



Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto numero 55 del 14/05/2020

OGGETTO: EMERGENZA CORONAVIRUS. SOSPENSIONE RATA MUTUI IN SCADENZA NELL'ANNO 2020. DETERMINAZIONI.

In data 31 gennaio 2020 il Consiglio dei Ministri ha dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili.

Con DPCM 11 marzo 2020 a seguito del diffondersi dell'emergenza sanitaria sono state sospese le attività commerciali su tutto il territorio nazionale e con DPCM 22 marzo 2020 sono state sospese tutte le attività produttive industriali e commerciali, ad eccezione di quelle indicate nell'allegato 1 del medesimo decreto.

A seguito delle situazione di emergenza e delle disposizioni contenute nei decreti sopra richiamati la Provincia di Modena ha registrato una contrazione delle entrate del bilancio 2020 per il periodo gennaio – aprile 2020 complessivamente di oltre quattro milioni di euro rispetto allo stesso periodo dell'anno 2019, con prospettive di incertezza per i prossimi mesi

In data 17 marzo 2020 è stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale il Decreto Legge nr. 18/2020, cosiddetto "Cura Italia".

Fra le varie misure straordinarie finalizzate a far fronte all'emergenza sanitaria ed economica determinata dal diffondersi del virus Covid 19 in esso contenute, l'art. 112 prevede il differimento del pagamento delle quote capitale, in scadenza nell'anno 2020 dei mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti S.p.a. agli enti locali, trasferiti al Ministero dell'economia e delle finanze in attuazione dell'articolo 5, commi 1 e 3, del decreto-legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2003, n. 326, all'anno immediatamente successivo alla data di scadenza del piano di ammortamento contrattuale, sulla base della periodicità di pagamento prevista nei provvedimenti e nei contratti regolanti i mutui stessi, alle medesime condizioni contrattuali in termini di tasso di interesse e ammortamento.

Nel 2020 si pagheranno gli interessi già previsti nel piano di ammortamento al 30/6 e 31/12/2020, rimanendo quindi invariato il debito residuo al 31/12/2019; nel 2021, dal 30/6/2021, i pagamenti riprenderanno regolarmente con la corresponsione di quota capitale e quota interessi.

I mutui in Quota Mef a carico della Provincia di Modena sono 18 e la sospensione della Rata Capitale dell'anno 2020 comporterà un risparmio di spesa pari ad € 547.323,42.

L'operazione è già prevista per legge e pertanto non occorre formulare domanda.

A sostegno degli enti per fronteggiare le difficoltà insorte l'ANCI e l'UPI hanno sollecitato misure, anche non legislative, per la riduzione degli oneri di rimborso del debito degli enti locali.

In data 6 aprile 2020 è stato stipulato fra l'ANCI (Associazione Nazionale Comuni Italiani), l'UPI (Unione Province d'Italia) e l'ABI (Associazione Bancaria Italiana) un Accordo quadro che definisce le linee guida sulla base delle quali le Banche aderenti potranno procedere alla

sospensione della quota capitale delle rate dei mutui in scadenza nell'anno 2020 a favore degli Enti Locali.

Il predetto Accordo quadro è stato stipulato tenendo presente che l'emergenza di sanità pubblica conseguente alla diffusione dell'epidemia del COVID-19 ha determinato un impegno finanziario straordinario degli Enti locali al fine di realizzare le misure necessarie per far fronte alle maggiori esigenze di sostegno a famiglie e imprese e che le banche intendono consentire agli Enti locali di disporre di liquidità aggiuntiva per sostenere la riduzione delle entrate e le maggiori spese conseguenti agli effetti indotti dalla diffusione del COVID-19.

Analogamente a quanto previsto dal citato articolo 112 del D.L.18/2020, al punto 4 dell'accordo sono elencate le condizioni per l'adesione: sospensione di 12 mesi della quota capitale, uguale estensione del piano di ammortamento, gli interessi maturati nel periodo di sospensione sono corrisposti alla banca alle scadenze contrattualmente previste e il tasso di interesse al quale viene realizzata l'operazione è quello originariamente previsto nel contratto.

Ai fini della realizzazione della sospensione, le banche aderenti non applicheranno commissioni.

Gli Enti possono inviare domanda alle banche mutuanti entro il 15 Maggio.

Tra le banche aderenti all'accordo ANCI – UPI – ABI ci sono anche Unicredit Spa e Carige Spa, con le quali la Provincia di Modena ha concluso, in anni passati, contratti di indebitamento tramite mutuo.

Gli Istituti di Credito di cui sopra sono stati contattati e avendo aderito all'Accordo sopra citato si sono dichiarati disponibili a concedere la sospensione dei pagamenti, secondo i termini, le condizioni e le modalità previste nel medesimo accordo ed in particolare che al momento della domanda l'ente non deve essere:

- sottoposto a procedure di scioglimento conseguenti a fenomeni di infiltrazioni e di condizionamento di tipo mafioso o similare;
- in situazione di dissesto o di ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato di cui all'art. 261 del TUEL.

L'accordo in parola inoltre prevede che le banche aderenti non potranno applicare commissioni e che gli eventuali oneri connessi all'operazione di sospensione saranno a carico degli enti beneficiari.

Si evidenzia inoltre la possibilità di adesione in quanto i piani di ammortamento dei mutui non hanno durata superiore alla vita utile dell'investimento a fronte del quale l'Ente li contrasse e che la durata dei singoli mutui, anche per effetto della presente sospensione, non supera la durata complessiva di 30 anni (comprese eventuali rimodulazioni già concesse).

Si tratta di tredici Mutui con Unicredit e di tre Mutui con Carige Spa per i quali la sospensione della rata 2020 comporterebbe un risparmio rispettivamente di € 1.118.506,17 e di euro 373.769,63.

Pertanto, alla luce di quanto sopra esposto si ritiene vantaggioso aderire al piano di sospensione rata 2020 e propone di formulare richiesta sia a Unicredit Spa che a Carige Spa, nei termini sopra esposti.

Valutando l'operazione nei suoi aspetti economico-finanziari nel medio lungo periodo, si sottolinea che essa non comporterà riflessi nei bilanci futuri, in termini di diminuzione o aumento della rata, e prevede l'aumento di un solo anno di rientro del debito e quindi si evita un eccessivo allungamento della vita residua del debito.

Si evidenzia che l'art. 122 del decreto legge "Rilancio" pone in capo all'organo esecutivo la competenza rispetto alla sospensione di cui all'oggetto.

Si evidenzia inoltre che al Presidente per effetto delle funzioni attribuite dall'art. 1 comma 55 della Legge 56/2014 come recepita dallo Statuto della Provincia di Modena adottato con deliberazione n. 6 del 30/6/2015 dell'Assemblea dei Sindaci, sono attribuite le funzioni dell'organo esecutivo di cui al presente atto.

Complessivamente l'intera operazione, compresa la sospensione MEF, realizzerà un risparmio sul Bilancio del 2020 di € 2.039.599,22.

Si ritiene pertanto di procedere alla sospensione dalla rata capitale dei mutui contratto con gli Istituti bancari sopra menzionati al fine di poter mantenere gli equilibri del bilancio dell'annualità 2020.

Il responsabile del procedimento è il Dr. Guizzardi Raffaele.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Amministrativa

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 ed in attuazione del Regolamento UE 679/2016 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente www.provincia.modena.it.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato e il Direttore Area Amministrativa hanno espresso parere favorevole rispettivamente in ordine alla regolarità tecnica e contabile in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

IL PRESIDENTE DISPONE

- 1) di aderire all'accordo quadro sottoscritto da ABI, ANCI e UPI relativo alla sospensione del pagamento della rata capitale dei mutui in scadenza nell'anno 2020, alle condizioni e nelle modalità previste dal richiamato accordo con riferimento ai seguenti mutui:

Istituto bancario	N. posizione	Importo originario	Rata capitale 2020
UNICREDIT	2078507	2.364.476,02	218.783,20
UNICREDIT	2078515	1.693.952,97	156.740,21
UNICREDIT	2078521	343.729,87	31.805,07
UNICREDIT	2078532	113.136,30	10.468,42
UNICREDIT	2078535	67.985,31	6.290,64
UNICREDIT	2078539	270.110,67	24.993,14
UNICREDIT	2078553	619.351,55	57.308,14
UNICREDIT	2078558	1.669.814,14	154.506,66
UNICREDIT	2078562	136.151,44	12.597,99
UNICREDIT	2078573	981.367,65	90.805,22
UNICREDIT	2078585	2.200.492,90	203.609,98
UNICREDIT	2078593	468.069,97	43.310,17
UNICREDIT	2095994	1.269.710,29	107.290,33
CARIGE	02362 7271861 401	590.404,83	28.630,55
CARIGE	02362 7271861 402	1.667.000,00	80.803,06
CARIGE	02362 7271861 403	5.465.937,07	264.336,02

- 2) di prendere atto che la sospensione della rata dei mutui in scadenza nell'anno 2020 dei mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti S.p.a. agli enti locali, trasferiti al Ministero dell'economia e delle finanze in attuazione dell'articolo 5, commi 1 e 3, del decreto-legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2003, n. 326, all'anno immediatamente successivo alla data di scadenza del piano di ammortamento, di cui alle premesse, è stabilita in forza dell'art. 112 del D.L. 18/2020 e che a tal fine non si intende manifestare volontà contraria;
- 3) di dare atto che la Provincia di Modena:
 - non è sottoposta a procedure di scioglimento conseguenti a fenomeni di infiltrazione e di condizionamenti di tipo mafioso o similare;
 - non si trova in stato di dissesto o di ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato di cui all'art. 261 del TUEL;
- 4) di dare mandato al Direttore dell'Area amministrativa, dott. Raffaele Guizzardi di compiere tutti gli atti necessari e conseguenti derivanti dall'adozione del presente atto, compresa la stipula delle modifiche contrattuali.

Il Presidente
TOMEI GIAN DOMENICO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)