



## Provincia di Modena

Area Tecnica  
Viabilità  
Manutenzione strade (1)

### Determinazione numero 771 del 15/04/2025

**OGGETTO: SERVIZIO ENERGIA PER GLI EDIFICI DELLA PROVINCIA DI MODENA.  
ANNI 2020 - 2027 CIG 83101443C5  
CUP 92J20001100003.AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO LAVORI DI RIPRISTINO  
TINTEGGI AMMALORATI IMPRESA FEDECOLOR DI RIZZO MARIO**

**CUP G92J20001100003**

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con Determinazione Dirigenziale n. 546 del 08/05/2020 si approvava il progetto relativo al servizio in oggetto per l'importo a base d'appalto di € 20.441.418,38 che veniva affidato, in esito a procedura aperta con Determinazioni Dirigenziali n. 1402 del 21/10/2020 e n.1588 del 19/11/2020, al RTI COOPSERVICE SOC. COOP. P.A. (mandataria) con sede in Reggio Emilia via Rochdale n.5,(C.F. P.I.V.A. 0031018035) - KINEO ENERGY E FACILITY SRL (c.f. e p.i.01160950323) - TECNOSERVICE SRL (c.f. e p.i. 03333440406) - RTP STUDIO ARTEA SRL (C.F./P.IVA 03910211006) – STUDIO NEOS SRL (c.f. e p.i. 02013840448) (mandanti), per un importo contrattuale netto di € 18.100.921,38, di cui € 18.062.846,56 per il servizio ed € 38.074,82 per oneri della sicurezza oltre IVA, impegnati al cap. 2350, 4428, 4430, 4431, 585, 4429 del Peg anni 2020 - 2027.

Con verbale sottoscritto in data 12/11/2020, si stabiliva l'avvio dell'esecuzione parziale del servizio e in particolare si dava avvio alle attività considerate essenziali con decorrenza il giorno 16/11/2020.

Il servizio, come risulta da relativo verbale, è stato avviato definitivamente in data 29/01/2021 sotto le riserve di legge.

Il verbale di avvio definitivo è stato assunto agli atti in data 10/03/2021 con prot. n. 7691.

Con Determinazione Dirigenziale n. 993 del 05/07/2021 si approvavano i progetti esecutivi relativi a vari interventi obbligatori di manutenzione e ad ulteriori interventi facoltativi rivolti al risparmio energetico offerti dalla ditta appaltatrice in sede di gara.

Con determinazione dirigenziale n. 1083 del 21/07/2021 si prendeva atto della costituzione, da parte del RTI aggiudicatario, della società consortile "La Ghirlandina scarl" per la gestione del contratto di appalto in oggetto e della delegazione di pagamento nei confronti della Provincia di Modena a favore della succitata società consortile e della nuova denominazione sociale della mandante Neos in STUDIO NEOS SRL

Il contratto è stato stipulato in data 01/10/2021 con repertorio n. 28998 di pari data.

In data 02/04/2025 perveniva alla scrivente amministrazione la richiesta di subappalto, corredata dalla sottodescritta documentazione, assunta agli atti con prot. n. 11381 di pari data,

rettificata dalla comunicazione prot.n. 12784 del 10/04/2025, a termini della quale l'impresa mandataria del raggruppamento aggiudicatario COOPSERVICE SOC. COOP. ha chiesto in nome e per conto di TECNOSERVICE SRL l'autorizzazione a subappaltare i lavori di ripristino tinte ammolorati a seguito di infiltrazioni d'acqua per perdita tubazioni fino al 30/09/2027, rientranti nella categoria OG1 all'impresa individuale FEDECOLOR di Rizzo Mario con sede in Fiorano Modenese (MO) via Vittorio Veneto 17 Cod. Fisc.RZZMRA65M15F246B e P.IVA 03610880365 per un importo di € 5.000,00 I.V.A. esclusa, di cui € 125,00 per oneri relativi alla sicurezza.

Accertato che, in adempimento a quanto disposto dall'art. 105 del D.Lgs. n.50/2016, l'impresa aggiudicataria:

- ◇ ha indicato già all'atto dell'offerta l'intenzione di subappaltare i lavori di cui sopra;
- ◇ ha provveduto a trasmettere la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 C.C. con l'impresa subappaltatrice;
- ◇ ha provveduto, inoltre, a trasmettere la documentazione inerente all'impresa subappaltatrice consistente in:

-dichiarazione in merito al possesso dei requisiti di ordine generale, economico, finanziario e tecnico-organizzativo previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 nonché l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. n.50/2016;

-contratto di subappalto recante la clausola prevista dall'art. 3 comma 9 della L. n.136/2010;

Considerato che ai sensi dell'art.105 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016, l'Amministrazione deve adottare un provvedimento autorizzatorio per consentire l'esercizio del subappalto, qualora ne ricorrano i presupposti, rilevando che altrimenti al trascorrere del quindicesimo giorno dall'arrivo della richiesta di autorizzazione si perfezionerebbe il silenzio-assenso.

Rilevato che ricorrono tutte le condizioni per rilasciare l'autorizzazione;

Richiamato il comunicato del presidente ANAC 25/11/2020, in merito al pagamento da parte dell'appaltatore al subappaltatore micro o piccola impresa, si dà atto che

a) la rinuncia al pagamento diretto del subappaltatore da parte dell'Amministrazione è contenuta nel contratto di subappalto con esplicita accettazione da parte del subappaltatore;

b) l'appaltatore dovrà inviare entro 20 giorni dal pagamento effettuato la fattura quietanzata dal subappaltatore, con indicazione delle ritenute di legge effettuate e con richiesta di pagamento;

c) in caso di mancato pagamento del subappaltatore la stazione appaltante sospenderà il pagamento del SAL successivo all'appaltatore e procederà al pagamento diretto del subappaltatore. Tale pagamento verrà posto in detrazione al predetto SAL. In caso di contenzioso tra appaltatore e subappaltatore sull'importo, l'Amministrazione procederà al pagamento del SAL all'appaltatore con detrazione ed accantonamento delle somme dovute al subappaltatore come risultanti dalla determinazione di autorizzazione al subappalto e fino alla risoluzione per via giudiziale o stragiudiziale della vertenza;

d) nel caso di cui alla precedente lettera c) la Provincia procederà all'addebito all'appaltatore delle penalità pari allo 0,10% ( o nell'eventuale diversa misura stabilita) dell'importo del Sal;

e) in caso di reiterata violazione dell'onere del pagamento del subappaltatore tale fatto conformemente alle pronunce dell'Autorità di vigilanza sui contratti ed alle disposizioni del CSA – potrà concretare grave inadempimento sufficiente a giustificare la risoluzione del contratto da parte dell'Amministrazione (Determinazione n.4/2007).

Precisato:

- che ai sensi del comma 14 dell'art. 105 del D.Lgs.n.50/2016:

- l'affidatario deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione con un ribasso non superiore al venti per cento, nel rispetto degli standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto;

- gli oneri della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, sono corrisposti alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso;
- l'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
  - che ai sensi del comma 9 dell'art. 105 del D.Lgs.n.50/2016:
- l'affidatario di contratti pubblici è responsabile in solido con il subappaltatore dell'osservanza integrale da parte di questi delle norme relative al trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e la zona nella quale si eseguono le prestazioni;
- l'affidatario, e per suo tramite, le imprese subappaltatrici devono trasmettere a questa amministrazione e specificatamente al Direttore Lavori, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile ove presente, assicurativi ed antinfortunistici, nonché copia del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori, di cui al comma 17 del medesimo articolo;
- ai fini del pagamento degli stati di avanzamento dei lavori o dello stato finale dei lavori l'amministrazione acquisisce d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva dell'affidatario e dei subappaltatori.

Secondo quanto disposto dall'art. 105 comma 2 del D.Lgs.n.50/2016 e dal disciplinare di gara, il subappalto non può superare il 40 % dell'importo complessivo del contratto, fatto salvo quanto previsto dal comma 5 del medesimo articolo.

Si da atto che il subappaltatore è in possesso dei requisiti speciali tecnico organizzativo economici previsti dall'art. 83 del D.Lgs n. 50/2016 per avere svolto lavori analoghi nell'ultimo quinquennio ed essere in possesso di adeguata attrezzatura, è iscritto alla C.C.I.A.A competente di Modena con codice attività prevalente compatibile e adeguato alla prestazione richiesta come da visura camerale agli atti n. T 598369875 del 02/04/2025, ed è in regola con gli adempimenti previsti dalla c.d. patente a punti nei cantieri (istanza codice 39df85ff-2ea0-402f-9c8c-853076885b05 del 25/11/2024, codice patente PAC-WZ-989-RE del 25/11/2024)

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Il Responsabile del Procedimento è la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita.

L'autorizzazione viene rilasciata a condizione che siano rispettate le norme sopra riportate da parte dell'impresa appaltatrice, delle imprese esecutrici e di quella subappaltatrice.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) richiamate le premesse al presente atto che ne costituiscono parte integrante e sostanziale, di autorizzare **COOPSERVICE SOC. COOP. P.A** con sede in Reggio Emilia via Rochdale n.5 C.F/P.I.V.A. 00310180351, quale mandataria del raggruppamento temporaneo d'impresa aggiudicatario, in nome e per conto di **TECNOSERVICE SRL** a subappaltare all'impresa **FEDECOLOR** di Rizzo Mario con sede in Fiorano Modenese (MO) via Vittorio Veneto 17 Cod. Fisc. RZZMRA65M15F246B e P.IVA 03610880365 i lavori di ripristino tinte e intonaci ammalorati a seguito di infiltrazioni d'acqua per perdita tubazioni (fino al 30/09/2027) rientranti nella categoria OG1 per un importo di € 5.000,00 I.V.A. esclusa di cui € 125,00 per oneri relativi alla sicurezza ;
- 2) di dare atto che l'impresa subappaltatrice è in possesso di regolarità contributiva, verificata con D.U.R.C. acquisito on line, prot INAIL\_47897728 del 16/02/2025 valido fino al 19/06/2025 ;
- 3) di dare atto che l'impresa subappaltatrice è in possesso dei requisiti speciali per avere eseguito lavori analoghi, come previsto dall'art. 83 del D.Lgs n. 50/2016, non ha partecipato alla procedura di affidamento come previsto dall'art. 105 comma 4 lett. a) del D. Lgs 50/16 ed è in regola con gli adempimenti previsti dalla c.d. patente a punti nei cantieri (istanza codice 39df85ff-2ea0-402f-9c8c-853076885b05 del 25/11/2024, codice patente PAC-WZ-989-RE del 25/11/2024);
- 4) di dare atto che, come specificato in premessa, il pagamento al subappaltatore verrà effettuato direttamente dall'appaltatore e, pertanto, il presente provvedimento è rilasciato ai fini autorizzatori del subappalto e non è richiesto il visto contabile del servizio finanziario in quanto nessun onere è previsto a carico della Provincia di Modena;
- 5) di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di importo inferiore a € 150.000,00;
- 6) di dare atto che il codice CIG è 83101443C5 e il codice C.U.P. è G92J20001100003;
- 7) di dare atto che il presente subappalto rientra nella percentuale subappaltabile di contratto (40%);
- 8) di notificare il presente provvedimento alla ditta appaltatrice **COOPSERVICE SOC. COOP. P.A.**, alla Ditta subappaltatrice **FEDECOLOR**, al D.L. e all'U.O. Bilancio e Contabilità finanziaria dell'Area Amministrativa per quanto di rispettiva competenza;
- 9) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, area Amministrazione trasparente sezione Provvedimenti e Atti di esecuzione come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e ss.mm.ii.

Il Dirigente  
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L. n. 82/2005 e s.m.i.)