



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia

Determinazione numero 2859 del 15/12/2025

OGGETTO: ISTITUTI SCOLASTICI CAVAZZI, SORBELLI, MARCONI - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO - 1° STRALCIO CUP G78H25000560003. LAVORI DI COMPLETAMENTO IMPIANTI. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1. LETT. A) DEL D. LGS. N. 36/2023. IMPEGNO DI SPESA.

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione n. 1797 del 21/08/2025, la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita ha approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto ISTITUTI SCOLASTICI CAVAZZI, SORBELLI E MARCONI. INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO. PRIMO STRALCIO, dell'importo complessivo di € 240.000,00, di cui € 145.482,22 per lavori soggetti a ribasso d'asta comprensivi di € 29.781,00 per costo manodopera, € 2.517,79 per oneri della sicurezza non ribassabili ed € 91.999,99 per somme a disposizione.

Con medesima determinazione sono stati affidati i lavori all'operatore economico NEOTEKNA S.R.L. con sede in via Quattro Passi 100, 41043 Formigine (MO), C.F. e P.IVA 03536080363.

I lavori hanno avuto regolare esecuzione e si sono conclusi in data 24/10/2025

A completamento dei suddetti lavori e per rendere definitivo l'adeguamento degli impianti elettrici e degli impianti speciali di sicurezza del complesso scolastico si deve provvedere all'esecuzione di ulteriori opere per un importo di € 22.229,96 per lavori (di cui € 4.490,63 per manodopera) ed € 158,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (importo complessivo € 22.388,33) oltre a € 4.925,43 per IVA 22%.

Questi interventi sono stati identificati come prioritari e indispensabili per assicurare che l'edificio rispetti pienamente tutte le normative vigenti in materia di prevenzione incendi e di sicurezza negli ambienti scolastici.

La spesa è ricompresa nel quadro economico e trova copertura alla prenotazione 2285/2025 al capitolo 3257 "Manutenzione straordinaria edifici scolastici" del Peg 2025.

VISTI:

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi".

DATO ATTO CHE:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 tutte le comunicazioni e lo scambio di informazioni di cui al Codice sono eseguite in conformità al Codice dell'Amministrazione Digitale e, pertanto, dovrà avvenire utilizzando mezzi di comunicazione elettronici si procede – per motivi di urgenza - mediante l'utilizzo della posta elettronica certificata (p.e.c.) ed alla richiesta di preventivi;

- che le offerte verranno richieste ad operatori in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- che trattandosi di appalto a misura l'affidamento avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 comma 4 del predetto D.lgs. n. 36/2023 determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Annalisa Vita Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;

- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;

- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, l'appalto, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;

VISTI:

il progetto predisposto dalla stazione appaltante predisposto sulla base del quadro esigenziale contenente i fabbisogni predisposto dall'ente in un unico livello in conformità all'All.1.7 del D.Lgs.n.36/2023 e composto dai seguenti documenti: Computo Metrico e Capitolato.

Si precisa che per l'approvazione del computo relativo all'affidamento della sostituzione delle lampade di emergenza non è necessario redigere il DUVRI, in quanto l'intervento ha una durata inferiore alle cinque giornate uomo."

Si è provveduto a chiedere a mezzo posta certificata con prot. 42268 del 5/12/2025 un'offerta al seguente operatore economico in possesso dei necessari requisiti: I.P.M. S.R.L. – V. Di Vittorio 2 – Campogalliano (MO) C.F. e P.IVA 04051990366, in quanto ditta altamente specializzata e qualificata nel territorio per questo tipo di interventi, dotata di tutte le professionalità ed attrezzature per effettuare le lavorazioni oggetto del presente appalto e disponibile ad eseguirle in tempi celeri.

L'importo esiguo dei lavori a base d'asta e l'urgenza di avviare i cantieri degli interventi in tempi rapidi (i lavori devono essere conclusi entro l'annualità in corso) giustificano il ricorso ad un solo operatore.

Entro il termine fissato al giorno 09/12/2025 alle ore 12.00, la ditta I.P.M. S.R.L. – V. Di Vittorio 2 – Campogalliano (MO) C.F. e P.IVA 04051990366, ha offerto un ribasso dello 0,4 % sul Computo Metrico per un importo di € 22.141,04 oltre ad oneri della sicurezza per € 158,37 (importo

contrattuale € 22.299,41) oltre a IVA 22% pari a euro 4.905,87 per complessivi € 27.205,28, come da offerta acquisita a prot. n. 42384 del 05/12/2025.

Si ritiene l'offerta presentata da I.P.M. S.R.L. congrua e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato.

Relativamente allo stesso operatore economico è stato acquisito il modello di autodichiarazione (MA Prot. n.42384 del 5/12/2025) relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l'affidamento del contratto.

L'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare rilasciato in data 02/10/2025 prot. INPS 47670392 e valido fino al 30/01/2026 e non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena n. T 631149912 del 12/12/2025 e che in pari data è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico.

E' previsto l'esonero dalla corresponsione della garanzia a corredo dell'offerta nonché della cauzione definitiva.

La ditta ha dichiarato nel modello di autodichiarazione (MA) di applicare al personale impiegato nell'appalto il CCNL Metalmeccanico codice CCNL C018.

Si dà atto che relativamente ai controlli di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023, si applica l'art. 52 comma 1 del suddetto decreto trattandosi di affidamento inferiore ai 40.000,00 euro.

La ditta è in possesso della patente a crediti nei cantieri con codice patente associata PAC-PV-717-CP rilasciata in data 7/10/2024

DATO ATTO

- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;

- che è stato acquisito il CIG B994D7FA11 tramite la piattaforma certificata (PAD) Sater di Intercent ER ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

- che, ai sensi dell'art.106 del D.Lgs. n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria e la cauzione definitiva;

- che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs. n. 36/2023;

- la stipulazione del contratto avverrà nelle forme previste dall'art. 28 del vigente Regolamento sui contratti dell'ente;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestarne la regolarità e correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.Lgs. n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTI:

il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192;

il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche. L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Annalisa Vita Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121. L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) richiamate le premesse del presente atto quali parti integranti e sostanziali dello stesso, di procedere all'affidamento diretto, dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n.36/2023 all'operatore economico I.P.M. S.R.L. – V. Di Vittorio 2 – Campogalliano (MO) C.F. e P.IVA 04051990366 che si è dichiarato disponibile ad eseguire l'intervento in oggetto per un importo di € 22.141,04 oltre ad oneri della sicurezza per € 158,37 (importo contrattuale € 22.299,41) oltre IVA 22% pari a euro 4.905,87 per complessivi € 27.205,28, come da offerta acquisita a prot. n. 42384 del 05/12/2025;
- 2) di motivare l'affidamento diretto senza consultazione di più operatori economici, oltre alle motivazioni già ampiamente espresse in premessa, da esigenze di efficienza, economicità e urgenza, nonché al fine di ristabilire il corretto comfort ambientale e il rispetto delle norme di sicurezza e tutela della salute degli utenti;
- 3) di impegnare la spesa complessiva di € 27.205,28 derivante dalla presente procedura a favore della ditta I.P.M. S.R.L. alla prenotazione 2285 al Capitolo 3257 "Manutenzione straordinaria edifici scolastici" del PEG 2025;
- 4) di dare atto che la spesa è esigibile nell'anno in corso;
- 5) di dare atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) attribuito al presente affidamento è il B994D7FA11 e il codice CUP è G78H25000560003;
- 6) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-06F1156 (rif. Arch. 1101);
- 7) di dare atto che l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente, come autocertificato dallo stesso con modello di auto-dichiarazioni (MA) trasmesso a mezzo PEC e acquisito a Prot. n. 42268 del 05/12/2025;

- 8) di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot. DURC regolare in data 02/10/2025 prot. INPS 47670392 e valido fino al 30/01/2026, non risultano in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale della C.C.I.A.A. di Modena n. T 631149912 del 12/12/2025 e che in pari data è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico;
- 9) di dare atto che, per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di importo inferiore a € 150.000,00;
- 10) di dare atto che l'aggiudicatario ha dichiarato di applicare nell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto il contratto collettivo nazionale e territoriale applicabile al CCNL settore Metalmeccanica codice C018 e di impegnarsi a garantire le medesime tutele normative ed economiche ai lavoratori in subappalto ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023 come modificato dal D.Lgs. 209/2024 commi 2,2 bis,5;
- 11) di dare atto che la ditta è in possesso della patente a crediti nei cantieri con codice patente associata PAC-PV-717-CP rilasciata in data 7/10/2024;
- 12) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing Annalisa Vita, Direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena;
- 13) di dare atto che il Direttore dei Lavori è il Geom. Antonella Nora della Provincia di Modena;
- 14) di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto,
- 15) di dare atto che il contratto verrà stipulato nelle forme previste dall'art. 28 del vigente Regolamento sui contratti dell'ente;
- 16) di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- 17) di dare atto che l'assicurazione RCT dell'impresa, adeguata per tipologia ed importo ai lavori da realizzare, sarà consegnata dalla ditta affidataria prima della stipulazione del contratto o, in caso di avvenuta consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 50 comma 6 del D.lgs. n. 36/2023, contestualmente alla consegna stessa al direttore dei lavori;
- 18) di prevedere l'obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
- 19) di dare atto che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- 20) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
- 21) di dare atto che l'impresa aggiudicataria ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto – che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;

- 22) di dare atto che non sussistono situazioni di conflitto di interessi da parte dell'appaltatore, del Rup e del progettista;
- 23) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;
- 24) di dare atto che contro il presente affidamento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna nei termini di legge.
- 25) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs. n. 33/2013 e nella sezione e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Atti, documenti e collegamenti riferiti ad ogni singola procedura" ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Delibera A.N.AC n. 601/2023 (All.1);
- 26) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di Modena

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Contabilità straordinaria

Determinazione n. 2859 del 15/12/2025

Proposta n. 5947/2025 - Area Tecnica - Edilizia

OGGETTO: ISTITUTI SCOLASTICI CAVAZZI, SORBELLI, MARCONI - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO - 1° STRALCIO CUP G78H25000560003. LAVORI DI COMPLETAMENTO IMPIANTI. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1. LETT. A) DEL D. LGS. N. 36/2023. IMPEGNO DI SPESA

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Modena li, 16/12/2025

Il Dirigente
GUIZZARDI RAFFAELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)