Provincia di Modena

Area Tecnica
Lavori speciali strade
Geologico

Determinazione numero 2419 del 09/11/2026

OGGETTO: OCDPC N. 1095 DEL 13/08/2024 E DGR 99/2025: EVENTI METEOROLOGICI VERIFICATISI NEL TERRITORIO DELLA PROVINCE DI BOLOGNA, FORLI'-CESENA, MODENA. PARMA PIACENZA REGGIO EMILIA NEI GIORNI DAL 20 AL 29 GIUGNO 2024 2° STRALCIO. COD. INTERVENTO 19574 SP 26 DI SAMONE. LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL CORPO STRADALE COINVOLTO DA CADUTA MASSI E MOVIMENTO FRANOSO AL KM 13+215 E AL KM 15+650 IN LOCALITA' SAMONE IN COMUNE DI GUIGLIA (MO) (CUP: G37H25000290001 - CIG: BC00DEF4B3). APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE E NUOVO QUADRO ECONOMICO AFFIDAMENTO MAGGIORI LAVORI E IMPEGNO DI SPESA..
CUP G37H25000290001

Il Dirigente ROSSI LUCA

Con determinazione n. 978 del 13/05/2026 si approvava il progetto di fattibilità tecnico economica/esecutivo relativo ai lavori in oggetto assunto agli atti con prot. 833 del 13/01/2026 e successive integrazioni e revisioni con prot. 7550 del 05/03/2026 e prot. 15286 del 04/05/2026, per l'importo complessivo di € 300.000,00 di cui € 203.021,20 per lavori (comprensivi di € 8.200,12 per oneri di sicurezza) ed € 96.978,80 per somme a disposizione fra cui l'IVA al 22%.

Con determinazione n. 1259 del 12/06/2026 si aggiudicavano i lavori in oggetto all'impresa ZACCARIA COSTRUZIONI S.r.l. con sede in via Ponticello n. 154 – Montese (MO) P.IVA 02378870360, che ha offerto di eseguire i lavori in oggetto con un ribasso percentuale sull'elenco prezzi del 12,06% e quindi per un importo di € 171.325,66 per lavori (di cui € 71.791,03 per costo manodopera invariato rispetto al CSA) oltre ad € 8.200,12 per oneri della sicurezza (importo contrattuale € 179.525,78) oltre ad € 39.495,67 per IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 219.021,45.

A seguito dell'affidamento dei lavori, il nuovo quadro economico di assestamento post-gara risulta così composto:

A) IMPORTO LAVORI		
Importo dei lavori ribassati di cui € 71.791,03 per costo manodopera	171.325,66	
Oneri per la sicurezza	8.200,12	
Importo contrattuale		179.525,78
B) SOMME A DISPOSIZIONE:		

IVA su lavori 22%	39.495,67	
Incentivi Art. 45 del D.lgs. n. 36/2023	3.248,34	
Quota IRAP incentivi	276,11	
Indagini, sondaggi e prove di laboratorio	4.851,07	
Spese tecniche (progettazione, cse, rel. geologica, collaudo statico)	13.974,42	
IVA su imprevisti e spese tecniche	7.715,53	
Indennità espropri	5.753,63	
Imprevisti	16.245,04	
Contributo Anac	250,00	
Ribasso d'asta Iva compresa	28.664,41	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		120.474,22
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		300.000,00

I lavori sono finanziati con fondi di Protezione Civile della Regione Emilia-Romagna, giusto Decreto del Presidente della Regione Emilia-Romagna n. 99 del 09/05/2025 di "APPROVAZIONE DEL SECONDO STRALCIO DEL PIANO DEI PRIMI INTERVENTI URGENTI DI PROTEZIONE CIVILE IN CONSEGUENZA DEGLI ECCEZIONALI EVENTI METEOROLOGICI VERIFICATISI NEL TERRITORIO DELLE PROVINCE DI BOLOGNA, DI FORLÌ-CESENA, DI MODENA, DI PARMA, DI PIACENZA E DI REGGIO EMILIA NEI GIORNI DAL 20 AL 29 GIUGNO 2024 (OCDPC NN. 1095/2024 E 1120/2024)" cod. intervento 19574.

I lavori sono stati consegnati in data 15/07/2026, come da verbale di consegna prot. 730 del 15/07/2026 e procedono regolarmente.

Il tempo contrattuale complessivo è pari a 103 giorni naturali e consecutivi, con termine delle lavorazioni previsto per il 25/10/2026.

In data 10/10/2026 i lavori sono stati sospesi in attesa del perfezionamento degli atti amministrativi della presente modifica contrattuale, e riprenderanno successivamente all'esecutività dell'atto di approvazione.

Il contratto di lavori è stato repertoriato e sottoscritto dall'appaltatore ZACCARIA COSTRUZIONI S.r.l. con sede in via Ponticello n. 154 – Montese (MO) P.IVA 02378870360 in data 18/09/2026 al n. 29443 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Modena in data 29/09/2026 al n. 26402 Serie 1T.

Nel corso dell'esecuzione dei lavori di consolidamento della parete rocciosa, è emersa la necessità di una revisione delle quantità previste in progetto, a seguito degli approfondimenti conoscitivi effettuati direttamente sul versante e delle condizioni effettivamente riscontrate in fase esecutiva.

In particolare, il rilievo preliminare della parete rocciosa, condizionato dalla significativa presenza di vegetazione, non ha consentito di individuare e valutare in fase di progettazione con sufficiente precisione, pur operando con la dovuta diligenza, l'effettiva estensione delle porzioni rocciose instabili e, conseguentemente, di determinare in modo puntuale i quantitativi di materiali e gli interventi necessari a garantire un adeguato consolidamento del versante.

Soltanto a seguito delle operazioni di pulizia del versante, con la rimozione della vegetazione e del materiale superficiale interferente, è stato possibile procedere a una più accurata valutazione dello stato dei luoghi, evidenziando la presenza di ulteriori porzioni di parete che necessitano di interventi di stabilizzazione e protezione, in misura maggiore rispetto a quanto inizialmente previsto negli elaborati progettuali, oltre ad una piccola barriera di protezione da

detrito a ridosso della strada per evitare il colamento di materiale detritico sulla sede stradale in caso di eventi meteoclimatici particolarmente intensi.

Tale circostanza comporta la necessità di integrare le lavorazioni previste mediante la posa di ulteriori reti metalliche a doppia torsione a maglia esagonale, di incrementare le chiodature di ancoraggio e di installare ulteriori funi di collegamento, al fine di assicurare la continuità e l'efficacia del sistema di consolidamento e di adattarlo alle effettive caratteristiche morfologiche e geomeccaniche della parete rocciosa.

Si rende inoltre necessaria l'esecuzione di alcune opere accessorie di limitata entità, strettamente connesse alle lavorazioni principali e indispensabili per il loro corretto completamento e per garantire la funzionalità complessiva dell'intervento.

Infatti, si è rilevato che, al termine delle operazioni di perforazione dei micropali, la macchina operatrice aveva creato avvallamenti e fessurazioni nel manto stradale tali da rendere necessaria una riasfaltatura per un tratto di oltre 75 metri non previsti inizialmente in fase di progetto.

La presente modifica contrattuale si rende pertanto necessaria per recepire nuove e maggiori quantità di lavorazioni oltre alle integrazioni emerse nel corso dell'esecuzione, in conseguenza delle condizioni effettivamente riscontrate a seguito della pulizia del versante, non pienamente rilevabili nella fase progettuale preliminare a causa della copertura vegetale.

Le modifiche proposte sono finalizzate a garantire un intervento di consolidamento adeguato alle reali condizioni del sito, assicurando la stabilità delle porzioni rocciose interessate, la corretta esecuzione delle opere e il conseguimento delle finalità di sicurezza previste dal progetto originario.

Conformemente a quanto previsto dall'art. 120 comma 2 del D.lgs. 36/2023, l'aumento contrattuale previsto nel quadro economico della Variante, non eccede il 50% del valore iniziale del contratto.

L'importo di perizia imputabile all'art. 120 comma 1 lettera c) punto 3 del D.lgs. 36/2023 è infatti pari ad un aumento contrattuale del 22,027894%, per un importo di € 39.545,75 oltre a € 8.700,07 per IVA al 22%.

Per tali ragioni, il contratto risulta modificabile senza ricorso ad una nuova procedura di affidamento.

Data la natura delle lavorazioni non si rende necessario aumentare la somma prevista per gli oneri di sicurezza.

Per i maggiori lavori della perizia di variante si ritiene opportuno concedere una proroga dei tempi contrattuali di giorni 23 giorni.

Tale stima è stata determinata assumendo quale riferimento l'incremento dell'importo delle lavorazioni conseguente alla modifica contrattuale ed integrandolo con la valutazione delle tempistiche tecniche connesse all'esecuzione delle lavorazioni previste, risultando pertanto congrua.

Per effetto della proroga concessa e del tempo contrattualmente ancora disponibile (16 giorni), alla ripresa delle lavorazioni rimarranno 39 giorni per dare finiti i lavori.

Per quanto riguarda il dettaglio nei nuovi e maggiori lavori si rimanda all'allegato computo metrico estimativo di variante.

La presente modifica contrattuale non altera in alcun modo la natura complessiva del contratto, in quanto prevede soltanto un incremento delle lavorazioni previste nel progetto approvato, esulando dalle ipotesi di modifiche sostanziali di cui al comma 6 dell'articolo 120 D.lgs. 36/2023.

Con essa, si persegue l'obiettivo di migliorare le condizioni di sicurezza al transito veicolare sulle Strade Provinciali, tenuto conto del fatto che l'attuazione di interventi per il miglioramento dei livelli di sicurezza sulla rete delle strade provinciali rientra fra i compiti di fondamentale importanza svolti dall'Amministrazione Provinciale e che tale attività è da ritenersi indispensabile per evitare potenziali danni patrimoniali all'Ente in caso di incidenti.

Pertanto, previo accordo tra il Responsabile del Progetto, il Progettista e il Direttore dei Lavori, che ha redatto a tal fine apposita relazione assunta agli atti con prot. 37167//2026, il Servizio Lavori

Speciali Strade ha predisposto una perizia di modifica contrattuale per lavori aggiuntivi ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera c) punto 3 del D.lgs. 36/2023.

L'importo dei lavori aggiuntivi è di netti € 39.545,75 pertanto, il nuovo importo contrattuale dei lavori in appalto viene fissato in € 219.071,53 oltre IVA al 22% il cui finanziamento trova copertura con utilizzo del ribasso d'asta, degli imprevisti e la rimodulazione delle somme a disposizione indicati nel quadro economico del progetto esecutivo.

Quanto sopra descritto modifica il nuovo quadro economico come segue:

A) IMPORTO LAVORI		
Importo dei lavori	247.990,22	
Oneri per la sicurezza	8.200,12	
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	239.790,10	
Da cui detraendo il ribasso contrattuale del -12,06% su € 239.790,10	- 28.918,69	
TOTALE AL NETTO DEL RIBASSO		219.071,53
B) SOMME A DISPOSIZIONE:		
B.1.1 - Imprevisti	-	
B.2.1 - Spese per indagini e sondaggi geognostici	2.351,07	
B.2.2 - Spese per prove di laboratorio	1.506,80	
B.2.3 - Spese per prove in sito	1.462,50	
B.3.1 - Spese per indennità d'esproprio	5.537,29	
B.4.1 - Incarico progettazione quota parte RTP Geo Group S.r.l.	5.893,17	
B.4.2 - Incarico progettazione quota parte RTP ing. Fabio Lugli	2.525,64	
B.4.3 - Incarico CSE ing. Fabio Lugli	2.776,64	
B.4.4 - Incarico collaudo statico	1.966,82	
B.4.5 - Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 c. 3)	3.967,84	
B.5.1 - IVA al 22% su lavori 22%	48.195,74	
B.5.2 - IVA al 22% su imprevisti	-	
B.5.3 - CNPAIA 4% su B.4.2	101,03	
B.5.4 - CNPAIA 4% su B.4.3	111,07	
B.5.5 - CNPAIA 4% su B.4.4	78,67	
B.5.6 - IVA al 22% su B.4.1	1.296,50	
B.5.7 - IVA al 22% su B.4.2+B.5.3	577,87	
B.5.8 - IVA al 22% su B.4.3+B.5.4	635,30	

B.5.9 - IVA al 22% su B.4.4+B.5.5	450,01	
B.5.10 - IVA al 22% su B.2.1	517,24	
B.5.11 - IVA al 22% su B.2.2	331,50	
B.5.12 - Rivalsa INPS 4% su B.2.3	58,50	
B.5.13 - Quota IRAP 8,5% su incentivi	337,27	
B.5.14 - Contributo Anac	250,00	
B.5.13 - Economie da ribasso d'asta	-	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		80.928,47
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		300.000,00

Rilevato:

- che la variante in oggetto non comporta alcuna modifica sostanziale alla natura dei lavori appaltati;
- che l'importo totale dell'appalto è di **€ 219.071,53** compresi gli oneri aggiuntivi per la sicurezza;
- che, con il rideterminato quadro economico, il maggiore impegno di spesa è pari ad **€ 48.245,82,** di cui € 39.545,75 per lavori ed € 8.700,07 per IVA al 22%;
- che la presente variante non comporta nessuna alterazione delle procedure di selezione del soggetto aggiudicatario dell'appalto e dei requisiti di qualificazione richiesti;
- che al fine di consentire l'esecuzione delle lavorazioni in variante si rende opportuno concedere una proroga del tempo contrattuale di 23 giorni, e che detta proroga è ritenuta, per le ragioni sopra espresse, congrua in relazione ai nuovi lavori da eseguire;
- che per effetto della proroga e dei giorni contrattualmente ancora disponibili (16 giorni) alla ripresa delle lavorazioni rimarranno 39 giorni per dare finiti i lavori.
- che a seguito dei maggiori lavori di cui al presente atto, l'importo lavori dell'appalto in oggetto, al netto del ribasso d'asta del 12,06%, ammonta a complessivi € 267.267,27 di cui € 210.871,41 per lavori, € 8.200,12 per la sicurezza oltre € 48.195,74 per IVA al 22%;
- che la spesa aggiuntiva per i maggiori lavori, pari ad € 39.545,75 oltre a € 8.700,07 per IVA al 22%, per un totale di € 48.245,82, trova copertura finanziaria alla prenotazione 194/2026 - capitolo 4720 "Sistemazione strade con contributo della Protezione Civile" del Peg 2026;
- l'importo degli oneri di sicurezza risulta invariato per un totale di € 8.200,12;
- le spese tecniche aumentano di € 719,50 e la relativa quota IRAP aumenta di € 61,16.

L'impresa ZACCARIA COSTRUZIONI S.r.l. con sede in via Ponticello n. 154 – Montese (MO) P.IVA 02378870360, già affidataria dei lavori principali, si è dichiarata disponibile ad eseguire i maggiori lavori indicati nella perizia di variante agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto principale sottoscrivendo apposito atto di sottomissione, assunto agli atti con prot. 37167 del 22/10/2026.

Il Responsabile del Procedimento giudica pertanto opportuno approvare la modifica contrattuale ai sensi dell'Art. 120 comma 1, lett. c) punto 3 del D.lgs. 36/2023 "Modifica di contratti in corso di esecuzione".

È stato acquisito dall'ing. Annalisa Vita Direttore dell'Area Tecnica con prot. 39204 del 09/11/2026 il nulla-osta previsto dal vigente regolamento Anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto.

Il responsabile unico del progetto è il dott. Luca Rossi, dirigente del servizio Lavori Speciali Strade.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/ .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

L'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Per quanto precede,

DETERMINA

1) di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art. 120 comma 1, lett. c) punto 3 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 34 del capitolato speciale d'appalto (prot. 7550 del 05/03/2026), la modifica al contratto in corso, dando atto che i lavori supplementari saranno eseguiti, agli stessi prezzi patti e condizioni del progetto esecutivo, dall'impresa ZACCARIA COSTRUZIONI S.r.l. con sede in via Ponticello n. 154 – Montese (MO) P.IVA 02378870360, già affidataria del contratto originario come da determinazione Dirigenziale n° 1259 del 12/06/2026, senza ricorso a una nuova procedura di affidamento;
2) di dare atto che il computo della modifica contrattuale, l'atto di sottomissione, la relazione tecnica e tutti gli allegati sono stati acquisiti agli atti dell'Ente con Prot. 37167 del 22/10/2026 firmati digitalmente dal RUP, dal direttore dei lavori e dall'appaltatore;
3) di dare atto che gli elaborati facenti parte della modifica contrattuale sono approvati in sostituzione e in aggiunta a quelli originari e che ad essi dovranno fare riferimento gli uffici competenti per il proseguimento della pratica;
4) di approvare il nuovo quadro economico dell'opera ammontante a complessivi, **€ 300.000,00, che rimane invariato rispetto al finanziamento iniziale,** come in premessa suddiviso;
5) di dare atto che il nuovo importo netto dei lavori ammonta a **€ 219.071,53** determinando un aumento contrattuale di **€ 39.545,75,** oltre a **€ 8.700,07** per IVA, come indicato in premessa, il cui finanziamento trova copertura con utilizzo del ribasso d'asta, degli imprevisti e la rimodulazione delle somme a disposizione della prenotazione 194/2026 - capitolo 4720 "Sistemazione strade con contributo della Protezione Civile" del Peg 2026;
6) di dare atto che l'importo degli oneri di sicurezza risulta invariato per un totale di € 8.200,12;

7) di impegnare pertanto a favore dell'impresa ZACCARIA COSTRUZIONI S.r.l. con sede in via Ponticello n. 154 – Montese (MO) P.IVA 02378870360, l'importo di € 39.545,75 oltre a € 8.700,07 per IVA al 22%, per un totale pari a € 48.245,82, alla prenotazione 194/2026 - capitolo 4720 "Sistemazione strade con contributo della Protezione Civile" del Peg 2026;
8) di impegnare gli incentivi, di cui all'art. 45 e dall'Allegato I.10 del D.lgs. 36/2023, relativi alla perizia di variante di cui trattasi per un importo di € 719,50 alla prenotazione 194/2026 - capitolo 4720 "Sistemazione strade con contributo della Protezione Civile" del Peg 2026;
9) di impegnare il contributo Irap sugli incentivi, relativi alla perizia di variante di cui trattasi per un importo di € 61,16 alla prenot. 194/2026 - capitolo 4720 "Sistemazione strade con contributo della Protezione Civile" del Peg 2026:
10) di dare atto che la spesa sarà esigibile, nell'anno 2026;
11) di dare atto che la ditta è in possesso di regolarità contributiva come attestato da DURC ON-LINE prot. INAIL_55971082 rilasciato in data 20/09/2026 e valido fino al 18/01/2027;
12) di dare atto che il codice CIG è BC00DEF4B3 mentre il codice CUP è G37H25000290001**;**
13) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 11-15-03 F1198 (rif. Arch.1115);
14) di dare atto che per i maggiori lavori, si ritiene opportuno concedere una proroga sul tempo contrattuale di giorni 23 giorni, ritenuta congrua in relazione ai nuovi lavori da eseguire per le motivazioni espresse in premessa;
15) di dare atto che per effetto della proroga e dei giorni contrattualmente ancora disponibili (16 giorni) alla ripresa delle lavorazioni rimarranno 39 giorni per dare finiti i lavori;
16) di dare atto che la cauzione definitiva e la polizza CAR dovranno essere adeguate sia per durata sia per importo;
17) di dare atto che i dati relativi alle modifiche contrattuali sono trasmessi tempestivamente alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici mediante le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate e pubblicati dall'Autorità ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. 36/2023;
18) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.lgs. n. 33/2013 e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Atti di esecuzione" ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Delibera A.N.AC n. 601 (All.1);
19) di dare atto che è stato acquisito dall'ing. Annalisa Vita Direttore dell'Area Tecnica con prot. 39204 del 09/11/2026 il nulla-osta previsto dal vigente regolamento Anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto.
20) di dare atto che il Direttore dei lavori è il geol. Antonio Gatti come da determinazione dirigenziale n. 1259 del 12/06/2026;
21) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contratti e all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
22) di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna nei termini di legge.

Il Dirigente
ROSSI LUCA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)