



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Interventi speciali

Determinazione numero 367 del 25/02/2025

OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA PRELIMINARE PRESSO L'IMMOBILE DENOMINATO "FIENILE" SITO IN CASTELFRANCO EMILIA FRAZIONE GAGGIO IN PIANO - CUP G19I24001350003. - CIG B4D90034A6. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE PER LIQUIDAZIONE FINALE A SALDO DEI SOLI LAVORI.

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione n. 2360 del 17/12/2024 la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita ha approvato il progetto esecutivo in oggetto riguardante la messa in sicurezza preliminare dell'immobile denominato Fienile, su cui le precipitazioni intervenute nel mese di dicembre 2024, nonché degli eventi occorsi nei mesi di maggio-giugno 2024 e maggio 2023 hanno imbibito ed indebolito gradualmente il coperto ligneo dell'immobile denominato "fienile" comportando il cedimento delle capriate ed il conseguente collasso.

Rilevato che:

-la presenza di elementi instabili posti in quota, la potenziale caduta di ulteriori frammenti di materiale ed il rischio di successivi cedimenti costituiscono un serio pericolo per l'incolumità degli studenti dell'Istituto Istruzione Superiore "Spallanzani" oltre che per la conservazione del bene;

-si è proceduto ad un intervento di messa in sicurezza preliminare dell'immobile al fine di garantire e scongiurare il pericolo per l'incolumità degli studenti dell'Istituto Istruzione Superiore "Spallanzani" oltre che per la conservazione del bene;

-con prot. n. 43711 del 16/12/2024 è stato assunto agli atti il verbale di somma urgenza ex art. 140 del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 in relazione all'intervento di messa in sicurezza preliminare dell'immobile denominato "Fienile" sito in Castelfranco Emilia frazione di Gaggio in Piano.

Considerato che il progetto esecutivo, assunto agli atti con Prot. 43200 del 12/12/2024 cl. 06-06-02 fasc. 846.8-2019 dei lavori in appalto, ha presentato il seguente quadro economico:

A) LAVORI:	Totale
IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO	
Importo dei lavori soggetti a ribasso	8.314,45 €
Oneri per la sicurezza	4.341,71 €
Importo manodopera	3.814,41 €
Totale Lavori A)	16.470,57 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE:	

Imprevisti	4.905,90 €
I.V.A. Al 22%	3.623,53 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	8.529,43 €
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	25.000,00 €

Precisato che con Determinazione Dirigenziale n. 2360 del 17/12/2024 si è proceduto all'approvazione del progetto ed anche all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n.36/2023 all'operatore economico BUSIELLO COSTRUZIONI SRL con sede in Sassuolo (MO), Via San Francesco n.64/1 C.F. 03799180363 - P. I.V.A IT03799180363 alle condizioni di cui al preventivo acquisito dell'ente tramite la pec Prot. N. 43339 del 13/12/2024 e 43455 del 13/12/2024, per l'importo di € 8.237,32 per lavori, € 3.814,41 per manodopera ed € 4.341,71 per oneri della sicurezza, oltre € 3.606,56 per iva 22 %, per un importo complessivo di € 20.000,00.

Il quadro economico post - affidamento lavori, approvato con la succitata determinazione è risultato il seguente:

A) IMPORTO LAVORI	
Importo dei lavori soggetti a ribasso	8.237,32 €
Oneri per la sicurezza	4.341,71 €
Importo manodopera	3.814,41 €
Importo contrattuale	16.393,44 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE:	
I.V.A. Al 22%	3.606,56 €
Imprevisti	4.905,91 €
Ribasso d'asta iva compresa	94,09 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	8.606,56 €
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	25.000,00 €

La spesa complessiva dei lavori è stata prenotata, con la determinazione n. 2360 del 17/12/2024, al Capitolo 3257 "Manutenzione straordinaria edifici scolastici" del PEG 2024 di cui è stata impegnata la somma di € 20.000,00 a favore della ditta BUSIELLO COSTRUZIONI SRL – P.IVA 03799180363.

Il Contratto per corrispondenza è stato registrato con Protocollo Generale al n. 3586 del 03/02/2025.

I lavori sono stati consegnati il giorno 13/12/2024 come risulta dal verbale di consegna e inizio lavori e il tempo contrattuale era pari a giorni 4 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale. I lavori in oggetto sono stati ultimati il 17/12/2024, in tempo utile come riportato nel Certificato di Regolare Esecuzione.

L'impresa ha adempiuto agli obblighi assicurativi come risulta dai documenti agli atti di questa amministrazione, derivanti da procedura informatica (INAIL_ 46788767 del 25/11/2024, scadenza validità 25/03/2025) presso sportello unico previdenziale. L'Impresa può ritenersi pertanto in regola con gli obblighi contributivi.

L'impresa è in possesso del Durc di Conguità come attestato con protocollo CNCE n. 202500527MO03/3 del 21/02/2025 con esito positivo.

Lo Stato finale è stato redatto in data 18/02/2025 per l'importo complessivo di € 16.393,44 (IVA esclusa) così ripartito:

a) per lavori a corpo	16.470,57
-----------------------	-----------

- di cui oneri di sicurezza	4.341,71
- di cui manodopera	3.814,41
IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO	<u>8.156,12</u>
Importo soggetto a ribasso	8.314,45
Ribasso contrattuale -0,9276%	<u>-77,12</u>
Importo lavori netto	8.237,32
Oneri di sicurezza + manodopera	<u>8.156,12</u>
Importo netto lavori euro	16.393,44
Pagamenti in acconto:	0,00
CREDITO A SALDO al netto di IVA euro	16.393,44

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dalla Direzione dei lavori in data 18/02/2025 di cui al Prot. N. 5823/2025 che si allega al presente atto, si ritiene di poter procedere all'approvazione dello stesso.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi si assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Annalisa Vita, Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in data 18/02/2025, che evidenzia una spesa complessiva di netti € 16.393,44 per lavori ed oneri per la sicurezza oltre a € 3.606,56 per IVA 22% per un totale di € 20.000,00;
- 2) di dare atto che il Certificato di regolare esecuzione è stato regolarmente firmato e assunto agli atti dell'Ente con Prot. n. 5823 del 19/02/2025;

- 3) di dare atto che rispetto alla somma complessiva spesa per lavori pari a netti € 16.393,44, come in premessa suddivisa, non è stato corrisposto alla ditta aggiudicataria pagamenti anticipati rimanendo pertanto a credito dello stesso importo netto di € 16.393,44 oltre all'IVA 22%;
- 4) di approvare lo stato finale dei lavori dell'importo di netti € 16.393,44 per lavori ed oneri oltre IVA al 22% di € 3.606,56 per un totale complessivo di € 20.000,00;
- 5) di dare atto pertanto che l'importo complessivo di € 16.393,44 verrà liquidato con successivo atto alla Ditta BUSIELLO COSTRUZIONI SRL, con sede in Sassuolo (MO), Via San Francesco n.64/1 C.F. e P.IVA 03799180363, aggiudicataria dei lavori, dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione al sub.res. 1512/2024 - res. 3762/2024 del Capitolo 3257 "Manutenzione straordinaria edifici scolastici" (finanziato con avanzo dell'Ente) del Peg 2025;
- 6) di dare atto che l'impresa è in possesso di regolarità contributiva, come risulta dai documenti agli atti di questa amministrazione informatica (INAIL_46788767 del 25/11/2024, scadenza validità 25/03/2025) presso sportello unico previdenziale;
- 7) di dare atto che l'impresa è in possesso del Durc di Congruità come attestato con protocollo CNCE n. 202500527MO03/3 del 21/02/2025 con esito positivo;
- 8) di dare atto che l'importo speso per lavori è pari all'importo impegnato per la ditta;
- 9) di approvare il quadro economico a consuntivo dei lavori principali:

A) IMPORTO LAVORI	
Importo dei lavori	8.237,32 €
Oneri per la sicurezza	4.341,71 €
Importo manodopera	3.814,41 €
Importo contrattuale	16.393,44 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE:	
I.V.A. Al 22%	3.606,56 €
Lavori in economia	5.000,00 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	8.606,56 €
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	25.000,00 €

- 10) di mantenere la somma di € 5.000,00 a disposizione nel suddetto quadro economico per ulteriori lavori in economia che saranno affidati con successivo atto;
- 11) di dare atto altresì che il CIG attribuito al presente affidamento è il n. B4D90034A6, mentre il CUP è G19I24001350003;
- 12) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02 F846.8/2019 (rif. Arch. 1072);
- 13) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs. n. 33/2013.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)