Provincia di Modena

Area Tecnica
Amministrativo Lavori Pubblici

Determinazione numero 2565 del 23/11/2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO PERITALE PER LA DEFINIZIONE DEI DANNI AI FABBRICATI DI PROPRIETA' DELL'ENTE A SEGUITO DEGLI EVENTI METEREOLOGICI DEL 15/07/2026 - POLIZZA ALL RISK PATRIMONIO N. 2023/10/3559961. IMPEGNO DI SPESA..

Il Dirigente VITA ANNALISA

La Provincia di Modena, a tutela del proprio patrimonio mobiliare e immobiliare, ha stipulato con la Compagnia assicuratrice Reale Mutua Assicurazioni la polizza All Risk Danni al Patrimonio n. 2023/10/3559961.

La suddetta polizza è gestita, per conto della Provincia di Modena, dal broker Howden S.p.A.

In data 15/07/2026 gli immobili dell'Ente sono stati colpiti da un evento atmosferico di eccezionale intensità che ha cagionato danni ad alcune strutture e beni dell'Ente.

In forza del contratto assicurativo vigente, l'Ente ha provveduto a segnalare tempestivamente e documentare i danni subiti al Broker Howden S.p.A., il quale ne ha dato formale comunicazione alla compagnia Reale Mutua Assicurazioni. A tal fine è stato allegato un primo elenco dettagliato dei danni (trasmesso tramite PEC prot. n. 27242 del 29/07/2026), con espressa riserva di successive integrazioni. Il sinistro è stato preso in carico dalla compagnia assicuratrice con il numero di pratica 2026/271041.

La compagnia assicuratrice, con comunicazione del 04/08/2026, assunta a prot. n. 27881, ha informato l'Ente di aver provveduto alla nomina di un proprio perito.

Considerata, a maggior tutela dell'Ente, la necessità di procedere ad una accurata ricognizione, perizia tecnica e quantificazione estimativa dei danni subiti, al fine di supportare in modo idoneo la richiesta di risarcimento e gestire il relativo contraddittorio con il perito incaricato dalla Compagnia Assicuratrice, l'Amministrazione ritiene opportuno, anche su suggerimento del proprio Broker, avvalersi di una consulenza professionale in materia peritale ed estimativa, con comprovata esperienza nel settore, che opererebbe nell'esclusivo interesse della Provincia di Modena.

Il danno di cui si richiede risarcimento, come da ultima trasmissione documentale del 27/10/2026 prot. n. 39948/2026 ammonta ad € 162.204,92.

La polizza assicurativa vigente, peraltro, nelle proprie condizioni contrattuali prevede espressamente la copertura del costo del servizio peritale da parte della Società assicurativa che si impegna a rimborsare all'assicurato le spese da quest'ultimo sostenute per il perito di parte, nel limite del 5% dell'importo liquidato, e in ogni caso per un massimo di € 120.000,00 per sinistro, come da Sezione 2, art. 1, lett. e) e Sezione 4 "Spese peritali" della summenzionata polizza.

Trattandosi di appalto di servizi di importo inferiore ad € 140.000,00 e fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in mate-

ria di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, procedere direttamente ed autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto.

L'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 stabilisce che, per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, le stazioni appaltanti procedano ad affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante. La Provincia, tuttavia, non è dotata di tali albi o elenchi.

L'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico-professionale.

Considerato, dunque, che l'Amministrazione provinciale necessita di acquisire un servizio di consulenza tecnico-peritale finalizzato alla valutazione e quantificazione dei danni subiti, nonché dell'assistenza tecnica nell'ambito dell'istruttoria e nel confronto con il perito incaricato dalla compagnia assicurativa, al fine di tutelare adeguatamente gli interessi patrimoniali dell'Amministrazione, nell'ambito dell'attività istruttoria preliminare, il broker assicurativo dell'Ente ha segnalato la società Howden Consulting S.r.l., quale operatore potenzialmente idoneo allo svolgimento delle prestazioni richieste.

Tale segnalazione è stata considerata quale elemento conoscitivo iniziale. La scelta dell'operatore è stata autonomamente valutata dall'Amministrazione in relazione alla natura e alle caratteristiche del servizio da affidare.

Dalla documentazione informativa pubblicata sul sito istituzionale di Howden Consulting S.r.l., nella sezione dedicata alla gestione dei sinistri, risultano ricompresi tra i servizi offerti attività di stima e valutazione di asset, consulenza tecnico-estimativa in materia di liquidazione e attività peritali, nonché supporto nelle interlocuzioni con gli incaricati delle compagnie assicuratrici. Le predette attività presentano attinenza con le prestazioni richieste dall'Ente.

In relazione all'oggetto dell'affidamento, alle competenze richieste e all'idoneità professionale riscontrata, la società Howden Consulting S.r.l. presenta caratteristiche coerenti con le esigenze dell'Amministrazione.

Preme evidenziare che la spesa conseguente all'affidamento del suddetto servizio peritale sarà interamente rimborsata dalla compagnia assicurativa alla luce di quanto previsto nelle condizioni contrattuali della polizza sottoscritta (Sezione 4 "Spese peritali").

Precisato, dunque, che la scelta dell'operatore non discende dalla sola segnalazione del broker assicurativo, ma dalla valutazione autonoma dell'Amministrazione in ordine alla rispondenza delle competenze e delle prestazioni offerte dalla società individuata alle specifiche esigenze dell'Ente, nonché alle documentate esperienze dell'operatore nel settore di riferimento e rilevata altresì la necessità di addivenire quanto prima alla chiusura della pratica risarcitoria, si intende affidare ad Howden Consulting S.r.l. con sede legale in Via Costanza Arconati n. 1 a Milano (MI) C.F./P IVA 07417500969 il servizio peritale di cui trattasi, che include lo svolgimento delle attività previste dall'art 10, Sezione 2, della polizza All Risk Danni al Patrimonio n. 2023/10/3559961, nell'esclusivo interesse dell'Ente.

Si dà altresì atto dell'impegno assunto dalla summenzionata Società ad eseguire le attività richieste, proprie del servizio tecnico con organizzazione di impresa, quali sopralluoghi, rilievi, stima ed assistenza nel contraddittorio con la compagnia fino alla definizione della liquidazione nei limiti del 5% dell'importo liquidato all'Ente (Prot. n. 40229/2026).

Dato atto che l'esatta quantificazione dell'importo risarcitorio costituisce essa stessa oggetto e finalità dell'attività peritale affidata, essendo demandato all'operatore economico incaricato lo svolgimento degli accertamenti e delle valutazioni tecniche necessari alla definizione dell'entità dei danni e del conseguente ammontare del risarcimento spettante all'Ente e, pertanto, non essendo ad

oggi ancora definitivamente quantificato detto ammontare in funzione del quale determinare percentualmente l'entità del compenso riconosciuto all'affidatario, si è preventivamente convenuto con quest'ultimo di definire lo stesso, fermo restando che il corrispettivo effettivamente dovuto sarà commisurato alla percentuale convenuta, entro il limite di € 8.200,00, oltre IVA, come da dichiarazione assunta agli atti con Prot. n. 40221/2026.

In conformità a quanto previsto dall'art. 49 del D. Lgs. 36/2023, è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti, in quanto l'operatore economico individuato non risulta essere il contraente uscente per una commessa rientrante nel medesimo settore di servizi.

Relativamente all'operatore economico indicato sono stati acquisiti:

1. il modello di autodichiarazione (mod. MA Prot. n. 40221/2026);
2. Attestazione di regolarità contributiva DURC prot. n. Inps_528117247 del 19/10/2026 con scadenza 16/02/2027;
3. Visura camerale della Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi n. T682338105 del 16/11/26 dalla quale non risultano essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale;

Inoltre, in data 16/11/2026 è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico.

In relazione al presente provvedimento di affidamento, non sussistono situazioni di conflitto di interessi, anche potenziali, da parte dei soggetti in esso coinvolti con riferimento a quanto previsto dagli artt. artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/00 e dell'art. 16, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023.

Trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 40.000,00 i controlli saranno effettuati solo su un campione di atti e, conseguentemente, la regolare presentazione del modello di autodichiarazione oltreché le verifiche sopra effettuate con esito regolare rendono la presente immediatamente efficace ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 36/2023.

È stato acquisito il CIG BDD6EC0474 PAD Sater ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici.

Il servizio peritale oggetto del presente affidamento trova specifica disciplina nelle condizioni della polizza assicurativa All Risk Danni al Patrimonio n. 2023/10/3559961, con particolare riferimento alla sezione 2 art 1 lett. e) (spese peritali), art 10 (Mandato dei periti) e Sezione 4 art 1 relativi alle modalità di espletamento delle attività peritali e alla relativa remunerazione, cui si fa espresso rinvio per quanto attiene alle condizioni tecniche e contrattuali, integrate da quanto specificamente previsto nel presente provvedimento.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Si dà atto dell'avvenuta verifica della compatibilità del presente provvedimento e relativa spesa con gli stanziamenti di bilancio previsti nel PEG 2026–2028, approvato con Atto del Presidente n. 5 del 14/01/2026 e da ultimo variato con Atto del Presidente n. 85 del 01/07/2026.

Il Responsabile Unico del Procedimento è la Direttrice dell'Area Tecnica Ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

L'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Per quanto precede,

DETERMINA

1) richiamate le premesse al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di affidare a Howden Consulting S.r.l. con sede legale in Via Costanza Arconati n. 1 a Milano (MI) C.F./P IVA 07417500969 il servizio peritale per la valutazione dei danni subiti da edifici e fabbricati di proprietà della Provincia di Modena a seguito degli eventi metereologici del 15/07/2026, ai fini dell'esecuzione di tutte le attività previste dall'art. 10, Sezione 2 della polizza All Risk Danni al Patrimonio n. 2023/10/3559961, a fronte di un corrispettivo determinato in misura pari al 5% dell'importo che sarà effettivamente liquidato all'Ente a titolo risarcitorio, e comunque entro il limite massimo di € 8.200,00 oltre a € 1.804, 00 per IVA 22%, per un totale pari ad € 10.004,00;
2) di impegnare la somma massima possibile, salvo successive riduzioni, a favore di Howden Consulting srl, la complessiva somma di € 10.004,00 imputandola al capitolo 573 "Servizi e incarichi del servizio edilizia per istituti Scolastici" del Piano Esecutivo di Gestione 2026;
3) di specificare che l'importo definitivo del servizio peritale (pari al 5% del risarcito) sarà esattamente quantificato con successivo atto, con cui si provvederà all'eventuale riduzione del presente impegno;
4) di dare atto che la spesa anticipata dalla Provincia, pari ad un massimo di € 10.004,00 sarà rimborsata da parte di Reale Mutua Assicurazioni, come da Sezione 2, art. 1, lett. e) e Sezione 4 "Spese peritali" polizza All Risk Danni al Patrimonio n. 2023/10/3559961: detta somma dovrà essere accertata ed incassata al capitolo di entrata 1110 "Risarcimento danni provocati da terzi a beni del patrimonio provinciale";
5) di dare atto che si provvederà con successivo provvedimento alla liquidazione della fattura emessa da Howden Consulting srl relativa al servizio peritale reso;
6) di dare atto che il servizio in oggetto dovrà essere svolto fino alla completa definizione del sinistro;
7) di dare atto che il codice CIG è BDD6EC0474;
8) di dare atto che il Responsabile del Progetto è la Direttrice dell'Area Tecnica, ing. Annalisa Vita;
9) di dare atto che, relativamente all'operatore economico indicato, sono stati acquisiti Modello MA (prot. n. 40221/2026), Durc regolare prot. n. Inps_528117247 del 19/10/2026 con scadenza 16/02/2027, Visura Camerale della Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi n. T682338105 del 16/11/26, dalla quale non risultano procedure concorsuali in corso ed è stato consultato il casellario Anac in data 16/11/2026 dal quale non risultano annotazioni;
10) di attestare che, in relazione al presente provvedimento di affidamento, non sussistono situazioni di conflitto di interessi, anche potenziali, da parte dei soggetti in esso coinvolti con riferimento a quanto previsto dagli artt. artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/00 e dell'art. 16, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023;
11) di dare atto che la ditta ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti della Provincia che, negli ultimi tre anni di servizio, abbiano esercitato nei confronti della ditta medesima poteri autoritativi o negoziali, nel

triennio successivo alla cassazione del rapporto di pubblico impiego da parte dei summenzionati dipendenti;

12) di dare atto che ai sensi dell'art. 2, comma 3 del DPR 1674/2013 n.62, costituisce causa di risoluzione del contratto o decadenza dell'incarico, la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato nel sito della Provincia di Modena;
13) di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
14) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000;
15) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.lgs. n. 33/2013 e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Atti, documenti e collegamenti riferiti ad ogni singola procedura" ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Delibera A.N.AC n. 601/2023 (All.1);
16) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contabilità finanziaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
17) di dare atto che contro il presente affidamento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna nei termini di legge.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)