



Provincia di Modena

Area Tecnica
Viabilità
Lavori speciali strade 1

Determinazione numero 2846 del 12/12/2025

OGGETTO: SP. 28 DI PALAGANO KM. 9+100 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PONTE SUL FOSSO DA MONTE LOCALITA' LA PIASTRAIA IN COMUNE DI LAMA MOCOGNO (MO) CIG: B8492E3303 CUP: G45F25000320003 APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA, NUOVO QUADRO ECONOMICO. AFFIDAMENTO MAGGIORI LAVORI PERIZIA DI VARIANTE, E IMPEGNO DI SPESA.

.

Il Dirigente ROSSI LUCA

Con determinazione n. 1986 del 22/09/2025 è stato approvato il progetto esecutivo: SP 28 DI PALAGANO KM. 9+100 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PONTE SUL FOSSO DA MONTE LOCALITA' LA PIASTRAIA IN COMUNE DI LAMA MOCOGNO, assunto agli atti dell'Ente con prot. 30847 del 10/09/2025 dell'importo complessivo di € 100.000,00, di cui € 65.674,33 per lavori soggetti a ribasso di gara (comprensivi dei costi della manodopera stimati in € 14.448,35), € 3.283,72 per oneri della sicurezza non ribassabili ed € 31.041,95 per somme a disposizione.

Con determinazione n. 1986 del 22/09/2025 è stata approvata l'aggiudicazione dei lavori con il relativo impegno di spesa all'impresa BIOLCHINI COSTRUZIONI SRL con sede in Sestola (MO) via Poggioraso 3 C.F./P.IVA 02856090366 - che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 1,15%, corrispondente ad € 755,25 per un valore dell'offerta € 64.919,08 per lavori (di cui € 14.448,35 per costo manodopera invariato rispetto al CSA) oltre ad € 3.283,72 per oneri della sicurezza (importo contrattuale € 68.202,80) oltre a € 15.004,62 per IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 83.207,42, con contratto RSP 3439 del 17/10/2025.

A seguito dell'affidamento dei lavori, il nuovo quadro economico di assestamento post-gara risulta così composto:

	totale euro	Totale euro
Lavori a corpo soggetti a ribasso	65.674,33	
ribasso d'asta 1,15%	-755,25	
sommanno netti	64.919,08	
Oneri di sicurezza	3.283,72	
Importo lavori a base di appalto		68.202,80
Somme a disposizione:		
IVA al 22% sui lavori		15.004,62

Autorità lavori pubblici	35,00	
Imprevisti (IVA compresa)	9.457,02	
Prove di laboratorio	4.000,00	
Espropri	1.000,00	
Spese tecniche	1.379,16	
ribasso d'asta IVA compresa	921,40	
	Sommano	16.792,58
Importo complessivo		100.000,00

I lavori sono stati consegnati il 29/09/2025 e il tempo contrattuale complessivo è di 120 giorni.

I lavori dell'appalto sono contabilizzati a misura con ribasso percentuale, come previsto dal progetto esecutivo.

Il ponte non è mai stato chiuso al transito con rispetto del cronoprogramma dei lavori.

Cause della perizia di variante:

Nel corso costruttivo, tuttavia, sono emerse alcune necessità di modificare delle lavorazioni ed integrare delle opere a causa di fatti imprevisti ed imprevedibili, a seguito delle demolizioni della parte di arco in bozze che hanno evidenziato la necessità di demolizioni e scavi aggiuntive oltre che ad un aumento delle opere in c.a. e nuove opere di ripristino dei calcestruzzi esistenti e nuove modalità di carotaggio.

Inoltre, sono state necessarie modifiche non sostanziali riguardanti le tubazioni provvisionali del rio e i pezzi speciali di collegamento fra le diverse tipologie di barriere bordo ponte e bordo laterale esistenti.

Per tali ragioni è indispensabile predisporre una perizia di variante per dare concreta risposta alle occorrenze costruttive sopra indicate e meglio precise nel seguito.

La perizia di variante è stata pertanto redatta per soddisfare le accertate diverse e maggiori esigenze costruttive, le diverse e maggiori esigenze di sicurezza, nel pieno rispetto della vigente normativa e per rispondere alle cause impreviste ed imprevedibili all'origine della variazione dei lavori.

A causa di questi fatti imprevisti ed imprevedibili vengono così elencati i lavori necessari per risolvere le problematiche insorte, quali:

- 1) Arco - a seguito della demolizione della parte di arco deteriorata si è evidenziata una maggiore quantità di scavi e successivi riempimenti che hanno convolto le nuove strutture in cls armato e il riempimento dell'impalcato e della sua nuova pavimentazione.
- 1) Impalcato e strutture – a seguito degli scavi dell'impalcato si è scoperta una diversa dimensione della soletta esistente in cls armato che ha richiesto nuovi interventi nelle travi di collegamento. Il cordolo lato valle è stato in parte ampliato e i calcestruzzi hanno necessità di interventi di pulizia e ripristino con malte speciali e successiva protezione con verniciatura protettiva. Inoltre, la presenza di aumentati spessori di calcestruzzo hanno evidenziato la necessità di integrare le perforazioni con carotaggi specifici per una parte della lunghezza.

Lavori non sostanziali:

- 2) La conformazione del piano di scorrimento del fosso idraulico ha richiesto la posa di una tubazione provvisionale per permettere la posa delle impalcature e delle strutture di puntellamento.
- 3) A seguito della scelta della tipologia delle barriere guard-rail è necessario l'inserimento di pezzi speciali di collegamento fra le strutture bordo ponte e quelle di bordo laterale.

Per i maggiori lavori della perizia di variante si rende necessaria una proroga dei tempi contrattuali di 18 giorni naturali e consecutivi.

Gli interventi della perizia di variante sono indifferibili e da realizzare con urgenza vista la necessità di completare le operazioni di riapertura del ponte per limitare il disagio agli utenti della strada.

Il responsabile del progetto, sentito il progettista e il direttore dei lavori, ha autorizzato la redazione di una variante per consentire al direttore dei lavori di avviare il progetto della variante per cause imprevisti ed imprevedibili, ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. 36/2023 comma 1 lettera c) e comma 5 per un importo complessivo invariato rispetto al progetto esecutivo pari a € 100.000,00.

È stato necessario concordare ed approvare n. 5 nuovi prezzi unitari a misura.

Il valore dei lavori aggiuntivi al lordo del ribasso d'asta è pari a € 10.469,67.

Il valore dei lavori aggiuntivi al netto del ribasso d'asta è di € 10.382,12 a misura e così il nuovo importo contrattuale dei lavori in appalto viene fissato in € 78.584,92 oltre IVA – il cui finanziamento trova copertura con utilizzo del ribasso d'asta, delle somme a disposizione per imprevisti e delle somme derivanti da minore spesa prove di laboratorio.

Risulta aumentata la somma prevista per oneri di sicurezza, non soggetta al ribasso d'asta, pari ad € 3.819,53 complessiva con un aumento di € 535,81.

I nuovi prezzi aggiuntivi, di seguito riportati, sono stati concordati fra il Direttore dei Lavori ing. Eugenio Santi e il responsabile legale dell'Impresa Biolchini Costruzioni srl sig. Giuseppe Biolchini, a seguito di discussioni fatte ai sensi e per gli effetti della vigente normativa per la direzione, contabilità e collaudazione dei lavori pubblici; sui prezzi medesimi e sui corrispondenti valori si applicano tutte le prescrizioni e le pattuizioni generali e particolari del contratto principale compreso il ribasso d'asta percentuale del contratto d'appalto.

Risulta invariata la somma complessivamente impegnata pari a complessivi € 100.000,00.

Per i lavori della perizia di variante viene concessa una proroga del tempo contrattuale pari a 18 giorni naturali e consecutivi.

Il Responsabile del progetto giudica opportuno affidare l'esecuzione dei maggiori lavori previsti nella perizia di variante alla stessa Impresa BIOLCHINI COSTRUZIONI SRL con sede in Sestola (MO) via Poggioraso 3 C.F./P.IVA 02856090366, aggiudicataria dei lavori principali, per ovvi motivi di continuità esecutiva dei lavori.

La suddetta Impresa si è dichiarata disponibile a eseguire i nuovi e maggiori lavori indicati nella perizia di variante agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto principale ed ha sottoscritto apposito atto di sottomissione.

Risultano variate anche le somme a disposizione a seguito degli affidamenti già conclusi e in parte liquidati e di seguito elencati:

- Prove di laboratorio: con determina n. 2410 del 28/10/2025 è stata affidato il servizio per complessivi € 1.497,92
- Occupazioni temporanee: verranno definite e liquidate al termine dei lavori e rimane la previsione del progetto esecutivo pari a € 1.000,00.

Il nuovo quadro economico della perizia di variante in corso d'opera dell'importo complessivo pari ad euro 100.000,00 risulta essere il seguente:

	totale euro	Totale euro
Lavori a misura soggetti a ribasso	75.635,19	
ribasso d'asta 1,15%	-869,80	
sommanno netti	74.765,39	
Oneri di sicurezza	3.819,53	
Importo lavori a base di appalto		78.584,92
Somme a disposizione:		
IVA al 22% sui lavori		17.288,68
Autorità lavori pubblici	35,00	

Prove di laboratorio	1.497,92	
Espropri	1.000,00	
Spese tecniche	1.379,16	
Spese tecniche variante	214,32	
	Sommano	4.126,40
Importo complessivo		100.000,00

Si attesta che trattasi di nuovi lavori di importo inferiore al 50% dell'importo contrattuale, pari al 15,23%, che la modifica contrattuale derivante dagli stessi non altera la natura generale del contratto e che il contratto iniziale è di importo parecchio inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, trattasi pertanto di lavori rientranti nelle casistiche previste dall'art. 120 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023.

Il responsabile del progetto è il dott. Luca Rossi Dirigente del Servizio Viabilità – Area Tecnica.

È stato acquisito dall'ing. Annalisa Vita Direttore dell'Area Tecnica con prot. 43100 del 12/12/2025 il nulla-osta previsto dal vigente regolamento Anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@levida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) richiamate le premesse quali parti integranti e sostanziali dello stesso, di approvare la presente perizia di variante in corso d'opera redatta ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. n. 36/2023 comma 1 lett. c) e comma 5, dando atto che il valore è compreso nel quinto di cui al comma 9 del citato art. 120;
- 2) di dare atto che la perizia di variante e l'atto di sottomissione con il verbale nuovi prezzi unitari, la relazione tecnica e tutti gli allegati sono stati acquisiti agli atti dell'ente con prot. 41506 del 01/12/2025 regolarmente firmati;

- 3) di dare atto che gli elaborati facenti parte della perizia di variante sono approvati in sostituzione e in aggiunta a quelli originari e che ad essi dovranno fare riferimento gli uffici competenti per il proseguimento della pratica;
- 4) di approvare il quadro economico della perizia di variante che assomma a complessivi euro 100.000,00 invariato rispetto al progetto esecutivo;
- 5) di dare atto che l'importo contrattuale passa da € 68.202,80 ad € 78.584,92 con un aumento di € 10.382,12 rispetto al contratto d'appalto, al cui finanziamento viene fatto fronte in parte con utilizzo delle somme a disposizione che erano presenti nel quadro economico di assestamento post gara;
- 6) di dare atto che risulta aumentata la somma per oneri di sicurezza, non soggetta al ribasso d'asta, che in totale risulta essere pari a € 3.819,53;
- 7) di approvare lo schema di atto di sottomissione e il verbale con n. 5 nuovi prezzi unitari a misura, firmato dalla ditta per accettazione;
- 8) di approvare l'affidamento dei lavori previsti nella perizia di variante all'Impresa BIOLCHINI COSTRUZIONI SRL con sede in Sestola (MO) via Poggioraso 3 C.F./P.IVA 02856090366, agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto principale con n. 5 nuovi prezzi unitari a misura;
- 9) di dare atto che l'impresa è in possesso di regolarità contributiva, verificata con D.U.R.C. acquisito on line, con prot. INAIL n.50933883 del 01/10/2025, valido fino al 29/01/2026;
- 10) di dare atto che la modifica è stata prevista nei documenti di gara ai sensi dell'art. 120 D.lgs. 36/2023, comma 1 lettera c) e comma 5 e che la stessa rientra nei casi di cui al comma 2 dell'art. succitato essendo tale aumento inferiore al 50 per cento del valore del contratto iniziale;
- 11) di dare atto che per i nuovi e maggiori lavori previsti nella perizia di variante viene concessa una proroga del tempo contrattuale pari a 18 giorni naturali e consecutivi;
- 12) di impegnare a favore della ditta BIOLCHINI COSTRUZIONI SRL con sede in Sestola (MO) via Poggioraso 3 C.F./P.IVA 02856090366, l'aumento contrattuale pari a € 12.666,18 (Iva 22% compresa) alla prenot. 2927/2025 - cap. 2707 "Interventi di manutenzione speciale" del PEG 2025;
- 13) di dare atto che la spesa sarà esigibile nell'annualità 2026;
- 14) di impegnare la somma di euro 214,32 per compenso incentivante relativo alla redazione della perizia di variante alla prenot. 2927/2025 - cap. 2707 Interventi di manutenzione speciale" del PEG 2025;
- 15) di dare atto che la scheda di ripartizione degli incentivi sulla progettazione e sulla esecuzione del progetto originario e della perizia di variante verranno approvate con successivo atto secondo il regolamento in vigore all'atto dell'approvazione del progetto esecutivo;
- 16) di dare atto che il codice CIG è B8492E3303 ed il CUP è G45F25000320003;
- 17) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 11-15-03 F1218 (rif. Arch. 1122);
- 18) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Luca Rossi Dirigente del Servizio Viabilità - Area Tecnica della Provincia di Modena;
- 19) di dare atto che l'ufficio di direzione dei lavori in oggetto risulta così composto:
 - Direttore dei lavori: Ing. Eugenio Santi,
 - Direttore operativo: geom. Eleonora Montaguti,
 - ispettore di cantiere: geom. Paolo Lancellotti;
- 20) di dare atto che ai sensi dell'art. 90 del D.lgs. n. 81/2008, il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione è stato nominato nella persona dell'ing. Eugenio Santi funzionario dell'Area Tecnica;
- 21) di dare atto che è stato acquisito con prot. 43100 del 12/12/2025 dall'ing. Annalisa Vita – Direttore dell'Area Tecnica, il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto;

- 22) di dare atto che tale modifica contrattuale sarà comunicata all'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante la piattaforma Intercent SATER;
- 23) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Bandi di gara e contratti, Atti documenti e collegamenti riferiti ad ogni singola procedura" ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Delibera A.N.AC n. 601/2023 (All.1);
- 24) di dare atto che non si provvede all'adeguamento della cauzione definitiva e la polizza RCT CAR relative al contratto in essere;
- 25) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- 26) di dare atto che contro il presente affidamento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna nei termini di legge.

Il Dirigente
ROSSI LUCA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)