Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Edilizia

Determinazione numero 2563 del 23/11/2026

OGGETTO: PALAZZO PROVINCIALE V.LE MARTIRI DELLA LIBERTA' N. 34 - 41121 MODENA. ADEGUAMENTO NORMATIVO IMPIANTI ELETTRICI ORDINARI E SPECIALI - INTEGRAZIONE INCARICO DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI - CIG 85347889DB.
CUP G94H20000750001

Il Funzionario delegato REGGIANI LAURA

Con Determinazione dirigenziale n. 1723 del 14/12/2020, veniva affidato il servizio di progettazione e direzione lavori delle opere "PALAZZO PROVINCIALE V.LE MARTIRI DELLA LIBERTA' N. 34 - 41121 MODENA. ADEGUAMENTO NORMATIVO IMPIANTI ELETTRICI ORDINARI E SPECIALI" allo STUDIO TECNICO ASSOCIATO PROEL con sede in via Via Brini, 38 - 40128 Bologna (BO) – P.IVA 04319300374 che aveva offerto un ribasso percentuale del 46,44% sull'importo del servizio posto a base di gara pari ad € 70.624,54 determinati ai sensi dell'allora vigente Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016 riferiti ad un importo opere di € 785.000 corrispondenti ad un q.e. complessivo di € 1.050.000,00.

Il Progetto richiesto doveva essere organizzato in 3 stralci funzionali di cui il primo è stato realizzato nell'anno 2023. I successivi stralci non sono ancora stati realizzati in quanto non erano disponibili le necessarie risorse.

Con Delibere di Consiglio n. 41/2026 e n. 65/2026 La Provincia di Modena ha stanziato € 500.000,00 al capitolo 3258 del Peg 2026, somma che si intende utilizzare a copertura del 2° stralcio.

A seguito dell'aumento dei prezzi intervenuto dal 2020 ad oggi, della contestuale riorganizzazione interna che ha interessato alcuni degli uffici presenti all'interno del palazzo provinciale della sede di Viale Martiri e dei lavori edilizi eseguiti dopo l'approvazione del progetto del 2023 (1° stralcio), occorre rivedere alcuni dettagli progettuali del 2° stralcio per meglio adeguarlo alle attuali, sopravvenute, esigenze. In particolare, a seguito dell'intervenuta riorganizzazione di servizi presenti all'interno della sede, occorre rivedere il progetto implementando punti presa dell'impianto di trasmissione dati e le linee di distribuzione della fibra, compresi i relativi quadri dati. Inoltre, viste le modifiche del lay-out conseguente alla riorganizzazione dei servizi, occorre provvedere all'integrazione del sistema di allarme incendi.

Si rende pertanto necessario prevedere una prestazione supplementare, non prevista nell'appalto originario, finalizzata alla revisione del progetto già assunto agli atti con prot. n. 41880 e 41881 del 05/12/2022, al fine di un aggiornamento dell'intervento previsto e, conseguentemente, del computo dello stesso alla luce del nuovo Prezzario della Regione Emilia Romagna.

Considerata, pertanto, la sopravvenuta necessità di servizi supplementari come sopra esplicitati, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023 "Modifica di contratti in corso di esecuzione" si ritiene opportuno procedere ad una modifica del contratto in corso di esecuzione con lo STUDIO TECNICO ASSOCIATO PROEL con sede in via Via Brini, 38 - 40128 Bologna (BO) – P.IVA 04319300374.

Si evidenzia che il ricorso ad un diverso operatore economico risulterebbe tecnicamente impraticabile, in considerazione dello stretto collegamento funzionale tra le prestazioni supplementari richieste e quelle già affidate al suddetto operatore, cui è stata attribuita la progettazione e la direzione lavori di tutti e tre gli stralci esecutivi dell'intervento.

In particolare, l'affidamento delle ulteriori prestazioni ad un soggetto diverso comporterebbe la necessità di acquisire e approfondire nuovamente il quadro progettuale complessivo, le scelte tecniche già operate e le relative soluzioni progettuali, nonché di coordinare l'attività del nuovo professionista con quella già svolta e in corso di svolgimento da parte dell'operatore originario, con conseguenti difficoltà di raccordo e di coordinamento tecnico tra le diverse prestazioni, oltre a possibili maggiori oneri e tempi aggiuntivi necessari per il trasferimento e la ricostruzione del patrimonio conoscitivo e progettuale già acquisito, senza che ne derivino apprezzabili vantaggi sotto il profilo tecnico e funzionale.

La prosecuzione dell'incarico in capo al medesimo operatore consente, invece, di assicurare unitarietà e coerenza delle soluzioni tecniche, piena conoscenza delle caratteristiche dell'intervento e continuità nel coordinamento tra le attività di progettazione e quelle di direzione lavori, evitando sovrapposizioni, duplicazioni di attività e possibili criticità nell'individuazione delle responsabilità tecniche.

Il compenso per l'espletamento del servizio aggiuntivo di revisione progettuale è stato determinato considerando l'attività da svolgere e il tempo stimato per la realizzazione. La prestazione, infatti, non rientra né tra quelle disciplinate dal Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016 assunto come riferimento per la determinazione dell'affidamento originario, né dal vigente D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs.36/2023 allegato I.13, in vigore dal 1 luglio 2023.

Per l'espletamento della revisione progettuale del 2° stralcio è stato pertanto ipotizzato il coinvolgimento di due tecnici dello studio, per 10 giorni lavorativi, e 6 ore al giorno. Valutata congrua la tariffa oraria di 65€, in relazione alla attività di media complessità da svolgere, si quantifica in € 7.800 oltre oneri ed iva il compenso aggiuntivo da riconoscere allo Studio.

Per le ragioni sopra esposte, risulta quindi possibile procedere alla modifica del contratto, senza necessità di ricorso ad una nuova procedura di affidamento, per il servizio di progettazione e direzione lavori delle opere "PALAZZO PROVINCIALE V.LE MARTIRI DELLA LIBERTA' N. 34 - 41121 MODENA. ADEGUAMENTO NORMATIVO IMPIANTI ELETTRICI ORDINARI E SPECIALI"

Si dà atto che il termine di esecuzione è fissato in giorni 30 per la consegna degli elaborati progettuali mentre il servizio di direzione lavori avrà durata per l'intero periodo di svolgimento del cantiere e sino all'approvazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori.

Lo STUDIO TECNICO ASSOCIATO PROEL si è dichiarato disponibile ad eseguire i maggiori servizi agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto principale sottoscrivendo l'accettazione della parcella professionale acquisita a prot. 40621 del 18/11/2026. Con medesima nota, ha confermato lo sconto offerto all'atto di partecipazione della gara originaria (46.44%), aggiungendo un ulteriore sconto del 7% che è in grado di offrire a seguito dell'esperienza maturata durante la realizzazione delle opere del 1° stralcio.

L'importo al netto del ribasso risulta essere pertanto di € 3.885,24 oltre a oneri previdenziali (5%) e IVA 22% per un importo complessivo di euro 4.977,00.

Relativamente allo stesso operatore economico sono stati acquisiti:

- il modello di autodichiarazione (MA Prot. n. 38490 del 03/11/2026) relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l'affidamento del contratto nel quale è contenuta la dichiarazione di iscrizione negli elenchi (ex-legge 818) del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 comma 4 del dlgs 139/06: mo 1478 i 0235;

- l'Attestazione rilasciata da parte della rispettiva Cassa di previdenza (EPPI) di regolarità contributiva e previdenziale del professionista incaricato, con validità 120 giorni, acquisita a prot. N. 40162 del 16/11/2026;

- il DURC regolare dello Studio PROEL prot. INAIL_55659566 del 02/09/2026 valido fino al 31/12/2026.

È stato acquisito dal dott. Luca Gozzoli con prot. 40845 del 20/11/2026 il nulla-osta previsto dal vigente regolamento Anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto.

Il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è l'ing. Laura Reggiani della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/ .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000.

Per quanto precede

DETERMINA

1) richiamate le premesse al presente atto quali parti integranti e sostanziali dello stesso, di approvare la modifica ai sensi dell'art. 120 comma 1, lett. B) del D.lgs. 36/2023 del servizio di progettazione e direzione lavori delle opere necessarie per la realizzazione dell'intervento PALAZZO PROVINCIALE V.LE MARTIRI DELLA LIBERTA' N. 34 - 41121 MODENA. ADEGUAMENTO NORMATIVO IMPIANTI ELETTRICI ORDINARI E SPECIALI, dando atto che i servizi saranno svolti da STUDIO TECNICO ASSOCIATO PROEL con sede in via Via Brini, 38 - 40128 Bologna (BO) – P.IVA 04319300374, già affidatario del servizio principale come da Determinazione dirigenziale n. 1723 del 14/12/2020;

2) di dare atto che l'accettazione della parcella professionale è stata acquisita a prot. 40621 del 18/11/2026;
3) di dare atto che il compenso integrativo per il servizio ammonta ad € 3.885,24 oltre a oneri previdenziali (5%) e IVA 22% per un importo complessivo di euro 4.977,00;
4) di prenotare la somma di € 500.000,00 per l'intervento "Sede V.Le Martiri - Ristrutturazione impianto elettrico urgenti" – secondo stralcio;
5) di impegnare alla suddetta prenotazione al capitolo 3258 del Peg 2026 la somma di € 4.977,00 a favore di STUDIO TECNICO ASSOCIATO PROEL;
6) di dare atto che la stessa è finanziata con fondi propri dell'ente ed è esigibile nel 2026;
7) di dare atto che il CUP è G94H20000750001 e il codice CIG è 85347889DB;
8) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-05-02F111 (rif. Arch. 1212);
9) di dare atto che l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente, come autocertificato dalla stessa con documento assunto MA acquisito a prot. 38490 in data 03/11/2026;
10) di dare atto che è stato acquisito al prot. N. 40162 del 16/11/2026 il certificato di regolarità contributiva del professionista con validità a 120 giorni;
11) di dare atto che lo Studio Proel risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot. INAIL_55659566 del 02/09/2026 valido fino al 31/12/2026;
12) di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di attività professionale ai sensi dell'art. 83 comma 3 del D.Lgs. 6 Settembre 2011 n. 159;
13) di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
14) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è Ing. Laura Reggiani dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
15) di dare atto che i termini di pagamento sono 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione;
16) di dare atto che è stato acquisito dal dott. Luca Gozzoli con prot. 40845 del 20/11/2026 il nulla-osta previsto dal vigente regolamento Anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto
17) di dare atto che i dati relativi alle modifiche contrattuali sono trasmessi tempestivamente alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici mediante le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate e pubblicati dall'Autorità ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. 36/2023
18) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.lgs. n. 33/2013 e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Atti di esecuzione" ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Delibera A.N.AC n. 601 (All.1)
19) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs.. n. 267/2000;
20) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contabilità Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
21) di dare atto che contro il presente affidamento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna nei termini di legge.

Il Funzionario delegato

REGGIANI LAURA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)