



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Edilizia

Determinazione numero 789 del 16/04/2025

**OGGETTO: SERVIZI MANUTENZIONE IMPIANTI NEGLI EDIFICI DELLA PROVINCIA DI MODENA APPROVATI CON DETERMINAZIONE N.1776/2020 - PREVISIONE DEGLI INCENTIVI DI CUI ALL'ART.113 DL 50/2016 RELATIVI AI RINNOVI TRIENNALI DEI CONTRATTI APPROVATI CON LE DETERMINAZIONI 258/2025 (LOTTO 1), 684/2025 (LOTTO 2) E 685/2025 (LOTTO 3).
CUP G91D20000380003**

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione dirigenziale n.1776 del 17/12//2020 sono stati approvati i progetti dei sottoelencati Servizi di manutenzione degli impianti presenti negli edifici della Provincia di Modena ed i criteri di gara:

- Lotto 1: Servizio di manutenzione ordinaria dispositivi antincendio e di sicurezza
CUP G91D20000380003 – CIG 8562399B2C
- Lotto 2: Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti anti intrusione e videosorveglianza
CUP G91D20000390003 – CIG 8562582233
- Lotto 3: Servizio di manutenzione degli impianti elettrici
CUP G91D20000400003 - CIG 8562650A4E

Con determinazione dirigenziale n.298 del 26/02/2021 i tre servizi sono stati aggiudicati a:

- Lotto 1 a TEMA SISTEMI SPA con sede in Russi (RA) via Romagnoli 4 C.F./P.IVA 01804440731
- Lotto 2 e Lotto 3 a G.I.L.C. IMPIANTI SRL con sede in Cernusco sul Naviglio (MI) via Fratelli di Dio 2/B C.F./P.IVA 11174510153

Il primo anno contrattuale del Lotto 1 ha avuto inizio il 18/03/2021 e termine il 17/03/2025.

Il primo anno contrattuale dei Lotti 2 e 3 ha avuto inizio il 12/04/2021 e termine il 11/04/2025.

L'art.2 del Capitolato Speciale d'Appalto di ciascuno dei tre Lotti dispone che "La durata dell'Appalto è di 4 anni, rinnovabile, a scelta dell'Amministrazione Provinciale, per ulteriori 3 anni"; avvalendosi della prevista opzione di proroga triennale:

- con Determinazione numero 528 del 14/03/2025 è stato approvato il rinnovo del contratto denominato "servizio di manutenzione dispositivi antincendio e di sicurezza negli edifici della Provincia di Modena" (Lotto 1), per il periodo dal 19/03/2025 al 18/03/2028, alla Ditta TEMA SISTEMI SPA;

- con Determinazione numero 684 del 02/04/2025 è stato approvato il rinnovo del contratto denominato “servizio di manutenzione ordinaria impianti anti intrusione e videosorveglianza negli edifici della provincia di Modena” (Lotto 2), per il periodo dal 12/04/2025 al 11/04/2028, alla Ditta G.L.L.C. IMPIANTI SRL;
- con Determinazione numero 685 del 02/04/2025 è stato approvato il rinnovo del contratto denominato “servizio di manutenzione ordinaria impianti elettrici negli edifici della Provincia di Modena” (Lotto 3), per il periodo dal 12/04/2025 al 11/04/2028, alla Ditta G.L.L.C. IMPIANTI SRL.

Con i sopra richiamati tre distinti Atti sono stati assunti i rispettivi impegni di spesa a favore delle Ditte affidatarie.

In coerenza con quanto fatto in precedenza (si veda la Determinazione n. 298/2021), con il presente atto si prevedono gli impegni relativi agli incentivi di cui all’art.113 Dlgs 50/2016 per il triennio 2025-2028, nelle quantità di seguito elencate:

- per il Lotto 1 un ammontare di € 8.698,20 di cui € 2.416,16 sul PEG 2025, € 2.899,40 sul PEG 2026, € 2.899,40 sul PEG 2027, € 483,24 sul Bilancio 2028;
 - per il Lotto 2 un ammontare di € 2.966,64 di cui € 824,07 sul PEG 2025, € 988,88 sul PEG 2026, € 988,88 sul PEG 2027, € 164,81 sul Bilancio 2028;
 - per il Lotto 3 un ammontare di € 6.784,98 di cui € 1.884,72 sul PEG 2025, € 2.261,66 sul PEG 2026, € 2.261,66 sul PEG 2027, € 376,94 sul Bilancio 2028;
- per un totale di € 18.449,82 per i quali occorrerà prevedere i corrispondenti accertamenti in entrata ed impegni in uscita.

Per procedere alla contabilizzazione dovuta per le spese tecniche, i sopra dettagliati importi vanno previsti sia nei capitoli di uscita 4428, 4431, 4429 (nelle quantità dettagliate nel dispositivo) e contemporaneamente le stesse somme devono essere previste al capitolo di entrata 978.

Gli incentivi di cui al presente Atto diverranno liquidabili, per ciascuno dei tre Servizi, con le rispettive Determinazioni di approvazione dei Certificati di Verifica di Conformità da emettersi annualmente a conclusione di ciascuna annualità contrattuale.

Il responsabile del procedimento è Il Direttore dell'Area Tecnica ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell’art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l’Ente Provincia di Modena, in qualità di “Titolare” del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all’utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell’Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l’Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L’Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L’Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d’Area in cui si articola l’organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

1) per il Lotto 1 “Servizio di manutenzione ordinaria dispositivi antincendio e di sicurezza”, di prevedere gli incentivi di cui all’art.113 Dlgs 50/2016 per l’estensione del Servizio dal 2025 al 2028, nei capitoli di uscita e per gli importi di seguito elencati e contemporaneamente di prevedere gli stessi importi nel capitolo di entrata 978:

- € 2.416,16 sul 2025 di cui € 2.279,00 sul cap.4428, € 31,17 sul cap.4431, € 105,99 sul cap.4429 PEG 2025
- € 2.899,40 sul 2026 di cui € 2.734,80 sul cap.4428, € 37,41 sul cap.4431, € 127,19 sul cap.4429 PEG 2026
- € 2.899,40 sul 2027 di cui € 2.734,80 sul cap.4428, € 37,41 sul cap.4431, € 127,19 sul cap.4429 PEG 2027
- € 483,24 sul 2028 di cui € 455,80 sul cap.4428, € 6,24 sul cap.4431, € 21,20 sul cap.4429 Bilancio 2028

2) per il Lotto 2 “Servizio di manutenzione ordinaria impianti anti intrusione e videosorveglianza negli edifici della Provincia di Modena”, di prevedere gli incentivi di cui all’art.113 Dlgs 50/2016 per l’estensione del Servizio dal 2025 al 2028, nei capitoli di uscita e per gli importi di seguito elencati e contemporaneamente di prevedere gli stessi importi nel capitolo di entrata 978:

- € 824,07 sul 2025 di cui € 712,06 sul cap.4428, € 48,00 sul cap.4431, € 64,01 sul cap.4429 PEG 2025
- € 988,88 sul 2026 di cui € 854,47 sul cap.4428, € 57,60 sul cap.4431, € 76,81 sul cap.4429 PEG 2026
- € 988,88 sul 2027 di cui € 854,47 sul cap.4428, € 57,60 sul cap.4431, € 76,81 sul cap.4429 PEG 2027
- € 164,81 sul 2028 di cui € 142,41 sul cap.4428, € 9,60 sul cap.4431, € 12,80 sul cap.4429 Bilancio 2028

3) per il Lotto 3 “Servizio di manutenzione ordinaria impianti elettrici negli edifici della Provincia di Modena”, di prevedere gli incentivi di cui all’art.113 Dlgs 50/2016 per l’estensione del Servizio dal 2025 al 2028, nei capitoli di uscita e per gli importi di seguito elencati e contemporaneamente di prevedere gli stessi importi nel capitolo di entrata 978:

- € 1.884,72 sul 2025 di cui € 1.678,65 sul cap.4428, € 95,57 sul cap.4431, € 110,50 sul cap.4429 PEG 2025
- € 2.261,66 sul 2026 di cui € 2.014,38 sul cap.4428, € 114,68 sul cap.4431, € 132,60 sul cap.4429 PEG 2026
- € 2.261,66 sul 2027 di cui € 2.014,38 sul cap.4428, € 114,68 sul cap.4431, € 132,60 sul cap.4429 PEG 2027
- € 376,94 sul 2028 di cui € 335,73 sul cap.4428, € 19,11 sul cap.4431, € 22,10 sul cap.4429 Bilancio 2028

4) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, “Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 (nel caso di bandi di gara e contratti aggiungere) e nella sezione “Bandi di gara e contratti, Atti, documenti e collegamenti riferiti ad ogni singola procedura" ai sensi del D.Lgs.n. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Delibera A.N.AC n.601/2023 (All.1);

5) di trasmettere la presente determinazione all'Unità Operativa Gestione Ordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)