Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Interventi strutturali

Determinazione numero 2420 del 09/11/2026

OGGETTO: I.T.I.S. E. FERMI MODENA - INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. LAVORI EDILI CORRIDOIO, LABORATORI SEMINTERRATO E MESSA IN SICUREZZA ARMADIETTI. CUP G92B26004260003. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL DLGS N.36/2023. IMPEGNO DI SPESA .
CUP G92B26004260003

Il Dirigente VITA ANNALISA

L'Amministrazione della Provincia di Modena ha fra i propri compiti istituzionali la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici ospitanti le scuole secondarie di secondo grado.

Tali attività si rendono necessarie per garantire la sicurezza, le condizioni igienico sanitarie, la fruibilità degli spazi e la continuità delle lezioni scolastiche.

La Provincia di Modena ha, infatti, in gestione numerosi complessi scolastici, molti edifici sono datati e necessitano di costante manutenzione, sia per garantirne l'utilizzo in sicurezza, che per assicurare una performance strutturale ed energetica il più possibile a passo con i tempi.

Pertanto oltre agli interventi periodici, occorre intervenire con alcune lavorazioni straordinarie su specifici edifici, tra cui l'Istituto I.T.I.S. E. Fermi di Modena.

Gli interventi riguardano la manutenzione dei corridoi, compreso la messa in sicurezza degli armadietti utili agli alunni frequentanti, ma di maggior interesse le aree presenti nel piano seminterrato dove bisognerà garantire tutte le condizioni necessarie all'utilizzo in sicurezza.

È stato quindi elaborato il progetto esecutivo "Intervento di manutenzione straordinaria maggiori lavori edili corridoio e laboratori seminterrato piu' messa in sicurezza armadietti." dell'importo di €. 35.000,00 assunto agli atti con prot 37074 del 22/10/2026 finanziato con avanzo al capitolo 565 del Peg 2026.

L'importo dei lavori a base d'appalto è di € 27.164,09 (di cui € 19.795 per costo manodopera) oltre a € 1.019,35 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 6.816,56 per somme a disposizione.

VISTI:

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
-il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192;
-il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.

DATO ATTO CHE:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs n. 36/2023;

VISTI:

- il progetto esecutivo dei lavori in appalto quale unico livello di progettazione, predisposto ai sensi dell'art. 41 del Dlgs. n.36/2023 e dell'allegato 1.7 al suddetto decreto, sulla base del documento di indirizzo alla progettazione e composto dai seguenti elaborati: computo metrico estimativo, capitolato speciale d'appalto;

- la validazione del progetto, redatta dal Responsabile unico del Progetto (prot. 37236 del 23/10/2026) effettuata ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 34, comma 2, lett. d) dell'allegato I.7 al suddetto decreto;

- l'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico

Si è provveduto a trasmettere una richiesta di offerta via pec con prot. 37908 del 28/10/2026, alla ditta Società cooperativa di lavoro B.A.T.E.A., Via pastore 27, Concordia Sulla Secchia (MO)-C.F. /P.IVA 00154960363.

È pervenuta a prot. n. 38492 del 03/11/2026 l'offerta di B.A.T.E.A. che ha offerto un ribasso del 0,20% sull'importo a base d'appalto per un importo di € 27.109,76 per lavori (di cui € 19.795,04 per costo manodopera) oltre ad € 1.019,35 per oneri della sicurezza (importo contrattuale € 28.129,11) oltre ad € 6.188,40 per IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 34.317,51.

Il quadro economico di assestamento risulta pertanto il seguente:

A) IMPORTO LAVORI	€	Totale in €
Importo lavori ribassati di cui € 19.795,04 per costo manodopera	27.109,76	
Oneri per la sicurezza	1.019,35	
Importo contrattuale		28.129,11
B) SOMME A DISPOSIZIONE:		
Ribasso d'asta iva compresa	66,29	
Imprevisti ed arrotondamenti	616,20	
I.V.A. al 22%	6.188,40	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		6.870,89
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		35.000,00

Si dà atto che relativamente all'operatore economico B.A.T.E.A è stato acquisito a prot. n. 38492 del 03/11/2026 il modello di autodichiarazione relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico economici previsti per l'affidamento del contratto.

Relativamente ai controlli sui requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs n. 36/2023 si applica l'art. 52 c. 1 del D.Lgs n. 36/2023.

L'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot. INPS_52452773 del 25/09/2026 valido fino al 23/01/2027; non risultano in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena documento T680884926 del 04/11/2026 e in pari data è stato consultato il casellario ANAC da cui non risultano annotazioni a suo carico.

Si dà atto che l'impresa risulta in possesso di attestazione SOA adeguata per categoria e classifica e pertanto è esonerata dagli adempimenti previsti in materia di c.d. patente a punti nei cantieri.

DATO ATTO

- della invarianza del costo della manodopera indicato in sede di presentazione dell'offerta da parte dell'affidatario rispetto a quello di capitolato;
- della adeguatezza del contratto collettivo applicato dall'operatore in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto (Settore CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese artigiane e delle piccole e medie imprese industriali dell'edilizia e affini – codice CCNL F012)
- che è stato acquisito il CIG BDAE7247DD tramite la piattaforma certificata (PAD) Sater di Intercent ER ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che, ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, non è richiesta la garanzia provvisoria e che, ai sensi del comma 4 del medesimo articolo, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva, tenuto conto del modesto importo dell'affidamento, della natura e delle modalità di esecuzione della fornitura, nonché della qualificazione e dell'esperienza dell'operatore economico, fermo restando l'applicazione delle eventuali penali contrattualmente previste, che potranno essere trattenute dai corrispettivi dovuti all'affidatario;
- che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;
- che la stipulazione del contratto avverrà nelle forme previste dall'art. 28 del vigente Regolamento sui contratti dell'ente;

Il responsabile Unico del Progetto è l'ing. Annalisa Vita Direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche. L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/ .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in

Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Per quanto precede

DETERMINA

1) richiamate le premesse al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di approvare il progetto esecutivo di intervento di manutenzione straordinaria maggiori lavori edili corridoio e laboratori seminterrato e messa in sicurezza armadietti assunto agli atti con prot 37074 del 22/10/2026;
2) di approvare come modalità di scelta del contraente l'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti di importo stabiliti dall'art. 50, comma 1, lett, a) del Dlgs n. 36/2023;
3) di procedere all'affidamento diretto dei lavori in oggetto all'operatore economico Società cooperativa di lavoro B.A.T.E.A., Via pastore 27, Concordia Sulla Secchia (MO)-C.F. /P.IVA 00154960363 che ha offerto un ribasso del 0,20% sull'importo a base d'appalto per un importo di € 27.109,76 per lavori (di cui € 19.795,04 per costo manodopera) oltre ad € 1.019,35 per oneri della sicurezza (importo contrattuale € 28.129,11) oltre ad € 6.188,40 per IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 34.317,51;
4) di dare atto che il nuovo quadro economico post affidamento risulta così suddiviso:

A) IMPORTO LAVORI	€	Totale in €
Importo lavori ribassati di cui € 19.795,04 per costo manodopera	27.109,76	
Oneri per la sicurezza	1.019,35	
Importo contrattuale		28.129,11
B) SOMME A DISPOSIZIONE:		
Ribasso d'asta iva compresa	66,29	
Imprevisti ed arrotondamenti	616,20	
I.V.A. al 22%	6.188,40	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		6.870,89
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		35.000,00

5) di demandare al RUP per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto;
6) di prenotare al capitolo 565 "I.T.I. Fermi di Modena – manutenzione straordinaria" del Peg 2026 la somma complessiva di € 35.000,00 finanziata con avanzo;
7) di impegnare alla suddetta prenotazione la somma di € 34.317,51 per lavori a favore dell'operatore economico B.A.T.E.A.;
8) di dare atto che la spesa è esigibile nell'anno 2026;

9) di dare atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) attribuito al presente affidamento è BDAE7247DD e il codice CUP è G92B26004260003;
10) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori servizi e forniture al n. 06-06-02F.1205 (rif. Arch. 1209);
11) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Annalisa Vita Direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena;
12) di dare atto che il progettista è il Geom. Montuori Luca;
13) di stabilire che Direttore dei Lavori è il Geom. Montuori Luca;
14) di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare (prot. INPS_52452773 del 25/09/2026 valido fino al 23/01/2027) e non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena documento T680884926 del 04/11/2026 e in pari data è stato consultato il casellario ANAC da cui non risultano annotazioni a suo carico;
15) di dare atto che la ditta B.A.T.E.A. ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale previsti dal D.Lgs. n. 36/2023, come risulta dal Modello di autodichiarazioni MA) pervenuto in data 03/11/2026 prot. n. 38492;
16) di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, come da art. 83, comma 3, lett. e), del D.Lgs. 159/2011, non è richiesta l'acquisizione della documentazione antimafia, trattandosi di affidamento di importo complessivo non superiore a € 150.000,00;
17) di dare atto che l'aggiudicatario ha dichiarato di applicare nell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto, il contratto collettivo nazionale e territoriale applicabile al Settore CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese artigiane e delle piccole e medie imprese industriali dell'edilizia e affini – codice CCNL F012 e di impegnarsi a garantire le medesime tutele normative ed economiche ai lavoratori in subappalto ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023 come modificato dal D.Lgs. 209/2024 commi 2,2 bis,5;
18) di dare atto che l'impresa risulta in possesso di attestazione SOA adeguata per categoria e classifica e pertanto è esonerata dagli adempimenti previsti in materia di c.d.
patente a punti nei cantieri;
19) di dare atto che il contratto verrà stipulato nelle forme previste dall'art. 28 del vigente Regolamento sui contratti dell'ente;
20) di dare atto che l'impresa è in possesso della polizza assicurativa n.1/2651/61/196592230/3 del 03/12/2025 rilasciata da UNIPOL e acquisita agli atti con protocollo 11976/2026;
21) di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
22) di prevedere l'obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
23) di dare atto che, ai sensi dell'art. 52, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, qualora, a seguito delle verifiche effettuate, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati dall'affidatario, si procederà alla risoluzione del contratto, all'escussione dell'eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla Provincia di Modena per un periodo da uno a dodici mesi, decorrenti dall'adozione del relativo provvedimento;
24) di dare atto che la ditta ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio

successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;

25) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
26) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000;
27) di dare atto che contro il presente affidamento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna nei termini di legge;
28) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.lgs. n. 33/2013 e nella sezione e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Atti, documenti e collegamenti riferiti ad ogni singola procedura" ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Delibera A.N.AC n. 601/2023 (All.1);
29) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)