONDA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	111,11	5,00	5,00	0,00	0,00	555,55	555,55	0,00	0,00	
6004		F01.025.035.a	cancello carrabile m 3,5 x 2, compreso catena e lucchetto - nolo	cad	SECONDA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	44,24	1,00	1,00	0,00	0,00	44,24	44,24	0,00	0,00	
6005		F01.025.035.b	cancello carrabile m 3,5 x 2, compreso catena e lucchetto - nolo	cad	SECONDA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	10,00	5,00	5,00	0,00	0,00	50,00	50,00	0,00	0,00	
6006		F01.025.035.c	cancello pedonale m 1 x 2 - nolo per il primo mese	cad	SECONDA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	12,73	1,00	1,00	0,00	0,00	12,73	12,73	0,00	0,00	
6007		F01.025.035.d	cancello pedonale m 1x2 - nolo per ogni mese successivo al prim	cad	SECONDA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	2,83	5,00	5,00	0,00	0,00	14,15	14,15	0,00	0,00	
6008		F01.025.035.e	elemento mobile per recinzione m 3,5 x 2 - nolo per il primo mes	m	SECONDA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	6,30	35,00	35,00	0,00	0,00	220,50	220,50	0,00	0,00	
6009		F01.025.035.f	elemento mobile per recinzione m 3,5 x 2 - nolo per ogni mese s	m	SECONDA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	0,51	175,00	175,00	0,00	0,00	89,25	89,25	0,00	0,00	
6010		F01.052.005.a	montaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scar	m²	SECONDA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	15,31	600,00	600,00	0,00	0,00	9.186,00	9.186,00	0,00	0,00	
6011		F01.052.005.b	noleggio per ogni mese o frazione di mese successivo (non inferi	m²	SECONDA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	3,07	2.400,00	2.400,00	0,00	0,00	7.368,00	7.368,00	0,00	0,00	
6012		F01.052.005.c	smontaggio a fine lavoro compreso calo in basso, accantonamer	m²	SECONDA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	6,14	600,00	600,00	0,00	0,00	3.684,00	3.684,00	0,00	0,00	
6013		F01.055.010.a	per i primi 30 giorni, compreso ogni onere e magistero di approv	m²	SECONDA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	2,44	600,00	600,00	0,00	0,00	1.464,00	1.464,00	0,00	0,00	
6014		F01.055.010.b	per ogni mese o frazione di mese successivo (non inferiore a 25 g	m²	SECONDA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	1,00	2.400,00	2.400,00	0,00	0,00	2.400,00	2.400,00	0,00	0,00	
6015		F01.097.005.b	dimensioni 44,5 x 32 x 15 cm	cad	SECONDA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	3,42	12,00	12,00	0,00	0,00	41,04	41,04	0,00	0,00	
6016		F01.100.005.b	sistema di comunicazione tramite telefoni cellulari per gestioni p	cad	SECONDA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	36,77	1,00	1,00	0,00	0,00	36,77	36,77	0,00	0,00	
6017		F01.103.005	Sorveglianza o segnalazione di lavori con operatore, per ora di e	h	SECONDA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	37,38	12,00	12,00	0,00	0,00	448,56	448,56	0,00	0,00	
6018		N04.025.005.a	da 6 kg	cad	SECONDA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	14,71	2,00	2,00	0,00	0,00	29,42	29,42	0,00	0,00	
6019		M01.001.005	IV livello edile	h	SECONDA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	31,77	30,00	30,00	0,00	0,00	953,10	953,10	0,00	0,00	
6020		M01.001.025	Installatore 5a categoria	h	SECONDA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	28,11	8,00	8,00	0,00	0,00	224,88	224,88	0,00	0,00	
6021		SIC.CV.04.001	per ciascun mezzo d'opera e per ogni singolo intervento	cad	SECONDA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	6,01	12,00	12,00	0,00	0,00	72,12	72,12	0,00	0,00	
6022		SIC.CV.08.001	dispenser meccanico a piantana con pedale	cad	SECONDA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	18,77	1,00	1,00	0,00	0,00	18,77	18,77	0,00	0,00	
6023		SIC.CV.09	Fornitura soluzione idralcolica per igienizzazione e disinfezione m	l	SECONDA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	7,37	24,00	24,00	0,00	0,00	176,88	176,88	0,00	0,00	
6024		SIC.CV.14	Maschera facciale per uso medico monouso in tessuto non tessu	cad	SECONDA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	0,16	72,00	72,00	0,00	0,00	11,52	11,52	0,00	0,00	
6025		SIC.CV.17	Guanti ambidestro monouso, interno polverato, dove richiesto g	paio	SECONDA FASE	40	Stima sicurezza	OG1 - oneri di sicurezza	0,25	72,00	72,00	0,00	0,00	18,00	18,00	0,00	0,00	
6026		NP.01	Pozzetto di raccolta a pavimento	Cadauno	PRIMA FASE	41	Impianto di scarico	OS3 - impianti idrici ed a	74,37	3,00	5,00	2,00	0,00	223,11	371,85	148,74	0,00	148,74 €
6027		NP.02	Scarico a pavimento	Cadauno	PRIMA FASE	41	Impianto di scarico	OS3 - impianti idrici ed a	995,59	3,00	5,00	2,00	0,00	2.986,77	4.977,95	1.991,18	0,00	1.991,18 €
6028		E01.004.035.b	diametro 40 mm	m	PRIMA FASE	41	Impianto di scarico	OS3 - impianti idrici ed a	14,83	6,00	6,00	0,00	0,00	88,98	88,98	0,00	0,00	
6029		E01.004.035.c	diametro 50 mm	m	PRIMA FASE	41	Impianto di scarico	OS3 - impianti idrici ed a	15,86	44,00	44,00	0,00	0,00	697,84	697,84	0,00	0,00	
6030		E01.004.035.e	diametro 75 mm	m	PRIMA FASE	41	Impianto di scarico	OS3 - impianti idrici ed a	18,87	35,00	50,00	15,00	0,00	660,45	943,50	283,05	0,00	283,05 €
6031		E01.004.035.f	diametro 90 mm	m	PRIMA FASE	41	Impianto di scarico	OS3 - impianti idrici ed a	22,11	18,00	18,00	0,00	0,00	397,98	397,98	0,00	0,00	
6032		E01.004.035.g	diametro 110 mm	m	PRIMA FASE	41	Impianto di scarico	OS3 - impianti idrici ed a	27,84	20,00	35,00	15,00	0,00	556,80	974,40	417,60	0,00	417,60 €
6033		E01.019.015.d	diametro esterno 32 mm, spessore 2,4 mm	m	PRIMA FASE	41	Impianto di scarico	OS3 - impianti idrici ed a	34,78	50,00	50,00	0,00	0,00	1.739,00	1.739,00	0,00	0,00	
6034		0550.94	Protezione antincendio mediante coibentazione interna di attra	m	PRIMA FASE	41	Impianto di scarico	OS3 - impianti idrici ed a	40,14	24,00	24,00	0,00	0,00	963,36	963,36	0,00	0,00	
6035		E01.022.005.a	16 x 2,0 mm	m	PRIMA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	10,03	240,00	240,00	0,00	0,00	2.407,20	2.407,20	0,00	0,00	
6036		E01.022.005.b	20 x 2,3 mm	m	PRIMA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	12,22	268,00	268,00	0,00	0,00	3.274,96	3.274,96	0,00	0,00	
6037		E01.022.005.c	25 x 2,8 mm	m	PRIMA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	19,29	144,00	144,00	0,00	0,00	2.777,76	2.777,76	0,00	0,00	
6038		E01.022.005.d	32 x 3,2 mm	m	PRIMA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	29,49	35,00	35,00	0,00	0,00	1.032,15	1.032,15	0,00	0,00	
6039		E01.022.005.e	40 x 3,5 mm	m	PRIMA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	45,97	20,00	20,00	0,00	0,00	919,40	919,40	0,00	0,00	
6040		E01.022.005.f	50 x 4 mm	m	PRIMA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	58,43	15,00	15,00	0,00	0,00	876,45	876,45	0,00	0,00	
6041		M.03.02.01.01	spessore 40	m²	PRIMA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	27,96	16,69	16,69	0,00	0,00	466,65	466,65	0,00	0,00	
6042		0150.59.f	diametro 1"1/4 - dn32	cad	PRIMA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	24,16	4,00	4,00	0,00	0,00	96,64	96,64	0,00	0,00	
6043		NP.03	Collettore preassemblato in cassetta per impianto sanitario aula	Cadauno	PRIMA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	598,04	1,00	1,00	0,00	0,00	598,04	598,04	0,00	0,00	
6044		NP.04	Collettore preassemblato in cassetta per impianto sanitario serv	cad	PRIMA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	316,20	2,00	2,00	0,00	0,00	632,40	632,40	0,00	0,00	
6045		E01.037.005.b	per adulti, con scarico a parete completo di sedile in plastica	cad	PRIMA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	316,97	6,00	6,00	0,00	0,00	1.901,82	1.901,82	0,00	0,00	
6046		E01.037.010.b	con comando a catenella	cad	PRIMA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	125,52	6,00	6,00	0,00	0,00	753,12	753,12	0,00	0,00	
6047		E01.040.005.a	delle dimensioni di circa 70 x 55 cm	cad	PRIMA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	427,08	2,00	2,00	0,00	0,00	854,16	854,16	0,00	0,00	
6048		E01.055.005.a	con mensole fisse in acciaio verniciato	cad	PRIMA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	520,62	2,00	2,00	0,00	0,00	1.041,24	1.041,24	0,00	0,00	
6049		E01.055.010.a	installato a pavimento	cad	PRIMA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	698,58	2,00	2,00	0,00	0,00	1.397,16	1.397,16	0,00	0,00	
6050		E01.055.015.a	dimensioni 90 x 90 cm, griglia diametro 70 mm	cad	PRIMA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	404,21	4,00	4,00	0,00	0,00	1.616,84	1.616,84	0,00	0,00	
6051		E01.055.025.a	ribaltabile a parete, completo di piastre	cad	PRIMA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	361,80	2,00	2,00	0,00	0,00	723,60	723,60	0,00	0,00	
6052		E01.055.045.a	a muro, profondità 80 cm	cad	PRIMA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	179,33	4,00	4,00	0,00	0,00	717,32	717,32	0,00	0,00	
6053		E01.058.040.b	con leva clinica	cad	PRIMA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	178,29	8,00	0,00	0,00	8,00	1.426,32	0,00	0,00	1.426,32	-1.426,32 €
6054		E01.055.030.c	interasse degli agganci a muro 555 mm	cad	PRIMA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	72,77	4,00	4,00	0,00	0,00	291,08	291,08	0,00	0,00	
6055		E01.055.055.b	dimensione 52,5 x 76 cm	cad	PRIMA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	135,40	2,00	2,00	0,00	0,00	270,80	270,80	0,00	0,00	
6056		E01.058.015.c	con corpo incassato, maniglia, cappuccio, rosone, doccia con sist	cad	PRIMA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	145,72	4,00	0,00	0,00	4,00	582,88	0,00	0,00	582,88	-582,88 €
6056,1	NP08	CAM25_I01.020.035.A ca	Lavatoio in ceramica a pasta di colore bianco extra claycomplet	cad	PRIMA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	468,52	0,00	4,00	4,00	0,00	0,00	1.874,08	1.874,08	0,00	1.874,08 €
6056,2	NP09	E01.058.020	Miscelatore monocomando cromato esterno per doccia a parete	cad	PRIMA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	159,14	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	159,14	159,14	0,00	159,14 €
6056,3	NP10	1M.11.050.0020.g	- gruppo completo in ottone cromato, con miscelatore monoco	cad	PRIMA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	578,68	0,00	4,00	4,00	0,00	0,00	2.314,72	2.314,72	0,00	2.314,72 €
6056,4	NP11	1M.11.020.0040.h	- a parete con comando temporizzato da 1/2", composto da: ru	cad	PRIMA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	257,20	0,00	8,00	8,00	0,00	0,00	2.057,60	2.057,60	0,00	2.057,60 €
6056,5	NP12	1M.11.020.0040.c	Gruppi d'erogazione per lavabo: a bordo lavabo con comando te	cad	PRIMA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	313,20	0,00	2,00	2,00	0,00	0,00	626,40	626,40	0,00	626,40 €
6057		E04.001.005.c	da kg 6, classe 34A-233BC	cad	PRIMA FASE	43	Impianto antincendio	OS3 - impianti idrici ed a	67,52	5,00	5,00	0,00	0,00	337,60	337,60	0,00	0,00	
6058		E04.001.030.b	6 kg, classe 43A 233B 75F	cad	PRIMA FASE	43	Impianto antincendio	OS3 - impianti idrici ed a	144,57	2,00	2,00	0,00	0,00	289,14	289,14	0,00	0,00	
6059		E04.001.035.c	universale in acciaio zincato, per estintori a polvere fino a 12 kg	cad	PRIMA FASE	43	Impianto antincendio	OS3 - impianti idrici ed a	6,71	7,00	7,00	0,00	0,00	46,97	46,97	0,00	0,00	
6060		E04.007.025.d	manichetta da 30 m, 650 x 700 x 270 mm	cad	PRIMA FASE	43	Impianto antincendio	OS3 - impianti idrici ed a	546,97	2,00	2,00	0,00	0,00	1.093,94	1.093,94	0,00	0,00	
6061		E04.016.005.c	diametro 3"	cad	PRIMA FASE	43	Impianto antincendio	OS3 - impianti idrici ed a	578,80	1,00	1,00	0,00	0,00	578,80	578,80	0,00	0,00	
6062		E01.001.010.e	diametro interno 1"1/4, spessore 3,2 mm	m	PRIMA FASE	43	Impianto antincendio	OS3 - impianti idrici ed a	32,30	12,00	12,00	0,00	0,00	387,60	387,60	0,00	0,00	
6063		E01.004.015.c	diametro esterno 40 mm	m	PRIMA FASE	43	Impianto antincendio	OS3 - impianti idrici ed a	9,63	6,00	0,00	0,00	6,00	57,78	0,00	0,00	57,78	-57,78 €
6064		E01.001.010.g	diametro interno 2", spessore 3,6 mm	m	PRIMA FASE	43	Impianto antincendio	OS3 - impianti idrici ed a	52,15	24,00	24,00	0,00	0,00	1.251,60	1.251,60	0,00	0,00	
6065		M.25.02	F.P.O. di sistema di fissaggio per tubazioni, di tipo sismico, con p	n.	PRIMA FASE	43	Impianto antincendio	OS3 - impianti idrici ed a	193,57	3,00	3,00	0,00	0,00	580,71	580,71	0,00	0,00	
6066		E01.022.005.a	16 x 2,0 mm	m	PRIMA FASE	44	Impianto di riscaldamento	OS28 - impianti riscaldar	10,03	130,00	130,00	0,00	0,00	1.303,90	1.303,90	0,00	0,00	
6067		E01.022.005.c	25 x 2,8 mm	m	PRIMA FASE	44	Impianto di riscaldamento	OS28 - impianti riscaldar	19,29	26,00	26,00	0,00	0,00	501,54	501,54	0,00	0,00	
6068		E01.022.005.d	32 x 3,2 mm	m	PRIMA FASE	44	Impianto di riscaldamento	OS28 - impianti riscaldar	29,49	18,00	18,00	0,00	0,00	530,82	530,82	0,00	0,00	
6069		E01.022.005.f	50 x 4 mm	m	PRIMA FASE	44	Impianto di riscaldamento	OS28 - impianti riscaldar	58,43	18,00	18,00	0,00	0,00	1.051,74	1.051,74	0,00	0,00	
6070		E03.019.005.a	per tubazioni diametro esterno 22 ÷ 28 mm	m	PRIMA FASE	44	Impianto di riscaldamento	OS28 - impianti riscaldar	11,05	130,00	130,00	0,00	0,00	1.436,50	1.436,50	0,00	0,00	
6071		E03.019.015.b	per tubazioni diametro esterno 35 ÷ 48 mm	m	PRIMA FASE	44	Impianto di riscaldamento	OS28 - impianti riscaldar	39,63	36,00	36,00	0,00	0,00	1.426,68	1.426,68	0,00	0,00	
6072		NP.05.a	6 elementi - altezza 2.020 mm - interasse 1.970 mm	cad	PRIMA FASE	44	Impianto di riscaldamento	OS28 - impianti riscaldar	442,63	4,00	4,00	0,00	0,00	1.770,52	1.770,52	0,00	0,00	
6073		NP.06	Unità di trattamento aria canalizzabile	cad	PRIMA FASE	44	Impianto di riscaldamento	OS28 - impianti riscaldar	2.869,68	1,00	1,00	0,00	0,00	2.869,68	2.869,68	0,00	0,00	
6074		M.04.01.01.04	3/4" - dn20	cad	PRIMA FASE	44	Impianto di riscaldamento	OS28 - impianti riscaldar	14,98	4,00	4,00	0,00	0,00	59,92	59,92	0,00	0,00	
6075		E04.028.005.b	per tubo con diametro esterno di 63 mm	cad	PRIMA FASE	44	Impianto di riscaldamento	OS28 - impianti riscaldar	55,68	4,00	4,00	0,00	0,00	222,72	222,72	0,00	0,00	
6076		M.25.02	F.P.O. di sistema di fissaggio per tubazioni, di tipo sismico, con p	n.	PRIMA FASE	44	Impianto di riscaldamento	OS28 - impianti riscaldar	193,57	4,00	4,00	0,00	0,00	774,28	774,28	0,00	0,00	
6077		E01.022.005.g	63 x 4,5 mm	m	PRIMA FASE	44	Impianto di riscaldamento	OS28 - impianti riscaldar	83,53	24,00	24,00	0,00	0,00	2.004,72	2.004,72	0,00	0,00	
6078		E03.019.015.a	per tubazioni diametro esterno 22 ÷ 28 mm	m	PRIMA FASE	44	Impianto di riscaldamento	OS28 - impianti riscaldar	24,64	46,00	46,00	0,00	0,00	1.133,44	1.133,44	0,00	0,00	
6079		E03.019.015.c	per tubazioni diametro esterno 60 ÷ 114 mm	m	PRIMA FASE	44	Impianto di riscaldamento	OS28 - impianti riscaldar	73,74	24,00	24,00	0,00	0,00	1.769,76	1.769,76	0,00	0,00	
6080		NP.05.b	10 elementi - altezza 2.020 mm - interasse 1.970 mm	cad	PRIMA FASE	44	Impianto di riscaldamento	OS28 - impianti riscaldar	661,22	4,00	4,00	0,00	0,00	2.644,88	2.644,88	0,00	0,00	
6081		M.04.01.01.07	1"1/2 - dn40	cad	PRIMA FASE	44	Impianto di riscaldamento	OS28 - impianti riscaldar	58,92	2,00	2,00	0,00	0,00	117,84	117,84	0,00	0,00	
6082		0550.94	Protezione antincendio mediante coibentazione interna di attra	m	PRIMA FASE	44	Impianto di riscaldamento	OS28 - impianti riscaldar	40,14	5,62	5,62	0,00	0,00	225,59	225,59	0,00	0,00	
6083		E01.001.005.b	diametro nominale 1/2'', spess. 2,3 mm	m	PRIMA FASE	45	Impianto gas metano	OS3 - impianti idrici ed a	13,47	6,00	10,00	4,00	0,00	80,82	134,70	53,88	0,00	53,88 €
6084		E01.001.005.g	diametro nominale 2'', spess. 3,2 mm	m	PRIMA FASE	45	Impianto gas metano	OS3 - impianti idrici ed a	50,70	60,00	0,00	0,00	60,00	3.042,00	0,00	0,00	3.042,00	-3.042,00 €
6085		M.04.01.06.05	diametro 1"1/2 - dn40	cad	PRIMA FASE	45	Impianto gas metano	OS3 - impianti idrici ed a	59,94	1,00	2,00	1,00	0,00	59,94	119,88	59,94	0,00	59,94 €
6086		NP.07	Elettrovalvola gas	cad	PRIMA FASE	45	Impianto gas metano	OS3 - impianti idrici ed a	395,09	1,00	1,00	0,00	0,00	395,09	395,09	0,00	0,00	
6087		E01.001.005.f	diametro nominale 1"1/2, spess. 2,9 mm	m	PRIMA FASE	45	Impianto gas metano	OS3 - impianti idrici ed a	36,46	12,00	36,00	24,00	0,00	437,52	1.312,56	875,04	0,00	875,04 €
6088		M.04.01.06.01	diametro 1/2 - dn15	cad	PRIMA FASE	45	Impianto gas metano	OS3 - impianti idrici ed a	19,21	4,00	8,00	4,00	0,00	76,84	153,68	76,84	0,00	76,84 €

Copia informatica per consultazione

Pr	nuovo prez	Articolo	Breve	Des. U.M.	Des. Lotto	Cod. Opera	Des. Opera	tipologia	Prezzo	Stima orinari	Stima perizia	diff. +	diff. -	Stima orginaria	Stima perizia S.A.	diff. +	diff. -	variato complesivo
70		ED60	Demolizione totale dei fabbricati fuori terra e interrata	a corpo	PRIMA FASE	01	Demolizione edificio esistente	OG1_ Demolizione edific	134.584,59	1,00	1,00	0,00	0,00	134.584,59	134.584,59	0,00	0,00	
6088,1		M.04.01.06.05	diametro 1"1/2	cad	PRIMA FASE	45	Impianto gas metano	OS3 - impianti idrici ed a	59,94	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	59,94	59,94	0,00	59,94 €
6088,2	NP13	M.25.01	F.P.O. di sistema di fissaggio per tubazioni, di tipo statico, con pr	corpo	SECONDA FASE	45	Impianto gas metano	OS3 - impianti idrici ed a	5.742,00	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	5.742,00	5.742,00	0,00	5.742,00 €
6089		M.04.01.06.06	diametro 2" - dn50	cad	PRIMA FASE	45	Impianto gas metano	OS3 - impianti idrici ed a	89,21	1,00	0,00	0,00	1,00	89,21	0,00	0,00	89,21	-89,21 €
6090		M01.001.030	Installatore 4a categoria	h	PRIMA FASE	45	Impianto gas metano	OS3 - impianti idrici ed a	26,23	10,00	0,00	0,00	10,00	262,30	0,00	0,00	262,30	-262,30 €
6090,1	NP14	APU02	Nuovo box gas	a corpo	SECONDA FASE	45	Impianto gas metano	OS3 - impianti idrici ed a	4.323,87	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	4.323,87	4.323,87	0,00	4.323,87 €
6091		E01.022.005.d	32 x 3,2 mm	m	PRIMA FASE	46	Impianto di climatizzazione	OS28 - impianti riscaldan	29,49	18,00	18,00	0,00	0,00	530,82	530,82	0,00	0,00	
6092		E01.022.005.e	40 x 3,5 mm	m	PRIMA FASE	46	Impianto di climatizzazione	OS28 - impianti riscaldan	45,97	28,00	28,00	0,00	0,00	1.287,16	1.287,16	0,00	0,00	
6093		E01.022.005.f	50 x 4 mm	m	PRIMA FASE	46	Impianto di climatizzazione	OS28 - impianti riscaldan	58,43	42,00	42,00	0,00	0,00	2.454,06	2.454,06	0,00	0,00	
6094		E03.019.015.a	per tubazioni diametro esterno 22 ÷ 28 mm	m	PRIMA FASE	46	Impianto di climatizzazione	OS28 - impianti riscaldan	24,64	72,00	72,00	0,00	0,00	1.774,08	1.774,08	0,00	0,00	
6095		E03.019.015.b	per tubazioni diametro esterno 35 ÷ 48 mm	m	PRIMA FASE	46	Impianto di climatizzazione	OS28 - impianti riscaldan	39,63	70,00	70,00	0,00	0,00	2.774,10	2.774,10	0,00	0,00	
6096		E03.010.050.b	resa frigorifera 2,28 kW, resa termica 2,75 kW velocità media po	cad	PRIMA FASE	46	Impianto di climatizzazione	OS28 - impianti riscaldan	805,09	2,00	2,00	0,00	0,00	1.610,18	1.610,18	0,00	0,00	
6097		E03.010.050.a	resa frigorifera 1,33 kW, resa termica 1,63 kW velocità media po	cad	PRIMA FASE	46	Impianto di climatizzazione	OS28 - impianti riscaldan	740,68	4,00	4,00	0,00	0,00	2.962,72	2.962,72	0,00	0,00	
6098		M.04.01.01.04	3/4" - dn20	cad	PRIMA FASE	46	Impianto di climatizzazione	OS28 - impianti riscaldan	14,98	12,00	12,00	0,00	0,00	179,76	179,76	0,00	0,00	
6099		M.04.01.01.07	1"1/2 - dn40	cad	PRIMA FASE	46	Impianto di climatizzazione	OS28 - impianti riscaldan	58,92	2,00	2,00	0,00	0,00	117,84	117,84	0,00	0,00	
6100		M.25.02	F.P.O. di sistema di fissaggio per tubazioni, di tipo sismico, con p	n.	PRIMA FASE	46	Impianto di climatizzazione	OS28 - impianti riscaldan	193,57	6,00	6,00	0,00	0,00	1.161,42	1.161,42	0,00	0,00	
6101		E01.022.005.c	25 x 2,8 mm	m	PRIMA FASE	46	Impianto di climatizzazione	OS28 - impianti riscaldan	19,29	72,00	72,00	0,00	0,00	1.388,88	1.388,88	0,00	0,00	
6102		E04.028.005.a	per tubo con diametro esterno di 50 mm	cad	PRIMA FASE	46	Impianto di climatizzazione	OS28 - impianti riscaldan	54,75	12,00	12,00	0,00	0,00	657,00	657,00	0,00	0,00	
6103		0550.94	Protezione antincendio mediante coibentazione interna di attra	m	PRIMA FASE	46	Impianto di climatizzazione	OS28 - impianti riscaldan	40,14	1,60	1,60	0,00	0,00	64,22	64,22	0,00	0,00	
6104		E03.010.010.c	resa frigorifera 1,89 kW, resa termica 2,23 kW a velocità media c	cad	PRIMA FASE	46	Impianto di climatizzazione	OS28 - impianti riscaldan	583,14	2,00	2,00	0,00	0,00	1.166,28	1.166,28	0,00	0,00	
6105		E03.022.005.a	spessore lamiera 6/10, diametro da 0 a 300 mm	kg	PRIMA FASE	47	Impianti di rinnovo aria ambiente	OS28 - impianti riscaldan	8,90	111,65	111,65	0,00	0,00	993,69	993,69	0,00	0,00	
6106		E03.022.005.b	spessore lamiera 8/10, diametro da 301 a 750 mm	kg	PRIMA FASE	47	Impianti di rinnovo aria ambiente	OS28 - impianti riscaldan	5,99	532,39	532,39	0,00	0,00	3.189,02	3.189,02	0,00	0,00	
6107		E03.022.015.a	spessore lamiera 6/10, diametro da 0 a 300 mm	kg	PRIMA FASE	47	Impianti di rinnovo aria ambiente	OS28 - impianti riscaldan	31,64	45,47	45,47	0,00	0,00	1.438,67	1.438,67	0,00	0,00	
6108		E03.022.025.b	tipo B, sospensione doppia a soffitto per diametri fino a 750 mm	cad	PRIMA FASE	47	Impianti di rinnovo aria ambiente	OS28 - impianti riscaldan	24,22	40,00	40,00	0,00	0,00	968,80	968,80	0,00	0,00	
6109		E03.022.025.e	tipo E, supporto a parete	cad	PRIMA FASE	47	Impianti di rinnovo aria ambiente	OS28 - impianti riscaldan	172,26	6,00	6,00	0,00	0,00	1.033,56	1.033,56	0,00	0,00	
6110		E03.022.170.a	diametro nominale 102 mm	m	PRIMA FASE	47	Impianti di rinnovo aria ambiente	OS28 - impianti riscaldan	15,92	5,00	5,00	0,00	0,00	79,60	79,60	0,00	0,00	
6111		M.03.01.05.02	Spessore 40 mm	m^2	PRIMA FASE	47	Impianti di rinnovo aria ambiente	OS28 - impianti riscaldan	21,93	262,00	262,00	0,00	0,00	5.745,66	5.745,66	0,00	0,00	
6112		M.03.04.02.02	Per canalizzazioni.	m^2	PRIMA FASE	47	Impianti di rinnovo aria ambiente	OS28 - impianti riscaldan	47,20	37,69	37,69	0,00	0,00	1.778,97	1.778,97	0,00	0,00	
6113		035258.d	dimensioni completo di cornice 444x444 mm - dimensioni effet	cad	PRIMA FASE	47	Impianti di rinnovo aria ambiente	OS28 - impianti riscaldan	144,74	6,00	4,00	0,00	2,00	868,44	578,96	0,00	289,48	-289,48 €
6114		035256.a	diametro 100 mm	cad	PRIMA FASE	47	Impianti di rinnovo aria ambiente	OS28 - impianti riscaldan	42,03	12,00	12,00	0,00	0,00	504,36	504,36	0,00	0,00	
6115		NP.10	Unità di recupero calore ad alto rendimento	cad	PRIMA FASE	47	Impianti di rinnovo aria ambiente	OS28 - impianti riscaldan	7.883,39	2,00	1,00	0,00	1,00	15.766,78	7.883,39	0,00	7.883,39	-7.883,39 €
6116		A23.001.005.a	in acciaio S235 JR - classe di esecuzione EXC1 o EXC2	kg	PRIMA FASE	47	Impianti di rinnovo aria ambiente	OS28 - impianti riscaldan	4,50	563,40	0,00	0,00	563,40	2.535,30	0,00	0,00	2.535,30	-2.535,30 €
6117		A23.004.020	Trattamento antiruggine mediante applicazione di una mano di	kg	PRIMA FASE	47	Impianti di rinnovo aria ambiente	OS28 - impianti riscaldan	0,15	563,40	0,00	0,00	563,40	84,51	0,00	0,00	84,51	-84,51 €
6118		E01.022.005.f	50 x 4 mm	m	PRIMA FASE	47	Impianti di rinnovo aria ambiente	OS28 - impianti riscaldan	58,43	50,00	50,00	0,00	0,00	2.921,50	2.921,50	0,00	0,00	
6119		025.108.b	spessore 40 mm - diametro interno 48 mm	m	PRIMA FASE	47	Impianti di rinnovo aria ambiente	OS28 - impianti riscaldan	17,83	57,50	57,50	0,00	0,00	1.025,23	1.025,23	0,00	0,00	
6120		M.25.07	F.P.O. di sistema di fissaggio per canalizzazioni, di tipo sismico, c	n.	PRIMA FASE	47	Impianti di rinnovo aria ambiente	OS28 - impianti riscaldan	222,76	10,00	10,00	0,00	0,00	2.227,60	2.227,60	0,00	0,00	
6121		M.17.03.06.10	dimensioni 525x225	cad	PRIMA FASE	47	Impianti di rinnovo aria ambiente	OS28 - impianti riscaldan	74,57	1,00	0,00	0,00	1,00	74,57	0,00	0,00	74,57	-74,57 €
6122		E03.022.030.b	spessore lamiera 8/10, dimensioni lato maggiore da 310 a 750 m	kg	PRIMA FASE	47	Impianti di rinnovo aria ambiente	OS28 - impianti riscaldan	6,14	112,30	112,30	0,00	0,00	689,52	689,52	0,00	0,00	
6123		E03.022.170.e	diametro nominale 254 mm	m	PRIMA FASE	47	Impianti di rinnovo aria ambiente	OS28 - impianti riscaldan	30,96	2,00	0,00	0,00	2,00	61,92	0,00	0,00	61,92	-61,92 €
6124		E03.031.050.b	400 x 200 mm	cad	PRIMA FASE	47	Impianti di rinnovo aria ambiente	OS28 - impianti riscaldan	71,72	8,00	8,00	0,00	0,00	573,76	573,76	0,00	0,00	
6125		C02.031.005.a	capacità 3.100 l, lunghezza 2.090 mm, larghezza 1.500 mm e alte	cad	PRIMA FASE	48	Impianti riuso acque meteoriche	OG1 - manutenzione stra	3.969,36	1,00	1,00	0,00	0,00	3.969,36	3.969,36	0,00	0,00	
6126		M.04.01.01.05	1" - dn25	cad	PRIMA FASE	48	Impianti riuso acque meteoriche	OG1 - manutenzione stra	23,63	4,00	2,00	0,00	2,00	94,52	47,26	0,00	47,26	-47,26 €
6127		E01.004.015.h	diametro esterno 110 mm	m	PRIMA FASE	49	Impianti a rete	OG1 - manutenzione stra	32,34	90,00	90,00	0,00	0,00	2.910,60	2.910,60	0,00	0,00	
6128		M.02.04.02.04	diametro esterno 40 mm	m	PRIMA FASE	49	Impianti a rete	OG1 - manutenzione stra	6,25	4,00	4,00	0,00	0,00	25,00	25,00	0,00	0,00	
6129		M.02.04.02.05	diametro esterno 50 mm	m	PRIMA FASE	49	Impianti a rete	OG1 - manutenzione stra	8,77	146,00	146,00	0,00	0,00	1.280,42	1.280,42	0,00	0,00	
6130		M.02.04.02.07	diametro esterno 75 mm	m	PRIMA FASE	49	Impianti a rete	OG1 - manutenzione stra	19,89	68,00	18,00	0,00	50,00	1.352,52	358,02	0,00	994,50	-994,50 €
6131		M.02.04.02.09	diametro esterno 110 mm	m	PRIMA FASE	49	Impianti a rete	OG1 - manutenzione stra	41,05	120,00	120,00	0,00	0,00	4.926,00	4.926,00	0,00	0,00	
6132		M01.001.025	Installatore 5a categoria	h	PRIMA FASE	49	Impianti a rete	OG1 - manutenzione stra	28,11	8,00	320,00	312,00	0,00	224,88	8.995,20	8.770,32	0,00	8.770,32 €
6133		NP.13.01	diametro polietilene/acciao - 40/1"1/4	cad	PRIMA FASE	49	Impianti a rete	OG1 - manutenzione stra	11,74	1,00	1,00	0,00	0,00	11,74	11,74	0,00	0,00	
6134		NP.13.02	diametro polietilene/acciao - 50/1"1/2	cad	PRIMA FASE	49	Impianti a rete	OG1 - manutenzione stra	11,74	3,00	3,00	0,00	0,00	35,22	35,22	0,00	0,00	
6135		NP.13.03	diametro polietilene/acciao - 75/2"1/2	cad	PRIMA FASE	49	Impianti a rete	OG1 - manutenzione stra	11,74	1,00	1,00	0,00	0,00	11,74	11,74	0,00	0,00	
6136		NP.13.04	diametro polietilene/acciao - 90/3"	cad	PRIMA FASE	49	Impianti a rete	OG1 - manutenzione stra	20,63	1,00	1,00	0,00	0,00	20,63	20,63	0,00	0,00	
6137		NP.13.05	diametro polietilene/acciao - 110/4"	cad	PRIMA FASE	49	Impianti a rete	OG1 - manutenzione stra	23,82	1,00	1,00	0,00	0,00	23,82	23,82	0,00	0,00	
6138		E01.004.015.d	diametro esterno 50 mm	m	PRIMA FASE	49	Impianti a rete	OG1 - manutenzione stra	11,70	45,00	45,00	0,00	0,00	526,50	526,50	0,00	0,00	
6139		E01.004.015.h	diametro esterno 110 mm	m	PRIMA FASE	49	Impianti a rete	OG1 - manutenzione stra	32,34	130,00	130,00	0,00	0,00	4.204,20	4.204,20	0,00	0,00	
6140		E01.001.010.f	diametro interno 1"1/2, spessore 3,2 mm	m	PRIMA FASE	49	Impianti a rete	OG1 - manutenzione stra	37,09	12,00	25,00	13,00	0,00	445,08	927,25	482,17	0,00	482,17 €
6141		E04.007.010.b	manichetta da 20 m, 610 x 370 x 210 mm	cad	PRIMA FASE	49	Impianti a rete	OG1 - manutenzione stra	233,59	2,00	2,00	0,00	0,00	467,18	467,18	0,00	0,00	
6142		E04.016.005.c	diametro 3"	cad	PRIMA FASE	49	Impianti a rete	OG1 - manutenzione stra	578,80	1,00	1,00	0,00	0,00	578,80	578,80	0,00	0,00	
6143		B01.037.010.a	tubazioni di impianto idrico	m	PRIMA FASE	49	Impianti a rete	OG1 - manutenzione stra	3,40	75,00	40,00	0,00	35,00	255,00	136,00	0,00	119,00	-119,00 €
6144		M01.001.030	Installatore 4a categoria	h	PRIMA FASE	49	Impianti a rete	OG1 - manutenzione stra	26,23	18,00	18,00	0,00	0,00	472,14	472,14	0,00	0,00	
6145		E01.004.015.c	diametro esterno 40 mm	m	PRIMA FASE	49	Impianti a rete	OG1 - manutenzione stra	9,63	150,00	170,00	20,00	0,00	1.444,50	1.637,10	192,60	0,00	192,60 €
6146		E01.004.015.b	diametro esterno 32 mm	m	PRIMA FASE	49	Impianti a rete	OG1 - manutenzione stra	8,45	10,00	10,00	0,00	0,00	84,50	84,50	0,00	0,00	
6147		C02.004.045.b	diametro nominale di 63 mm, spessore 3,8 mm	m	PRIMA FASE	49	Impianti a rete	OG1 - manutenzione stra	10,26	90,00	90,00	0,00	0,00	923,40	923,40	0,00	0,00	
6148		E01.004.015.f	diametro esterno 75 mm	m	PRIMA FASE	49	Impianti a rete	OG1 - manutenzione stra	17,68	72,00	72,00	0,00	0,00	1.272,96	1.272,96	0,00	0,00	
6149		E01.022.005.d	32 x 3,2 mm	m	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	29,49	12,00	12,00	0,00	0,00	353,88	353,88	0,00	0,00	
6150		NP.11	Pompa di calore	Cadauno	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	25.174,34	1,00	1,00	0,00	0,00	25.174,34	25.174,34	0,00	0,00	
6151		C02.013.025.d	portata massima 22,0 mc/h, attacchi 1"1/2	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	627,55	1,00	1,00	0,00	0,00	627,55	627,55	0,00	0,00	
6152		M.13.12.02	1", portata 1.500 mc/h, ciclica 90	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	1.886,07	1,00	1,00	0,00	0,00	1.886,07	1.886,07	0,00	0,00	
6153		015057.a	installazione in linea	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	143,72	1,00	1,00	0,00	0,00	143,72	143,72	0,00	0,00	
6154		M.07.09.02	Accumulo lt 500	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	2.979,12	1,00	0,00	0,00	1,00	2.979,12	0,00	0,00	2.979,12	-2.979,12 €
6155		035166.e	1.000 litri	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	3.738,47	1,00	1,00	0,00	0,00	3.738,47	3.738,47	0,00	0,00	
6156		E02.007.006.d	46 kW	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	4.024,28	1,00	0,00	0,00	1,00	4.024,28	0,00	0,00	4.024,28	-4.024,28 €
6157		NP.17	Accessori generatore di calore	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	4.490,44	1,00	0,00	0,00	1,00	4.490,44	0,00	0,00	4.490,44	-4.490,44 €
6158		M.04.01.01.04	3/4" - dn20	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	14,98	7,00	7,00	0,00	0,00	104,86	104,86	0,00	0,00	
6159		A12.004.005.b	diametro interno 150 mm, diametro esterno 220 mm	m	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	266,57	5,00	0,00	0,00	5,00	1.332,85	0,00	0,00	1.332,85	-1.332,85 €
6160		E02.058.065.a	capacità vaso d'espansione 35 l	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	303,52	1,00	0,00	0,00	1,00	303,52	0,00	0,00	303,52	-303,52 €
6161		NP.14.01	diametro polietilene/ottone - 50/1"1/2	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	78,82	1,00	0,00	0,00	1,00	78,82	0,00	0,00	78,82	-78,82 €
6162		NP.13.02	diametro polietilene/acciao - 50/1"1/2	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	11,74	1,00	0,00	0,00	1,00	11,74	0,00	0,00	11,74	-11,74 €
6163		M.11.06.05.02	3/4" - dn20	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	442,00	1,00	1,00	0,00	0,00	442,00	442,00	0,00	0,00	
6164		E01.001.010.l	diametro interno 6", spessore 5 mm	m	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	224,97	6,00	6,00	0,00	0,00	1.349,82	1.349,82	0,00	0,00	
6165		E01.064.005.a	portata 0,36 mc/h, prevalenza 2,50 m, diametro attacchi 1/2"	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	422,79	1,00	1,00	0,00	0,00	422,79	422,79	0,00	0,00	
6166		M.06.01.07.02	portata 0,00/14,00 mc/h - prevalenza 12,0/4,00 metri - attacco	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	1.815,96	6,00	5,00	0,00	1,00	10.895,76	9.079,80	0,00	1.815,96	-1.815,96 €
6167		M.06.01.07.04	portata 0,00/20,00 mc/h - prevalenza 12,0/3,7 metri - attacco d	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	2.082,33	1,00	1,00	0,00	0,00	2.082,33	2.082,33	0,00	0,00	
6168		M.04.01.14.05	1"1/4 - dn32	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	25,01	8,00	8,00	0,00	0,00	200,08	200,08	0,00	0,00	
6169		M.04.02.05.05	1"1/4 - dn32	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	26,32	3,00	3,00	0,00	0,00	78,96	78,96	0,00	0,00	
6170		M.05.03.05	DN 1 1/2	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	50,48	1,00	1,00	0,00	0,00	50,48	50,48	0,00	0,00	
6171		M.04.01.06.05	diametro 1"1/2 - dn40	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	59,94	1,00	1,00	0,00	0,00	59,94	59,94	0,00	0,00	
6172		M.05.02.07	dn65	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	170,28	1,00	1,00	0,00	0,00	170,28	170,28	0,00	0,00	
6173		M.12.01.05.05	1"1/2 - dn40	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	1.001,44	1,00	0,00	0,00	1,00	1.001,44	0,00	0,00	1.001,44	-1.001,44 €
6174		E02.058.065.c	capacità vaso d'espansione 80 l	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	416,04	1,00	1,00	0,00	0,00	416,04	416,04	0,00	0,00	
6175		E01.001.005.h	diametro nominale 2 1/2", spess. 3,2 mm	m	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	66,25	48,00	48,00	0,00	0,00	3.180,00	3.180,00	0,00	0,00	
6176		E01.001.005.f	diametro nominale 1"1/2, spess. 2,9 mm	m	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	36,46	12,00	12,00	0,00	0,00	437,52	437,52	0,00	0,00	
6177		E01.022.005.g	63 x 4,5 mm	m	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	83,53	6,00	6,00	0,00	0,00	501,18	501,18	0,00	0,00	
6178		M.03.01.04.02	spessore 40 mm	m^2	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	70,99	66,00	66,00	0,00	0,00	4.685,34	4.685,34	0,00	0,00	
6179		A23.001.005.a	in acciaio S235 JR - classe di esecuzione EXC1 o EXC2	kg	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	4,50	6,40	6,40	0,00	0,00	28,80	28,80	0,00	0,00	
6180		NP.15	Regolazione controllo e automazione impianti in centrale termic	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	14.920,68	1,00	1,00	0,00	0,00	14.920,68	14.920,68	0,00	0,00	
6181		M.04.02.05.02	1/2" - dn15	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	12,21	1,00	1,00	0,00	0,00	12,21	12,21	0,00	0,00	
6182		M.04.02.05.06	1"1/2 - dn40	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	34,93	6,00	6,00	0,00	0,00	209,58	209,58	0,00	0,00	
6183		M.04.02.05.07	2" - dn50	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	53,45	2,00	2,00	0,00	0,00	106,90	106,90	0,00	0,00	
6184		M.04.01.01.03	1/2" - dn15	Cadauno	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	11,80	2,00	2,00	0,00	0,00	23,60	23,60	0,00	0,00	
6185		M.04.01.01.06	1"1/4 - dn32	Cadauno	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	38,50	3,00	3,00	0,00	0,00	115,50	115,50	0,00	0,00	
6186		M.04.01.01.07	1"1/2 - dn40	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	58,92	10,00	10,00	0,00	0,00	589,20	589,20	0,00	0,00	
6187		M.04.01.14.06	1"1/2 - dn40	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	27,59	12,00	12,00	0,00	0,00	331,08	331,08	0,00	0,00	
6188		M.04.01.15.03	dn65	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	136,64	6,00	6,00	0,00	0,00	819,84	819,84	0,00	0,00	
6189		M.12.01.05.04	1"1/4 - dn32	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	998,26	1,00	0,00	0,00	1,00	998,26	0,00	0,00	998,26	-998,26 €
6190		M.11.01.02.01	Termometro	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	41,42	18,00	18,00	0,00	0,00	745,56	745,56	0,00	0,00	
6191		M.11.03.05.05	DN 40 (1 1/2)sensore L=5 m	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	611,84	1,00	0,00	0,00	1,00	611,84	0,00	0,00	611,84	-611,84 €
6192		E01.001.005.e	diametro nominale 1"1/4, spess. 2,9 mm	m	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	31,60	18,00	18,00	0,00	0,00	568,80	568,80	0,00	0,00	
6193		E01.022.005.f	50 x 4 mm	m	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	58,43	18,00	18,00	0,00	0,00	1.051,74	1.051,74	0,00	0,00	
6194		M.03.01.04.03	spessore 50 mm	m^2	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	73,43	48,00	48,00	0,00	0,00	3.524,64	3.524,64	0,00	0,00	
6195		M.05.08.03	DN 65 PN 16	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldan	261,44	2,00	2,00	0,00	0,00	522,88	522,88	0,00	0,00	

Copia informatica per consultazione

Pr	nuovo prez	Articolo	Breve	Des. U.M.	Des. Lotto	Cod. Opera	Des. Opera	tipologia	Prezzo	Stima orinari	Stima perizia	diff. +	diff. -	Stima orginaria	Stima perizia S.A.	diff. +	diff. -	variato complesivo
70		ED60	Demolizione totale dei fabbricati fuori terra e interrata	a corpo	PRIMA FASE	01	Demolizione edificio esistente	OG1_ Demolizione edific	134.584,59	1,00	1,00	0,00	0,00	134.584,59	134.584,59	0,00	0,00	
6196		M.04.01.14.07	2" - dn50	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldar	34,13	4,00	4,00	0,00	0,00	136,52	136,52	0,00	0,00	
6197	NP15	E01.034.018.B	Pompa di calore per acs 270 litri	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldar	3.714,58	0,00	2,00	2,00	0,00	0,00	7.429,16	7.429,16	0,00	7.429,16 €
6197,1	NP16	M.11.03.01.02	F.P.O. di valvola di sicurezza a membrana omologata INAIL tara	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldar	101,84	0,00	2,00	2,00	0,00	0,00	203,68	203,68	0,00	203,68 €
6197,2	NP17	APU03	F.P.O. di addolcitore a colonna semplice con rigenerazione autor	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldar	203,21	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	203,21	203,21	0,00	203,21 €
6197,3	NP18	M.13.15.05	F.P.O. di addolcitore a colonna semplice con rigenerazione autor	cad	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldar	1.763,96	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	1.763,96	1.763,96	0,00	1.763,96 €
6197,4		M01.001.025	Installatore 5a categoria per nuova collocazionepompa di calore	h	PRIMA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldar	28,11	0,00	48,00	48,00	0,00	0,00	1.349,28	1.349,28	0,00	1.349,28 €
6198		E01.004.035.a	diametro 32 mm	m	SECONDA FASE	41	Impianto di scarico	OS3 - impianti idrici ed a	14,05	30,00	30,00	0,00	0,00	421,50	421,50	0,00	0,00	
6199		E01.004.035.e	diametro 75 mm	m	SECONDA FASE	41	Impianto di scarico	OS3 - impianti idrici ed a	18,87	15,00	15,00	0,00	0,00	283,05	283,05	0,00	0,00	
6200		E01.022.005.a	16 x 2,0 mm	m	SECONDA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	10,03	52,00	52,00	0,00	0,00	521,56	521,56	0,00	0,00	
6201		NP.04	Collettore preassemblato in cassetta per impianto sanitario serv	cad	SECONDA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	316,20	1,00	1,00	0,00	0,00	316,20	316,20	0,00	0,00	
6202		E01.040.005.a	delle dimensioni di circa 70 x 55 cm	cad	SECONDA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	427,08	1,00	1,00	0,00	0,00	427,08	427,08	0,00	0,00	
6203		E01.055.005.a	con mensole fisse in acciaio verniciato	cad	SECONDA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	520,62	2,00	2,00	0,00	0,00	1.041,24	1.041,24	0,00	0,00	
6204		E01.055.010.a	installato a pavimento	cad	SECONDA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	698,58	2,00	2,00	0,00	0,00	1.397,16	1.397,16	0,00	0,00	
6205		0150.59.f	diametro 1"1/4 - dn32	cad	SECONDA FASE	42	Impianto idrico sanitario	OS3 - impianti idrici ed a	24,16	1,00	1,00	0,00	0,00	24,16	24,16	0,00	0,00	
6206		E04.001.005.c	da kg 6, classe 34A-233BC	cad	SECONDA FASE	43	Impianto antincendio	OS3 - impianti idrici ed a	67,52	4,00	4,00	0,00	0,00	270,08	270,08	0,00	0,00	
6207		E04.001.035.c	universale in acciaio zincato, per estintori a polvere fino a 12 kg	cad	SECONDA FASE	43	Impianto antincendio	OS3 - impianti idrici ed a	6,71	4,00	4,00	0,00	0,00	26,84	26,84	0,00	0,00	
6208		E04.007.025.d	manichetta da 30 m, 650 x 700 x 270 mm	cad	SECONDA FASE	43	Impianto antincendio	OS3 - impianti idrici ed a	546,97	1,00	0,00	0,00	1,00	546,97	0,00	0,00	546,97	-546,97 €
6209		E01.001.010.e	diametro interno 1"1/4, spessore 3,2 mm	m	SECONDA FASE	43	Impianto antincendio	OS3 - impianti idrici ed a	32,30	10,00	10,00	0,00	0,00	323,00	323,00	0,00	0,00	
6210		E01.022.005.a	16 x 2,0 mm	m	SECONDA FASE	44	Impianto di riscaldamento	OS28 - impianti riscaldar	10,03	14,00	14,00	0,00	0,00	140,42	140,42	0,00	0,00	
6211		E01.022.005.c	25 x 2,8 mm	m	SECONDA FASE	44	Impianto di riscaldamento	OS28 - impianti riscaldar	19,29	24,00	24,00	0,00	0,00	462,96	462,96	0,00	0,00	
6212		E03.019.005.a	per tubazioni diametro esterno 22 ÷ 28 mm	m	SECONDA FASE	44	Impianto di riscaldamento	OS28 - impianti riscaldar	11,05	14,00	14,00	0,00	0,00	154,70	154,70	0,00	0,00	
6213		E03.019.015.a	per tubazioni diametro esterno 22 ÷ 28 mm	m	SECONDA FASE	44	Impianto di riscaldamento	OS28 - impianti riscaldar	24,64	14,00	14,00	0,00	0,00	344,96	344,96	0,00	0,00	
6214		NP.05.b	10 elementi - altezza 2.020 mm - interasse 1.970 mm	cad	SECONDA FASE	44	Impianto di riscaldamento	OS28 - impianti riscaldar	661,22	2,00	2,00	0,00	0,00	1.322,44	1.322,44	0,00	0,00	
6215		E01.022.005.c	25 x 2,8 mm	m	SECONDA FASE	46	Impianto di climatizzazione	OS28 - impianti riscaldar	19,29	192,00	192,00	0,00	0,00	3.703,68	3.703,68	0,00	0,00	
6225		E01.022.005.e	40 x 3,5 mm	m	SECONDA FASE	46	Impianto di climatizzazione	OS28 - impianti riscaldar	45,97	20,00	20,00	0,00	0,00	919,40	919,40	0,00	0,00	
6229		E03.019.005.a	per tubazioni diametro esterno 22 ÷ 28 mm	m	SECONDA FASE	46	Impianto di climatizzazione	OS28 - impianti riscaldar	11,05	192,00	192,00	0,00	0,00	2.121,60	2.121,60	0,00	0,00	
6230		E03.019.015.b	per tubazioni diametro esterno 35 ÷ 48 mm	m	SECONDA FASE	46	Impianto di climatizzazione	OS28 - impianti riscaldar	39,63	20,00	20,00	0,00	0,00	792,60	792,60	0,00	0,00	
6240		E03.010.005.d	resa frigorifera 2,28 kW, resa termica 2,72 kW a velocità media c	cad	SECONDA FASE	46	Impianto di climatizzazione	OS28 - impianti riscaldar	611,73	5,00	5,00	0,00	0,00	3.058,65	3.058,65	0,00	0,00	
6242		E03.010.005.a	resa frigorifera 1,02 kW, resa termica 1,27 kW velocità media po	cad	SECONDA FASE	46	Impianto di climatizzazione	OS28 - impianti riscaldar	522,02	3,00	3,00	0,00	0,00	1.566,06	1.566,06	0,00	0,00	
6245		M.04.01.01.04	3/4" - dn20	cad	SECONDA FASE	46	Impianto di climatizzazione	OS28 - impianti riscaldar	14,98	4,00	4,00	0,00	0,00	59,92	59,92	0,00	0,00	
6246		NP.12	Collettore preassemblato in cassetta per impianto sanitario serv	Cadauno	SECONDA FASE	46	Impianto di climatizzazione	OS28 - impianti riscaldar	381,98	1,00	1,00	0,00	0,00	381,98	381,98	0,00	0,00	
6247		E03.022.005.b	spessore lamiera 8/10, diametro da 301 a 750 mm	kg	SECONDA FASE	47	Impianti di rinnovo aria ambiente	OS28 - impianti riscaldar	5,99	444,22	444,22	0,00	0,00	2.660,88	2.660,88	0,00	0,00	
6248		E03.022.015.b	spessore lamiera 8/10, diametro da 301 a 750 mm	kg	SECONDA FASE	47	Impianti di rinnovo aria ambiente	OS28 - impianti riscaldar	11,52	200,10	200,10	0,00	0,00	2.305,15	2.305,15	0,00	0,00	
6249		E03.022.170.d	diametro nominale 203 mm	m	SECONDA FASE	47	Impianti di rinnovo aria ambiente	OS28 - impianti riscaldar	25,08	2,00	2,00	0,00	0,00	50,16	50,16	0,00	0,00	
6250		E03.022.170.e	diametro nominale 254 mm	m	SECONDA FASE	47	Impianti di rinnovo aria ambiente	OS28 - impianti riscaldar	30,96	4,00	4,00	0,00	0,00	123,84	123,84	0,00	0,00	
6251		NP.08	Condotto circolare perforato per diffusione aria ambiente	cad	SECONDA FASE	47	Impianti di rinnovo aria ambiente	OS28 - impianti riscaldar	2.231,87	1,00	1,00	0,00	0,00	2.231,87	2.231,87	0,00	0,00	
6252		NP.09	Centrale di trattamento aria	cad	SECONDA FASE	47	Impianti di rinnovo aria ambiente	OS28 - impianti riscaldar	20.202,89	1,00	1,00	0,00	0,00	20.202,89	20.202,89	0,00	0,00	
6253		M.04.01.01.07	1"1/2 - dn40	cad	SECONDA FASE	47	Impianti di rinnovo aria ambiente	OS28 - impianti riscaldar	58,92	3,00	3,00	0,00	0,00	176,76	176,76	0,00	0,00	
6254		045016.i	diametro nominale 1" kVs 10 mc/h	cad	SECONDA FASE	47	Impianti di rinnovo aria ambiente	OS28 - impianti riscaldar	383,24	1,00	1,00	0,00	0,00	383,24	383,24	0,00	0,00	
6255		E03.022.025.b	tipo B, sospensione doppia a soffitto per diametri fino a 750 mm	cad	SECONDA FASE	47	Impianti di rinnovo aria ambiente	OS28 - impianti riscaldar	24,22	30,00	30,00	0,00	0,00	726,60	726,60	0,00	0,00	
6256		M.03.01.05.02	Spessore 40 mm	m²	SECONDA FASE	47	Impianti di rinnovo aria ambiente	OS28 - impianti riscaldar	21,93	167,30	167,30	0,00	0,00	3.668,89	3.668,89	0,00	0,00	
6300		NP.16	Regolazione controllo e automazione centrale di trattaamento a	cad	SECONDA FASE	50	Centrale tecnologica	OS28 - impianti riscaldar	9.449,61	1,00	1,00	0,00	0,00	9.449,61	9.449,61	0,00	0,00	
6301		ED53	Assistenze murarie impianto meccanico	a corpo	SECONDA FASE	31	Assistenze meccanico	OG1_ EDILIZIA	3.130,41	1,00	1,00	0,00	0,00	3.130,41	3.130,41	0,00	0,00	
6400		D04.031.005.f	Armadio stradale in vetroresina, ad un vano con portello cieco c	cad	PRIMA FASE	39	Impianto elettrico area esterne	OG1 - manutenzione stra	482,13	1,00	1,00	0,00	0,00	482,13	482,13	0,00	0,00	
6401		D04.031.020.b	Accessori per installazione armadi stradali in vetroresin ... coragg	cad	PRIMA FASE	39	Impianto elettrico area esterne	OG1 - manutenzione stra	54,40	1,00	1,00	0,00	0,00	54,40	54,40	0,00	0,00	
6402		D04.031.020.e	Accessori per installazione armadi stradali in vetroresina: zoccol	cad	PRIMA FASE	39	Impianto elettrico area esterne	OG1 - manutenzione stra	219,46	1,00	1,00	0,00	0,00	219,46	219,46	0,00	0,00	
6403		D02.001.030.j	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Eur ... EN 60	m	PRIMA FASE	39	Impianto elettrico area esterne	OG1 - manutenzione stra	14,51	240,00	240,00	0,00	0,00	3.482,40	3.482,40	0,00	0,00	
6404		D02.019.005.e	90 mm	m	PRIMA FASE	39	Impianto elettrico area esterne	OG1 - manutenzione stra	7,72	370,00	370,00	0,00	0,00	2.856,40	2.856,40	0,00	0,00	
6405		D02.019.005.g	125 mm	m	PRIMA FASE	39	Impianto elettrico area esterne	OG1 - manutenzione stra	10,55	750,00	750,00	0,00	0,00	7.912,50	7.912,50	0,00	0,00	
6406		D05.001.015.e	Corda in rame nudo, in opera completa di morsetti e capic ... int	m	PRIMA FASE	39	Impianto elettrico area esterne	OG1 - manutenzione stra	6,85	150,00	150,00	0,00	0,00	1.027,50	1.027,50	0,00	0,00	
6407		D02.001.030.l	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Eur ... N 603	m	PRIMA FASE	39	Impianto elettrico area esterne	OG1 - manutenzione stra	21,80	100,00	100,00	0,00	0,00	2.180,00	2.180,00	0,00	0,00	
6408		D04.031.005.f	Armadio stradale in vetroresina, ad un vano con portello cieco c	cad	PRIMA FASE	39	Impianto elettrico area esterne	OG1 - manutenzione stra	482,13	1,00	1,00	0,00	0,00	482,13	482,13	0,00	0,00	
6409		D04.031.020.e	Accessori per installazione armadi stradali in vetroresina: zoccol	cad	PRIMA FASE	39	Impianto elettrico area esterne	OG1 - manutenzione stra	219,46	1,00	1,00	0,00	0,00	219,46	219,46	0,00	0,00	
6410		D04.031.020.b	Accessori per installazione armadi stradali in vetroresin ... coragg	cad	PRIMA FASE	39	Impianto elettrico area esterne	OG1 - manutenzione stra	54,40	1,00	1,00	0,00	0,00	54,40	54,40	0,00	0,00	
6411		D02.001.030.o	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Eur ... N 603	m	PRIMA FASE	39	Impianto elettrico area esterne	OG1 - manutenzione stra	38,76	300,00	300,00	0,00	0,00	11.628,00	11.628,00	0,00	0,00	
6415		M01.001.025	Installatore 5a categoria	h	SECONDA FASE	39	Impianto elettrico area esterne	OG1 - manutenzione stra	28,11	0,00	400,00	400,00	0,00	0,00	11.244,00	11.244,00	0,00	11.244,00 €
6420	NP19	APU04	Tratto per percorso nuovo posizionamenmto box vetroresina	a corpo	SECONDA FASE	39	Impianto elettrico area esterne	OG1 - manutenzione stra	2593,02	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	2.593,02	2.593,02	0,00	2.593,02 €
6425	NP20	NP99	f r p.o per corrugato f63m	ml	SECONDA FASE	39	Impianto elettrico area esterne	OG1 - manutenzione stra	5,59	0,00	65,00	65,00	0,00	0,00	363,35	363,35	0,00	363,35 €
6800		NP021	QUADRO ELETTRICO Fornitura e posa in opera di: - quadro e ... e	a corpo	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	16.019,40	1,00	1,00	0,00	0,00	16.019,40	16.019,40	0,00	0,00	
6801		025159e	Tubo protettivo flessibile, serie pesante, in polipropile ... refabbr	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	6,90	80,00	80,00	0,00	0,00	552,00	552,00	0,00	0,00	
6802		025221c	Allacciamento di utenza trifase incluso conduttore di neu ... lun	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	218,46	2,00	2,00	0,00	0,00	436,92	436,92	0,00	0,00	
6803		015012b	Impianto elettrico per punto luce, del tipo a vista, per ... e fissag	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	34,03	31,00	31,00	0,00	0,00	1.054,93	1.054,93	0,00	0,00	
6804		D02.001.065.a	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Eur ... 6033	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	3,24	72,00	72,00	0,00	0,00	233,28	233,28	0,00	0,00	
6805		D01.001.010.a	Impianto elettrico per punto comando, del tipo incassato, ... inic	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	36,67	10,00	10,00	0,00	0,00	366,70	366,70	0,00	0,00	
6806		NP040	IMPIANTO PER ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA CENTRALIZZATO	a corpo	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	11.597,99	1,00	1,00	0,00	0,00	11.597,99	11.597,99	0,00	0,00	
6807		023045a	Cavo flessibile, isolato con mescola elastomerica reticol ... classe	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	2,41	365,00	365,00	0,00	0,00	879,65	879,65	0,00	0,00	
6808		D06.013.049.a	Presa modulare 8 pin tipo RJ45, in ABS: installata in sca ... pleta	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	36,72	6,00	6,00	0,00	0,00	220,32	220,32	0,00	0,00	
6809		D06.013.005.c	Cavo UTP non schermato, multicoppie, conduttori in rame 2 ... e	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	1,58	500,00	500,00	0,00	0,00	790,00	790,00	0,00	0,00	
6810		D06.013.100.c	Armadio da parete in lamiera metallica verniciata con res ... chia	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	322,50	2,00	2,00	0,00	0,00	645,00	645,00	0,00	0,00	
6811		D08.007.005.a	Pulsante di emergenza a rottura di vetro con pressione, c ... a ve	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	48,13	3,00	3,00	0,00	0,00	144,39	144,39	0,00	0,00	
6812		013036a	Rivelatore di movimento per comando luce, con sensore cre ... r	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	33,08	9,00	9,00	0,00	0,00	297,72	297,72	0,00	0,00	
6813		D08.007.010	Segnalatore ottico a led, per singolo rivelatore; compresa l'attiva	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	39,03	5,00	5,00	0,00	0,00	195,15	195,15	0,00	0,00	
6814		D08.007.015.d	Segnalatore di allarme incendio, compresa l'attivazione d ... sire	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	204,12	10,00	10,00	0,00	0,00	2.041,20	2.041,20	0,00	0,00	
6815		D08.004.035.b	Rivelatore di gas, per impianti analogici ad indirizzamen ... co pe	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	463,17	2,00	2,00	0,00	0,00	926,34	926,34	0,00	0,00	
6816		D08.004.020.b	Rivelatore ottico di fumo, a diffusione della luce, sensi ... e di asp	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	306,54	2,00	2,00	0,00	0,00	613,08	613,08	0,00	0,00	
6817		D08.004.020.a	Rivelatore ottico di fumo, a diffusione della luce, sensi ... l'attiva	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	174,70	16,00	16,00	0,00	0,00	2.795,20	2.795,20	0,00	0,00	
6818		D08.004.005	Centrale di segnalazione automatica di incendio, per impi ... di p	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	3.050,68	1,00	1,00	0,00	0,00	3.050,68	3.050,68	0,00	0,00	
6819		D01.001.035.c	Impianto elettrico per segnalazione, del tipo incassato, ... n resi	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	38,28	5,00	5,00	0,00	0,00	191,40	191,40	0,00	0,00	
6820		D01.001.035.f	Impianto elettrico per segnalazione, del tipo incassato, ... resina	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	40,72	5,00	5,00	0,00	0,00	203,60	203,60	0,00	0,00	
6822		D01.001.035.g	Impianto elettrico per segnalazione, del tipo incassato, ... umini	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	93,03	5,00	5,00	0,00	0,00	465,15	465,15	0,00	0,00	
6823		NP030	FPO SCHOOL Pannello LED in lamiera in acciaio verniciata ... RES	cadauno	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	141,85	8,00	8,00	0,00	0,00	1.134,80	1.134,80	0,00	0,00	
6824		NP032	FPO PETRA Plafoniera stagna di forma rotonda.con Corpo in ... fi	a corpo	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	348,76	12,00	12,00	0,00	0,00	4.185,12	4.185,12	0,00	0,00	
6825		D03.025.030.a	Pannello di illuminazione a led ad incasso in controsoffi ... , pote	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	112,79	14,00	14,00	0,00	0,00	1.579,06	1.579,06	0,00	0,00	
6826		D03.031.035	Faretto ad incasso per lampada led 10 W, corpo in allumin ... V -	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	57,91	30,00	30,00	0,00	0,00	1.737,30	1.737,30	0,00	0,00	
6827		D03.034.020.d	Plafoniera stagna rettangolare, corpo in policarbonato au ... 30 V	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	125,72	14,00	14,00	0,00	0,00	1.760,08	1.760,08	0,00	0,00	
6828		035340c	Quadro da parete e da incasso con portello trasparente, e ... 5: i	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	62,09	1,00	1,00	0,00	0,00	62,09	62,09	0,00	0,00	
6829		105031a	Interruttore di manovra sezionatore, 4 poli, tipo rotativ ... V c.c.,	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	137,89	1,00	1,00	0,00	0,00	137,89	137,89	0,00	0,00	
6830		075057c	Dispositivo di protezione per impianti fotovoltaici lato ... voltaic	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	331,18	4,00	4,00	0,00	0,00	1.324,72	1.324,72	0,00	0,00	
6831		105032b	Base portafusibili sezionabile, per fusibili cilindrici 1 ... installato	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	21,28	2,00	2,00	0,00	0,00	42,56	42,56	0,00	0,00	
6832		105037b	Connettore plug-in "multicontact" per cablaggio rapido co ... ne	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	4,26	4,00	4,00	0,00	0,00	17,04	17,04	0,00	0,00	
6833		105037c	Connettore plug-in "multicontact" per cablaggio rapido co ... a 2	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	4,26	4,00	4,00	0,00	0,00	17,04	17,04	0,00	0,00	
6834		105046d	Cavo flessibile unipolare H1Z2Z2-K, guaina isolante e di ... ne CP	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	3,16	100,00	100,00	0,00	0,00	316,00	316,00	0,00	0,00	
6835		105002c	Modulo fotovoltaico a struttura rigida con celle al silic ... za di pi	W	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	1,74	19.600,00	19.600,00	0,00	0,00	34.104,00	34.104,00	0,00	0,00	
6836		105009l	Inverter trifase conforme alla norma CEI 0-21 per impiant ... tiva	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	3.795,93	1,00	1,00	0,00	0,00	3.795,93	3.795,93	0,00	0,00	
6837		D01.001.035.a	Impianto elettrico per segnalazione, del tipo incassato, ... finitur	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	53,95	5,00	5,00	0,00	0,00	269,75	269,75	0,00	0,00	
6838		D02.001.050.f	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Eur ... 6033	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	19,20	30,00	30,00	0,00	0,00	576,00	576,00	0,00	0,00	
6839		D02.001.050.g	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Eur ... 6033	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	28,20	10,00	10,00	0,00	0,00	282,00	282,00	0,00	0,00	
6840		D01.001.035.a	Impianto elettrico per segnalazione, del tipo incassato, ... finitur	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	53,95	24,00	24,00	0,00	0,00	1.294,80	1.294,80	0,00	0,00	
6841		D08.007.005.a	Pulsante di emergenza a rottura di vetro con pressione, c ... a ve	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	48,13	10,00	10,00	0,00	0,00	481,30	481,30	0,00	0,00	
6842		NP024	QUADRO ELETTRICO Fornitura e posa in opera di: - quadro e ... n	a corpo	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	7.703,70	1,00	1,00	0,00	0,00	7.703,70	7.703,70	0,00	0,00	
6843		NP025	QUADRO ELETTRICO Fornitura e posa in opera di: - quadro e ... r	a corpo	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	4.039,95	1,00	1,00	0,00	0,00	4.039,95	4.039,95	0,00	0,00	
6844		NP026	QUADRO ELETTRICO Fornitura e posa in opera di: - quadro e ... p	a corpo	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	2.484,99	1,00	1,00	0,00	0,00	2.484,99	2.484,99	0,00	0,00	
6845		NP027	QUADRO ELETTRICO Fornitura e posa in opera di: - quadro e ... e	a corpo	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	760,20	1,00	1,00	0,00	0,00	760,20	760,20	0,00	0,00	
6846		D02.007.005.e	Canale in acciaio zincato con processo Sendzimir, conform ... cce	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	48,34	30,00	30,00	0,00	0,00	1.450,20	1.450,20	0,00	0,00	
6847		D02.007.030.e	Coperchi per canali a fondo forato o cieco e per passerel ... li acc	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	16,05	30,00	30,00	0,00	0,00	481,50	481,50	0,00	0,00	
6848		D02.007.005.d	Canale in acciaio zincato con processo Sendzimir, conform ... cce	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	41,01	100,00	100,00	0,00	0,00	4.101,00	4.101,00	0,00	0,00	
6849		D02.007.030.d	Coperchi per canali a fondo forato o cieco e per passerel ... li acc	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	12,43	100,00	100,00	0,00	0,00	1.243,00	1.243,00	0,00	0,00	
6850		NP020	QUADRO ELETTRICO Fornitura e posa in opera di: - quadro e ... i	a corpo	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	4.671,00	1,00	1,00	0,00	0,00	4.671,00	4.671,00	0,00	0,00	
6851		D02.007.005.b	Canale in acciaio zincato con processo Sendzimir, conform ... acc	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	28,69	25,00	25,00	0,00	0,00	717,25	717,25	0,00	0,00	

Copia informatica per consultazione

Pr	nuovo prez	Articolo	Breve	Des. U.M.	Des. Lotto	Cod. Opera	Des. Opera	tipologia	Prezzo	Stima orinari	Stima perizia	diff. +	diff. -	Stima orginaria	Stima perizia S.A.	diff. +	diff. -	variato complesivo
70		ED60	Demolizione totale dei fabbricati fuori terra e interrata	a corpo	PRIMA FASE	01	Demolizione edificio esistente	OG1_ Demolizione edific	134.584,59	1,00	1,00	0,00	0,00	134.584,59	134.584,59	0,00	0,00	
6852		NP022	QUADRO ELETTRICO Fornitura e posa in opera di: - quadro e ... e	a corpo	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	19.780,79	1,00	1,00	0,00	0,00	19.780,79	19.780,79	0,00	0,00	
6853		D02.007.030.b	Coperchi per canali a fondo forato o cieco e per passerel ... li acc	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	9,04	25,00	25,00	0,00	0,00	226,00	226,00	0,00	0,00	
6854		D02.049.040.b	Armadio da parete in poliestere rinforzato con fibra di v ... delle	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	284,39	1,00	1,00	0,00	0,00	284,39	284,39	0,00	0,00	
6855		D02.040.045.d	Interruttore automatico con sganciatore differenziale, in ... ri: po	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	1.936,46	1,00	1,00	0,00	0,00	1.936,46	1.936,46	0,00	0,00	
6856		D02.040.070	Sganciatore a lancio corrente, per interruttori automatic ... scato	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	166,25	1,00	1,00	0,00	0,00	166,25	166,25	0,00	0,00	
6857		M01.001.025	Installatore 5a categoria	h	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	28,11	84,00	84,00	0,00	0,00	2.361,24	2.361,24	0,00	0,00	
6858		D05.001.060.d	Collettore di terra in bandella di rame, installato: a vista su isolat	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	50,17	1,50	1,50	0,00	0,00	75,26	75,26	0,00	0,00	
6859		025159c	Tubo protettivo flessibile, serie pesante, in polipropile ... refabbr	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	4,84	100,00	100,00	0,00	0,00	484,00	484,00	0,00	0,00	
6860		025159d	Tubo protettivo flessibile, serie pesante, in polipropile ... refabbr	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	5,68	110,00	110,00	0,00	0,00	624,80	624,80	0,00	0,00	
6861		D02.016.015.b	Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente ... mer	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	7,06	35,00	35,00	0,00	0,00	247,10	247,10	0,00	0,00	
6862		025160d	Guaina spiralata in pvc per impieghi in ambienti ordinari ... colle	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	10,38	40,00	40,00	0,00	0,00	415,20	415,20	0,00	0,00	
6863		025160e	Guaina spiralata in pvc per impieghi in ambienti ordinari ... colle	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	11,97	10,00	10,00	0,00	0,00	119,70	119,70	0,00	0,00	
6864		NP029	ARMADI PREFABBRICATI BT SERIE ARMArmadio stradale BT rea ...	a corpo	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	6.293,88	1,00	1,00	0,00	0,00	6.293,88	6.293,88	0,00	0,00	
6865		D02.001.055.d	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Eur ... EI 60	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	8,23	60,00	60,00	0,00	0,00	493,80	493,80	0,00	0,00	
6866		D02.001.030.f	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Eur ... EN 60	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	4,95	15,00	15,00	0,00	0,00	74,25	74,25	0,00	0,00	
6867		D02.001.040.a	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Eur ... 6033	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	3,09	185,00	185,00	0,00	0,00	571,65	571,65	0,00	0,00	
6868		D02.001.040.b	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Eur ... 6033	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	3,82	115,00	115,00	0,00	0,00	439,30	439,30	0,00	0,00	
6869		025221a	Allacciamento di utenza trifase incluso conduttore di neu ... lun	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	149,38	13,00	13,00	0,00	0,00	1.941,94	1.941,94	0,00	0,00	
6870		025221b	Allacciamento di utenza trifase incluso conduttore di neu ... , lun	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	178,35	9,00	9,00	0,00	0,00	1.605,15	1.605,15	0,00	0,00	
6871		D02.016.015.c	Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente ... mer	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	8,17	80,00	80,00	0,00	0,00	653,60	653,60	0,00	0,00	
6872		D02.016.015.d	Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente ... mer	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	9,67	50,00	50,00	0,00	0,00	483,50	483,50	0,00	0,00	
6873		D02.016.015.e	Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente ... mer	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	11,08	20,00	20,00	0,00	0,00	221,60	221,60	0,00	0,00	
6874		025159b	Tubo protettivo flessibile, serie pesante, in polipropile ... refabbr	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	4,23	100,00	100,00	0,00	0,00	423,00	423,00	0,00	0,00	
6875		D02.001.065.b	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Eur ... 6033	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	3,99	10,00	10,00	0,00	0,00	39,90	39,90	0,00	0,00	
6876		D02.001.055.g	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Eur ... EI 60	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	18,19	60,00	60,00	0,00	0,00	1.091,40	1.091,40	0,00	0,00	
6877		025002i	Cavo flessibile unipolare FG17-450/750 V, isolato con HEP ... alla	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	14,08	15,00	15,00	0,00	0,00	211,20	211,20	0,00	0,00	
6878		D02.001.040.c	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Eur ... EN 60	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	4,79	80,00	80,00	0,00	0,00	383,20	383,20	0,00	0,00	
6879		D02.001.040.d	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Eur ... EN 60	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	5,96	30,00	30,00	0,00	0,00	178,80	178,80	0,00	0,00	
6880		D02.001.050.c	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Eur ... 6033	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	6,89	150,00	150,00	0,00	0,00	1.033,50	1.033,50	0,00	0,00	
6881		D02.001.050.d	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Eur ... 6033	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	9,05	70,00	70,00	0,00	0,00	633,50	633,50	0,00	0,00	
6882		D02.001.050.g	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Eur ... 6033	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	28,20	55,00	55,00	0,00	0,00	1.551,00	1.551,00	0,00	0,00	
6883		025002a	Cavo flessibile unipolare FG17-450/750 V, isolato con HEP ... alla	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	1,65	285,00	285,00	0,00	0,00	470,25	470,25	0,00	0,00	
6884		025002b	Cavo flessibile unipolare FG17-450/750 V, isolato con HEP ... alla	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	1,77	330,00	330,00	0,00	0,00	584,10	584,10	0,00	0,00	
6885		025002c	Cavo flessibile unipolare FG17-450/750 V, isolato con HEP ... e al	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	2,66	50,00	50,00	0,00	0,00	133,00	133,00	0,00	0,00	
6886		025002d	Cavo flessibile unipolare FG17-450/750 V, isolato con HEP ... e al	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	3,10	75,00	75,00	0,00	0,00	232,50	232,50	0,00	0,00	
6887		D01.001.015.n	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo ... resina	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	43,68	6,00	6,00	0,00	0,00	262,08	262,08	0,00	0,00	
6888		D01.001.015.r	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo ... in res	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	43,13	30,00	30,00	0,00	0,00	1.293,90	1.293,90	0,00	0,00	
6889		D01.004.015.d	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo ... valut	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	65,17	13,00	13,00	0,00	0,00	847,21	847,21	0,00	0,00	
6890		D01.010.010.e	Interruttore da 10 ÷ 16 A per tensione nominale 250 V: tipo da i	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	25,28	15,00	15,00	0,00	0,00	379,20	379,20	0,00	0,00	
6891		D01.010.005.d	Interruttore da 10 ÷ 16 A per tensione nominale 250 V: tipo da p	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	37,43	12,00	12,00	0,00	0,00	449,16	449,16	0,00	0,00	
6892		D02.031.010.n	Presa CEE da parete con interruttore di blocco e fusibili ... C, grad	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	85,50	4,00	4,00	0,00	0,00	342,00	342,00	0,00	0,00	
6893		D02.031.010.a	Presa CEE da parete con interruttore di blocco e fusibili ... 50 °C,	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	66,54	18,00	18,00	0,00	0,00	1.197,72	1.197,72	0,00	0,00	
6894		025220a	Allacciamento di utenza monofase incluso conduttore di pr ... à,	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	115,26	12,00	12,00	0,00	0,00	1.383,12	1.383,12	0,00	0,00	
6895		D01.004.005.b	Impianto elettrico per punto luce, del tipo a vista, per ... e fissag	cad	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	28,25	4,00	4,00	0,00	0,00	113,00	113,00	0,00	0,00	
6896		145023a	Cavo antincendio FTG10OHM1, tensione nominale 0,6/1 kV, i ...	m	PRIMA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	3,25	280,00	280,00	0,00	0,00	910,00	910,00	0,00	0,00	
6906		ED61	Assistenze murarie impianto elettrico	a corpo	PRIMA FASE	30	Assistenze elettrico	OG1_ EDILIZIA	8.906,65	1,00	1,00	0,00	0,00	8.906,65	8.906,65	0,00	0,00	
7001		NP023	QUADRO ELETTRICO Fornitura e posa in opera di: - quadro e ...	a corpo	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	10.493,70	1,00	1,00	0,00	0,00	10.493,70	10.493,70	0,00	0,00	
7002		D02.007.005.d	Canale in acciaio zincato con processo Sendzimir, conform ... cce	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	41,01	45,00	45,00	0,00	0,00	1.845,45	1.845,45	0,00	0,00	
7003		D02.007.030.d	Coperchi per canali a fondo forato o cieco e per passerel ... li acc	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	12,43	45,00	45,00	0,00	0,00	559,35	559,35	0,00	0,00	
7004		D02.016.015.c	Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente ... mer	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	8,17	20,00	20,00	0,00	0,00	163,40	163,40	0,00	0,00	
7005		D02.016.015.b	Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente ... mer	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	7,06	15,00	15,00	0,00	0,00	105,90	105,90	0,00	0,00	
7006		D02.016.015.d	Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente ... mer	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	9,67	10,00	10,00	0,00	0,00	96,70	96,70	0,00	0,00	
7007		D02.016.015.e	Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente ... mer	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	11,08	10,00	10,00	0,00	0,00	110,80	110,80	0,00	0,00	
7008		025159b	Tubo protettivo flessibile, serie pesante, in polipropile ... refabbr	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	4,23	20,00	20,00	0,00	0,00	84,60	84,60	0,00	0,00	
7009		025159c	Tubo protettivo flessibile, serie pesante, in polipropile ... refabbr	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	4,84	20,00	20,00	0,00	0,00	96,80	96,80	0,00	0,00	
7010		025159d	Tubo protettivo flessibile, serie pesante, in polipropile ... refabbr	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	5,68	20,00	20,00	0,00	0,00	113,60	113,60	0,00	0,00	
7011		025159e	Tubo protettivo flessibile, serie pesante, in polipropile ... refabbr	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	6,90	20,00	20,00	0,00	0,00	138,00	138,00	0,00	0,00	
7012		025160d	Guaina spiralata in pvc per impieghi in ambienti ordinari ... colle	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	10,38	10,00	10,00	0,00	0,00	103,80	103,80	0,00	0,00	
7013		025160e	Guaina spiralata in pvc per impieghi in ambienti ordinari ... colle	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	11,97	90,00	90,00	0,00	0,00	1.077,30	1.077,30	0,00	0,00	
7014		D02.001.055.d	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Eur ... EI 60	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	8,23	200,00	200,00	0,00	0,00	1.646,00	1.646,00	0,00	0,00	
7015		D02.001.030.f	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Eur ... EN 60	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	4,95	50,00	50,00	0,00	0,00	247,50	247,50	0,00	0,00	
7016		D02.001.040.a	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Eur ... 6033	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	3,09	65,00	65,00	0,00	0,00	200,85	200,85	0,00	0,00	
7017		D02.001.040.b	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Eur ... 6033	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	3,82	105,00	105,00	0,00	0,00	401,10	401,10	0,00	0,00	
7018		D02.001.040.c	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Eur ... EN 60	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	4,79	45,00	45,00	0,00	0,00	215,55	215,55	0,00	0,00	
7019		D02.001.050.c	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Eur ... 6033	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	6,89	15,00	15,00	0,00	0,00	103,35	103,35	0,00	0,00	
7020		025002b	Cavo flessibile unipolare FG17-450/750 V, isolato con HEP ... alla	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	1,77	255,00	255,00	0,00	0,00	451,35	451,35	0,00	0,00	
7021		D01.001.015.r	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo ... in res	cad	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	43,13	6,00	6,00	0,00	0,00	258,78	258,78	0,00	0,00	
7022		D01.001.015.n	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo ... resina	cad	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	43,68	6,00	6,00	0,00	0,00	262,08	262,08	0,00	0,00	
7023		D01.004.015.d	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo ... valut	cad	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	65,17	5,00	5,00	0,00	0,00	325,85	325,85	0,00	0,00	
7024		D01.010.010.e	Interruttore da 10 ÷ 16 A per tensione nominale 250 V: tipo da i	cad	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	25,28	4,00	4,00	0,00	0,00	101,12	101,12	0,00	0,00	
7025		D01.010.005.d	Interruttore da 10 ÷ 16 A per tensione nominale 250 V: tipo da p	cad	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	37,43	3,00	3,00	0,00	0,00	112,29	112,29	0,00	0,00	
7026		023179a	Torretta porta apparecchi a scomparsa, realizzata in mate ... ppo	cad	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	89,17	2,00	2,00	0,00	0,00	178,34	178,34	0,00	0,00	
7027		023180a	Cassaforma in acciaio per installazione affogata sotto-pa ... arec	cad	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	126,30	2,00	2,00	0,00	0,00	252,60	252,60	0,00	0,00	
7028		D02.031.010.n	Presa CEE da parete con interruttore di blocco e fusibili ... C, grad	cad	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	85,50	5,00	5,00	0,00	0,00	427,50	427,50	0,00	0,00	
7029		025220a	Allacciamento di utenza monofase incluso conduttore di pr ... à,	cad	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	115,26	6,00	6,00	0,00	0,00	691,56	691,56	0,00	0,00	
7030		025221a	Allacciamento di utenza trifase incluso conduttore di neu ... lun	cad	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	149,38	8,00	8,00	0,00	0,00	1.195,04	1.195,04	0,00	0,00	
7031		D01.001.005.a	Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, in ... ente s	cad	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	23,88	30,00	30,00	0,00	0,00	716,40	716,40	0,00	0,00	
7032		D02.001.065.a	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Eur ... 6033	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	3,24	20,00	20,00	0,00	0,00	64,80	64,80	0,00	0,00	
7033		D01.001.010.a	Impianto elettrico per punto comando, del tipo incassato, ... inic	cad	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	36,67	4,00	4,00	0,00	0,00	146,68	146,68	0,00	0,00	
7034		D06.013.049.a	Presa modulare 8 pin tipo RJ45, in ABS: installata in sca ... pleta	cad	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	36,72	6,00	6,00	0,00	0,00	220,32	220,32	0,00	0,00	
7035		D06.013.005.c	Cavo UTP non schermato, multicoppie, conduttori in rame 2 ... e	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	1,58	100,00	100,00	0,00	0,00	158,00	158,00	0,00	0,00	
7036		145023a	Cavo antincendio FTG10OHM1, tensione nominale 0,6/1 kV, i ...	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	3,25	70,00	890,00	820,00	0,00	227,50	2.892,50	2.665,00	0,00	2.665,00 €
7037		D08.007.015.d	Segnalatore di allarme incendio, compresa l'attivazione d ... sire	cad	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	204,12	7,00	7,00	0,00	0,00	1.428,84	1.428,84	0,00	0,00	
7038		D08.007.005.a	Pulsante di emergenza a rottura di vetro con pressione, c ... a ve	cad	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	48,13	7,00	7,00	0,00	0,00	336,91	336,91	0,00	0,00	
7039		D08.004.020.a	Rivelatore ottico di fumo, a diffusione della luce, sensi ... l'attiva	cad	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	174,70	9,00	9,00	0,00	0,00	1.572,30	1.572,30	0,00	0,00	
7040		NP031	FPO HALOS ACUSTIC Apparecchio circolare a LED ad emission ...	cadauno	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	1.888,80	19,00	0,00	0,00	19,00	35.887,20	0,00	0,00	35.887,20	-35.887,20 €
7040,1	NP21	APU05	Pannello integrato acustico ed elettrico	a corpo	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	37.662,10	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	37.662,10	37.662,10	0,00	37.662,10 €
7041		025002a	Cavo flessibile unipolare FG17-450/750 V, isolato con HEP ... alla	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	1,65	60,00	60,00	0,00	0,00	99,00	99,00	0,00	0,00	
7042		NP050	IMPIANTO PER ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA CENTRALIZZATO	a corpo	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico	OS30 - impianti elettrici	2.598,54	1,00	1,00	0,00	0,00	2.598,54	2.598,54	0,00	0,00	
7043	NP22	E.23.10.02.001	Telecamera IP per esterno	a corpo	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico TVCC	OS30 - impianti elettrici	609,08	0,00	8,00	8,00	0,00	0,00	4.872,64	4.872,64	0,00	4.872,64 €
7044	NP23	E.01.04.04.002	Cavo FTP Cat.7 formaz. 4x2xAWG23	cad	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico TvCC	OS30 - impianti elettrici	3,45	0,00	150,00	150,00	0,00	0,00	517,50	517,50	0,00	517,50 €
7045	NP24	E.27.01.03.002	Centrale seriale fino 512 ingressi/uscite	cad	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico ANTINTRUSIONE	OS30 - impianti elettrici	1.303,03	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	1.303,03	1.303,03	0,00	1.303,03 €
7046	NP25	E.27.01.10.002	Tastiera a dsplay LCD con lettore di prossimità	cad	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico ANTINTRUSIONE	OS30 - impianti elettrici	167,83	0,00	2,00	2,00	0,00	0,00	335,66	335,66	0,00	335,66 €
7047	NP26	E.27.01.12.001	Sirena per esterno autoalimentata	cad	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico ANTINTRUSIONE	OS30 - impianti elettrici	164,78	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	164,78	164,78	0,00	164,78 €
7048	NP27	E.27.01.12.002	Sirena per interno autoalimentata	cad	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico ANTINTRUSIONE	OS30 - impianti elettrici	42,35	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	42,35	42,35	0,00	42,35 €
7049	NP28	E.27.01.13.001	Modulo sintesi vocale	cad	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico ANTINTRUSIONE	OS30 - impianti elettrici	108,53	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	108,53	108,53	0,00	108,53 €
7050	NP29	E.27.01.14.001	Modulo GSM	cad	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico ANTINTRUSIONE	OS30 - impianti elettrici	294,09	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	294,09	294,09	0,00	294,09 €
7051	NP30	E.27.01.15.002	Scheda interfaccia LAN per centrali 16-512 ingressi	cad	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico ANTINTRUSIONE	OS30 - impianti elettrici	195,22	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	195,22	195,22	0,00	195,22 €
7053	NP31	E.27.01.30.001	Rivelatore Tritech 15m 90° Certificato IMQ-Allarme EN50131-2-4	cad	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico ANTINTRUSIONE	OS30 - impianti elettrici	103,96	0,00	18,00	18,00	0,00	0,00	1.871,28	1.871,28	0,00	1.871,28 €
7054	NP32	E.27.01.80.006	da 257 a 512 ingressi	cad	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico ANTINTRUSIONE	OS30 - impianti elettrici	1.901,30	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	1.901,30	1.901,30	0,00	1.901,30 €
7055	NP33	E.01.04.07.012	sezione 2x0.75+14x0,22mm²	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico ANTINTRUSIONE	OS30 - impianti elettrici	4,48	0,00	150,00	150,00	0,00	0,00	672,00	672,00	0,00	672,00 €
7056	NP34	E.04.12.04.029	punto presa standard italiano 2P+T 16 A (attacco P30)	CAD	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico AUDIOVISIVI	OS30 - impianti elettrici	98,59	0,00	15,00	15,00	0,00	0,00	1.478,85	1.478,85	0,00	1.478,85 €
7057	NP35	E.24.01.35.001	Punto singolo TD/TP cat.6 FTP completo in esecuzione da incass	CAD	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico AUDIOVISIVI	OS30 - impianti elettrici	193,09	0,00	16,00	16,00	0,00	0,00	3.089,44	3.089,44	0,00	3.089,44 €
7058	NP36	E.05.02.03.002	120x20mm, 2 scomparti	M	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico AUDIOVISIVI	OS30 - impianti elettrici	24,59	0,00	70,00	70,00	0,00	0,00	1.721,30	1.721,30	0,00	1.721,30 €
7059	NP37	E.22.13.03.003	Cavo microfonico a due conduttori schermati e due non scherm	M	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico AUDIOVISIVI	OS30 - impianti elettrici	4,48	0,00	80,00	80,00	0,00	0,00	358,40	358,40	0,00	358,40 €
7060	NP38	E.01.04.12.011	sezione 20x0.5 mm²	M	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico AUDIOVISIVI	OS30 - impianti elettrici	6,36	0,00	40,00	40,00	0,00	0,00	254,40	254,40	0,00	254,40 €

Copia informatica per consultazione

Pr	nuovo prez	Articolo	Breve	Des. U.M.	Des. Lotto	Cod. Opera	Des. Opera	tipologia	Prezzo	Stima orinaria	Stima perizia	diff. +	diff. -	Stima orginaria	Stima perizia S.A.	diff. +	diff. -	variato complesivo
70		ED60	Demolizione totale dei fabbricati fuori terra e interrata	a corpo	PRIMA FASE	01	Demolizione edificio esistente	OG1_ Demolizione edific	134.584,59	1,00	1,00	0,00	0,00	134.584,59	134.584,59	0,00	0,00	
7061	NP39	E.24.02.10.001	Pannello ottico 12 posizioni	CAD	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico AUDIOVISIVI	OS30 - impianti elettrici	253,69	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	253,69	253,69	0,00	253,69 €
7062	NP40	E.24.02.10.003	Bussola LC duplex rettangolare MM	CAD	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico AUDIOVISIVI	OS30 - impianti elettrici	18,96	0,00	12,00	12,00	0,00	0,00	227,52	227,52	0,00	227,52 €
7063	NP41	E.24.02.10.004	Kit vassoio portagiunzioni (max 24 fibre)	CAD	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico AUDIOVISIVI	OS30 - impianti elettrici	87,93	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	87,93	87,93	0,00	87,93 €
7064	NP42	E.24.02.30.002	Con. FO Prelappato OM3 50/125 LC	CAD	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico AUDIOVISIVI	OS30 - impianti elettrici	51,49	0,00	12,00	12,00	0,00	0,00	617,88	617,88	0,00	617,88 €
7065	NP43	E.24.02.50.001	Documentazione e certificazione dorsale in fibra ottica	CAD	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico AUDIOVISIVI	OS30 - impianti elettrici	330,01	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	330,01	330,01	0,00	330,01 €
7066	NP44	E.01.04.16.005	n°12 fibre monomod. 9/125 - versione per posa esterna /interra	M	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico AUDIOVISIVI	OS30 - impianti elettrici	3,67	0,00	50,00	50,00	0,00	0,00	183,50	183,50	0,00	183,50 €
7067	NP45	E.05.05.10.003	dimensioni (250x250x83) mm	CAD	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico AUDIOVISIVI	OS30 - impianti elettrici	55,04	0,00	5,00	5,00	0,00	0,00	275,20	275,20	0,00	275,20 €
7068		D08.004.020.a	completo di base di montaggio	M	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico RILEVAZIONE ED ALLARME ANTINCENDIO	OS30 - impianti elettrici	174,70	0,00	13,00	13,00	0,00	0,00	2.271,10	2.271,10	0,00	2.271,10 €
7069		D08.007.010	Segnalatore ottico a led, per singolo rivelatore; compresa l'attiva	CAD	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico RILEVAZIONE ED ALLARME ANTINCENDIO	OS30 - impianti elettrici	39,03	0,00	6,00	6,00	0,00	0,00	234,18	234,18	0,00	234,18 €
7070	NP46	E.05.01.01.002	Ø 20 mm	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico INTEGRAZIONE CORRUGATI	OS30 - impianti elettrici	4,08	0,00	125,00	125,00	0,00	0,00	510,00	510,00	0,00	510,00 €
7071	NP47	E.05.01.01.003	Ø 25 mm	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico INTEGRAZIONE CORRUGATI	OS30 - impianti elettrici	4,72	0,00	500,00	500,00	0,00	0,00	2.360,00	2.360,00	0,00	2.360,00 €
7072	NP48	E.05.01.01.005	Ø 40 mm	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico INTEGRAZIONE CORRUGATI	OS30 - impianti elettrici	7,48	0,00	300,00	300,00	0,00	0,00	2.244,00	2.244,00	0,00	2.244,00 €
7073	NP49	E.05.01.01.004	Ø 32 mm	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico INTEGRAZIONE CORRUGATI	OS30 - impianti elettrici	6,03	0,00	300,00	300,00	0,00	0,00	1.809,00	1.809,00	0,00	1.809,00 €
7074	NP50	D01.022.010.n	tetrapolare 10 ÷ 32 A	CAD	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico LINEA CANTINA	OS30 - impianti elettrici	156,24	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	156,24	156,24	0,00	156,24 €
7075	NP51	D01.022.015.c	tetrapolare, per magnetotermici con portata fino a 32 A	CAD	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico LINEA CANTINA	OS30 - impianti elettrici	228,60	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	228,60	228,60	0,00	228,60 €
7076	NP52	D02.016.025.c	25 mm	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico LINEA CANTINA	OS30 - impianti elettrici	14,20	0,00	20,00	20,00	0,00	0,00	284,00	284,00	0,00	284,00 €
7077	NP53	D02.022.010.f	150 x 110 x 70	CAD	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico LINEA CANTINA	OS30 - impianti elettrici	47,09	0,00	3,00	3,00	0,00	0,00	141,27	141,27	0,00	141,27 €
7078	NP58	E.01.02.04.042	sezione 5x6 mmq	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico LINEA CANTINA	OS30 - impianti elettrici	11,84	0,00	100,00	100,00	0,00	0,00	1.184,00	1.184,00	0,00	1.184,00 €
7079		M01.001.025	Installatore 5a categoria	h	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico LINEA CANTINA	OS30 - impianti elettrici	28,11	0,00	24,00	24,00	0,00	0,00	674,64	674,64	0,00	674,64 €
7080	NP59	D04.031.010.d	520 x 870 x 375	cad	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico BOX QUADRO ENEL	OS30 - impianti elettrici	1.135,96	0,00	2,00	2,00	0,00	0,00	2.271,92	2.271,92	0,00	2.271,92 €
7081		D04.031.020.e	zoccolo in vetroresina di altezza 370 mm, profondità 375 mm	cad	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico BOX QUADRO ENEL	OS30 - impianti elettrici	219,46	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	219,46	219,46	0,00	219,46 €
7082		M01.001.025	Installatore 5a categoria	h	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico BOX QUADRO ENEL	OS30 - impianti elettrici	28,11	0,00	30,00	30,00	0,00	0,00	843,30	843,30	0,00	843,30 €
7083		D02.001.065.b	sezione 2,5 mmq	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico COLLEGAMENTO CENTRALE TERMICA	OS30 - impianti elettrici	3,99	0,00	50,00	50,00	0,00	0,00	199,50	199,50	0,00	199,50 €
7084		D02.001.065.a	sezione 1,5 mmq	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico COLLEGAMENTO CENTRALE TERMICA	OS30 - impianti elettrici	3,24	0,00	50,00	50,00	0,00	0,00	162,00	162,00	0,00	162,00 €
7085	NP60	D02.001.060.a	sezione 1,5 mmq	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico COLLEGAMENTO CENTRALE TERMICA	OS30 - impianti elettrici	2,98	0,00	50,00	50,00	0,00	0,00	149,00	149,00	0,00	149,00 €
7086	NP61	E.01.02.04.039	sezione 5x1.5 mmq	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico COLLEGAMENTO CENTRALE TERMICA	OS30 - impianti elettrici	4,75	0,00	50,00	50,00	0,00	0,00	237,50	237,50	0,00	237,50 €
7087	NP62	E.02.14.02.007	con porta con oblò trasparente dim.800x1060x350mm	CAD	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico COLLEGAMENTO CENTRALE TERMICA	OS30 - impianti elettrici	1.068,44	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	1.068,44	1.068,44	0,00	1.068,44 €
7088	NP63	E.03.03.01.005	2x20 A in AC1; 1,3 kW a 230V in AC3; comando 230Vc.a.	CAD	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico COLLEGAMENTO CENTRALE TERMICA	OS30 - impianti elettrici	61,73	0,00	10,00	10,00	0,00	0,00	617,30	617,30	0,00	617,30 €
7089	NP64	E.03.05.04.009	bobina 230Vc.a./115Vc.c. 1 NA+1NC	CAD	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico COLLEGAMENTO CENTRALE TERMICA	OS30 - impianti elettrici	65,62	0,00	10,00	10,00	0,00	0,00	656,20	656,20	0,00	656,20 €
7090	NP65	E.03.05.04.010	contatto ausiliario 2NC, 1NA+1NC, 2NA	CAD	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico COLLEGAMENTO CENTRALE TERMICA	OS30 - impianti elettrici	48,27	0,00	10,00	10,00	0,00	0,00	482,70	482,70	0,00	482,70 €
7091	NP66	E.41.01.02.001	Collegamento di apparecchiatura in campo tipo termostato, attu	CAD	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico COLLEGAMENTO CENTRALE TERMICA	OS30 - impianti elettrici	5,19	0,00	20,00	20,00	0,00	0,00	103,80	103,80	0,00	103,80 €
7092	NP67	E.03.03.01.011	CONTATTORE DI POTENZA MODULARE	CAD	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico COLLEGAMENTO CENTRALE TERMICA	OS30 - impianti elettrici	190,11	0,00	10,00	10,00	0,00	0,00	1.901,10	1.901,10	0,00	1.901,10 €
7093	NP68	E.05.01.02.002	Ø 20 mm	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico COLLEGAMENTO CENTRALE TERMICA	OS30 - impianti elettrici	6,37	0,00	50,00	50,00	0,00	0,00	318,50	318,50	0,00	318,50 €
7094	NP69	E.03.01.04.007	quadripolare 15-25 kA 4md 4x6÷32 A (C)	CAD	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico COLLEGAMENTO CENTRALE TERMICA	OS30 - impianti elettrici	212,14	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	212,14	212,14	0,00	212,14 €
7095	NP70	E.03.01.13.008	Idn 0.03 A 4md 4x25 A	CAD	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico COLLEGAMENTO CENTRALE TERMICA	OS30 - impianti elettrici	216,93	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	216,93	216,93	0,00	216,93 €
7096	NP71	E.03.01.24.015	1P+N In 6÷16A Idn 0,01 A (Curva C)	CAD	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico COLLEGAMENTO CENTRALE TERMICA	OS30 - impianti elettrici	257,92	0,00	5,00	5,00	0,00	0,00	1.289,60	1.289,60	0,00	1.289,60 €
7097		M01.001.025	Installatore 5a categoria	h	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico COLLEGAMENTO CENTRALE TERMICA	OS30 - impianti elettrici	28,11	0,00	6,00	6,00	0,00	0,00	168,66	168,66	0,00	168,66 €
7098		D02.001.065.b	sezione 2,5 mmq	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico COLLEGAMENTO POMPA ACQUE PIOVANE	OS30 - impianti elettrici	4,43	0,00	150,00	150,00	0,00	0,00	664,50	664,50	0,00	664,50 €
7099	NP72	D02.037.005.t	tetrapolare 10 ÷ 32 A	Cadauno	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico COLLEGAMENTO POMPA ACQUE PIOVANE	OS30 - impianti elettrici	140,71	0,00	2,00	2,00	0,00	0,00	281,42	281,42	0,00	281,42 €
7100	NP73	D02.037.055.a	portata 25 A	Cadauno	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico COLLEGAMENTO POMPA ACQUE PIOVANE	OS30 - impianti elettrici	192,87	0,00	2,00	2,00	0,00	0,00	385,74	385,74	0,00	385,74 €
7101	NP74	E.03.03.04.017	per contattori da 9A a 38A (400V AC-3), Ith 13...19A÷18...25 A	Cadauno	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico COLLEGAMENTO POMPA ACQUE PIOVANE	OS30 - impianti elettrici	75,31	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	75,31	75,31	0,00	75,31 €
7102	NP75	E.03.03.02.002	3x12 A a 400V in AC3; 28 A in AC1	Cadauno	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico COLLEGAMENTO POMPA ACQUE PIOVANE	OS30 - impianti elettrici	69,22	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	69,22	69,22	0,00	69,22 €
7103		M01.001.025	Installatore 5a categoria	h	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico COLLEGAMENTO POMPA ACQUE PIOVANE	OS30 - impianti elettrici	28,11	0,00	3,00	3,00	0,00	0,00	84,33	84,33	0,00	84,33 €
7104	NP76	E.02.04.02.009	con porta con oblò trasparente dim. 310x425x160mm	Cadauno	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico COLLEGAMENTO POMPA ACQUE PIOVANE	OS30 - impianti elettrici	162,13	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	162,13	162,13	0,00	162,13 €
7105	NP58	E.01.02.04.042	sezione 5x6 mmq	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico CUCINA	OS30 - impianti elettrici	11,84	0,00	60,00	60,00	0,00	0,00	710,40	710,40	0,00	710,40 €
7106	NP69	E.03.01.04.007	quadripolare 15-25 kA 4md 4x6÷32 A (C)	Cadauno	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico CUCINA	OS30 - impianti elettrici	212,14	0,00	2,00	2,00	0,00	0,00	424,28	424,28	0,00	424,28 €
7107	NP77	E.03.01.13.009	Idn 0.03 A 4md 4x40 A	Cadauno	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico CUCINA	OS30 - impianti elettrici	227,70	0,00	2,00	2,00	0,00	0,00	455,40	455,40	0,00	455,40 €
7108		M01.001.025	Installatore 5a categoria	h	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico CUCINA	OS30 - impianti elettrici	28,11	0,00	10,00	10,00	0,00	0,00	281,10	281,10	0,00	281,10 €
7109	NP78	D02.022.010.d	100 x 100 x 50	Cadauno	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico GRADINATE C9	OS30 - impianti elettrici	38,57	0,00	32,00	32,00	0,00	0,00	1.234,24	1.234,24	0,00	1.234,24 €
7110		D02.001.065.b	sezione 2,5 mmq	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico GRADINATE C9	OS30 - impianti elettrici	3,99	0,00	120,00	120,00	0,00	0,00	478,80	478,80	0,00	478,80 €
7111	NP79	D06.013.010.a	4 coppie, guaina in LSZH, cat. 6a, classe di reazione al fuoco Dca	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico GRADINATE C9	OS30 - impianti elettrici	2,63	0,00	120,00	120,00	0,00	0,00	315,60	315,60	0,00	315,60 €
7112	NP80	D06.013.030	Attestazione di cavo UTP o FTP 4 coppie su connettore RJ45 cat.	Cadauno	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico GRADINATE C9	OS30 - impianti elettrici	8,18	0,00	30,00	30,00	0,00	0,00	245,40	245,40	0,00	245,40 €
7113	NP68	E.05.01.02.002	Ø 20 mm	m	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico GRADINATE C9	OS30 - impianti elettrici	6,37	0,00	200,00	200,00	0,00	0,00	1.274,00	1.274,00	0,00	1.274,00 €
7114		M01.001.025	Installatore 5a categoria	h	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico GRADINATE C9	OS30 - impianti elettrici	28,11	0,00	172,00	172,00	0,00	0,00	4.834,92	4.834,92	0,00	4.834,92 €
7115	NP81	M01.001.010	Specializzato edile	h	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico ASSISTENZE	OS30 - impianti elettrici	30,58	0,00	64,00	64,00	0,00	0,00	1.957,12	1.957,12	0,00	1.957,12 €
7116	NP82	M01.001.015	Qualificato edile	h	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico ASSISTENZE	OS30 - impianti elettrici	28,36	0,00	120,00	120,00	0,00	0,00	3.403,20	3.403,20	0,00	3.403,20 €
7117	NP83	M01.001.020	Comune edile	h	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico ASSISTENZE	OS30 - impianti elettrici	25,45	0,00	70,00	70,00	0,00	0,00	1.781,50	1.781,50	0,00	1.781,50 €
7118		D01.001.015.n	bipasso 2 x 10/16 A+T, singola	Cadauno	SECONDA FASE	38	Impianto elettrico PREDISPOSIZIONI VARIE	OS30 - impianti elettrici	43,68	0,00	45,00	45,00	0,00	0,00	1.965,60	1.965,60	0,00	1.965,60 €
7052		ED62	Assistenze murarie impianto elettrico	a corpo	SECONDA FASE	30	Assistenze elettrico	OG1_ EDILIZIA	3.275,84	1,00	1,00	0,00	0,00	3.275,84	3.275,84	0,00	0,00	
7119	NP84		Oneri discarica	a corpo	SECONDA FASE	51	Oneri discarica	OG1_ EDILIZIA	88.550,32	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	88.550,32	88.550,32	0,00	88.550,32 €
7120	NP85	APU06	Nuove opere esterne	a corpo	SECONDA FASE	52	Esecuzione vialetto estreno, smontaggio bar	OG1_ EDILIZIA	9.667,44	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	9.667,44	9.667,44	0,00	9.667,44 €
7121	NP86	APU07	costole per infissi	ml	SECONDA FASE	12	Serramenti esterni	OG1_ EDILIZIA	110,00	0,00	200,00	200,00	0,00	0,00	22.000,00	22.000,00	0,00	22.000,00 €
														2.259.905,67	**2.467.366,94**	**385.151,32**	**177.690,05**	**207.461,27 €**

Copia informatica per consultazione

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

Provincia di Modena

Area Tecnica – Servizio Edilizia
Telefono 059 209 690 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

ISTITUTO L. SPALLANZANI A CASTELFRANCO EMILIA (MO)
MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI A RETE E DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PALAZZINA "C"
FINANZIATO DA RISORSE FSC E DALL'UNIONE EUROPEA (PNRR)
CUP G17B17000120002 – CIG 9506043AD6

IMPORTO LAVORI: €1.762.098,69 comprensivo di €83.224,39 per oneri della sicurezza, esclusa IVA - ribasso d'asta del 22,870% sul prezzo a base d'asta.

IMPRESA ESECUTRICE: COSBETON SRL con sede in Via Filippo Civinini 85 – 00197 Roma C.F. e P.IVA00940471006

CONTRATTO D'APPALTO: rep n.29159 del 20/03/2023- contratto aggiuntivo rep. 29239 del 04/03/2024

MODIFICA CONTRATTUALE
04 -COMPUTO METRICO DI RAFFRONTO

Artt 8 e 7 del D.M.I.T. 49/18 – art 106 D.lgs. 50/16 come modificato dal D.lgs.. 56/17 e s.m.i.

Il Direttore dei Lavori

Ing Vincenzo Chianese

L'impresa aggiudicataria

COSBETON SRL

Il Responsabile del Procedimento
Ing Annalisa Vita

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica – edilizia - Interventi strutturali
Telefono 059 209 652 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

Nel computo metrico estimativo allegato, i corpi d'opera sono riportati con riferimento alle rispettive quantità e descrizioni analitiche, mentre il valore unitario risulta sottinteso.

DESCRIZIONE CORPO D'OPERA	IMPORTO CORPO D'OPERA VARIATO
PRIMA FASE	**1.868.902,59 €**
Assistenze elettrico	8.906,65 €
Assistenze meccanico	20.997,51 €
Carpenteria metallica	824,25 €
Centrale tecnologica	89.842,27 €
Collegamento Edificio E	6.000,51 €
Controsoffitti e contropareti	28.409,54 €
Demolizione edificio esistente	134.584,59 €
Esecuzione vialetto estreno, smontaggio bar	9.667,44 €
Fondazioni	165.152,61 €
Impalcato copertura	90.378,33 €
Impalcato rialzato	74.094,01 €
Impianti a rete	29.828,42 €
Impianti di rinnovo aria ambiente	31.632,28 €
Impianti riuso acque meteoriche	4.016,62 €
Impianto antincendio	4.566,36 €
Impianto di climatizzazione	18.128,52 €
Impianto di riscaldamento	19.844,53 €
Impianto di scarico	11.154,86 €
Impianto elettrico	178.132,97 €
Impianto elettrico area esterne	44.799,15 €
Impianto gas metano	12.241,72 €
Impianto idrico sanitario	29.680,73 €
Intonaci	32.568,95 €
Isolamenti intercapedine verticale	3.617,91 €
Lattonerie	28.814,16 €
Movimenti di terra	4.678,26 €
Oneri discarica	88.550,32 €
Opere da giardiniere	6.156,82 €
Opere murarie	48.393,94 €
Pacchetto marciapiede S6	6.554,64 €

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica – edilizia - Interventi strutturali
Telefono 059 209 652 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

Pacchetto solaio S1	32.999,41 €
Pacchetto solaio S2	64.461,59 €
Pacchetto solaio S3	13.312,50 €
Pacchetto solaio S4	12.004,68 €
Pacchetto solaio S5	9.223,75 €
Pavimenti, rivestimenti e zoccolini	89.522,57 €
Pilastri	34.820,28 €
Porte interne	15.383,14 €
Porte interne tagliafuoco	5.860,28 €
Rete adduzione idrica e antincendio	1.787,59 €
Rete elettrica	28.090,10 €
Rete gas Edificio E	- €
Reti fognaria	42.779,57 €
Scavi opere in c.a.	32.856,00 €
Serramenti esterni	112.605,53 €
Sistemi anticaduta	7.331,04 €
Stima sicurezza	64.952,01 €
Tinteggi	16.486,03 €
Travi elevazione	52.207,68 €
SECONDA FASE	**608.496,31 €**
Assistenze elettrico	3.275,84 €
Assistenze meccanico	3.130,41 €
Centrale tecnologica	9.449,61 €
Controsoffitti e contropareti	14.092,91 €
Impianti di rinnovo aria ambiente	32.530,28 €
Impianto antincendio	619,92 €
Impianto di climatizzazione	12.603,89 €
Impianto di riscaldamento	2.425,48 €
Impianto di scarico	704,55 €
Impianto elettrico	67.358,11 €
Impianto elettrico	2.598,54 €
Impianto elettrico assistenze	7.141,82 €
Impianto elettrico collegamento centrale termica	7.783,37 €
Impianto elettrico collegamento pompa acque piovane	1.722,65 €

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica – edilizia - Interventi strutturali
Telefono 059 209 652 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

Impianto elettrico cucina	1.871,18 €
Impianto elettrico gradinate	8.382,96 €
impianto elettrico predisposizioni varie	1.965,60 €
impianto elettrico antintrusione	6.888,24 €
impianto elettrico audiovisivi	8.878,12 €
impianto elettrico box quadro enel	3.334,68 €
impianto elettrico integrazione corrugati	6.923,00 €
impianto elettrico linea cantina	2.668,75 €
impianto elettrico rilevazione ed allarme antincendio	2.505,28 €
impianto elettrico tvcc	5.390,14 €
Impianto idrico sanitario	3.727,40 €
Intonaci	18.949,16 €
Isolamenti intercapedine verticale	1.338,97 €
Lattonerie	17.407,30 €
Opere murarie	14.640,17 €
Pacchetto marciapiede S6	6.201,10 €
Pacchetto solaio S1	21.849,80 €
Pacchetto solaio S2	103.396,68 €
Pacchetto solaio S4	22.909,33 €
Pavimenti, rivestimenti e zoccolini	43.828,56 €
Porte interne	2.536,44 €
Porte interne tagliafuoco	2.316,48 €
Ripristini pavimentazioni esterne	13.248,92 €
Serramenti esterni	76.562,86 €
Sistemi anticaduta	5.945,50 €
Stima sicurezza	28.304,35 €
Tinteggi	11.087,97 €
Totale corpi d'opera	**2.477.398,90 €**

Copia informatica per consultazione

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

Provincia di Modena

Area Tecnica – Servizio Edilizia
Telefono 059 209 690 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

ISTITUTO L. SPALLANZANI A CASTELFRANCO EMILIA (MO)
MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI A RETE E DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PALAZZINA "C"
FINANZIATO DA RISORSE FSC E DALL'UNIONE EUROPEA (PNRR)
CUP G17B17000120002 – CIG 9506043AD6

IMPORTO LAVORI: €1.762.098,69 comprensivo di €83.224,39 per oneri della sicurezza, esclusa IVA - ribasso d'asta del 22,870% sul prezzo a base d'asta.

IMPRESA ESECUTRICE: COSBETON SRL con sede in Via Filippo Civinini 85 – 00197 Roma C.F. e P.IVA00940471006

CONTRATTO D'APPALTO: rep n.29159 del 20/03/2023- contratto aggiuntivo rep. 29239 del 04/03/2024

MODIFICA CONTRATTUALE
04 -COMPUTO METRICO DI RAFFRONTO

Artt 8 e 7 del D.M.I.T. 49/18 – art 106 D.lgs. 50/16 come modificato dal D.lgs.. 56/17 e s.m.i.

Il Direttore dei Lavori

Ing Vincenzo Chianese

L'impresa aggiudicataria

COSBETON SRL

Il Responsabile del Procedimento
Ing Annalisa Vita

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica – edilizia - Interventi strutturali
Telefono 059 209 652 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

Nel computo metrico estimativo allegato, i corpi d'opera sono indicati con riferimento alle rispettive quantità e descrizioni analitiche, mentre il valore unitario risulta sottinteso. Fanno eccezione unicamente i nuovi corpi d'opera contabili, evidenziati in grassetto, per i quali non era previsto alcun valore progettuale iniziale, risultando quindi pari a zero nella stima originaria e oggetto di valorizzazione esclusivamente in sede della presente modifica contrattuale". Tutti i prezzi si intendono al lordo del ribasso d'asta.

Corpi d'opera	importo progettuale	importo variato	differenza
PRIMA FASE	**1.674.005,63 €**	**1.868.902,59 €**	**194.896,96 €**
Assistenze elettrico	8.906,65 €	8.906,65 €	0,00 €
Assistenze meccanico	12.233,83 €	20.997,51 €	8.763,68 €
Carpenteria metallica	824,25 €	824,25 €	0,00 €
Centrale tecnologica	96.541,25 €	89.842,27 €	-6.698,98 €
Collegamento Edificio E	6.000,51 €	6.000,51 €	0,00 €
Controsoffitti e contropareti	25.310,89 €	28.409,54 €	3.098,65 €
Demolizione edificio esistente	134.584,59 €	134.584,59 €	0,00 €
Esecuzione vialetto esterno, smontaggio bar	0,00 €	9.667,44 €	9.667,44 €
Fondazioni	165.152,61 €	165.152,61 €	0,00 €
Impalcato copertura	90.378,33 €	90.378,33 €	0,00 €
Impalcato rialzato	74.094,01 €	74.094,01 €	0,00 €
Impianti a rete	21.496,83 €	29.828,42 €	8.331,59 €
Impianti di rinnovo aria ambiente	42.561,45 €	31.632,28 €	-10.929,17 €
Impianti riuso acque meteoriche	4.063,88 €	4.016,62 €	-47,26 €
Impianto antincendio	4.624,14 €	4.566,36 €	-57,78 €
Impianto di climatizzazione	18.128,52 €	18.128,52 €	0,00 €
Impianto di riscaldamento	19.844,53 €	19.844,53 €	0,00 €
Impianto di scarico	8.314,29 €	11.154,86 €	2.840,57 €
Impianto elettrico	178.132,97 €	178.132,97 €	0,00 €
Impianto elettrico area esterne	30.598,78 €	44.799,15 €	14.200,37 €
Impianto gas metano	4.443,72 €	12.241,72 €	7.798,00 €
Impianto idrico sanitario	24.657,99 €	29.680,73 €	5.022,74 €
Intonaci	32.568,95 €	32.568,95 €	0,00 €
Isolamenti intercapedine verticale	6.682,75 €	3.617,91 €	-3.064,84 €
Lattonerie	5.178,25 €	28.814,16 €	23.635,91 €

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica – edilizia - Interventi strutturali
Telefono 059 209 652 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

Movimenti di terra	2.695,30 €	4.678,26 €	1.982,96 €
Oneri discarica	0,00 €	88.550,32 €	88.550,32 €
Opere da giardiniere	1.774,74 €	6.156,82 €	4.382,08 €
Opere murarie	48.393,94 €	48.393,94 €	0,00 €
Pacchetto marciapiede S6	8.046,98 €	6.554,64 €	-1.492,34 €
Pacchetto solaio S1	32.999,41 €	32.999,41 €	0,00 €
Pacchetto solaio S2	59.453,03 €	64.461,59 €	5.008,56 €
Pacchetto solaio S3	13.312,50 €	13.312,50 €	0,00 €
Pacchetto solaio S4	12.004,68 €	12.004,68 €	0,00 €
Pacchetto solaio S5	9.223,75 €	9.223,75 €	0,00 €
Pavimenti, rivestimenti e zoccolini	84.319,07 €	89.522,57 €	5.203,50 €
Pilastri	34.820,28 €	34.820,28 €	0,00 €
Porte interne	15.383,14 €	15.383,14 €	0,00 €
Porte interne tagliafuoco	5.860,28 €	5.860,28 €	0,00 €
Rete adduzione idrica e antincendio	3.101,25 €	1.787,59 €	-1.313,66 €
Rete elettrica	28.090,10 €	28.090,10 €	0,00 €
Rete gas Edificio E	1.322,69 €	0,00 €	-1.322,69 €
Reti fognaria	45.251,98 €	42.779,57 €	-2.472,42 €
Scavi opere in c.a.	31.899,03 €	32.856,00 €	956,97 €
Serramenti esterni	90.605,53 €	112.605,53 €	22.000,00 €
Sistemi anticaduta	5.332,09 €	7.331,04 €	1.998,95 €
Stima sicurezza	54.920,04 €	64.952,01 €	10.031,97€
Tinteggi	17.664,19 €	16.486,03 €	-1.178,16 €
Travi elevazione	52.207,68 €	52.207,68 €	0,00 €
SECONDA FASE	**585.900,03 €**	**608.496,31 €**	**22.596,28 €**
Assistenze elettrico	3.275,84 €	3.275,84 €	0,00 €
Assistenze meccanico	3.130,41 €	3.130,41 €	0,00 €
Centrale tecnologica	9.449,61 €	9.449,61 €	0,00 €
Controsoffitti e contropareti	21.570,47 €	14.092,91 €	-7.477,56 €
Impianti di rinnovo aria ambiente	32.530,28 €	32.530,28 €	0,00 €
Impianto antincendio	1.166,89 €	619,92 €	-546,97 €
Impianto di climatizzazione	12.603,89 €	12.603,89 €	0,00 €
Impianto di riscaldamento	2.425,48 €	2.425,48 €	0,00 €
Impianto di scarico	704,55 €	704,55 €	0,00 €

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica – edilizia - Interventi strutturali
Telefono 059 209 652 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

Impianto elettrico	62.918,21 €	67.358,11 €	4.439,90 €
Impianto elettrico	2.598,54 €	2.598,54 €	0,00 €
impianto elettrico assistenze	0,00 €	7.141,82 €	7.141,82 €
impianto elettrico collegamento centrale termica	0,00 €	7.783,37 €	7.783,37 €
impianto elettrico collegamento pompa acque piovane	0,00 €	1.722,65 €	1.722,65 €
impianto elettrico cucina	0,00 €	1.871,18 €	1.871,18 €
impianto elettrico gradinate c9	0,00 €	8.382,96 €	8.382,96 €
impianto elettrico predisposizioni varie	0,00 €	1.965,60 €	1.965,60 €
impianto elettrico antintrusione	0,00 €	6.888,24 €	6.888,24 €
impianto elettrico audiovisivi	0,00 €	8.878,12 €	8.878,12 €
impianto elettrico box quadro enel	0,00 €	3.334,68 €	3.334,68 €
impianto elettrico integrazione corrugati	0,00 €	6.923,00 €	6.923,00 €
impianto elettrico linea cantina	0,00 €	2.668,75 €	2.668,75 €
impianto elettrico rilevazione ed allarme antincendio	0,00 €	2.505,28 €	2.505,28 €
Impianto elettrico TVCC	0,00 €	5.390,14 €	5.390,14 €
Impianto idrico sanitario	3.727,40 €	3.727,40 €	0,00 €
Intonaci	19.821,36 €	18.949,16 €	-872,21 €
Isolamenti intercapedine verticale	3.963,07 €	1.338,97 €	-2.624,11 €
Lattonerie	21.743,94 €	17.407,30 €	-4.336,64 €
Opere murarie	14.640,17 €	14.640,17 €	0,00 €
Pacchetto marciapiede S6	7.969,63 €	6.201,10 €	-1.768,53 €
Pacchetto solaio S1	21.849,80 €	21.849,80 €	0,00 €
Pacchetto solaio S2	98.784,14 €	103.396,68 €	4.612,54 €
Pacchetto solaio S4	22.909,33 €	22.909,33 €	0,00 €
Pavimenti, rivestimenti e zoccolini	43.173,62 €	43.828,56 €	654,94 €
Porte interne	2.536,44 €	2.536,44 €	0,00 €
Porte interne tagliafuoco	2.316,48 €	2.316,48 €	0,00 €
Ripristini pavimentazioni esterne	49.380,25 €	13.248,92 €	-36.131,33 €
Serramenti esterni	76.562,86 €	76.562,86 €	0,00 €
Sistemi anticaduta	5.945,50 €	5.945,50 €	0,00 €
Stima sicurezza	28.304,35 €	28.304,35 €	0,00 €
Tinteggi	9.897,51 €	11.087,97 €	1.190,46 €

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica – edilizia - Interventi strutturali
Telefono 059 209 652 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

Totale complessivo	**2.259.905,67 €**	**2.477.398,90 €**	**217.493,23 €**

RIEPILOGO CORPI D'OPERA

	importo progettuale (al lordo ribasso d'asta)	**importo variato** (al lordo ribasso d'asta)	**differenza** (al lordo ribasso d'asta)
PRIMA FASE	**1.674.005,63 €**	**1.868.902,59 €**	**194.896,96 €**
di cui oneri per la sicurezza	54.920,04 €	64.952,01 €	10.031,97€
SECONDA FASE	**585.900,03 €**	**608.496,31 €**	**22.596,28 €**
di cui oneri per la sicurezza	28.304,35 €	28.304,35 €	0,00 €
Totale complessivo	**2.259.905,67 €**	**2.477.398,90 €**	**217.493,23 €**

A seguito del ribasso d'asta offerto pari al 22,87% risultano i seguenti importi

Importo modifica contrattuale al *lordo* ribasso d'asta e al *netto* oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	207.461,27 €
Importo modifica contrattuale oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	10.031,97 €
Importo modifica contrattuale al *netto* ribasso d'asta e al *netto* oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	160.014,88 €
Importo modifica contrattuale al *netto* ribasso d'asta e al *lordo* oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	**170.046,85 €**

Copia informatica per consultazione

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

Provincia di Modena

Area Tecnica – Servizio Edilizia
Telefono 059 209 690 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

ISTITUTO L. SPALLANZANI A CASTELFRANCO EMILIA (MO)
MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI A RETE E DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PALAZZINA "C"
FINANZIATO DA RISORSE FSC E DALL'UNIONE EUROPEA (PNRR)
CUP G17B17000120002 – CIG 9506043AD6

IMPORTO LAVORI: €1.762.098,69 comprensivo di €83.224,39 per oneri della sicurezza, esclusa IVA - ribasso d'asta del 22,870% sul prezzo a base d'asta.

IMPRESA ESECUTRICE: COSBETON SRL con sede in Via Filippo Civinini 85 – 00197 Roma C.F. e P.IVA00940471006

CONTRATTO D'APPALTO: rep n.29159 del 20/03/2023- contratto aggiuntivo rep. 29239 del 04/03/2024.

Modifica contrattuale n°01

05- ELENCO NUOVI PREZZI UNITARI

Artt. 7 e 8 del D.M.I.T. 49/18 – art 106 D.lgs. 50/16 come modificato dal D.lgs.. 56/17 e s.m.i.

Il Direttore dei Lavori

Ing Vincenzo Chianese

L'impresa aggiudicataria

COSBETON SRL

Il Responsabile del Procedimento
Ing Annalisa Vita

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica – edilizia - Interventi strutturali
Telefono 059 209 652 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

AVVERTENZE GENERALI

Tutte le lavorazioni, salvo diversa indicazione, s'intendono comprensive di fornitura e posa in opera e sono considerate eseguite a regola d'arte e con materiali d'ottima qualità; è incluso altresì, per le opere strettamente connesse alla realizzazione delle opere in elevazione:

- eventuali assistenze alle opere edili quali impermeabilizzazioni, opere di pavimentazione e rivestimento, opere da lattoniere, opere da fabbro, opere da falegname, opere da vetraio, opere da tinteggiatore e verniciatore, impianti idrosanitari e di riscaldamento, impianti elettrici (ovvero tutte le prestazioni e tutti quei lavori e forniture che l'impresa edile deve effettuare per mettere la ditta specializzata in grado di eseguire le proprie opere nella condizione più adatta alla specializzazione della ditta medesima, ivi incluso lo scarico dei materiali in cantiere, lo stoccaggio, lo sgombero dei materiali di risulta, la muratura di zanche, grappe e cravatte, l'esecuzione di fori non predisposti, l'esecuzione di tracce, fori, scavi e quant'altro occorra per la posa in opera di tubazioni, canne fumarie e apparecchiature dell'impianto idro-sanitario, tracce, fori passanti, muratura di scatole e quant'altro occorra per la posa in opera delle apparecchiature dell'impianto elettrico);
- l'onere della custodia dei materiali;
- gli oneri relativi ai ponteggi;
- I costi orari della mano d'opera;
- il nolo d'automezzi e di macchinari comprese tutte le forniture complementari (carburante, lubrificante, grasso e stracci), la prestazione dell'autista per la manovra, ❑la manutenzione ordinaria e straordinaria delle macchine;
- certificazioni comprensive di relazioni che l'impresa è tenuta a fornire alla D.L

Il tutto è inoltre comprensivo di compenso delle responsabilità d'impresa, spese per trasporto, spese generali ed utili dell'impresa, maggiori compensi per tener conto delle difficoltà tecniche d'intervento d'esecuzione, d'approvvigionamento, nonché per la particolare idoneità richiesta alle maestranze per l'esecuzione dei suddetti lavori.
La modifica contrattuale inserisce dodici nuovi prezzi unitari.
I nuovi prezzi sono desunti dal prezziario RER e da analisi di Mercato, ovvero risultanti dalle analisi Prezzi unitari allegate e sono al lordo ribasso.
I seguenti nuovi prezzi unitari andranno a comporre e/o modificare alcuni corpi d'opera, come meglio precisato nel computo di variante e di raffronto.

Copia informatica per consultazione

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

Provincia di Modena

Area Tecnica – Servizio Edilizia
Telefono 059 209 690 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

Codice	Codice articolo RER 2025 (salvo diversamente specificato)	Descrizione	Unità di misura	Costo unitario [€]	Prezzo in lettere
NP01	A21.010.145.a	Estirpazione o frantumazione ceppaie, eseguita con mezzo meccanico, comprensiva di raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere dello smaltimento, compresa la colmatura della buca con terreno vegetale, esclusa la rimozione di cordoli, griglie e quant'altro impedisca la lavorazione: Ø del colletto fino a 30 cm.	cad	106,88	centosei//88
NP02	A10.019.140.a	Isolamento termoacustico a cappotto di pareti esterne già preparate, eseguito con pannelli in lana di roccia a doppia densità, provvisto di ETA, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), conducibilità termica λD ≤ 0,035 W/mK (UNI EN 12667, 12939), classe di reazione al fuoco A1 (UNI EN 13501-1), resistenza a compressione (carico distribuito) ≥ 10 kPa (UNI EN 826), resistenza a trazione ≥ 7,5 kPa (UNI EN 1607), con il lato a densità superiore a vista, incollati al supporto murario con malta adesiva a base cemento e polimeri sintetici e tasselli meccanici, previa posa di profili di partenza fissati per con adeguati tasselli al supporto stesso, successiva rasatura superficiale dei pannelli isolanti con rasante a base di cemento modificato con polimeri sintetici ed interposta rete di armatura in fibra di vetro antialcalina del peso ≥ 140 g/mq, escluso il rivestimento finale idrosiliconico granulometrico colorato con primer pigmentato adeguato all'ETA del produttore del sistema da conteggiare a parte: spessore 100 mm.	m²	96,20	novantasei//20
NP03	A10.019.140.b	Isolamento termoacustico a cappotto di pareti esterne già preparate, eseguito con pannelli in lana di roccia a doppia densità, provvisto di ETA, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), conducibilità termica λD ≤ 0,035 W/mK (UNI EN 12667, 12939), classe di reazione al fuoco A1 (UNI EN 13501-1), resistenza a compressione (carico distribuito) ≥ 10 kPa (UNI EN 826), resistenza a trazione ≥ 7,5 kPa (UNI EN 1607), con il lato a densità superiore a vista, incollati al supporto murario con malta adesiva a base cemento e polimeri sintetici e tasselli meccanici, previa posa di profili di partenza fissati per con adeguati tasselli al supporto stesso, successiva rasatura superficiale dei pannelli isolanti con rasante a base di cemento modificato con polimeri sintetici ed interposta rete di armatura in fibra di vetro antialcalina del peso ≥ 140 g/mq, escluso il rivestimento finale idrosiliconico granulometrico colorato con primer pigmentato adeguato all'ETA del produttore del sistema da conteggiare a parte: sovrapprezzo per ogni 20 mm in più di spessore	m²	10,07	dieci//07

Copia informatica per consultazione

NP04	A20.010.015.b	Tinteggiatura con idropittura per interni con proprietà anallergiche, a finitura opaca, altamente resistente al lavaggio, esente da solventi e sostanze organiche volatili, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo su intonaco preventivamente preparato, da valutarsi a parte: colorata	m²	9,78	novevirgolasettantotto
NP05	A10.020.005	Finitura per sistemi a cappotto costituita da: fissativo pigmentato applicato sullo strato finale di rasatura armata, successiva copertura con tonachino colorato siliconico ad emulsione silossanica, con granulometrica 1,5 mm, densità 1,8 kg/dmc, idrorepellente e traspirante, antimuffa ed antifungo, resistente all'esposizione raggi UV ed elevata stabilità del colore	m²	26,47	ventisei//47
NP06	A11.001.050.a	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica, flessibilità a freddo -10 °C, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: armata in feltro di vetro, spessore 3 mm	m²	13,77	tredici//77
NP07	APU01	Nuova scala retrattile	cad	5.250,00	cinquemiladuecentocinquanta//00
NP08	CAM25_I01.020.035.A (Regione Campania)	Lavatoio in ceramica a pasta di colore bianco extra claycompleto di accessori e di gruppo erogatore con raccordo da 1/2", di piletta completa di sifone in PVC 1"1/2 ; completo, inoltre, di tutta la raccorderia di scarico e di alimentazione; compresi la sigillatura del bordo con silicone od altro materiale analogo, l'uso dei materiali di consumo e dell' attrezzatura, la distribuzione dei materiali e dei manufatti al posto di posa, l'assistenza muraria alla posa in opera, l'esecuzione di idonea pulizia a posa ultimata, il sollevamento o l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico, il carico ed il trasporto dei medesimi alle pubbliche discariche, il corrispettivo alle stesse. Lavatoio in extra clay da 76x52,5 cm	cad	468,52	quattrocentosessantotto//52
NP09	E01.058.020	Miscelatore monocomando cromato esterno per doccia a parete	cad	159,14	centocinquantanove//14
NP10	1M.11.050.0020.g	- gruppo completo in ottone cromato, con miscelatore monocomando per doccia con comando a pressione a chiusura automatica temporizzata secondo la norma UNI EN 816, con ciclo di 30 secondi circa, parti interne in poliacetato con rubino sintetico e molla autopulente. Valvole di non ritorno, limitatore di portata da 8 l/min, soffione doccia orientabile anticalcare, raccordi a gomito telescopici regolabili, tubo di raccordo rubinetto-soffione e collare di fissaggio. Possibilità di limitare la massima	cad	578,68	cinquecentosettantotto//68

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica – edilizia - Interventi strutturali
Telefono 059 209 652 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

		temperatura dell'acqua calda in uscita. Pulsante e cartuccia intercambiabili, resistenti alla corrosione ed alle incrostazioni. Volantino cromato. Sistema antibloccaggio con il quale l'acqua scorre solo quando avviene il rilascio del pulsante.			
NP11	1M.11.020.0040.h	- a parete con comando temporizzato da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore monocomando a pulsante a chiusura automatica temporizzata a bocca fissa con rompigetto, guarnizioni	cad	257,20	duecentocinquantasettte//20
NP12	1M.11.020.0040.c	Gruppi d'erogazione per lavabo: a bordo lavabo con comando temporizzato da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore monocomando a pulsante a chiusura automatica temporizzata a bocca fissa con rompigetto, 2 tubi cromati d'allacciamento con rosetta, guarnizioni	cad	313,20	trecentotredici//20
NP13	M.25.01	F.P.O. di sistema di fissaggio per tubazioni, di tipo statico, con profilati asolati e mensole di larghezza minima di 45 mm. Il prezzo comprende: - il profilo in acciaio zincato di tipo e dimensioni conforme alle normative vigenti - gli accessori di montaggio con innesti di tipo rapido - i collari in acciaio serie St 37-2 zincato, per tubazioni da 12.0 mm a 368 mm di diametro con profilo isolante gommato EPDM/SBR per isolamento acustico conforme alle norme. - la bulloneria e i tasselli meccanici in acciaio di classe minima 8.8 e ogni altro accessorio tale da permettere da perfetta messa in opera del sistema. Ogni tipologia di staffaggio dovrà essere acconpagnata da una relazione di calcolo, timbrata e firmata da tecnico abilitato, che attesti la conformità alle normative vigenti.	a corpo	5.742,00	cinquemilasettecentoquarantadue
NP14	APU02	Nuovo box gas	a corpo	4.323,87	quattromilatrecentoventitre//87
NP15	E01.034.018.B	Scalda acqua a pompa di calore aria-acqua per la produzione di acqua calda sanitaria, in acciaio inox, per installazione a basamento (classe A+ di efficienza energetica secondo Erp), con coibentazione in poliuretano espanso, alimentazione elettrica 230 V - 50 Hz, posto in opera allacciato alla rete idrica con esclusione dei collegamenti elettrici: 270 l	cad	3.714,58	tremilasettecentoquattordici//58
NP16	M.11.03.01.02	F.P.O. di valvola di sicurezza a membrana omologata INAIL tarature standard fino a 6.0 bar. DN 20 (3/4 x1)	cad	101,84	centouno//84
NP17	APU03	F e p.o. di dispositivo di autodisinfezione per addolcitore a colonna semplice con rigenerazione automatica a volume, completo di serbatoio per il sale. Portata nominale Q(mc/h) capacità ciclica non inferiore a C (mcx°F)	cad	203,21	duecentotre//21

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica – edilizia - Interventi strutturali
Telefono 059 209 652 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

NP18	M.13.15.05	F.P.O. di addolcitore a colonna semplice con rigenerazione automatica a volume , completo di serbatoio per il sale. Portata nominale Q(mc/h) capacità ciclica non inferiore a C (mcx°F)	cad	1.763,96	millesettecentosessantatre//96
NP19	APU04	Nuovo percorso per la realizzazione del nuovo allaccio ENEL	a corpo	2593,02	duemilacinquecentonovantatre//02
NP20	D02.019.005.c	f di corrugato ϕ63m	ml	5,59	cinquevirgolacinquantanove
NP21	APU05	Pannello integrato acustico ed elettrico	a corpo	37.662,10	trentasettemilaseicentosessantadue//10
NP22	E.23.10.02.001	Telecamera IP per esterno	a corpo	609,08	seicentonove//08
NP23	E.01.04.04.002	CAVO FONIA-DATI Fornitura e posa in opera di cavo rete LAN (UTP / FTP), categoria (6, 7, 7a), conforme al regolamento CPR UE 305/11, e alle norme ISO/IEC 11801 2.1, EIA/TIA 568-B.2.1, IEC 61034-1/2, IEC 60332-3-25, IEC 60754-1/2, ISO/IEC 11801 Ed.2, EN 50173-1, EN 50575. Costituito da 4 coppie di conduttori twistati a filo unico o corda flessibile, guaina in materiale termoplastico LSZH a bassissima emissione di fumi e gas tossici, non propagante la fiamma e non propagante l'incendio. Classe di reazione al fuoco: B2ca-s1,d1,a1 Classe di reazione al fuoco versione con doppia guaina per esterno : Fca Posato entro idonea tubazione o canalina predisposte, incassate, esterne o in cunicoli orizzontali o verticali; misurazione schematica fra centro quadri e/o cassetta di derivazione. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere di: siglatura funzioni, capicorda, morsetti, legatura ed ancoraggi, eseguiti con idonei materiali, scorta, sfridi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Cavo FTP Cat.7 formaz. 4x2xAWG23	cad	3,45	trevirgolaquarantacinque
NP24	E.27.01.03.002	CENTRALE ANTINTRUSIONE CABLATA / WIRELESS CON 16 INGRESSI / USCITE ESPANDIBILI A 256/512 Fornitura e posa in opera di centrale antintrusione seriale a microprocessore telegestibile teleassistibile e teleinterrogabile, con le caratteristiche di seguito indicate. Tipologia impianto: cablato / wireless (tramite l'utilizzo di concentratori radio). 16 ingressi a doppio bilanciamento di base espandibili a 256/512 16 uscite elettroniche espandibili a 256/512 Centrale cablata/wireless 256 codici utente ognuno da 6 cifre 8 aree suddivise ciascuna in 4 settori per un totale di 32 gruppi di sensori Max 32	cad	1.303,03	milletrecentotre//03

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica – edilizia - Interventi strutturali
Telefono 059 209 652 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

		dispositivi Fino a 4 inseritori per tastiera 3 linee RS485 per concentratori e organi di comando e dispositivi compatibili 1 linea RS232 per programmazione da PC e per collegamento a centralizzazioni secondo CEI 79-5, 79-6 Gestione completa degli alimentatori addizionali remotabili su BUS RS485 Centralizzazione CEI 79-5 79-6 su RS232, su RS485 o su LAN con modulo opzionale ETRLAN Programmatore settimanale/annuale con 24 programmi e gestione festività, ora solare/legale. Gestione straordinario Memoria 1000 eventi memorizzati in memoria non volatile. Connettore miniUSB per la programmazione, aggiornamento firmware e gestione da PC Comunicatore incorporato. Trasmissioni in fonia e teleinterrogazione. 24 numeri telefonici per trasmissioni in fonia ed SMS; 2 numeri telefonici per trasmissioni digitali Modulo GSM opzionale, quadri Band con funzionalità di telecontrollo e teleinterrogazione via SMS, capacità di invio di oltre 16.000 SMS Modulo opzionale per connessioni a reti Ethernet – TCP/IP Implementato il protocollo CEI 79-5, 79-6 (CEIABI) livello 2 di protezione dati 32 Multi Function Timer per gestione ottimizzata e programmata di uscite elettroniche Funzionalità giro ronda con definizione del percorso Funzionalità controllo varchi con applicazioni di tipo software e di tipo hardware con comando apri porta tramite lettura di tessere di prossimità Funzionalità controllo accessi con tessere RF basati su controllers iCON100, ed accessori relativi con sincronizzazione di ora e data Collegamento con sistemi EIB con interfaccia ETREIB. Funzione autoapprendimento veloce delle periferiche (tastiere e concentratori) dopo un reset totale Batteria Max. 12V/24Ah (opzionale) Grado di protezione almeno IP3X Temperatura di funzionamento da -10°C a +55°C Possibilità averla anche in versione RACK 19" Alimentazione da rete 230Vac 50Hz Certificazione IMQ Allarme EN50131-3 grado 2 classe ambientale II ed EN50131-6 Livello di prestazione secondo CEI79-2: I° Livello con la sola centrale, II° Livello con kit antistrappo in dotazione, III° Livello con kit di protezione (opzionale) Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Centrale seriale fino 512 ingressi/uscite			
NP25	E.27.01.10.002	SISTEMI DI ATTIVAZIONE IMPIANTO Fornitura e posa in opera di sistemi di attivazione per impianti antintrusione seriale a microprocessore, con le seguenti caratteristiche: LETTORE DI PROSSIMITA Inseritore indirizzato 4 led per chiave di prossimità compatibile con centrali antintrusione, collegabile direttamente al BUS seriale RS485 delle centrali. Visualizzazione dello stato di inserimento della centrale, indirizzabile mediante dip-switch a bordo, compatibile con placche serie civile Certificazione	cad	167,83	centosessantasette//83

Copia informatica per consultazione

		IMQ-Allarme I°, II°, III° livello grado 1 e 2 Adatto per installazione in esterno TASTIERA A DISPLAY LCD Tastiera per comando, gestione e programmazione di centrali antintrusione completa di: - 4 tasti di parzializzazione impianto - display a cristalli liquidi retroilluminato - analizzatore di chiave a lettura di prossimità incorporato - ingresso per analizzatore di chiave a lettura di prossimità esterno - protezione Tamper antiapertura ed antirimozione Certificazione IMQ-Allarme I°, II°, III° livello secondo CEI 79-2 Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tastiera a dsplay LCD con lettore di prossimità			
NP26	E.27.01.12.001	SIRENE DA INTERNO ED ESTERNO PER IMPIANTO ANTINTRUSIONE Fornitura e posa in opera di sirene per impianto antintrusione, con le seguenti caratteristiche: Sirena autoalimentata per interno 12V in contenitore plastico ABS con grado di protezione IP3X, pressione sonora 102 dB, completa di batteria 9Vcc. Sirena autoalimentata per esterno con lampeggiatore a LED ad alta luminosità e LED di segnalazione di stato impianto, equipaggiata di n°2 trombe ad alta potenza, pressione sonora 115 dB, completa di batteria. Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sirena per esterno autoalimentata	cad	164,78	centosessantaquattro//78
NP27	E.27.01.12.002	SIRENE DA INTERNO ED ESTERNO PER IMPIANTO ANTINTRUSIONE Fornitura e posa in opera di sirene per impianto antintrusione, con le seguenti caratteristiche: Sirena autoalimentata per interno 12V in contenitore plastico ABS con grado di protezione IP3X, pressione sonora 102 dB, completa di batteria 9Vcc. Sirena autoalimentata per esterno con lampeggiatore a LED ad alta luminosità e LED di segnalazione di stato impianto, equipaggiata di n°2 trombe ad alta potenza, pressione sonora 115 dB, completa di batteria. Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sirena per interno autoalimentata	cad	42,35	quarantadue//35
NP28	E.27.01.13.001	MODULO SINTESI VOCALE Fornitura e posa in opera di modulo di interfaccia vocale per trasmissioni in fonia e teleinterrogazione, con le seguenti caratteristiche: - 1,30 minuti di messaggi preprogrammati e circa 3,30 minuti liberamente programmabili e suddivisibili in più messaggi - Alimentazione: 12Vcc - Certificazione IMQ-Allarme I°, II°, III° livello secondo CEI 79-2 Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento e ogni altro onere per dare il	cad	108,53	centotto//53

Copia informatica per consultazione

		lavoro finito a regola d'arte. Modulo sintesi vocale			
NP29	E.27.01.14.001	MODULO GSM Fornitura e posa in opera di modulo GSM Dual Band che consente la funzionalità di telecontrollo, teleinterrogazione via SMS ed invio eventi via SMS, con le seguenti caratteristiche: - Capacità di invio di almeno 16.000 SMS - Gestione messaggi vocali in abbinamento alla scheda a sintesi vocale - Alimentazione: 12Vcc - Certificazione IMQ-Allarme I°, II°, III° livello secondo CEI 79-2 Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Modulo GSM	cad	294,09	duecentonovantaquattro//09
NP30	E.27.01.15.002	MODULO LAN Fornitura e posa in opera di modulo interfaccia LAN per il servizio e-Connect compatibile con centrale antintrusione seriale a microprocessore, con le seguenti caratteristiche: - Interfaccia LAN 10 Base T Ethernet - Connettore RJ45 - Alimentazione: 12Vcc Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.Scheda interfaccia LAN per centrali 16-512 ingressi	cad	195,22	centonovantacinque//22
NP31	E.27.01.30.001	SENSORI VOLUMETRICI TRADIZIONALI Fornitura e posa in opera di sensore volumetrici tradizionali per impianti antintrusione, con le seguenti caratteristiche: - Sensore doppia tecnologia MW + IR. - Gestione da microprocessore, con algoritmo di calcolo utilizzato dal circuito di monitoraggio ambientale con conversione AD su IR e MW. - Sensore a microonde con dispositivo DRO ed antenna planare con funzionamento impulsato e modalità bassa emissione MW. – Portata sezione MW: da 3 a 15 metri +/- 20% regolabile. - Doppio antimascheramento che permette di rilevare il mascheramento del sensore da vicino e da lontano rilevando anche il movimento con uscita a relè dedicata. - Sensore all'infrarosso con PIR digitale ad alta sensibilità. – Selezione dell'integrazione IR con dipswitch di selezione da 2 a 4 impulsi con autoadattamento dal circuito di monitoraggio ambientale. - Grado di protezione: IP3X - Alimentazione: 12 Vcc. - Certificato IMQAllarme N50131-2-4:2008 grado 3, classe ambientale II. Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.Rivelatore Tritech 15m 90° Certificato IMQ-Allarme EN50131-2-4 grado 3	cad	103,96	centotre//96
NP32	E.27.01.80.006	ATTIVAZIONE DI CENTRALE E IMPIANTO ANTINTRUSIONE Attivazione di centrale e impianto antintrusione con supporto tecnico specializzato del produttore dei componenti di impianto.	cad	1.901,30	

Copia informatica per consultazione

		Comprensivo di tutti gli oneri di programmazione della centrale, secondo le logiche di funzionamento richieste dal committente, collaudo e taratura finale dell'impianto. Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: da 257 a 512 ingressi			millenovecentouno//30
NP33	E.01.04.07.012	CAVO SCHERMATO PER IMPIANTI DI SICUREZZA E ALLARME Fornitura e posa in opera di cavo schermato multipolare per sistemi di sicurezza e allarme, flessibile per posa fissa, conforme al regolamento CPR UE 305/11, e alle norme CEI 46-76, CEI EN 60332-1-2, CEI EN 60332-3C, CEN 50267-2-1/2, CEI EN 61034-2, CEI UNEL 36762, idoneo alla coabitazione con cavi energia 450/750V e 0,6/1kV. Costituito da conduttori di rame isolati in materiale termoplastico LSZH, schermo in nastro alluminio, guaina in materiale termoplastico LSZH a bassissima emissione di fumi e gas tossici, non propagante la fiamma e non propagante l'incendio. Classe di reazione al fuoco: Ccas1b, d1,a1 Posato entro idonea tubazione o canalina predisposte, incassate, esterne o in cunicoli orizzontali o verticali; misurazione schematica fra centro quadri e/o cassetta di derivazione. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere di: siglatura funzioni, capicorda, morsetti, legatura ed ancoraggi, eseguiti con idonei materiali, scorta, sfridi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte - sezione 2x0.75+14x0,22mm²	m	4,48	quattrovirgolaquarantotto
NP34	E.04.12.04.029	PUNTO COMANDO O PRESA, SERIE CIVILE - A VISTA IN CANALE PVC Fornitura e posa in opera di punto comando, presa, segnalazione o assimilabile, serie civile, a vista in canale in PVC per garantire un grado di protezione minimo IP40, realizzato con apparecchiatura della serie civile di primaria marca, completo di: - minicanala portacavi completa di coperchio, realizzata in PVC, di opportune dimensioni, comunque non inferiori a 25x18mm, bianco RAL 9010, marcatura CE e marchio IMQ o equivalente; - accessori in materiale termoplastico, quali curve piane, angoli interni, derivazioni a "T", copri giunzioni, terminali, traverse reggicavo, ecc., dotati di marcatura CE e marchio IMQ o equivalente; - conduttori unipolari senza guaina, flessibili per posa fissa tipo FG17 450/750V con classe di reazione al fuoco (CPR) Cca-s1b,d1,a1, di sezione 1.5÷2.5 mm² e conduttore di protezione; - morsetti in policarbonato trasparente IP20 a serraggio indiretto a una o più vie, con idonea capacità di connessione; - scatola porta apparecchi monoblocco da parete, in materiale termoplastico, capienza di almeno tre moduli, marcatura CE e marchio IMQ o equivalente; - apparecchiatura serie civile di primaria marca per la realizzazione di punti di comando, presa, segnalazione o assimilabile di tipo modulare con tensione nominale 250V-50 Hz,	cad	98,59	novantotto//59

Copia informatica per consultazione

		corrente nominale 10÷16 A, grado di protezione IP20, morsetti a vite doppi con piastrina antiallentamento, marcatura CE e marchio IMQ o equivalente. - quota parte di scatola per esecuzione di impianti a vista in canale in PVC per garantire un grado di protezione minimo IP40, realizzata in materiale termoplastico, marcatura CE e marchio IMQ o equivalente, da prevedersi per le derivazioni all'interno del locale; Realizzazione in conformità alle normative tecniche e legislative di riferimento. Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento, il collaudo e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Punto presa standard italiano 2P+T 16 A (attacco P30)			
NP35	E.24.01.35.001	PUNTI COMPLETI FONIA DATI cavo FTP Fornitura e posa in opera di punto presa RJ45 in categoria 6, in esecuzione per incasso / vista, grado di protezione IP 40 / IP 55, realizzato con cavo FTP (Foiled Twisted Pair) 4 coppie singolarmente twistate 23AWG, tipo LSZH a bassissima emissione di fumi opachi e gas tossici, Euroclass Cca-s1a-d1-a1 , non propagante la fiamma e non propagante l'incendio (a doppio isolamento con guaina PVC per posa interrata) in partenza dall'armadio permutatore rack di pertinenza attestato su connettore RJ45 in scatola portafrutti (lato utente), compreso quota parte scatole di derivazione in resina, tubazioni flessibili / rigide serie pesante e/o canaline PVC multiscomparto, scatola portafrutti, supporto, placca e connettore tipo RJ45 con indicazione del servizio TP o TD, esclusa quota parte canalizzazione dorsale principale. I cavi andranno posati in canalizzazioni dedicate e/o scomparti dedicati di canalizzazioni. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, l'allacciamento, la taratura, il collaudo, la certificazione ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Punto singolo TD/TP cat.6 FTP completo in esecuzione da incasso (escluso canalizzazione dorsale principale)	cad	193,09	centonovantatre//09
NP36	E.05.02.03.002	CANALE AD USO BATTISCOPA E CORNICE Fornitura e posa in opera di canale ad uso battiscopa e cornice, in PVC autoestinguente, con possibilità di inserimento separatori, marchiato IMQ o equivalente; conforme alle normative tecniche applicabili al momento dell'installazione, compreso coperchio, angoli, giunti, tappi; grado di protezione IP4X; colore bianco; misurazione schematica fra quadri e/o cassetta di derivazione principale. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, pezzi speciali ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.120x20mm, 2 scomparti	m	24,59	ventiquattro//59

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica – edilizia - Interventi strutturali
Telefono 059 209 652 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

NP37	E.22.13.03.003	CAVI PER MICROFONI Fornitura e posa in opera di cavo multipolare flessibile in rame, per collegamento di microfoni in impianti diffusione sonora, conformi alle normative di prodotto. Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento, la taratura, il collaudo e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Cavo microfonico a due conduttori schermati e due non schermati	m	4,48	quattrovirgolaquarantotto
NP38	E.01.04.12.011	CAVO PER SISTEMI DI TELECONTROLLO Fornitura e posa in opera di cavo schermato multipolare per impianti di telecontrollo, segnalazione, comando e misura e monitoraggio industriale, flessibile per posa fissa, conforme al regolamento CPR UE 305/11, e alle norme EN 60332-1-2, EN 60754-1-2, EN 61034-2, CEI UNEL 36762, idoneo alla coabitazione con cavi energia 450/750V e 0,6/1kV. Costituito da conduttori di rame isolati in materiale termoplastico LSZH, eventuale schermo a treccia in rame stagnato, guaina in materiale termoplastico LSZH a bassissima emissione di fumi e gas tossici, non propagante la fiamma e non propagante l'incendio. Classe di reazione al fuoco: Ccas1b, d1,a1 Posato entro idonea tubazione o canalina predisposte, incassate, esterne o in cunicoli orizzontali o verticali; misurazione schematica fra centro quadri e/o cassetta di derivazione. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere di: siglatura funzioni, capicorda, morsetti, legatura ed ancoraggi, eseguiti con idonei materiali, scorta, sfridi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.sezione 20x0.5 mm²	m	6,36	seivirgolatrentasei
NP39	E.24.02.10.001	PANNELLO OTTICO Fornitura e installazione in armadio di pannello di attestazione per fibre ottiche da una unità rack predisposto per n.12 bussole (ST/SC/LC) per fibra (multi/mono modale), completo di schede per la protezione dei giunti di attestazione e tutti gli accessori necessari per la protezione e il bloccaggio dei cavi in ingresso e all'interno, accessori, materiale di identificazione. Fornitura e posa del box di terminazione del cliente da 8 fino a 12 terminazioni - Fornitura del box con la struttura richiesta per il fissaggio a muro; - Posa e fissaggio del box a muro o in un telaio; - sguainatura del cavo e preparazione delle fibre; - fornitura e posa del modulo/i di giunzione nel box; - posa dei manicotti e relative connessioni dei connettori SC-PC; - posizionamento dei tubetti contenenti i nastri nei moduli di giunzione corrispondenti; - fornitura e posa dei micro fan-out o delle semibretelle all'interno del box; - giunzione a fusione dei nastri con i micro fan-out o delle fibre singole con le semibretelle secondo le prescrizioni tecniche ed i limiti di attenuazione stabiliti; - sistemazione dei nastri o delle fibre giuntate all'interno delle schede di giunzione; nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed	cad	253,69	duecentocinquantatre//69

Copia informatica per consultazione

		accessorio. Pannello ottico 12 posizioni			
NP40	E.24.02.10.003	PANNELLO OTTICO Fornitura e installazione in armadio di pannello di attestazione per fibre ottiche da una unità rack predisposto per n.12 bussole (ST/SC/LC) per fibra (multi/mono modale), completo di schede per la protezione dei giunti di attestazione e tutti gli accessori necessari per la protezione e il bloccaggio dei cavi in ingresso e all'interno, accessori, materiale di identificazione. Fornitura e posa del box di terminazione del cliente da 8 fino a 12 terminazioni - Fornitura del box con la struttura richiesta per il fissaggio a muro; - Posa e fissaggio del box a muro o in un telaio; - sguainatura del cavo e preparazione delle fibre; - fornitura e posa del modulo/i di giunzione nel box; - posa dei manicotti e relative connessioni dei connettori SC-PC; - posizionamento dei tubetti contenenti i nastri nei moduli di giunzione corrispondenti; - fornitura e posa dei micro fan-out o delle semibretelle all'interno del box; - giunzione a fusione dei nastri con i micro fan-out o delle fibre singole con le semibretelle secondo le prescrizioni tecniche ed i limiti di attenuazione stabiliti; - sistemazione dei nastri o delle fibre giuntate all'interno delle schede di giunzione; nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio. Bussola LC duplex rettangolare MM	cad	18,96	diciotto//96
NP41	E.24.02.10.004	PANNELLO OTTICO Fornitura e installazione in armadio di pannello di attestazione per fibre ottiche da una unità rack predisposto per n.12 bussole (ST/SC/LC) per fibra (multi/mono modale), completo di schede per la protezione dei giunti di attestazione e tutti gli accessori necessari per la protezione e il bloccaggio dei cavi in ingresso e all'interno, accessori, materiale di identificazione. Fornitura e posa del box di terminazione del cliente da 8 fino a 12 terminazioni - Fornitura del box con la struttura richiesta per il fissaggio a muro; - Posa e fissaggio del box a muro o in un telaio; - sguainatura del cavo e preparazione delle fibre; - fornitura e posa del modulo/i di giunzione nel box; - posa dei manicotti e relative connessioni dei connettori SC-PC; - posizionamento dei tubetti contenenti i nastri nei moduli di giunzione corrispondenti; - fornitura e posa dei micro fan-out o delle semibretelle all'interno del box; - giunzione a fusione dei nastri con i micro fan-out o delle fibre singole con le semibretelle secondo le prescrizioni tecniche ed i limiti di attenuazione stabiliti; - sistemazione dei nastri o delle fibre giuntate all'interno delle schede di giunzione; nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio. Kit vassoio portagiunzioni (max 24 fibre)	cad	87,93	ottantasette//93

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica – edilizia - Interventi strutturali
Telefono 059 209 652 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

NP42	E.24.02.30.002	CONNETTORI Fornitura e posa in opera di connettori prelappati a crimpare e connettori a lappare per connessione a freddo, per cavi FL-C in fibra ottica per terminazione in campo con cavi ottici in patch panel ottici e/o stazioni di lavoro. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, l'allacciamento, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. C on. FO Prelappato OM3 50/125 LC	cad	51,49	cinquantuno//49
NP43	E.24.02.50.001	DOCUMENTAZIONE E CERTIFICAZIONE Fornitura documentazione di certificazione di dorsale ottica multimodale/monomodalecostituita da misure di attenuazione bidirezionale e dal valore medio di attenuazione in dB (computato eseguendo la semisomma tra le due attenuazioni nelle due direzioni di misura), per ogni fibra, realizzate con banco ottico multimodale (1310 nm) – monomodale (1550 nm), certificato di calibrazione del banco ottico in corso di validità. La documentazione di certificazione deve attestare che l'attenuazione media attesa per ogni tratta dovrà essere per le fibre multimodali pari a 1,2+0,4L dove L è la lunghezza della dorsale in Km e per le fibre monomodali 1,2+0,24L Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte. Documentazione e certificazione dorsale in fibra ottica	cad	330,01	trecentotrenta//01
NP44	E.01.04.16.005	CAVO IN FIBRA OTTICA ARMATA E RESISTENTE AL FUOCO, PER POSA ALL'INTERNO ED ESTERNO DI EDIFICI Fornitura e posa in opera di cavo in fibra ottica monomodale / multimodale armata, conforme al regolamento CPR UE 305/11, e alle norme IEC 60332-1 / 3-22, IEC 60331-25 E120, EN 50200 PH120, IEC 61034-2, IEC 60754-1/2, con guaina in materiale termoplastico LSZH a bassissima emissione di fumi e gas tossici, non propagante la fiamma e non propagante l'incendio. Classe di reazione al fuoco: Cca-s1,d1,a1 Posato entro idonea tubazione o canalina predisposte, incassate, esterne o in cunicoli orizzontali o verticali; misurazione schematica fra centro quadri e/o cassetta di derivazione. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere di: siglatura funzioni, capicorda, morsetti, legatura ed ancoraggi, eseguiti con idonei materiali, scorta, sfridi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. N°12 fibre monomod. 9/125 - versione per posa esterna /interrata	m	3,67	trevirgolasessantasette
NP45	E.05.05.10.003	CASSETTE DI DERIVAZIONE PER CANALE DA PARETE Fornitura e posa in opera di cassetta di derivazione per canale esterno in PVC, tipo pretranciato per avere massima adattabilità con tutti i profili, con possibilità di entrata sul fondo, protezione meccanica contro gli urti IK07, grado di rotezione IP40, completa di separatori interni. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio	cad	55,04	cinquantacinque//04

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica – edilizia - Interventi strutturali
Telefono 059 209 652 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

		necessario per la posa, coperchio ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'artedimensioni (250x250x83) mm			
NP46	E.05.01.01.002	TUBO CORRUGATO IN PVC PIEGHEVOLE POSA SOTTOTRACCIA Fornitura e posa in opera di tubo protettivo per incasso a pavimento, parete, e soffitto, isolante a base di PVC, conforme alle prescrizioni normative tecniche applicabili al momento dell'installazione; marchiato, tipo pesante, pieghevole, corrugato, autoestinguente in meno di 30s, resistenza alla compressione 750N, resistenza all'urto 2kg da 100mm (2J), temperatura di applicazione permanente e installazione -5°C/+60°C; misurazione schematica fra quadri e/o cassetta di derivazione. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Ø 20 mm	m	4,08	quattrovirgolazerotto
NP47	E.05.01.01.003	TUBO CORRUGATO IN PVC PIEGHEVOLE POSA SOTTOTRACCIA Fornitura e posa in opera di tubo protettivo per incasso a pavimento, parete, e soffitto, isolante a base di PVC, conforme alle prescrizioni normative tecniche applicabili al momento dell'installazione; marchiato, tipo pesante, pieghevole, corrugato, autoestinguente in meno di 30s, resistenza alla compressione 750N, resistenza all'urto 2kg da 100mm (2J), temperatura di applicazione permanente e installazione -5°C/+60°C; misurazione schematica fra quadri e/o cassetta di derivazione. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Ø 25 mm	m	4,72	quattrovirgolasettantadue
NP48	E.05.01.01.005	TUBO CORRUGATO IN PVC PIEGHEVOLE POSA SOTTOTRACCIA Fornitura e posa in opera di tubo protettivo per incasso a pavimento, parete, e soffitto, isolante a base di PVC, conforme alle prescrizioni normative tecniche applicabili al momento dell'installazione; marchiato, tipo pesante, pieghevole, corrugato, autoestinguente in meno di 30s, resistenza alla compressione 750N, resistenza all'urto 2kg da 100mm (2J), temperatura di applicazione permanente e installazione -5°C/+60°C; misurazione schematica fra quadri e/o cassetta di derivazione. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Ø 40 mm	m	7,48	settevirgolaquarantotto
NP49	E.05.01.01.004	TUBO CORRUGATO IN PVC PIEGHEVOLE POSA SOTTOTRACCIA Fornitura e posa in opera di tubo protettivo per incasso a pavimento, parete, e soffitto, isolante a base di PVC, conforme alle prescrizioni	m	6,03	

Copia informatica per consultazione

		normative tecniche applicabili al momento dell'installazione; marchiato, tipo pesante, pieghevole, corrugato, autoestinguente in meno di 30s, resistenza alla compressione 750N, resistenza all'urto 2kg da 100mm (2J), temperatura di applicazione permanente e installazione -5°C/+60°C; misurazione schematica fra quadri e/o cassetta di derivazione. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Ø 32 mm			seivirgolazerotre
NP50	D01.022.010.n	Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, curva C, tensione nominale 230/400 V c.a.: tetrapolare 10 ÷ 32 A	cad	156,24	centocinquantasei//24
NP51	D01.022.015.c	Modulo automatico differenziale da associare agli interruttori magnetotermici della serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: tetrapolare, per magnetotermici con portata fino a 32 A	cad	228,60	duecentoventotto//60
NP52	D02.016.025.c	Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente, conforme CEI EN 50086: serie pesante class. 4321, installato a vista in impianti con grado di protezione IP 65, fissato su supporti (ogni 40-50 cm), accessori di collegamento e fissaggio inclusi, del Ø nominale di: 25 mm	m	14,20	quattordici//20
NP53	D02.022.010.f	Cassetta di derivazione da parete, in materiale plastico autoestinguente, inclusi accessori per giunzione cavi, coperchio e viti di fissaggio: grado di protezione IP 44 o superiore, a media resistenza (75 °C), con passacavi, dimensioni in mm: 150 x 110 x 70	cad	47,09	quarantasette//09
NP58	E.01.02.04.042	CAVO POSA FISSA, FG16M16 / FG16OM16 0,6/1 kV Fornitura e posa in opera di cavo unipolare o multipolare per energia e segnalazioni, flessibile per posa fissa, tipo FG16M16 o FG16OM16; 0.6÷1 kV, conforme al regolamento CPR UE 305/11, e alle norme CEI 20-13, CEI 20-38 pqa, IEC 60502-1, CEI UNEL 35324-35328-35016, EN 50575:2014 + EN 50575/A1:2016. Conduttore flessibile di rame rosso ricotto classe 5, isolamento in HEPR di qualità G16, riempitivo in materiale non fibroso e non igroscopico, guaina termoplastica LSZH, qualità M16. Non propagante l'incendio senza alogeni e a basso sviluppo di fumi opachi, temperatura massima di esercizio 90°C. Classe di reazione al fuoco: Cca-s1b,d1,a1 Posato in opera in idonea tubazione o canalina predisposte, incassate, a vista o in cunicoli orizzontali o verticali; misurazione schematica fra centro quadri e/o cassetta di derivazione. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere di: siglatura funzioni, capicorda, morsetti, legatura ed ancoraggi, eseguiti con idonei materiali, scorta, sfridi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.sezione 5x6 mmq	m	11,84	undici//84

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica – edilizia - Interventi strutturali
Telefono 059 209 652 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

NP59	D04.031.010.d	Armadio stradale in vetroresina, installato a pavimento incluso telaio di base, a due vani di uguale altezza, con portello cieco completo di serratura, dimensioni del singolo vano in mm: 520 x 870 x 375	cad	1.135,96	millecentotrentacinque//96
NP60	D02.001.060.a	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina in mescola termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, a bassissima emissione di fumi, gas tossici e nocivi conforme CEI 20-38, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europa Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324, classe Cca-s1b,d1,a1: sezione 1,5 mmq	m	2,98	duevirgolanovantotto
NP61	E.01.02.04.039	CAVO POSA FISSA, FG16M16 / FG16OM16 0,6/1 kV Fornitura e posa in opera di cavo unipolare o multipolare per energia e segnalazioni, flessibile per posa fissa, tipo FG16M16 o FG16OM16; 0.6÷1 kV, conforme al regolamento CPR UE 305/11, e alle norme CEI 20-13, CEI 20-38 pqa, IEC 60502-1, CEI UNEL 35324-35328-35016, EN 50575:2014 + EN 50575/A1:2016. Conduttore flessibile di rame rosso ricotto classe 5, isolamento in HEPR di qualità G16, riempitivo in materiale non fibroso e non igroscopico, guaina termoplastica LSZH, qualità M16. Non propagante l'incendio senza alogeni e a basso sviluppo di fumi opachi, temperatura massima di esercizio 90°C. Classe di reazione al fuoco: Cca-s1b,d1,a1 Posato in opera in idonea tubazione o canalina predisposte, incassate, a vista o in cunicoli orizzontali o verticali; misurazione schematica fra centro quadri e/o cassetta di derivazione. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere di: siglatura funzioni, capicorda, morsetti, legatura ed ancoraggi, eseguiti con idonei materiali, scorta, sfridi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.sezione 5x1.5 mmq	m	4,75	quattrovirgolasettantacinque
NP62	E.02.14.02.007	QUADRO STAGNO DA PARETE IN POLIESTERE Fornitura e posa in opera di quadro stagno da parete, realizzato in poliestere rinforzato con fibra di vetro, Halogen Free, disponibile in varie grandezze, equipaggiato di porta in versione cieca o con oblò in vetro temprato, con serratura triangolare. Grado di protezione IP66, resistenza agli urti almeno IK10, fissato a parete con staffe in acciaio zincato, accessoriabile con i seguenti componenti computati a parte: - Controporte a cerniera in poliestere per montaggio apparecchi di comando segnalazione e misura; - Pannelli di copertura ciechi o finestrati con guide DIN per installazione apparecchi modulari; - Piastre di fondo in acciaio o in materiale isolante per il montaggio di apparecchiature; - Serratura di sicurezza a chiave con maniglia; - kit di ventilazione; Conformità alle Norme: CEI 23-49, CEI 23-51, CEI EN 62208, CEI EN 61439-1, CEI EN 61439-2. Completo di componenti di cablaggio. Nel prezzo si intendono compresi e compensati, la posa e l'allacciamento	cad	1.068,44	millesessantotto//44

Copia informatica per consultazione

		all'impianto, le targhette identificatici, le verifiche, certificazioni, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte con porta con oblò trasparente dim.800x1060x350mm			
NP63	E.03.03.01.005	CONTATTORE DI POTENZA MODULARE Fornitura e posa in opera di contattore di potenza in corrente alternata per l'inserimento o il disinserimento di linee in circuiti di potenza quali impianti di riscaldamento, impianti di illuminazione, condizionamento elettrico, piccole pompe, ventilatori, ecc. Corpo in materiale isolante, autoestinguente, ad alta resistenza alla temperatura, con passo modulare 17,5 mm, contatti NA; morsetti totalmente protetti contro i contatti accidentali; tensione nominale d'impego da 250V a 440V; tensione nominale d'isolamento da 400V a 500V; corrente nominale d'impiego in AC1 da 20A a 63A; potenza nominale d'impiego in AC3 da 1,3kW a 13,8kW (230V monofase); da 2,2 kW a 24kW (230V trifase); da 4kW a 41kW (400V trifase); tensione circuito di comando da 12Vc.a. a 230Vc.a. Rispondenti alle normative CEI di riferimento, dotati di marchio di omologazione. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, la quota parte per il cablaggio con idonei conduttori, la siglatura, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. 2x20 A in AC1; 1,3 kW a 230V in AC3; comando 230Vc.a.	cad	61,73	sessantuno//73
NP64	E.03.05.04.009	RELE' PASSO-PASSO - 17.5 mm Fornitura e posa in opera di relè elettromeccanico per il comando di lampade da più punti, versione passo-passo, ciclico, contatti 16A, 250Vc.a., consumo in ritenuta (corrente alternata) 11VA, con azionamento manuale sul prodotto e segnalazione di posizione dei contatti (visiva sul prodotto), possibilità di abbinamento di contatti ausiliari, tipo a scatto modulare da 17.5 mm su profilo EN 50022. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, la quota parte per il cablaggio con idonei conduttori, la siglatura, i capicorda ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte - bobina 230Vc.a./115Vc.c. 1 NA+1NC	cad	65,62	sessantacinque//62
NP65	E.03.05.04.010	RELE' PASSO-PASSO - 17.5 mm Fornitura e posa in opera di relè elettromeccanico per il comando di lampade da più punti, versione passo-passo, ciclico, contatti 16A, 250Vc.a., consumo in ritenuta (corrente alternata) 11VA, con azionamento manuale sul prodotto e segnalazione di posizione dei contatti (visiva sul prodotto), possibilità di abbinamento di contatti ausiliari, tipo a scatto modulare da 17.5 mm su profilo EN 50022. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, la quota parte per il cablaggio con idonei conduttori, la siglatura, i capicorda ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte - contatto ausiliario 2NC, 1NA+1NC, 2NA	cad	48,27	quarantotto//27

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica – edilizia - Interventi strutturali
Telefono 059 209 652 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

NP66	E.41.01.02.001	Collegamento di apparecchiatura in campo tipo termostato, attuatore, pressostato, elettrovalvola, sonda generica	cad	5,19	cinquevirgoladiciannove
NP67	E.03.03.01.011	CONTATTORE DI POTENZA MODULARE Fornitura e posa in opera di contattore di potenza in corrente alternata per l'inserimento o il disinserimento di linee in circuiti di potenza quali impianti di riscaldamento, impianti di illuminazione, condizionamento elettrico, piccole pompe, ventilatori, ecc. Corpo in materiale isolante, autoestinguente, ad alta resistenza alla temperatura, con passo modulare 17,5 mm, contatti NA; morsetti totalmente protetti contro i contatti accidentali; tensione nominale d'impego da 250V a 440V; tensione nominale d'isolamento da 400V a 500V; corrente nominale d'impiego in AC1 da 20A a 63A; potenza nominale d'impiego in AC3 da 1,3kW a 13,8kW (230V monofase); da 2,2 kW a 24kW (230V trifase); da 4kW a 41kW (400V trifase); tensione circuito di comando da 12Vc.a. a 230Vc.a. Rispondenti alle normative CEI di riferimento, dotati di marchio di omologazione. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, la quota parte per il cablaggio con idonei conduttori, la siglatura, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. 4x63 A in AC1; 41 kW a 400V trifase in AC3; comando 24Vc.a.	cad	190,11	centonovanta//11
NP68	E.05.01.02.002	TUBO FLESSIBILE IN PVC POSA ESTERNA Fornitura e posa in opera di tubo (guaina) protettivo con isolante a base di PVC, ad elevata flessibilità e resistenza agli oli minerali, conforme alle normative tecniche applicabili al momento dell'installazione, flessibile, autoestinguente in meno di 30s, spiralato, colore: nero, grigio RAL 7035, o azzurro, resistenza alla compressione 320N, resistenza all'urto 2kg da 100mm (2J), temperatura di applicazione permanente e installazione +5°C/+60°C. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, pezzi speciali, raccordi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Ø 20 mm.	m	6,37	seivirgolatrentasette
NP69	E.03.01.04.007	INT. AUT. MAGNETOTERMICO PDI 15-25 kA, C K D B Z M - 17.5 mm Fornitura e posa in opera di interruttore automatico magnetotermico con potere di interruzione Icn pari a 15-25kA, conforme alle prescrizioni CEI, 230÷400 V, limitatore, curva a C - K - D - B - Z - M; tipo a scatto modulare da 17.5 mm su profilato EN 50022. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, la quota parte per il cablaggio con idonei conduttori, la siglatura, i capicorda ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.quadripolare 15-25 kA 4md 4x6÷32 A (C)	cad	212,14	duecentododici//14

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica – edilizia - Interventi strutturali
Telefono 059 209 652 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

NP70	E.03.01.13.008	BLOCCO DIFFERENZIALE, cl. AC - 17.5 mm Fornitura e posa in opera di blocco differenziale puro, da agganciare ad interruttori magnetotermici, conforme alle prescrizioni CEI, ad alta e mediasensibilità, istantaneo <=30 ms, 6 kA, classe AC per correnti di guasto di tipo alternato, protetto contro le sovratensioni impulsive; tipo a scatto modulare da 17.5 mm su profilato EN 50022. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, la quota parte per il cablaggio con idonei conduttori, la siglatura, i capicorda ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Idn 0.03 A 4md 4x25 A	cad	216,93	duecentosedici//93
NP71	E.03.01.24.015	INT. AUT. MAGN.TERM. DIFF. , 6 kA, cl. A - 17.5 mm Fornitura e posa in opera di interruttore automatico magnetotermico differenziale, potere di interruzione Icn pari a 6 kA, conforme alle prescrizioni CEI, 230 V, per protezione cavi e utilizzatori; differenziale classe A, protetto contro le sovratensioni impulsive; tipo a scatto modulare da 17.5 mm su profilato EN 50022. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, la quota parte per il cablaggio con idonei conduttori, la siglatura, i capicorda ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.1P+N In 6÷16A Idn 0,01 A (Curva C)	cad	257,92	duecentocinquantasette//92
NP72	D02.037.005.t	Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: tetrapolare 10 ÷ 32 A	cad	140,71	centoquaranta//71
NP73	D02.037.055.a	Interruttore automatico differenziale tetrapolare, serie modulare, senza sganciatori magnetotermici per correnti alternate sinusoidali, tensione nominale 380 V: portata 25 A	cad	192,87	centonovantadue//87
NP74	E.03.03.04.017	RELE' TERMICO Fornitura e posa in opera di relè termico tripolare a riarmo automatico e/o manuale da accoppiare a contattori di potenza per la protezione di motori trifase, corpo in materiale isolante, autoestinguente, ad alta resistenza alla temperatura, protetti totalmente contro i contatti accidentali. Corrente nominale regolabile. Protezione termica e contro la mancanza di fase, compensati in temperatura. Per avviamenti normali e gravosi (diversi tipi). Rispondenti alle normative CEI di riferimento, dotati di marchio di omologazione. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, la quota parte per il cablaggio con idonei conduttori, la siglatura, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. per contattori da 9A a 38A (400V AC-3), Ith 13...19A÷18...25 A	cad	75,31	settantacinque//31

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica – edilizia - Interventi strutturali
Telefono 059 209 652 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

NP75	E.03.03.02.002	CONTATTORE DI POTENZA PER MOTORI TRIFASE Fornitura e posa in opera di contattore di potenza in corrente alternata accessoriabile per l'inserimento o il disinserimento di linee in circuiti di potenza per motori. Idonei al montaggio su barra Din o piastra di fondo. Versioni 3 poli con morsetti a vite e grado di protezione IP20; circuito magnetico (bobina) in CA; contatto ausiliario (1na o 1nc) integrato; bobina di comando da 24 V a 400 V. Rispondenti alle normative CEI di riferimento, dotati di marchio di omologazione. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, la quota parte per il cablaggio con idonei conduttori, la siglatura, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.3x12 A a 400V in AC3; 28 A in AC1	cad	69,22	sessantanove//22
NP76	E.02.04.02.009 (prezzario 2022)	QUADRO STAGNO DA PARETE IN POLIESTERE Fornitura e posa in opera di quadro stagno da parete, realizzato in poliestere rinforzato con fibra di vetro, Halogen Free, disponibile in varie grandezze, equipaggiato di porta in versione cieca o con oblò in vetro temprato, con serratura triangolare. Grado di protezione IP66, resistenza agli urti almeno IK10, fissato a parete con staffe in acciaio zincato, accessoriabile con i seguenti componenti computati a parte: - Controporte a cerniera in poliestere per montaggio apparecchi di comando segnalazione e misura; - Pannelli di copertura ciechi o finestrati con guide DIN per installazione apparecchi modulari; - Piastre di fondo in acciaio o in materiale isolante per il montaggio di apparecchiature; - Serratura di sicurezza a chiave con maniglia; - kit di ventilazione; Conformità alle Norme: CEI 23-49, CEI 23-51, CEI EN 62208, CEI EN 61439-1, CEI EN 61439-2. Completo di componenti di cablaggio. Nel prezzo si intendono compresi e compensati, la posa e l'allacciamento all'impianto, le targhette identificatici, le verifiche, certificazioni, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte con porta con oblò trasparente dim. 310x425x160mm	cad	162.13	centosessantadue//13
NP58	E.01.02.04.042	CAVO POSA FISSA, FG16M16 / FG16OM16 0,6/1 kV Fornitura e posa in opera di cavo unipolare o multipolare per energia e segnalazioni, flessibile per posa fissa, tipo FG16M16 o FG16OM16; 0.6÷1 kV, conforme al regolamento CPR UE 305/11, e alle norme CEI 20-13, CEI 20-38 pqa, IEC 60502-1, CEI UNEL 35324-35328-35016, EN 50575:2014 + EN 50575/A1:2016. Conduttore flessibile di rame rosso ricotto classe 5, isolamento in HEPR di qualità G16, riempitivo in materiale non fibroso e non igroscopico, guaina termoplastica LSZH, qualità M16. Non propagante l'incendio senza alogeni e a basso sviluppo di fumi opachi, temperatura massima di esercizio 90°C. Classe di reazione al fuoco: Cca-s1b,d1,a1 Posato in opera in idonea tubazione o canalina predisposte, incassate, a vista o in cunicoli orizzontali o verticali;	m	11,84	undici//84

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica – edilizia - Interventi strutturali
Telefono 059 209 652 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

		misurazione schematica fra centro quadri e/o cassetta di derivazione. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere di: siglatura funzioni, capicorda, morsetti, legatura ed ancoraggi, eseguiti con idonei materiali, scorta, sfridi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sezione 5x6 mmq			
NP69	E.03.01.04.007	INT. AUT. MAGNETOTERMICO PDI 15-25 kA, C K D B Z M - 17.5 mm Fornitura e posa in opera di interruttore automatico magnetotermico con potere di interruzione Icn pari a 15-25kA, conforme alle prescrizioni CEI, 230÷400 V, limitatore, curva a C - K - D - B - Z - M; tipo a scatto modulare da 17.5 mm su profilato EN 50022. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, la quota parte per il cablaggio con idonei conduttori, la siglatura, i capicorda ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.quadripolare 15-25 kA 4md 4x6÷32 A (C)	cad	212,14	duecentododici//14
NP77	E.03.01.13.009	BLOCCO DIFFERENZIALE, cl. AC - 17.5 mm Fornitura e posa in opera di blocco differenziale puro, da agganciare ad interruttori magnetotermici, conforme alle prescrizioni CEI, ad alta e media sensibilità, istantaneo <=30 ms, 6 kA, classe AC per correnti di guasto di tipo alternato, protetto contro le sovratensioni impulsive; tipo a scatto modulare da 17.5 mm su profilato EN 50022. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, la quota parte per il cablaggio con idonei conduttori, la siglatura, i capicorda ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Idn 0.03 A 4md 4x40 A	cad	227,70	duecentoventisette//70
NP78	D02.022.010.d	Cassetta di derivazione da parete, in materiale plastico autoestinguente, inclusi accessori per giunzione cavi, coperchio e viti di fissaggio: grado di protezione IP 44 o superiore, a media resistenza (75 °C), con passacavi, dimensioni in mm: 100 x 100 x 50	cad	38,57	trentotto//57
NP79	D06.013.010.a	Cavo FTP schermato in lamina di alluminio, conduttori in rame 24 AWG e filo di continuità in rame Ø 0,5 mm, conforme ISO IEC 11801 - EN 50173: 4 coppie, guaina in LSZH, cat. 6a, classe di reazione al fuoco Dca	m	2,63	duevirgolasessantatre
NP80	D06.013.030	Attestazione di cavo UTP o FTP 4 coppie su connettore RJ45 cat. 6 conforme ISO IEC 11801 questo incluso	cad	8,18	ottovirgoladiciotto
NP68	E.05.01.02.002	TUBO FLESSIBILE IN PVC POSA ESTERNA Fornitura e posa in opera di tubo (guaina) protettivo con isolante a base di PVC, ad elevata flessibilità e resistenza agli oli minerali, conforme alle normative tecniche applicabili al momento dell'installazione, flessibile, autoestinguente in meno di 30s, spiralato, colore: nero, grigio RAL 7035, o azzurro, resistenza alla compressione 320N, resistenza all'urto 2kg da	m	6,37	seivirgolatrentasette

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica – edilizia - Interventi strutturali
Telefono 059 209 652 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

		100mm (2J), temperatura di applicazione permanente e installazione +5°C/+60°C. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, pezzi speciali, raccordi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Ø 20 mm			
NP81	M01.001.010	Specializzato edile	h	30,58	trenta//58
NP82	M01.001.015	Qualificato edile	h	28,36	ventotto//36
NP83	M01.001.020	Comune edile	h	25,45	venticinque//45
NP84		Oneri discarica	a corpo	88.550,32	ottantottomilacinquecentocinquanta //32
NP85	APU06	Nuove opere esterne	a corpo	9.667,44	novemilaseicentosessantasette//44
NP86	APU07	Nuove costolature serramenti esterni	ml	110,00	centodieci//00
NP87	F01.046.030.a	Sistema di puntellatura per solette piene in calcestruzzo, anche a grande altezza, costituite da torri in alluminio in moduli, di altezza pari a 3 m circa, accoppiabili in senso verticale e con possibilità di traslazione sul piano di appoggio, costituite da telai collegati da crociere di irrigidimento e complete di prolunghe, vitoni, pezzi speciali, e travi di prima orditura in alluminio con listello di legno incastonato; costo di utilizzo dell'attrezzatura per un mese, valutazione riferita al mq di soletta sorretta, per un'altezza del modulo di torre pari a 3 m circa, secondo le seguenti dimensioni in pianta e relativi spessori di soletta sostenibili: moduli da 1,8 m x 1,2 m con spessori sostenibili della soletta da 28 cm a 48 cm:	mq	2,90	duevirgolanovanta
NP88	F01.046.030.b	Sistema di puntellatura per solette piene in calcestruzzo, anche a grande altezza, costituite da torri in alluminio in moduli, di altezza pari a 3 m circa, accoppiabili in senso verticale e con possibilità di traslazione sul piano di appoggio, costituite da telai collegati da crociere di irrigidimento e complete di prolunghe, vitoni, pezzi speciali, e travi di prima orditura in alluminio con listello di legno incastonato; costo di utilizzo dell'attrezzatura per un mese, valutazione riferita al mq di soletta sorretta, per	mq	18,00	diciotto//00

Copia informatica per consultazione

		un'altezza del modulo di torre pari a 3 m circa, secondo le seguenti dimensioni in pianta e relativi spessori di soletta sostenibili: per ogni armo e disarmo dell'attrezzatura			

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica – Servizio Edilizia
Telefono 059 209 690 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

Codice: NP07- apu 01

Descrizione: Fornitura e posa in opera di nuova scala retrattile in alluminio con gabbia di protezione comprensiva di ballatoio superiore, staffaggio alla parete, botola antiintrusione, relativa certificazione. La scala, di tipo modulare è così dotata:
- pioli in alluminio estruso 30x30 mm antiscivolo;
- montanti verticali in alluminio estruso 75x25 mm;
- staffe di fissaggio a parete posizionabili in modo indipendente da cerchi e gradini
- larghezza esterna scala 560 mm
- diametro interno gabbia di protezione: 600 mm ;
- anelli della gabbia di protezione in alluminio solidamente fissati tramite bulloni alla scala;
- certificato di conformità a normative di legge D.lgs 81/2008 o ISO 14122 il rutto montato a perfetta regola d'arte, comprensivo di trasporto e stoccaggio in cantiere.

Anagrafica	
Codice	NP07
Descrizione	F e p.o. di scala retrattile

Dettagli			
unità di misura	cad		
categoria di lavoro	edile		
incidenza sicurezza s	€ 262,50	5,00%	
m.d'o.	**€ 506,34**	(9,64%)	

Articoli

N	Articolo	Categoria	U.M.	Prezzo	Quantità	Totale	% TP
1	Comune edile	risorse umane	h	€ 25,45	6,00	€ 152,70	
2	Qualificato edile	risorse umane	h	€ 28,36	6,00	€ 170,16	
3	Specializzato edile	risorse umane	h	€ 30,58	6,00	€ 183,48	
4			h			€ -	
5			h			€ -	
Totale Risorse Umane						**€ 506,34**	12,20
6	fornitura scala	materiale	cad	€ 3.493,86	1,0000	€ 3.493,86	
7	bulloneria e varie per agganci	materiale	corpo	€ 100,00	1,0000	€ 100,00	
8						€ -	
9						€ -	
10						€ -	
Totale Prodotti da Costruzione						**€ 3.593,86**	86,59
11	attrezzatura per posa (trapan	materiale	a corpo	€ 50,00	1,0000	€ 50,00	
12						€ -	
13						€ -	
14						€ -	
15						€ -	
Totale Attrezzature						**€ 50,00**	1,20
Totale Parziale (TP)						**€ 4.150,20**	100,00
16	Spese Generali	spese		15%		€ 622,53	
17	Utile d'Impresa	spese		10%		€ 477,27	
Prezzo Totale						**€ 5.250,00**	

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica – edilizia - Interventi strutturali
Telefono 059 209 652 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

Codice: NP14- apu 02

Descrizione: Fornitura e posa in opera di nuovo box gas atto a contenere il nuovo contatore del gas di dimensioni (1800x560x1190)mm, il tutto comprensivo di scavo di sbancamento, relativi oneri di trasporto in discarica e basamento in cls; il tutto per dare finito a perfetta regola d'arte l'opera compiuta, secondo le indicazioni della Direzione Lavori.

Anagrafica	
Codice	NP14
Descrizione	Nuovo box gas

Dettagli			
unità di misura	a corpo		
categoria di lavoro	edile		
incidenza sicurezza s	€ 216,19	5,00%	
m.d'o.	**€ 968,58**	(22,40%)	

Articoli

N	Articolo	Categoria	U.M.	Prezzo	Quantità	Totale	% TP
1	Comune edile	risorse umane	h	€ 25,45	18,00	€ 458,10	
2	Qualificato edile	risorse umane	h	€ 28,36	18,00	€ 510,48	
3	Specializzato edile	risorse umane	h	€ 30,58			
4			h			€ -	
5			h			€ -	
Totale Risorse Umane						**€ 968,58**	28,34
6	fornitura box	materiale	cad	€ 2.333,21	1,0000	€ 2.333,21	
7	magrone (C04.016.005)	materiale	mc	€ 75,41	0,2160	€ 16,29	
8						€ -	
9						€ -	
10						€ -	
Totale Prodotti da Costruzione						**€ 2.349,50**	68,74
11	attrezzature varie (badile, ca	materiale	a corpo	€ 100,00	1,0000	€ 100,00	
12						€ -	
13						€ -	
14						€ -	
15						€ -	
Totale Attrezzature						**€ 100,00**	2,93
Totale Parziale (TP)						**€ 3.418,08**	100,00
16	Spese Generali	spese		15%		€ 512,71	
17	Utile d'Impresa	spese		10%		€ 393,08	
Prezzo Totale						**€ 4.323,87**	

Copia informatica per consultazione

Codice: NP17- apu 03

Descrizione: F.P.O. di F e p.o. di dispositivo di autodisinfezione per addolcitore a colonna semplice con rigenerazione automatica a volume, completo di serbatoio per il sale. Portata nominale Q(mc/h) capacità ciclica non inferiore a C (mcx°F)

Anagrafica	
Codice	NP17
Descrizione	F e p.o. di dispositivo di autodisinfezione per addolcitore

Dettagli	
unità di misura	a corpo
categoria di lavoro	edile
incidenza sicurezza s	€ 10,16 5,00%
m.d'o.	**€ 29,67** (14,60%)

Articoli

N	Articolo	Categoria	U.M.	Prezzo	Quantità	Totale	% TP
1	Comune edile	risorse umane	h	€ 25,45			
2	Qualificato edile	risorse umane	h	€ 28,36			
3	Specializzato edile	risorse umane	h	€ 30,58			
4	Installatore 4a categoria	risorse umane	h	€ 29,67	1,00	€ 29,67	
5			h			€ -	
Totale Risorse Umane						**€ 29,67**	18,47
6	fornitura dispotivo disinf	materiale	cad	€ 120,97	1,0000	€ 120,97	
7							
8						€ -	
9						€ -	
10						€ -	
Totale Prodotti da Costruzione						**€ 120,97**	75,31
11	attrezzature varie (avvitatore,	materiale	a corpo	€ 10,00	1,0000	€ 10,00	
12						€ -	
13						€ -	
14						€ -	
15						€ -	
Totale Attrezzature						**€ 10,00**	6,23
Totale Parziale (TP)						**€ 160,64**	100,00
16	Spese Generali	spese		15%		€ 24,10	
17	Utile d'Impresa	spese		10%		€ 18,47	
Prezzo Totale						**€ 203,21**	

Copia informatica per consultazione

Codice: NP19- apu 04

Descrizione: Nuovo percorso per la realizzazione del nuovo allaccio ENEL presso il cancello di ingresso. La voce comprende lo scavo a mano con martello elettrico, la rimozione dei cavi esistenti, distacco delle linee elettriche dal quadro generale, scavo a mano del tratto interrato (circa 100ml) con sfilamento dei cavi esistenti, p.o. nuovo corrugato da 63mm (fornitura esclusa), attestazione del nuovo cavo al quadro esistente, successivo rinterro, traporto a rifiuto del materiale precedentemente scavato. Il tutto realizzato a perfetta regola d'arte per restituire l'opera perfettamente compiuta.

Anagrafica	
Codice	NP19
Descrizione	Nuovo percorso per la realizzazione del nuovo allaccio ENEL

Dettagli	
unità di misura	a corpo
categoria di lavoro	edile
incidenza sicurezza s	€ 129,65 5,00%
m.d'o.	**€ 1.792,32** (69,12%)

Articoli

N	Articolo	Categoria	U.M.	Prezzo	Quantità	Totale	% TP
1	Comune edile	risorse umane	h	€ 25,45	30,00	€ 763,50	
2	Qualificato edile	risorse umane	h	€ 28,36	30,00	€ 850,80	
3	Specializzato edile	risorse umane	h	€ 30,58		€ -	
4	Installatore 4a categoria	risorse umane	h	€ 29,67	6,00	€ 178,02	
5			h			€ -	
Totale Risorse Umane						**€ 1.792,32**	87,44
6						€ -	
7						€ -	
8						€ -	
9						€ -	
10						€ -	
Totale Prodotti da Costruzione						**€ -**	0,00
11	attrezzature varie (awitatore,	materiale	a corpo	€ 257,50	1,0000	€ 257,50	
12						€ -	
13						€ -	
14						€ -	
15						€ -	
Totale Attrezzature						**€ 257,50**	12,56
Totale Parziale (TP)						**€ 2.049,82**	100,00
16	Spese Generali	spese		15%		€ 307,47	
17	Utile d'Impresa	spese		10%		€ 235,73	
Prezzo Totale						**€ 2.593,02**	

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica – edilizia - Interventi strutturali
Telefono 059 209 652 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

Codice: NP21- apu 05

Descrizione: Sistema di illuminazione e abbattimento acustico della sala polifunzionale con la fornitura e posa in opera di n° 27 pannelli 120x240x5 cm. a soffitto e n° 10 pannelli 120x240x5cm a parete , completi di cavetti e ganci regolabili per fissaggi a sospensione

progr.		codice identificativo della voce					
		Sistema di illuminazione e abbattimento acustico della sala polifunzionale con la fornitura e posa in opera di n° 27 pannelli 120x240x5 cm. a soffitto e n° 10 pannalli 120x240x5cm a parete , completi di cavetti e ganci regolabili per fissaggi a sospensione .			unità di misura	**corpo**

ANALISI DELLE LAVORAZIONI

		Descrizione	u.m.	quantità	importi € unitario	importi € derivato	incidenza
1		**Analisi per la quantità di Produzione pari a**	cad	1	unitario	derivato	

		Descrizione	u.m.	quantità	importi € unitario	importi € derivato	incidenza %
2		**Materiali da prezzi di mercato**					
		Silente W monofacciale 120x240x5 cm c/kit fissaggio in sospensione (4 cavetti da 150cm , 4 ganci regolabilicon sicura) con lampada plafone UGR < 19 LED 40W 4000K Dimensione 120x30 driver on/off (prezzo listino € 1112,00 sconto 30% = € 778,40	cad	16	€ 778,40	€ 12 454,40	
		Silente W monofacciale 120x240x5 cm c/kit fissaggio in sospensione (4 cavetti da 150cm , 4 ganci regolabilicon sicura) (prezzo listino € 665,00 sconto 30% = € 465,50)	cad	22	€ 465,50	€ 10 241,00	
		Tasselli, barre a parete e smaltimeto imballaggi	cad	1	€ 800,00	€ 800,00	
					sommano materiali	€ 23 495,40	

		Descrizione	u.m.	quantità	importi € unitario	importi € derivato	incidenza %
3		**Noli ,Trasporti (a caldo) Analisi**					
		Trasporto materiale e scarico	cad	4%	€ 23 495,40	€ 939,82	
		Nolo di trapano a percussione	ore	20	10,00	€ 200,00	
					sommano noli e trasporti	€ 1 139,82	

		Descrizione	u.m.	quantità	importi € unitario	importi € derivato	incidenza %
4		**Manodopera**					
	a	M01.001.005 - IV livello edile (capocantiere)	ora	22,00	31,77	€ 698,94	
	b	M01.001.010 - Operaio specializzato	ora	42,00	30,16	€ 1 266,72	
	c	M01.001.020 - Operaio comune	ora	42,00	25,19	€ 1 057,98	
	d	M01.001.030 Installatore 4a categoria ora	ora	34,00	26,47	€ 899,98	
	e	M01.001.035 Installatore 3a categoria ora	ora	34,00	25,31	€ 860,54	
					sommano mano d'opera	€ 4 784,16	
5					**sommano 2+3+4**	€ 29 419,38	

					unitario	derivato	%
6		**Oneri Sicurezza Interni (su 5)**					
		Oneri Sicurezza Interni	%	1,20%	€	353,03	
7					**sommano 5+6**	€ 29 772,41	

		Descrizione	u.m.	quantità	importi € unitario	importi € derivato	incidenza %
8		**Spese generali 15% (su 7)**	%	15,00%	€	4 465,86	
9		**utile 10% (7+8)**	%	10,00%	€	3 423,83	

		Descrizione	importi €	
10		**Prezzo per unità di valutazione (7+8+9)**	**37 662,10**	

Copia informatica per consultazione

Codice: NP85- apu 06

Descrizione: Nuovo opere esterne consistente nel nuovo vialetto in cls, smontaggio a mano del bar in legno posto nel giardino prossimo al cantiere .

Anagrafica	
Codice	NP21
Descrizione	Nuovo opere esterne

Dettagli		
unità di misura	a corpo	
categoria di lavoro	edile	
incidenza sicurezza s	€ 483,37	5,00%
m.d'o.	**€ 1.937,16**	(20,04%)

Articoli

N	Articolo	Categoria	U.M.	Prezzo	Quantità	Totale	% TP
1	Comune edile	risorse umane	h	€ 25,45	36,00	€ 916,20	
2	Qualificato edile	risorse umane	h	€ 28,36	36,00	€ 1.020,96	
3	Specializzato edile	risorse umane	h	€ 30,58		€ -	
4	Installatore 4a categoria	risorse umane	h	€ 29,67		€ -	
5			h			€ -	
Totale Risorse Umane						**€ 1.937,16**	25,35
6	magrone (C04.016.005)	materiale	mc	€ 75,41	72,0000	€ 5.429,38	
7						€ -	
8						€ -	
9						€ -	
10						€ -	
Totale Prodotti da Costruzione						**€ 5.429,38**	71,04
11	attrezzature varie	materiale	a corpo	€ 275,70	1,0000	€ 275,70	
12						€ -	
13						€ -	
14						€ -	
15						€ -	
Totale Attrezzature						**€ 275,70**	3,61
Totale Parziale (TP)						**€ 7.642,25**	100,00
16	Spese Generali	spese		15%		€ 1.146,34	
17	Utile d'Impresa	spese		10%		€ 878,86	
Prezzo Totale						**€ 9.667,44**	

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica – edilizia - Interventi strutturali
Telefono 059 209 652 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

Codice: NP85- apu 07

Descrizione: F e p.o. di costolatura di rinforzo per i serramenti esterni consistenti nell'assemblaggio in opera delle costolature in profili metallici ulteriori per incremento della sicurezza dei serramenti alle azioni orizzontali. La voce include i nuovi elementi da realizzare nei serramenti di cui all'abaco realizzati a perfetta regola dell'arte. opere esterne consistente nel nuovo vialetto in cls, smontaggio a mano del bar in legno posto nel giardino prossimo al cantiere .

Anagrafica	
Codice	NP85
Descrizione	Nuov costolature serramenti

Dettagli	
unità di misura	ml
categoria di lavoro	edile
incidenza sicurezza s	€ 5,50 5,00%
m.d'o.	**€ 28,13** (25,57%)

Articoli

N	Articolo	Categoria	U.M.	Prezzo	Quantità	Totale	% TP
1	Comune edile	risorse umane	h	€ 25,45	0,33	€ 8,48	
2	Qualificato edile	risorse umane	h	€ 28,36	0,33	€ 9,45	
3	Specializzato edile	risorse umane	h	€ 30,58	0,33	€ 10,19	
4						€ -	
5						€ -	
Totale Risorse Umane						**€ 28,13**	32,35
6	profilo	materiale	ml	€ 47,55	1,0000	€ 47,55	
7						€ -	
8						€ -	
9						€ -	
10						€ -	
Totale Prodotti da Costruzione						**€ 47,55**	54,68
11	attrezzature varie	materiale	a corpo	€ 11,28	1,0000	€ 11,28	
12						€ -	
13						€ -	
14						€ -	
15						€ -	
Totale Attrezzature						**€ 11,28**	12,97
Totale Parziale (TP)						**€ 86,96**	100,00
16	Spese Generali	spese		15%		€ 13,04	
17	Utile d'Impresa	spese		10%		€ 10,00	
Prezzo Totale						**€ 110,00**	

Copia informatica per consultazione

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

Provincia di Modena

Area Tecnica – Servizio Edilizia
Telefono 059 209 690 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

ISTITUTO L. SPALLANZANI A CASTELFRANCO EMILIA (MO)
MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI A RETE E DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PALAZZINA "C"
FINANZIATO DA RISORSE FSC E DALL'UNIONE EUROPEA (PNRR)
CUP G17B17000120002 – CIG 9506043AD6

IMPORTO LAVORI: €1.762.098,69 comprensivo di €83.224,39 per oneri della sicurezza, esclusa IVA - ribasso d'asta del 22,870% sul prezzo a base d'asta.

IMPRESA ESECUTRICE: COSBETON SRL con sede in Via Filippo Civinini 85 – 00197 Roma C.F. e P.IVA00940471006

CONTRATTO D'APPALTO: rep n.29159 del 20/03/2023- contratto aggiuntivo rep. 29239 del 04/03/2024.

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

Artt 8 e 7 del D.M.I.T. 49/18 – art 106 D.lgs. 50/16 come modificato dal D.lgs.. 56/17 e s.m.i.

Premesso che:

a. con contratto n.29159 del 20/03/2023 E contratto aggiuntivo n.29239 DEL 04/03/2024 la ditta COSBETON SRL con sede in Via Filippo Civinini 85 – 00197 Roma C.F. e P.IVA00940471006 ha assunto l'appalto delle opere e forniture per i lavori in oggetto;
b. che i lavori sono stati consegnati definitivamente in data 11/10/2023 come da processo verbale di consegna redatto in pari data;
c. che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire alcune lavorazioni non previste nel contratto d'appalto, come meglio precisato negli allegati alla presente "*modifica contrattuale*", per la cui contabilizzazione risultano mancanti i relativi nuovi prezzi unitari;

TUTTO CIO' PREMESSO

In data odierna, fra il sottoscritto Ing. Vincenzo Chianese, Direttore dei Lavori e il rappresentante legale della ditta, sono stati concordati i seguenti *ottantotto nuovi prezzi unitari* in base ai quali saranno contabilizzati i lavori in parola.

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica – edilizia - Interventi strutturali
Telefono 059 209 652 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione con l'avvertenza che mentre è subito impegnativo per l'Impresa, lo sarà per la stazione appaltante soltanto dopo l'avvenuta approvazione superiore.

.

Il Direttore dei Lavori	L'impresa aggiudicataria
Ing Vincenzo Chianese	**COSBETON SRL**

Il Responsabile del Procedimento
Ing Annalisa Vita

Copia informatica per consultazione

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

Provincia di Modena

Area Tecnica – Servizio Edilizia
Telefono 059 209 690 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

Classifica 06-06-02 – Fascicolo 815

ISTITUTO L. SPALLANZANI A CASTELFRANCO EMILIA (MO)
MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI A RETE E DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PALAZZINA "C"
FINANZIATO DA RISORSE FSC E DALL'UNIONE EUROPEA (PNRR)
CUP G17B17000120002 – CIG 9506043AD6

IMPORTO LAVORI: €1.762.098,69 comprensivo di €83.224,39 per oneri della sicurezza, esclusa IVA - ribasso d'asta del 22,870% sul prezzo a base d'asta.

IMPRESA ESECUTRICE: COSBETON SRL con sede in Via Filippo Civinini 85 – 00197 Roma C.F. e P.IVA00940471006

CONTRATTO D'APPALTO: rep n.29159 del 20/03/2023- contratto aggiuntivo rep. 29239 del 04/03/2024

MODIFICA CONTRATTUALE
07 -QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

Artt 8 e 7 del D.M.I.T. 49/18 – art 106 D.lgs. 50/16 come modificato dal D.lgs.. 56/17 e s.m.i.

Il Direttore dei Lavori
Ing Vincenzo Chianese

L'impresa aggiudicataria
COSBETON SRL

Il Responsabile del Procedimento
Ing Annalisa Vita

Copia informatica per consultazione

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

Provincia di Modena

Area Tecnica – Servizio Edilizia
Telefono 059 209 690 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

		DM 62/2021	*Fondo 10%*	*FSC*	*totale prima fase*	*totale seconda fase*	*totale complessivo*
		cap.4771	*cap.4771*	*cap.3290*		*cap. 4834*	
A	**Lavori**						
a.1,1	OG1 - demolizione edificio esistente - iva 10%	45.618,43 €	5.401,77 €	52.784,89 €	103.805,09 €	0,00 €	103.805,09 €
a.1, 2	OG1 - strutture - iva 10%	152.319,36 €	18.036,44 €	176.986,17 €	347.341,97 €	0,00 €	347.341,97 €
a.1, 3	OG1 - edilizia - iva 10%	170.817,70 €	20.226,86 €	209.371,90 €	400.416,46 €	403.260,09 €	803.676,55 €
a.2,1	OS3 - impianti idrici ed antincendio - iva 10% (OG11)	14.249,81 €	1.687,35 €	20.759,60 €	36.696,76 €	11.660,32 €	48.357,08 €
a.2, 2	OS28 - impianti riscaldamento - iva 10% (OG11)	60.021,13 €	7.107,22 €	55.853,59 €	122.981,94 €	43.971,24 €	166.953,18 €
a.2, 3	OS30 - impianti elettrici - iva 10% (OG11)	60.379,48 €	7.149,65 €	69.864,83 €	137.393,96 €	104.443,62 €	241.837,58 €
a.3	OG1 - manutenzione straordinaria impianti a rete e relativi ripristini - iva 22%	45.395,04 €	5.375,32 €	54.975,71 €	105.746,07 €	21.171,65 €	126.917,72 €
a.4	OG1 - oneri di sicurezza - iva 10%	24.135,29 €	2.857,91 €	37.958,81 €	64.952,01 €	28.304,35 €	93.256,36 €
	Totale	**572.936,24 €**	**67.842,52 €**	**678.555,50 €**	**1.319.334,26 €**	**612.811,27 €**	**1.932.145,53 €**
B	**Somme a disposizione**						
b.1	Lavori in economia (Iva 22%)	51.098,93 €		0,00 €	51.098,93 €	0,00 €	51.098,93 €
b.1.1	Fornitura aula a gradoni	0,00 €		50.331,36 €	50.331,36 €	0,00 €	50.331,36 €
b.1.2	Lavori complementari – sistemazioni esterne (Iva 10%) (d.d.n. 1693 del 05/08/2025)	0,00 €		145.073,70 €	145.073,70 €	0,00 €	145.073,70 €
b.2	Imprevisti e adeguamento prezzi (Iva 10%) - somma da impegnare	16.455,47 €		860,07 €	17.315,54 €	0,00 €	17.315,54 €
b.3.1	Spostamento contatore elettrico (Iva 22%) - anticipo oneri - somma impegnata	100,00 €		0,00 €	100,00 €	0,00 €	100,00 €
b.3.2	Spostamento antintrusione (Iva 22%) somma impegnata	1.079,06 €		0,00 €	1.079,06 €	0,00 €	1.079,06 €
b.3.3	Spostamento contatore elettrico (Iva 22%) - oneri	2.320,94 €		0,00 €	2.320,94 €	0,00 €	2.320,94 €
b.4	Nuovo contatore elettrico (Iva 22%) - somma da impegnare	10.500,00 €		0,00 €	10.500,00 €	0,00 €	10.500,00 €
b.5	Spostamento contatore gas (Iva 22%) - somma da impegnare	4.000,00 €		0,00 €	4.000,00 €	0,00 €	4.000,00 €
b.6	Nuovo contatore gas (Iva 22%) - somma da impegnare	2.000,00 €		0,00 €	2.000,00 €	0,00 €	2.000,00 €
b.7	Nuovo contatore idrico antincendio (Iva 22%) - somma da impegnare	2.000,00 €		0,00 €	2.000,00 €	0,00 €	2.000,00 €
b.8	Sopralluogo Enel Energia (Iva 22%) - somma impegnata	0,00 €		100,00 €	100,00 €	0,00 €	100,00 €
b.9	Allacciamento fognario nulla osta (Iva 22%) - somma impegnata	0,00 €		314,76 €	314,76 €	0,00 €	314,76 €
b.10	Allacciamento idrico nulla osta (Iva 22%) - somma impegnata	0,00 €		136,64 €	136,64 €	0,00 €	136,64 €
b.11	Indagini geognostiche e sismiche (Iva 22%) - somma impegnata	0,00 €		7.003,25 €	7.003,25 €	0,00 €	7.003,25 €
b.12	Indagini sulle fondazioni esistenti (Iva 22%) - somma impegnata	0,00 €		900,00 €	900,00 €	0,00 €	900,00 €
b.13	Spese tecniche per relazione geologica e sismica (Oneri 4% + Iva 22%) - somma impegnata	0,00 €		3.490,00 €	3.490,00 €	0,00 €	3.490,00 €
b.14	Spese tecniche per verifica preliminare archeologico (Oneri 4% + Iva 22%) - somma impegnata	0,00 €		1.250,00 €	1.250,00 €	0,00 €	1.250,00 €
b.15	Spese tecniche per assistenza scavi archeologico (Oneri 4% + Iva 22%) - somma impegnata	0,00 €		805,30 €	805,30 €	0,00 €	805,30 €
b.16	Spese tecniche progetto esecutivo strutturale, impianti elettrici, clima acustico, antincendio (Oneri 4% + Iva 22%) - somma impegnata	0,00 €		20.420,22 €	20.420,22 €	0,00 €	20.420,22 €

Copia informatica per consultazione

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

Provincia di Modena

Area Tecnica – edilizia - Interventi strutturali
Telefono 059 209 652 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

b.17	Spese tecniche progetto esecutivo integrazione (Oneri 4% + Iva 22%) - somma impegnata	9.390,30 €		6.677,24 €	16.067,54 €	0,00 €	16.067,54 €
b.18	Spese tecniche progetto esecutivo integrazione (Oneri 4% + Iva 22%) - somma impegnata	0,00 €		7.297,79 €	7.297,79 €	0,00 €	7.297,79 €
b.19	Spese tecniche Direzione Lavori e CSE (Oneri 4% + Iva 22%)	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
b.20	Spese tecniche Collaudo (Oneri 4% + Iva 22%)	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
b.21	Spese tecniche Scia VVF - APE - Accatastamento (Oneri 4% + Iva 22%)	5.000,00 €		14.595,81 €	19.595,81 €	15.000,00 €	34.595,81 €
b.22	Spese tecniche supporto al RUP (Iva esente) - somma impegnata	0,00 €		3.720,00 €	3.720,00 €	0,00 €	3.720,00 €
b.23	Spese tecniche supporto al RUP (Iva esente) - somma impegnata	0,00 €		13.000,00 €	13.000,00 €	0,00 €	13.000,00 €
b.24	Spese per il deposito per la sismica (no Iva)	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
b.25	Spese per oneri VVF (no IVA) - somma impegnata	400,00 €		524,00 €	924,00 €	0,00 €	924,00 €
b.26	Spese per accertamenti di laboratorio art.111 DLgs 50/2016 (Iva 22%) - somma da impegnare	5.000,00 €		5.000,00 €	10.000,00 €	3.000,00 €	13.000,00 €
b.27	Incentivo (no Iva) - somma da impegnare	16.455,48 €		20.336,05 €	36.791,53 €	14.806,67 €	51.598,20 €
b.28	Spese ANAC (no Iva) - somma da impegnare	300,00 €		370,00 €	670,00 €	0,00 €	670,00 €
b.29	Spese pubblicità e commissioni giudicatrici (iva compresa) - somma da impegnare	1.500,00 €		1.500,00 €	3.000,00 €	0,00 €	3.000,00 €
b.30	RIBASSO PNRR INDISPONIBILE IVA COMPRESA	180.614,13 €	21.386,89 €	0,00 €	202.001,02 €	0,00 €	202.001,02 €
b.31	RIBASSO FSC IVA COMPRESA			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
b.32	RIBASSO 2°FASE IVA COMPRESA					85.868,34 €	85.868,34 €
	Totale somme a disposizione al netto IVA	**308.214,31 €**	**21.386,89 €**	**303.706,19 €**	**633.307,39 €**	**118.675,01 €**	**751.982,40 €**
C	**IVA**						
c.1	Iva su lavori (10%)	52.754,12 €	6.246,72 €	62.357,98 €	121.358,82 €	59.163,96 €	180.522,78 €
c.2	Iva su lavori di manutenzione straordinaria impianti a rete e relativi ripristini (22%)	9.986,91 €	1.182,57 €	12.094,66 €	23.264,14 €	4.657,76 €	27.921,90 €
c.3	Iva su lavori in economia e forniture (22%)	11.241,76 €	0,00 €	11.072,90 €	22.314,66 €	0,00 €	22.314,66 €
c.3,2	Iva su lavori complementari – sistemazioni esterne (Iva 10%)	0,00 €	0,00 €	14.507,37 €	14.507,37 €	0,00 €	14.507,37 €
c.4	Iva su imprevisti (10%)	1.645,55 €	0,00 €	86,01 €	1.731,56 €	0,00 €	1.731,56 €
c.5	Iva su allacciamenti (22%)	4.840,00 €	0,00 €	121,31 €	4.961,31 €	0,00 €	4.961,31 €
c.6	Iva su allacciamenti, indagini, prove, accertamenti (22%)	1.100,00 €	0,00 €	2.838,72 €	3.938,72 €	660,00 €	4.598,72 €
c.7	Iva ed oneri su spese tecniche (4% + 22%)	3.868,11 €	0,00 €	14.659,37 €	18.527,48 €	4.032,00 €	22.559,48 €
	Totale IVA	**85.436,45 €**	**7.429,29 €**	**117.738,31 €**	**210.604,05 €**	**68.513,72 €**	**279.117,77 €**
D	**TOTALE**	**966.587,00 €**	**96.658,70 €**	**1.100.000,00 €**	**2.163.245,70 €**	**800.000,00 €**	**2.963.245,70 €**

Copia informatica per consultazione

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

Provincia di Modena

Area Tecnica – Servizio Edilizia
Telefono 059 209 690 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

ISTITUTO L. SPALLANZANI A CASTELFRANCO EMILIA (MO)
MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI A RETE E DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PALAZZINA "C"
FINANZIATO DA RISORSE FSC E DALL'UNIONE EUROPEA (PNRR)
CUP G17B17000120002 – CIG 9506043AD6

IMPORTO LAVORI: €1.762.098,69 comprensivo di €83.224,39 per oneri della sicurezza, esclusa IVA - ribasso d'asta del 22,870% sul prezzo a base d'asta.

IMPRESA ESECUTRICE: COSBETON SRL con sede in Via Filippo Civinini 85 – 00197 Roma C.F. e P.IVA00940471006

CONTRATTO D'APPALTO: rep n.29159 del 20/03/2023- contratto aggiuntivo rep. 29239 del 04/03/2024.

08- ATTO DI SOTTOMISSIONE

Artt 8 e 7 del D.M.I.T. 49/18 – art 106 D.lgs. 50/16 come modificato dal D.lgs.. 56/17 e s.m.i.

.

Il Direttore dei Lavori	L'impresa aggiudicataria
Ing Vincenzo Chianese	**COSBETON SRL**

Il Responsabile del Procedimento
Ing Annalisa Vita

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica – edilizia - Interventi strutturali
Telefono 059 209 652 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

L'anno 2025, il giorno 05 del mese agosto, presso la sede del cantiere in oggetto, sono convenuti i signori:

- Ing Annalisa Vita domiciliato per la carica presso l'Ente rappresentato, il quale interviene ai sensi dell'art. 53, comma 3 del vigente Statuto della Provincia di Modena, nella sua qualità di Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena, in qualità di responsabile del procedimento, stipula la seguente convenzione nel solo interesse ed in rappresentanza della Provincia di Modena;
- RAVAGNANI ING. GIULIANO, nato a Roma (RM) il 01 novembre 1963, e ivi residente in Via B.Stringher n.27, che dichiara di intervenire nel presente atto nella sua qualità di Procuratore Speciale in nome e per conto della Ditta "COSBETON S.R.L." (Codice Fiscale 00892490582 – Partita I.V.A. 00940471006) con sede in Roma (RM), Via Filippo Civinini n. 85,giusta Procura a ministero Dott. Raniero Varzi, Notaio in Roma, repertorio n. 70125/14910 del23/11/2017, iscritta nel registro delle imprese della CCIAA di Roma in data 06/12/2017 (Identificativo n. T507641524 estratto dal Registro delle Imprese in data7/03/2023).

PREMESSO CHE

- con atto del Presidente n. 208 del 14/12/2022 fu approvato il progetto esecutivo relativo a "*ISTITUTO L. SPALLANZANI - SEDE DI CASTELFRANCO EMILIA (MO). MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI A RETE E DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PALAZZINA "C". FINANZIATO DA RISORSE FSC E DALL'UNIONE EUROPEA (PNRR).*" dell'importo complessivo 2.163.245,70;
- con determinazione dirigenziale n.2336 del 29/12/2022, sono stati aggiudicati i medesimi lavori da svolgere presso l'Istituto Spallanzani in Castelfranco Emilia (MO), all'impresa COSBETON SRL con sede in Via Via Filippo Civinini 85 – 00197Roma – C.F. e P.ta IVA 00940471006 che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 22,87%, corrispondente ad € 370.284,88 per un valore dell'offerta di € 1.248.800,74 per lavori, oltre € 54.920,04 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 1.303.720,78) ed € 142.767,69per IVA quindi, per l'importo complessivo di € 1.446.488,47;
- il giorno 11/10/2023 veniva sottoscritto il verbale di consegna definitivo dei lavori che fissava la durata degli stessi in 350 giorni naturali e consecutivi;
- con determinazione dirigenziale n.2044 del 23/11/2023 veniva attivata attivare l'opzione contrattuale ai sensi dell'art.106 del D.Lgs. 50/2016 comma 1 lettere a) che presenta un quadro economico di € 585.900,04 per lavori, € 88.824,19 per IVA ed €125.275,77 per somme a disposizione per un totale complessivo di € 800.000,00
- che con determinazione dirigenziale n.2044 del 23/11/2023 si affidavano i lavori previsti nell'opzione contrattuale alla medesima impresa COSBETON SRL con sede in Via Filippo Civinini 85 – 00197 Roma C.F. e P.IVA 00940471006, agli stessi patti e condizioni del contratto principale come da relativo atto di sottomissione sottoscritto in data 18/10/2023 e pertanto per un importo dei lavori pari ad €508.786,14 (di cui € 430.073,56 per lavori, € 28.304,35 per oneri della sicurezza ed €50.408,23 per IVA);
- a seguito dell'aggiudicazione dei lavori di cui all'opzione contrattuale la durata dei lavori complessiva è stata incrementata di 168 giorni naturali e consecutivi e pertanto la durata totale del cantiere somma a giorni 518;
- è stato stipulato il contratto d'appalto repertoriato in data rep n.29159 del 20/03/2023 e contratto aggiuntivo rep. 29239 del 04/03/2024;

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica – edilizia - Interventi strutturali
Telefono 059 209 652 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

- l'importo complessivo dei lavori della relativa opzione contrattuale, in seguito a ribasso contrattuale del 22,87% sull'importo a base d'asta, ammonta ad € 1.762.098,69 così composti: € 1.678.874,30 per lavori ed €83.224,39 per l'attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento;
- durante l'esecuzione dei lavori, i medesimi sono stati sospesi come risulta dai verbali di ripresa dei lavori;
- durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di prevedere una serie di ulteriori opere in variante, utili per l'esecuzione di alcune lavorazioni certamente non prevedibili nel progetto esecutivo;
- si sono verificate variazioni alle singole voci, previste nel progetto principale, che nel complesso comportano un incremento di spesa;
- i prezzi applicati sono quelli previsti nel contratto principale, ovvero nell'elenco dei prezzi ed i nuovi prezzi elencati all'art. 4 del presente atto;
- con successiva determinazione sarà approvata la modifica contrattuale;

la sottoscritta Impresa, presa visione della suddetta modifica contrattuale:

ART. 1) – accetta l'esecuzione delle variazioni nonché delle maggiori quantità riscontrate nelle lavorazioni, il tutto come riportato nella modifica contrattuale del 05/08/2025 agli stessi patti, prezzi e condizioni di cui al Capitolato Speciale d'Appalto, allegato al contratto rep n.29159 del 20/03/2023 e contratto aggiuntivo rep. n.29239 del 04/03/2024;

ART. 2) – si obbliga ad eseguire le maggiori lavorazioni previste nella modifica contrattuale di cui sopra, entro il termine contrattuale stabilito per i lavori principali e previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto, maggiorato di un intervallo temporale valutato congruamente in 36 (trentasei) giorni continuativi e solari;

ART. 3) – dichiara di essere a conoscenza che l'esecuzione delle lavorazioni comporta un incremento dei costi per l'Amministrazione di € 170.046,85 € oltre ad IVA e pertanto il nuovo importo contrattuale, comprensivo dell'opzione contrattuale ammonta a € 1.932.145,54 escluso IVA;

ART. 4) – le opere variate saranno pertanto pagate applicando prezzi del capitolato e quelli dell'elenco prezzi e quelli del nuovo elenco prezzi allegato al verbale di concordamento di nuovi prezzi;

ART.5) – si obbliga eventualmente ad estendere alle nuove quantità il deposito cauzionale già prestato per il contratto principale;

ART. 6) – il presente atto redatto in forma non pubblica, è soggetto ad I.V.A. e sarà sottoposto a registrazione fiscale solo in caso d'uso, a norma dell'art. 5, comma 2, del D.P.R. 26.04.86 n. 131 e s.m.i.;

ART.7) – accetta che il nuovo termine contrattuale di consegna dei lavori, visti i precedenti verbali di sospensione e ripresa dei lavori, che fissavano la ultimazione dei lavori per il 14/08/2025, sia prorogata d'ulteriori giorni 36 (trentasei) naturali e consecutivi, fissando così il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori per il 11 settembre 2025.

Copia informatica per consultazione

Area Tecnica – edilizia - Interventi strutturali
Telefono 059 209 652 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo le intervenute approvazioni di legge.

Modena, li 05/08/2025
Letto approvato e sottoscritto.

Il Direttore dei Lavori
Ing. Vincenzo Chianese

L'impresa
COSBETON SRL

Il Responsabile del Procedimento
Ing A. Vita

Copia informatica per consultazione

RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE ESTERNA
(lavorazione stralciata)

SONO PREVISTE NELLA SECONDA FASE TUTTE LE OPERE RELATIVE ALLE PAVIMENTAZIONI ESTERNE.

RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE ESTERNA
(lavorazione stralciata)

SONO PREVISTE NELLA SECONDA FASE TUTTE LE OPERE RELATIVE ALLE PAVIMENTAZIONI ESTERNE.

RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE ESTERNA
(lavorazione stralciata)

SONO PREVISTE NELLA SECONDA FASE TUTTE LE OPERE RELATIVE ALLE PAVIMENTAZIONI ESTERNE.

PAVIMENTAZIONE IN CALCESTRUZZO CON FINITURA ANTISDRUCCIOLO, PEDONALE

CORDOLO IN CLS 25X15

CORDOLO IN GRANITO 25X15

LIMITE INTERVENTO

LIMITE INTERVENTO

LIMITE INTERVENTO

LIMITE INTERVENTO

CASEIFICIO
SALA LAVORAZIONE LATTE

SERRA

SERRA

PERCORSO PEDONALE ESISTENTE - NON OGGETTO DI INTERVENTO

PROVINCIA DI MODENA
Area Tecnica
Direttore Ing. Annalisa Vita
Servizio Edilizia

telefono 059 209 9619 fax 059 343 706
viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena c.f. e p.i. 01375710363
centralino 059 209 111 www.provincia.modena.it provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2008 – Registrazione N. 3256 –A–

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

I.S.T.A.S. "L. SPALLANZANI"

via Solimei 23 - 41013 Castelfranco Emilia (MO)

MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI A RETE E DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE "PALAZZINA C"

CUP G17B17000120002

P R O G E T T O E S E C U T I V O

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA
Missione 4 - Istruzione e Ricerca. Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università
Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica

RIFERIMENTO ELABORATO

AR04

PROGETTO ARCHITETTONICO
VARIANTE - PLANIMETRIA GENERALE

PROT. n° 00000

CL. 06-06-02

DEL

FASC. 815 SUB 00

SCALA

DATA settembre 2022

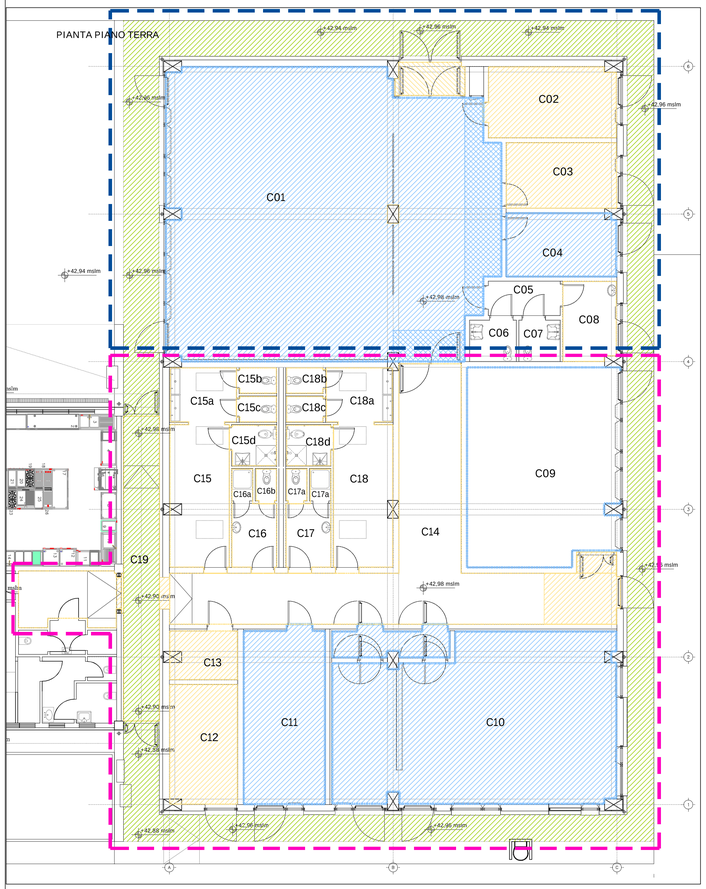
revisione	data	descrizione	redatto	controllo	approvato
1		Stralcio sistemazioni pavimentazioni esterne			

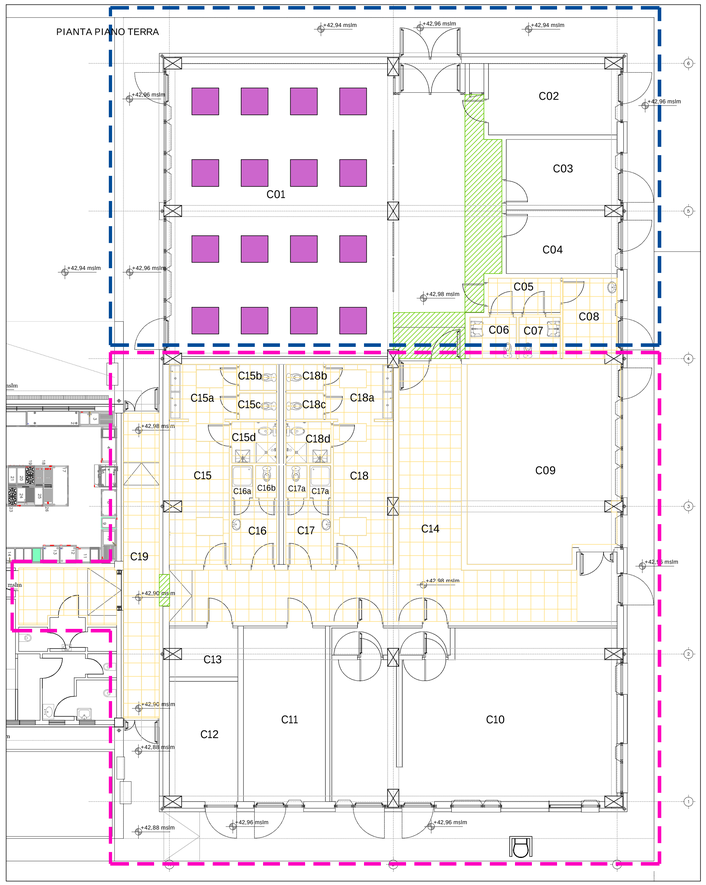
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Annalisa Vita

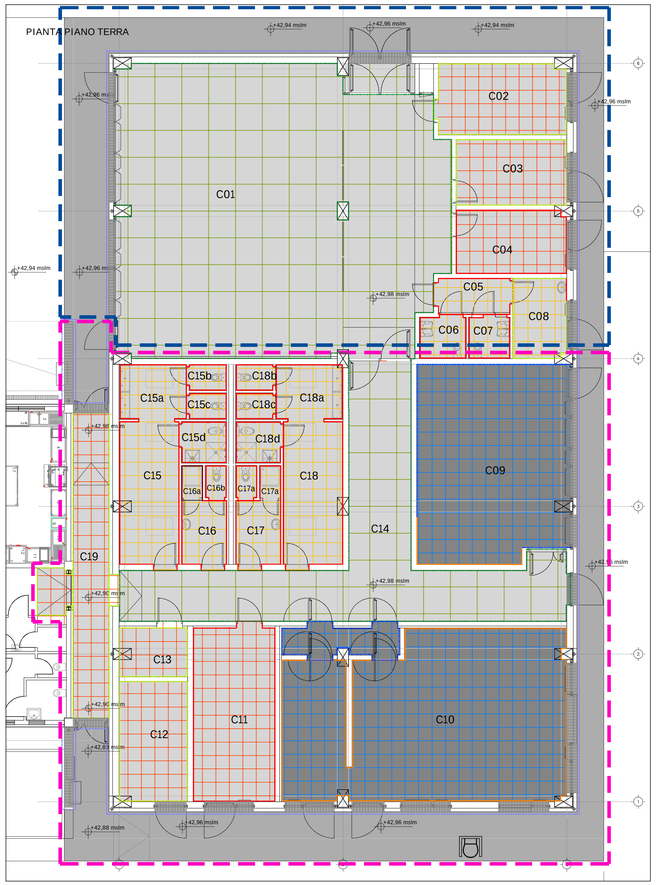
Il Direttore dei lavori
Ing. Vincenzo CHIANESE

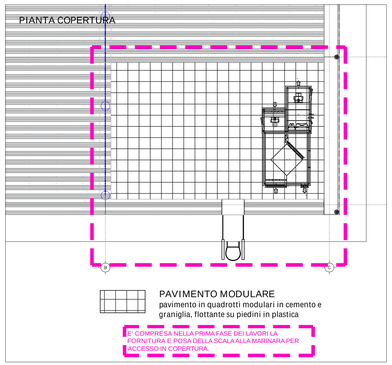
ubicazione intervento

Copia informatica per consultazione









OPERE PREVISTE NELLA PRIMA FASE

OPERE PREVISTE NELLA SECONDA FASE

ABACO TINTEGGI - LEGENDA

TINTEGGIO LAVABILE
tinteggio a soffitto con idropittura lavabile, certificata HACCP per ambienti con manipolazione di alimenti a norma UNI 11021, applicato a pennello / rullo a tre mani a coprire (compreso fondo fissante e isolante a base di silicato di potassio)

TINTEGGIO IDROPITTURA
tinteggio a soffitto con idropittura traspirante ed idrorepellente, applicato a pennello / rullo a tre mani a coprire (compreso fondo fissante e isolante a base di silicato di potassio)

TINTEGGIO LAVABILE
tinteggio a parete con idropittura lavabile, certificata HACCP per ambienti con manipolazione di alimenti a norma UNI 11021, applicato a pennello / rullo a tre mani a coprire (compreso fondo fissante e isolante a base di silicato di potassio)

TINTEGGIO IDROPITTURA
tinteggio a parete con idropittura traspirante ed idrorepellente, applicato a pennello / rullo a tre mani a coprire (compreso fondo fissante e isolante a base di silicato di potassio)

TINTEGGIO SILICATI PER ESTERNI
tinteggio a soffitto con pittura a base di silicato liquido di potassiopuro bicomponente, applicato a pennello / rullo a tre mani a coprire (compreso fondo fissante e isolante a base di silicato di potassio)

ABACO CONTROSOFFITTI - LEGENDA

CONTROSOFFITTO MODULARE IN LANA MINERALE FONOASSORBENTE
controsoffitto modulare ispezionabile costituito da pannelli autoportanti in lana minerale con bordo per struttura a vista, rivestiti sulla faccia a vista con velo vetro bianco o colorato a scelta della DL e rinforzati con velo vetro naturale sul retro; 22 mm di spessore e con dimensioni modulari 600x600; coefficiente di assorbimento acustico ponderato αw = 1,00 (classe A), reazione al fuoco Euroclasse <A1

CONTROSOFFITTO IN CARTONGESSO A LASTRA
controsoffitto ribassato realizzato con lastre in cartongesso dello spessore di mm 12,5 avvitate all'orditura metallica con viti autoperforanti fosfatate; su orditura metallica doppia costituita da profili perimetrali e portanti "U a scatto" fissati al solaio tramite un adeguato numero di ganci a molla regolabili e pendini; comprensiva della stuccatura dei giunti, degli angoli e delle teste delle viti.

CONTROSOFFITTO MODULARE FONOASSORBENTE
plafone per il miglioramento dell'assorbimento acustico dei locali, montato a sospensione mediante pendinatura in acciaio con distanza massima dal soffitto di 3,00 m, composto da pannello in MDF a basso contenuto di formaldeide (certificato E1) con superficie esterna in varie finiture e superficie interna in tessuto non tessuto autoestinguente del peso di 60 g/mq, con foratura per il 15% del totale; finitura in tranciato o precomposto di legno; dimensioni 1.200 x 1.200 mm

ABACO PAVIMENTI - RIVESTIMENTI - ZOCCOLINI - LEGENDA

PAVIMENTAZIONE IN MASSELLI DI CALCESTRUZZO PER ESTERNI, EFFETTO DECORATIVO
Pavimentazione in masselli di cls, sp. 8 cm, doppio strato, finitura tipo quarzo, composta da elementi di dimensioni 10x10cm; 10x20cm; 20x20cm; 20x30cm, finitura antisdrucciolo R11

SOGLIA/BANCALE LASTRE DI PIETRA / CEMENTO E GRANIGLIA
soglia/bancale per esterni, in serizzo/beola/granito, antigeliva; in alternativa: lastra prefabbricata in calcestruzzo e graniglia autoclavato, spessore > 3 cm - antigeliva, resistente agli acidi - antisdrucciolo R11

ZOCCOLINO IN CEMENTO E GRANIGLIA
zoccolino prefabbricato per esterni in calcestruzzo e graniglia, autoclavato; sp.3 cm; antigeliva e resistente agli acidi

ABACO PAVIMENTI - RIVESTIMENTI - ZOCCOLINI - LEGENDA

PAVIMENTO IN GRES PORCELLANATO RETTIFICATO 120x120 TIPO CONCRETE GRIGIO
pavimento in gres fine porcellanato doppio caricamento,colorato in massa,rettificato di grande formato (90x90 - 120x120), con elevata resistenza meccanica >45 N/mmq ; resistenza al gelo e disgelo, alle macchie classe 5, agli agenti chimici A, agli acidi ULA-ULB, resistenza sciviolamento R10 μ>0,40, superficie naturale, sp.>15 mm.

PAVIMENTO IN GRES PORCELLANATO RETTIFICATO 60x60 TIPO CONCRETE GRIGIO
pavimento in gres fine porcellanato doppio caricamento,colorato in massa, rettificato, con elevata resistenza meccanica >45 N/mmq ; resistenza al gelo e disgelo, alle macchie classe 5, agli agenti chimici A, agli acidi ULA-ULB, resistenza scivolamento R10 μ>0,40, superficie naturale, sp.>15 mm.

PAVIMENTO IN GRES PORCELLANATO RETTIFICATO 60x60 antiscivolo TIPO CONCRETE GRIGIO
pavimento in gres fine porcellanato doppio caricamento,colorato in massa, rettificato, con elevata resistenza meccanica >45 N/mmq ; resistenza al gelo e disgelo, alle macchie classe 5, agli agenti chimici A, agli acidi ULA-ULB, resistenza scivolamento R11 μ>0,40, superficie naturale o lavorata/bocciardata, sp.>15 mm.

PAVIMENTO IN GRES PORCELLANATO AD ALTA RESISTENZA 60x60 TIPO CONCRETE PIOMBO
pavimento in gres fine porcellanato doppio caricamento ,colorato in massa, con elevata resistenza meccanica >45 N/mmq ; sforzo di rottura.>11.000, resistenza al gelo e disgelo, agli sbalzi termici, alle macchie classe 5, agli agenti chimici A, agli acidi ULA, resistenza scivolamento R11 μ>0,40, sp.>15 mm.

RIVESTIMENTO IN GRES PORCELLANATO RETTIFICATO 30x60 TIPO CONCRETE
Zoccolo di base con piastrelle 30x60 posate orizzontalmente colore GRIGIO, rivestimento superiore con piastrelle 30x60 posate verticalmente colore BIANCO.
rivestimento in gres fine porcellanato doppio caricamento,colorato in massa, rettificato, con elevata resistenza meccanica >45 N/mmq ; resistenza al gelo e disgelo, alle macchie classe 5, agli agenti chimici A, agli acidi ULA-ULB, sp.>9 mm.

RIVESTIMENTO IN GRES PORCELLANATO 60x60 TIPO CONCRETE PIOMBO
rivestimento in gres fine porcellanato doppio caricamento,colorato in massa, con elevata resistenza meccanica >45 N/mmq ; resistenza al gelo e disgelo, alle macchie classe 5, agli agenti chimici A, agli acidi ULA-ULB sp.>9 mm - con zoccolino a sguscia di raccordo al pavimento

ZOCCOLINO IN GRES PORCELLANATO RETTIFICATO 120 cm TIPO CONCRETE GRIGIO
zoccolino in gres fine porcellanato doppio caricamento, colorato in massa, rettificato, con elevata resistenza meccanica >45 N/mmq ; resistenza al gelo e disgelo, alle macchie classe 5, agli agenti chimici A, agli acidi ULA-ULB sp.>9 mm.

ZOCCOLINO IN GRES PORCELLANATO RETTIFICATO 60 cm TIPO CONCRETE GRIGIO
zoccolino in gres fine porcellanato doppio caricamento, colorato in massa, rettiicato con elevata resistenza meccanica >45 N/mmq ; resistenza al gelo e disgelo, alle macchie classe 5, agli agenti chimici A, agli acidi ULA-ULB sp.>9 mm.

ZOCCOLINO IN GRES PORCELLANATO RETTIFICATO 60 cm TIPO CONCRETE PIOMBO
zoccolino in gres fine porcellanato doppio caricamento, colorato in massa, rettiicato con elevata resistenza meccanica >45 N/mmq ; resistenza al gelo e disgelo, alle macchie classe 5, agli agenti chimici A, agli acidi ULA-ULB sp.>9 mm.

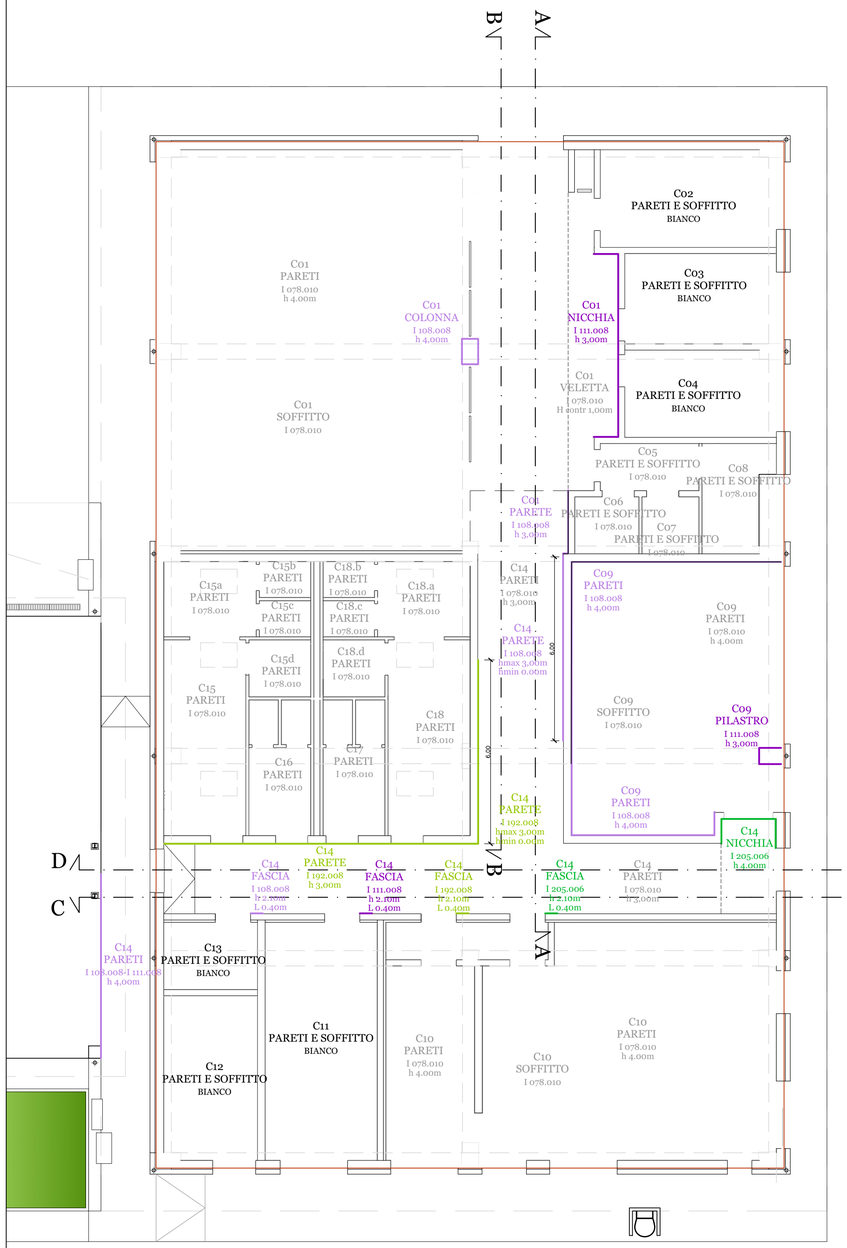
AR12

PROGETTO ARCHITETTONICO
STATO DI PROGETTO - ABACO FINITURE

AGGIORNAMENTO 11/2024

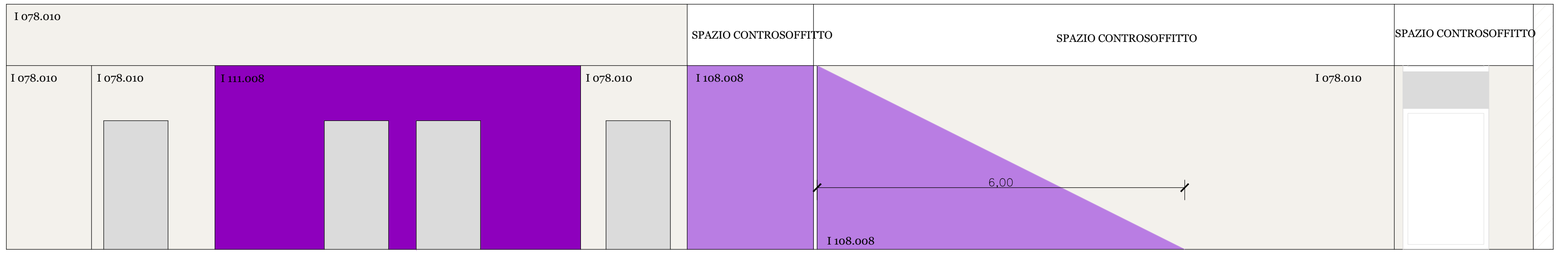
Copia informatica per consultazione

PIANTA

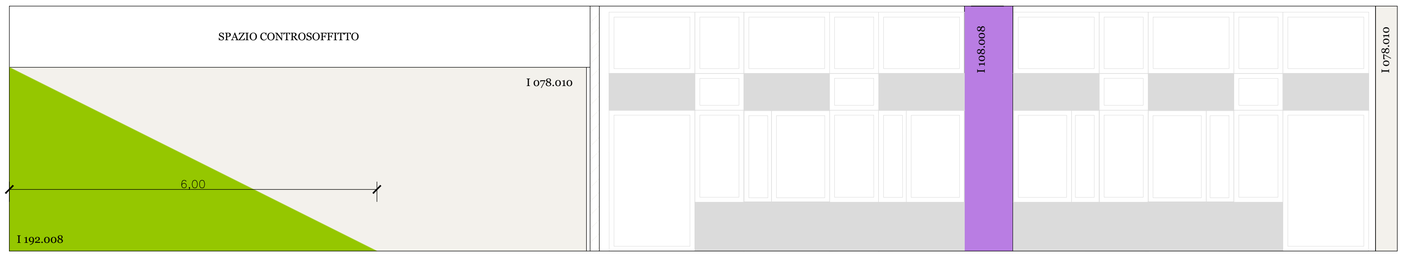


scala 1:100

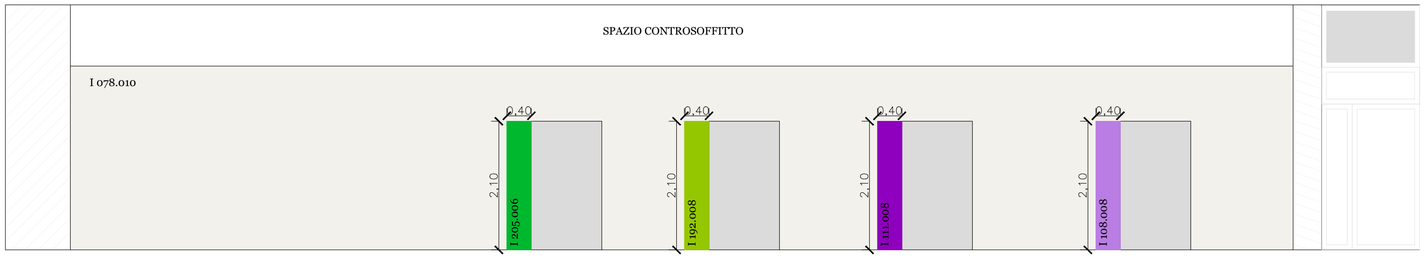
SEZIONE A-A



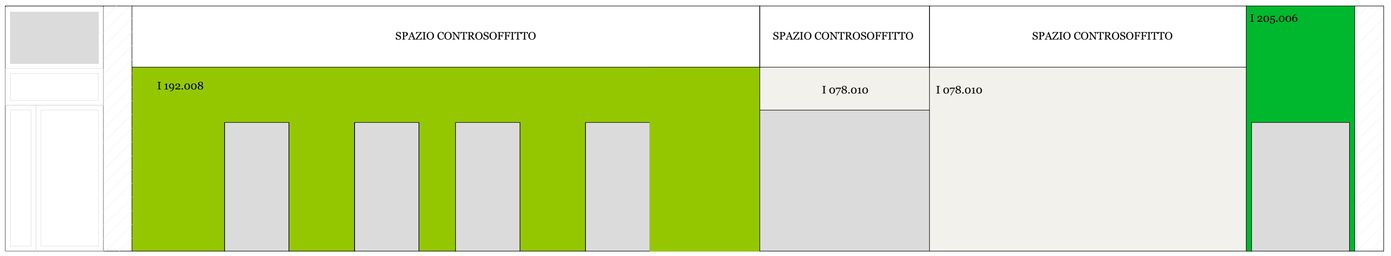
SEZIONE B-B



SEZIONE C-C



SEZIONE D-D



scala 1:50

CODICI COLORI

- I 078.010
- I 111.008
- I 108.008
- I 205.006
- I 192.008
- BIANCO

PROVINCIA DI MODENA
Area Tecnica
Direttore Ing. Annalisa Vita
Servizio Edilizia

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

I.S.T.A.S. "L. SPALLANZANI"
via Solimei 23 - 41013 Castelfranco Emilia (MO)

MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI A RETE E DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE "PALAZZINA C"
CUP G17B17000120002

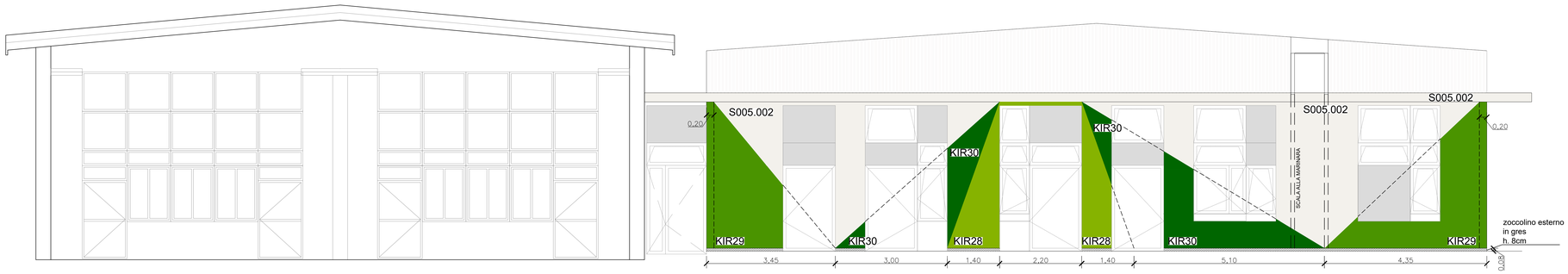
RIFERIMENTO ELABORATO
FIN. INT.02

DATA
06/2025

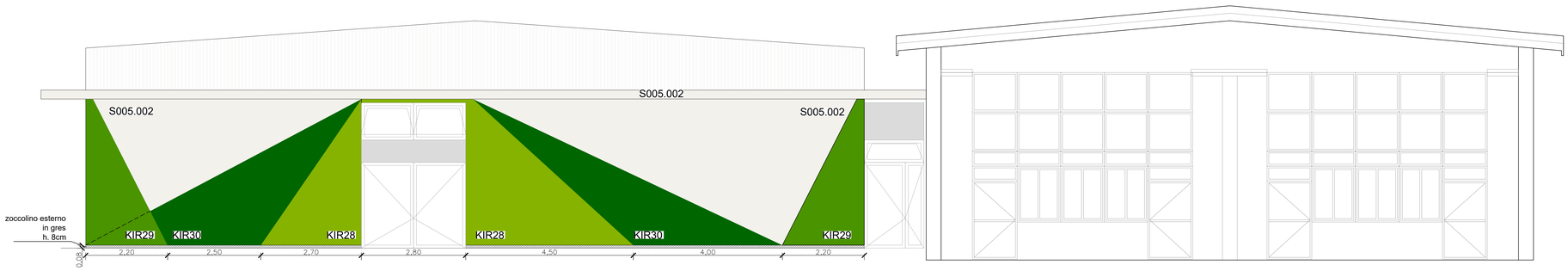
PROGETTO ARCHITETTONICO
FINITURE INTERNE

SCHEMA PITTURE INTERNE

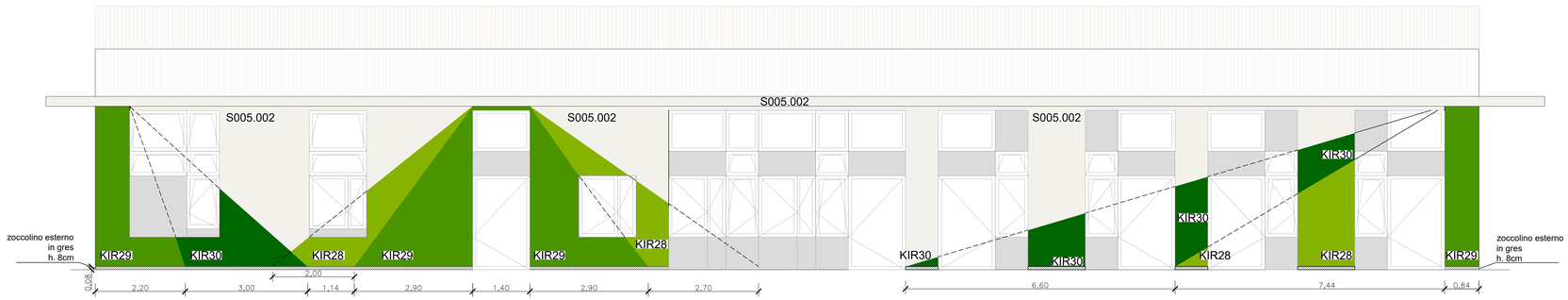
Copia informatica per consultazione



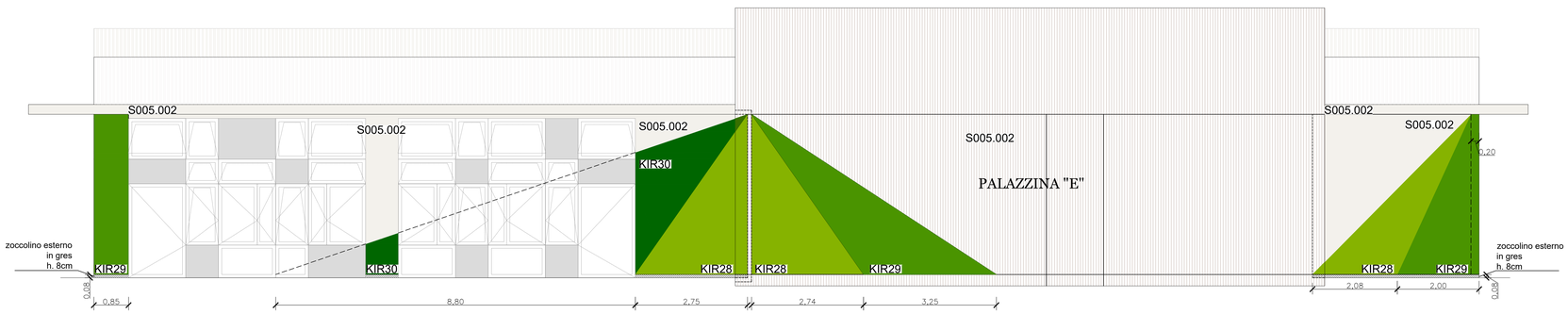
PROSPETTO EST



PROSPETTO OVEST



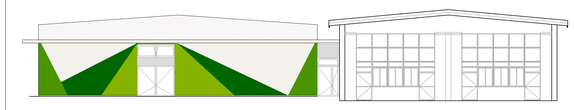
PROSPETTO NORD



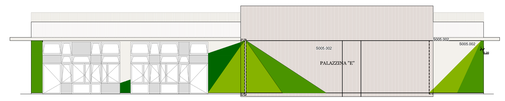
PROSPETTO SUD

scala 1:50









CODICI COLORI

S005.002

KIR 28

KIR 29

KIR 30

PROVINCIA DI MODENA
Area Tecnica
Direttore Ing. Annalisa Vita
Servizio Edilizia

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

I.S.T.A.S. "L. SPALLANZANI"
via Solimei 23 - 41013 Castelfranco Emilia (MO)

MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI A RETE E DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE "PALAZZINA C"
CUP G17B17000120002

RIFERIMENTO ELABORATO
FIN. EST.02

DATA
04/2025

PROGETTO ARCHITETTONICO
FINITURE ESTERNE

SCHEMA PITTURE ESTERNE

Copia informatica per consultazione

Provincia di Modena

Area Tecnica
Servizio Edilizia
Viale Jacopo Barozzi 340 , 41124 MODENA - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it

RELAZIONE TECNICA

PNRR M4C1 INV. 3.3 "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA -NEXT GENERATION EU"

LOTTO 1: ISTITUTO "SPALLANZANI" DI CASTELFRANCO EMILIA MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI A RETE E DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PALAZZINA C.
CUP G17B17000120002

Il Direttore dei Lavori
Ing. Chianese Vincenzo

Il Responsabile unico del Progetto
Dott. Ing. Annalisa Vita

Copia informatica per consultazione

PREMESSA

Vista la necessità di implementare i sistemi di videosorveglianza, antintrusione e sistemi audiovisivi si intende con la presente dettagliare le lavorazioni necessarie.

OGGETTO DELL'APPALTO

Le opere consistono:

Nella realizzazione di nuovi sistemi di videosorveglianza come di seguito descritto:

Installazione di n. 8 telecamere da esterno per la videosorveglianza collegate a NVR dedicato ubicato nel locale tecnico e collegato in rete al fine di poter visualizzare da remoto le immagini dalla presidenza e dal locale presidiato dal personale scolastico.

Nell'installazione di un sistema antintrusione per la protezione delle attrezzature presenti nella palazzina C.
Sono previsti sensori volumetrici nei locali come indicato in planimetria collegati a centrale con combinatore telefonico ubicata in locale tecnico.

Installazione di sistema di distribuzione per gli impianti audio, video e riprese con telecamere nella sala polivalente e nella sala dimostrativa al fine di permettere all'istituto di trasferire gli apparati tecnologici come LED WALL, casse audio, microfoni e telecamere per la ripresa delle preparazioni dalla palazzina B alla palazzina C.

Sono inoltre previste alcune opere accessorie di completamento come collegamento della pompa delle acque piovane e collegamenti per i sistemi di climatizzazione.

Collegamento degli apparati elettrici del sistema a gradoni che verrà installato presso l'aula dimostrativa.

L'appalto è omnicomprensivo di tutti gli oneri di messa in sicurezza e/o distacco momentaneo d'impianti esistenti tutto incluso e senza alcun onere aggiuntivo per la stazione appaltante.

DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

Costituiscono parte integrante del progetto i seguenti documenti:

- Elaborati grafici
- Computo metrico estimativo

DESCRIZIONE ATTIVITA'

La realizzazione dell'impianto oggetto dell'appalto dovrà sfruttare le tecniche che permettono di ridurre il disagio provocato all'utenza, nel pieno rispetto dell'ambiente circostante, senza tralasciare la buona qualità dell'opera.
Le attività specifiche sono riportate di seguito e nel computo metrico allegato e meglio

Copia informatica per consultazione

descritte negli elaborati grafici.

SPECIFICHE TECNICHE E PRESCRIZIONI REALIZZATIVE

Sistema TVCC:

Sistema di videosorveglianza, basato su telecamere professionali digitali 4K HD-IP con analisi video a colori diurno e bianco / nero notturno con infrarossi incorporati il tutto modulato ed elaborato da un VCR Ful HD con compressione H265 e con apposito software di gestione in grado di gestire 16 telecamere contemporaneamente, registrazione digitale degli eventi con ricerca facilitata eventi,visione locale e remota anche tramite telefono GSM 3g.
Modo di registrazione continuo, o in seguito ad un allarme o con Motion Detection.
Il segnale HD-IP presenta alcuni vantaggi rispetto alle telecamere analogiche. In confronto a una telecamera analogica, la qualità del segnale video HD-IP è migliorata parecchio. Normalmente, le telecamere analogiche trasmettono il segnale video tramite un segnale elettrico che viene poi decodificato in dati digitali nel videoregistratore DVR.
Ciò significa essenzialmente che il filmato perde di qualità mentre è elaborato e visualizzato sul monitor LCD. La qualità va persa ulteriormente quando il DVR comprime e salva il video sull'hard disk.
Il vantaggio più tangibile di un sistema come questo è legato all'immediatezza nella gestione delle telecamere. Con l'impiego della tecnologia HD-IP, l'immagine viene trasmessa senza compressione, senza perdita di dati, a pieno frame-rate e senza alcuna latenza durante la visualizzazione.

NVR digitale HD-SDI 16 Ingressi
- Visualizzazione digitale triplex :Visualizzazione,registrazione e Network
- Compressione H265
- Sistema operativo Linux
- Beckup tramite USB
- Supporta IP fissi
- Registrazione continua,con Motion o con sensore
- Gestione semplice e intuitiva con telecomando o con mause
- Controllo di Speed Dome
- Impostazioni indipendenti per ogni telecamera
- Visualizzazione contemporanea di più telecamere in più uscite
- Visualizzazione a distanza tramite Web
- Controllo di perdita di segnale video
- Velocità di registrazione 400 fps

Hard Disk 4 TB

SWITCH con Alimentatori POE 4 ingressi per telecamere

SWITCH con Alimentatori POE 8 ingressi per telecamere

Monitor 24" alta definizione HD

Telecamera digitali HD-IP Bullet per esterno con infrarossi per visione notturna
- Waterproof IP 66
- Analisi Video
- Con 36 illuminatori LED infrarossi
- Sensore d'immagine 1/3 CCD a colori Soni
- Obbiettivo con ottica Varifocal 2,8 / 12 mm Motorizzata

Copia informatica per consultazione

- Risoluzione 4 megapixel
- Luminosità minima 0 lux
- Day & Night
- Attivazione automatica dei Led infrarossi automatica tramite fotoconduttori
- Controllo automatico dell'otturatore e del guadagno
- Costruzione in lega
- Antiaccecamento
- Temperatura operativa –10°C a +60°C
- Angolo apertura ottica 80°/ 60° a seconda della lente

SISTEMA ANTINTRUSIONE:

Il sistema antintrusione dovrà garantire la sicurezza anti effrazione dei locali pertanto si prevede l'installazione di rilevatori volumetrici collegati a centrale ubicata nel locale tecnico.
Per l'attivazione e la disattivazione saranno presenti dei punti con chiave e/o sistema specifico anche da remoto.
Il sistema dovrà essere programmato secondo le esigenze della scuola.

OPERE ACCESSORIE

Sono previste opere di completamento per sistemi audio video, di collegamento della fibra ottica che dovrà essere intercettata dal pozzetto esterno esistente e dovrà essere prevista la tratta fino a rak dati con relativo collegamento e attestazione.

Dovranno essere messe in sicurezza e sistemate le linee elettriche nell'area cortiliva lato Palazzina B/Serre rimuovendo le linee elettriche esistenti non necessarie.

Si dovranno predisporre i collegamenti come previsto da computo metrico per la parte di gestione del sistema di climatizzazione.

DOCUMENTAZIONE E CERTIFICAZIONI

Certificazione dei cavi UTP e FIBRA OTTICA

Al termine dovrà essere prodotta la documentazione di collaudo del 100% del sistema.

Documenti

Al completamento dei lavori dovrà essere rilasciata, in duplice copia della dichiarazione di conformità DM.37/2008 contenente il dettaglio delle specifiche:

- Descrizione dell'impianto, planimetrie del tracciato firmate da un tecnico abilitato iscritto all'albo e as built ove previsto
- Descrizione della configurazione;
- Schede tecniche dei materiali

- Tutto il necessario al fine di poter mettere il datore di lavoro nelle condizioni di inviare la pratica al garante della Privacy per il rispetto del trattamento dei dati personali.

- Schemi funzionali e descrizione delle apparecchiature;
- Schede documentali e manutentive, di tutti i materiali impiegati;
- Norme di conduzione;
- Elenco dei codici delle parti di ricambio e indirizzi delle Case Costruttrici;
- Operazioni di manutenzione programmate consigliate.

Copia informatica per consultazione

COLLAUDI

Il fornitore dovrà notificare per iscritto l'avvenuta installazione e messa in funzione del sistema, che si intenderà testato e controllato, chiedendone il collaudo stesso. Verrà stilato un verbale d'installazione e messa in funzione e da tale data decorreranno i termini per l'esecuzione del collaudo finale.

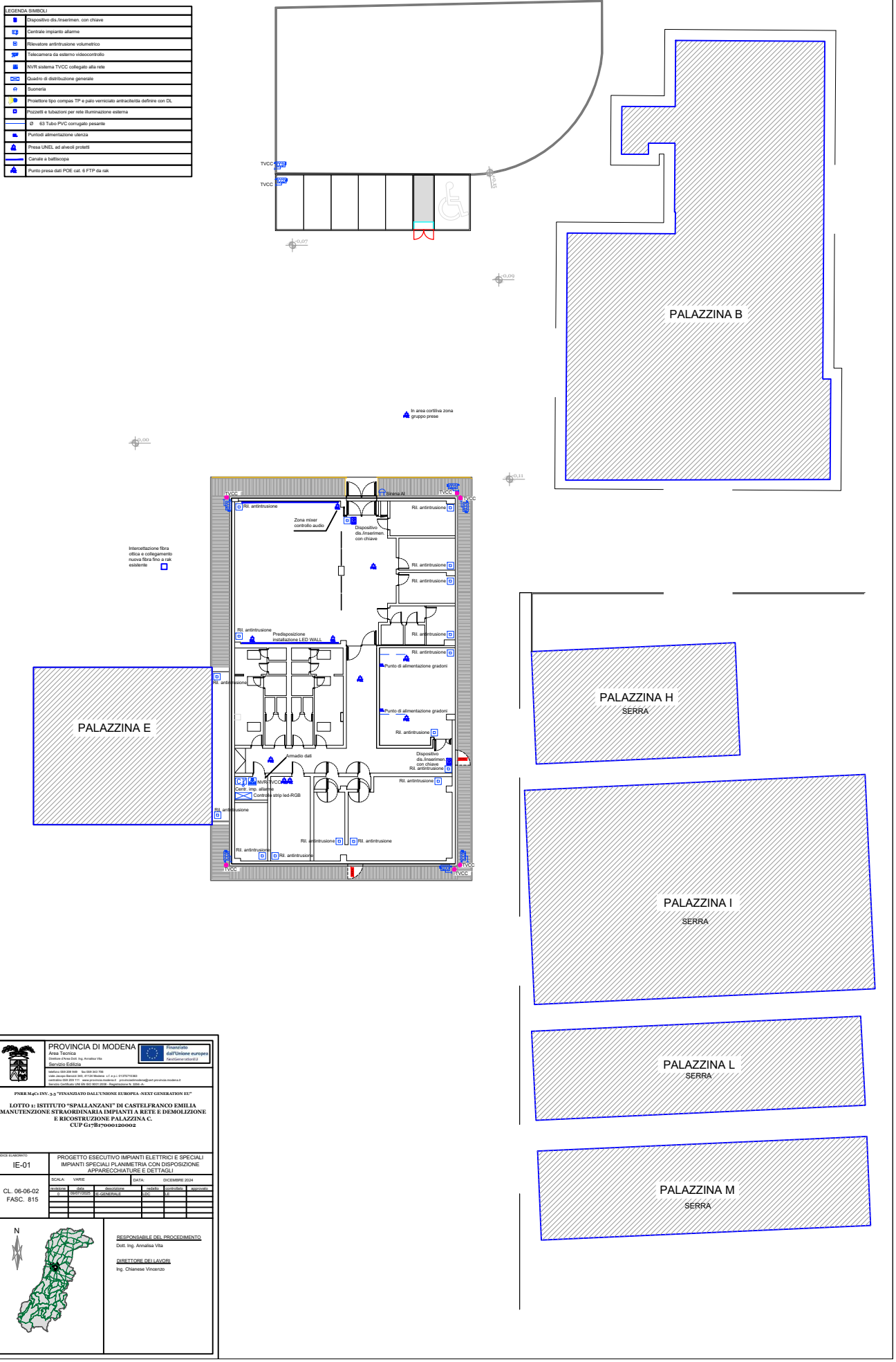
Il fornitore dovrà rendersi disponibile per permettere l'adeguato svolgimento delle operazioni di collaudo che il Responsabile di Procedimento vorrà effettuare.
Il fornitore dovrà produrre un documento con la descrizione dei passi di collaudo da effettuare con gli esiti relativi e con le eventuali note correttive richieste, nonché gli spazi per le firme dei collaudatori. Il processo di collaudo si avvarrà di questo documento, ferma restando la libertà del personale incaricato dall'Amministrazione del collaudo di richiedere prove ulteriori.

In caso di esito negativo del collaudo, verrà emesso "verbale di collaudo non superato o parzialmente superato", con le richieste delle modifiche necessarie. In caso di esito positivo verrà emesso invece "verbale di collaudo con esito positivo".

Il Fornitore s'impegna a porre rimedio a proprio esclusivo onere e nel minor tempo possibile a tutti gli inconvenienti e difformità riscontrati, senza alcun onere aggiuntivo per la stazione appaltante

Dalla data di esito positivo del collaudo e relativa redazione del "verbale di collaudo con esito positivo" dell'intero sistema, decorreranno i termini di garanzia dell'intera infrastruttura.
Prima di questa data il fornitore sarà comunque tenuto ad intervenire sul sistema con le stesse modalità offerte per la garanzia a fronte di ogni malfunzionamento o anomalia segnalata.
Durante il periodo intercorrente tra la data di installazione ed il collaudo, la stazione appaltante, potrà condurre tutte le prove ed i test per verificarne la congruità, il suo corretto funzionamento e l'aderenza alle specifiche prestazionali e di affidabilità dichiarate in sede d'offerta.
Il fornitore sarà tenuto in questo periodo a correggere senza nulla pretendere ogni malfunzionamento, mancanza o incongruenza riscontrata.

Copia informatica per consultazione



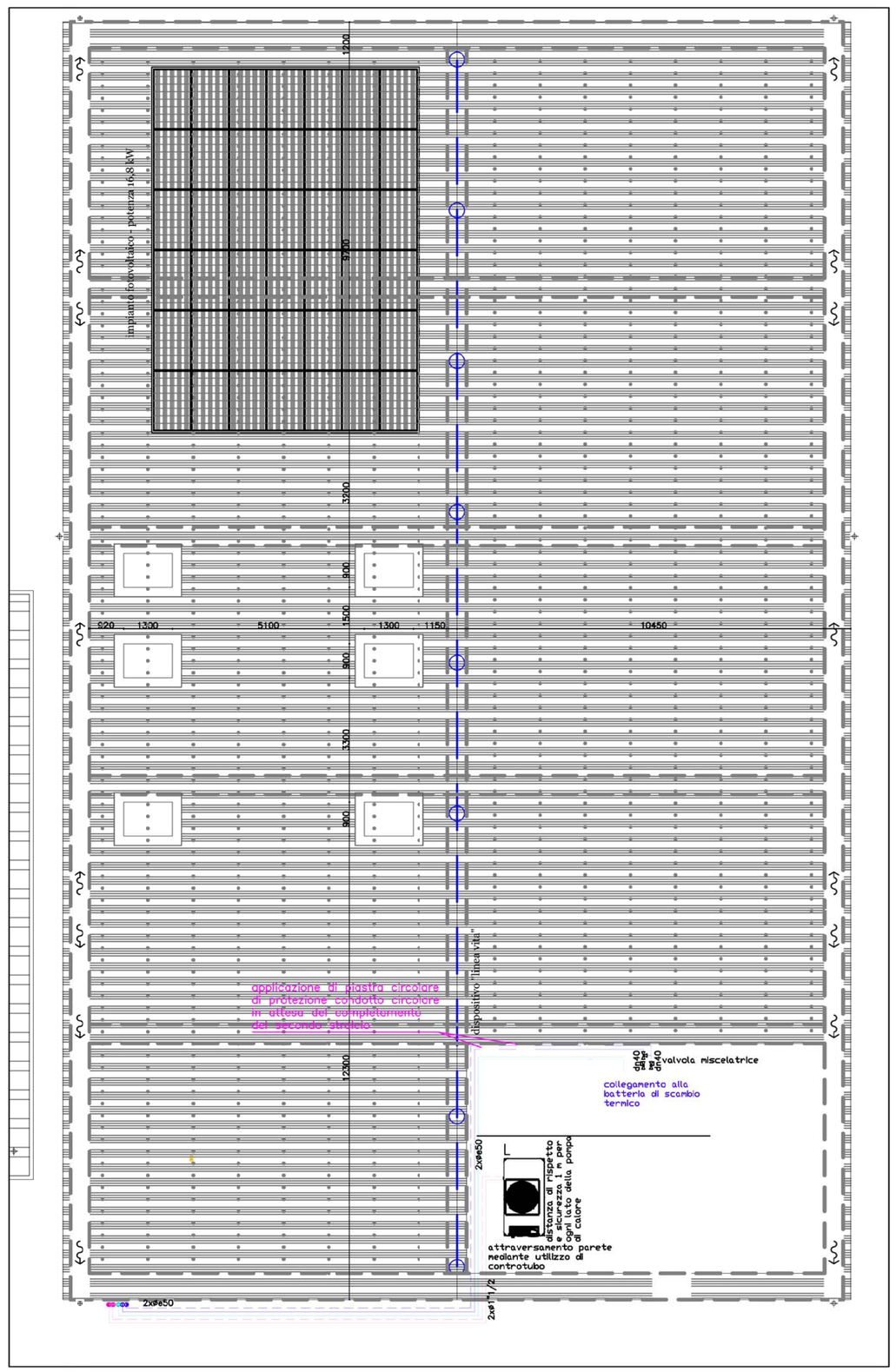
Copia informatica per consultazione

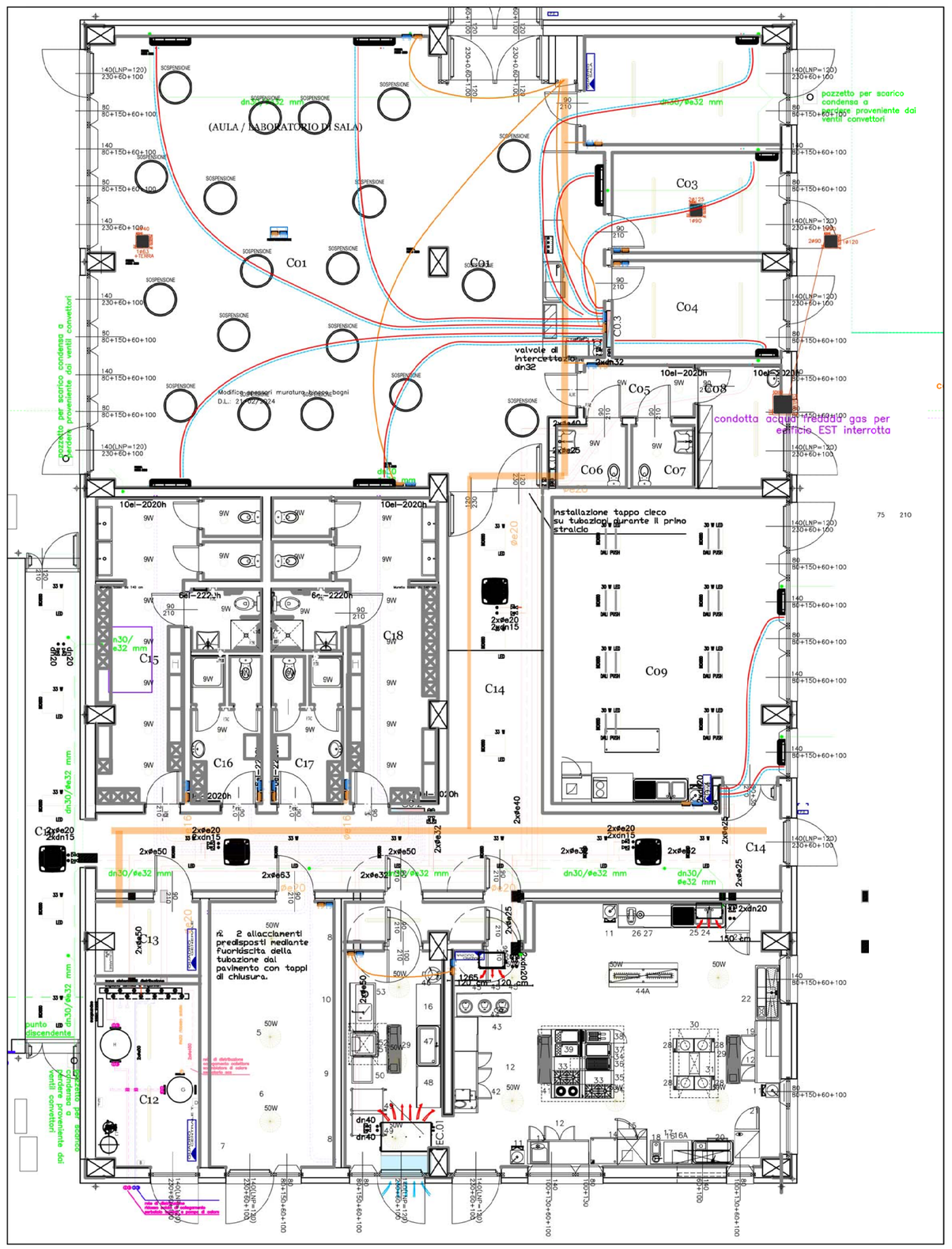
DIAMETRO TUBAZIONI FERRO	DIAMETRO TUBAZIONI FERRO	DIAMETRO TUBAZIONI ACCIAIO NON LEGATO mm	DIAMETRO TUBAZIONI MULTISTRATO mm	caso A spessore 100% UBICAZIONE IN AMBIENTI FREDDI cantine, garage, piani interrati cunicoli esterni, posa interrata	caso B spess. 100% X 0,5 UBICAZIONE IN ELEMENTI STRUTTURALI E TEMPONAMENTI ESTERNI	caso C spess. 100% X 0,3 UBICAZIONE IN ELEMENTI STRUTTURALI E TEMPONAMENTI INTERNI solai e pareti interni, cunicoli interni
				SPESSORE ISOLANTE PER TUBAZIONI conduttività isolante considerata 0,040 W/m°C		
ø 3/8"	dn10			20 mm	10 mm	9 mm
ø 1/2"	dn15		ø 20	20 mm	10 mm	9 mm
ø 3/4"	dn20	22X1,50	ø 26	30 mm	15 mm	9 mm
ø 1"	dn25	28X1,50	ø 32	30 mm	15 mm	9 mm
ø 1"1/4	dn32	35X1,50	ø 40	40 mm	19 mm	13 mm
ø 1"1/2	dn40	42X1,50	ø 50	40 mm	19 mm	13 mm
ø 2"	dn50	54X1,50	ø 63	50 mm	25 mm	19 mm
ø 2"1/2	dn65	76,1X2,0		50 mm	25 mm	19 mm
ø 3"	dn80	88,9X2,0		55 mm	27.5 mm	19 mm
ø 4"	dn100	108X2,0		60 mm	30 mm	19 mm

La tabella indica gli spessori minimi da garantire in conformità al DPR. 412/93 DPR 551/99 e successive mm. Il Campo di applicazione L. 10/91 e DAL 156/08.
Gli spessori indicati sono congrui ad un isolante avente una conducibilità nota mentre per l'impiego di isolanti con conducibilità differente, dovranno essere adottati spessori adeguati sempre nel rispetto delle norme e regolamenti citati.
Per evitare la formazione di condensa superficiali su tubazioni acqua fredda, deve essere utilizzato un isolante avente uno spessore minino almeno pari a 13 mm.

Tutte le tubazioni di trasporto fluidi in pressione e dotati di isolante, devono essere provvisti di protezione esterna in PVC con colorini colorati indicanti il fluido trasportato se colocate in ambienti interni, nei tratti esterni la protezione esterna in pvc deve essere sostituita con coppella in lamiera liscia o spiralata. L'indicazione del fluido trasportato deve essere sempre indicata mediante collari colorati in conformità alla norma UNI 5634.







REC.01 Unità di trattamento aria canalizzabile completa di serranda in aspirazione, griglia di mandata ad alette orientabili, griglia di aspirazione, filtro G4 + filtro F6, batteria calda a 6 ranghi, ventilatore di mandata
Installazione pensile Portata aria 4.000 mc/h

Collare tagliafuoco o nastro termo espandente, installato sulla tubazione per entrambe le facce della parete attraversata. Classe minima resistenza al fuoco EI120

10el-2020h Corpo scaldante statico realizzato con elementi in lamiera di acciaio e collettori a sezione circolare caratteristiche tecniche come da voce EPU

Tubazione multistrato PN10.
Giunzioni mediante raccordi a compressione meccanica.
Isolamento in elastomero estruso a celle chiuse e finitura esterna in pvc (tratti a vista con guscio di alluminio) Tratti correnti in vista: tubazione in barre
tratti ascendenti e discendenti: tubazione in barre
collegamenti al collettori: tubazione in barre

Tubazione multistrato PN10. Giunzioni mediante raccordi a compressione meccanica.
Isolamento in elastomero estruso a celle chiuse e finitura esterna in pvc (tratti a vista con guscio di alluminio)
tratti sottotraccia o sottopavimento: tubazione in rotoli
Diametro esterno 25 mm

Valvole di intercettazione. Diametro equivalente al dn interno tubazione
Installazione in posizione facilmente raggiungibile.
Indicazione della posizione valvola mediante segno identificativo su pannello controsoffitto

Ventilconvettore per installazione a cassetta. Caratteristiche dimensionali e prestazionali come da EPU. Apparecchio da collegare alla rete idraulica e di scarico. Staffe statiche di fissaggio e controventature in barre in acciaio zincato con fissaggio al solaio.

Ventilconvettore per installazione verticale a parete. Caratteristiche dimensionali e prestazionali come da voce EPU.
Apparecchio da collegare alla rete idraulica e di scarico.

Cassetta contenente coppia di collettori ed accessori come da voce of epu. Installazione a muro con portello a filo parete
C0.3 tubazione a monte ø40 mm - dn32
derivazioni 5x2 x ø26 mm - 3x2 ø20 mm
C0.4 tubazione a monte ø26 mm - dn20
derivazioni 2x2 x ø20 mm

Ventilconvettore per installazione a soffitto. Caratteristiche dimensionali e prestazionali come da voce EPU.
Apparecchio da collegare alla rete idraulica e di scarico.

Tubazione multistrato PN10 a norma UNI EN ISO 21003 idonea per impianti di riscaldamento.
Tubo interno ed esterno in polietilene reticolato, tubo intermedio di alluminio
Giunzioni mediante raccordi a compressione meccanica. Isolamento in elastomero estruso a celle chiuse e finitura esterna in pvc (tratti a vista con guscio di alluminio)
Tratti correnti in vista: tubazione in barre
tratti ascendenti e discendenti: tubazione in barre
collegamenti al collettori: tubazione in barre

Tubazione multistrato PN10 preisolata, a norma UNI EN ISO 21003 idonea per impianto di riscaldamento. Diam. est 16 mm
tratti sottotraccia o sottopavimento: tubazione in rotoli

Valvole di intercettazione. Diametro equivalente tubo.
Installazione in posizione facilmente raggiungibile.
Indicazione della posizione valvola mediante segno identificativo su pannello controsoffitto

Cassetta contenente coppia di collettori ed accessori come da voce of epu. Installazione a muro con portello a filo parete

PROVINCIA DI MODENA
Area Tecnica
Direttore Ing. Annalisa Vita
Servizio Edilizia

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

telefono 059 209 9619 fax 059 343 706
viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena c.f. e p.i. 01375710363
centralino 059 209 111 www.provincia.modena.it provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2008 – Registrazione N. 3256 –A–

I.S.T.A.S. "L. SPALLANZANI"
via Solimei 23 - 41013 Castelfranco Emilia (MO)

MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI A RETE E DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE "PALAZZINA C"
CUP G17B17000120002

P R O G E T T O E S E C U T I V O

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA
Missione 4 - Istruzione e Ricerca. Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università
Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica

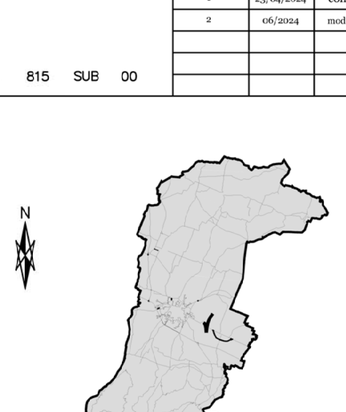
RIFERIMENTO ELABORATO
IM.07

IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE

PROT. n° 00000
CL. 06-06-02
DEL
FASC. 815 SUB 00

SCALA 1:100
DATA giugno 2024

revisione	data	descrizione	redatto	controllo	approvato
1	23/04/2024	collocazione radiatori e collettore C.01	Nappa		
2	06/2024	modifica aula c.09 - riollocazione ventil cassetta	Nappa		



IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Annalisa Vita

PROGETTO ARCHITETTONICO
Arch. Paola Vincenzi
Geom. Serafino Avenoso

PROGETTO STRUTTURE
Ing. Antonio Perretti

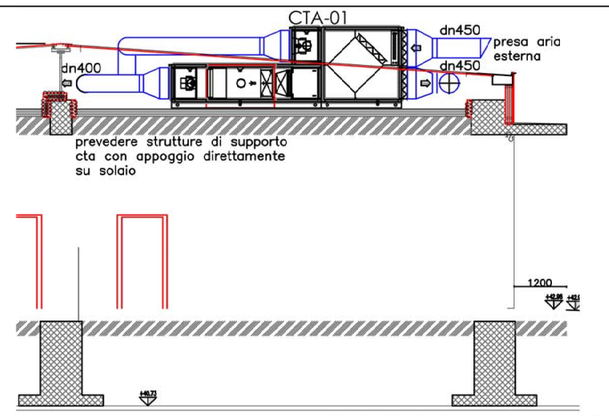
PROGETTO IMPIANTI MECCANICI
P.I. Stefano Nappa

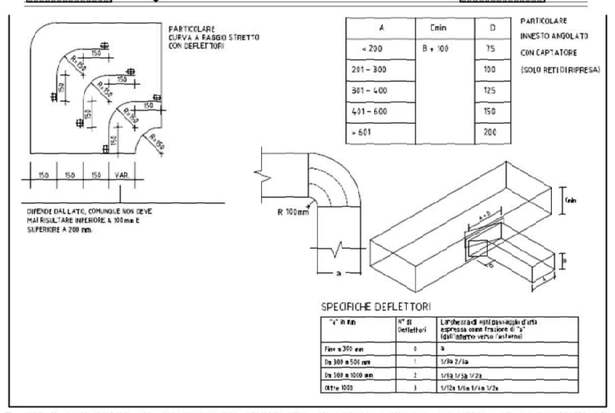
PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI
Ing. Antonio Perretti

PROGETTO ANTINCENDIO
Ing. Fabio Ferrini

PROGETTO ACUSTICO
Ing. Roberto Odorici

Copia informatica per consultazione

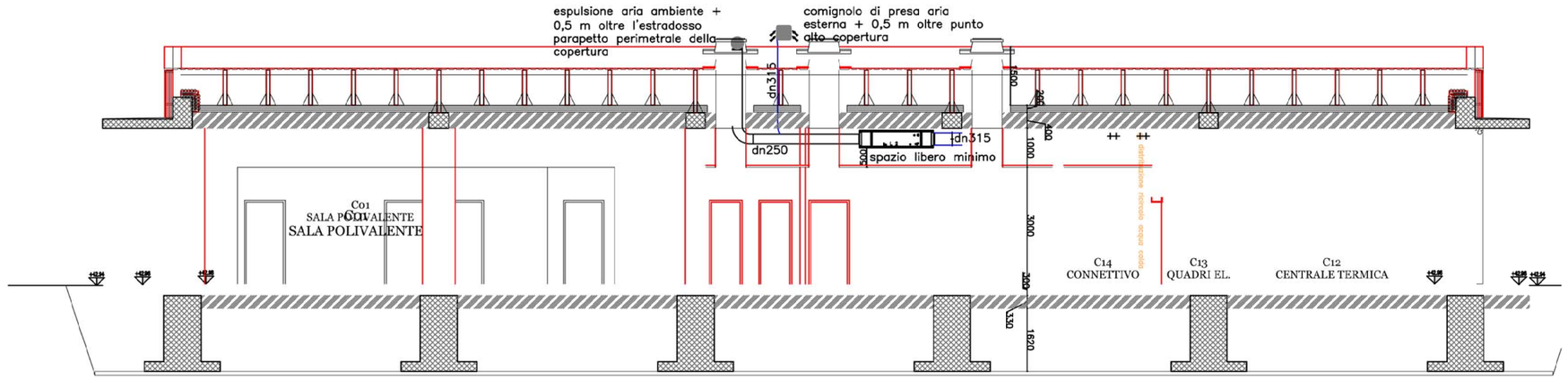


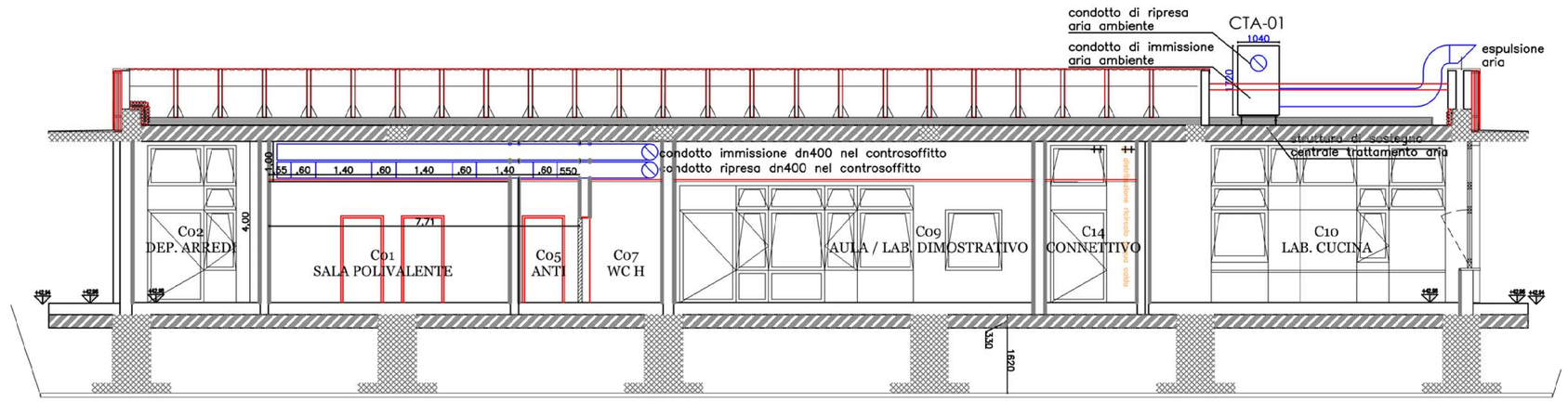


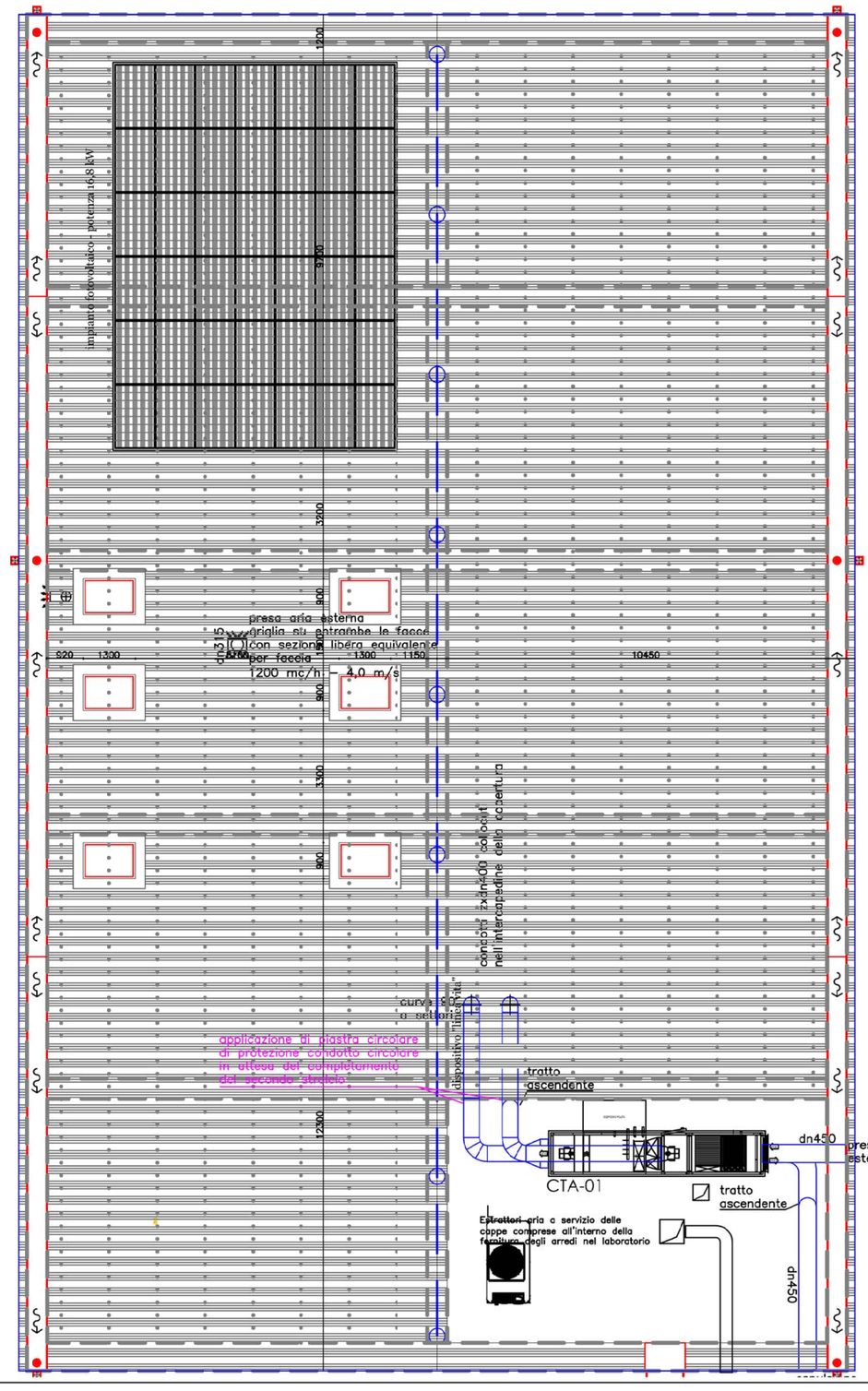
Tutti i condotti di trasporto dell'aria devono essere muniti di sportelli di ispezione di dimensioni minime 400x200 mm disposti a distanza massima di 15 m l'uno dall'altro con minimo una ispezione nel punto di uscita/entrata canale attraverso il solaio ed in prossimità dell'ingresso uscita dal controsoffitto o veletta.

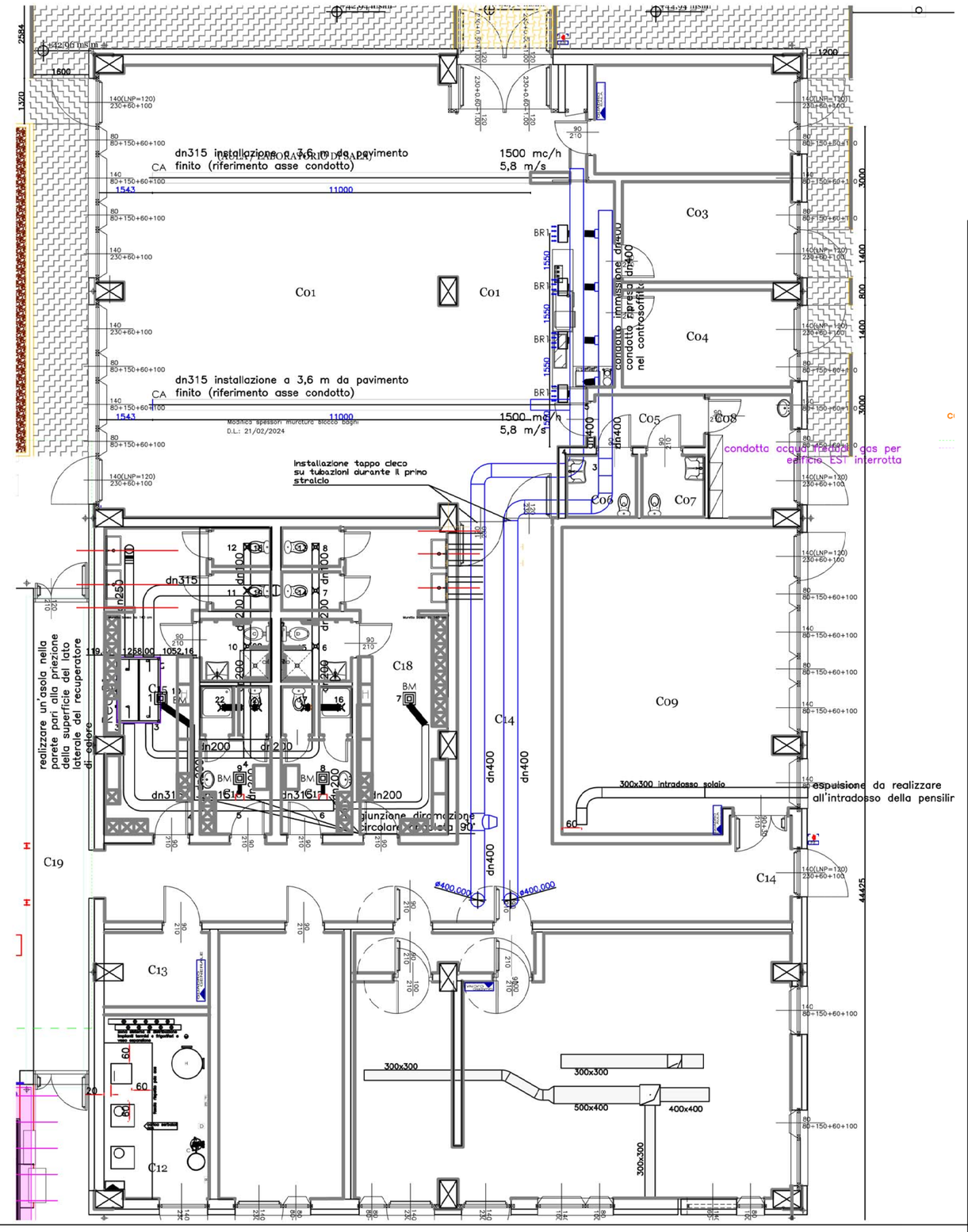
Le dimensioni delle bocchette e griglie sono riferite alle sezioni utili nette.

La collocazione degli sportelli e delle bocchette e/o griglie devono essere definite all'atto dell'installazione, in accordo con la DL e dei coordinamento della presenza dei corpi illuminanti e della verifica aeraulica a cura del costruttore delle apparecchiature aerauliche.









	Condotta di immissione aria in acciaio zincato sezione circolare isolato nei tratti esterni e zone non riscaldate (intercapedini controsoffitto e copertura) con materiali di cui alla legenda.
	Condotta di ripresa aria ambiente in acciaio zincato sezione circolare isolato nei tratti esterni e zone non riscaldate (intercapedi controsoffitto e copertura) con materiali di cui alla legenda.
	Condotta di presa aria esterna in acciaio zincato sezione circolare isolato nei tratti esterni e zone non riscaldate (intercapedini controsoffitto e copertura) con materiali di cui alla legenda.
	Condotta di espulsione aria in acciaio zincato sezione circolare isolato nei tratti esterni e zone non riscaldate (intercapedini controsoffitto e copertura) con materiali di cui alla legenda.
	Condotta in acciaio zincato a sezione rettangolare per impianto di aspirazione aria
	Condotta flessibile di sezione circolare, isolato e conforme alla classe di reazione al fuoco B-s2-d0 - lunghezza massima 5 x Ø esterno condotto
BR1	Griglia di ripresa aria ambiente a maglia quadrata, telaio in alluminio compresa di cornice, controtelaio in acciaio zincato e plenum con stacco posteriore e serranda di regolazione e taratura. Dimensioni 500x300 mm - sezione libera 0,135 mq Portata aria 700 mc/h - pressione sonora massima 25 dBa
BR2	Pannello di ripresa aria ambiente a maglia quadrata inserito all'interno di cornice per controsoffitti, munita al plenum in lamiera di acciaio zincato. Dimensioni 500x300 - sezione libera 0,107 mq - diametro attacco dn250- Portata 800 mc/h - lwA 20 dBa
CA	Condotto circolare perforato con foratura alternata, collocato a vista, internamte in acciaio. Dimensioni dn315 mm Portata aria per condotto = 159 mc/hm - pressione sonora massima 25 dBa
	Valvole di aspirazione aria ambiente per installazioni in controsoffitto. Portata aria massima di aspirazione 90 mc/h
BM	Diffusore multidirezionale a base quadrata idoneo per installazione in controsoffitto completo di plenum con attacco laterale e serranda di regolazione e taratura. Spogliatoi alunni: portara 450 mc/h - sezione libera 0,035 mq spogliatoio docenti: portata 100 mc/h - sezione libera 0,0094 mq aule laboratorio: portata 400 mc/h - sezione libera 0,038 mq
Rec-01	Unità di recupero del calore munita di recuperatore a flussi incrociati, portata aria in immissione 1.100 mc/h - pressione totale 240 Pa
CTA-01	Centrale di trattamento aria portata aria in immissione 3.500 mc/h - pressione totale 240 Pa portata aria di estrazione 3.500 mc/h - pressione totale 200 Pa

PROVINCIA DI MODENA
Area Tecnica
Direttore Ing. Annalisa Vita
Servizio Edilizia

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

telefono 059 209 9619 fax 059 343 706
viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena c.f. e p.i. 01375710363
centralino 059 209 111 www.provincia.modena.it provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2008 – Registrazione N. 3256 –A–

I.S.T.A.S. "L. SPALLANZANI"
via Solimei 23 - 41013 Castelfranco Emilia (MO)

MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI A RETE E DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE "PALAZZINA C"
CUP G17B17000120002

PROGETTO ESECUTIVO

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA
Missione 4 - Istruzione e Ricerca. Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università
Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica

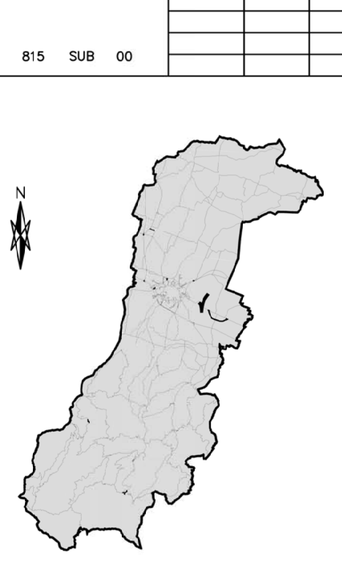
RIFERIMENTO ELABORATO
IM.08

IMPIANTO AERAULICO

PROT. n° 00000
CL. 06-06-02
DEL
FASC. 815 SUB 00

SCALA 1:100
DATA settembre 2022

revisione	data	descrizione	redatto	controllo	approvato
1	06/2024	modifica zona c.09 - ricollocazione ventil cassetta	Nappa		



IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Annalisa Vita

PROGETTO ARCHITETTONICO
Arch. Paola Vincenzi
Geom. Serafino Avenoso

PROGETTO STRUTTURE
Ing. Antonio Perretti

PROGETTO IMPIANTI MECCANICI
P.I. Stefano Nappa

PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI
Ing. Antonio Perretti

PROGETTO ANTINCENDIO
Ing. Fabio Ferrini

PROGETTO ACUSTICO
Ing. Roberto Odorici

Copia informatica per consultazione

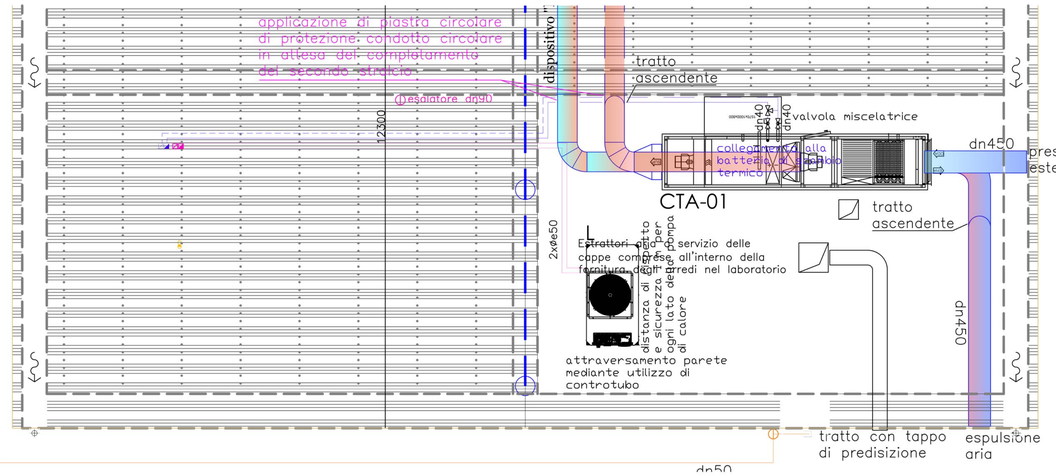
DIAMETRO TUBAZIONI FERRO	DIAMETRO TUBAZIONI FERRO	DIAMETRO TUBAZIONI ACCIAIO NON LEGATO mm	DIAMETRO TUBAZIONI MULTISTRATO mm	caso A spesso. 100% UBICAZIONE IN AMBIENTI FREDDI cantine, garage, piani interrati cunicoli esterni, posa interrata	caso B spess. 100% X 0,5 UBICAZIONE IN ELEMENTI STRUTTURALI E TEMPONAMENTI ESTERNI	caso C spess. 100% X 0,3 UBICAZIONE IN ELEMENTI STRUTTURALI E TEMPONAMENTI INTERNI solai, e pareti interni, cunicoli interni
				SPESSORE ISOLANTE PER TUBAZIONI conduttività isolante considerata 0,040 W/m°C		
ø 3/8"	dn10			20 mm	10 mm	9 mm
ø 1/2"	dn15		ø 20	20 mm	10 mm	9 mm
ø 3/4"	dn20	22X1,50	ø 26	30 mm	15 mm	9 mm
ø 1"	dn25	28X1,50	ø 32	30 mm	15 mm	9 mm
ø 1"1/4	dn32	35X1,50	ø 40	40 mm	19 mm	13 mm
ø 1"1/2	dn40	42X1,50	ø 50	40 mm	19 mm	13 mm
ø 2"	dn50	54X1,50	ø 63	50 mm	25 mm	19 mm
ø 2"1/2	dn65	76,1X2,0		50 mm	25 mm	19 mm
ø 3"	dn80	88,9X2,0		55 mm	27,5 mm	19 mm
ø 4"	dn100	108X2,0		60 mm	30 mm	19 mm

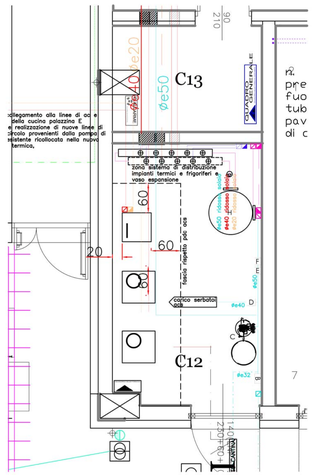
Tutte tubazioni di distribuzione dell'acqua calda, fredda e ricircolo situate all'interno di ambienti freddi e nel controsoffitto devono essere isolate con spessore coibente pari al 100% – caso A – del DPR 412/93

La tabella indica gli spessori minimi da garantire in conformità al DPR. 412/93 DPR 551/99 e successive mm. ii. Campo di applicazione L. 10/91 e DAL 156/08.
Gli spessori indicati sono congrui ad un isolante avente una conducibilità nota mentre per l'impiego di isolanti con conducibilità differente, dovranno essere adottati spessori adeguati sempre nel rispetto delle norme e regolamenti citati.
Per evitare la formazione di condensa superficiali su tubazioni acqua fredda, deve essere utilizzato un isolante avente uno spessore minimo almeno pari a 13 mm.

Tutte le tubazioni di trasporto fluidi in pressione e dotati di isolante, devono essere provvisti di protezione esterna in PVC con collarini colorati indicanti il fluido trasportato se collocate in ambienti interni, nei tratti esterni la protezione esterna in pvc deve essere sostituita con coppella in lamiera liscia o spiralata. L'indicazione del fluido trasportato deve essere sempre indicata mediante collari colorati in conformità alla norma UNI 5634.

P1	ricircolo acqua calda sanitaria	circolatore	estate/inverno	singola	modulante	0,40 mc/h	25 kPa	0.03 kW	230V-50Hz	PN10	dn15
~~P2~~	~~primario generatore calore~~	~~integrata gdc~~	~~estate/inverno~~								
~~P3~~	~~circuito recuperatore calore spogliatoi~~	~~predisposizione~~	~~estate/inverno~~								
P4	circuito climatizzazione - ventilconvettori	elettropompa	estate/inverno	singola	modulante	4,50 mc/h	90 kPa	0.18 kW	230V-50Hz	PN10	dn32
P5	circuito centrale trattamento aria	elettropompa	estate/inverno	singola	modulante	5,00 mc/h	90 kPa	0.18 kW	230V-50Hz	PN10	dn32
P6	circuito riscaldamento - radiatori	elettropompa	inverno	singola	modulante	6,00 mc/h	60 kPa	0.18 kW	230V-50Hz	PN10	dn40
~~P7~~	~~circuito acs~~	~~elettropompa~~	~~inverno~~	~~singola~~	~~modulante~~	~~1,40 mc/h~~	~~25 kPa~~	~~0.03 kW~~	~~230V-50Hz~~	~~PN10~~	~~dn25~~
P8	circuito primario pdc	elettropompa	inverno/estate	singola	modulante	15,5 mc/h	25 kPa	0.25 kW	230V-50Hz	PN10	dn50





B Filtro di sicurezza autopulente

C Addolcitore per riduzione durezza totale acqua per uso umano e tecnologico

D Dosatore di polifosfati

E Defangatore, chiarificatore acqua in circolazione all'interno dell'impianto di climatizzazione

F Gruppo riempimento impianto termico

G Bollitore verticale ad accumulo con scambiatore estraibile, predisposto per un secondo scambiatore, anodo, resistenza elettrica e pompa di calore splittata. capacità 500 l

H Serbatoio acqua tecnica caldo/fredda verticale in acciaio con coibentazione esterna, completo di accessori di sicurezza, controllo e misurazione. Capacità reale 1.000 litri

I Pompa di calore per acqua calda 270 litri Installazione in ambiente

L Pompa di calore

M Vaso di espansione

N Vaso di espansione

O Stazione antilegionella

Tubazione multistrato PN10 idonea per distribuzione impianti di climatizzazione costituita da tubo interno in polietilene reticolato, tubo di alluminio e tubo esterno in polietilene reticolato.
Isolamento in elastomero estruso a celle chiuse e finitura esterna in pvc (tratti a vista con guscio di alluminio)
Tratti correnti in vista tubazione in barre
tratti ascendenti e discendenti tubazione in barre
collegamenti al collettori tubazione in barre

Tubazione in acciaio norma UNI EN, installazione a vista
Isolamento in
- elastomero estruso a celle chiuse e finitura esterna in pvc in centrale termica
- Fibra minerale e rifinitura in pvc e guscio alluminio per i tratti Fuori dalla centrale termica

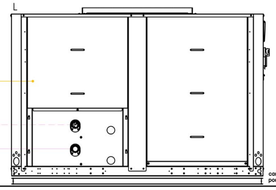
Tubazione multistrato fornito in barre di distribuzione acqua fredda per uso civile. Installazione interna all'edificio a vista nel controsoffitto o in traccia per tratti ascendenti e/o discendenti

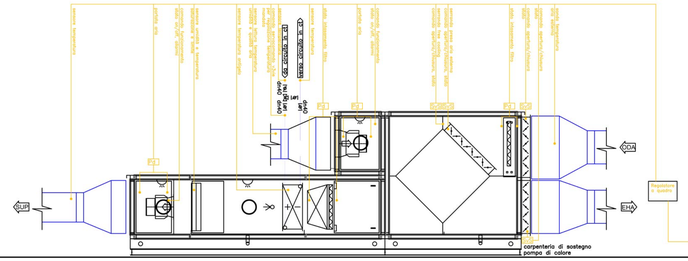
Tubazione multistrato fornito in barre di distribuzione acqua calda per uso civile. Installazione interna all'edificio a vista nel controsoffitto o in traccia per tratti ascendenti e/o discendenti

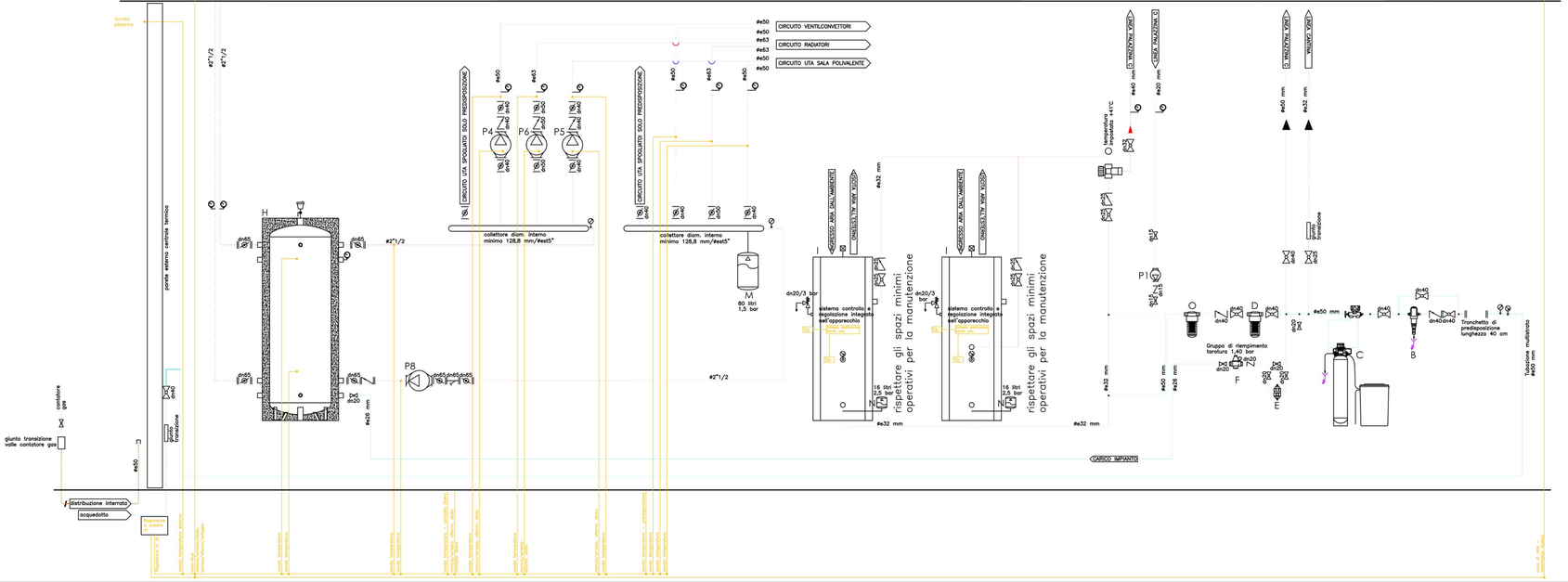
Tubazione multistrato fornito in barre di distribuzione acqua di ricircolo calda per uso civile. Installazione interna all'edificio a vista nel controsoffitto o in traccia per tratti ascendenti e/o discendenti

La messa in esercizio dell'impianto deve essere preceduta dalle seguenti operazioni
1. lavaggio e pulizia da ogni residuo di lavorazione di ogni circuito terno idraulico
2. nonina di tutti i circuiti terno idraulici mediante applicazione sulla protezione dell'isolante di apposito contrassegno o etichetta cone da presente schema
3. applicazione sul rivestimento dell'isolante di frecce indicanti il verso di scorrimento del fluido

	Valvola di ritegno filettata		Termometro
	Valvola di ritegno flangiata		Giunto antivibrante
	Valvola a sfera filettata		Termostato di blocco
	Valvola a sfera flangiata		Termostato di regolazione
	Valvola di intercettazione filettata		Termometro con pozzetto per termometro di controllo
	Valvola di intercettazione flangiata		Manometro con rubinetto a flangia per manometro di controllo
	Filtro a Y filettato		Valvola di sicurezza
	Filtro a Y flangiato		Sonda temperatura basso serbatoio
	Valvola miscelatrice a 3 vie filettata		Sonda temperatura ambiente
	Valvola miscelatrice a 3 vie flangiata		Apparecchio sfogo automatico aria
	Manometro		






sonda esterno
parete esterno centrale termico
ø1"1/2
ø1"1/2
H
ø65
ø65
ø2"1/2
ø65
ø65
ø65

Sd Serbatoio dissabbiatore per acque di dilavamento in polietilene
Installazione interrata a monte del serbatoio di raccolta e recupero acqua meteorica.
Capacità 4.600 litri

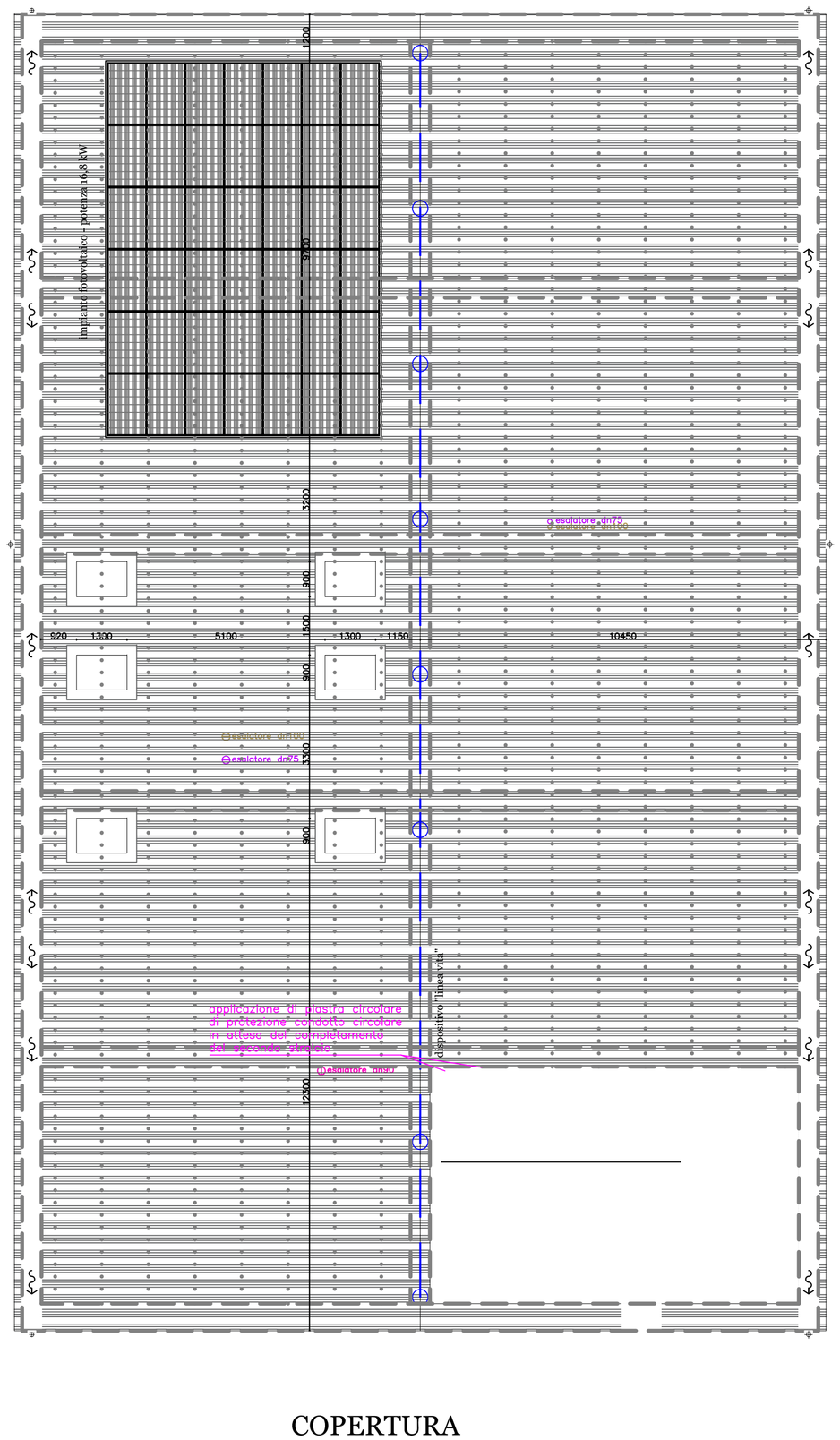
Sr Serbatoio di recupero e riutilizzo acque meteoriche in polietilene, installazione interrata. Completo di tutti gli accessori e pompa.
Capacità minima 4.600 litri
Pozzetto prefabbricato di raccordo ispezionabile completo d chiusino carrabile classe C400

Pozzetto prefabbricato di prima raccolta acque meteoriche completo di filtro foglie e chiusino classe C400 munito d sistema di agevole apertura

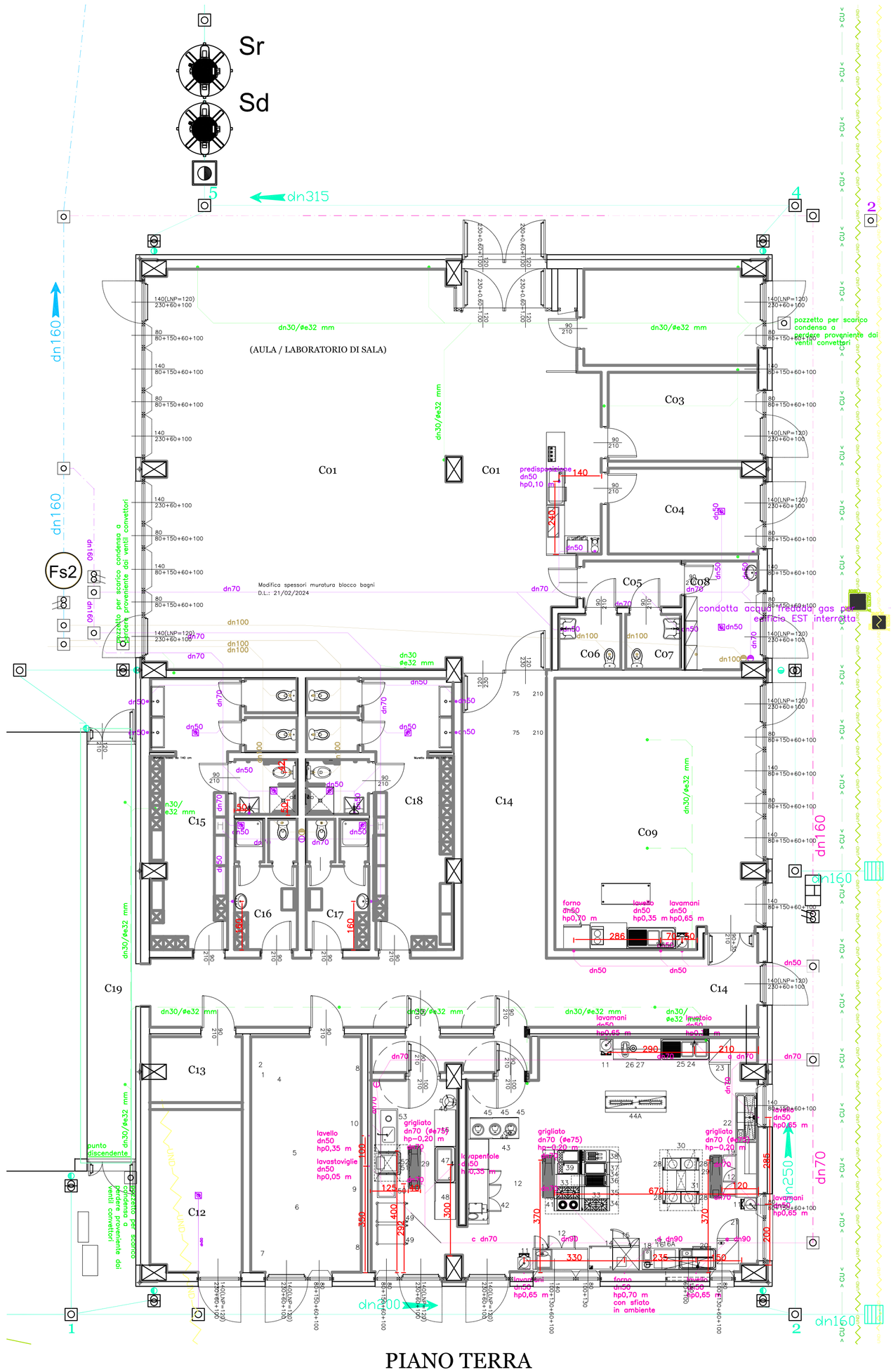
Pozzetto prefabbricato munito di valvola anti riflusso installata direttamente sul condotto in uscita e chiusino classe C400 munito d sistema di agevole apertura

Pozzetto prefabbricato di raccordo ispezionabile e chiusino superiore

Pozzetto per discendente (pluviale) con camera di sifonamento munita di tappo di ispezione



COPERTURA



PIANO TERRA

Discendente (pluviale) a vista

Caditoia di raccolta con griglia isolata in ghisa sferoidale, sifone incorporato e telaio dim. interne 400x400 mm e senza vaschetta di raccolta. Fognolo dn160. Classe C250 norma EN 124.

Rete di scarico per l'allontanamento delle acque meteoriche da realizzare con tubazione in PVC SN8 conforme alla norma EN1401. Pendena di posa superiore allo 0,2%

Rete di scarico per l'allontanamento delle acque nere e grigie da realizzare con tubazione in PVC SN8 conforme alla norma EN1401. Pensenza di posa superiore allo 0,2%

Rete di scarico cucina e laboratorio in polietilene alta densità interno edificio conforme alla norma EN1519
hp=altezza da pavimento finito connessione scarico a parete

Rete di scarico cucina e laboratorio in polietilene alta densità esterno edificio conforme alla norma EN1519

Rete di scarico acque fecali in polietilene alta densità interno edificio conforme alla norma EN1519

Rete di scarico acque fecali in polietilene esterno edificio conforme alla norma EN1519

Rete di scarico in polietilene alta densità interno edificio conforme alla norma EN1519

Rete di scarico in PVC interno edificio collocata in controsoffitto, autoestinguente e ad innesto, norma EN1451

Rete di scarico in PVC interno edificio collocata in traccia a parete/pavimento, autoestinguente e ad innesto, norma EN1451

Rete di scarico in pvc SN8 esterno edificio conforme alla norma EN1401

Protezione antincendio di attraversamenti orizzontali e/o verticali del tubo in tecnoplinero

Scarico da pavimento sifonato e ispezionabile e griglia in acciaio inox. Allaccio alla rete di scarico d50

Fs1 Vasca biologica tipo IMHOFF in polietilene.
Volume di digesione 1.600 litri
Volume di sedimentazione 420 litri
Abitanti equivalenti 8

Fs2 Vasca biologica tipo IMHOFF in polietilene.
Volume di digesione 1.600 litri
Volume di sedimentazione 420 litri
Abitanti equivalenti 8

Pozzetto prefabbricato contenente sifone tipo "firenze" munito di tappi per ispezione e chiusino classe C250

Degrassatore

La protezione antincendio degli attraversamenti, eseguita con coibentazione internabenda antifuoco) deve essere eseguita con la seguente modalità:
1. pulizia apertura dell'attraversamento
2. taglio benda affinchè corrisponda al diametro esterno dell'isolamento, considerare almeno due strati
3. avvolgere la benda antifuoco intorno all'isolamento e fissaggio mediante filo o fascette in acciaio
4. applicare la benda su entrambi i lati dell'attraversamento (compartimento antincendio) del condotto ad una profondità di almeno 100 mm

PROVINCIA DI MODENA
Area Tecnica
Direttore Ing. Annalisa Vita
Servizio Edilizia

C:\Users\vincenzi.pl\Desktop\finanziato-pnrr-300.jpg

telefono 059 209 9619 fax 059 343 706
viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena c.f. e p.i. 01375710363
centralino 059 209 111 www.provincia.modena.it provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2008 – Registrazione N. 3256 –A–

I.S.T.A.S. "L. SPALLANZANI"
via Solimei 23 - 41013 Castelfranco Emilia (MO)

MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI A RETE E DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE "PALAZZINA C"
CUP G17B17000120002

P R O G E T T O E S E C U T I V O

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA
Missione 4 - Istruzione e Ricerca. Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università
Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica

RIFERIMENTO ELABORATO
IM.05

IMPIANTO DI SCARICO

PROT. n° 00000
CL. 06–06–02
DEL
FASC. 815 SUB 00

SCALA 1:100 DATA settembre 2022

revisione	data	descrizione	redatto	controllo	approvato
2	19/02/24	modifica impianto scarico esterno edificio predisposizione utenza gas centrale termica percorso condotta interrata per recupero acque	Nappa S.		Nappa S.
3	15/04/24	distanze dalle pareti scarichi utenze cucina	Nappa S.		

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Annalisa Vita

PROGETTO ARCHITETTONICO
Arch. Paola Vincenzi
Geom. Serafino Avenoso

PROGETTO STRUTTURE
Ing. Antonio Perretti

PROGETTO IMPIANTI MECCANICI
P.I. Stefano Nappa

PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI
Ing. Antonio Perretti

PROGETTO ANTINCENDIO
Ing. Fabio Ferrini

PROGETTO ACUSTICO
Ing. Roberto Odorici

Copia informatica per consultazione

Provincia di Modena

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Contabilità straordinaria

Determinazione n. 1820 del 27/08/2025

Proposta n. 3826/2025 - Area Tecnica - Interventi strutturali

OGGETTO: ISTITUTO 'L. SPALLANZANI' - SEDE DI CASTELFRANCO EMILIA (MO). MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI A RETE E DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PALAZZINA 'C'.FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU (MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 3.3) E FONDO SVILUPPO E COESIONE (FSC) ANNUALITA' 2014-2020. CUP G17B17000120002 - CIG 9506043AD6. APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE, VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI. RICOGNIZIONE DEL GRUPPO DI LAVORO DELL'UFFICIO DL.

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Modena li, 28/08/2025

Il Dirigente
GUIZZARDI RAFFAELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Copia informatica per consultazione