



Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

Direttore di Area MANNI ALESSANDRO

Determinazione n° 281 del 06/12/2017

OGGETTO :

ISTITUTI SCOLASTICI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI MODENA LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA SOLAI SOGGETTI A SFONDELLAMENTO.

1° STRALCIO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE, PRENOTAZIONE DI SPESA E LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO ANAC.

CUP G52B17001390003 – CIG 730687934D.

Questa amministrazione ha avviato da anni un programma di verifiche diagnostiche sui solai, controsoffitti, intonaci e superfici verticali esterne degli edifici scolastici concentrando le proprie attenzioni a quegli immobili che presentavano particolari ed oggettive criticità.

L'art. 1 c.177, della L.13 luglio 2015 n. 107, ha stanziato 40 milioni per l'anno 2015 per finanziare indagini diagnostiche dei solai degli edifici scolastici, anche attraverso quote di cofinanziamento da parte degli enti locali proprietari.

A seguito dell'avviso pubblico in data 15/10/2015 promosso dal Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca per il finanziamento delle indagini diagnostiche di solai in edifici scolastici pubblici, questa amministrazione (mediante selezione con graduatorie pubblicate sul sito il 10 dicembre 2015) ha acquisito un importante finanziamento attraverso il quale ha proceduto ad effettuare nuove indagini diagnostiche sui solai, intonaci e controsoffitti che si sono eseguite su 10 edifici di propria competenza ubicati nel territorio provinciale, in quanto tali interventi sono stati ritenuti necessari al fine di garantire la sicurezza degli edifici scolastici e di prevenire eventi di crollo dei relativi solai e controsoffitti.

A tale scopo con atto dirigenziale n. 13 del 28/01/2016 ha affidato all'impresa PROGETTO PSC s.r.l. con sede in via Vittorio Veneto, 40 - Maranello (MO) - C.F. e P.IVA 03521030365 l'esecuzione del servizio di indagini diagnostiche e rilievo dei distacchi di intonaco, di sfondellamento dei solai e di tenuta dei controsoffitti.

Al termine della prestazione è stato consegnato all'Ente un "LIBRETTO SANITARIO" in cui si evidenzia lo stato dei solai e dei controsoffitti realizzato per tutte le scuole indicate nel servizio.

Tale libretto è composto principalmente da una relazione tecnica che evidenzia tutte le criticità rilevate, distinguendo puntualmente se riferite a sfondellamenti di pignatte in laterizio o al solo intonaco, o al distacco degli elementi di tenuta o ai pannelli di controsoffitto.

Fanno parte integrante della relazione tecnica anche gli elaborati grafici campiti con retini che evidenziano zona per zona i punti soggetti a sfondellamento del solaio o problematiche di tenuta del controsoffitto, con colori differenti che evidenziano il grado di pericolosità (distacchi di materiale imminente ecc.) differenziando la tipologia del pericolo/caduta di laterizio o dell'intonaco, cedimento dei sostegni o del pannello ecc. in base ai rilievi delle anomalie.

A seguito di queste indagini il Servizio Manutenzione della Provincia di Modena ha studiato i risultati delle indagini evidenziando una serie di scuole in cui la criticità classificata con

indicazione “pericoloso” si diffonde in zone molto estese e con un alto numero di frequenza di personale (tipo aule o corridoi).

La classificazione “pericoloso” fa riferimento a zone dove sono state riscontrate frequenze soniche molto basse e dove la battitura manuale ha accertato evidenti suoni vuoti tipici del fenomeno di rottura della cartella inferiore del laterizio e distacco di intonaco, anche detto fenomeno di sfondellamento.

Per tale motivo si è realizzato un elenco di scuole ritenute più critiche dove è assolutamente necessario provvedere alla messa in sicurezza degli intradossi dei solai, onde evitare danni a persone o cose, come segue:

- Polo I.T.G. G.Guarini - L.S. Wiligelmo Modena
- I.T.I.S. F.Corni Modena
- L.S. M.Fanti Carpi
- I.S.I. C.Cattaneo Modena
- I.S. L.Spallanzani Vignola

La Provincia di Modena già da diversi anni per superare tale problema e mettere in sicurezza le criticità si è avvalsa dell'utilizzo della controsoffittatura antisfondellamento con lastre in gesso-fibrorinforzato armato, garantito con un certificato rilasciato dal Laboratorio Prove Materiali del Politecnico di Milano.

Per tale motivo avvalendosi dell'esperienza passata i tecnici della Provincia di Modena hanno proposto un intervento per la messa in sicurezza dei solai soggetti a sfondellamento e con Atto del Presidente n. 163 del 13/10/2017 Il Servizio Manutenzione della Provincia di Modena ha predisposto il progetto di fattibilità dell'opera di un importo complessivo di € 350.000,00 finanziato al capitolo 3257 del PEG 2017.

Con determinazione dirigenziale n. 254 del 13/11/2017 è stato affidata la stesura del progetto esecutivo per i lavori di messa in sicurezza dei solai soggetti a sfondellamento in vari istituti di competenza della Provincia di Modena alla professionista geom. Daniela Zironi con sede in Via C. Pagliani n. 105 –Modena – P.I.V.A. 03770490369

Visto il progetto esecutivo redatto dalla geom. Daniela Zironi con sede in Via C. Pagliani n. 105 –Modena – P.I.V.A. 03770490369 presentato in data 30/11/2017 e assunto agli atti con prot. n. 45886/06-06-02 fasc. 778 del 30/11/2017 recante un importo complessivo di 350.000,00 così suddiviso:

<u>IMPORTO LAVORI</u>	
OS7 – FINITURE DI OPERE GENERALI	€ 249.112,70
OS30 - IMPIANTI INTERNI	€ 20.875,24
IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 269.987,94
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 5.000,00
IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO	€ 274.987,94
<u>SOMME A DISPOSIZIONE</u>	
- spese tecniche	€ 1.600,00

- Contributo Autorità di Vigilanza	€ 225,00
- IVA 22% SUI LAVORI	€ 60.497,35
- imprevisti e arrotondamenti	€ 5.990,45
- Spese per attività di progettazione	€ 6.699,26
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 75.012,06
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 350.000,00

Con l'Atto del Presidente n. 163 del 13/11/2017 è stato nominato Responsabile del Procedimento il sottoscritto Dott. Ing. Alessandro Manni Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

L'ufficio di direzione lavori per le opere sarà così composto:

- Direttore dei lavori il geom. Sandra Poppi, Funzionario del Servizio Manutenzione Opere Pubbliche;
- Direttore operativo geom. Rita Digani, Istruttore Tecnico Servizio Manutenzione Edilizia Opere Pubbliche;
- Ispettori di cantiere geom. Stefano Baroni istruttore tecnico del Servizio Manutenzione Edilizia Opere Pubbliche;

Il coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione e' stato individuato nell'ing. Annalisa Vita Funzionario Manutenzione Opere Pubbliche.

Il tempo contrattuale del seguente intervento è fissato in 60 (sessanta) giorni naturale e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna ed inizio lavori, come indicato nel capitolato speciale d'appalto all'art. 14 comma 1.

Il presente progetto sarà finanziato con fondi dell'Ente e la spesa per l'esecuzione dei lavori e' prevista nel PEG 2017 al capitolo 3257.

Visto l'art.32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la stazione appaltante nella determina a contrarre individui, oltre agli elementi essenziali del contratto, i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, che di seguito si illustrano.

In considerazione della necessità di procedere all'affidamento dei lavori sopra descritti in tempi rapidi, non compatibili con il ricorso a procedure ordinarie, si ritiene di procedere per la scelta del contraente ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 mediante procedura negoziata con gara informale ad invito.

Per l'individuazione degli operatori economici da invitare, si provvederà utilizzando l'Elenco degli operatori economici costituito da questa Amministrazione con determinazione del Direttore dell'Area Lavori Pubblici n. 23 del 27.01.2017, secondo le Linee guida A.N.AC. n.4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate con deliberazione n. 1097 del 26-10-2016, previo sorteggio di almeno 15 operatori economici attenendosi alle modalità previste dal Disciplinare di istituzione del predetto Elenco e al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione della Provincia di Modena nel rispetto del principio di rotazione.

Visto il parere dell'A.N.AC. del 23.06.2017 in merito all'interpretazione dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e in considerazione dell'importo e del progetto esecutivo dei lavori in oggetto, si ritiene opportuno l'utilizzo del criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara tramite ribasso percentuale sull'elenco prezzi, con esclusione automatica delle offerte ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del predetto decreto.

Richiamata la legge 23 dicembre 2005 n. 266, art. 1 commi 65 e 67 che ha previsto l'istituzione di un contributo a favore Autorità Nazionale Anticorruzione - (A.N.AC.) a carico della Stazione Appaltante, ogni qualvolta si provvede alla realizzazione di un'opera pubblica mediante selezione del contraente e precisato che le tasse per contribuzione A.N.AC. e le eventuali spese per la pubblicità sono già state previste nelle somme a disposizione nel quadro economico del progetto.

La legge 23 dicembre 2005 n. 266 all'art. 1 commi 65 e 67 ha previsto l'istituzione di un contributo a favore Autorità Nazionale Anticorruzione - (A.N.AC.) e a carico della Stazione Appaltante, ogni qualvolta si provvede alla realizzazione di un'opera pubblica mediante selezione del contraente. Le tasse per contribuzione A.N.AC. e le spese per la pubblicità sono già state previste nelle somme a disposizione del progetto.

La direzione Lavori ed il coordinamento in fase di progetto ed esecutivo sarà eseguito da personale interno dell'Area Lavori pubblici al quale, subordinatamente all'effettivo appalto dei lavori in oggetto, spetteranno gli incentivi previsti all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 che al momento vengono accantonati; con atti successivi verranno determinati i corrispettivi lordi da assegnare ai dipendenti aventi diritto.

Il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà 34, e il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito Internet dell'Ente www.provincia.modena.it sezione "Trasparenza, valutazione e merito", dei dati relativi alla presente determinazione.

Per quanto precede,

Il Direttore di Area ALESSANDRO MANNI determina

- 1) di approvare il progetto esecutivo dei lavori in oggetto redatto da Daniela geom. Zironi con sede in Via C. Pagliani n. 105 –Modena – P.I.V.A. 03770490369 giusta determina di incarico 254/2017 e assunto agli atti dell'ente con prot. n. 45886 del 30.11.2017 e di confermare il quadro economico per i lavori di *"ISTITUTI SCOLASTICI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI MODENA LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA SOLAI SOGGETTI A SFONDELLAMENTO -1° STRALCIO* dell'importo complessivo di euro 350.000,00 come in premessa suddiviso;
- 2) di approvare quale modalità di scelta del contraente, per le motivazioni indicate in premessa e qui integralmente richiamate, la procedura negoziata tramite gara informale di cui all' art. 36 comma 2 lett.c) del D.Lgs. n.50/2016 con applicazione del criterio del minor prezzo di cui all'art.95, comma 4 del predetto D.Lgs. 50/2016, con esclusione automatica delle offerte ai sensi dei commi 2 e 8 dell'art. 97 del medesimo decreto legislativo; di procedere all' individuazione degli operatori economici da invitare mediante sorteggio di almeno 15 operatori economici dall'Elenco degli operatori economici citato in premessa secondo le indicazioni relative alla categoria e classifica SOA adeguata che saranno fornite con lettera del R.u.p. ;
- 3) di dare atto che il Codice C.U.P. è il n. G52B17001390003 e il C.I.G. è il n. 730687934D;
- 4) di dare atto che sono state effettuate la verifica (verbale prot. n. 46705 del 05/12/2017) e la validazione (verbale prot. n. 46706 del 05/12/2017) del progetto come disposto dall'art. 26 del D.lgs.n. 50/2016 nonché l'Attestazione dello stato dei luoghi da parte del direttore dei lavori (verbale prot. n. 46704 del 05/12/2017);
- 5) di dare atto che il presente progetto e' finanziato con fondi dell'ente e che tale somma di € 350.000,00 e' stata prenotata con atto del presidente n. 163 del 13/10/2017 al capitolo 3257 "Manutenzione straordinaria edifici scolastici" del peg 2017;
- 6) di dare atto che l'opera codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F778 (rif. Arch. 154);
- 7) di dare atto che la spesa sarà esigibile di euro 350.000,00 nelle seguenti annualità:
 - euro 6.924,26 (contributo anac + servizio progettazione) nell'anno 2017
 - euro 343.075,74 nell'anno 2018;
- 8) di prenotare nell'ambito della succitata prenotazione la somma di € 1.600,00 al capitolo 3257 relativa agli incentivi di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 2017 dando atto che all'impegno delle stesse si provvederà con successivo atto;

- 9) di confermare che progettista del progetto esecutivo come da determinazione n. 254 del 13/11/2017 è la professionista geom. Daniela Zironi con sede in Via C. Pagliani n. 105 – Modena – P.I.V.A. 03770490369 giusta determina di incarico 254/2017 e contratto nelle forme della corrispondenza commerciale prot. n. 44936 del 23/11/2013;
- 10) di dare atto che l'ufficio di direzione lavori e' così composto:
 - Direttore dei lavori il geom. Sandra Poppi, Funzionario del Servizio Manutenzione Opere Pubbliche;
 - Direttore operativo geom. Rita Digani, Istruttore Tecnico Servizio Manutenzione Edilizia Opere Pubbliche;
 - Ispettori di cantiere geom. Stefano Baroni istruttore tecnico del Servizio Manutenzione Edilizia Opere Pubbliche;
- 11) di dare atto che il coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione e' stato individuato nell'ing. Annalisa Vita Funzionario Manutenzione Opere Pubbliche;
- 12) di dare atto che il tempo contrattuale del seguente intervento è fissato in 60 (sessanta) giorni naturale e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna ed inizio lavori, come indicato nel capitolato speciale d'appalto all'art. 14 comma 1;
- 13) di impegnare la somma di €. 225,00 al capitolo n. 3257 prenot. 2538/17 del PEG 2017 quale contributo a favore dell'A.N.AC. (soppressa AVCP);
- 14) di provvedere al pagamento della suddetta somma per la presente selezione – NUMERO GARA 6928231 - attenendosi alle istruzioni operative pubblicate sul relativo sito (anticorruzione.it)
- 15) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Direttore di Area ALESSANDRO MANNI

Originale Firmato Digitalmente



Provincia di Modena

Determinazione n° 281 del 06/12/2017

U.O. proponente: Manutenzione edilizia (1)

Proposta n° : 1618 del 04/12/2017

OGGETTO :

ISTITUTI SCOLASTICI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI MODENA LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA SOLAI SOGGETTI A SFONDELLAMENTO.

1° STRALCIO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE, PRENOTAZIONE DI SPESA E LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO ANAC. CUP G52B17001390003 - CIG 730687934D.

Parere : FAVOREVOLE

Visto di regolarità contabile, ai sensi art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata, ovvero riferito ad accertamento della entrata od alla variazione del patrimonio in quanto conseguono da atto DETERMINAZIONI LAVORI PUBBLICI n. 281 del 06/12/2017.

LEONELLI FABIO

Originale Firmato Digitalmente

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n..... fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, li

Protocollo n. _____ del _____