



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia

Determinazione numero 2007 del 16/09/2026

OGGETTO: PNRR M4C1 INV.3.3 "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU" - ISTITUTO SCOLASTICO G. LUOSI VIA BAROZZI, 8 MIRANDOLA OPERE DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO. CUP G88H25001130001 - CIG

BBB0273073.

ATTIVAZIONE

OPZIONE

CONTRATTUALE

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione n. 753 del 13/04/2026, la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena, Responsabile Unico del Progetto, Ing. Annalisa Vita, ha approvato il progetto esecutivo "ISTITUTO SCOLASTICO G. LUOSI VIA BAROZZI, 8 MIRANDOLA. OPERE DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO" - CUP G88H25001130001, assunto agli atti dell'Ente con prot. n. 9243 del 17/03/2026, dell'importo complessivo di € 400.000,00 di cui € 316.034,26 per lavori soggetti a ribasso di gara (comprensivi dei costi della manodopera stimati in € 46.046,36), € 2.258,78 per oneri della sicurezza non ribassabili ed € 81.706,96 per somme a disposizione.

Con il medesimo Atto è stata prevista l'opzione di cui all'art. 120 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, per incrementare l'importo contrattuale per ulteriori lavori aventi la stessa natura di quelli già affidati, fino ad un massimo di € 233.656,04 comprensivo di oneri, al lordo dello sconto di gara; il quadro economico relativo alla sola opzione contrattuale ammonta ad € 304.733,49 e quindi l'importo complessivo del progetto risulta pari ad € 704.733,49.

La durata contrattuale per la realizzazione dell'opzione contrattuale è di 50 giorni naturali e consecutivi.

Con determina dirigenziale n. 1269 del 16/06/2026 i lavori in oggetto venivano aggiudicati alla ditta BASCHIERI SRL con sede in Viale Oslo n. 30 – 41019 Sassuolo (MO) C.F. e P.ta IVA 02641530361 che ha offerto di eseguirli con un ribasso percentuale del 7,12% corrispondente ad € 22.501,64 per un valore dell'offerta di € 293.532,62 oltre € 2.258,78 per oneri di sicurezza e quindi, per un importo contrattuale pari ad € 295.791,40;

Con determina n. 1309 del 22/06/2026 sono state impegnate le seguenti somme:

- € 360.865,51, di cui € 293.532,62 per lavori comprensivi del costo della manodopera, € 2.258,78 per oneri di sicurezza, ed € 65.074,11 per IVA al 22%, alla prenot. 1544/2026 del capitolo 4856 "IIS Luosi, Mirandola – Lavori di adeguamento antincendio - DM 229/25 MIS 4 COMP. 1 INV. 3.3" del PEG 2026 a favore di Baschieri Srl;
- € 27.452,00 alla prenot. 1544/2026 del capitolo 4856 del PEG 2026, per ribasso d'asta non disponibile;
- € 432,88 alla prenot. 1544/2026 del capitolo 4856 del PEG 2026, quale somma IRAP sugli incentivi per le funzioni tecniche.

Il contratto relativo all'appalto principale già aggiudicato alla ditta risulta in corso di stipula.

Essendo state reperite nel bilancio della Provincia di Modena le somme necessarie, il Responsabile Unico del Progetto giudica opportuno procedere con l'attivazione dell'opzione contrattuale, i cui elaborati progettuali sono ricompresi nel progetto esecutivo approvato con determinazione n. 753 del 13/04/2026, prevista nei documenti iniziali di gara e redatta ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023.

Dal momento che la struttura e l'operazione economica sottesa possono ritenersi inalterate, è possibile procedere ad una modifica del contratto senza una nuova procedura di affidamento, come previsto dal sopracitato art. 120 comma 1 del D.lgs. 36/2023.

Il Responsabile del Progetto affida pertanto l'esecuzione di lavori conseguenti all'attivazione della clausola di opzione ed aventi la stessa natura di quelli già affidati, all'impresa BASCHIERI SRL con sede in Viale Oslo n. 30 – 41019 Sassuolo (MO) C.F. e P.ta IVA 02641530361, aggiudicataria dei lavori principali.

In data 14/09/2026 è stato sottoscritto l'atto di sottomissione, assunto agli atti con prot. 32084/2026, con cui l'impresa appaltatrice accettava l'esecuzione dei lavori relativi all'opzione contrattuale come approvata nella determinazione n.753 del 13/04/2026 agli stessi patti, prezzi e condizioni del Capitolato Speciale d'Appalto allegato al contratto dei lavori principale.

Considerato che il ribasso d'asta offerto dall'impresa aggiudicataria dell'appalto principale è del 7,12%, il quadro economico dell'opera, compresa l'opzione contrattuale, si ridetermina come segue:

VOCE QUADRO ECONOMICO	TOTALE	DM 229/2025	OPZIONE CONTRATTUALE
	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO
LAVORI			
importo lavori compreso manodopera			
opere edili	165.507,91	80.980,53	84.527,38
opere elettriche	174.689,60	100.894,75	73.794,85
opere meccaniche	169.901,25	111.657,34	58.243,91
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	2.747,14	2.258,78	488,36
TOTALE NETTO D'APPALTO	512.845,90	295.791,40	217.054,50
SOMME A DISPOSIZIONE			
Imprevisti sui lavori compreso IVA	19.155,98	4.473,75	14.682,23
spese tecniche per gruppo lavoro	11.038,98	6.365,86	4.673,12
IRAP per le funzioni tecniche	750,65	432,88	317,77
spese per commissioni giudicatrici + IVA	410,00	410,00	0,00
IVA sui lavori	112.826,10	65.074,11	47.751,99
Ribasso d'asta - (IVA compresa)	47.705,88	27.452,00	20.253,88
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	191.887,59	104.208,60	87.678,99
TOTALE QUADRO ECONOMICO	704.733,49	400.000,00	304.733,49

Pertanto, si dà atto che:

- la presente opzione contrattuale, prevista con clausola chiara, precisa e inequivocabile nei documenti iniziali di gara, non comporta una alterazione delle procedure di selezione del soggetto aggiudicatario dell'appalto e dei requisiti di qualificazione richiesti;
 - la stipulazione dell'atto aggiuntivo al contratto in essere avverrà nelle forme previste dall'art. 28 del vigente Regolamento sui contratti dell'ente;
 - al fine di consentire l'esecuzione delle lavorazioni dell'opzione contrattuale si rendono necessari 50 giorni naturali e consecutivi come detto in precedenza;
 - L'importo contrattuale dell'opzione ammonta ad € 217.054,50 oltre iva e quindi per complessivi € 264.806,49 e pertanto il nuovo importo complessivo contrattuale dei lavori, considerando il ribasso d'asta del 7,12% ammonta a complessivi € 512.845,90 euro di cui € 2.747,14 euro per oneri della sicurezza, oltre iva e quindi per complessivi € 625.672,00.
- La spesa per l'esecuzione dell'opera, pari a euro **704.733,49** risulta quindi così finanziata:
- **€ 400.000,00, fondi PNRR** Mis. 4 Comp.1 Inv. 3.3., fondo previsto dall'Unione europea – NextGeneration EU in attuazione del Piano nazionale di Ripresa e Resilienza (di cui al Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 229 del 26/11/2025 per la destinazione di risorse ai fini della definizione di un Piano per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico);
 - **€ 304.733,49 su fondi propri dell'Ente** (Avanzo) al capitolo di spesa 3257.
- In particolare, relativamente alla quota dell'opzione contrattuale, le somme necessarie pari ad € 304.733,49 risultano finanziate come di seguito dettagliato.
- **€ 264.806,49**, per integrazione contrattuale, su:
 - a. € 121.750 dal cap. 3257 Manutenzione straordinaria per salvaguardare la sicurezza e la funzionalità degli edifici scolastici
 - b. € 143.056,49 dal cap. 3257 Manutenzione straordinaria edifici scolastici - opere per ottenimento CPI
 - **€ 4.673,12** per incentivi funzioni tecniche dal cap. 3257 Manutenzione straordinaria edifici scolastici - opere per ottenimento CPI
 - **€ 317,77** per IRAP per funzioni tecniche dal cap. 3257 Manutenzione straordinaria edifici scolastici - opere per ottenimento CPI
 - **€ 14.682,23** per Imprevisti sui lavori compreso IVA su
 - a. € 1.952,62 dal cap. 3257 Manutenzione straordinaria edifici scolastici - opere per ottenimento CPI
 - b. € 12.729,61 dal cap. 3257 Manutenzione straordinaria coperture edifici scolastici
 - **€ 20.253,88** ribasso disponibile dal cap. 3257 Manutenzione straordinaria edifici scolastici - opere per ottenimento CPI

Il cronoprogramma della spesa aggiornato è il seguente:

ANNO	Importo Finanziamento	Importo opzione contrattuale
Anni precedenti	-	-
2026	€ 400.000,00	€ 304.733,49
TOT. PARZIALI	€ 400.000,00	€ 304.733,49
TOTALE	€ 704.733,49	

È stato acquisito dal Responsabile Anticorruzione dott. Luca GOZZOLI in data 14/09/2026, prot. 32135 il nulla osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto.

Il responsabile del progetto è l'Ing. Annalisa Vita, direttrice dell'area tecnica della Provincia di Modena.

Il codice CUP dell'intervento è G88H25001130001 e il codice CIG BBB0273073.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di " Titolare " del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

L'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) di attivare, per le motivazioni in premessa esposte e che si intendono qui integralmente richiamate, l'opzione contrattuale prevista in una specifica, precisa ed inequivocabile clausola ai sensi di cui all'art. 120 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 nonché negli artt. 2 e 4 del Capitolato Speciale d'Appalto prot. N. n. 9243 del 17/03/2026 e nei documenti di gara, che si richiamano nel presente atto e, conformemente, nell'aggiudicazione iniziale effettuata con determinazione n. 1269 del 16/06/2026;
- 2) di approvare la modifica del contratto in corso, concernente l'esecuzione dei lavori ivi previsti, dando atto che le relative prestazioni saranno eseguite dall'operatore economico BASCHIERI SRL con sede in Viale Oslo n. 30 – 41019 Sassuolo (MO) C.F. e P.ta IVA 02641530361, quale contraente originario, senza ricorso a una nuova procedura di affidamento ed agli stessi patti e condizioni del contratto principale, come da relativo atto di sottomissione sottoscritto in data 14/09/2026, prot. 32084;
- 3) di dare atto che l'opzione contrattuale presenta un quadro economico di progetto di € 512.845,90 per lavori, € 112.826,10 per IVA ed € 191.887,59 per somme a disposizione per un totale complessivo di € 704.733,49;

- 4) di disporre l'esecuzione dei lavori dell'opzione contrattuale da parte della ditta BASCHIERI SRL con sede in Viale Oslo n. 30 – 41019 Sassuolo (MO) C.F. e P.ta IVA 02641530361 per l'importo di **217.054,50** oltre IVA 22% al netto del ribasso del 7,12%, e quindi per complessivi **€ 264.806,49**;
- 5) di approvare il quadro economico post affidamento dei lavori in oggetto, comprensivo di opzione contrattuale per complessivi 704.733,49 come illustrato in premessa;
- 6) di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot. INAIL_54735203 del 25/06/2026 con scadenza 23/10/2026;
- 7) di prenotare la somma euro € 304.733,49 finanziata con avanzo dell'Ente al capitolo di spesa 3257 PEG 2026 come dettagliato in premessa;
- 8) di impegnare le seguenti somme alla suddetta prenotazione:
- 9) quanto a € 264.806,49 a favore dell'impresa aggiudicataria BASCHIERI SRL con sede in Viale Oslo n. 30 – 41019 Sassuolo (MO) C.F. e P.ta IVA 02641530361 quanto a € 4.673,12 per incentivi funzioni tecniche relativi all'opzione contrattuale, dal cap. 3257 Manutenzione straordinaria edifici scolastici - opere per ottenimento CPI;
- 10) quanto a € 317,77 per quota IRAP sugli incentivi funzioni tecniche, dal cap. 3257 Manutenzione straordinaria edifici scolastici - opere per ottenimento CPI;
- 11) di dare atto che il codice CUP dell'intervento è G88H25001130001 e il codice CIG BBB0273073;
- 12) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02 F.1188 (rif. Arch. 1172);
- 13) di dare atto che la stipulazione dell'atto aggiuntivo al contratto avverrà nel rispetto delle disposizioni dell'art. 28 del vigente regolamento sui contratti dell'ente;
- 14) di dare atto che la durata dei lavori appaltati è di 110 giorni naturali e consecutivi, di cui 50 per la realizzazione dell'opzione contrattuale, come da art. 14 del capitolato speciale di appalto;
- 15) di dare atto che il cronoprogramma aggiornato della spesa è quello indicato in premessa;
- 16) di dare atto che la cauzione definitiva e la polizza CAR dovranno essere adeguate sia per durata sia per importo conseguentemente alla presente modifica;
- 17) di dare atto che, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023, l'Ufficio di Direzione Lavori sia per i lavori appaltati che per l'opzione contrattuale risulta il medesimo come da determinazione dirigenziale n. 753 del 13/04/2026, ovvero:
 - Direttore dei lavori: Geom. Serafino Avenoso del Servizio Edilizia– Area Tecnica – della Provincia di Modena;
 - Direttori operativi: P.I. Stefano Nappa, P.I. Antonino Malara, P.I. Lorenzo Della Casa del Servizio Edilizia – Area Tecnica – della Provincia di Modena;
 - Coordinatore della sicurezza: P.I. Stefano Nappa del Servizio Edilizia – Area Tecnica – della Provincia di Modena
- 18) di dare atto che è stato acquisito dal Responsabile Anticorruzione, dott. Luca GOZZOLI, in data 14/09/2026, prot. 32135 il nulla osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto;
- 19) di dare atto che l'opera è finanziata dall'Unione Europea – NextGeneration EU in attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di cui Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 229 del 26/11/2025 per la destinazione di risorse ai fini della definizione di un Piano per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico) nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 207071 del 26 novembre 2025, Missione 4 - Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamiento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica”;

- 20) di dare atto che l'intervento rispetta il regolamento UE n. 2020/852 del 18/06/2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente "DNSH, Do no significant harm" e in particolare l'articolo 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01;
- 21) di dare atto che sono stati assolti gli obblighi di trasparenza ex D.lgs. 25 maggio 2016, n. 97 e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" all'interno della documentazione progettuale nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione europea;
- 22) di dare atto che per la presente procedura sono state adottate adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative al progetto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR;
- 23) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nell'apposita sezione "Attuazione misure PNRR".
- 24) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contratti e patrimonio dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza;
- 25) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
- 26) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il competente Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna nei termini di legge.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



**Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU**



Provincia di Modena

Area Tecnica – Servizio Edilizia
Telefono 059 209 690 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

class. 06-06-02 - fasc. 1188

**PNRR M4C1 INV.3.3 "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA -
NEXTGENERATIONEU" – ISTITUTO SCOLASTICO G. LUOSI VIA BAROZZI, 8
MIRANDOLA OPERE DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO**

(CUP G88H25001130001 - CIG BB0273073)

Appaltatore: BASCHIERI SRL con sede in Viale Oslo n. 30 – 41019 Sassuolo (Mo)

C.F. e P.ta IVA 02641530361

RUP: ING. ANNALISA VITA

DL: GEOM. SERAFINO AVENOSO

CSE: P.I. STEFANO NAPPA

Contratto: In corso di perfezionamento

- importo dei lavori non ribassati	Euro	316.034,26
(di cui oneri di sicurezza Euro 2.258,78)		
- importo a ragione di contratto (I.V.A. esclusa)	ribasso offerto	7,12 %
(di cui oneri di sicurezza Euro 2.258,78)	Euro	295.791,40

ATTO DI SOTTOMISSIONE

**Il Direttore dei lavori
Geom. Serafino Avenoso**

**L'Impresa
Baschieri Srl**

BASCHIERI
Via Oslo, 30 - 41049 Sassuolo (MO)
C.F. e P.I.A 02641530361
Tel. 0536 996238 - SDI: C3UCNRB

**Il Responsabile del Procedimento
Ing. Annalisa Vita**

MEMORANDUM
AL DIRIGENTE
DALLA DIREZIONE
DELLA REGIONE
DELLO STATO



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Provincia di Modena

Area Tecnica – Servizio Edilizia
Telefono 059 209 690 - Fax 059 343 706
Viale Jaropo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

L'anno 2026, il giorno 07 del mese di Settembre, presso la sede degli uffici tecnici della Provincia di Modena, Via J.Barozzi 340 Modena sono convenuti i signori:

- Ing. Annalisa Vita, Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena, domiciliata per la carica presso l'Ente rappresentato, il quale interviene ai sensi dell'art. 53, comma 3 del vigente Statuto della Provincia di Modena, in qualità di responsabile del procedimento e stipula il presente atto nel solo interesse ed in rappresentanza della Provincia di Modena;
- Baschieri Alessandro, in qualità di Amministratore Unico dell'impresa BASCHIERI SRL con sede in Viale Oslo n. 30 – 41019 Sassuolo (MO) C.F. e P.ta IVA 02641530361;

PREMESSO CHE:

- Con determinazione n. 753 del 13/04/2026, la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena, Responsabile Unico del Progetto, Ing. Annalisa Vita, ha approvato il progetto esecutivo "ISTITUTO SCOLASTICO G. LUOSI VIA BAROZZI, 8 MIRANDOLA. OPERE DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO" - CUP G88H25001130001, assunto agli atti dell'Ente con prot. n. 9243 del 17/03/2026, dell'importo complessivo di € 400.000,00 di cui € 316.034,26 per lavori soggetti a ribasso di gara (comprensivi dei costi della manodopera stimati in € 46.046,36), € 2.258,78 per oneri della sicurezza non ribassabili ed € 81.706,96 per somme a disposizione.
- Con il medesimo Atto è stata prevista l'opzione di cui all'art. 120 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, per incrementare l'importo contrattuale per ulteriori lavori aventi la stessa natura di quelli già affidati, fino ad un massimo di € 233.656,04 comprensivo di oneri;
- Con determina dirigenziale n. 1269 del 16/06/2026 i lavori in oggetto venivano aggiudicati alla ditta BASCHIERI SRL con sede in Viale Oslo n. 30 – 41019 Sassuolo (MO) C.F. e P.ta IVA 02641530361 che ha offerto di eseguirli con un ribasso percentuale del 7,12% corrispondente ad € 22.501,64 per un valore dell'offerta di € 293.532,62 oltre € 2.258,78 per oneri di sicurezza e quindi, per un importo contrattuale pari ad € 295.791,40;
- è in fase di stipula il contratto di appalto;
- il 30/07/2026 veniva firmato il verbale di consegna totale dei lavori relativi alla prima fase che fissava l'inizio dei lavori in data 30/07/2026 e definiva la durata degli stessi in 60 giorni naturali e consecutivi, prevedendo la conclusione del cantiere il 28/09/2026, consegnati in pendenza di contratto, stante la necessità di rispettare la scadenza PNRR del 31 dicembre 2026 e considerata la loro funzionalità all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi (CPI). Si è pertanto ritenuto opportuno avviarli tempestivamente, anche durante il periodo estivo di sospensione delle lezioni, al fine di ridurre al minimo le interferenze con le attività didattiche;
- la spesa per l'esecuzione dell'opera, relativamente alla prima fase nominata "lavori in appalto", è finanziata come segue:
 - l'intervento è stato selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 207071 del 26 novembre 2025, Missione 4 - Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" ed è finanziato dall'Unione europea – NextGeneration EU in attuazione del Piano nazionale di Ripresa e Resilienza (di cui Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 229 del 26/11/2025 per la destinazione di risorse ai fini della definizione di un Piano per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico);
 - relativamente alla fase 2 denominata "opzione contrattuale" al capitolo 3257 è stata prevista la somma di progetto di € 217.054,50 per lavori, € 14.682,23 per IVA ed € 72.996,76 per somme a disposizione per un totale complessivo di € 704.733,49;
- sono state rilevate le necessarie somme dal bilancio della Provincia di Modena;
- il Responsabile del Procedimento giudica opportuno affidare l'opzione contrattuale redatta ai sensi del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. art. 106 comma 1 lettera a) all'impresa BASCHIERI SRL con sede in Viale Oslo n. 30 – 41019 Sassuolo (MO) C.F. e P.ta IVA 02641530361, già aggiudicataria dei lavori principali;
- la presente opzione contrattuale non comporta una alterazione delle procedure di selezione del soggetto aggiudicatario dell'appalto e dei requisiti di qualificazione richiesti in quanto già prevista nella procedura originaria;

[Handwritten signature in blue ink]



**Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU**



Provincia di Modena

Area Tecnica - Servizio Edilizia
Telefono 059 209 690 - Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 - A

- con successiva determinazione sarà approvata "l'opzione contrattuale" e si procederà con la consegna dei lavori per le medesime motivazioni che hanno già determinato la consegna sotto riserva dell'appalto principale.

la sottoscritta Impresa:

- 1) accetta l'esecuzione dei lavori dell'opzione contrattuale così come approvata nella determina di aggiudicazione dei lavori del 16/06/2026 agli stessi patti, prezzi e condizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, cui si applica il medesimo sconto offerto in sede di gara e pari a 7,12%;
- 2) si impegna ad eseguire i lavori dell'opzione contrattuale entro i termini stabiliti di **50 giorni** naturali e consecutivi;
- 3) il nuovo importo contrattuale dei lavori, considerando il ribasso d'asta del 7,12% ammonta ad € complessivi 512.845,90 euro di cui 2.747,14 euro per oneri della sicurezza così ripartiti:
 - prima fase 295.791,40 euro di cui 293.532,62 per lavori e 2.258,78 euro per oneri della sicurezza;
 - seconda fase (opzione contrattuale) 217.054,50 euro di cui € 216.566,14 per lavori ed € 488,36 per l'attuazione dei piani per la sicurezza;
- 4) il presente atto redatto in forma non pubblica, è soggetto ad I.V.A. e sarà sottoposto a registrazione fiscale solo in caso d'uso, a norma dell'art. 5, comma 2, del D.P.R. 26.04.86 n. 131 e s.m.i.;
- 5) accetta che il nuovo termine contrattuale di conclusione dei lavori sia fissato al **17/11/2026**.

Il presente atto è fin da ora impegnativo per l'assuntore, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo le intervenute approvazioni di legge.

Modena, lì 07/09/2026

Letto, approvato e sottoscritto

Il Direttore dei Lavori
Geom. Serafino AVENOSO

L'appaltatore
Baschieri Srl
**BASCHIERI** S.r.l.
Via Oslo, 30 - 41040 Sassuolo (MO)
C.F. e P.IVA 02641530361
Tel. 0536 996238 - SDI: C3UCNRB

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Annalisa Vita



Contabilità straordinaria

Proposta n. 4370/2026 - Area Tecnica - Edilizia

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)