

ISTRUTTORIA DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE URBANISTICA E CARTOGRAFICA

Prot. 21710 del 21/07/2020 class. 07.04.05 - fasc. 2678

COMUNE di VIGNOLA

Variante al P.R.G. adottata con Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 25/03/2020

Ai sensi dell'articolo 4 LR24/17: Osservazioni ai sensi dell'art.41, Parere ambientale ai sensi dell'art. 5 L.R. 20/2000 e dell'art. 12 del D.lgs. 152/2006

PREMESSE

Inquadramento amministrativo

Il Comune di Vignola è dotato di P.R.G. approvato con delibera di Giunta Provinciale 359 del 18/09/2001 a cui sono susseguite numerose varianti specifiche.

In data 16/04/2020 è stata assunta agli atti provinciali con prot. n. 10864 la variante al P.R.G. del Comune di VIGNOLA adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 25/03/2020 e pervenuta con prot. n. 12585 del 15/04/2020. La suddetta variante risulta corredata del Rapporto Preliminare ai fini della VAS.

Pareri e Osservazioni

In data 07/05/2020, con prot. 12874 è stato acquisito il parere (favorevole con prescrizioni) dell'Agenzia Regionale Prevenzione e Ambiente dell'Emilia Romagna (ARPAE) pervenuto con prot. n. 67102 del 07/05/2020.

Con comunicazione prot. 18791 del 18/06/2020, acquisita agli atti provinciali con prot. 17875 del 19/06/2020 il Responsabile del Procedimento ha trasmesso i pareri ARPAE ed AUSL.

Con comunicazione prot. 22661 del 16/07/2020, acquisita agli atti provinciali con prot. 21343 del 17/07/2020 il Responsabile del Procedimento ha comunicato che durante il periodo del deposito non sono pervenute Osservazioni alla variante..

Contenuti della Variante

Come si evince dalla Relazione Tecnica illustrativa i principali contenuti della variante ineriscono alla riclassificazione di una porzione di area da F1 a Di (produttivo) interessante un comparto produttivo acquisito dal Comune di Vignola a seguito di constatazione abuso edilizio e già oggetto di precedente variante che però non aveva considerato esattamente le aree in questione.

si formulano i seguenti pareri

OSSERVAZIONI ai sensi dell'art. 41 della L.R. 20/2000

Nel merito urbanistico non si ritiene necessario sollevare osservazioni.

PARERE TECNICO in merito alla VALUTAZIONE AMBIENTALE di cui all'art. 5 LR 20/2000 e ss. mm. e ii e LR 9/2008 (D.Lgs. n. 152/2006 come modificato dal D.Lgs. n. 4/2008)

Visti i contenuti della Variante al PRG;

Visto il Rapporto preliminare redatto ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.,

Valutato che non sono pervenute osservazioni;

Istruttoria del Servizio Pianificazione Urbanistica Territoriale e Cartografica

Visti i pareri favorevoli di ARPAE e AUSL si ritiene che la presente variante non necessiti di ulteriori approfondimenti di VAS nel rispetto delle prescrizioni in essi contenute

* * *

Per tutto quanto precede e vista la documentazione complessivamente acquisita, in merito alla variante al P.R.G. del Comune di Vignola adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 25/03/2020, si propone che il Presidente della Provincia faccia proprio quanto sopra riportato:

- **NON Sollevando l'osservazione di natura urbanistica;**
- **richiamando il rispetto delle prescrizioni di sostenibilità ambientale VAS ai sensi dell'art. 5 LR 20/2000 e art.12 D.Lgs 152/2006.**

Il tecnico istruttore
Messori Maria Giulia

Il Funzionario
Ing. Amelio Fraulini

La Dirigente
Ing. Annalisa Vita