Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Interventi strutturali

Determinazione numero 2632 del 27/11/2026

OGGETTO: IIS G. LUOSI VIA 29 MAGGIO MIRANDOLA IIS F. SELMI VIA L. DA VINCI 300 MODENA. SERVIZIO TECNICO PER ESPLETAMENTO FUNZIONI TECNICHE PER L'ATTESTAZIONE DI RINNOVO PERIODICO DI CONFORMITA' ANTINCENDIO. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N.36/2023. IMPEGNO DI SPESA CIG BE033BF976.

Il Funzionario delegato REGGIANI LAURA

La Provincia di Modena è proprietaria e/o assegnataria (L. 23/96) di numerosi edifici sedi di istituzioni scolastiche secondarie di secondo grado.

Le istituzioni scolastiche indicate in oggetto, proprio per la tipologia e capienza, sono riconducibili all'attività 67 citata nell'alleato I del DPR 1 agosto 2011e pertanto soggetta ai procedimenti di prevenzione incendi previsti dalla normativa vigente.

Tali attività, in relazione alla tipologia ed alle caratteristiche dell'edificio e al relativo livello di assoggettabilità, comportano la necessità di adempiere agli obblighi in materia di prevenzione incendi.

A tal proposito, si evidenzia che l'edificio scolastico IIS G. Luosi in Mirandola e l'IIS F. Selmi in Modena, è necessario procedere con l'attestazione di rinnovo periodico della certificazione di inizio attività ai fini antincendio.

A tal fine, la Provincia di Modena ha preliminarmente verificato la disponibilità, all'interno dell'Ente, di personale tecnico qualificato per lo svolgimento delle attività di verifica, accertamento e predisposizione della documentazione e delle certificazioni necessarie ai fini dell'adempimento degli obblighi previsti dalla normativa in materia di prevenzione incendi.

A seguito della ricognizione effettuata e in considerazione degli attuali carichi di lavoro gravanti sul personale tecnico qualificato interno, è stata rilevata l'impossibilità di garantire lo svolgimento delle suddette attività con le sole risorse interne nei tempi necessari.

Si è pertanto ritenuto necessario ricorrere a un affidamento esterno a professionista/operatore economico qualificato, al fine di assicurare la predisposizione della documentazione tecnica richiesta e garantire il corretto e tempestivo adempimento degli obblighi previsti dalla normativa vigente in materia di prevenzione incendi.

Visti:

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192;

- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.

Richiamato l'Atto del Presidente n. 14 del 18/02/2025 "Ricognizione relativa alle professionalità interne ai fini dell'affidamento di incarichi esterni ai sensi della delibera Corte dei Conti sez. Emilia Romagna n. 135 dell'11 Dicembre 2024. Modalità operative"

Dato atto

- che, alla luce dell'istruttoria svolta, l'importo del servizio di ingegneria ed architettura è inferiore ad € 40.000,00;

- che, essendo l'importo dell'affidamento inferiore ad € 140.000,00, per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art.37 del D.Lgs.n.36/2023.

Considerato che

- la natura complessa dell'appalto e l'avvenuto accertamento effettuato dal R.u.p. dell'impossibilità oggettiva d'uso di risorse umane disponibili a svolgere la presente attività in quanto già impegnate nello svolgimento di altri compiti d'istituto e funzioni tecniche inderogabili, al fine di rispettare i tempi ristretti dettati dalla normativa di prevenzione incendi, si è ritenuto indispensabile affidare esternamente il servizio di cui trattasi, in quanto la struttura dell'Area Tecnica non è in grado di svolgere internamente tale attività;

- l'esecuzione del servizio non rientra nell'ambito di applicazione dei Criteri Ambientali Minimi adottati ed in vigore in base al Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria ed architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante e che la Provincia non si è dotata di un elenco di operatori economici cui affidare servizi e forniture;

- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- considerato il modesto importo dell'affidamento inferiore ad € 40.000,00 si è proceduto mediante richiesta di offerta via p.e.c (prot.n. 40735 del 19/11/2026);

- il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n.36/2023 è l'ing. Laura Reggiani;

Il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della l. 241/90;

- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

- ai sensi dell'art 41 comma 15 quater "per i contratti dei servizi di ingegneria e architettura affidati ai sen si dell'art. 50 comma 1 lett. b), i corrispettivi determinati le indicazioni delle "LINEA GUIDA PER LE PRESTAZIONI DI INGEGNERIA ANTINCENDIO" possono essere ridotti in percentuale non superiore al 20 per cento.

Visti:

- il Disciplinare prestazionale del servizio predisposto dalla stazione appaltante sulla base del quadro esigenziale contenente gli obiettivi predisposto dall'ente in un unico livello in

conformità all'All.1.7 del D.Lgs.n.36/2023 allegato al prot. n. 40735 del 19/11/2026 per un importo di € 3.801,63 al netto di oneri previdenziali e IVA;

- l'istruttoria condotta dal RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di adeguate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali svolta mediante indagine di mercato informale;

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo n.36/2023 il quale definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

Dato atto che è stata effettuata una richiesta di preventivi mediante p.e.c. al seguente operatore economico:

- Per. Ind. Massimo Mantovani, via F.lli Cervi 25 Carpi (Mo) C.F. MNTMSM64P12B819V – P.IVA 03619670361

Preso atto che l'operatore economico Per. Ind. Massimo Mantovani, con lettera assunta agli atti dell'ente prot. n. 41082 del 23/11/2026 ha presentato il preventivo e pertanto da ritenere adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del D.Lgs. n.36/2023.

L'operatore economico si è dichiarato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni di cui al Disciplinare come sopra predisposto e ha presentato il preventivo di € 3.725,60 oltre oneri (5%) ed IVA al 22% che si ritiene congruo e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato.

Relativamente allo stesso operatore economico sono stati acquisiti:

- il modello di autodichiarazione (MA Prot. n. 41082 del 23/11/2026) relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l'affidamento del contratto nel quale è contenuta la dichiarazione di iscrizione negli elenchi (ex-legge 818) del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 comma 4 del dlgs 139/06: MO 908 P0103;

- l'Attestazione rilasciata da parte della rispettiva Cassa di previdenza (EPPI) di regolarità contributiva e previdenziale, con validità 120 giorni, acquisita a prot. n. 48801 del 27/11/2026;

- in pari data è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico;

Trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 40.000,00 i controlli saranno effettuati solo su un campione di atti e, conseguentemente, la regolare presentazione del modello di autodichiarazione oltrechè le verifiche sopra effettuate con esito regolare rendono la presente immediatamente efficace ai sensi del'art.52 del D.Lgs.n.36/2023.

Si precisa che ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, non è richiesta la garanzia provvisoria e che, ai sensi del comma 4 del medesimo articolo, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva tenuto conto della natura e delle modalità di esecuzione della fornitura, nonché della qualificazione e dell'esperienza dell'operatore economico.

L'affidamento in oggetto non rientra sotto il profilo oggettivo nell'ambito di applicazione della delibera Corte dei Conti sez. Emilia-Romagna n.135 dell'11 Dicembre 2024, come da indicazioni operative dell'Ente prot. n. 40363 del 17/11/2025, in quanto l'importo è inferiore a € 5.000,00 IVA inclusa. Dato altresì atto:

Dato altresì atto:

- del rispetto del principio di rotazione in quanto l'affidatario non è risultato affidatario per contratti della stessa fascia di importo negli ultimi 12 mesi;

- che è stato acquisito il CIG BE033BF976 tramite PAD Sater di Intercent-ER ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

- per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del D.Lgs. n.36/2023, si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di certificazione (modello MA) il possesso dei requisiti di

partecipazione e qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni sulla base delle modalità predeterminate dall'Amministrazione;

- la stipulazione del contratto avverrà nelle forme previste dall'art. 28 del vigente Regolamento sui contratti dell'ente;

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/ .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

L'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Per quanto precede,

DETERMINA

1) richiamate le premesse al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di approvare il disciplinare tecnico prestazionale del servizio allegato a prot. n. 40364 del 17/11/2026 ad oggetto IIS G. LUOSI VIA 29 MAGGIO MIRANDOLA IIS F. SELMI VIA L. DA VINCI 300 MODENA SERVIZIO TECNICO PER ESPLETAMENTO FUNZIONI TECNICHE PER L'ATTESTAZIONE DI RINNOVO PERIODICO DI CONFORMITA' ANTINCENDIO.
2) di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n.36/2023 all'operatore Per. Ind. Massimo Mantovani, via F.lli Cervi 25 Carpi (Mo) C.F. MNTMSM64P12B819V – P.IVA 03619670361 alle condizioni di cui al Disciplinare come sopra predisposto e alle condizioni di cui all'offerta acquisita dell'ente in data 23/11/2026 tramite posta elettronica certificata assunta agli atti prot. n. 21082 in pari data che prevede l'importo di € 3.725,60 oltre ad € 186,28 (5%) per oneri previdenziali ed € 860,61 per IVA al 22%, pertanto per complessivi € 4.772,49;
3) di impegnare la spesa complessiva di € 4.772,49 derivante dalla presente procedura al capitolo 3267 "Incarichi e spese tecniche per progettazioni istituzioni scolastiche" del Peg 2026;
4) di dare atto che il CIG attribuito al presente affidamento è BE033BF976;
5) di dare atto che l'esigibilità della spesa è prevista per l'anno 2026;

6) di dare atto che l'operatore economico ha fatto pervenire a prot. n. 41082 del 23/11/2026 il modello di autodichiarazione (mod. M.A.) attestante il possesso dei requisiti generali e tecnico economici previsti per l'affidamento del contratto;
7) di dare atto che è stata acquisita a Prot. N. 48801 del 27/11/2026 l'Attestazione rilasciata da parte della rispettiva Cassa di previdenza di regolarità contributiva e previdenziale;
8) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è Ing. Laura Reggiani dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
9) di designare il Direttore dell'esecuzione del contratto nella persona del Per. Ind. Stefano Nappa;
10) di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo: l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto;
11) di dare atto che il contratto verrà stipulato nelle forme previste dall'art. 28 del vigente Regolamento sui contratti dell'ente;
12) di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
13) di dare atto che il termine per la conclusione del servizio è indicato all'art. 7 del disciplinare di avvio del servizio, termine di esecuzione e penali;
14) di dare atto che è previsto l'obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
15) di dare atto che i termini di pagamento sono 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione contratto;
16) di dare atto che, per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di attività professionale ai sensi dell'art. 83 comma 3 del D.lgs. 6 Settembre 2011 n. 159;
17) di dare atto che ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n° 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n° 165" e dell'art. 2 del Codice di comportamento della Provincia - l'affidatario e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici;
18) di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti della Provincia, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
19) di dare inoltre atto che l'operatore economico ha dichiarato di non avere concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o avere attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia - nel triennio successivo alla cessazione da parte di questi ultimi del proprio rapporto di pubblico impiego - che abbiano esercitato nei confronti dell'operatore stesso, negli ultimi tre anni di servizio, poteri autoritativi o negoziali per conto della Provincia di Modena;
20) di dare atto che con riferimento alla deliberazione della Giunta Provinciale n. 97 del 5.3.2008 avente per oggetto: "Regolamento per il conferimento di incarichi professionali, di collaborazione occasionale e di collaborazione coordinata e continuativa" con la quale è stato approvato apposito regolamento che disciplina gli incarichi indicati nell'oggetto, si conferma che i servizi di ingegneria ed architettura affidati ai sensi del D.lgs. 31 Marzo 2023 n. 36 sono esclusi dal suddetto regolamento ai sensi dell'art. 2 del medesimo;

21) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147-bis del D.Lgs.. n. 267/2000;
22) di dare atto che contro il presente affidamento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna nei termini di legge;
23) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, “Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nella sezione “Bandi di gara e contratti, Atti, documenti e collegamenti riferiti ad ogni singola procedura" ai sensi del D.Lgs.n. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Delibera A.N.AC n.601/2023 (All.1);
24) di trasmettere la presente determinazione all’U.O. Contabilità Straordinaria dell’Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Funzionario delegato
REGGIANI LAURA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)