



Provincia di Modena

Area Amministrativa
Appalti e Contratti
Grandi Appalti

Determinazione numero 2232 del 06/12/2024

OGGETTO: STAZIONE UNICA APPALTANTE CONTO DI ASP COMUNI MODENESI AREA NORD PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RECUPERO/RISTRUTTURAZIONE CON MODIFICHE INTERNE ED ESTERNE E FRAZIONAMENTO DA UNA A DUE UNITÀ IMMOBILIARE AL PIANO TERRA DELL'EDIFICIO AD USO CENTRO DIURNO "LE QUERCE" IN VIA PER MODENA OVEST N. 22 - MASSA FINALESE DI FINALE EMILIA (MO) - CUP D74D23004810005. DETERMINAZIONE DI INDIZIONE PROCEDURA DI GARA.

Il Dirigente BELLENTANI BARBARA

Con Delibera Consiliare n. 84 del 16/12/2019 la Provincia di Modena ha istituito, ai sensi dell'art. 1, comma 88 della legge n. 56/2014, la Stazione Unica Appaltante provinciale previa delega di funzione da parte dei Comuni, delle Unioni di Comuni e delle ASP aderenti, relativamente alle procedure di appalto e concessioni di lavori, servizi e forniture e, per disciplinare i rapporti fra i predetti enti, con deliberazione consiliare n. 88 del 01/12/2023, è stato approvato un nuovo schema di convenzione, adeguato al nuovo contesto normativo in materia di appalti e concessioni di lavori, servizi e forniture.

Con la deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 24 del 22/09/2022 è stato approvato lo schema di convenzione per l'attività di Stazione Unica Appaltante da parte della Provincia di Modena a favore dell'Azienda pubblica dei Servizi alla Persona - ASP - dei Comuni Modenesi Area Nord per l'acquisizione di lavori, beni, e servizi con attribuzione di tutte le relative funzioni e competenze, assunta agli atti dell'Ente con prot. n. 35098 del 13/10/2022.

Considerato che con comunicazione del 03/12/2024, assunta agli atti dell'Ente con prot. n. 41888 del 03/12/2024, l'ASP Comuni Modenesi Area Nord, ha trasmesso la determinazione a contrarre del direttore generale n. 395 del 02/12/2024, con la quale si è disposto di procedere, tramite la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Modena, all'attivazione della procedura di gara per l'affidamento dei LAVORI DI RECUPERO/RISTRUTTURAZIONE CON MODIFICHE INTERNE ED ESTERNE E FRAZIONAMENTO DA UNA A DUE UNITÀ IMMOBILIARE AL PIANO TERRA DELL'EDIFICIO AD USO CENTRO DIURNO "LE QUERCE" IN VIA PER MODENA OVEST N. 22 - MASSA FINALESE DI FINALE EMILIA (MO) avente CUP D74D23004810005 per una spesa complessiva di € 450.000,00, con procedura negoziata senza bando, con invito ad almeno

cinque operatori economici, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4, del medesimo decreto, ed esclusione automatica delle offerte di cui all'art. 54 del citato decreto, con il "Metodo A" dell'Allegato II.2 del predetto decreto.

Unitamente alla determinazione a contrarre, l'Ente aderente ha messo a disposizione la documentazione di progetto e le indicazioni di gara utili all'espletamento della procedura.

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei LAVORI DI RECUPERO/RISTRUTTURAZIONE CON MODIFICHE INTERNE ED ESTERNE E FRAZIONAMENTO DA UNA A DUE UNITÀ IMMOBILIARE AL PIANO TERRA DELL'EDIFICIO AD USO CENTRO DIURNO "LE QUERCE" IN VIA PER MODENA OVEST N. 22 - MASSA FINALESE DI FINALE EMILIA (MO), per un importo complessivo pari ad € 450.000,00 di cui € 227.293,90 per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta, € 83.461,61 per costi della manodopera stimati, € 23.081,03 per oneri della sicurezza non ribassabili, oltre ad € 116.163,46 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Con la suddetta determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, sono stati designati:

- Responsabile Unico del Progetto, l'Arch. Savino Tannoia, Responsabile dei Servizi Tecnici Patrimonio e Sicurezza dell'ASP Comuni Modenesi Area Nord;
- Direttore dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione l'Arch. Marco Zini.

Il presente appalto, in ragione del suo valore stimato e in relazione all'ubicazione dei lavori in un luogo idoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri e alle caratteristiche tecniche dell'appalto, non presenta interesse transfrontaliero.

Ai sensi dell'art. 58, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, l'intervento non è articolabile in lotti funzionali, né in lotti prestazionali, in quanto trattasi di lavorazioni tra loro interconnesse e da eseguirsi con omogeneità.

Ritenuto, pertanto, di svolgere il ruolo di Stazione Unica Appaltante per conto dell'ASP Comuni Modenesi Area Nord, la Provincia di Modena curerà, pertanto, come da accordi convenzionali, la procedura di gara fino all'aggiudicazione definitiva ed effettuerà i controlli di legge, trasmettendo gli atti all'Ente Committente, una volta che i controlli stessi siano stati espletati.

Per l'individuazione degli operatori economici da invitare, la Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, provvederà utilizzando il proprio Elenco degli operatori economici (costituito con determinazione dirigenziale dell' Area Lavori Pubblici n. 23 del 27.01.2017 ed aggiornato in data 13/01/2022 con Determinazione dirigenziale n. 42 del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa), previa selezione di almeno dieci operatori economici attenendosi alle modalità previste dal Disciplinare di istituzione del predetto Elenco e al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza della Provincia di Modena e alle indicazioni della Responsabile Unica di Progetto che prevedono la selezione di tutte le imprese in possesso della categorie SOA prevalente OG1 – con adeguata classifica – sottocategoria "Lavori di lattoneria".

La Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, provvederà inoltre a predisporre quali atti di gara, la Lettera invito ed i relativi allegati.

Gli artt. 25 e 29 del D.lgs. n. 36/2023, prevedono l'obbligo per le stazioni appaltanti di utilizzare, per svolgere le attività di programmazione, progettazione, pubblicazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici, una piattaforma di approvvigionamento digitale certificata e quindi idonea a interagire con la Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC a cui devono confluire tutti i dati e le informazioni dei contratti pubblici.

Pertanto la Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, svolgerà la procedura di gara in questione, tramite la piattaforma regionale di approvvigionamento digitale Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), gestita da Intercent-ER e certificata da AgiD per le fasi di pubblicazione, affidamento ed esecuzione, interoperabile con la Banca Dati dei Contratti Pubblici (BDPC) ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 36 del 2023.

Si rende atto che:

- ai sensi per gli effetti della deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 610 del 19/12/2023, la Stazione Appaltante della Provincia di Modena è tenuta a versare a favore dell'ANAC un contributo pari ad € 250,00 calcolato sulla base del valore dell'appalto a seguito di acquisizione del CIG identificante la procedura in argomento;
- con il presente atto, si procede, pertanto, ad impegnare € 250,00 per il contributo ANAC al capitolo di spesa n. 4785 del Peg 2024, precisando che tale importo, a conclusione della procedura di gara, verrà totalmente rimborsato dall'ASP Comuni Modenesi Area Nord (da accertare al capitolo di entrata n. 2558 del Peg 2024);
- per la gestione della procedura della gara in oggetto, l'ASP Comuni Modenesi Area Nord sarà tenuto al pagamento, come previsto dall'art. 8 comma 2 della Convenzione stipulata, della quota per l'attività di committenza della SUA pari ad € 267,07 corrispondente allo 0,08% dell'importo a base di gara, da accertare al capitolo di entrata n. 2559 del Peg 2024;
- visto l'art. 45 "Incentivi alle funzioni tecniche" del D.Lgs. n. 36/2023 ed il Regolamento per la "Disciplina e la corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche", l'ASP Comuni Modenesi Area Nord, corrisponderà alla Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, per lo svolgimento di attività tecniche, la quota incentivi pari ad € 1.121,69 da accertare al capitolo di entrata n. 2559 del PEG 2024.

Il presente atto sarà trasmesso all'ASP Comuni Modenesi Area Nord per l'assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di sua competenza;

Il provvedimento verrà, inoltre, pubblicato sul profilo internet della Provincia di Modena nella sezione "*Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti*";

Si richiamano:

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011;
- il Vigente Regolamento dei Contratti e di Contabilità, nonché gli accordi convenzionali intercorsi tra l'ASP Comuni Modenesi Area Nord e la Provincia di Modena in ordine allo svolgimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante.

La Responsabile del procedimento della fase di affidamento è l'Avv. Barbara Bellentani Dirigente del Servizio Appalti e Contratti – Area Amministrativa della Provincia di Modena;

Ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e dall'art 1 c 9 lett. e della legge 190/2012, si dà atto dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile Unico del Progetto.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di " Titolare " del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza

Per quanto precede, la responsabile del Procedimento di gara

DETERMINA

- 1) di indire la procedura telematica per l'affidamento dei LAVORI DI RECUPERO/RISTRUTTURAZIONE CON MODIFICHE INTERNE ED ESTERNE E FRAZIONAMENTO DA UNA A DUE UNITÀ IMMOBILIARE AL PIANO TERRA DELL'EDIFICIO AD USO CENTRO DIURNO "LE QUERCE" IN VIA PER MODENA OVEST N. 22 - MASSA FINALESE DI FINALE EMILIA (MO), per un importo complessivo pari ad € 450.000,00 di cui € 227.293,90 per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta, € 83.461,61 per costi della manodopera stimati, € 23.081,03 per oneri della sicurezza non ribassabili, da esperirsi mediante procedura negoziata senza bando, con invito ad almeno 5 operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4, del medesimo decreto, con esclusione automatica delle offerte di cui all'art. 54 del citato decreto, con il "Metodo A" dell'Allegato II.2 del predetto decreto;
- 2) di dare atto che l'importo a base di gara della procedura indicata ammonta ad € 333.836,54, di cui € 310.755,51 per lavori soggetti a ribasso d'asta (comprensivi di costi della manodopera stimati in € 83.461,61), € 23.081,03 per oneri della sicurezza non ribassabili;
- 3) di procedere all'individuazione degli operatori economici da invitare mediante selezione di almeno 5 (cinque) operatori economici dall'Elenco degli operatori economici citato in premessa secondo le indicazioni relative alla categoria e classifica SOA adeguata fornite del RUP Arch. Savino Tannoia, Responsabile dei Servizi Tecnici Patrimonio e Sicurezza dell'ASP Comuni Modenesi Area Nord;
- 4) di sub-impegnare la spesa di € 250,00 per il contributo a favore dell'A.N.A.C. ai sensi dell'art. 1 comma 65 e 67 della L. 266/09 al capitolo di spesa n. 4785 del Peg 2024;
- 5) di dare atto che si provvederà ad acquisire il relativo Codice Identificativo Gara (CIG), ai sensi dell'art. 83 c. 1 del D.Lgs. 36/2023, mediante interconnessione/interoperabilità con la PCP della BDNCP attraverso la Piattaforma Digitale Nazionale Dati – PDND;
- 6) di accertare la suddetta somma al capitolo di entrata 2558 del PEG 2024, in quanto verrà rimborsato dall'ASP Comuni Modenesi Area Nord, come da apposita Convenzione in premessa indicata;
- 7) di dare corso alla Pubblicità degli atti secondo quanto previsto dal D. Lgs n.36 del 31/03/2023, mediante pubblicazione in BDNCP, (Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici), precisando che da siffatta data decorreranno gli effetti giuridici della pubblicazione, così come disciplinato ai sensi dell'art. 27. comma 2, del D. Lgs. 36/2023;
- 8) di dare atto che, la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Modena curerà la sola fase di aggiudicazione, invece le fasi successive quali assunzione dell'impegno, stipula del contratto e atti di liquidazione e rendicontazione della spesa saranno di competenza dell'ASP Comuni Modenesi Area Nord;
- 9) di accertare la somma di € 267,07 al capitolo di entrata 2559 del PEG 2024 quale quota di gestione della procedura di gara in oggetto determinata ai sensi dall'art. 8 comma 2 della Convenzione stipulata e corrispondente allo 0,08% dell'importo a base di gara ;
- 10) di dare atto che in virtù dell'art. 45 "Incentivi alle funzioni tecniche" del D.Lgs. n. 36/2023 e del conseguente "Regolamento per la disciplina e la corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche ", l'ASP Comuni Modenesi Area Nord, corrisponderà alla Provincia di Modena, in

qualità di Stazione Unica Appaltante, per lo svolgimento di attività tecniche, la quota incentivi pari ad € 1.121,69;

- 11) di accertare, pertanto, la somma pari a € 1.121,69 al capitolo di entrata n. 2559 del PEG 2024;
- 12) di prendere atto, ai sensi dell'art.15 del D.Lgs n.36 del 31/03/2023, dell'individuazione, quale
 - Responsabile Unico del Progetto, l'Arch. Savino Tannoia, Responsabile dei Servizi Tecnici Patrimonio e Sicurezza dell'ASP Comuni Modenesi Area Nord;
 - Responsabile del procedimento della fase di affidamento l'Avv. Barbara Bellentani Dirigente del Servizio Appalti e Contratti – Area Amministrativa della Provincia di Modena;
 - Direttore dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione l'Arch. Marco Zini;
- 13) di dare atto che la Provincia di Modena è incaricata esclusivamente dello svolgimento della procedura di gara come da Convenzione sopra richiamata;
- 14) di dare atto che il presente atto sarà trasmesso all'ASP Comuni Modenesi Area Nord per l'assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di sua competenza;
- 15) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contabilità Economica ed organismi partecipati dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- 16) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, “*Amministrazione trasparente, Provvedimenti*” come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nella sezione “Bandi di gara e contratti - Atti, documenti e collegamenti riferiti ad ogni singola procedura” ai sensi del D.Lgs.n. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Delibera A.N.AC n.601/2023 (All.1);
- 17) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il competente Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna entro 30 (trenta) giorni dalle comunicazioni di legge.

Il Dirigente
BELLENTANI BARBARA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)