



Provincia di Modena

Area Tecnica
Amministrativo Lavori Pubblici

Determinazione numero 1642 del 04/08/2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SANIFICAZIONE E PULIZIA DEI LOCALI SEDE DEGLI UFFICI DELLA PROVINCIA DI MODENA E DEGLI INTERVENTI DI SANIFICAZIONI E PULIZIE STRAORDINARIE DEI LOCALI SEDI DEGLI ISTITUTI DI ISTRUZIONE MEDIA DI SECONDO GRADO - CONTRATTO PONTE -PERIODO SETTEMBRE 2026-FEBBRAIO 2027 ED IMPEGNO DI SPESA CIG 9095727F5B.

Il Dirigente GAUDIO DANIELE

Con determinazione n. 168 del 9 febbraio 2022 l'Ente ha aderito alla Convenzione "Servizio di sanificazione e pulizia, nonché di servizi ausiliari e complementari, e servizi di consulenza gestionale da eseguirsi negli immobili in uso alle Amministrazioni della Regione Emilia Romagna con la sola esclusione degli immobili adibiti prevalentemente ad uso sanitario, 5"-Lotto 2, stipulata tra l'Agenzia Regionale Intercent-ER e l'impresa aggiudicataria Raggruppamento Temporaneo di Impresa Rekeep Spa (Capogruppo) P.IVA/C.F. 02402671206 e Consorzio Stabile Ecobi società consortile a R.L. - Impresa sociale P.IVA/C.F. 03194231209 con sede legale in Via Poli 4, 40069 Zola Predosa (BO). Nello specifico, le ditte esecutrici individuate per l'appalto relativo al servizio di sanificazione e pulizia delle sedi della Provincia di Modena nonché per gli interventi straordinari nei diversi istituti secondari della Provincia di Modena sono due: Rekeep Spa Via Poli 4, 40069 Zola Predosa (BO) P.IVA/C.F. 02402671206 e, per il Consorzio Stabile Ecobi società consortile a R.L, la cooperativa Alecrim Work Cooperativa Sociale AR.L.Via Scarfiotti 7/9 - 41053 Maranello (MO) C.F./P.IVA: 022576803696.

Successivamente, con atto n. 2434 del 20-12-2024, poiché la procedura per l'affidamento della nuova convenzione Intercent-ER non era ancora stata pubblicata, si è prorogato l'affidamento del servizio di pulizia, come previsto nell'art. 4, comma 3 della Convenzione per ulteriori 6 (sei) mesi con contratto scadente il 31 Agosto 2025. Ma a tale data, poiché la convenzione Pulizie 6 doveva venire ancora aggiudicata (prot. 25409/2025) si è proceduto ad attivare un contratto ponte fino al 28 febbraio 2026.

Con Determina n. 298 del 17/02/2026, non essendo ancora stata attivata la nuova Convenzione, si è provveduto ad attivare ulteriore contratto ponte fino al 31 agosto 2026.

Considerato che è pervenuta notizia che la nuova convenzione verrà attivata presumibilmente solo a partire dal III trimestre 2026, in quanto la Commissione giudicatrice sta procedendo con l'analisi e la valutazione delle 22 offerte ricevute (come da comunicazione acquisita agli atti al prot. n. 24886 del 09/07/2026) e dato atto che alla data odierna non risulta pertanto ancora attiva né disponibile la sopracitata convenzione per l'adesione da parte di questo Ente.

Considerato il ruolo determinante e indifferibile del servizio in oggetto, volto ad assicurare la costante igiene e salubrità degli uffici pubblici, e valutata la necessità di garantire la totale conti-

nuità delle prestazioni nelle more del subentro del nuovo contraente convenzionato e tenuto conto della qualità del servizio finora prestato dall'attuale operatore economico, così come emerge positivamente dal Verbale di verifica del servizio di Pulizia (Prot. n. 3432 del 03/02/2026).

Per le motivazioni sopra esposte si ritiene necessario procedere all'attivazione di un ulteriore contratto-ponte mediante proroga tecnica dei termini dell'Ordinativo di Fornitura in corso, alle medesime condizioni economiche e contrattuali, per il tempo strettamente necessario all'adesione alla nuova convenzione e, comunque, non oltre il mese di febbraio 2027 vista anche la disponibilità manifestata dall'attuale operatore economico Rekeep spa con pec agli atti prot. 23685 del 01/07/2026.

Fermo restando che il suddetto contratto-ponte ha natura transitoria e strettamente funzionale ad assicurare la continuità del servizio, rimanendo pertanto stabilito che, qualora la nuova convenzione venisse attivata e risultasse accessibile prima della scadenza del mese di febbraio 2027, l'Ente procederà all'immediata adesione alla stessa e al contestuale recesso dal contratto-ponte in essere, senza che nulla sia dovuto all'attuale operatore a titolo di indennizzo o risarcimento.

Per tutto quanto sopra riportato, si ritiene dunque necessario provvedere all'impegno della spesa complessiva sul bilancio di previsione dell'Ente, al fine di garantire la regolare copertura finanziaria del servizio in oggetto.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il CIG derivato (codice identificativo gara), rilasciato dall'ANAC, relativo al servizio oggetto della presente determinazione, è 9095727F5B. Tale codice sarà indicato all'atto del pagamento che avverrà a mezzo bonifico bancario o postale.

La Capogruppo, Ditta Rekeep SPA risulta in posizione di regolarità contributiva (DURC regolare valido fino al 24/09/2026 - prot. INPS_50920953), così come è regolare il Durc del Consorzio Stabile Ecobi Società Consortile scadente il 15/09/2026 prot. INPS 50766797. Inoltre la capogruppo Rekeep ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi della normativa vigente mediante autodichiarazione MA) assunta agli atti dell'ente con prot. n. 3865 del 05/02/2026, né risultano in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Bologna T665937539 del 03/08/2026. In data 03/08/2026 è stato inoltre consultato il casellario ANAC che non evidenzia annotazioni a carico delle imprese.

Si precisa che i controlli effettuati in occasione dei precedenti affidamenti sono risultati regolari e non sono emerse discrepanze con le dichiarazioni rese.

Con Atto del Presidente n. 5 del 14/01/2026 è stato approvato il PEG 2026-2028.

La Responsabile unica del progetto è la Direttrice dell'Area Tecnica Ing. Annalisa Vita.

Il presente atto viene sottoscritto all'Ing. Gaudio Daniele Dirigente del Servizio "Viabilità e Trasporti" giusta delega di funzioni di firma conferite con lettera prot.n. 27562 del 31/07/2026

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

L'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Per tutto quanto precede,

DETERMINA

- 1) di affidare con contratto ponte, in attesa che Intercent-ER aggiudichi la Convenzione "Servizio di pulizia 6", al Raggruppamento Temporaneo di Impresa Rekeep Spa (Capogruppo) P.IVA/C.F. 02402671206 e Consorzio Stabile Ecobi società consortile a R.L. - Impresa sociale P.IVA/C.F. 03194231209 con sede legale in Via Poli 4, 40069 Zola Predosa (BO) aggiudicataria della convenzione "Servizio di sanificazione e pulizia, nonché di servizi ausiliari e complementari, e servizi di consulenza gestionale da eseguirsi negli immobili in uso alle Amministrazioni della Regione Emilia Romagna con la sola esclusione degli immobili adibiti prevalentemente ad uso sanitario, 5"-Lotto 2, il servizio di pulizia degli uffici magazzini provinciali nonché gli interventi straordinari nelle scuole superiori della provincia di Modena per il periodo 1 settembre 2026 - 28 febbraio 2027;
- 2) di incrementare di € 80.000,00 l'impegno di spesa n. 141/2026 già assunto al Capitolo 78 "Pulizia degli uffici provinciali" del PEG 2026 al fine di coprire il canone del periodo settembre-dicembre 2026 ed eventuali pulizie straordinarie;
- 3) di incrementare di € 8.500,00 l'impegno di spesa n. 140/2026 già assunto al Capitolo 4434 "Pulizie straordinarie istituti scolastici" del Peg 2026 al fine di far fronte alle pulizie straordinarie conseguenti alle attività edili in corso e ad eventuali ulteriori necessità per il periodo settembre-dicembre 2026;
- 4) di impegnare sul Capitolo 78 "Pulizia degli uffici provinciali" del PEG 2027 la spesa complessiva di € 45.000,00 relativa al periodo 01/01/2027-28/02/2027, sussistendo la necessaria e capiente disponibilità di bilancio;
- 5) di impegnare sul Capitolo 4434 "Pulizie straordinarie istituti scolastici" del PEG 2027 la spesa complessiva di € 20.000,00 relativa al periodo 01/01/2027-28/02/2027, sussistendo la necessaria e capiente disponibilità di bilancio;
- 6) di prendere atto delle modalità e condizioni di fornitura tutte stabilite dalla convenzione sopra citata;
- 7) di dare atto che per il servizio oggetto della presente determinazione il CIG derivato è 9095727F5B. Tale codice sarà indicato all'atto del pagamento che avverrà a mezzo bonifico bancario o postale;
- 8) di dare atto che, come definito in convenzione, il servizio verrà svolto dalla ditta Rekeep SPA e dall'impresa esecutrice del Consorzio Stabile Ecobi società consortile a R.L, cooperativa Alecrim Work Cooperativa Sociale A R.L e che ciascuna ditta presenterà regolare fattura relativamente al servizio effettuato;
- 9) di dare atto che la Capogruppo, Ditta Rekeep SPA risulta in posizione di regolarità contributiva (DURC regolare valido fino al 24/09/2026 - prot. INPS_50920953), così come è regolare il Durc del Consorzio Stabile Ecobi Società Consortile scadente il 15/09/2026 prot. INPS 50766797; la stessa situazione di regolarità caratterizza anche la ditta esecutrice Alecrim Work Cooperativa Sociale A.R.L il cui Durc INAIL_54834155 regolare scadrà il 30/10/2026;

- 10) di dare atto che la capogruppo Rekeep ha inoltre dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi della normativa vigente mediante autodichiarazione MA) assunta agli atti dell'ente con prot. n. 3865 del 05/02/2026. Inoltre, non risultano in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da Visura C.C.I.A.A. di Bologna T665937539 del 03/08/2026. Inoltre in data 03/08/2026 è stato consultato il casellario ANAC che non evidenzia annotazioni a carico delle imprese;
- 11) di risolvere di diritto il presente ordinativo di fornitura nel momento in cui sarà possibile aderire alla nuova convenzione,
- 12) di dare atto che gli affidatari non hanno concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e non hanno attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
- 13) di dare atto che ai sensi dell'art. 2, comma 3, del DPR 16/4/2013 n.62 costituisce causa di risoluzione del contratto, la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici;
- 14) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Bandi di gara e contratti. Atti, documenti e collegamenti riferiti ad ogni singola procedura" ai sensi del D.lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Delibera A.N.AC n. 601/2023 (All.1);
- 15) di dare atto che il Direttore dell'esecuzione del contratto è la Dott.ssa Donatella Frassoldati funzionario del Servizio Amministrativo – Ufficio Economato dell'Area Tecnica;
- 16) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna nei termini di legge;
- 17) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contabilità finanziaria dell'Area amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
GAUDIO DANIELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)