



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Interventi strutturali

Determinazione numero 2480 del 30/12/2024

OGGETTO: PNRR M4 C1 INV3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATION EU - ISTITUTO BAROZZI DI MODENA. RIQUALIFICAZIONE PALESTRA CON MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO - CUP G95F22000040006 - CIG 9986418CD3. APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE SUPPLETIVA E NUOVO QUADRO ECONOMICO, AFFIDAMENTO DEI LAVORI E IMPEGNO DI SPESA. CUP G95F22000040006

Il Dirigente ZANNI TIZIANA

Con determinazione n. 1366 del 07/08/2023, la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita ha approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto I.T.E. J. BAROZZI - VIALE MONTE KOSICA, 136 MODENA – RIQUALIFICAZIONE PALESTRA ESISTENTE CON MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO dell'importo complessivo di € 1.500.000,00, di cui € 631.524,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 36.397,52 per oneri della sicurezza non ribassabili, € 382.078,48 per costo della manodopera ed € 450.000,00 per somme a disposizione.

Con determinazione n. 1537 del 13/09/2023, si aggiudicavano i lavori in oggetto all'impresa CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. con sede in Via Giovanni Papini 18 – 40128 Bologna – C.F. e P.ta IVA 03539261200, che si avvale per l'esecuzione dei lavori dell'impresa EMILIANA SCAVI SRL con sede in Via per Concordia 2 – 41037 San Possidonio (MO) – C.F. e P.ta IVA 00159160365, con il ribasso percentuale del 10,94 corrispondente ad € 69.088,73 per un valore dell'offerta di € 562.435,27, oltre € 36.397,52 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 980.911,27 comprensivo di manodopera) ed € 215.800,48 per IVA e, quindi, per l'importo complessivo di € 1.196.711,75.

Per l'affidamento dei lavori, trattandosi di appalto finanziato con risorse del PNRR, ai sensi dell'art. 225 comma 8 del Codice, trovano applicazione le disposizioni di cui D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito nella legge 29 luglio 2021 n. 108, e del DL n. 13 del 24 febbraio 2023, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR e dal PNC nei modi forme ed eventuali limiti e deroghe di seguito precisati nel presente disciplinare ed inoltre con Circolare del 13.07.2023, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ha fornito dei chiarimenti interpretativi e prime indicazioni operative, confermando anche in vigore del nuovo Codice, la specialità delle disposizioni derogatorie al d.lgs. n. 50 del 2016 introdotte ai sensi del d.l. n. 77 del 2021 per le opere PNRR e assimilate, sia

dei rinvii al medesimo decreto legislativo e ai relativi atti attuativi operati dallo stesso d.l. n. 77/2021, i cui effetti vengono espressamente fatti salvi anche successivamente al 1° Luglio 2023.

Con determinazione n. 2076 del 28/11/2023 si attivava l'opzione contrattuale del servizio di direzione operativa strutturale e coordinamento per la sicurezza in esecuzione al RTP costituito da: ING. ALESSIO ZANOLI via Modenese 314/C S. Cesario s/Panaro (MO) C.F. ZNLLSS82D18F257F P.IVA 03188620367 in associazione con Arch. ALESSANDRO TARANTINO via Mazzini 5 Sassuolo (MO) C.F. TRNLSN86A15I462Z P.IVA 03490610361 (mandante) - DOTT. GEOL. CLAUDIO PRECI via Tabacchi 125 Modena C.F. PRCCLD55P21F257L P.IVA 01523720363 e P.I. ROBERTO RONCAGLIA via Togliatti 16B Rubiera C.F. RNCRRT88C29F257B P.IVA 02734300359 (mandante) per € 34.979,29 comprensivo delle spese forfettarie valutate al 20%, oltre a oneri 4% ed IVA per un totale di € 31.411,40 (comprensivo delle spese forfettarie valutate al 20%), oltre a € 1.256,46 per oneri 4% ed IVA 22% pari a € 7.186,93 per un totale di € 39.854,78, e si impegnavano pertanto le relative somme, andando a ridefinire il quadro economico dell'intervento.

Considerato infine che il presente intervento

- è finanziato dall'Unione europea-NextGenerationEU, in attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza all'interno della Missione 4 (Istruzione e ricerca), Componente 1 (Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università), Investimento 3.3 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica) - fondi del Decreto del Direttore Generale del Ministero dell'Istruzione - Unità di missione PNRR n. 85 del 15.11.2022 di assegnazione delle risorse – a valere sul Decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 07/12/2022, n. 320;

- rispetta il regolamento UE n. 2020/852 del 18/06/2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente “DNSH - Do no significant Harm” e, in particolare, l'art. 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01” e prescrive l'obbligo di rispetto dei C.A.M., come da documento progettuale – Relazione sui C.A.M.- che contiene le verifiche di ottemperanza ai «Criteri Ambientali Minimi Edilizia (CAM)» per i lavori di costruzione e ristrutturazione degli edifici;

Considerato che la tempistica del cantiere risulta essere la seguente:

- la consegna dei lavori è stata sottoscritta dalle parti in data 25/11/2023 con ultimazione prevista per il giorno 18/05/2025,

- i lavori sono effettivamente iniziati il giorno 25/11/2023 come riscontrabile dal giornale dei lavori e contrattualmente hanno una durata di 540 giorni,

- sono state disposte sospensioni (attività scolastiche) per un totale di 2 giorni e pertanto la nuova data di ultimazione è prevista per il giorno 20/05/2025.

In corso d'opera si è presentata la necessità di apportare dei provvedimenti di modifica al progetto originario per alcune singole lavorazioni che comportano anche l'introduzione di nuovi prezzi unitari, senza che ciò alteri la natura generale del contratto.

Vengono pertanto rispettati sia i target dichiarati che le milestones assegnate.

La presente modifica contrattuale apporta delle migliorie alla struttura nel complesso finalizzate principalmente a migliorarne la sicurezza e il pieno riscontro alle variate esigenze scolastiche e sportive.

Nello specifico le modifiche riguardano i seguenti macroelementi:

- “compensare e assorbire” le variazioni quantitative derivanti dai ritrovamenti di natura storica avvenuti a livello fondale del fabbricato,

- migliorare la consistenza e le caratteristiche delle fondazioni esistenti, alla luce di difformità tra il costruito e quanto ipotizzato sulla base della documentazione reperita in fase progettuale,

- integrare, ove assenti, le fondazioni esistenti (con riferimento alla costruzione del fabbricato),
- facilitare l'accessibilità degli spazi una volta completato l'intervento di miglioramento sismico,
- ripristinare pavimentazioni, pareti e setti murari a seguito delle lavorazioni dei punti precedenti.

La modifica contrattuale ed i relativi allegati sono stati predisposti dal Direttore dei Lavori Ing. Candido Bertolani, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 ed è finalizzata alla modifica del contratto durante il periodo di efficacia.

Per quanto concerne il dettaglio delle modifiche si rimanda agli elaborati prodotti e in particolare al quadro di raffronto facente parte della perizia.

Tale modifica nel complesso, comporta un incremento di spesa pari a € 114.337,16 per lavori (al netto del ribasso del 10,94%) di cui € 32.051,33 per costo della manodopera, oltre IVA 22%.

L'Impresa si è dichiarata disponibile ad eseguire i suddetti lavori, senza riserva alcuna.
Il nuovo quadro economico si modifica pertanto come segue:

I.T.E. "J. BAROZZI" viale Monte Kosica, 136 - Modena RIQUALIFICAZIONE PALESTRA ESISTENTE CON MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO PNRR - Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3 CUP G95F22000040006 QUADRO TECNICO ECONOMICO VARIANTE				
		Fondo DM 320/22	Fondi Ente (imp. var.)	TOTALE
A	Lavori			
a.1	OG1 - strutture - opere edili	655.789,12		655.789,12
a.2	OS18-A - strutture in acciaio	357.813,36		357.813,36
a.3	Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	36.397,52		36.397,52
	Totale lavori	1.050.000,00		1.050.000,00
	di cui importo lavorazioni (<u>soggetto a ribasso d'asta</u>)	631.524,00		631.524,00
	di cui costo manodopera (<u>non soggetto a ribasso d'asta</u>)	382.078,48		382.078,48
	di cui oneri di sicurezza (<u>non soggetto a ribasso d'asta</u>)	36.397,52		36.397,52
a.4	Ribasso d'asta (10,94%)	-69.088,73		-69.088,73
a.5.1	Opere in variante		124.445,03	124.445,03
	di cui importo lavorazioni (<u>soggetto a ribasso d'asta</u>)		92.393,70	92.393,70
	di cui costo manodopera (<u>non soggetto a ribasso d'asta</u>)		32.051,33	32.051,33
a.5.2	Ribasso d'asta (10,94%) su opere in variante		-10.107,87	-10.107,87
	Totale Capo A	980.911,27	114.337,16	1.095.248,43
B	Somme a disposizione			
b.1	Attrezzature per palestra (Iva 22%)	10.697,00	416,94	11.113,94
b.2	Imprevisti e adeguamento prezzi (Iva 22%)	16.500,00		16.500,00
b.3	Allacciamenti (Iva 22%)	2.000,00		2.000,00
b.5.a	Spese per indagini diagnostiche (Iva 22%)	19.256,83		19.256,83
b.5.b	Spese per indagini geognostiche (Iva 22%)	4.859,90		4.859,90
b.5.c	Spese per indagini - ribasso indisponibile (Iva 22%)	464,75		464,75
b.6.a	Spese tecniche per progetto esecutivo (Oneri 4% compresi) - (Iva 22%)	43.437,35		43.437,35
b.6.b	Spese tecniche opzione direzione operativa (Oneri 4% compresi) - (Iva 22%)	32.667,85		32.667,85
b.6.c	Spese tecniche - ribasso indisponibile (Iva 22%)	4.910,63		4.910,63
b.6.d	Spese tecniche opz. Dir. Oper- ribasso indisponibile (Iva 22%)	3.710,61		3.710,61
b.6.e	Spese tecniche archeologo (Oneri 4% compresi) - (Iva 22%)	5.082,48		5.082,48

b.6.f	Spese tecniche archeologo - (Oneri 4% compresi) - ribasso ind. (Iva 22%)	533,52		533,52
b.11	Spese per accertamenti di laboratorio art.111 DLgs 50/2016 (Iva 22%)	17.353,51		17.353,51
b.12	Spese incentivo art. 133 D.Lgs. 50/2016 (Iva esente)	19.000,00		19.000,00
b.13.a	Spese ANAC - progettazione	30,00		30,00
b.13.b	Spese ANAC - lavori	660,00		660,00
b.13.b	Spese ANAC e pubblicità (Iva esente)	2.310,00		2.310,00
b.14	Economie di gara (iva 22%)	69.088,73		69.088,73
Totale		252.563,15	416,94	252.980,09
C	IVA			
c.1	Iva su lavori ed oneri di sicurezza (22%)	215.800,48	25.154,18	240.954,66
c.3	Iva su attrezzature (22%)	2.353,34	91,73	2.445,07
c.4	Iva su imprevisti (22%)	3.630,00		3.630,00
c.5	Iva su allacciamenti (22%)	440,00		440,00
c.6.a	Iva su indagini diagnostiche (22%)	4.236,50		4.236,50
c.6.b	Iva su indagini geognostiche (22%)	1.069,18		1.069,18
c.6.c	Iva su indagini - ribasso indisponibile (22%)	102,25		102,25
c.6.d	Iva su accertamenti di laboratorio art.111 D.Lgs. 50/2016 (22%)	3.817,77		3.817,77
c.7.a	Iva su spese tecniche per progetto esecutivo (22%)	9.556,22		9.556,22
c.7.b	Iva su spese tecniche opzione direzione operativa (22%)	7.186,93		7.186,93
c.7.c	Iva su spese tecniche - ribasso indisponibile (22%)	1.080,34		1.080,34
c.7.d	Iva su spese tecniche opz. Dir. Oper. - ribasso indisponibile (22%)	816,33		816,33
c.7.e	Iva su spese tecniche archeologo (Iva 22%)	1.118,15		1.118,15
c.7.f	Iva su spese tecniche archeologo - ribasso indisponibile (Iva 22%)	117,37		117,37
c.8	Iva su Economie di gara (22%)	15.199,52		15.199,52
Totale		266.524,37	25.245,90	291.770,27
<i>arrotondamenti</i>		1,20		1,20
D	TOTALE	1.500.000,00	140.000,00	1.640.000,00

Il nuovo quadro economico, a seguito dell'approvazione della modifica contrattuale, viene aumentato da € 1.500.000,00 € ad € 1.640.000,00 e, pertanto, di € 140.000,00.

Tale somma trova copertura finanziaria al capitolo 4845 del PEG 2024 con risorse proprie dell'Ente.

Per la realizzazione di tale modifica la nuova durata contrattuale sarà aumentata di 64 giorni naturali e consecutivi.

Rilevato:

- che la modifica contrattuale in oggetto non comporta alcuna modifica sostanziale alla natura dei lavori appaltati;

- che i nuovi quantitativi delle singole categorie di lavorazioni e le nuove lavorazioni previsti nella modifica contrattuale comportano un aumento dell'importo affidato come da precedente determinazione sopra citata;

- che la presente modifica ai lavori non comporta una alterazione delle procedure di selezione del soggetto aggiudicatario dell'appalto e dei requisiti di qualificazione richiesti;

- che al fine di consentire l'esecuzione delle lavorazioni in variante si rende necessaria una proroga del tempo contrattuale stimata in giorni 64 naturali e consecutivi, come detto in premessa;

- che nel complesso tali variazioni hanno comportano una integrazione di spesa pari a € 82.285,83 (al netto del ribasso del 10,94%) oltre a € 32.051,33 per manodopera e conseguentemente l'importo complessivo dell'appalto ammonta a € 1.095.248,43 al netto di ribasso escluso IVA;

- che, a seguito dell'inserimento di nuovi prezzi, si rende necessaria la firma dell'impresa sull'atto di sottomissione;

Il Responsabile del Procedimento giudica opportuno approvare la "modifica contrattuale" redatta ai sensi del art. 106 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

È stato acquisito dal Responsabile Anticorruzione, con prot. 44402 del 20/12/2024, il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto.

Il responsabile del procedimento è la Direttrice dell'Area tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) di approvare, per le motivazioni in premessa esposte che si intendono qui integralmente richiamate, la modifica contrattuale intervenuta in corso di opera e redatta ai sensi dell'art.106 del D.Lgs. 50/2016 comma 1 lettera c), per i lavori ad oggetto PNRR M4 C1 INV3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATION EU - I.T.E. J. BAROZZI - VIALE MONTE KOSICA, 136 MODENA – RIQUALIFICAZIONE PALESTRA ESISTENTE CON MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO;
- 2) di dare atto che la presente modifica contrattuale comporta una integrazione di spesa pari a € 82.285,83 (al netto del ribasso del 10,94%) oltre a € 32.051,33 per manodopera e dunque per un importo di € 114.337,16 oltre IVA al 22% pari ad € 25.154,18;
- 3) di dare atto che da parte della Direzione lavori è stato redatto apposita relazione, allegata al prot. 44981/2024, oltre che i necessari elaborati di variante acquisiti agli atti, così come da prot. 45092/2024;
- 4) di dare atto che l'esecuzione dei lavori previsti nella modifica contrattuale, viene riconosciuto all'impresa un tempo utile aggiuntivo pari a 64 (sessantaquattro) giorni naturali e consecutivi e pertanto il termine ultimo contrattuale viene pertanto fissato il giorno 23 luglio 2025;
- 5) di approvare il nuovo quadro economico dell'opera che aumenta da 1.500.000,00 € ad € 1.640.000,00 € così come riportato in premessa;
- 6) di approvare l'affidamento dei lavori previsti nella modifica contrattuale di € 114.337,16 oltre IVA al 22% pari ad € 25.154,18 (importo complessivo € 139.491,34) all'Impresa CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. con sede in Via Giovanni Papini 18 – 40128 Bologna – C.F. e P.ta IVA 03539261200, che si avvale per l'esecuzione dei lavori dell'impresa EMILIANA SCAVI SRL con sede in Via per Concordia 2 – 41037 San Possidonio (MO) – C.F. e P.ta IVA 00159160365;
- 7) di prenotare la somma aggiuntiva di € 140.000,00 al capitolo 4845 del PEG 2024;
- 8) di impegnare alla suddetta prenotazione al capitolo 4845 del PEG 2024 la somma di € 139.491,34 in favore dell'impresa aggiudicataria;
- 9) di dare atto che la spesa di cui al presente atto sarà interamente esigibile nell'anno 2025;



- 10) di dare atto che il codice CUP è G95F22000040006 e il CIG è 9986418CD3;
- 11) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02 F. 1037/2023 – Rif. Arch. 589;
- 12) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Annalisa Vita, Direttore Area Tecnica della Provincia di Modena
- 13) di dare atto che in virtù della delega prot. 44468/2024 il presente atto è sottoscritto dal Dott.ssa Tiziana Zanni, Dirigente del Servizio Coordinamento, Monitoraggio e Rendicontazione PNRR della Provincia di Modena;
- 14) di dare atto che il direttore dei lavori l'ing. Candido Bertolani dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
- 15) di dare atto che l'impresa CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. è in possesso di regolarità contributiva, verificata con DURC acquisito on line, con prot. INAIL_47036043 del 12/12/2024 valido fino al 11/04/2025;
- 16) di dare atto che l'impresa EMILIANA SCAVI SRL è in possesso di regolarità contributiva, verificata con DURC acquisito on line, con prot. INAIL_45853434 del 10/10/2024, valido fino al 07/02/2025;
- 17) di dare atto che è stato acquisito dal Responsabile Anticorruzione, prot. 44402 del 20/12/2024, il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto;
- 18) di dare atto che l'intervento è finanziato in parte con fondi PNRR dell'Unione europea – Next-GenerationEU., all'interno della Missione 4 (Istruzione e ricerca), Componente 1 (Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università), Investimento 3.3 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica) e rispetta il regolamento UE n.2020/852 del 18/06/2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente “ DNSH, Do no significant Harm” e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equity), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- 19) di comunicare all'A.N.AC attraverso la piattaforma SITAR la presente modifica contrattuale;
- 20) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, “Amministrazione trasparente, Provvedimenti, Atti di esecuzione” come prescritto dal D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii;
- 21) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contratti e patrimonio dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza;
- 22) di trasmettere il presente atto all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
ZANNI TIZIANA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)