



Provincia di Modena

Area Tecnica
Viabilità e trasporti
Manutenzione strade (2) Area Sud

Determinazione numero 2122 del 29/09/2026

OGGETTO: LAVORI STRAORDINARI PER IL RIPRISTINO DELLE PAVIMENTAZIONI STRADALI E DELLE RELATIVE PERTINENZE SULLE STRADE PROVINCIALI DELL'AREA SUD EST - ANNI 2026 -2027 -2028. APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE E NUOVO QUADRO ECONOMICO AFFIDAMENTO MAGGIORI LAVORI E IMPEGNO DI SPESA.

CUP G37H25002370001

Il Dirigente GAUDIO DANIELE

Con determinazione n. 510 del 13/03/2026, il Dirigente del Servizio Viabilità - Area Tecnica della Provincia di Modena, Responsabile Unico del Progetto, Dott. Luca Rossi, ha approvato il progetto esecutivo relativo all'appalto "LAVORI STRAORDINARI PER IL RIPRISTINO DELLE PAVIMENTAZIONI STRADALI E DELLE RELATIVE PERTINENZE SULLE STRADE PROVINCIALI DELL'AREA SUD EST – ANNI 2026 -2027 -2028 - CUP G37H25002370001", assunto agli atti con prot. n. 5525 del 18/02/2026, dell'importo complessivo di € 4.082.332,82 di cui € 3.036.922,38 per lavori soggetti a ribasso d'asta (comprensivi di costo della manodopera stimato in € 510.352,22), € 95.794,19 per oneri della sicurezza non ribassabili ed € 949.616,25 per somme a disposizione.

L'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 11-15-03F1240 -Rif. Arch. n. 1171.

L'intervento è inserito nel Programma Triennale delle opere pubbliche della Provincia di Modena 2026-2028 (Allegato 1 – scheda D), approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n. 103 del 16/12/2025 ed è identificato dal seguente CUI 01375710363202600486.

I lavori hanno durata triennale (2026-2027-2028), il termine ultimo per la conclusione dei lavori è fissato per ogni annualità secondo il cronoprogramma indicato nella tabella seguente e decorre per l'anno 2026 dalla data del verbale di consegna dei lavori e per gli anni 2027 e 2028 dall'ordine di servizio:

FONTE D.M. 209/2025	ANNO 2026	ANNO 2027	ANNO 2028	SOMMANO
Giorni naturali	77	54	50	181
Importo	€ 1.674.522,58	€ 1.203.905,12	€ 1.203.905,12	4.082.332,82

Con Determinazione dirigenziale n. 1089 del 22/05/2026 sono stati aggiudicati i lavori in oggetto all'impresa FRANTOIO FONDOVALLE SRL con sede in Via Provinciale 700 – 41055

Montese (MO) – C.F. e P.IVA 00279260368 che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 2,35%, corrispondente ad € 71.367,68 per un valore dell'offerta di € 2.965.554,70 oltre € 95.794,19 per oneri di sicurezza e quindi, per un importo contrattuale pari ad € 3.061.348,89 (comprensivo di manodopera) ed € 673.496,75 per IVA al 22%, quindi per un importo complessivo di € 3.734.845,64.

Il nuovo quadro economico di assestamento post gara si configura nel seguente modo:

	Annualità 2026	Annualità 2027	Annualità 2028	TOTALE
Lavori (mano d'opera 510.352,22 € compresa, pari al 16,29%)	1.245.385,39 €	895.150,64 €	896.386,35 €	3.036.922,38 €
RIBASSO 2,35%	-29.266,56 €	-21.036,04 €	-21.065,08 €	-71.367,68
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	38.488,08 €	29.405,14 €	27.900,97 €	95.794,19 €
TOTALE APPALTO	1.254.606,91 €	903.519,74 €	903.222,24 €	3.061.348,89 €
SOMME A DISPOSIZIONE				
I.V.A. 22%	276.013,52 €	198.774,34 €	198.708,89 €	673.496,75 €
Imprevisti	77.032,41 €	55.473,35 €	55.457,24 €	187.963,00 €
Spese per pubblicità e Contributo Autorità di Vigilanza	880,00 €			880,00 €
Spese tecniche di progettazione Art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023	25.677,47 €	18.491,12 €	18.485,75 €	62.654,34 €
Prove di laboratorio	4.607,07 €	1.982,60 €	2.331,60 €	8.921,27 €
Ribasso d'asta iva compresa	35.705,20 €	25.663,97 €	25.699,40 €	87.068,57 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	419.915,67 €	300.385,38 €	300.682,88 €	1.020.983,93 €
TOTALE PROGETTO	1.674.522,58 €	1.203.905,12 €	1.203.905,12 €	4.082.332,82 €

La spesa complessiva di 4.082.332,82 € trova copertura finanziaria al Cap. 4853 "Lavori di manutenzione straordinaria rete viaria – con contributi DL 95/2025 convertito in legge n. 118/2025 (ex DM 101/22)" del Piano esecutivo di gestione (PEG) 2026-2028 (Bilancio di previsione 2026-2028), ed è finanziata, con Decreto Ministeriale 209/2025 destinato alla manutenzione straordinaria delle strade.

I lavori sono stati consegnati anticipatamente ai sensi dell'art. 50 c. 6 del D.lgs. 36/2023 (nelle more della stipula del relativo contratto d'appalto) in data 03/08/2026 come da verbale di consegna redatto in pari data, con termine ultimo previsto per il giorno 18/10/2026.

In data 06/08/2026 è stato repertoriato in contratto n. 29436 registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Modena in data 10/08/2026 al n. 24022 Serie 1T.

Nel corso dell'esecuzione dei lavori, si è riscontrata la necessità di eseguire ulteriori lavorazioni su Strade Provinciali già oggetto di intervento durante i lavori principali, in quanto sono emersi dei peggioramenti del tappeto stradale in prossimità delle progressive chilometriche previste nel computo metrico del progetto esecutivo, relative ad esigenze non differibili che comprendono l'esecuzione delle risagome della pavimentazione stradale della rete viaria con lavorazioni già ricomprese nell'elenco prezzi di progetto.

Per quanto riguarda le ulteriori lavorazioni, previste nell'ambito della presente variante, si è deciso di allungare le aree di intervento previste, con stesa di conglomerato bituminoso sulla SP 569 previa fresatura dei tratti ammalorati, come meglio indicato nella tavola 2 Perizia di Variante, per dare continuità al piano di interventi di sistemazione delle arterie stradali maggiormente degradate.

Nella Zona di Vignola, si è deciso di spostare l'intervento di ripristino del manto stradale, inizialmente previsto sulla Nuova Pedemontana fra la progressiva Km 6+750 e la progressiva 7+250 sulle rampe dello svincolo di raccordo con la SS 623, in prossimità della progressiva 8+000 sempre sulla Nuova Pedemontana. Tale modifica è stata disposta in quanto le stesse progressive, dal Km 6+750 al Km 7+250, sono ricomprese nell'intervento dei lavori finanziati con fondi F.S.C., che

partiranno a breve, e che sono migliorativi in quanto sarà utilizzata una guaina bituminosa per migliorare le performance del pacchetto stradale.

Pertanto, previo accordo tra il Responsabile del Procedimento, il Progettista e il Direttore dei Lavori, si è proceduto a redigere la perizia di modifica contrattuale, per lavori aggiuntivi, ai sensi dell'art. 120 comma 3, lett. a) e b) del D.lgs. 36/2023, acquisita agli atti con Prot. 33425 del 23/09/2026, in cui sono dettagliatamente evidenziate le maggiori quantità rispetto alle previsioni di progetto e le nuove lavorazioni previste.

L'importo della variante in oggetto è pari ad un aumento contrattuale di € 59.892,38 per lavori (oneri compresi per € 4.548,32), oltre a € 13.176,32 per IVA. Rimanendo il valore della modifica sotto le soglie fissate dall'art 14 del D.Lgs 36/2023 e del 15 per cento del valore iniziale del contratto, è dunque possibile procedere ad una modifica dello stesso, senza necessità di una nuova procedura.

Nonostante le modifiche, peraltro, la struttura del contratto e l'operazione economica sottesa possono ritenersi inalterate. La variante non apporta infatti modifiche sostanziali al progetto originario e non comporta nuove categorie di lavori, pari al 1,96%.

Frantoio Fondovalle S.r.l. con sede in Via Provinciale 700 – 41055 Montese (MO) – C.F. e P.IVA 00279260368, già affidatario dei lavori principali, si è dichiarato disponibile ad eseguire i nuovi e maggiori lavori indicati nella perizia di variante, agli stessi patti e condizioni del contratto principale, firmando l'atto di sottomissione prot. 33425 del 23/09/2026.

Il Responsabile del progetto giudica opportuno affidare allo stesso l'esecuzione dei maggiori lavori previsti nella perizia.

Le succitate somme, € 59.892,38 per lavori, oltre a € 13.176,32 per IVA, per un totale di €. 73.068,70, già disponibili nel quadro economico complessivo dei lavori alle voci imprevisi annualità 2026 ed economie da ribasso d'asta, vengono utilizzate per incrementare i lavori previsti da contratto.

La presente variante non comporta, inoltre, una alterazione delle procedure di selezione del soggetto aggiudicatario dell'appalto e dei requisiti di qualificazione richiesti.

In considerazione dei maggiori lavori, previsti in variante, si ritiene necessario concedere una proroga sul tempo contrattuale fissato in giorni 4 (quattro) naturali e consecutivi. Il termine per ultimare i lavori è fissato per il giorno 22/10/2026;

Il nuovo quadro economico dell'opera, a seguito della perizia di variante in corso d'opera, risulta essere così ripartito:

	Annualità 2026	Annualità 2027	Annualità 2028	TOTALE
Lavori (mano d'opera 510.352,22 € compresa, pari al 16,29%)	1.245.385,39 €	895.150,64 €	896.386,35 €	3.036.922,38 €
RIBASSO 2,35%	-29.266,56 €	-21.036,04 €	-21.065,08 €	-71.367,68 €
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	38.488,08 €	29.405,14 €	27.900,97 €	95.794,19 €
TOTALE APPALTO	1.254.606,91 €	903.519,74 €	903.222,24 €	3.061.348,89 €
VARIANTE 2026				
Lavori (mano d'opera compresa)	56.675,94 €			56.675,94 €
RIBASSO 2,35%	-1.331,88 €			-1.331,88 €
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	4.548,32 €			4.548,32 €
TOTALE LAVORI VARIANTE	59.892,38 €			59.892,38 €
NUOVO IMPORTO CONTRATTUALE	1.314.499,29 €	903.519,74	903.222,24 €	3.121.241,27 €
SOMME A DISPOSIZIONE				
I.V.A. 22%	276.013,52 €	198.774,34 €	198.708,89 €	673.496,75 €
I.V.A. 22% VARIANTE 2026	13.176,32 €			13.176,32 €
Imprevisi	38.361,15 €	55.473,35 €	55.457,24 €	149.291,74 €

Spese per pubblicità e Contributo Autorità di Vigilanza	880,00 €			880,00 €
Spese tecniche di progettazione Art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023	25.677,47 €	18.491,12 €	18.485,75 €	62.654,34 €
Spese tecniche di progettazione Art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 VARIANTE 2026	1.224,49 €			1.224,49 €
IRAP	83,27 €			83,27 €
Prove di laboratorio	4.607,07 €	1.982,60 €	2.331,60 €	8.921,27 €
Ribasso d'asta iva compresa	0,00 €	25.663,97 €	25.699,40 €	51.363,37 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	360.023,29 €	300.385,38 €	300.682,88 €	961.091,55 €
TOTALE PROGETTO	1.674.522,58 €	1.203.905,12 €	1.203.905,12 €	4.082.332,82 €

A seguito dei maggiori lavori di cui al presente atto, l'importo dell'appalto in oggetto, al netto del ribasso d'asta, ammonta a complessivi € 3.121.241,27, per lavori e oneri della sicurezza (€ 100.342,51), oltre a € 686.673,07 per IVA,

La somma prevista per oneri di sicurezza è incrementata di € 4.548,32 portando il costo totale a € 100.342,51.

Le spese tecniche, Art. 45 del D.lgs 36/2023, aumentano di € 1.224,49, inoltre il contributo IRAP risulta pari a 83,27 €.

La realizzazione delle modifiche contrattuali, espone in perizia, non comporta la formulazione di nuovi prezzi.

Il codice CUP dell'intervento è G37H25002370001 e il codice CIG è BB082082F5.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile del progetto è il dott. Daniele Gaudio Dirigente del Servizio Viabilità e Trasporti.

Ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e dall'art 1 c 9 lett. e della legge 190/2012, si dà atto dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile Unico del Progetto.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di " Titolare " del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

L'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) richiamate le premesse quali parti integranti e sostanziali dello stesso, di approvare la modifica del contratto in corso, ai sensi dell'art. 120 comma 3, lett. a) e b) del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 34 del capitolato speciale d'appalto, concernente l'esecuzione dei lavori ivi previsti, dando atto che le relative prestazioni saranno eseguite dall'operatore economico FRANTOIO FONDOVALLE S.r.l., con sede in Via Provinciale 700 – 41055 Montese (MO) – C.F. e P.IVA 00279260368, quale contraente originario, come da contratto sottoscritto in data 06/08/2026, repertoriato al n. 29436 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Modena in data 10/08/2026 al n. 24022 Serie 1T, agli stessi patti e condizioni del progetto esecutivo, senza ricorso a una nuova procedura di affidamento;
- 2) di approvare la relazione tecnica, lo schema di atto di sottomissione firmato dalla ditta per accettazione, il computo della modifica contrattuale e relativi allegati, elaborati tutti acquisiti agli atti dell'ente con prot. n. 33425 del 23/09/2026;
- 3) di dare atto che i suddetti elaborati sono approvati in sostituzione e in aggiunta a quelli originari e che ad essi dovranno fare riferimento gli uffici competenti per il proseguimento della pratica;
- 4) di approvare il nuovo quadro economico dell'opera, che risulta invariato, ammontante a complessivi € 4.082.332,82 come in premessa suddiviso;
- 5) di dare atto che il nuovo importo netto dei lavori ammonta a € 3.121.241,27 (€ 3.020.898,76 per lavori e € 100.342,51 per Oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza), determinando un aumento contrattuale di € 59.892,38 (oneri compresi per € 4.548.32), oltre IVA 22%;
- 6) di dare atto che nel nuovo quadro economico di perizia è previsto un aumento di € 1.224,49 quali maggiori incentivi ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023;
- 7) di dare atto che la scheda di ripartizione degli incentivi sulla progettazione e sulla esecuzione del progetto originario e della perizia di variante verranno approvate con successivo atto secondo il regolamento in vigore all'atto dell'approvazione del progetto esecutivo;
- 8) di dare atto che la spesa sarà esigibile nell'annualità in corso;
- 9) di impegnare a favore dell'appaltatore, FRANTOIO FONDOVALLE S.r.l., al capitolo 4853, *“Lavori di manutenzione straordinaria rete viaria – con contributi DL 95/2025 convertito in legge n. 118/2025 (ex DM 101/22)”* prenot.1303/2026, del Peg 2026, € 59.892,38, oltre iva 22%, per una somma complessiva di € 73.068,70;
- 10) di impegnare la somma di € 1.224,49, quali maggiori incentivi ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 al capitolo 4853 *“Lavori di manutenzione straordinaria rete viaria – con contributi DL 95/2025 convertito in legge n. 118/2025 (ex DM 101/22)”*, prenot.1303/2026, del Peg 2026;
- 11) di impegnare la somma di € 83,27, quale quota IRAP calcolata sui maggiori incentivi ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 al capitolo 4853 *“Lavori di manutenzione straordinaria rete viaria – con contributi DL 95/2025 convertito in legge n. 118/2025 (ex DM 101/22)”*, prenot.1303/2026, del Peg 2026;
- 12) di dare atto che la ditta FRANTOIO FONDOVALLE S.r.l. è in possesso di regolarità contributiva come attestato dal DURC INAIL n._ 54539895 rilasciato in data 14/06/2026 e valido fino al 12/10/2026;
- 13) di dare atto che il codice CUP dell'opera è il n. G37H25002370001 mentre il codice CIG è BB082082F5;

- 14) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 11-15-03 F1240 – (Rif. Arch. 1171);
- 15) di dare atto che per i nuovi e maggiori lavori, si ritiene necessario concedere una proroga sul tempo contrattuale di giorni 4 (QUATTRO) naturali e consecutivi;
- 16) di dare atto che il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto non è necessario in quanto la variazione è inferiore al 5%;
- 17) di dare atto che la cauzione definitiva e la polizza CAR dovranno essere adeguate;
- 18) di dare atto che i dati relativi alle modifiche contrattuali sono trasmessi tempestivamente alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici mediante le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate e pubblicati dall'Autorità ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs 36/2023;
- 19) di dare atto che il responsabile del progetto è l'ing. Daniele Gaudio Dirigente del Servizio Viabilità e Trasporti;
- 20) di dare atto che il Direttore dei lavori è il geom. Alessandro Magagnoli;
- 21) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.lgs. n. 33/2013 e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Atti di esecuzione" ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Delibera A.N.AC n. 601 (All.1);
- 22) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contratti e all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- 23) di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna nei termini di legge.

Il Dirigente
GAUDIO DANIELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)