Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Interventi strutturali

Determinazione numero 1599 del 28/07/2026

OGGETTO: PNRR M.4-C.1- INV. 3.3 'FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU'. LICEO STATALE 'A. F. FORMIGGINI' SASSUOLO (MO). NUOVA COSTRUZIONE IN SOSTITUZIONE DELL'EDIFICIO ESISTENTE. LOTTO 1 - SECONDO STRALCIO (CUP G84E21000430001 - CIG 901160862C) - APPROVAZIONE COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO DEI LAVORI E LIQUIDAZIONE FINALE A SALDO DEI SOLI LAVORI E DELLA REVISIONE PREZZI.

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con Determinazione n. 1871 del 03/12/2021 la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita, approvava il progetto esecutivo relativo a "LICEO STATALE "A.F. FORMIGGINI" SASSUOLO (MO). NUOVA COSTRUZIONE IN SOSTITUZIONE DELL'EDIFICIO ESISTENTE. SECONDO STRALCIO (CUP G84E21000430001)", per l'importo complessivo di € 4.500.000,00, di cui € 3.509.148,90 per lavori soggetti a ribasso di gara (comprensivo dei costi della manodopera stimati in € 905.326,07), € 74.532,61 per oneri di sicurezza non ribassabili ed € 916.318,49 per somme a disposizione IVA compresa.

Conseguentemente il quadro economico iniziale risulta essere il seguente, con evidenza delle varie linee di finanziamento:

	DM 62/2021	*Entr. Pr.*	*Totale*
Importo totale dei lavori a corpo			
Importo lavori soggetti a ribasso	*2.772.227,63*	*736.921,27*	3.509.148,90
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	*58.880,76*	*15.651,85*	74.532,61
Importo totale dei lavori	***2.831.108,39***	***752.573,12***	**3.583.681,51**
Somme a disposizione dell'amministrazione			
Lavori in economia (netto dell'Iva 22%)	*15.000,00*	*0*	15.000,00
Imprevisti (netto dell'Iva 10%)	*49.481,30*	*14.273,45*	63.754,75
Accantonamento revisione prezzi (LORDO Iva 10%)	*27.813,65*	*8.023,17*	35.836,82
Allacciamenti (netto dell'Iva 22%)		*20.000,00*	20.000,00
Spese tecniche per la redazione della Valsat (Oneri 4% compresi) (netto dell'Iva 22%)	*25.958,40*		25.958,40
Spese tecniche progetto esecutivo (Oneri 4% compresi) (netto dell'Iva 22%)	*38.657,53*		38.657,53
Spese tecniche per DL e CSE (Oneri 4% compresi) (netto dell'Iva 22%)	*84.364,80*	*70.169,77*	154.534,57
Spese tecniche per collaudo (Oneri 4% compresi) (netto dell'Iva 22%)	*28.662,40*	*13.958,17*	42.620,57
Spese per il rilascio di visti e pareri (Iva 0%)	*800,00*	*200,00*	1.000,00
Spese per accertamenti di laboratorio per il cantiere (netto Iva 22%)	*7.000,00*	*3.000,00*	10.000,00

Copia informatica per consultazione

Spese per accertamenti di laboratorio per il collaudo (netto Iva 22%)	*7.000,00*	*3.000,00*	10.000,00
Incentivo (Iva 0%)	*45.297,73*	*12.041,17*	57.338,90
Spese ANAC (Iva 0%)	*600,00*		600,00
Spese pubblicità e commissioni giudicatrici (Iva compresa)	*2.000,00*	*1.000,00*	3.000,00
Importo totale delle somme a disposizione	***332.635,81***	***145.665,73***	**478.301,54**
IVA			
Iva su lavori (10%)	*283.110,84*	*75.257,31*	358.368,15
Iva su lavori in economia (22%)	*3.300,00*		3.300,00
Iva su imprevisti (10%)	*7.729,50*	*2.229,66*	9.959,16
Iva su allacciamenti, indagini, prove, accertamenti (22%)	*3.080,00*	*5.720,00*	8.800,00
Iva su spese tecniche (22%)	*39.081,49*	*18.508,15*	57.589,64
Importo totale iva	***336.301,83***	***101.715,12***	**438.016,95**
Arrotondamento	*-46,03*	*46,03*	
TOTALE	***3.500.000,00***	***1.000.000,00***	**4.500.000,00**

Con Determinazione n. 123 del 28/01/2022 si aggiudicava, a seguito di idonea procedura di affidamento, all'impresa AEC COSTRUZIONI SRL, con sede in Viale Marcello Finzi 597 - 41122 - Modena - CF e P.ta IVA 01412220368, l'esecuzione dei lavori in oggetto, a seguito di offerta di un ribasso percentuale del 1,00% per i seguenti importi:

- € 3.474.057,41 oltre € 74.532,61 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 3.548.590,02) ed € 354.859,00 per IVA al 10% e, quindi, per l'importo complessivo di € 3.903.449,02, per il 2° Stralcio (Lotto 1);

Conseguentemente il quadro economico post affidamento è risultato essere il seguente, con evidenza delle varie linee di finanziamento:

		DM 62/2021	***Entr. Pr.***	***Totale***
A	**Importo totale dei lavori a corpo**			
	Importo lavori soggetti a ribasso	*2.744.505,35*	*729.552,06*	3.474.057,41
	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	*58.880,76*	*15.651,85*	74.532,61
	Importo totale dei lavori	***2.803.386,11***	***745.203,91***	***3.548.590,02***
B	**Somme a disposizione dell'amministrazione**			
	Lavori in economia (netto dell'Iva 22%)	*15.000,00*		15.000,00
	Imprevisti (netto dell'Iva 10%)	*49.439,46*	*14.315,30*	63.754,76
	Accantonamento revisione prezzi (LORDO Iva 10%)	*27.813,65*	*8.023,17*	35.836,82
	Allacciamenti (netto dell'Iva 22%)		*20.000,00*	20.000,00
	Spese tecniche per la redazione della Valsat (Oneri 4% compresi) (netto dell'Iva 22%)	*25.958,40*		25.958,40
	Spese tecniche progetto esecutivo (Oneri 4% compresi) (netto dell'Iva 22%)	*38.657,53*		38.657,53
	Spese tecniche per DL e CSE (Oneri 4% compresi) (netto dell'Iva 22%)	*84.364,80*	*70.169,77*	154.534,57
	Spese tecniche per collaudo (Oneri 4% compresi) (netto dell'Iva 22%)	*28.662,40*	*13.958,17*	42.620,57
	Spese per il rilascio di visti e pareri (Iva 0%)	*800,00*	*200,00*	1.000,00
	Spese per accertamenti di laboratorio per il cantiere (netto Iva 22%)	*7.000,00*	*3.000,00*	10.000,00
	Spese per accertamenti di laboratorio per il collaudo (netto Iva 22%)	*7.000,00*	*3.000,00*	10.000,00
	Incentivo (Iva 0%)	*45.297,73*	*12.041,17*	57.338,90
	Spese ANAC (Iva 0%)	*600,00*		600,00
	Spese pubblicità e commissioni giudicatrici (Iva compresa)	*2.000,00*	*1.000,00*	3.000,00
	Importo totale delle somme a disposizione	***332.593,97***	***145.707,58***	**478.301,55**

Copia informatica per consultazione

C	**IVA**			
	Iva su lavori (10%)	*280.338,61*	*74.520,39*	354.859,00
	Iva su lavori in economia (22%)	*3.300,00*		3.300,00
	Iva su imprevisti (10%)	*7.725,31*	*2.233,85*	9.959,16
	Iva su allacciamenti, indagini, prove, accertamenti (22%)	*3.080,00*	*5.720,00*	8.800,00
	Iva su spese tecniche (22%)	*39.081,49*	*18.508,15*	57.589,64
	Importo totale iva	***333.525,41***	***100.982,39***	**434.507,80**
	RIBASSO	*30.494,51*	*8.106,12*	38.600,63
D	**TOTALE**	***3.500.000,00***	***1.000.000,00***	**4.500.000,00**

Con determinazione n. 1839 del 21/10/2022 è stata approvata la revisione prezzi relativa al 1 SAL la quale non ha comportato alcuna modifica contrattuale e con quadro economico complessivo invariato.

Con determinazione n. 374 del 10/03/2023 è stata approvata la revisione prezzi relativa al 2 SAL la quale non ha comportato alcuna modifica contrattuale e con quadro economico complessivo invariato.

Con determinazione n. 2291 del 18/12/2023 è stata approvata la revisione prezzi relativa alle lavorazioni eseguite e contabilizzate 1' – 2' semestre 2022 e 1' – 2' trimestre 2023 relativamente ai SAL 1,2,3,4, la quale non ha comportato alcuna modifica contrattuale, finanziata con fondi DL/22 per € 157.166,32 con conseguente aumento del quadro economico complessivo.

Con Determinazione n. 1079 del 28/06/2024 si approvava la modifica contrattuale intervenuta in corso di opera e redatta ai sensi dell'art.106 del D.Lgs. 50/2016 comma 2 lettere b) e c), che comportato una integrazione di spesa pari a € 357.878,41 (al netto del ribasso del 1,00%) oltre a € 21.585,04 per oneri di sicurezza integrativi e dunque per un importo complessivo di € 379.463,45 oltre ad € 37.946,35 per IVA 10%.

Il quadro economico post affidamento perizia di variante, approvato con la succitata determinazione n. 1079/24 è risultato essere:

LICEO STATALE "A. F. FORMIGGINI" SASSUOLO (MO). NUOVA COSTRUZIONE IN SOSTITUZIONE DELL'EDIFICIO ESISTENTE						
QUADRO TECNICO ECONOMICO						
	n°progetto per comunicazioni BDAP	**PBM 486**				**Δ LOTTO 1**
		SECONDO STRALCIO				
		LOTTO1				
	percentuali di ripartizione	**0,52238806**	**0,149253731**		**0,671641791**	
	fonte di finanziamento	***DM 62/2021***	***Entr. Pr.***	***FONDO DL 50/22***	***Totale***	
		G84E21000430001				
A	**Importo totale dei lavori a corpo**					
a.1	***Importo lavori soggetti a ribasso***	***2.744.505,36***	***729.552,05***		***3.474.057,41***	
a.3	***Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso***	***58.880,76***	***15.651,85***		***74.532,61***	
a.4	***Opere perizia***	***58.949,17***	***298.929,24***		***357.878,41***	***357.878,41***
a.4.1	***Oneri di sicurezza perizia non soggetti a ribasso***	***16.788,36***	***4.796,68***		***21.585,04***	***21.585,04***
	Importo totale dei lavori	**2.879.123,65**	**1.048.929,82**		**3.928.053,47**	**379.463,45**
B	**Somme a disposizione dell'amministrazione**					
b.1	Lavori in economia (Iva 22%)	0	0,00		0,00	-94.162,64
b.2.1	Imprevisti (Iva 10%)	0,00	0		0,00	-16.755,97
b.2.2	Adeguamento prezzi 1°SAL iva compresa (AEC)	31.283,41	0		31.283,41	
b.2.3	Adeguamento prezzi 1°SAL iva compresa (AEC) - FONDO DL 50/2022	0,00	0	8.938,12	8.938,12	

Copia informatica per consultazione

b.2.4	Adeguamento prezzi 2°SAL iva compresa (AEC)	6.002,76	0		6.002,76	
b.2.5	Adeguamento prezzi 2°SAL iva compresa (AEC) - FONDO DL 50/2022	0,00	0	42.164,92	42.164,92	
b.2.4	Adeguamento prezzi 3°SAL iva compresa (AEC) - FONDO DL 50/2022	0,00	0	68.108,31	68.108,31	
b.2.5	Adeguamento prezzi 4°SAL iva compresa (AEC) - FONDO DL 50/2022	0,00	0	37.954,97	37.954,97	
b.3.1	Rilievi accertamenti ed indagini: Indagini gegnostiche (Iva 22%)	0	0		0,00	
b.3.2	Rilievi accertamenti ed indagini: Indagini archeologiche (Iva 22%)	0	0		0,00	
b.3.3	Rilievi accertamenti ed indagini: Indagini ulteriori per la redazione del progetto (Iva 22%) affidate	0	0		0,00	
b.4.1	Allacciamenti (Iva 22%)	14.337,11	4.096,32		18.433,43	
b.4.2	Allacciamenti ulteriori (Iva 22%)	0,00	0,00		0,00	-1.566,57
b.4.3	Accertamenti di laboratorio sui materiali - (TECNOCONTROLLI)	5.064,01	1.460,77		6.524,78	
b.4.4	Accertamenti di laboratorio sui materiali - (TECNOCONTROLLI)	0,00	3.928,00		3.928,00	
b.4.5	Accertamenti - prove di carico per il collaudo strutturale - (TECNOCONTROLLI)	2.559,63	731,32		3.290,95	
b.5.1	Spese tecniche progetto preliminare-definitivo (Oneri 4% compresi) (Iva 22%) - (EXUP)	0	0		0,00	
b.5.2	Spese tecniche progetto preliminare-definitivo integrazione (Oneri 4% compresi) (Iva 22%) - (EXUP)	0	0		0,00	
b.5.3	Spese tecniche per la redazione della Valsat (Oneri 4% compresi) (Iva 22%) - (AIRIS)	24.960,00	0		24.960,00	
b.5.4	Spese tecniche progetto esecutivo (Oneri 4% compresi) (Iva 22%) - (EXUP)	38.657,53	0		38.657,53	
b.5.5	Spese tecniche per DO e CSE (Oneri 4% compresi) (Iva 22%) - (BORROMINI)	7.413,13	1.943,06		9.356,19	
b.5.6	Spese tecniche per collaudo (Oneri 4% compresi) (Iva 22%) - (ODORICI)	1.257,31	5.313,97		6.571,27	4.954,73
b.5.7	Spese tecniche per collaudo (Oneri 4% compresi) (Iva 22%) - (ROSSI)	43.790,99	12.511,71		56.302,70	
b.5.8	Spese tecniche per Do (Oneri 4% compresi) (Iva 22%) - (ALDROVANDI)	13.781,20	3.937,49		17.718,69	
b.5.9	Spese tecniche per accatastamento (Oneri 5% compresi) (Iva NON DOVUTA) - (RUSTICHELLI)	2.716,97	776,28		3.493,25	
b.6	Spese per il rilascio di visti e pareri (Iva 0%)	417,24	0		417,24	
b.7	Spese tecniche per incentivo ex art. 92 del d.lgs 163/2006 e s.m.i. - Incentivo (Iva 0%)	45.297,73	12.041,17		57.338,90	
b.8	Spese ANAC (Iva 0%)	647,4	12,60		660,00	
b.9	Spese pubblicità e commissioni giudicatrici (Iva compresa)	0	562,00		562,00	
b.10.1	ribasso lavori INDISPONIBILE IVA INCLUSA	30.494,51	0,00		30.494,51	
b.10.2	ribasso DO e CSE INDISPONIBILE	2.758,85	0,00		2.758,85	
b.10.3	Ribasso COLLAUDO INDISPONIBILE IVA INCLUSA	10.759,70	0,00		10.759,70	
b.10.4	ribasso PROVE LABORATORIO INDISPONIBILE IVA INCLUSA	3.234,52	0,00		3.234,52	
b.10.5	ribasso PROVE DI CARICO - INDISPONIBILE IVA INCLUSA	815,14	0,00		815,14	
b.10.6	ribasso COLLAUDO INDISPONIBILE IVA INCLUSA - (Rossi)	12.127,15	0,00		12.127,15	
b.10.7	Ribasso DO INDISPONIBILE IVA INCLUSA (ALDROVANDI)	250,85	0,00		250,85	
b.10.8	Ribasso ACCATASTAMENTO INDISPONIBILE IVA INCLUSA (RUSTICHELLI)	936,25	0,00		936,25	
b.11	Economie varie	0,00	0,00		0,00	-65.272,86
b.12	Arrotondamento	0	0,02		0,01	
	Importo totale delle somme a disposizione	**299.563,38**	**47.314,70**	**157.166,32**	**504.044,40**	**-172.803,31**
C	**IVA**					
c.1	Iva su lavori (10%)	280.338,61	74.520,39		354.859,00	

Copia informatica per consultazione

c.2	Iva su lavori in economia (22%)	0,00	0,00		0,00	-20.715,78
c.3	Iva su imprevisti (10%)	0,00	0,00		0,00	-1.675,60
c.4	Iva su allacciamenti, indagini, prove, accertamenti (22%)	4.831,37	2.247,61		7.078,98	-344,65
c.5	Iva su spese tecniche (22%)	28.569,24	5.215,37		33.784,60	1.090,04
c.6	Iva su Economie varie (22%)	0,00	0,00		0,00	-14.360,03
c.7	Iva su perizia (10%)	7.573,75	30.372,59		37.946,35	37.946,35
	Importo totale iva	**321.312,96**	**112.355,96**	**0,00**	**433.668,94**	**1.940,34**
	Ulteriori arrotondamenti		**399,52**		**399,52**	**399,52**
D	**TOTALE**	**3.500.000,00**	**1.209.000,00**	**157.166,32**	**4.866.166,32**	**209.000,00**

I nuovi e maggiori lavori relativi alla succitata modifica contrattuale sono stati affidati alla ditta AEC COSTRUZIONI SRL -C.F. – P.I. già aggiudicataria dei lavori principali la quale ha accettato di eseguirli agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale, giusto atto di sottomissione assunto agli atti dell'Ente con prot. 22804 del 26/06/2024 firmato per accettazione.

Con la medesima determinazione n. 1079/24 è stata prenotata un'ulteriore somma di € 209.000,00 determinando un nuovo quadro economico complessivo dell'opera.

Con determinazione n. 2428 del 20/12/2024 è stata approvata la revisione prezzi relativa alle lavorazioni eseguite relativamente ai SAL 5 e 6 la quale non ha comportato alcuna modifica contrattuale, finanziata con fondi DL/22 per € 193.638,88 con conseguente aumento del quadro economico complessivo.

Con determinazione n. 2519 dell'11/11/2025 è stata approvata la revisione prezzi relativa alle lavorazioni eseguite relativamente ai SAL 7 e 8 la quale non ha comportato alcuna modifica contrattuale, finanziata con fondi DL/22 per € 96.725,47 con conseguente aumento del quadro economico complessivo.

A seguito di quanto sopra esposto si precisa che alla copertura finanziaria delle somme necessarie per riconoscere l'adeguamento dei prezzi così come indicato dalla normativa vigente si è ricorso in primis all'utilizzo delle somme a disposizione e successivamente a richiedere idonea copertura al Fondo previsto dal D.L. 50/2022, così come definito nelle seguenti determinazioni:

- Determinazione n. 1839 del 21/10/2022: adeguamento prezzi 1 SAL
- Determinazione n. 374 del 10/03/2023: adeguamento prezzi 2 SAL
- Determinazione n. 2291 del 18/12/2023: adeguamento prezzi 3 e 4 SAL
- Determinazione n. 2428 del 20/12/2024: adeguamento prezzi 5 e 6 SAL
- Determinazione n. 2519 del 11/11/2025: adeguamento prezzi 7 e 8 SAL

Relativamente alle somme previste per l'adeguamento prezzi relative delle lavorazioni previste in appalto, si ha il seguente quadro economico riassuntivo (IVA COMPRESA):

Descrizione	***DM 62/2021***	***Fondo DL 50***	***TOTALI SAL***
Adeg. prezzi 1°SAL i.c.	31.283,41		***31.283,41***
Adeg. prezzi 1°SAL i.c.		8.938,12	***8.938,12***
Adeg. prezzi 2°SAL i.c.	6.002,76		***6.002,76***
Adeg. prezzi 2°SAL i.c.		42.164,92	***42.164,92***
Adeg. prezzi 3°SAL i.c.		68.108,31	***68.108,31***
Adeg. prezzi 4°SAL i.c.		37.954,97	***37.954,97***
Adeg. prezzi 5°SAL i.c.		106.891,49	***106.891,49***
Adeg. prezzi 6°SAL i.c.		86.747,39	***86.747,39***
Adeg. prezzi 7°SAL i.c.		22.465,86	***22.465,86***
Adeg. prezzi 8°SAL i.c.		74.259,61	***74.259,61***

Copia informatica per consultazione

Totali parziali finanz. Fondo DL 50		***447.530,67***	
Totali parziali altri finanziamenti	***37.286,17***		
Totale Lotto			***484.816,84***

Con Determinazione n. 2334 del 29/12/2022 si affidava il servizio di collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e in corso d'opera per i lavori in oggetto all'ing. Paola Rossi.

Si dà atto che:

- l'intervento è stato finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU (Decreto Ministeriale 62 del 10/03/2021 e Decreto MIUR 175 del 10/03/2020), PNRR M. 4- C. 1 - Inv. 3.3,
- le relative milestones della misura di riferimento sono state integralmente rispettate,
- il target di riferimento è la riqualificazione di 2.384,00 metri quadrati,
- in riferimento all'indicatore comune sono stati ottenuti risparmi sul consumo di energia primaria,
- l'intervento rispetta il regolamento UE n.2020/852, che definisce gli obiettivi ambientali, con particolare riferimento ai principi orizzontali di cui all'art. 5 del Reg. (UE) 2021/241, ossia il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente "DNSH, Do no significant harm", ai sensi dell'art. 17 del Reg. (UE) 2020/852 richiamato dalla Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01;
- l'intervento rispecchia i criteri di cui alla check list DNSH scheda 2.2 Regime 2, sezione ex post, ivi compreso il divieto di approvvigionamento e installazione di caldaie a gas naturale,

Il contratto è stato repertoriato in data 30/05/2022 al n. 29077 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Modena in data 31/05/2022 al n. 15050 Serie 1T.

Le tempistiche dell'andamento dei lavori e dei relativi atti di approvazione sono le seguenti:

- la consegna dei lavori è stata sottoscritta dalle parti in data 06/06/2022 con ultimazione prevista per il giorno 27/12/2023,
- i lavori sono effettivamente iniziati il giorno 06/06/2022 come riscontrabile dal giornale dei lavori e contrattualmente hanno una durata di 570 giorni,
- è stata disposta una proroga di 60 giorni così come da variante precedentemente citata,
- sono state disposte sospensioni (attività scolastiche, condizioni climatiche, redazione atti di variazione, etc.) per un totale di 202 giorni;
- l'ultimazione delle lavorazioni, alla luce dei punti precedenti era pertanto prevista ed è stata il giorno 14/09/2024.

L'impresa durante l'itinere dei lavori non ha inscritto riserve sul registro di contabilità.

Da parte della Collaudatrice sono stati prodotti i collaudi strutturali assunti agli atti:

- prot. 33839/2025 per l'unità strutturale Lotti 1 Corpo 4
- prot. 33858/2025 per l'unità strutturale Lotto 1 Corpo 2 e Corpo 3
- prot. 9753/2026 Addendum al collaudo Strutturale

Sono stati inoltre assunti agli atti:

- relazione sul conto finale redatta dal Direttore dei Lavori (prot. 1341/2026),
- collaudo tecnico amministrativo redatto dalla Collaudatrice (prot. 9724/2026).

Il quadro economico a consuntivo dei soli lavori, risulta essere strutturato come segue, con evidenza delle varie linee di finanziamento:

n°progetto per comunicazioni BDAP	**PBM 486**

Copia informatica per consultazione

	SECONDO STRALCIO			
	LOTTO1			
percentuali di ripartizione	**0,52238806**	**0,149253731**		**0,671641791**
fonte di finanziamento	***DM 62/2021***	***Entr. Pr.***	***FONDO DL 50/22***	***Totale***
	G84E21000430001			
Importo totale dei lavori a corpo				
Importo lavori soggetti a ribasso	***2.744.505,36***	***729.552,05***		***3.474.057,41***
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	***58.880,76***	***15.651,85***		***74.532,61***
Opere perizia	***58.949,17***	***298.929,23***		***357.878,40***
Oneri di sicurezza perizia non soggetti a ribasso	***16.788,36***	***4.796,68***		***21.585,04***
Importo totale dei lavori	**2.879.123,65**	**1.048.929,81**		**3.928.053,46**
IVA 10% sui lavori	280.338,61	74.520,39		354.859,00
IVA 10% modifica contrattuale	7.573,75	30.372,60		37.946,35
Importo totale IVA 10%	**287.912,36**	**104.892,99**		**392.805,35**
IMPORTO TOTALE LAVORI	**3.167.036,01**	**1.153.822,80**		**4.320.858,81**

In corso d'opera è stata liquidata all'impresa per le lavorazioni la somma complessiva di € 4.172.834,63, suddivisa in un anticipo e otto acconti come sotto evidenziato:

SAL	***Certificato***	***Liquidazione***	***Importo netto***	***Iva***	***Totale liquidazione***
Anticipo	Det. 1303/2022	ATLI_1433/22	1.064.577,01	106.457,70	1.171.034,71
1° S.a.l.	428/2022	ATLI_1560/22	152.465,38	15.246,54	167.711,92
2° S.a.l.	518/2022	ATLI _194/23	202.012,59	20.201,26	222.213,85
3° S.a.l.	544/2023	ATLI _673/23	225.579,07	22.557,91	248.136,98
4° S.a.l.	587/2023	ATLI_1543/23	336.576,21	33.657,62	370.233,83
5° S.a.l.	621/2023	ATLI_1908/23	490.005,00	49.000,50	539.005,50
6° S.a.l.	677/2023	ATLI _171/24	577.336,35	57.733,64	635.069,99
7° S.a.l.	708/2024	ATLI _988/24	240.354,32	24.035,43	264.389,75
8° S.a.l.	745/2024	ATLI_1477/24	504.580,09	50.458,01	555.038,10
		Totali	***3.793.486,02***	***379.348,61***	***4.172.834,63***

Tenuto conto dei pagamenti effettuati sopra descritti e dei necessari arrotondamenti dovuti alla definizione delle relative ive sui vari SAL oltre che sul SAL finale, il credito dell'Impresa per lavori è pari a complessivi € 148.024,18, di cui € 134.567,44 per imponibile ed € 13.456,74 per iva.

Rispetto all'importo impegnato di € 484.816,84 per revisione prezzi, in corso d'opera è stata liquidata all'impresa la somma di € 482.876,41 (iva compresa), rimanendo pertanto un credito a favore della stessa pari a € 1.940,43, come sotto evidenziato:

Descrizione	***Certificato***	***Liquidazione***	***Importo***	***Residuo***
Adeg. prezzi 1°SAL i.c.	434/22	ATLI_2099/22	***31.126,99***	***156,42***
Adeg. prezzi 1°SAL i.c.	673/23	ATLI_186/24	***8.893,43***	***44,69***
Adeg. prezzi 2°SAL i.c.	520/22	ATLI_1881/23	***5.972,75***	***30,01***
Adeg. prezzi 2°SAL i.c.	674/23 - 675/23	ATLI_209-210/24	***41.954,10***	***210,82***
Adeg. prezzi 3°SAL i.c.	662/23 - 663/23	ATLI_184-185/24	***67.767,78***	***340,53***
Adeg. prezzi 4°SAL i.c.	666/23 - 665/23	ATLI_188-199/24	***37.765,21***	***189,76***
Adeg. prezzi 5°SAL i.c.	814/24	ATLI_203/25	***106.357,03***	***534,46***
Adeg. prezzi 6°SAL i.c.	816/24	ATLI_212/25	***86.313,65***	***433,74***
Adeg. prezzi 7°SAL i.c.	939/25	ATLI_2166/25	***22.465,86***	***0,00***

Copia informatica per consultazione

Adeg. prezzi 8°SAL i.c.	941/25	ATLI_2167/25	***74.259,61***	***0,00***
		Totali	**482.876,41**	**1.940,43**

Alla luce di quanto sopra indicato, tenuto conto dei necessari arrotondamenti derivanti dalla suddivisione dell'importo contrattuale in più SAL, le somme a consuntivo da ascrivere all'impresa AEC COSTRUZIONI SRL, con sede in Viale Marcello Finzi 597 - 41122 - Modena - CF e P.ta IVA 01412220368, sono le seguenti:

Importo lavori complessivi al netto del ribasso	€	3.831.935,81
Oneri di sicurezza	€	96.117,65
Importo netto dei lavori	***€***	***3.928.053,46***
IVA (10,00%)	€	392.805,35
Importo totale dei lavori eseguiti	***€***	***4.320.858,81***
Importo totale adeguamento prezzi (iva compresa)	***€***	***484.816,84***

Conseguentemente il credito complessivo a favore dell'impresa AEC COSTRUZIONI SRL, con sede in Viale Marcello Finzi 597 - 41122 - Modena - CF e P.ta IVA 01412220368, è il seguente:

Credito lavorazioni	€	134.567,44
Iva 10,00% per credito lavorazioni	€	13.456,74
Credito adeguamento prezzi	€	1.940,43
Totale credito	***€***	***149.964,61***

Rilevato che l'impresa esecutrice AEC COSTRUZIONI SRL, con sede in Viale Marcello Finzi 597 - 41122 - Modena - CF e P.ta IVA 01412220368:

- ha adempiuto gli obblighi assicurativi come risulta dai documenti agli atti di questa amministrazione, derivanti da procedura informatica amministrazione (INPS 50907811 del 27/05/2026, scadenza validità 24/09/2026) presso sportello unico previdenziale,
- è in possesso del Durc di Congruità come attestato con protocollo CNCE n. 202401612MO00/3 del 14/11/2024 con esito positivo,
- ha presentato polizza fidejussoria n. 6001433298 rilasciata da HDI ASSICURAZIONI SPA Agenzia 6001/A8318 ROMA MONTEVERDE - 6001 assunta agli atti con prot. 22631 del 23/06/2026;

In corso d'opera sono stati autorizzati i seguenti subappalti (liquidati direttamente dalla ditta appaltatrice):

Atto	***Affidatario***
Determinazione n. 1123 del 29/06/2022	SEPA COSTRUZIONI SRL con sede in Milano via Almerico da Schio 8 Cod. Fisc. e P.IVA 02435190208 per i lavori di realizzazione opere in carpenteria in c.a., rientranti nella categoria prevalente OG1 per un importo di € 200.000,00 I.V.A. esclusa di cui € 4.000,00 per oneri relativi alla sicurezza per il 2° stralcio (lotto 1) ed € 120.000,00 di cui € 2.400,00 per oneri relativi alla sicurezza per il 3° stralcio (lotto 2)
Determinazione n. 1670 del 22/09/2022	SICI SRL con sede in Sassuolo (MO) via Casiglie strada bassa 11/13 CF e P.IVA 01653390367 per i lavori opere propedeutiche per impianti meccanici rientranti nella categoria OG11 per un importo di € 25.000,00 I.V.A. esclusa di cui € 250,00 per oneri relativi alla sicurezza per il 2° stralcio (lotto 1)
Determinazione n. 375 del 10/03/2023	SAFA GROUP SRLS con sede in Cologno Monzese (MI) via della Repubblica 43 Cod. Fisc. e P.IVA 11674960965 per i lavori di realizzazione opere a secco rientranti nella categoria prevalente OG1 per un importo di € € 60.000,00 di cui € 1.200,00 per oneri relativi alla sicurezza I.V.A. esclusa per il lotto 1 (2° stralcio) e di € 90.000,00 di cui € 1.800,00 per oneri relativi alla sicurezza I.V.A. esclusa per il lotto 2 (3° stralcio)
Determinazione n. 504 del 28/03/2023	METALCOP di Wadih Mohamed Mihdi con sede in Perugia via Don L. Sturzo 22 Cod. Fisc. WDHMMD65S11Z330O e P.IVA 03693210458 per i lavori di realizzazione di copertura metallica rientranti nella categoria prevalente OG1 per un importo di € 57.000,00 di cui € 1.140,00 per oneri relativi alla sicurezza I.V.A. esclusa per il lotto 1 (2° stralcio) e di € 38.000,00

Copia informatica per consultazione

	di cui € 760,00 per oneri relativi alla sicurezza I.V.A. esclusa per il lotto 2 (3° stralcio)
Determinazione n. 518 del 30/03/2023	Integrazione SICI SRL con sede in Sassuolo (MO) via Casiglie strada bassa 11/13 CF e P.IVA 01653390367 per la realizzazione di ulteriori lavorazioni consistenti in realizzazione impianti meccanici, installazione componentistica tecnologica, coordinamento e assistenza tecnica impiantistica e che, in conseguenza di ciò, l'importo viene aggiornato in € 242.000,00 di cui € 4.590,00 per oneri della sicurezza con un aumento di € 217.000,00 come da integrazione al contratto firmata dalle parti contraenti
Determinazione n. 601 del 14/04/2023	RESET MONTAGGI SRLS con sede in S. Martino in Rio (RE) via dei Platani 2 Cod. Fisc. e P.IVA 02877590352 per i lavori di installazione carpenteria metallica rientranti nella categoria prevalente OG1 per un importo di € 13.880,00 I.V.A. esclusa di cui € 280,00 per oneri relativi alla sicurezza
Determinazione n. 758 del 10/05/2023	Integrazione RESET MONTAGGI SRLS con sede in S. Martino in Rio (RE) via dei Platani 2 Cod. Fisc. e P.IVA 02877590352 per la realizzazione di ulteriori lavorazioni consistenti in posa di carpenteria e che, in conseguenza di ciò, l'importo viene aggiornato in € 14.380,00 di cui € 290, 00 per oneri della sicurezza con un aumento di € 500,00, come da integrazione al contratto firmata dalle parti contraenti
Determinazione n. 952 del 08/06/2023	MALAGOLI COPERTURE SRL, con sede in VIA CAVALLI, 42 41122 MODENA (MO) Cod. Fisc. e P.IVA 01800310367 per i lavori di REALIZZAZIONE DI CANALI DI GRONDA IN GUAINA rientranti nella categoria prevalente OG1 per un importo di € 9.600,00 I.V.A. esclusa di cui € 190,00 per oneri relativi alla sicurezza per il lotto 1 - 2° stralcio e per un importo di € 6.400,00, di cui € 120,00 per oneri relativi alla sicurezza per il lotto 2 - 3° stralcio
Determinazione n. 1842 del 23/10/2023	Integrazione MALAGOLI COPERTURE SRL, con sede in VIA CAVALLI, 42 41122 MODENA (MO) Cod. Fisc. e P.IVA 01800310367 per la realizzazione di ulteriori lavorazioni consistenti in realizzazione guaina bituminosa e che, in conseguenza di ciò, l'importo viene aggiornato in € 21.715,00 di cui € 430,00 per oneri della sicurezza con un aumento di € 12.115,00 come da integrazione al contratto firmata dalle parti contraenti
Determinazione n. 1095 del 27/06/2023	PREMAC SRL, con sede in VIA DEGLI ARTIGIANI N 31 MUSCOLINE BS 25080 Cod. Fisc. e P.IVA 02696450986 per i LAVORI DI REALIZZAZIONE DI MASSETTO ALLEGGERITO, per un importo di € 42.000,00 I.V.A. esclusa, di cui € 840,00 per oneri relativi alla sicurezza per il lotto 1 – 2° stralcio e € 28.000,00 di cui 560,00 per oneri relativi alla sicurezza per il lotto 2 – 3° stralcio
Determinazione n. 2120 del 01/12/2023	Integrazione PREMAC SRL, con sede in VIA DEGLI ARTIGIANI N 31 MUSCOLINE BS 25080 Cod. Fisc. e P.IVA 02696450986 per la realizzazione di ulteriori lavorazioni consistenti in realizzazione di massetto alleggerito e che, in conseguenza di ciò, l'importo viene aggiornato in € 50.000,00 di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza con un aumento di € 8.000,00 di cui € 160,00 per oneri della sicurezza come da integrazione al contratto firmata dalle parti contraenti
Determinazione n. 1132 del 03/07/2023	N.C. SRLS con sede in Scandiano (RE) via Mazzalasino 10/2 Cod. Fisc. e P.IVA 02872760356 per la realizzazione opere edili e assistenze per un importo di € 42.000,00 I.V.A. esclusa, di cui € 840,00 per oneri relativi alla sicurezza per il lotto 1 – 2° stralcio e € 28.000,00 di cui 560,00 per oneri relativi alla sicurezza per il lotto 2 – 3° stralcio
Determinazione n. 218 del 14/02/2024	Integrazione N.C. SRLS con sede in Scandiano (RE) via Mazzalasino 10/2 Cod. Fisc. e P.IVA 02872760356 per la realizzazione di ulteriori lavorazioni consistenti in realizzazione opere edili e assistenze per un importo aggiuntivo di € 10.000,00, di cui € 200,00 per oneri della sicurezza, per il lotto 1 -2° stralcio e di € 12.000,00 di cui € 240,00 per oneri della sicurezza per il lotto 2- 3° stralcio
Determinazione n. 589 del 17/04/2024	Integrazione N.C. SRLS con sede in Scandiano (RE) via Mazzalasino 10/2 Cod. Fisc. e P.IVA 02872760356 per la realizzazione di ulteriori lavori di opere edili e assistenze e che, in conseguenza di ciò, l'importo viene aggiornato in € 79.000,00 di cui € 1.580,00 per oneri della sicurezza, con un aumento di € 27.000,00 come da integrazione al contratto firmata dalle parti contraenti
Determinazione n. 1349 del 02/08/2023	NEOTEKNA con sede in Formigine (MO) via Quattro passi n. 100 Cod. Fisc. e P.IVA 03536080363 per i lavori di realizzazione impianti elettrici rientranti nella categoria scorporabile OS30 per un importo di € 255.000,00 di cui 5.100,00 per oneri relativi alla sicurezza I.V.A. esclusa per il lotto 1 (2° stralcio)
Determinazione n. 1331 del 31/07/2023	CARDUCCI SRLS con sede in CASTELNUOVO RANGONE (Prov. MO), Via DELLA TECNICA n. 26/A C.F. 03752690366 P.I. 03752690366 per i lavori di installazione carpenteria metallica rientranti nella categoria prevalente OG1 per un importo di € 9.800,00 I.V.A. esclusa di cui € 190, 00 per oneri relativi alla sicurezza per il 2° stralcio (lotto 1)

Copia informatica per consultazione

Determinazione n. 357 del 06/03/2024	Integrazione CARDUCCI SRLS con sede in VIA DELLA TECNICA 26/A CASTELNUOVO RANGONE MO 41051 Cod. Fisc. e P.IVA 03752690366 per la realizzazione di ulteriori lavorazioni consistenti in lavori di realizzazione di carpenterie metalliche e che, in conseguenza di ciò, l'importo viene aggiornato in € 13.905,71 di cui € 270,00 per oneri della sicurezza con un aumento di € 4.105,71, come da integrazione al contratto firmata dalle parti contraenti
Determinazione n. 1418 del 22/08/2023	Integrazione SAFA GROUP SRLS con sede in Cologno Monzese (MI) via della Repubblica 43 Cod. Fisc. e P.IVA 11674960965 per la realizzazione di ulteriori lavorazioni consistenti in realizzazione di opere a secco e che, in conseguenza di ciò, per il lotto 1 2° stralcio l'importo viene aggiornato in € 144.500,00 di cui € 2.890,00 per oneri della sicurezza con un aumento di € 54.500,00, e per il lotto 2 3° stralcio l'importo viene aggiornato 127.880,00 di cui 2.558,00 per oneri della sicurezza, con un aumento di 67.800,00, come da integrazione al contratto firmata dalle parti contraenti
Determinazione n. 1502 del 07/09/2023	PRIMA SRL UNIPERSONALE con sede in Modena viale Corassori 24/26 Cod. Fisc. e P.IVA 03527160364 i lavori di realizzazione di pavimenti e rivestimenti rientranti nella categoria prevalente OG1 per un importo di € € 60.0000,00 di cui € 1.200,00 per oneri relativi alla sicurezza I.V.A. esclusa per il lotto 1 (2° stralcio) e di € 40.000,00 di cui € 800,00 per oneri relativi alla sicurezza I.V.A. esclusa per il lotto 2 (3° stralcio)
Determinazione n. 722 del 13/05/2024	Integrazione PRIMA SRL UNIPERSONALE con sede in Modena viale Corassori 24/26 Cod. Fisc. e P.IVA 03527160364 per la realizzazione di ulteriori lavorazioni consistenti in realizzazione pavimenti e rivestimenti che, in conseguenza di ciò, l'importo autorizzato viene aggiornato in € 63.300,00 di cui € 1.266,00 per oneri della sicurezza, con un aumento di € 3.300,000 come da integrazione al contratto firmata dalle parti contraenti
Determinazione n. 1476 del 02/09/2024	Integrazione PRIMA SRL UNIPERSONALE con sede in Modena viale Corassori 24/26 Cod. Fisc. e P.IVA 03527160364 per la realizzazione di ulteriori lavorazioni consistenti in realizzazione pavimenti e rivestimenti e che, in conseguenza di ciò, l'importo autorizzato viene aggiornato in € 65.220,00 di cui € 1.304,00 per oneri della sicurezza, con un aumento di € 1.920,00 per il lotto 1 2° stralcio e in € 41.280,00 di cui € 826,00 per oneri della sicurezza, con un aumento di € 1.280,00 per il lotto 2 3° stralcio come da integrazione al contratto firmata dalle parti contraenti
Determinazione n. 1787 del 16/10/2023	FULL SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA 01826260356 con sede in Via Giuseppe Guicciardi 12 42122 Reggio Emilia (RE) per i lavori di INSTALLAZIONE PORTE REI/MULTIUSO rientranti nella categoria prevalente OG1 per un importo di € 4.475,00 I.V.A. esclusa, di cui € 89,50 per oneri relativi alla sicurezza per il lotto 1- 2° stralcio, e per un importo di 2.390,00 di cui 47,80 per oneri relativi alla sicurezza per il lotto 2 - 3° stralcio
Determinazione n. 1755 del 11/10/2023	BAS DUE SRL SEMPLIFICATA 03477350361 con sede in VIA DEL COMMERCIO, 27 41043 FORMIGINE (MO) per i "LAVORI DI POSA TUBOLARI IN CARPENTERIA METALLICA" rientranti nella categoria prevalente OG1 per un importo di € 2.520,00 I.V.A. esclusa, di cui € 50,00 per oneri relativi alla sicurezza
Determinazione n. 1922 . del 07/11/2023	Integrazione BAS DUE SRL SEMPLIFICATA 03477350361 con sede in VIA DEL COMMERCIO, 27 41043 FORMIGINE (MO) per la realizzazione di ulteriori lavorazioni consistenti in posa tubolari in carpenteria metallica e che, in conseguenza di ciò, l'importo viene aggiornato in € 4.660,00 di cui € 90.00 per oneri della sicurezza con un aumento di € 2.140,00 come da integrazione al contratto firmata dalle parti contraenti
Determinazione n. 45 . del 12/01/2024	Integrazione BAS DUE SRL SEMPLIFICATA 03477350361 con sede in VIA DEL COMMERCIO, 27 41043 FORMIGINE (MO) per la realizzazione di ulteriori lavorazioni consistenti in posa tubolari in carpenteria metallica e che, in conseguenza di ciò, l'importo viene aggiornato in € 6.660,00 di cui € 130,00 per oneri della sicurezza con un aumento di € 2.000,00 come da integrazione al contratto firmata dalle parti contraenti
Determinazione n. 2121 del 01/12/2023	HOXHA ERION con sede in Bomporto (MO) via Ravarino Carpi 13 C.F. HXHRNE79T21Z100K /P.IVA 02657481202 per i lavori di posa in opera serramenti rientranti nella categoria prevalente OG1 per un importo di € 12.000,00 I.V.A. esclusa, di cui € 240,00 per oneri relativi alla sicurezza per il lotto 1- 2° stralcio, e di € 8.000,00 di cui 160,00 per oneri relativi alla sicurezza per il lotto 2 - 3° stralcio
Determinazione n. 2224 del 12/12/2023	ROSIMM SRL con sede in Caserta piazza A. Moro 22 C.F. P.I. 03885460612 per i lavori di realizzazione opere a secco rientranti nella categoria scorporabile OS7 per un importo di € 40.000,00 di cui € 800,00 per oneri relativi alla sicurezza I.V.A. esclusa relativamente al lotto 1 – 2° stralcio e di € 20.000,00 di cui € 400,00 per oneri relativi alla sicurezza I.V.A. esclusa relativamente al lotto 2 – 3° stralcio

Copia informatica per consultazione

Determinazione n. 2347 del 22/12/2023	Integrazione ROSIMM SRL con sede in Caserta Piazza A. Moro 22 C.F. P.I. 03885460612 per la realizzazione di ulteriori lavorazioni di opere a secco e che, in conseguenza di ciò, l'importo viene aggiornato in € 60.000,00 di cui € 1.200,00 per oneri della sicurezza con un aumento di € 20.000,00 per il lotto 1 2° stralcio e in € 30.000,00 di cui € 600,00 per oneri della sicurezza con un aumento di €10.000,00 per il lotto 2 3° stralcio, come da integrazione al contratto firmata dalle parti contraenti
Determinazione n. 605 del 22/04/2024	Integrazione ROSIMM SRL con sede in Caserta Piazza A. Moro 22 C.F. P.I. 03885460612 per la realizzazione di ulteriori lavorazioni di opere a secco e che, in conseguenza di ciò, l'importo richiesto per il lotto 1-2° stralcio viene aggiornato in € 93.000,00 di cui € 1.860,00 per oneri della sicurezza con un aumento di € 33.000,00 e per il lotto 2 3° stralcio, in € 62.000,00 di cui € 1.240,00 per oneri della sicurezza con un aumento di € 32.000,00 come da integrazione al contratto firmata dalle parti contraenti
Determinazione n. 1264 del 29/07/2024	Integrazione ROSIMM SRL con sede in Caserta Piazza A. Moro 22 C.F. P.I. 03885460612 per la realizzazione di ulteriori lavorazioni di opere a secco e che, in conseguenza di ciò, l'importo richiesto per il lotto 1-2° stralcio viene aggiornato in € 102.000,00 di cui € 2.040,00 per oneri della sicurezza con un aumento di € 9.000,00 e per il lotto 2 3° stralcio, in € 68.000,00 di cui € 1.630,00 per oneri della sicurezza con un aumento di € 6.000,00 come da integrazione al contratto firmata dalle parti contraenti
Determinazione n. 5 del 04/01/2024	MANUTENZIONI ITALIANE S.r.l.s. con sede a Suzzara, Via Toti 6/B C.F./P.IVA 02641510207 i lavori di rasature e finiture esterne a secco rientranti nella categoria specialistica scorporabile OS 7 per un importo di € 20.000,00 I.V.A. esclusa di cui € 400,00 per oneri relativi alla sicurezza per il lotto 1 – 2 stralcio, e per un importo di € 8.000,00 di cui € 160,00 per oneri relativi alla sicurezza per il lotto 2 – 3 stralcio
Determinazione n. 298 del 27/02/2024	Integrazione MANUTENZIONI ITALIANE S.r.l.s. con sede a Suzzara, Via Toti 6/B C.F./P.IVA 02641510207 per la realizzazione di ulteriori lavorazioni di rasature e finiture esterne a secco rientranti nella categoria scorporabile OS7 per un importo aggiuntivo di € 6.020,00 di cui € 120,00 per entrambi i lotti e che, in conseguenza di ciò, l'importo viene aggiornato in € € 26.020,00 di cui € 520,00 per oneri della sicurezza per il lotto 1 e in € in €14.020,00 di cui € 280,00 per oneri della sicurezza per il lotto 2, come da integrazione al contratto firmata dalle parti contraenti
Determinazione n. 198 del 09/02/2024	AF SYSTEMS SPA 01402660284 con sede in VIA SAN SIRO 38 PIACENZA PC 29121 per i lavori di sigillature REI per passaggi impiantistici rientranti nella categoria scorporabile OS7 per un importo di € 6.000,00 I.V.A. esclusa, di cui € 120,00 per oneri relativi alla sicurezza
Determinazione n. 326 del 01/03/2024	HOXHA ERION con sede in Bomporto (MO) via Ravarino Carpi 13 C.F. HXHRNE79T21Z100K /P.IVA 02657481202 per i lavori di posa in opera di frangisole rientranti nella categoria scorporabile OS6 per un importo di € 2.600,00 I.V.A. esclusa, di cui € 52,00 per oneri relativi alla sicurezza per il lotto 1- 2° stralcio, e per un importo di € 1.900,00 di cui € 38,00 per oneri relativi alla sicurezza per il lotto 2 - 3° stralcio
Determinazione n. 297 del 27/02/2024	MGR SRL con sede con sede in Padova via Berchet 16 Cod. Fisc. e P.IVA 01407510294 per i lavori di realizzazione di pavimentazione industriale rientranti nella categoria scorporabile OS6 per un importo di € 4.706,70 I.V.A. esclusa, di cui € 95,00 per oneri relativi alla sicurezza per il lotto 1 – 2 stralcio e per un importo di € 3.267,05 di cui € 65,00 per oneri relativi alla sicurezza per il lotto 2 – 3 stralcio
Determinazione n. 1071 del 26/06/2024	ECOMEK S.R.L. con sede in VIA LUCA DELLA ROBBIA, 3 41049 SASSUOLO (MO) C.F. 03366170367 per i lavori di installazione carpenteria metallica rientranti nella categoria prevalente OG1 per un importo di € 1.000,00 I.V.A. esclusa di cui € 20,00 per oneri relativi alla sicurezza

Con la presente determinazione si approva la regolare esecuzione dei lavori in appalto, ciò al fine di poter provvedere al saldo del credito per i lavori correttamente eseguiti, alla ditta appaltatrice, rimandando l'approvazione del quadro economico a consuntivo dell'intera opera a successivo apposito atto.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

Copia informatica per consultazione

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Annalisa Vita, Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:
https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/ .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato e il Direttore Area Amministrativa hanno espresso parere favorevole rispettivamente in ordine alla regolarità tecnica e contabile in relazione al presente atto.

L'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Per quanto precede,

DETERMINA

1) di approvare la relazione sul conto finale redatta dal Direttore dei Lavori assunta agli atti con prot. 1341/2026;
2) di approvare la documentazione di collaudo tecnico amministrativo assunta agli atti con prot. 9724/2026;
3) di approvare lo stato finale dei lavori che determina l'importo al netto di IVA di € 3.928.053,46 per lavori e oneri, con una minore spesa di € 0,01 rispetto all'importo contrattuale giusto contratto Rep. 29077 del 30/05/2022 e atto di sottomissione agli atti dell'Ente con prot. n. 22804 del 26/06/2024;
4) di dare atto che il quadro economico a consuntivo dei soli lavori, diviso per finanziamento, risulta pertanto come di seguito riportato:

n°progetto per comunicazioni BDAP	**PBM 486**			
	SECONDO STRALCIO			
	LOTTO1			
percentuali di ripartizione	**0,52238806**	**0,149253731**		**0,671641791**
fonte di finanziamento	***DM 62/2021***	***Entr. Pr.***	***FONDO DL 50/22***	***Totale***
	G84E21000430001			
Importo totale dei lavori a corpo				
Importo lavori soggetti a ribasso	***2.744.505,36***	***729.552,05***		***3.474.057,41***

Copia informatica per consultazione

Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	***58.880,76***	***15.651,85***		***74.532,61***
Opere perizia	***58.949,17***	***298.929,23***		***357.878,40***
Oneri di sicurezza perizia non soggetti a ribasso	***16.788,36***	***4.796,68***		***21.585,04***
Importo totale dei lavori	**2.879.123,65**	**1.048.929,81**		**3.928.053,46**
IVA 10% sui lavori	280.338,61	74.520,39		354.859,00
IVA 10% modifica contrattuale	7.573,75	30.372,60		37.946,35
Importo totale IVA 10%	**287.912,36**	**104.892,99**		**392.805,35**
IMPORTO TOTALE LAVORI	**3.167.036,01**	**1.153.822,80**		**4.320.858,81**

5) di dare atto che, rispetto alla somma complessiva spesa per lavori pari a netti € 3.928.053,46, sono stati corrisposti alla ditta aggiudicataria n. 9 pagamenti in acconto relativi all'anticipazione e ai SAL, come in premessa specificato, per un importo pari a netti € 3.793.486,02, rimanendo pertanto a credito della stessa l'importo di netti € 134.567,44 oltre all'IVA 10% per un totale di € 148.024,18;
6) di liquidare e pagare pertanto l'importo complessivo relativo ai lavori di € 148.024,18 iva compresa all'impresa AEC COSTRUZIONI SRL, con sede in Viale Marcello Finzi 597 - 41122 - Modena - CF e P.ta IVA 01412220368 aggiudicataria dei lavori, a saldo di ogni loro avere per i lavori regolarmente eseguiti, dando atto che i relativi mandati di pagamento saranno emessi con imputazione come sotto riportato:

Capitolo	***Residuo***	***Sub-residuo***	***Importo***
572 Liceo Scientifico Formiggini. Nuova costruzione – PNRR MIS. 4 INV. 3.3" del P.E.G. 2026	658/2025 (fin. Avanzo)	151/2025	64.712,90
4779 "Interventi di manutenzione straordinaria – L. 160/2019 (art. 1 c.63 e 64) – DM 62/2021 – PNRR MIS. 4 INV. 3.3" del P.E.G. 2026	1102/2025 (fin. DM 62/21 e 217/21 PNRR-EU)	672/2025	83.311,28
		Totale	***148.024,18***

7) di dare atto che rispetto alla somma impegnata per la ditta di realizza una minore spesa di € 0,01 che si libera dal su. 151/25 al res. 658/25 (fin. avanzo) del capitolo 572 "Liceo Scientifico Formiggini. Nuova costruzione – PNRR MIS. 4 INV. 3.3" del P.E.G. 2026;
8) di dare atto che, rispetto alla somma complessiva spesa per adeguamento dei prezzi delle lavorazioni per totali € 484.816,84 iva compresa, sono stati corrisposti alla ditta aggiudicataria n. 8 pagamenti in acconto relativi ai SAL, come in premessa specificato, per un importo pari a € 482.876,41 iva compresa, rimanendo pertanto a credito della stessa l'importo di € 1.940,43 iva compresa;
9) di liquidare e pagare pertanto l'importo complessivo di € 1.940,43, iva compresa all'impresa AEC COSTRUZIONI SRL, con sede in Viale Marcello Finzi 597 - 41122 - Modena - CF e P.ta IVA 01412220368 aggiudicataria dei lavori, a saldo delle somme dovute per revisione prezzi , dando atto che i relativi mandati di pagamento saranno emessi con imputazione al cap. 4779 ""Interventi di manutenzione straordinaria – L. 160/2019 (art. 1 c.63 e 64) – DM 62/2021 – PNRR MIS. 4 INV. 3.3" del P.E.G. 2026 come sotto riportato:

residuo	***Sub-residuo***	***Importo***
1102/2025 (fin. DM 62/21 e 217/21 PNRR-EU)	663/2025	156,42

Copia informatica per consultazione

1102/2025 (fin. DM 62/21 e 217/21 PNRR-EU)	667/2025	30,01
1112/2025 (Fin. contributi Fondo Adeguamento Prezzi – DL. 50/22 art. 26 – 01/08/2022 – 31/12/2022 – SAL 2)		210,82
1113/2025 (Fin. contributi Fondo Adeguamento Prezzi – 01/01/2023 – 31/03/2023 – SAL 3)		340,53
1114/2025 (Fin. contributi Fondo Adeguamento Prezzi – 01/04/2023 – 30/06/2023 – SAL 4)		189,76
1117/2025 (Fin. contributi Fondo Adeguamento Prezzi – DL. 50/22 – 01/07/2023 – 31/10/2023 – SAL 5)		534,46
1118/2025 (Fin. contributi Fondo Adeguamento Prezzi – DL. 50/22 – 01/10/2023 – 31/12/2023 – SAL 6)		433,74
222/2026 (Fin. contributi Fondo Adeguamento Prezzi – DL. 50/22 art. 26 – 01/01/2022 – 31/07/2022 – SAL 1)		44,69
	TOTALE	***1.940,43***

10) di approvare il conto finale dei lavori dell'importo di € 149.964,61, iva compresa, per lavori, oneri per la sicurezza e residuo per adeguamento prezzi;
11) di dare atto che il quadro economico a consuntivo delle lavorazioni e dei relativi adeguamenti prezzi risulta essere suddiviso secondo le seguenti linee di finanziamento:

		DM 62/2021	***Entr. Pr.***	***Fondo DL 50/2022***	***Totale***
A	Importo totale dei lavori a corpo				
	Importo lavori soggetti a ribasso	*2.744.505,36*	*729.552,05*		3.474.057,41
	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	*58.880,76*	*15.651,85*		74.532,61
	Opere perizia	*58.949,17*	*298.929,23*		357.878,40
	Oneri di sicurezza perizia non soggetti a ribasso	*16.788,36*	*4.796,68*		21.585,04
	Importo totale dei lavori	***2.879.123,65***	***1.048.929,81***		***3.928.053,46***
B	**Somme a disposizione dell'amministrazione**				
	Adeguamento prezzi 1° SAL IVA COMPRESA	*31.283,41*			31.283,41
	Adeguamento prezzi 1°SAL iva compresa (AEC) - FONDO DL 50/2022			*8.938,12*	8.938,12
	Adeguamento prezzi 2° SAL IVA COMPRESA	*6.002,76*			6.002,76
	Adeguamento prezzi 2°SAL iva compresa (AEC) - FONDO DL 50/2022			*42.164,92*	42.164,92
	Adeguamento prezzi 3°SAL iva compresa (AEC) - FONDO DL 50/2022			*68.108,31*	68.108,31
	Adeguamento prezzi 4°SAL iva compresa (AEC) - FONDO DL 50/2022			*37.954,97*	37.954,97
	Adeguamento prezzi 5°SAL iva compresa (AEC) - FONDO DL 50/2022			*106.891,49*	106.891,49
	Adeguamento prezzi 6°SAL iva compresa (AEC) - FONDO DL 50/2023			*86.747,39*	86.747,39
	Adeguamento prezzi 7°SAL iva compresa (AEC) - FONDO DL 50/2024			*22.465,86*	22.465,86
	Adeguamento prezzi 8°SAL iva compresa (AEC) - FONDO DL 50/2025			*74.259,61*	74.259,61

Copia informatica per consultazione

	Importo totale delle somme a disposizione	***37.286,17***	***0,00***	***447.530,67***	***484.816,84***
C	**IVA**				
	Iva su lavori (10%)	*280.338,61*	*74.520,39*		354.859,00
	Iva su Perizia	*7.573,75*	*30.372,60*		37.946,35
	Importo totale iva	***287.912,36***	***104.892,99***	***0,00***	***392.805,35***
D	**TOTALE**	***3.204.322,18***	***1.153.822,80***	***447.530,67***	***4.805.675,65***

12) di dare atto che l'impresa AEC COSTRUZIONI SRL è in possesso di regolarità contributiva, come risulta dai documenti agli atti di questa amministrazione (INPS 50907811 del 27/05/2026, scadenza validità 24/09/2026) presso sportello unico previdenziale;
13) di dare atto che l'impresa è in possesso del Durc di Congruità come attestato con protocollo CNCE n. 202401612MO00/3 del 14/11/2024 con esito positivo;
14) di dare atto che con la presente determinazione si approva la regolare esecuzione dei lavori in appalto, ciò al fine di poter provvedere al saldo del credito per i lavori correttamente eseguiti, alla ditta appaltatrice, rimandando l'approvazione del quadro economico a consuntivo dell'intera opera a successivo apposito atto;
15) di dare atto che la ditta ha presentato la polizza fidejussoria sul conto finale n. 6001433298 rilasciata da HDI ASSICURAZIONI SPA Agenzia 6001/A8318 ROMA MONTEVERDE - 6001, per una somma garantita pari a € 153.163,26 e assunta agli atti con Prot. n. 22631 del 23/06/2026
16) di dare atto che con la presente determinazione si approva la regolare esecuzione e il collaudo tecnico-amministrativo dei soli lavori in appalto, ciò al fine di poter provvedere al saldo del credito per i soli lavori correttamente eseguiti, alla ditta appaltatrice, rimandando l'approvazione del quadro economico a consuntivo dell'intera opera con successiva apposita determinazione dirigenziale;
17) di dare atto altresì che il CIG attribuito al presente affidamento è 901160862C, mentre il CUP del progetto è G84E21000430001;
18) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02 F955 (rif. Arch. n. 486);
19) di approvare lo svincolo della cauzione definitiva costituita con polizza fidejussoria n. 6001400890 rilasciata dalla HDI Assicurazioni – Agenzia di Roma Monteverde in data 16/02/2022, adeguata in data 09/08/2024 in seguito all'approvazione della modifica contrattuale e acquisita agli atti della Provincia di Modena con prot. n. 29188 in data 26/08/2024;
20) di approvare lo svincolo dell'assicurazione per danni nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o collaudo provvisorio, con Polizza CAR numero 822068638 rilasciata dalla HDI Assicurazioni S.P.A. - Agenzia di Roma Generale - in data 10/03/2022, integrata con Allegato 1 in data 21/04/2022 presentata in occasione del contratto principale e ulteriormente integrata in occasione dell'Atto aggiuntivo con polizza numero 6001419082, rilasciata dalla HDI Assicurazioni - agenzia di Roma Monteverde - in data 05/08/2024;
21) di dare atto che l'intervento è finanziato dall'Unione europea – PNRR NextGeneration EU e rispetta il regolamento UE n.2020/852 del 18.06.2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente "DNSH, Do no significant harm" e in particolare l'art. 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01;

Copia informatica per consultazione

22) di dare atto che il progetto esecutivo è stato redatto dallo Studio EXUP SRL con sede in via S. Pertini 12 Umbertide (PG) C.F./P.IVA 03065390548, così come da determinazione 1063 del 15/07/2021;
23) di dare atto che con determinazione n. 1369 del 24/06/2025 l'ufficio della Direzione dei Lavori è stato rimodulato e definito come segue:
    - Direttore dei Lavori: Ing. Candido Bertolani del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
    - Direttore dei Lavori: Arch. Paola Vincenzi del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena fino al 20/10/2022 poi sostituita dall'Ing. Candido Bertolani del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
    - Direttore Operativo architettonico: Arch. Paola Vincenzi del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena dal 21/10/2022 fino al 31/01/2024;
    - Direttore Operativo opere strutturali: professionista esterno incaricato dalla Provincia di Modena fino al 09/11/2022, poi sostituito dall'ing. Candido Bertolani del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena fino al 11/06/2023, poi sostituito da professionista esterno incaricato dalla Provincia di Modena;
    - Direttore Operativo impianti meccanici: professionista esterno incaricato dalla Provincia di Modena fino al 09/11/2022 poi sostituito dal P.I. Stefano Nappa del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
    - Direttore Operativo impianti elettrici: professionista esterno incaricato dalla Provincia di Modena fino al 09/11/2022 poi sostituito dal P.I. Lorenzo Della Casa del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
    - Direttore operativo contabile: Geom. Serafino Avenoso del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
    - Direttore operativo coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione: professionista esterno incaricato dalla Provincia di Modena fino al 25/11/2022, poi sostituito dall' Ing. Lucia Evandri del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
    - Ispettore di cantiere: P.I. Antonino Malara del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
    - Collaudatore strutturale e tecnico-amministrativo: Ing. Paola Rossi, professionista esterno incaricato dalla Provincia di Modena;
24) di dare atto che sono stati assolti gli obblighi di trasparenza ex D.lgs. 25 maggio 2016, n. 97 e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" all'interno della documentazione progettuale nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione europea;
25) di dare atto che per la presente procedura sono state adottate adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative al progetto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR;
26) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti ed Atti di esecuzione" come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e ss.mm.ii;
27) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contratti e all'U.O Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza.

Copia informatica per consultazione

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Copia informatica per consultazione