



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Edilizia

Determinazione numero 1611 del 28/07/2025

OGGETTO: ISTITUTO VENTURI DI MODENA - SEDE DI VIA BELLE ARTI. INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RECUPERO CONSERVATIVO - 2. STRALCIO. CUP G96F22000260001. FONDO PROGETTAZIONE DEGLI ENTI LOCALI - ART. 1 CO. 1079 L.205/2017 - DM N.322/2021. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEL SERVIZIO. CIG B6CF38E871.. CUP G96F22000260001

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con la Legge 205 del 27 dicembre 2017 il Ministero delle Infrastrutture ed i trasporti ha istituito il fondo per la progettazione degli Enti locali, destinato al cofinanziamento statale della redazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica e dei progetti definitivi degli Enti locali per opere destinate alla messa in sicurezza di edifici e strutture pubbliche, con una dotazione di 30 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2018 al 2030.

Con decreto del direttore generale 8860 del 08/07/2022 è stata indetta la selezione pubblica per la concessione di fondi per la progettazione degli Enti locali, destinato al finanziamento della redazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica e dei progetti definitivi degli enti locali per opere destinate alla messa in sicurezza di edifici e strutture pubbliche” triennio 2021-2023.

Con decreto del direttore generale 21637 del 09/11/2022 è stata ammessa a finanziamento statale la progettazione comprensiva di eventuali indagini, relativamente all’ISTITUTO VENTURI DI MODENA - SEDE DI VIA BELLE ARTI per € 320.000,00.

Con Determinazione dirigenziale numero 1524 del 12/09/2023 è stato affidato il servizio di progettazione definitiva – esecutiva relativo al progetto “ISTITUTO VENTURI DI MODENA - SEDE DI VIA BELLE ARTI. INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RECUPERO CONSERVATIVO - 2° STRALCIO. FONDO PROGETTAZIONE DEGLI ENTI LOCALI - ART. 1 CO. 1079 L.205/2017 - DM N.322/202 allo RTP INGEGNERI RIUNITI SPA via G.Pepe n. 13/15 Modena C.F. 00966570418 / P.IVA 01986430369 (mandatario) con Y.U.PPIES’ SERVICES SRL con sede in Modena via Pescia 315 C.F./P.IVA01620640365 (mandante) e IS INGEGNERIA E SERVIZI SRL con sede in Modena via F. Malavolti 43 C.F./P.IVA 03805910365(mandante) per l’importo definitivo di € 185.124.89, oltre € 7.405,00 per oneri di cassa (4%) ed iva 22% per € 42.356,58 e quindi per complessivi € 234.886,47.

Dato atto che, per la redazione del progetto suddetto, risulta necessario svolgere indagini diagnostiche sulle strutture, per individuare i parametri necessari all’elaborazione dei calcoli strutturali per l’adeguamento sismico della struttura esistente, e che tale affidamento risulta indifferibile ed urgente alla luce delle tempistiche di approvazione del progetto esecutivo fissate dal finanziamento al 12 settembre 2025, i progettisti hanno predisposto il disciplinare tecnico

prestazionale delle prove, assunto agli atti con prot. n. 12785/2025. L'importo totale del servizio è stato computato in € 33.191,30 oltre ad € 7.302,09 per IVA al 22%.

L'oggetto del servizio di cui al presente capitolato prestazionale riguarda l'esecuzione di indagini diagnostiche sulle strutture necessarie a sviluppare la relazione geologica, geotecnica e sismica a supporto del progetto di fattibilità tecnica ed economica ed il progetto definitivo-esecutivo degli interventi strutturali, così come dettagliato nel computo metrico estimativo e nell'elenco prezzi unitari cui si rimanda. Sono compresi nel servizio tutte le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il servizio completamente compiuto a regola d'arte e secondo le condizioni stabilite nel presente capitolato, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste nel computo metrico estimativo allegato, dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

Trattandosi di un affidamento inferiore a € 40.000,00 si è stabilito di operare con affidamento diretto via PEC con il criterio del minor prezzo. È stato pertanto richiesto un preventivo con prot. n. 12832 del 11/04/2025 sulla base degli elaborati di progetto assunti agli atti con prot. 12785/2025, alle seguenti ditte:

- Giancarlo Maselli s.r.l., via Guercinesca est 72, 41015 Nonantola (MO) P.IVA e C.F. 03302850361;
- Socotec Italia srl, via Annibale Zucchini 69, 44122 Ferrara (FE) P.IVA e C.F. 01872430648;
- Tecnocontrolli s.r.l., Via Marzocchi, 40012 Calderara di Reno (BO) P.IVA e C.F. 02279781203.

Nel termine di presentazione delle offerte, fissato per le ore 11.00 del 24/04/2025, sono pervenute le offerte di due ditte:

- Giancarlo Maselli s.r.l., via Guercinesca est 72, 41015 Nonantola (MO) P.IVA e C.F. 03302850361 che ha offerto di eseguire il servizio con un ribasso percentuale del 43,53%;
- Socotec Italia srl, via Annibale Zucchini 69, 44122 Ferrara (FE) P.IVA e C.F. 01872430648 che ha offerto di eseguire il servizio con un ribasso percentuale del 15,88%.

Alla ditta Giancarlo Maselli srl, via Guercinesca est 72, 41015 Nonantola (MO) P.IVA e C.F. 03302850361 sono state chieste ulteriori integrazioni in merito al ribasso relativo alla manodopera e l'applicazione del CCNL diverso da quello proposto dalla stazione appaltante.

Ritenute esaustive le integrazioni assunte agli atti con prot. n.15618 del 07/05/2025, il Rup ha ritenuto di aggiudicare il servizio all'impresa Giancarlo Maselli s.r.l., via Guercinesca est 72, 41015 Nonantola (MO) P.IVA e C.F. 03302850361 per l'importo offerto pari a € 19.992,99 (di cui € 17.121,73 per il servizio e € 2.871,26 per oneri della sicurezza) oltre IVA 22% pari a € 4.398,46.

Con determina dirigenziale n. 1008 del 12/05/2025, si disponeva l'aggiudicazione del servizio alla ditta Giancarlo Maselli s.r.l., via Guercinesca est 72, 41015 Nonantola (MO) P.IVA e C.F. 03302850361 che ha offerto di eseguire il servizio per l'importo pari a € 19.992,99 (di cui € 17.121,73 per il servizio e € 2.871,26 per oneri della sicurezza) oltre IVA 22% pari a € 4.398,46.

Il servizio trova copertura finanziaria al capitolo 3267 del Peg 2025 ed è ricompresa nel quadro economico dell'opera.

Il quadro economico è il seguente:

Importo esecuzione servizio	€ 17.121,73
Oneri sicurezza	€ 2.871,26
Importo contrattuale	€ 19.992,99
Iva 22% sul servizio	€ 4.398,46
Totale	€ 24.391,45

Il contratto è stato stipulato per corrispondenza in data 18/06/2025 prot. 21572.

Il servizio è stato consegnato in data 19/05/2025 come risulta dal verbale di consegna e inizio del servizio.

Il tempo utile per l'ultimazione delle indagini è fissato in 30 giorni naturali e consecutivi e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno 17/06/2025, come risulta dal relativo verbale di consegna e inizio delle indagini.

Durante l'esecuzione non è stato necessario procedere alla sospensione del servizio.

Le indagini sono state ultimate il 02/06/2025 come risulta dal verbale di fine e conformità del servizio redatto in pari data e la relazione descrittiva e fotografica trasmessa a mezzo mail il 16/06/2025.

In data 18/06/2025 con prot. n. 21483 e succ. integrazione prot. 22521 del 25/06/2025, si trasmetteva la relazione descrittiva e fotografica prodotta dalla ditta Giancarlo Maselli s.r.l., via Guercinesca est 72, 41015 Nonantola (MO) P.IVA e C.F. 03302850361, come da richiesta allegata al rilascio del parere di competenza prot.n. 10378/2025, alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e paesaggio della città metropolitana di Bologna e province di Reggio Emilia, Modena e Ferrara.

Con prot.n.25540 del 21/07/2025 la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e paesaggio della città metropolitana di Bologna e province di Reggio Emilia, Modena e Ferrara ha inviato la presa d'atto dei risultati consentendo pertanto la chiusura del servizio.

Lo stato finale è stato redatto in data 23/07/2025, per un importo complessivo di Euro 19.992,99 (IVA esclusa) così ripartito:

Importo del servizio	€	17.121,73
Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza	€	2.871,26
Totale appalto	€	19.992,99
Importo netto servizio eseguito	€	19.992,99
Da cui sono dedotti:		
Certificati d'acconto già emessi:		0,00
Importo netto	€	0,00
Totale credito netto	€	19.992,99

Durante il corso del servizio non sono stati liquidati acconti.

Con la presente determinazione si approva la conformità del servizio in appalto, ciò al fine di poter provvedere al saldo del credito per il servizio correttamente eseguito alla ditta appaltatrice.

L'impresa ha adempiuto agli obblighi assicurativi come risulta dai documenti agli atti di questa amministrazione, con prot. INPS_49357731 del 04/06/2025, derivanti da procedura informatica (DURC) presso sportello unico previdenziale, valido fino al 02/10/2025.

L'Impresa può ritenersi pertanto in regola con gli obblighi contributivi.

Visto lo Stato finale del servizio, redatto dal Direttore dell'esecutore del contratto, in data 23/07/2025 e sottoscritto dall'impresa senza alcuna riserva.

Visto il Certificato di conformità del servizio, redatto dal Direttore dell'esecutore del contratto in data 23/07/2025, si ritiene pertanto di dover eseguire la liquidazione finale per il pagamento a saldo del credito all'Impresa aggiudicataria. (prot. n. 26135 del 24/07/2025)

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile del procedimento è il Direttore d'Area Ing. Annalisa Vita

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) di approvare lo Stato Finale del SERVIZIO DI INDAGINI DIAGNOSTICHE SULLE STRUTTURE relativo all'intervento "ISTITUTO VENTURI DI MODENA - FONDO PROGETTAZIONE DEGLI ENTI LOCALI -INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RECUPERO CONSERVATIVO - II STRALCIO redatto il 23/07/2025 che determina l'importo netto del servizio in euro 19.992,99 di cui € 17.121,73 per servizio e € 2.871,26 per oneri della sicurezza in esecuzione del contratto stipulato in data 18/06/2025 prot. 21572;
- 2) di approvare il Certificato di conformità del servizio in oggetto, redatto il 23/07/2025 e acquisito agli atti con prot. n. 26135 del 24/07/2025, che evidenzia una spesa complessiva di netti € 19.992,99 (di cui € 17.121,73 per il servizio e € 2.871,26 per oneri della sicurezza) oltre a IVA al 22%;
- 3) di dare atto che rispetto alla somma complessiva spesa per il servizio pari a netti € 19.992,99, non si realizza nessuna economia, rispetto alla somma di € 19.992,99 di cui al contratto prot. n. 21572 del 18/06/2025;
- 4) di determinare la rata di saldo come segue:

Importo servizio eseguito	€	19.992,99
A detrarre acconti liquidati in corso d'opera	€	0,00

CREDITO SERVIZIO	€	19.992,99
IVA	€	4.398,46

TOTALE CREDITO	€	24.391,45

- 5) di liquidare e pagare pertanto la somma complessiva di € 24.391,45 alla ditta Giancarlo Maselli s.r.l., via Guercinesca est 72, 41015 Nonantola (MO) P.IVA e C.F. 03302850361 aggiudicataria del servizio, a saldo di ogni loro avere per il servizio regolarmente eseguito, dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione al sub.imp. 935/2025 – prenotazione 957/2025 al capitolo 3267 "Incarichi e spese tecniche per progettazioni istituzioni scolastiche" del Peg 2025;
- 6) di dare atto che rispetto all'importo impegnato per la ditta non si registrano economie;
- 7) di dare atto che l'impresa è in possesso di regolarità contributiva, a seguito di DURC regolare prot. INPS_49357731 del 04/06/2025 valido fino al 02/10/2025;
- 8) di dare atto che il confronto tra il quadro economico post-affidamento e il quadro economico relativamente al servizio eseguito dalla ditta appaltatrice risulta come di seguito riportato:

		<i>Post-affidamento</i>	<i>Consuntivo</i>
Importo del servizio	€	17.121,73	17.121,73
Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza	€	2.871,26	2.871,26
Totale appalto	€	19.992,99	19.992,99
Somme a disposizione dell'amministrazione			
- IVA sui lavori (22%)	€	4.398,46	4.398,46
Totale somme a disposizione	€	4.398,46	4.398,46
Totale progetto	€	24.391,45	24.391,45

- 9) di dare atto che con la presente determinazione si approva lo Stato finale e la conformità del servizio in appalto;
- 10) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è la Direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita;
- 11) di dare atto che il Direttore dell'esecuzione del contratto è l'Arch. Frascati Wanda;
- 12) di dare atto che il codice CIG è B6CF38E871 ed il codice CUP è G96F22000260001;
- 13) di dare atto che il progetto è codificato nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F846.9 (rif. Arch. n. 608);
- 14) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D. Lgs. n. 33/2013.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)