



Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

Determinazione numero 685 del 03/06/2020

OGGETTO: AZIONE IN GIUDIZIO DELLA PROVINCIA DI MODENA PER OTTENERE EX ART. 2932 C.C. L'ESECUZIONE DELL'ADEMPIMENTO CONTRATTUALE DA PARTE DEGLI EREDI BAZZI A SEGUITO DELL'ACQUISIZIONE DELLE AREE NECESSARIE PER LA COSTRUZIONE DELLA STRADA MODENA-SASSUOLO. RETTIFICA DETERMINAZIONE N. 151/2019. NOMINA LEGALE ESTERNO..

Il Dirigente ROSSI LUCA

Con determinazione n. 151 del 25.7.2019 veniva autorizzata la proposizione di azione giudiziaria a tutela degli interessi della Provincia di Modena nei confronti degli eredi del sig. L. Bazzi al fine di ottenere, ex art. 2932 c.c., l'esecuzione del contratto preliminare stipulato in data 22.3.1988 tra il sig. L. B., e la Provincia per la cessione volontaria di area sita in Formigine, necessaria al collegamento viario Modena-Sassuolo, 1° lotto da Casinalbo a Baggiovara, per i fatti e motivazioni che di seguito si riportano:

- La vicenda è connessa alla realizzazione dei lavori di costruzione del collegamento viario Modena-Sassuolo 1° lotto dove con deliberazione n. 1/64 del 27.3.1985 il Consiglio provinciale approvava il progetto dei lavori e ne dichiarava la pubblica utilità e indifferibilità dell'opera con conseguente avvio delle procedure espropriative e occupazione d'urgenza.
- Per quanto riguarda le operazioni di espropriazione e occupazione d'urgenza, la Provincia di Modena delegava all'appaltatore Consorzio Cooperative Costruzioni di Bologna, l'esecuzione dei pagamenti delle indennità d'esproprio;
- Per quanto di interesse, all'epoca si procedeva alla espropriazione dei terreni intestati al sig. B.L. e successivamente all'accoglimento della proposta di cessione volontaria, in data 22.3.1988 veniva stipulato un contratto preliminare, approvato con deliberazione del Consiglio provinciale del 7.12.88, che determinava il corrispettivo convenuto (lire 53.631.296), la corresponsione dell'acconto (lire 42.905.000) ed il saldo delle indennità (lire 10.726.396) pari ad € 5.539,72, all'atto del perfezionamento del frazionamento e del rogito di compravendita.
- Come previsto, veniva quindi regolarmente versato dal Consorzio Cooperative di Costruzioni l'acconto pattuito pari all'80% .
- Successivamente il sig. B.L. non si rendeva disponibile alla stipula del rogito, nonostante le cause attivate dal Consorzio Cooperative Costruzioni nei tre gradi del giudizio e i solleciti inviati dalla Provincia di Modena.
- Alla luce della definizione del contenzioso promosso da Consorzio, e non essendo ad oggi avvenuti a nessun accordo transattivo tra le Parti, emerge la necessità di procedere giudizialmente al fine di dare corso all'esecuzione del preliminare suddetto o in ogni caso a dare seguito all'accertamento dell'acquisizione dell'immobile al demanio stradale della Provincia di Modena.

Tenuto conto altresì del parere favorevole espresso dalla responsabile dell'Ufficio Avvocatura Unico, unicamente per quanto attiene i profili relativi alla procedura giudiziale, si ritiene opportuno procedere giudizialmente.

I legali appartenenti all'Ufficio Avvocatura Unico non hanno potuto procedere direttamente per ragioni organizzative interne inoltre, per tale complessa vertenza, si necessita della figura di un legale esterno dotato di alta professionalità e comprovata esperienza in materia di espropri sia in ambito civile che amministrativo per svolgere la difesa in giudizio della Provincia e valutare la modalità di acquisizione al patrimonio provinciale di detti terreni.

Quanto alle incombenze lavorative dei legali dell'Ente, si rimanda alla ricognizione interna periodica delle molteplici attività in corso e pregresse a loro assegnate e alle ferie assegnate d'ufficio in concomitanza del periodo emergenziale COVID.

Conseguentemente, si autorizza la Responsabile dell'Ufficio Avvocatura Unico a procedere mediante l'attivazione di un affidamento esterno tramite utilizzo dell'Elenco pubblico dei Professionisti legali, costituito per tali affidamenti.

Le risorse finanziarie per l'affidamento dell'incarico suddetto, sono previste nella determinazione di affidamento dell'incarico libero professionale che sarà predisposta dall'Ufficio Avvocatura Unico.

Con deliberazione n. 6 del 30/9/2015 l'Assemblea dei Sindaci della Provincia ha adottato le norme statutarie che, all'art. 9, prevedono il potere di rappresentanza in giudizio dell'Ente da parte dei dirigenti in relazione alle loro competenze gestionali nonché la decisione sulla promozione e la resistenza alle liti nelle materie di rispettiva competenza mentre rimane al Presidente la rappresentanza istituzionale e processuale della Provincia in caso di contenziosi riguardanti atti emanati dagli organi di governo di indirizzo politico amministrativo propri del Consiglio o dello stesso Presidente.

Il responsabile del procedimento è il funzionario con P.O. dell'Ufficio Avvocatura Unico, Avv. Barbara Bellentani.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. d.lgs 10 Agosto 2018 n°101 che integra e modifica il d.lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la Segreteria dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: www.provincia.modena.it.

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica responsabileprotezionedati@provincia.modena.it o al numero 059/2032975.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

1) di autorizzare la proposizione dell'azione giudiziaria necessaria a tutela degli interessi della Provincia di Modena contro gli eredi del sig. L. Bazzi al fine di ottenere, ex art. 2932 c.c., l'esecuzione del contratto preliminare stipulato in data 22.3.1988 tra il sig. L. Bazzi e la Provincia per la cessione volontaria di area sita in Formigine, necessaria al collegamento viario Modena-Sassuolo, 1° lotto da Casinalbo a Baggiovara;

2) di rettificare la determinazione n. 151 del 25.7.2019 autorizzando la nomina di un legale esterno all'Ente a difesa delle ragioni della Provincia, con apposita procura alle liti, conferendogli ogni più ampio potere e facoltà previsti dalla legge per il mandato alle liti, compresa la conciliazione e transazione e la rinuncia agli atti, eventualmente anche in ogni successiva fase e grado del giudizio ed eleggendo domicilio presso lo studio del legale incaricato;

- 3) di demandare alla Responsabile dell'Ufficio Avvocatura Unico la scelta del professionista da incaricare, individuandolo dall'Elenco pubblico dei legali della Provincia di Modena nel rispetto delle procedure vigenti;
- 4) di dare atto che le risorse finanziarie necessarie per sostenere la difesa della Provincia nella presente causa saranno previste nella determinazione di affidamento dell'incarico libero professionale di difesa in giudizio;
- 5) di dare atto che la presente determina sarà pubblicata sul sito internet della Provincia nella Sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del d.lgs.33/2013.

Il Dirigente
ROSSI LUCA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)