



## Provincia di Modena

Area Tecnica  
Edilizia  
Interventi strutturali

### Determinazione numero 2482 del 30/12/2024

**OGGETTO: ISTITUTO FORMIGGINI DI SASSUOLO P.ZZA FALCONE E BORSELLINO. AMPLIAMENTO. IMPIANTO FOTOVOLTAICO CIG B4F17F12E3 CUP G84D24006920003 APPROVAZIONE OPZIONE CONTRATTUALE, AFFIDAMENTO LAVORI E IMPEGNO DI SPESA.. CUP G84D24006920003**

Il Dirigente ZANNI TIZIANA

Con determinazione n. 2477 del 27/12/2024 esecutiva in pari data, è stato approvato il progetto esecutivo “AMPLIAMENTO ISTITUTO FORMIGGINI DI SASSUOLO P.ZZA FALCONE E BORSELLINO. IMPIANTO FOTOVOLTAICO” assunto agli atti con prot. 44507 del 20/12/2024, finanziato da entrate proprie, dell'importo complessivo di € 135.000,00 suddiviso in 2 lotti di cui il secondo quale opzione contrattuale da attivarsi in caso di successivo reperimento dei fondi necessari, come specificato in dettaglio:

- Quadro economico del lotto 1

| A) LAVORI:  | €         | Totale in €      |
|---|-----------|------------------|
| Importo lavori (di cui 35.783,39 per manodopera)        | 79.518,65 |                  |
| Oneri per la sicurezza                                  | 3.815,24  |                  |
| <b>TOTALE LAVORI</b>                                    |           | <b>83.333,89</b> |
| <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE:</b>                         |           |                  |
| I.V.A. al 10%   | 8.333,39  |                  |
| Contributo Anac   | 35,00     |                  |
| Incentivi per funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs 36/23 | 1.666,68  |                  |
| Imprevisti  | 1.631,04  |                  |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                      |           | <b>11.666,11</b> |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>                   |           | <b>95.000,00</b> |

- Quadro economico opzione contrattuale (lotto2):

| A) LAVORI:                                       | €         | Totale in € |
|--|-----------|-------------|
| Importo lavori (di cui 15.554,93 per manodopera) | 34.566,50 |             |
| Oneri per la sicurezza                           | 953,81    |             |

|   |          |           |
|---|----------|-----------|
| TOTALE LAVORI   |          | 35.520,31 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE:                                |          |           |
| I.V.A. al 10%   | 3.552,03 |           |
| Contributo Anac   | 35,00    |           |
| Incentivi per funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs 36/23 | 710,41   |           |
| Imprevisti  | 182,25   |           |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE                             |          | 4.479,69  |
| IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA                          |          | 40.000,00 |

Con il medesimo atto n. 2477/24, previa procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 esperita su piattaforma Sater di Intercent ER ( PI 519840- 24 pubblicata in data 23/12/2024) si sono affidati i lavori relativi al lotto 1 all'impresa NEOTEKNA SRL con sede in Formigine (MO) via Quattro Passi 100 C.F./P.IVA 03536080363, che ha dichiarato di eseguirli con un ribasso del 3,00% sull'importo a base d'appalto per un importo di € 77.133,09 per lavori ribassati (di cui € 35.783,39 per costo manodopera invariato rispetto al CSA) oltre ad € 3.815,24 per oneri della sicurezza (importo contrattuale € 80.948,33) oltre a € 8.094,83 per IVA al 10% per un importo complessivo pari a € 89.043,16.

In sede di offerta il suddetto operatore economico si era dichiarato disponibile all'esecuzione dell'opzione contrattuale del lotto 2 alle medesime condizioni economiche e contrattuali.

Dato atto che dopo una più attenta valutazione delle risorse impegnate il capitolo 3257 presenta la necessaria disponibilità, il Responsabile unico di Progetto giudica opportuno affidare senza soluzione di continuità l'opzione contrattuale, prevista nei documenti iniziali di gara e redatta ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera a) del D.lgs. n. 36/2023, all'impresa NEOTEKNA SRL con sede in Formigine (MO) via Quattro Passi 100 C.F./P.IVA 03536080363 già aggiudicataria dei lavori principali.

Considerato che il ribasso d'asta offerto è il 3,00% e che la presente opzione contrattuale non comporta una alterazione delle procedure di selezione del soggetto aggiudicatario dell'appalto e dei requisiti di qualificazione richiesti, il quadro economico di assestamento complessivo dei 2 lotti è il seguente:

| A) LAVORI:   | €          | Totale in € |
|--|------------|-------------|
| Importo lavori ribassati (di cui 51.338,32 per manodopera) | 110.662,60 |             |
| Oneri per la sicurezza                                     | 4.769,05   |             |
| Importo contrattuale                                       |            | 115.431,65  |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE:                                   |            |             |
| I.V.A. al 10%  | 11.543,17  |             |
| Contributo Anac  | 35,00      |             |
| Incentivi per funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs 36/23    | 2.377,09   |             |
| Imprevisti   | 1.848,29   |             |
| Ribassi d'asta IVA inclusa                                 | 3.764,80   |             |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE                                |            | 19.568,35   |
| IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA                             |            | 135.000,00  |

Si dà atto altresì che per mero errore materiale nel quadro economico del lotto 2, così come approvato nella determinazione n.2477/24 e negli elaborati di gara è presente un ulteriore impegno di 35,00 a favore di Anac non dovuto in quanto già presente nel lotto 1 e sufficiente a coprire la contribuzione per l'intero importo stimato, inferiore a 150.000 €.; pertanto l'importo di € 35,00 è stato inserito nella voce Imprevisti.

Ai sensi del n. 127 quinquies e septies della tabella A, parte III, allegata al D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633, ai lavori in progetto si applica l'aliquota IVA ridotta del 10 per cento trattandosi di opere complementari alla realizzazione della nuova scuola, trattasi quindi di urbanizzazione secondaria di cui all' art. 4 della legge 29 settembre 1964, n. 847 come vigente.

Il CIG è B4F17F12E3 ed il CUP è G84D2400692000.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche. L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile Unico del Progetto è la direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena ing. Annalisa Vita.

Con prot. n. 44468 del 20/12/2024 è stata delegata alla firma, in sostituzione dell'Ing. Vita, la Dott.ssa Tiziana Zanni Dirigente Servizio Coordinamento monitoraggio e controllo PNRR della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

Per quanto precede,

### **DETERMINA**

- 1) richiamate le premesse al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di attivare l'opzione contrattuale ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs 36/2023 comma 1 lettera a) che presenta un quadro economico di € 35.520,31 per lavori, € 3.552,03 per IVA ed € 927,66 per somme a disposizione per un totale di € 40.000,00;
- 2) di procedere l'affidamento dei lavori previsti nella opzione contrattuale all'operatore economico NEOTEKNA SRL con sede in Formigine (MO) via Quattro Passi 100 C.F./P.IVA 03536080363 agli stessi patti e condizioni del contratto principale per un importo contrattuale di € 34.483,32 di cui € 33.529,51 per lavori (comprensivi di € 15.554,93 per costo della manodopera invariato) ed € 953,81 per oneri della sicurezza oltre Iva al 10% per € 3.448,33;
- 3) di dare atto che il nuovo quadro economico post affidamento dell'importo complessivo di € 135.000,00 per i due lotti risulta così suddiviso:

|            |   |             |
|------------|---|-------------|
| A) LAVORI: | € | Totale in € |
|------------|---|-------------|

|  |            |            |
|--|------------|------------|
| Importo lavori ribassati (di cui 51.338,32 per manodopera) | 110.662,60 |            |
| Oneri per la sicurezza                                     | 4.769,05   |            |
|  |            |            |
| Importo contrattuale                                       |            | 115.431,65 |
|  |            |            |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE:                                   |            |            |
| I.V.A. al 10%  | 11.543,17  |            |
| Contributo Anac  | 35,00      |            |
| Incentivi per funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs 36/23    | 2377,09    |            |
| Imprevisti   | 1.848,29   |            |
| Ribassi d'asta IVA inclusa                                 | 3.764,80   |            |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE                                |            | 19.568,35  |
|  |            |            |
| IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA                             |            | 135.000,00 |

- 4) di prenotare al capitolo 3257 "Manutenzione straordinaria edifici scolastici" del bilancio 2024 la somma complessiva di € 40.000,00;
- 5) di impegnare nell'ambito della suddetta prenotazione al capitolo 3257 le seguenti somme:
  - la somma complessiva di € 37.931,65 per lavori a favore della ditta aggiudicataria NEOTEKNA SRL;
  - la somma di € 710,41 per incentivi di cui all'art.45 del D.Lgs. 36/2023;
- 6) di dare atto altresì che il Codice Identificativo Gara (CIG) attribuito al presente affidamento è B4F17F12E3 ed il CUP è G84D24006920003;
- 7) di dare atto che il cronoprogramma della spesa è il seguente: Anno 2025 € 40.000,00
- 8) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori servizi e forniture al n. 06-06-02 F1142 (rif. Arch. 1077);
- 9) di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare (prot INAIL\_46345117 del 04/11/2024 valido fino al 04/03/2025) e non risultano in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena del 27/12/2024 n.T 586508776, che è in possesso dell'abilitazione all'installazione impianti ai sensi del D.M. 37/08 lettere A),B),C)D)E) e G) e che in pari data è stato consultato il casellario ANAC da cui non risultano annotazioni a suo carico;
- 10) di dare atto che l'impresa NEOTEKNA risulta iscritta alla c.d. white list della Prefettura di Modena per gli Ulteriori Settori di cui all'Ordinanza n. 91/2012 del Commissario delegato alla ricostruzione post sisma per le attività "Fornitura e posa in opera impianti fotovoltaici" e "Fornitura manutenzione impianti tecnologici ..." con provvedimento n. 101270 del 17/12/2024 valido fino al 16/12/2025;
- 11) di dare atto che l'operatore economico NEOTEKNA essendo in possesso di attestazione SOA (cat OS230 cl. III) è esonerato dagli adempimenti previsti dalla normativa vigente sulla c.d. patente a punti nei cantieri;
- 12) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è la Direttrice Area Tecnica Ing. Annalisa Vita;
- 13) di dare atto che l'Ufficio Direzione Lavori risulta così composto:
  - Direttore dei Lavori: Ing. Candido Bertolani
  - Direttori Operativi: Per. Ind. Lorenzo Della Casa, Per. Ind. Antonino Malara
  - Ispettore di cantiere: Geom. Serafino Avenoso
- 14) di dare atto che il contratto verrà stipulato nelle forme previste dall'art. 28 del vigente Regolamento sui contratti dell'ente;
- 15) di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti

- gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- 16) di dare atto che il tempo utile per ultimare i lavori è fissato in gg. 90 naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori;
  - 17) di dare atto che le modalità di pagamento sono disciplinate dall'art. 15 del Capitolato speciale d'appalto;
  - 18) di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo:
    - l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto
    - l'acquisizione della garanzia definitiva da prestarsi da parte dell'aggiudicatario ai sensi dell'art. 53 del Dlgs n. 36/2023;
  - 19) di prevedere l'obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
  - 20) di dare atto che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
  - 21) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
  - 22) di dare atto che l'impresa aggiudicataria ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto – che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
  - 23) di dare atto che non sussistono situazioni di conflitto di interessi da parte dell'appaltatore;
  - 24) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;
  - 25) di dare atto che contro il presente affidamento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna nei termini di legge;
  - 26) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs. n. 33/2013 e nella sezione e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Atti, documenti e collegamenti riferiti ad ogni singola procedura" ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Delibera A.N.AC n. 601/2023 (All.1)
  - 27) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
ZANNI TIZIANA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

