



Provincia di Modena

Area Amministrativa
Appalti e Contratti
Grandi Appalti

Determinazione numero 906 del 02/05/2025

OGGETTO: STAZIONE UNICA APPALTANTE PER CONTO DEL COMUNE DI FRASSINORO (MO). LAVORI DI COSTRUZIONE DEL NUOVO PLESSO SCOLASTICO PER SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO NEL COMUNE DI FRASSINORO - COMPLETAMENTO DELLE OPERE STRUTTURALI IN LEGNO" - CUP F22E19000010003 - CIG B5BC698BC7. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA, ESCLUSIONE CONCORRENTI, GRADUATORIA E AGGIUDICAZIONE LAVORI. CUP F22E19000010003

Il Dirigente BELLENTANI BARBARA

Premesso:

- che Con Delibera Consiliare n. 84 del 16/12/2019 la Provincia di Modena ha istituito, ai sensi dell'art. 1, comma 88 della legge n. 56/2014, la Stazione Unica Appaltante provinciale previa delega di funzione da parte dei Comuni, delle Unioni di Comuni e delle ASP aderenti, relativamente alle procedure di appalto e concessioni di lavori, servizi e forniture e, per disciplinare i rapporti fra i predetti enti, con deliberazione consiliare n. 88 del 01/12/2023, è stato approvato un nuovo schema di convenzione, adeguato al nuovo contesto normativo in materia di appalti e concessioni di lavori, servizi e forniture;
- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 13/11/2023, è stata approvata la convenzione per l'attività di Stazione Unica Appaltante da parte della Provincia di Modena a favore del Comune di Frassinoro, cui ha fatto seguito la stipula della convenzione sottoscritta da entrambe le parti in data 18/12/2023 (prot. n. 44626);
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 26/2021 il Comune di Frassinoro ha approvato il progetto esecutivo dell'intervento da realizzare finanziato con il DM 87/2019 "MUTUI BEI 2018";
- che con determinazione dirigenziale n. 142 del 30/06/2021 il Comune di Frassinoro ha aggiudicato i lavori ed autorizzata la consegna in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32 c. 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii.;
- che con determinazione n. 307 del 27/11/2023 si è risolto il contratto di appalto dei lavori per inadempimento dell'appaltatore;

- che con nota del 22/10/2024 prot. Min. 36527, il Ministero dell'Istruzione e del merito ha rilasciato il nulla osta all'espletamento di una nuova gara, specificando le somme derivanti dall'appalto risolto non disponibili all'Ente;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n° 11 del 28/01/2025, si è pertanto approvato il progetto denominato "LAVORI DI COSTRUZIONE DEL NUOVO PLESSO SCOLASTICO PER SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO NEL COMUNE DI FRASSINORO - COMPLETAMENTO DELLE OPERE STRUTTURALI IN LEGNO" – CUP F22E19000010003 con quadro economico riformulato e il nuovo calcolo delle economie dell'appalto risolto, dell'importo complessivo di € 2.147.352,47 di cui, € 1.693.774,31 per lavori a base d'appalto, € 232.951,42 per somme a disposizione, oltre IVA per € 220.626,74;
- che con determinazione a contrarre n. 31 del 18/02/2025, il Comune di Frassinoro ha approvato il suddetto progetto esecutivo ed ha stabilito di procedere, quale modalità per l'affidamento dell'appalto in questione, tramite procedura negoziata senza bando, con invito di almeno dieci operatori economici, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4, del medesimo decreto, con esclusione automatica delle offerte di cui all'art. 54 del citato decreto, con il "Metodo A" dell'Allegato II.2 del predetto d.lgs. n. 36/2023, demandando l'espletamento della gara alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Modena.

Ritenuto, pertanto, di svolgere il ruolo di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Frassinoro, la Provincia di Modena, con determinazione n. 329 del 19/02/2025, ha indetta la procedura negoziata e predisposto la lettera invito ed i relativi atti di gara.

Si rende atto che, ai sensi dell'art.15 del D.Lgs n. 36 del 31/03/2023:

- il Responsabile Unico del Progetto è il Sig. Elio Pierazzi, Responsabile del III Settore – Tecnico del comune di Frassinoro, (nomina Atto Dirigenziale n. 31/2025);
- la responsabilità del Procedimento di gara è affidata alla Dirigente del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena, Avv. Barbara Bellentani.

Poiché nella determinazione a contrarre 31/2025, l'Ente Committente ha previsto l'inserimento nella documentazione di gara, qualora in corso di esecuzione si renda necessario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 120, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023, la previsione del quinto d'obbligo per incrementare l'importo contrattuale per ulteriori lavori aventi la stessa natura di quelli già affidati alle condizioni originariamente previste, l'importo stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 14 del D.lgs. 36/2023 è pari ad € 2.032.529,17.

L'importo a base di gara dell'appalto ammonta a € 1.693.774,31 di cui € 1.652.926,12 per lavori soggetti a ribasso d'asta (comprensivi di costi della manodopera, stimati in € 451.881,97) ed € 40.848,19 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

Per l'individuazione degli operatori economici da invitare, la Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, ha provveduto tramite il proprio Elenco degli operatori economici costituito con determinazione dirigenziale dell' Area Lavori Pubblici n. 23 del 27/01/2017 ed aggiornato in data 13/01/2022 con Determinazione dirigenziale n. 42 del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa, attenendosi alle modalità previste dal Disciplinare di istituzione del predetto Elenco e al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza della Provincia di Modena nonché alle indicazioni fornite dal Rup con nota del 18/02/2025, assunta agli atti con prot. n. 5667, che hanno previsto la selezione di tutte le imprese in possesso delle categorie SOA prevalente OG1 e scorporabili OS28 e OS30 con adeguate classifiche.

In data 20/02/2025, si è, quindi, provveduto ad effettuare la selezione delle imprese da invitare alla procedura negoziata in oggetto (verbalizzazione prot. n. 5944).

Poiché gli artt. 25 e 29 del D.lgs. n. 36/2023, prevedono l'obbligo per le stazioni appaltanti di utilizzare, per lo svolgimento dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, una piattaforma di approvvigionamento digitale certificata e quindi idonea a interagire con la Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC a cui devono confluire tutti i dati e le informazioni dei contratti pubblici, la Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, ha svolto la procedura di

gara in questione, tramite la piattaforma regionale di approvvigionamento digitale Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), gestita da Intercent-ER e certificata da AgiD, interoperabile con la Banca Dati dei Contratti Pubblici (BDGP) ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 36 del 2023 (reg. di sistema PI075019-25).

Come previsto nella Delibera ANAC n. 582 del 13.12.2023, l'acquisizione del Codice Identificativo di gara (CIG) è stata effettuata direttamente tramite la suddetta piattaforma mediante interconnessione/interoperabilità con la BDNCP e la relativa sezione Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP) di ANAC e risulta essere il n. B5BC698BC7 (Codice appalto interno: bf61bac6-143b-461d-8446-92°3°8ad3184).

A seguito dell'acquisizione del CIG su indicato, ai sensi della deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 610 del 19/12/2023, la Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, è tenuta a versare a favore dell'ANAC un contributo pari ad € 660,00 calcolato sulla base del valore dell'appalto che, a conclusione della procedura di gara, verrà totalmente rimborsato dall'Ente Committente da accertare al capitolo di entrata n. 2558 del Peg 2025, impegnato tramite la determinazione di indizione n. 329/2025 al capitolo di spesa n. 4785 del Peg 2025;

In data 20/02/2025 si è provveduto ad inoltrare, tramite la suddetta piattaforma telematica, la lettera invito (prot. n. 5955) ai seguenti operatori economici:

	Ragione sociale	C.F.	P.ta IVA
1	AEC COSTRUZIONI SRL	01412220368	01412220368
2	ALFRA VETRI SRL	02584820613	02584820613
3	ALLODI SRL	00145330346	00145330346
4	C.M.B. SOC. COOP. MURATORI E BRACCIANTI DI CARPI	00154410369	00154410369
5	CA COSTRUZIONI SRL	08921771211	08921771211
6	CIRES SOCIETA' COOPERATIVA	02584701201	02584701201
7	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.	00916510365	00916510365
8	CO.GE.IM. SRL	03595221007	03595221007
9	CO.IM. SRL	02815320367	02815320367
10	CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP.	00604300400	00604300400
11	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE LAVORO CONS. COOP.	00140990409	00140990409
12	CONSORZIO INNOVA SOC. COOP.	03539261200	03539261200
13	CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.	03530851207	03530851207
14	CONSORZIO STABILE IMPRESE PADOVANE SOC. CONS. ARL	05035680288	05035680288
15	CONSORZIO STABILE MODENESE CONS. PA	03126320369	03126320369
16	CONTEGIL DI RICCO MARIA & C. SAS	00438280778	00438280778
17	COOPERATIVA CATTOLICA COSTRUZIONI EDILI SOC. COOP.	00143320356	00143320356
18	CPL CONCORDIA SOC. COOP.	00154950364	00154950364
19	CREA.MI SRL	08287360963	08287360963
20	EDIL COSTRUZIONI MODENESE SRL	01002840369	01002840369
21	EDIL.ART.	02923150425	02923150425
22	EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL	00228000675	03344370287
23	EFFEBI COSTRUZIONI SRL	02412150233	02412150233
24	EUROCOSTRUZIONI SRL	02126290275	02126290275
25	GLOBAL COSTRUZIONI SRL	03755290362	03755290362
26	I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA	01029050364	01029050364
27	IDRAULICA F.LLI SALA SRL	00192240364	00192240364
28	IDROTERMICA DEI F.LLI AMEDURI SRL	00826370801	00826370801
29	IMPRESA EDILE GEOM. BOSCO SAS	02490150790	02490150790
30	LATTANZI SRL	05363631002	05363631002
31	LORIS COSTRUZIONI SRL	02087040677	02087040677
32	MAR.SAL. RESTAURI SRL	05748201216	05748201216
33	MESCHIARI SRL	03826480364	03826480364
34	NOVATECH SRL	02168670541	02168670541
35	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	03624881201	03624881201
36	S.A.CO.GEN SOCIETA' APPALTI COSTRUZIONI GENERALI SRL	01569980509	01569980509

37	SICEA SRL00521600635	00547040303	03452880283
38	SOLFATARA SOC. COOP.	00521600635	00521600635
39	SORGENTE SRL	04576411211	04576411211
40	SPADA COSTRUZIONI SRL	01894550894	01894550894
41	TECNICA RESTAURI SRL	03835830260	03835830260
42	VF COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	03166350367	03166350367
43	ZINI ELIO SRL	01543211203	01543211203

Allo scadere del termine di presentazione delle offerte, fissato per le ore 10,00 del giorno 07/03/2025, sono pervenute nella suddetta piattaforma telematica, le seguenti offerte:

	Ragione sociale	C.F e P.ta IVA	Rif. Sater
1	EDIL.ART.	02923150425	PI079064-25
2	ALFRA VETRI SRL	02584820613	PI092547-25
3	CA COSTRUZIONI SRL	08921771211	PI096564-25
4	CONSORZIO INNOVA SOC.COOP. – esecutrice BASCHIERI SRL	03539261200	PI097027-25
5	COOPERATIVA CATTOLICA COSTRUZIONI EDILI REGGIO EMILIA SOC. COOP.	00143320356	PI097031-25i
6	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP. – esecutrice ZETA SERVICE SRL	00916510365	PI097107-25
7	CREA.MI SRL	08287360963	PI097229-25
8	MESCHIARI SRL	03826480364	PI097291-25

Alla medesima data del 07/03/2025, si è tenuta la seduta di gara pubblica virtuale, le cui fasi operative sono compiutamente descritte nel relativo verbale di gara assunto agli atti con prot. n. 8768 del 13/03/2025, durante la quale si è provveduto allo sblocco, apertura delle buste amministrative ed al controllo della documentazione in esse contenuta.

Durante l'esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente EDIL.ART. è emerso che l'impresa ESPERIA HOTELS SRLS, avente sede in Via F.lli Bandiera 28 – 60019 Senigallia (AN) – C.F. e P.ta IVA 02792990422, esecutrice dei lavori, pur essendo priva di attestazione SOA, non ha provveduto ad allegare un contratto di avvalimento con cui dimostrare l'utilizzo di requisiti di terzi; si è reso, pertanto, necessario attivare il sub-procedimento del soccorso istruttorio (Rif. PI079064-25), fissando quale scadenza per la presentazione di quanto richiesto, le ore 12,00 del giorno 12/03/2025.

In data 10/03/2025, si è tenuta la seconda seduta pubblica virtuale di gara, le cui fasi operative sono compiutamente descritte nel relativo verbale di gara assunto agli atti con prot. n. 9949 del 21/03/2025, durante la quale la Responsabile del procedimento della fase di affidamento, ha preso atto che l'impresa ESPERIA HOTELS SRLS, ha evaso a quanto in soccorso istruttorio, trasmettendo entro i termini il contratto di avvalimento sottoscritto dalle parti in data 03/03/2025 (quindi antecedentemente alla data di scadenza di presentazione delle offerte) e, pertanto, da considerarsi valido.

Essendo, anche la documentazione amministrativa dei restanti concorrenti risultata regolare, tutte le imprese partecipanti, sono state ammesse alla fase successiva della procedura di gara, consistente nello sblocco delle buste contenenti le offerte economiche, di seguito riportate:

Ragione sociale concorrente	Ribasso in %	Ribasso in €
EDIL.ART.	20,88	345.130,97
ALFRA VETRI SRL	11,12	183.805,38
CA COSTRUZIONI SRL	18,24	301.493,72
CONSORZIO INNOVA SOC.COOP. – esecutrice BASCHIERI SRL	1,3	21.488,04
COOPERATIVA CATTOLICA COSTRUZIONI EDILI REGGIO EMILIA	9,18	151.738,62

SOC. COOP.		
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP. – esecutrice ZETA SERVICE SRL	1,5	24.793,89
CREA.MI SRL	2,83	46.777,81
MESCHIARI SRL	1,47	24.298,01

La Responsabile del procedimento della fase di affidamento ha, quindi, provveduto ad effettuare a Sistema il calcolo economico per stilare a livello informatico la graduatoria di gara per la procedura in oggetto.

Si è attivato il calcolo della soglia di anomalia, come previsto nella lettera invito, risultata essere pari a 12,8466, secondo il criterio riportato al punto 2) del “Metodo A” dell’Allegato II.2 del Codice D.Lgs. n. 36/2023, e l’esclusione automatica delle offerte con percentuale di ribasso pari o superiore ad essa, essendo le offerte in numero superiore a cinque.

La graduatoria ad esito è risultata la seguente:

Ragione Sociale	Ribasso in %	Valore Offerta Euro	Stato offerta
EDIL.ART.	20,88	1.307.795,15	Anomalo - Ali
CA COSTRUZIONI SRL	18,24	1.351.432,40	Anomalo
ALFRA VETRI SRL	11,12	1.469.120,74	1° Aggiudicatario proposto
COOPERATIVA CATTOLICA COSTRUZIONI EDILI – REGGIO EMILIA – SOC. COOP.	9,18	1.501.187,50	2°
CREA.MI SRL	2,83	1.606.148,31	3°
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP. – esecutrice ZETA SERVICE SRL	1,5	1.628.132,23	4°
MESCHIARI SRL	1,47	1.628.628,11	5°
CONSORZIO INNOVA SOC.COOP. – esecutrice BASCHIERI SRL	1,3	1.631.438,08	6° - Ali

Considerata l'importanza dell'appalto vertente sul completamento di un'opera in parte già iniziata e soggetta ad una tempistica stringente, che comporta la necessità di assicurare la presenza costante di una squadra di lavoro composta da un numero adeguato di lavoratori, la disciplina di gara ha previsto, in sede di presentazione dell’offerta, l’esibizione di una relazione di natura economica a dimostrazione della sostenibilità del ribasso offerto.

Alla luce delle offerte economiche, sia di ALFRA VETRI SRL primo classificato, che di COOPERATIVA CATTOLICA COSTRUZIONI EDILI REGGIO EMILIA SOC. COOP secondo classificato, privi di alcun elemento economico giustificativo, come richiesto dalla lex specialis di gara, la Responsabile del procedimento della fase di affidamento, ha disposto che i suddetti concorrenti provvedano a presentare entro le ore 12,00 del giorno 15/03/2025 una relazione di natura economica che dimostri la sostenibilità del ribasso offerto e della manodopera (Registro di sistema SATER PI101793-25). Essendo tale onere già previsto nei documenti iniziali di gara, il mancato rispetto di tale adempimento costituisce una valutazione di non serietà ed affidabilità della stessa offerta. Tenuto conto che in considerazione dei ribassi le giustificazioni dei costi della manodopera sono da ritenersi comunque dovute da parte dell’operatore economico, il quale preso atto delle condizioni di esecuzione dell’appalto e tempi, deve saper organizzare un’idonea squadra di lavoratori nel rispetto del CCNL.

Preso atto che:

- a seguito di richiesta di proroga dei termini da parte del primo concorrente in graduatoria ALFRA VETRI SRL, in una ottica collaborativa e in buona fede, si è provveduto a concedere ulteriori giorni e quindi assegnando nuovo termine sino al 21/03/2025 ore 18.00 (Registro di sistema SATER PI123955-25);
- il concorrente secondo in graduatoria COOPERATIVA CATTOLICA COSTRUZIONI EDILI REGGIO EMILIA SOC. COOP, in data 12/03/2025, ha espresso la volontà di rinunciare all'appalto a seguito di impegni sopraggiunti (Registro di sistema SATER PI106391-25)
- alla luce della rinuncia del secondo in graduatoria, in data 13/03/2025, è stato richiesto al terzo concorrente in graduatoria CREA.MI S.R.L. l'esibizione della documentazione giustificativa entro le ore 18,00 del giorno 24/03/2025 (Registro di sistema SATER PI123973-25).

Poiché allo scadere dei termini fissati nulla è pervenuto, in data 28/03/2025 la Responsabile del procedimento della fase di affidamento ha provveduto a trasmettere a mezzo pec (prot.n. 10811/2025 e prot.n. 10820/2025) preavviso di esclusione, invitando altresì le imprese a produrre entro e non oltre il 31/03/2025 gli elementi giustificativi richiesti, in particolare relativamente alla manodopera, pena l'esclusione dalla procedura di gara e lo scorrimento della graduatoria.

Decorso tale termine, e in assenza di controdeduzioni, la Responsabile del procedimento della fase di affidamento ha disposto lo scorrimento della graduatoria ed ha richiesto al concorrente CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP. – esecutrice ZETA SERVICE SRL, quarto in graduatoria, di esibire i giustificativi a comprova della sostenibilità del ribasso offerto, come richiesto dalla lex specialis di gara, entro e non oltre le ore 18.00 del giorno 10 aprile 2025 (Registro di sistema PI156188-25).

Entro il termine utile assegnato, sono pervenute le giustificazioni richieste tramite la Piattaforma telematica SATER (Rif. Sistema PI170342-25).

Pertanto, il RUP Pierazzi Elio, coadiuvato dal Direttore dei lavori, ha proceduto in seduta riservata alla valutazione della documentazione pervenuta, di cui è stato redatto regolare verbale (prot. n. 14643 del 29/04/2025) dichiarando che le giustificazioni prodotte dall'impresa CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP. – esecutrice ZETA SERVICE SRL sono sufficienti a dimostrare la sostenibilità economica dell'offerta presentata.

In data 29/04/2025 si è tenuta la terza seduta di gara pubblica per la comunicazione delle risultanze delle attività di verifica e lo scorrimento della graduatoria (verbale di gara prot.n. 14913 del 30/04/2025) e conseguentemente, la Responsabile del procedimento della fase di affidamento ha proposto di aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP. – con esecutrice ZETA SERVICE SRL - con sede in Via Malavolti, 33 - 41122 Modena C.F. e P.IVA 00916510365 che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 1,5 %, corrispondente ad € 24.793,89 per un valore dell'offerta di € 1.628.132,23 oltre € 40.848,19 per costi della sicurezza e, quindi, per un importo contrattuale pari ad € 1.668.980,42 (IVA esclusa).

L'operatore economico ha dichiarato che, relativamente all'applicazione della Legge 12 marzo 1999 n. 68, ai sensi di quanto previsto dall'art.94, comma 5, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, in quanto soggetta è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili.

L'operatore economico ha dichiarato, altresì, di occupare un numero di oltre 50 dipendenti ed ha prodotto copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198.

In merito alle norme sul diritto di accesso, l'aggiudicatario ha dichiarato, di autorizzare la Stazione Appaltante ad attivare il diritto di accesso ai sensi e secondo le modalità stabilite negli artt. 35 e 36 del D.Lgs. n. 36/2023.

L'aggiudicatario ha dichiarato, inoltre, di non trovarsi in situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 16, del d.Lgs. n. 36/2023 non diversamente risolvibile, come previsto dall'art. 95, comma

1, lettera b), del d.Lgs. n. 36/2023 e di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia (nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto) che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti della ditta medesima per conto della Provincia negli ultimi tre anni di servizio ai sensi dell'art. 53 comma 16 ter del d.lgs. 165/2001.

Ai sensi dell'art. 17 comma 3 e dell'Allegato I.3 del D.lgs. 36/2023, sono stati rispettati i termini di conclusione del procedimento.

Si dà atto che in data 14/04/2025, come risulta da comunicazione prot.n. 13068/2025, sono terminati i controlli effettuati ai sensi dell'art. 94 del D.lgs n. 36/2023 sull'impresa aggiudicataria C.M.E. CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI – SOC. COOP. e sull'impresa esecutrice ZETA SERVICE S.R.L. e che non si è evidenziata alcuna discordanza rispetto alle dichiarazioni rese in sede di gara dalle stesse e, pertanto, la presente aggiudicazione è da considerarsi efficace.

Si precisa che:

- l'impresa C.M.E. CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI – SOC. COOP. risulta iscritta nelle "White List" ai sensi della Legge 190/2012, del D.P.C.M. 18/04/2013 e dell'art. 29 del D.L. 24/06/2014, n. 90, con provvedimento emesso dalla Prefettura di Modena in data 30/09/2022, in corso di aggiornamento;
- l'impresa esecutrice ZETA SERVICE S.R.L. risulta iscritta nelle "White List" ai sensi della Legge 190/2012, del D.P.C.M. 18/04/2013 e dell'art. 29 del D.L. 24/06/2014, n. 90, con provvedimento emesso dalla Prefettura di Modena in data 25/08/2022, in corso di aggiornamento.

Si dà atto, come peraltro indicato nella determinazione di indizione n. 329/2025, che:

- per la gestione della procedura della gara in oggetto, il Comune di Frassinoro sarà tenuto al pagamento della quota per la gestione della procedura di gara, pari ad € 677,51 (corrispondente allo 0,04% dell'importo a base di gara) come previsto dall'art. 8 comma 2 della Convenzione stipulata (da accertare al capitolo di entrata n. 2559 del Peg 2025);
- in virtù dell'art. 45 "*Incentivi alle funzioni tecniche*" del D.Lgs. n. 36/2023 e del Regolamento approvato dal Comune di Frassinoro con Deliberazione G.C. n. 4 del 27/01/2024, sarà corrisposta alla Provincia di Modena, per lo svolgimento di attività tecniche in qualità di Stazione Unica Appaltante, la quota incentivi pari ad € 2.710,04 (da accertare al capitolo di entrata n. 2559 del Peg 2025).

Il presente atto sarà trasmesso al Comune di Frassinoro per l'assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di propria competenza.

Il provvedimento è pubblicato sul profilo internet della Provincia di Modena nella sezione "*Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti*" con contestuale avviso al concorrente aggiudicatario;

Si richiamano:

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011;
- il Vigente Regolamento dei Contratti e di Contabilità, nonché gli accordi convenzionali intercorsi tra il Comune di Frassinoro e la Provincia di Modena in ordine allo svolgimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante;

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza

Per quanto precede, la Responsabile del procedimento della fase di affidamento

D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto delle risultanze della procedura negoziata in oggetto approvando i verbali delle sedute pubbliche di gara del 07/03/2025 (prot. n. 8768 del 13/03/2025), del 10/03/2025 (prot. n. 9949 del 21/03/2025) e del 29/04/2025 (prot. n. 14913 del 30/04/2025) che qui si richiamano per valere ad ogni effetto;
- 2) di prendere atto:
 - che nonostante le richieste di produzione e le proroghe assegnate, i concorrenti ALFRA VETRI SRL, COOPERATIVA CATTOLICA COSTRUZIONI EDILI – REGGIO EMILIA – SOC. COOP. e CREA.MI SRL non hanno prodotto la documentazione assente già in sede di partecipazione alla gara;
 - della rinuncia dell'impresa COOPERATIVA CATTOLICA COSTRUZIONI EDILI – REGGIO EMILIA – SOC. COOP., come in premessa riportato;
 - degli atti di preavviso di esclusione (assunte agli atti dell'Ente con prot.n. 10811/2025 e prot.n. 10820/2025) trasmessi a mezzo pec ai concorrenti ALFRA VETRI SRL e CREA.MI SRL;
- 3) in applicazione del principio di leale collaborazione nonché di buona fede e tutela dell'affidamento ai sensi dell'art. 5 del D.lgs. 36/2023, di disporre l'esclusione delle imprese ALFRA VETRI SRL, COOPERATIVA CATTOLICA COSTRUZIONI EDILI – REGGIO EMILIA – SOC. COOP. E CREA.MI SRL, NON avendo fornito alcun elemento di giustificazione dell'offerta, con particolare riferimento alla manodopera;
- 4) di disporre lo scorrimento della graduatoria attivando i controlli al concorrente successivo C.M.E. CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI – SOC. COOP. esecutrice ZETA SERVICE S.R.L., considerato inoltre che ha prodotto la documentazione richiesta entro i termini fissati;
- 5) di dare atto della verifica dei giustificativi a comprova della sostenibilità del ribasso offerto prodotti dall'impresa CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP. – esecutrice ZETA SERVICE SRL (verbale prot.n. 14643/2025);
- 6) di approvare la graduatoria finale delle operazioni di gara e aggiudicare pertanto i lavori in oggetto all'impresa CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP. – con esecutrice ZETA SERVICE SRL - con sede in Via Malavolti, 33 - 41122 Modena C.F. e P.IVA 00916510365 che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 1,5 %, corrispondente ad € 24.793,89 per un valore dell'offerta di € 1.628.132,23 oltre € 40.848,19 per costi della sicurezza e, quindi, per un importo contrattuale pari ad € 1.668.980,42 (IVA esclusa);
- 7) di dare atto che in data 14/04/2025 sono terminati i controlli effettuati ai sensi dell'art. 94 del D.lgs n. 36/2023 sull'impresa aggiudicataria C.M.E. CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI – SOC. COOP. e sull'impresa esecutrice ZETA SERVICE S.R.L. e che non si è evidenziata alcuna discordanza rispetto alle dichiarazioni rese in sede di gara dalle stesse e, pertanto, la presente aggiudicazione è da considerarsi **efficace**;
- 8) di dare atto che l'impresa C.M.E. CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI – SOC. COOP. risulta iscritta nelle “White List” ai sensi della Legge 190/2012, del D.P.C.M. 18/04/2013 e dell'art. 29 del D.L. 24/06/2014, n. 90, con provvedimento emesso dalla Prefettura di Modena in data 30/09/2022, in corso di aggiornamento;
- 9) di dare atto che l'impresa esecutrice ZETA SERVICE S.R.L. risulta iscritta nelle “White List” ai sensi della Legge 190/2012, del D.P.C.M. 18/04/2013 e dell'art. 29 del D.L. 24/06/2014, n. 90, con provvedimento emesso dalla Prefettura di Modena in data 25/08/2022, in corso di aggiornamento;

- 10) di dare atto che il CIG è il n. B5BC698BC7 acquisito, ai sensi dell'art. 83 c. 1 del D.Lgs. 36/2023, mediante interconnessione/interoperabilità con la PCP della BDNCP attraverso la Piattaforma Digitale certificata Sater;
- 11) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è il Sig. Elio Pierazzi, Responsabile del III Settore – Tecnico del comune di Frassinoro (nomina AD n. 31/2025);
- 12) di dare atto che la responsabilità del Procedimento di gara è affidata alla Dirigente del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena, Dott.ssa Barbara Bellentani;
- 13) di dare atto che la Provincia di Modena è incaricata esclusivamente dello svolgimento della procedura di gara come da Convenzione sopra richiamata;
- 14) di dare atto che l'aggiudicatario in sede di gara ha indicato un costo della manodopera in linea con l'importo della manodopera stimato nei documenti di gara, dichiarando di impegnarsi, ai sensi dell'art. 11 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, ad applicare, nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, il contratto collettivo nazionale "CCNL per gli addetti delle piccole e medie industrie edili e affini" in vigore per la zona di Modena;
- 15) di dare atto che l'operatore economico ha dichiarato che, relativamente all'applicazione della Legge 12 marzo 1999 n. 68, ai sensi di quanto previsto dall'art.94, comma 5, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, in quanto soggetta è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e che, occupando un numero di oltre 50 dipendenti, ha prodotto copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198.
- 16) di dare atto che, in merito alle norme sul diritto di accesso, l'aggiudicatario ha dichiarato, di autorizzare la Stazione Appaltante ad attivare il diritto di accesso ai sensi e secondo le modalità stabilite negli artt. 35 e 36 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 17) di dare atto che l'aggiudicatario ha dichiarato, inoltre, di non trovarsi in situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 16, del d.Lgs. n. 36/2023 non diversamente risolvibile, come previsto dall'art. 95, comma 1, lettera b), del d.Lgs. n. 36/2023 e di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia (nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto) che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti della ditta medesima per conto della Provincia negli ultimi tre anni di servizio ai sensi dell'art. 53 comma 16 ter del d.lgs. 165/2001;
- 18) di dare atto che, ai sensi dell'art. 17 comma 3 e dell'Allegato I.3 del D.lgs. 36/2023, sono stati rispettati i termini di conclusione del procedimento;
- 19) di dare atto, come peraltro indicato nella determinazione di indizione n. 329/2025, che:
 - per la gestione della procedura della gara in oggetto, il Comune di Frassinoro sarà tenuto al pagamento della quota per la gestione della procedura di gara, pari ad € 677,51 (corrispondente allo 0,04% dell'importo a base di gara) come previsto dall'art. 8 comma 2 della Convenzione stipulata (acc.to 348/2025 capitolo di entrata n. 2559 del Peg 2025);
 - in virtù dell'art. 45 "*Incentivi alle funzioni tecniche*" del D.Lgs. n. 36/2023 e del Regolamento approvato dal Comune di Frassinoro con Deliberazione G.C. n. 4 del 27/01/2024, sarà corrisposta alla Provincia di Modena, per lo svolgimento di attività tecniche in qualità di Stazione Unica Appaltante, la quota incentivi pari ad € 2.710,04 (acc.to 349/2025 capitolo di entrata n. 2559 del Peg 2025);
- 20) di dare atto che il presente atto sarà trasmesso al Comune di Frassinoro per l'assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di sua competenza;
- 21) di dare atto che si provvederà all'informazione inerenti il provvedimento di aggiudicazione di cui all'art. 90 del D.lgs. 36/2023 attraverso la piattaforma telematica di negoziazione certificata "Sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia Romagna (SATER)";
- 22) di dare atto che il presente provvedimento è pubblicato sul profilo internet della Provincia di Modena nella sezione "Amministrazione Trasparente- sezione Provvedimenti";

- 23) di provvedere alla pubblicazione del collegamento ipertestuale (link) alla procedura sulla BDN-CP nella sotto-sezione “Bandi di gara e contratti” dell’Amministrazione trasparente sul portale istituzionale della Provincia di Modena nonché di pubblicare il presente atto sulla la piattaforma di approvvigionamento digitale SATER – Intercent-ER, certificata da AgiD per le fasi di pubblicazione, affidamento ed esecuzione, interoperabile con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. 36 del 2023;
- 24) di dare atto che, ai sensi dell’art. 2, comma 3 del D.P.R. Bn. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal *Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici* e del *Codice di Comportamento dei Dipendenti della Provincia di Modena*, pubblicati entrambi nella sezione Amministrazione Trasparente/disposizioni generali/atti generali;
- 25) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l’Amministrazione Trasparente, Provvedimenti di cui al D.lgs 33/2013 e, pertanto si dispone la pubblicazione nell’apposita sezione del sito istituzionale dell’Ente;
- 26) di informare che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 30 giorni decorrenti dalla comunicazione del presente atto all’interessato.

Il Dirigente
BELLENTANI BARBARA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell’art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)