



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Edilizia

Determinazione numero 1909 del 31/10/2024

OGGETTO: PNRR M4C1 INV.3.3 "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU" - IIS MARCONI - IIS CAVAZZI - NUOVA PALESTRA - CONTRATTO REP. N. 29179 DEL 21/06/2023 - CUP G72H18000220005 - CIG 9564366C7F - ACCOGLIMENTO RICHIESTA PROROGA E MODIFICA TEMPO CONTRATTUALE. CUP G72H18000220005

Il Dirigente VITA ANNALISA

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione n. 2324 del 28/12/2022, la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita ha approvato il progetto esecutivo "POLO SCOLASTICO MARCONI - CAVAZZI - NUOVA PALESTRA" dell'importo complessivo di € 2.505.000,00, di cui € 1.909.880,16 per lavori soggetti a ribasso di gara, € 90.754,41 per oneri della sicurezza non ribassabili ed € 504.365,43 per somme a disposizione.

L'intervento rispetta il regolamento UE n. 2020/852 del 18/06/2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente "DNSH, Do no significant Harm" e, in particolare, l'art. 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01.

Con determinazione n. 757 del 10/05/2023 si è dato atto che i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.lgs 50/2016, venivano aggiudicati all'C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA abbreviabile in C.F.C. SOC.COOP. Esecutrice PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL con sede in Via Pansa 55/I 42124 Reggio Emilia (RE) – C.F. e P.ta IVA 00447840356, che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 4,55 %, corrispondente ad € 86.899,55 per un valore dell'offerta di € 1.822.980,61 oltre € 90.754,41 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 1.913.735,02) ed € 191.373,50 per IVA e, quindi, per l'importo complessivo di € 2.105.108,52.

I lavori, come risulta da relativo verbale, sono stati consegnati in data 25/05/2023 con ultimazione prevista per il giorno 11/11/2024, ed il relativo contratto è stato stipulato in data 21/06/2023 al n. 29179.

Vista la comunicazione inviata da parte dell'impresa affidataria dei lavori al Direttore dei Lavori Arch. Chiara Ronchetti, in data 25/10/2024, con la quale si richiedeva una proroga di 73 giorni, a causa dei ritardi e difficoltà riscontrate, e preso atto della relazione fornita al riguardo dal Direttore dei Lavori, acquisita agli atti in data 29/10/2024, prot. 37456, dalla quale risulta:

- Posticipazione all'avvio della realizzazione delle fondazioni a seguito di un'interferenza di fondazioni preesistenti non previste;
- Realizzazione d'intervento per il contenimento di uno smottamento del terreno sottostante la strada carrabile che conduce al parcheggio superiore;
- Posticipazione di alcune forniture rispetto alle tempistiche concordate dall'impresa, nonostante gli ordini fossero stati definiti nei tempi dovuti, a seguito di difficoltà di reperimento di materie prime per aumento delle richieste di fornitura per interventi dei Bonus 110% e per il conflitto russo ucraino, ed in particolare:
 - Piattaforma elevatrice ordinata il 31/01/2024 non ancora consegnata
 - Copertura in legno consegnata il 23-04-2024 anziché la prima settimana di febbraio come da cronoprogramma aggiornato il 19-10-2023
- Allagamento della Strada Giardini, che permette il raggiungimento di Pavullo, avvenuto in data 24/06/2024 a seguito di intensa precipitazione che ha rallentato per alcuni giorni le lavorazioni
- Rallentamenti dei lavori a causa di intense precipitazioni tra settembre e ottobre 2024
In modo particolare:
 - lo spostamento della consegna della copertura ha avuto ripercussioni su tutte le lavorazioni successive perché non era possibile procedere con l'impiantistica e i massetti nel corpo della palestra.
 - Le piogge di settembre si sono manifestate nelle settimane in cui doveva procedere alla stesura dell'intonachino di finitura del cappotto della Palestra, ancora da eseguirsi perché la rasatura è troppo bagnata
 - Le piogge di ottobre hanno impedito la consegna dei serramenti, che verranno portati in cantiere dal 29/10/2024

Pertanto, alla luce di quanto sopra illustrato, si ritiene di accogliere la richiesta di proroga dell'impresa e di assegnare ulteriori 60 giorni, rispetto alla data del 11/11/2024.

Si dà atto, pertanto, che il termine ultimo contrattuale viene fissato al giorno 10/01/2025.

Si dà infine atto che è stato acquisito agli atti con prot. N. 37558 del 30/10/2024 il nulla osta della dott.ssa Patrizia Gambarini Responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto.

Il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Annalisa Vita Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

- 1) di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;



- 2) di accogliere la richiesta di proroga di 60 giorni avanzata dall'appaltatore per i lavori in oggetto, per le motivazioni sopra esposte e di stabilire il nuovo termine di scadenza contrattuale al giorno 10/01/2025;
- 3) di dare atto che è stato ottenuto ed acquisito agli atti con prot. N. 37558 del 30/10/2024 il nulla osta della dott.ssa Patrizia Gambarini Responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto;
- 4) di notificare all'appaltatore ditta all'C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA abbreviabile in C.F.C. SOC.COOP. Esecutrice PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL con sede in Via Pansa 55/I 42124 Reggio Emilia (RE) – C.F. e P.ta IVA 00447840356 il presente provvedimento, ogni altra azione riservata;
- 5) di dare atto dei seguenti codici CUP G72H18000220005 e CIG 9564366C7F;
- 6) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori servizi e forniture al n. 06-06-02F.1005 (rif. Arch. 525);
- 7) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contratti e patrimonio dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza;
- 8) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)