Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

Provincia di Modena
Area Tecnica
Edilizia

Determinazione numero 2578 del 24/11/2026

OGGETTO: PNRR M4C1 INV.3.3 "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU" BAROZZI - MIGLIORAMENTO SISMICO III° STRALCIO E RISTRUTTURAZIONE AULA MAGNA CUP: G99F18000500001 - RETTIFICA E IMPEGNO REVISIONE PREZZI E APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO FINALE. CUP G99F18000500001

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione n. 2328 del 29/12/2022 la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita ha approvato il progetto esecutivo "ADEGUAMENTO SISMICO DELL'ISTITUTO TECNICO ECONOMICO STATALE "J. BAROZZI" SITO IN VIALE MONTE KOSICA 136 A MODENA – TERZO STRALCIO" dell'importo complessivo di € 3.768.085,55 di cui € 2.379.771,57 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 313.176,13 per oneri della sicurezza non ribassabili ed € 1.075.137,85 per somme a disposizione assunto agli atti dell'Ente con prot. n. 41737 del 02/12/2022.

L'importo complessivo di € 3.768.085,55 ha trovato trova copertura finanziaria come segue:
- per € 3.669.682,50 al Cap. 4779/0 "*Interventi di manutenzione straordinaria – L.160/2019 (art. 1 c.63 e 64) - DM62/2021 – PNRR MIS. 4 INV. 3.3*" del PEG 2022 e 2023;
- per € 98.403,05 al Cap. 3267 "*Incarichi e spese tecniche per progettazioni istituzioni scolastiche"* del PEG 2022.

L'intervento, che è stato finanziato con fondi PNRR "*FINANZIAMENTO DELL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATION EU*" all'interno della Missione 4 (Istruzione e ricerca), Componente 1 (Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università), Investimento 3.3 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica) ed è risultato beneficiario del Fondo Opere Indifferibili FOI per l'importo di € 333.607,50, rispetta il regolamento UE n. 2020/852 del 18/06/2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente "*DNSH, Do no significant Harm*" e, in particolare, l'art. 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01.

Con determinazione N. 438 DEL 20/03/2023 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA (Esecutrice BASCHIERI S.R.L), con sede in Via Malavolti 33 Modena - C.F. e P.IVA 00916510365, che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 12,50%, corrispondente ad € 297.471,45, per un valore

dell'offerta di € 2.082.300,12 oltre € 313.176,13 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 2.395.476,25) ed € 239.547,63 per IVA e, quindi, per l'importo complessivo di € 2.635.023,88.

Il contratto dei lavori in oggetto è stato repertoriato con n. 29172 del 29/05/2023, registrato ai sensi di legge, per un importo complessivo di € 2.395.476,25 al netto dell'IVA e del ribasso d'asta.

Durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di predisporre una modifica contrattuale ai sensi dell'Art. 106 comma 1, lettera c) del D.lgs. 50/2016; tale modifica contrattuale è stata approvata con determinazione n. 1601 del 25/07/2025 ha comportato un'ulteriore proroga dei tempi per la conclusione dei lavori di 150 giorni.

Le variazioni, di cui alla citata modifica contrattuale intervenuta in corso di opera, hanno comportato un'integrazione di spesa totale dell'importo complessivo di € 597.709,87 per lavori al netto del ribasso d'asta, oltre a IVA.

I lavori, come risulta da relativo verbale, sono stati consegnati in data 12/06/2023 ed ultimati in data 16/03/2026.

Lo Stato finale è stato redatto in data 08/06/2026, prot. 20283 per l'importo complessivo di netti € 2.993.186,12 (al netto del ribasso d'asta del 12,50%), compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 321.608,43, pari all'importo contrattuale.

Con Determinazione numero 2068 del 21/09/2026 è stata disposta l'approvazione stato finale dei lavori, relazione sul conto finale e certificato di collaudo tecnico-amministrativo dei soli lavori per la liquidazione a saldo.

Il quadro economico veniva pertanto rideterminato come segue:

	FONDI PROPRI (cofinanziamento decreto 6131/19) [A]	**FONDI MIT (decreto 6131/19) [B]**	**FONDI PNRR [C]**	**FONDI DPCM 175/22 [D]**	**TOTALE [E=A+B+C+D]**
	Euro	**Euro**	**Euro**	**Euro**	**Euro**
Importo totale dei lavori					
Importo lavori soggetti a ribasso	0,00	0,00	2.437.069,22	234.508,47	2.671.577,69
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	0,00	0,00	286.338,56	35.269,87	321.608,43
Importo totale dei lavori	**0,00**	**0,00**	**2.723.407,78**	**269.778,34**	**2.993.186,12**
Somme a disposizione dell'amministrazione					
Lavori in economia (Iva 22% escluso)	0,00	0,00	15.500,00	0,00	15.500,00
Imprevisti (Iva inclusa)	0,00	0,00	91.739,31	0,00	91.739,31
Accantonamento revisione prezzi (Iva 10% esclusa)	0,00	0,00	99.639,07	0,00	99.639,07
Indagini geognostiche (Iva 22% esclusa)	0,00	0,00	15.000,00	0,00	15.000,00
Indagini archeologiche e sorveglianza (Iva 22% esclusa)	0,00	0,00	12.229,20	0,00	12.229,20
Indagini ulteriori per l'esecuzione dei lavori (Iva 22% esclusa)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Allacciamenti (Iva 22% esclusa)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese tecniche progetto preliminare-definitivo e indagini sui materiali (Oneri 4% compresi) (Iva 22% IVA	4.838,66	19.354,60	0,00	0,00	24.193,26

esclusa)					
Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, DL, coordinamento in fase di esecuzione e collaudo (Oneri 4% compresi) (Iva 22% esclusa)	0,00	0,00	24.155,33	0,00	24.155,33
Spese per il rilascio di visti e pareri (Iva 0%)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per accertamenti di laboratorio per il cantiere (Iva 22%)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per accertamenti di laboratorio per il collaudo (Iva 22%)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Incentivo (Iva 0%)	0,00	0,00	56.725,01	0,00	56.725,01
Spese ANAC (Iva 0%)	0,00	0,00	660,00	0,00	660,00
Spese pubblicità e commissioni giudicatrici (Iva compresa)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ribasso disponibile iva inclusa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ribasso indisponibile iva inclusa	0,00	0,00	0,00	36.851,33	36.851,33
Somme disponibili	11.292,99	45.171,99	0,00	0,00	56.464,98
Importo totale delle somme a disposizione	**16.131,65**	**64.526,59**	**315.647,92**	**36.851,33**	**433.157,49**
IVA					
Iva su lavori (10%)	0,00	0,00	272.340,79	26.977,83	299.318,62
Iva su lavori in economia (22%)	0,00	0,00	3.410,00	0,00	3.410,00
Iva su accantonamento revisione prezzi (10%)	0,00	0,00	9.963,91	0,00	9.963,91
Iva su allacciamenti, indagini, prove, allacciamenti, accertamenti, ecc (22%)	0,00	0,00	5.990,43	0,00	5.990,43
Iva su spese tecniche (22%)	1.064,51	4.258,01	5.314,17	0,00	10.636,69
Iva su somme disponibili (22%)	2.484,45	9.937,84			12.422,29
Importo totale iva	**3.548,96**	**14.195,85**	**297.019,30**	**26.977,83**	**341.741,94**
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**19.680,61**	**78.722,44**	**612.667,22**	**63.829,16**	**774.899,43**
TOTALE	**19.680,61**	**78.722,44**	**3.336.075,00**	**333.607,50**	**3.768.085,55**

Con le determinazioni sotto riportate sono state rendicontate le spese per interventi previsti ed eseguiti nelle somme a disposizione del quadro economico:

- Determinazione dirigenziale n. 880 del 30/04/2026 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione servizio PROVE DI LABORATORIO PER CONTROLLI DI ACCETTAZIONE SUI MATERIALI spa CIG 9117206C64;
- Determinazione dirigenziale n. 881 del 30/04/2026 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione servizio RIPRISTINO A SEGUITO DELLA CAMPAGNA DI INDAGINI, CORRELATA AI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO CIG 96225478FB;
- Determinazione dirigenziale n. 888 del 04/05/2026 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione servizio SORVEGLIANZA ARCHEOLOGICA CIG B03470C8E8;
- Determinazione dirigenziale n. 919 del 06/05/2026 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione servizio PROGETTAZIONE CIG 818452862°.

È stata impegnata e liquidata la somma complessiva di € 660,00 quale contributo ANAC.

Inoltre, con prot. 40467 del 17/11/2026 si assume la scheda incentivi che sono stati determinati in relazione all'effettivo importo dei lavori svolti e alla tipologia di prestazione svolta dai tecnici interni all'ente, per complessivi € 51.380,34.

Con determinazioni n. 2328 del 26/10/2026 è stata approvata la revisione prezzi dell'appalto in oggetto per € 31.050,67 IVA 10% inclusa. Il calcolo era stato effettuato secondo quanto previsto dal contratto sottoscritto ed in particolare ai sensi dell'art. 29 del D.L. n. 4/2022 e dell'art. 26 comma 2 ultimo periodo del D.L. 50/2022 assumendo i prezzari regionali aggiornati quale parametro tecnico di riferimento per la determinazione delle variazioni dei prezzi secondo le indicazioni contenute nella nota ID 19577 fornita dal Supporto Tecnico dell'Unità di Missione PNRR del Ministero dell'Istruzione e del Merito, acquisita agli atti dell'Ente prot. n. 21581 del 15/06/2026.

Occorre tuttavia procedere con la riapprovazione della revisione prezzi inquanto per mero errore materiale il prospetto di calcolo allegato alla determina n. 2328 del 26/10/2026 risultava errato.

Il direttore dei Lavori ha pertanto predisposto il prospetto aggiornato, che è stato acquisito con prot.38693 del 04/11/2026. Il prospetto è stato sottoposto alla ditta appaltatrice che lo ha formalmente accettato come da comunicazione prot. 39333 del 09/11/2026.

L'importo rettificato della revisione prezzi, determinata come da indicazione dal Supporto Tecnico dell'Unità di Missione PNRR del Ministero dell'Istruzione e del Merito, con nota ID 19577 acquisita agli atti dell'Ente prot. n. 21581 del 15/06/2026, ai sensi dell'art. 29 del D.L. n. 4/2022 e come integrato dall'art. 26 comma 2 ultimo periodo del D.L. 50/2022, risulta pari ad € 219.661,60 iva 10% inclusa.

A seguito di quanto sopra esposto, con la presente determinazione si ridetermina il quadro economico finale dell'opera che si riporta a seguire.

Lavori	Fondi Propri	MIT	Finanziamento PNRR	10% Fondi PNRR DPCM 28/07/2022	Totale finanziato
Opere edili	0,00	0,00	2.437.069,22	234.508,47	**2.671.577,69**
di cui Manodopera	0,00	0,00	822.381,89	91.375,76	
Sicurezza	0,00	0,00	286.338,56	35.269,87	**321.608,43**
Totale Lavori	**0,00**	**0,00**	**2.723.407,78**	**269.778,34**	**2.993.186,12**
SOMME A DISPOSIZIONE					
Lavori in Economia (IVA ESCLUSA) (Vincenti del 881/26)	0,00	0,00	15.500,00	0,00	**15.500,00**
Indagini Geognostiche + Archeologiche (IVA ESCLUSA) (LTE det 880/26)	0,00	0,00	27.229,23	0,00	**27.229,23**
Ulteriori Indagini (IVA ESCLUSA) (ArcheoModena det. 888/26)	0,00	0,00	3.432,00	0,00	**3.432,00**
Spese Tecniche Prog. Pre Def (ONERI 4% COMPRESI IVA ESCLUSA) (Rti Exuo – Geoland det 919/26)	4.838,66	19.354,65	0,00	0,00	**24.193,31**
Spese Tecniche altre (ONERI 4% COMPRESI IVA ESCLUSA) (Rti Exuo – Geoland det 919/26)	0,00	0,00	24.155,33	0,00	**24.155,33**
Incentivi	0,00	0,00	51.380,34	0,00	**51.380,34**

ANAC	0,00	0,00	660,00	0,00	**660,00**
Revisione Prezzi Iva Compresa (10%)	13.777,44	0,00	202.499,90	3.384,26	**219.661,60**
Totale Somme a disposizione	**18.616,10**	**19.354,65**	**324.856,80**	**3.384,26**	**366.211,81**
IVA					
Iva Lavori	0,00	0,00	272.340,78	26.977,83	**299.318,61**
Iva Lav. In Economia (Vincenti del 881/26)	0,00	0,00	3.410,00	0,00	3.410,00
Iva Allacciamenti, Indagini, Prove, Accertamenti ecc. (LTE det 880/26) (ArcheoModena det. 888/26)	0,00	0,00	6.745,47	0,00	**6.745,47**
Iva Spese Tecniche (Rti Exuo – Geoland det 919/26)	1.064,51	4.258,02	5.314,17	0,00	**10.636,70**
Totale IVA	**1.064,51**	**4.258,02**	**287.810,42**	**26.977,83**	**320.110,78**
Totale SOMME A DISPOSIZIONE	**19.680,61**	**23.612,67**	**612.667,22**	**30.362,09**	**686.322,59**
TOTALE SPESO	**19.680,61**	**23.612,67**	**3.336.075,00**	**300.140,43**	**3.679.508,71**
IMPORTO FINANZIATO	**19.680,61**	**78.722,44**	**3.336.075,00**	**333.607,50**	**3.768.085,55**
Economia	**0,00**	**55.109,77**	**0,00**	**33.467,07**	**88.576,84**

La Responsabile Unica del Progetto è Ing. Vita Annalisa Direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente: https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

L'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000.

Per quanto precede,

DETERMINA

1) di prendere atto che, per mero errore materiale, con determina n. 2328 del 26/10/2026 è stato approvato il prospetto della revisione prezzi per € 31.050,67 IVA 10% inclusa, determinato applicando, come da indicazione dal Supporto Tecnico dell'Unità di Missione PNRR del Ministero dell'Istruzione e del Merito, con nota ID 19577 acquisita agli atti dell'Ente prot. n. 21581 del 15/06/2026, ai sensi dell'art. 29 del D.L. n. 4/2022 come integrati e dall'art. 26

comma 2 ultimo periodo del D.L. 50/2022, ma che lo stesso conteneva un errore nella quantificazione dell'importo dovuto all'impresa;

2) di riapprovare conseguentemente il prospetto della revisione prezzi, rettificato dal Direttore dei Lavori ing. Laura Reggiani, assunto agli atti con prot. 38693 del 04/11/2026 e accettato dall'impresa come da comunicazione prot. 39333 del 09/11/2026 per l'importo complessivo di 219.661,60 iva 10% inclusa, redatto sempre secondo la metodologia prevista dal contratto sottoscritto ed in particolare ai sensi dell'art. 29 del D.L. n. 4/2022 e dell'art. 26 comma 2 ultimo periodo del D.L. 50/2022 assumendo i prezzari regionali aggiornati quale parametro tecnico di riferimento per la determinazione delle variazioni dei prezzi secondo le indicazioni contenute nella sopracitata nota ID 19577 fornita dal Supporto Tecnico dell'Unità di Missione PNRR del Ministero dell'Istruzione e del Merito, acquisita agli atti dell'Ente prot. n. 21581 del 15/06/2026;
3) di impegnare, pertanto, a favore della ditta CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI, con sede in Via Malavolti 33 – 41122 Modena – C.F. e P.IVA 00916510365 la somma complessiva di € 219.661,60 iva 10% inclusa al capitolo 4779 del Peg 2026 come segue:
   - prenotazione 211/2026:
     - € 31.050,67 già impegnati al sub 1201/26
     - € 106.753,49 presenti sulla succitata prenot. 211/2026
   - prenotazione 224/2026:
     - € 81.857,44 presenti alla succitata prenot. 224/26
4) di liquidare alla ditta CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI, con sede in Via Malavolti 33 – 41122 Modena – C.F. e P.IVA 00916510365 la somma complessiva di € 219.661,60 inclusa a seguito di emissione di regolare fattura, con successivo apposito atto;
5) di dare atto che tale revisione prezzi non dà atto a modifica contrattuale, trattandosi di un adeguamento del contratto per compensare forfettariamente lo squilibrio determinato da una vicenda atipica sopravvenuta;
6) di dare atto che l'operatore economico CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI risulta in posizione di regolarità contributiva a seguito di DURC regolare prot. INAIL_52347911 del 19/09/2026, scadenza validità 17/01/2027;
7) di dare atto che l'operatore economico BASCHIERI S.R.L risulta in posizione di regolarità contributiva a seguito di DURC regolare prot. INPS_52930323 del 26/10/2026, scadenza validità 23/02/2027;
8) di approvare il quadro economico dell'opera a consuntivo come indicato in premessa dell'importo complessivo di € 3.679.508,71;
9) di dare atto che con le determinazioni sotto riportate sono state rendicontate le spese per interventi previsti ed eseguiti nelle somme a disposizione del quadro economico:
   - Determinazione dirigenziale n. 880 del 30/04/2026 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione servizio PROVE DI LABORATORIO PER CONTROLLI DI ACCETTAZIONE SUI MATERIALI spa CIG 9117206C64;
   - Determinazione dirigenziale n. 881 del 30/04/2026 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione servizio RIPRISTINO A SEGUITO DELLA CAMPAGNA DI INDAGINI, CORRELATA AI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO CIG 96225478FB;
   - Determinazione dirigenziale n. 888 del 04/05/2026 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione servizio SORVEGLIANZA ARCHEOLOGICA CIG B03470C8E8;
   - Determinazione dirigenziale n. 919 del 06/05/2026 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione servizio PROGETTAZIONE CIG 818452862A;

     stata impegnata e liquidata la somma complessiva di € 660,00 quale contributo ANAC.

10) di dare atto che è stata impegnata e liquidata la somma complessiva di € 660,00 quale contributo ANAC;
11) di dare atto che con prot. 40467 del 17/11/2026 si assume la scheda incentivi che sono stati determinati in relazione all'effettivo importo dei lavori svolti e alla tipologia di prestazione svolta dai tecnici interni all'ente, per complessivi € 51.380,34, con una minore spesa di € 5.344,67 che si libera dal sub. - sub. 82/26 alla prenot. 211/2026 del Capitolo 4779 "Interventi di manutenzione straordinaria – L. 160/219 (art.1 c.63 e 64) – DM 62/2021 – PNRR MIS 4 INV 3.3" del P.E.G. 2026:
12) di dare atto che rispetto all'importo finanziato si realizza una minore spesa di € 88.576,84 di cui:
    - Capitolo 4779 del P.E.G. 2026:
        - € 5.344,67 - sub. 82/26 – prenot 211/2026
        - € 36.851,33 – sub. 84/26 – prenot. 215/26
        - € 1.400,00 – prenot. 221/26
        - € 9.373,28 – prenot. 224/26
    - Capitolo 3267 del P.E.G. 2026:
        - € 28.486,04 – prenot. 186/26
        - € 7.121,51 – prenot. 187/26
13) di dare atto che si provvederà alla riduzione dello stanziamento della parte Entrata secondo le risultanze del Quadro Economico Consuntivo approvato, come in premessa evidenziato;
14) di dare atto altresì che il CUP del progetto è il n. G99F18000500001;
15) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al 06-06-02F846.1 (rif. Arch. n. 370);
16) di dare atto che l'opera è finanziata cofinanziata con risorse dell'UE di cui alla misura M4C1 INV. 3.3.;
17) di dare atto che l'intervento rispetta il regolamento UE n. 2020/852 del 18/06/2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente "DNSH, Do no significant harm" e in particolare l'articolo 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01;
18) di dare atto che sono stati assolti gli obblighi di trasparenza ex D.lgs. 25 maggio 2016, n. 97 e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" all'interno della documentazione progettuale nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione europea;
19) di dare atto che per la presente procedura sono state adottate adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative al progetto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR;
20) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nell'apposita sezione "Attuazione misure PNRR";
21) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contabilità Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)