



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Edilizia

Determinazione numero 2131 del 27/11/2024

**OGGETTO: PNRR M4C1 INV.3.3 "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU" - PALESTRA SCOLASTICA DELL'IIS "SELMI" E DELL'IIS CORNI DI MODENA - NUOVA COSTRUZIONE - CONTRATTO REP. N. 29221 DEL 01/12/2023 CUP G91B22000800006 CIG 9996166922 - REVISIONE PREZZI AI SENSI DELL'ARTICOLO 26 COMMA 1 DEL D.L. 17/05/2022 N. 50 - PRENOTAZIONE DI SPESA.
CUP G91B22000800006**

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con Atto del Presidente n. 144 del 09/08/2023 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto: PALESTRA SCOLASTICA DELL'IIS "SELMI" E DELL'ITIS CORNI DI MODENA - NUOVA COSTRUZIONE assunto agli atti dell'Ente con prot. n. 25813 del 13/07/2023 ed è stata prevista l'opzione contrattuale in attesa di risorse adeguate, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D. Lgs.36/2023, di importo pari ad € 439.650,45.

Con determinazione dirigenziale n. 1390 del 10/08/2023 si è approvato il verbale di validazione del progetto (prot. n. 26200 del 17/07/2023) ai sensi dell'art. 48 D.L. n. 77/2021 e si è approvata, quale modalità di scelta del contraente, la procedura negoziata senza bando, con invito di almeno n. 10 (dieci) operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e con il criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte di cui all'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, come previsto dal D.L. 76/2020 art. 1 comma 3.

Si è, inoltre, dato atto che l'intervento è finanziato in parte con fondi propri dell'Ente e in parte con fondi PNRR "FINANZIAMENTO DELL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATION EU" all'interno della Missione 4 (Istruzione e ricerca), Componente 1 (Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università), Investimento 3.3 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica) e che rispetta il regolamento UE n. 2020/852 del 18/06/2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente "DNSH, Do no significant Harm" e, in particolare, l'art. 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01.

A seguito della procedura di gara, con Determinazione Dirigenziale n. 1539 del 13/09/2023 i lavori sono stati aggiudicati alla ditta SISTEM COSTRUZIONI SRL con sede in Via Montegrappa 18/20 - Castelvetro di Modena (MO) – C.F. e P.IVA 02251920365, che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 8,00% corrispondente ad € 142.758,38 per un valore dell'offerta di € 1.641.721,43 oltre € 88.686,28, per oneri della sicurezza (importo contrattuale € 2.178.552,19

comprensivo di manodopera) ed € 217.855,21 per iva e, quindi, per l'importo complessivo di € 2.396.407,40.

I lavori sono iniziati in data 13/11/2023 come risulta da verbale di consegna lavori redatto in pari data.

Con Delibera di Consiglio n. 46 del 26/07/2024 è stata approvata la seconda variazione al Bilancio di Previsione 2024-2026 cui è stata finanziata, tra le altre, l'opzione contrattuale in oggetto con risorse proprie dell'Ente (avanzo) al cap. 4831 "Palestra IIS Selmi e ITIS Corni di Modena – Nuova Costruzione – PNRR Miss 4 Componente 1 Int. 3.3 – Cofinanziamento Ente" del PEG 2024.

Con determinazione dirigenziale n° 1925 del 05/11/2024 veniva approvata l'opzione contrattuale e veniva rimodulato il quadro economico che risultava essere il seguente:

Lavori	Fondi PNRR DM 343/2022	+10% Fondo FOI di cui DL 50/2022 (anticipati dall'Ente con Avanzo)	Opzione Contrattuale	Totale
lavori edili, strutture ed impianti	1.481.903,75 €	159.817,68 €	246.690,44 €	1.888.411,87 €
costi della manodopera	403.330,03 €	44.814,45 €	70.528,67 €	518.673,15 €
oneri per la sicurezza	80.005,67 €	8.680,61 €	4.717,02 €	93.403,30 €
TOTALE LAVORI	1.965.239,45 €	213.312,74 €	321.936,13 €	2.500.488,32 €
SOMME A DISPOSIZIONE				
Rilievi, accertamenti ed indagini	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Verifica preventiva interesse archeologico	4.923,58 €	0,00 €	0,00 €	4.923,58 €
Controllo archeologico durante gli scavi	4.831,20 €	0,00 €	0,00 €	4.831,20 €
Indagini ordigni bellici	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Analisi terre e rocce di scavo	1648,22 €	0,00 €	0,00 €	1648,22 €
Allaccio servizio idrico	3.267,00 €	0,00 €	0,00 €	3.267,00 €
Allacciamenti ai pubblici servizi e spostamento linee interferenti ancora da impegnare	6.185,00 €	0,00 €	5.000,00 €	11.185,00 €
Imprevisti	0,00 €	0,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €
Acquisizione aree o immobili ed indennità varie	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Spese tecniche (compresa CNPA-IA):	90.152,02 €	0,00 €	0,00 €	90.152,02 €
Spese tecniche opzione contrattuale	0,00 €	0,00 €	9.537,61 €	9.537,61 €
collaudo	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Spese per incentivo	33.505,61 €	0,00 €	19.788,35 €	53.293,96 €
Spese per attività di consulenza o di supporto	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Lavori previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Accertamenti di laboratorio, verifiche e collaudi	0,00 €	0,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €
Spese pratica sismica	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Spese VVF e Coni	1.448,00 €	0,00 €	0,00 €	1.448,00 €
Spese per Autorità	690,00 €	0,00 €	0,00 €	690,00 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	146.650,62 €	0,00 €	54.325,96 €	200.976,59 €
IVA				
I.V.A sui Lavori 10%	196.523,94 €	21.331,27 €	32.193,61 €	250.048,82 €
I.V.A sugli allacciamenti ancora da impegnare al 22%	1360,70 €	0,00 €	3.300,00 €	4.660,70 €
I.V.A sulle spese tecniche 22%	19.833,44 €	0,00 €	4.298,27 €	24.131,71 €
arrotondamenti	0,00 €	69,08 €	0,00 €	69,08 €
TOTALE IVA	217.718,08 €	21.400,35 €	39.791,88 €	278.910,31 €
RIBASSO				
ribasso spese tecniche indisponibile iva inclusa	27.961,94 €	0,00 €	0,00 €	27.961,94 €
ribasso lavori indisponibile iva inclusa	141.747,31 €	15.286,91 €	0,00 €	157.034,22 €
ribasso lavori disponibile iva inclusa	0,00 €	0,00 €	23.596,48 €	23.596,48 €
Ribasso indisponibile servizio preventivo archeologico iva inclusa	23,79 €	0,00 €	0,00 €	23,79 €
Ribasso indisponibile servizio archeologico iva inclusa	658,80 €	0,00 €	0,00 €	658,80 €
TOTALE RIBASSO	170.391,84 €	15.286,91 €	23.596,48 €	209.275,23 €
TOTALE	2.500.000,00 €	250.000,00 €	439.650,45 €	3.189.650,45 €

I lavori sono attualmente in corso di esecuzione.

Ai sensi dell'art. 26 comma 1 del d.l. 17/05/2022 n. 50 è necessario provvedere alla revisione prezzi e che la determinazione dell'importo da riconoscere all'impresa deriva dalla contabilità dell'opera, attualmente in corso di stesura finale.

L'importo complessivo massimo da riconoscere all'impresa per la revisione prezzi è stimato, cautelativamente, in € 100.000,00 iva inclusa.

Occorre pertanto prenotare tale somma al fine di effettuare la liquidazione in favore dell'operatore economico.

Il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n.36/2023 è la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita.

Viene dato atto del pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'articolo 16 del D.Lgs. 36/2023, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) richiamate le premesse al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di approvare l'aggiornamento del quadro economico per l'intervento "PNRR M4C1 INV.3.3 "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU" - PALESTRA SCOLASTICA DELL'IIS "SELMI" E DELL'IIS CORNI DI MODENA - NUOVA COSTRUZIONE - CUP G91B22000800006";
- 2) di prenotare la somma di 100.000,00 € per la revisione prezzi ai sensi dell'art. 26 comma 4 lett. a) del d.l. 17/05/2022 n. 50 al capitolo 4831 "Palestra IIS Selmi e ITIS Corni di Modena - Nuova Costruzione - PNRR Miss 4 Componente 1 Int. 3.3 - Cofin Ente - Revisione prezzi non ammessa a Fondo Nazionale causa accesso al FOI";
- 3) di dare atto che la spesa è ricompresa nel quadro economico dell'opera, alla voce "Revisione Prezzi" e viene finanziata con fondi Propri dell'Amministrazione Provinciale;
- 4) di dare atto che il quadro economico dell'opera è aggiornato come segue:

Lavori	Fondi PNRR DM 343/2022	+10% Fondo FOI di cui DL 50/2022 (anticipati dall'Ente con Avanzo)	Opzione Contrattuale	Fondi Propri per Revisione prezzi	Totale
lavori edili, strutture ed impianti	1.481.903,75 €	159.817,68 €	246.690,44 €	0,00 €	1.888.411,87 €
costi della manodopera	403.330,03 €	44.814,45 €	70.528,67 €	0,00 €	518.673,15 €
oneri per la sicurezza	80.005,67 €	8.680,61 €	4.717,02 €	0,00 €	93.403,30 €
TOTALE LAVORI	1.965.239,45 €	213.312,74 €	321.936,13 €	0,00 €	2.500.488,32 €
SOMME A DISPOSIZIONE					
Rilievi, accertamenti ed indagini	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Verifica preventiva interesse archeologico	4.923,58 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	4.923,58 €
Controllo archeologico durante gli scavi	4.831,20 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	4.831,20 €
Indagini ordigni bellici	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Analisi terre e rocce di scavo	1648,22 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1648,22 €
Allaccio servizio idrico	3.267,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	3.267,00 €
Allacciamenti ai pubblici servizi e spostamento linee interferenti ancora da impegnare	6.185,00 €	0,00 €	5.000,00 €	0,00 €	11.185,00 €
Imprevisti	0,00 €	0,00 €	10.000,00 €	0,00 €	10.000,00 €
Acquisizione aree o immobili ed indennità varie	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Spese tecniche (compresa CN-PAIA):	90.152,02 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	90.152,02 €
Spese tecniche opzione contrattuale	0,00 €	0,00 €	9.537,61 €	0,00 €	9.537,61 €
collaudo	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €



Spese per incentivo	33.505,61 €	0,00 €	19.788,35 €	0,00 €	53.293,96 €
Spese per attività di consulenza o di supporto	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Lavori previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Accertamenti di laboratorio, verifiche e collaudi	0,00 €	0,00 €	10.000,00 €	0,00 €	10.000,00 €
Spese pratica sismica	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Spese VVF e Coni	1.448,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.448,00 €
Spese per Autorità	690,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	690,00 €
Revisione Prezzi iva inclusa	0,00 €	0,00 €	0,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	146.650,62 €	0,00 €	54.325,96 €	100.000,00 €	300.976,59 €
IVA					
I.V.A sui Lavori 10%	196.523,94 €	21.331,27 €	32.193,61 €	0,00 €	250.048,82 €
I.V.A sugli allacciamenti ancora da impegnare al 22%	1360,70 €	0,00 €	3.300,00 €	0,00 €	4.660,70 €
I.V.A sulle spese tecniche 22%	19.833,44 €	0,00 €	4.298,27 €	0,00 €	24.131,71 €
arrotondamenti	0,00 €	69,08 €	0,00 €	0,00 €	69,08 €
TOTALE IVA	217.718,08 €	21.400,35 €	39.791,88 €	0,00 €	278.910,31 €
RIBASSO					
ribasso spese tecniche indisponibile iva inclusa	27.961,94 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	27.961,94 €
ribasso lavori indisponibile iva inclusa	141.747,31 €	15.286,91 €	0,00 €	0,00 €	157.034,22 €
ribasso lavori disponibile iva inclusa	0,00 €	0,00 €	23.596,48 €	0,00 €	23.596,48 €
Ribasso indisponibile servizio preventivo archeologico iva inclusa	23,79 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	23,79 €
Ribasso indisponibile servizio archeologico iva inclusa	658,80 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	658,80 €
TOTALE RIBASSO	170.391,84 €	15.286,91 €	23.596,48 €	0,00 €	209.275,23 €
TOTALE	2.500.000,00 €	250.000,00 €	439.650,45 €	100.000,00 €	3.289.650,45 €

- 5) di dare atto che il CUP è G91B22000800006 e il codice CIG è 9996166922;
- 6) di dare atto che l'intervento è codificato nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02 fasc. 1036 (rif. Arch. n. 588);
- 7) di dare atto che tale revisione prezzi non dà atto a modifica contrattuale;
- 8) di dare atto che sarà emesso nuovo e successivo atto per la definizione della revisione prezzi, l'impegno di spesa a favore dell'appaltatore;
- 9) di dare atto che l'intervento è finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU. L'intervento rispetta il regolamento UE n.2020/852 del 18.06.2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente ("DNSH, Do no significant harm") e in particolare l'art. 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01;



- 10) di dare atto che il Responsabile del Progetto è la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita;
- 11) di dare atto che il direttore dei lavori è l'ing. Laura Reggiani, funzionario dell'Area Tecnica;
- 12) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;
- 13) di dare atto che contro il presente affidamento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna nei termini di legge;
- 14) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013;
- 15) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)