



## Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici  
Amministrativo lavori pubblici  
Appalti e amministrativo 2

### Determinazione numero 1060 del 11/08/2020

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEGLI EDIFICI DENOMINATI EPT II LOTTO 4 SITUATI ALL'INTERNO DEL POLO SCOLASTICO "CALVI-MORANDI" IN FINALE EMILIA, APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE FINALE A SALDO E QUADRO ECONOMICO A CONSUNTIVO. CIG 760936242B - CUP G75B18001910002.**

Il Dirigente MANNI ALESSANDRO

Con Determinazione n. 333 del 28-12-2017, è stato affidato il servizio di redazione del progetto esecutivo, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori e direzione e contabilità e presentazione della SCIA al Per. Ind. Roberto Ricci con studio in Via Bassa n. 481, 40059 Medicina (BO ) C.F. RCCRRT83E16F083X - P.I. 02741091207 iscritto all'albo dei periti della provincia di Bologna al n. 2450, per un importo di € 9.100,00 oltre a Cassa EPPI 2% pari ad € 182,00 ed I.V.A al 22% pari ad € 2.042,04.

Con determinazione n. 194 del 30/08/2018 e' stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, assunto agli atti con Prot. 20921 del 05-06-2018, dell'importo complessivo pari a € 81.566,84 di cui € 56.400,00 a base d'asta (oltre ad € 3.000,0 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 22.166,84 per somme a disposizione.

L'opera di cui all'oggetto e' stata finanziata dalla Regione Emilia Romagna – Commissario delegato per la ricostruzione, Agenzia Regionale per la ricostruzione sisma 2012, giusta comunicazione assunta agli atti con prot. n. 49433 del 27/12/2017.

L'importo di €. 70.242,80 (totale decurtato della somma di €. 11.324,04 già impegnata a favore del professionista esterno con precedente determinazione n. 333 del 28/12/2017) e' stato prenotato al Cap. 2651/3 "Adeguamenti normativi per impianti e strutture di istituti scolastici" (quota regione) come da succitata determinazione 194/1018, e nel contempo e' impegnata, all'interno della suddetta prenotazione la somma di € 30,00 quale contributo a favore dell'A.N.AC.

L'opera é codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F799 (rif. Arch. 199).

Con atto dirigenziale n. 51 del 22/03/2019 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati all'impresa DI LUISE COSTRUZIONI SRL con sede in Gricignano di Aversa (CE) Via S. Antonio Abate n. 72 C.F. e P.IVA 03586670618 che ha offerto di eseguire i lavori in oggetto con un ribasso percentuale sull'elenco prezzi del 22,333% e quindi per un importo di € 43.804,19 oltre € 3.000,00 per oneri di sicurezza, € 4.680,42 per IVA al 10% per l'importo complessivo di € 51.484,61.

Il nuovo quadro economico dell'importo complessivo invariato di euro 81.566,84 è risultato essere il seguente:

Nuovo Quadro economico	
Importo netto dei lavori	€ 43.804,19
Oneri sicurezza	€ 3.000,00
	-----
Totale lavori a base d'appalto e Importo complessivo contrattuale	€ 46.804,19
Somme a disposizione	
1b. Accantonamento di cui all'art. 113 del Dlgs 50/2016	€ 1.514,40
2b. Imprevisti	€ 1.035,38
3b. Spese per collaudi, accertamenti e verifiche	€ 1.500,00
4b. Incarico di cui all'atto 333 del 28-12-2018	€ 9.100,00
5b. Imposta 4% su voci 3b) e 4b)	€ 424,00
6b. IVA 10% su voci 1a) e 2a)	€ 4.680,42
7.b IVA 22% su voci 2b), 3b), 4b), 5b) e arr.	€ 2.653,06
8b. Ribasso (comprensivo di iva 10%)	€ 13.855,39
Totale somme a disposizione	€ 34.762,65
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 81.566,84</b>

Il ruolo di Direttore dei Lavori è stato svolto dal Per. Ind. Roberto Ricci.

I lavori sono stati consegnati in data 20/08/2019.

I lavori, come da contratto principale, dovevano concludersi entro 45 giorni naturali consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna. Il termine ultimo per il completamento dei lavori risultava quindi fissato al 04/10/2019.

I lavori sono stati sospesi con n. 2 verbali, per complessivi giorni 16 e precisamente:

- dal 28/09/2019 al 04/10/2019, per giorni 6 (sospensione parziale)
- dal 04/10/2019 al 13/10/2019, per giorni 10 (sospensione totale)

Nel corso dei lavori sono state concesse all'Impresa appaltatrice le seguenti proroghe:

- Con la sospensione n. 1 sono stati concessi n. 3 giorni di proroga
- Con la variante n. 1 sono stati concessi n. 8 giorni di proroga

Durante l'esecuzione dei lavori, in data 07/10/2019, è stata redatta ed approvata una perizia di variante approvata dalla stazione appaltante con determinazione n. 243 del 10/10/2019.

In corso d'opera si è infatti presentata la necessità di apportare dei provvedimenti di modifica al progetto originario per alcune singole lavorazioni che comportano anche l'introduzione di alcuni nuovi prezzi unitari, per un importo netto di € 7.713,68 con un aumento del 16,48% rispetto all'importo contrattuale, di cui € 5.055,94 ai sensi dell'art. 106 comma 2 con un aumento del 10,80% rispetto all'importo contrattuale ed € 2.657,74 ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. "c" con un aumento del 5,68% rispetto all'importo contrattuale.

E' stata quindi applicata una modifica al contratto che ha comportato una variazione complessiva dell'importo dei lavori pari ad € 7.713,68 IVA esclusa, con un aumento del 16,48% rispetto all'importo contrattuale e pertanto il nuovo importo contrattuale lordo risultava essere pari a € 59.969,66, di cui € 51.517,87 per lavori, € 3.000,00 per oneri della sicurezza ed € 5.451,79 per IVA al 10%.

Inoltre, con delibera n. 106/2018 adottata dall'ente di previdenza di appartenenza del professionista incaricato (EPPI), approvata con nota del Ministero del lavoro e delle politiche sociali n. 36/0002453/MED-L-115 del 25 febbraio 2019, l'aliquota del contributo integrativo per le pubbliche amministrazioni passava dal 2 al 5%, di conseguenza si prevedeva un aumento dell'impegno di spesa

per un totale di € 333,06 sia per il suddetto contributo che per l'IVA previsti per l'incarico in oggetto affidato con determinazione dirigenziale n. 333 del 28/12/2017.

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 24/10/2019 come è stato accertato con certificato redatto nella stessa data e quindi in tempo utile. Nell'occasione, ai sensi dell'art. 12 del DM 49/2018, sono stati concessi n. 12 giorni per terminare le opere di piccola entità.

Come riportato da Direttore dei Lavori all'interno del Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 18/05/2020, "l'impresa dopo diversi solleciti recapitati tramite mail e PEC ricapitolati tutti nella relazione inviata all'impresa in data 18/12/2019 non procedeva alla conclusione delle lavorazioni indicate. Pertanto come indicata nella comunicazione si è provveduto allo stralcio in contabilità delle lavorazioni non eseguite."

Il conto finale è stato redatto in data 19/12/2020 come risulta dalla contabilità ed ammonta a complessivi € 45.626,13 Iva esclusa, compresi oneri per la sicurezza, quindi, è compreso nei limiti della somma autorizzata.

Dall'importo netto dei lavori eseguiti, come risulta da Conto finale, sono stati dedotti pagamenti in acconto per un ammontare di € 45.344,00, e ne risulta il credito netto dell'Impresa in € 282,13.

All'interno degli elaborati contabili, controfirmati dal RUP, sono indicate le lavorazioni puntualmente eseguite con le relative quantità, comprensive di modifiche di dettaglio disposte dal Direttore dei Lavori, non comportanti aumento o diminuzione dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 22 comma 6 del DM 7 marzo 2018 n. 49.

L'importo complessivamente speso per lavori ed IVA, ammonta a € 50.188,74 come di seguito determinato:

Per lavori al netto del ribasso d'asta	€ 42.626,13
Per oneri finalizzati alla sicurezza	€ 3.000,00
	-----
Sommano	€ 45.626,13
Per IVA al 10%	€ 4.562,61
	-----
Sommano in TOTALE	€ 50.188,74

Il Direttore dei Lavori ha redatto il Certificato di Regolare Esecuzione in data 18/05/2020, da cui risulta un importo complessivo speso di € 45.626,13, come di seguito determinato:

Importo lavori appaltati e oneri di sicurezza	45.626,13
- A dedursi per acconti netti corrisposti	45.344,00
	-----
Resta il credito liquido netto dell'impresa	282,13
IVA al 10%	28,21
	-----
Totale IVA compresa	310,34

Si da atto inoltre che in fase di redazione del certificato di pagamento n°119/2020 relativo al SAL n° 2 corrispondente al finale, veniva indicato per errore materiale un importo lordo di €. 20.563,16 anziché l'importo di € 20.503,76 pari alla somma effettivamente dovuta e liquidata.

Alla luce di quanto sopra esposto, la suddetta somma per un importo di € 310,34 IVA compresa, deve essere corrisposta all'Impresa appaltatrice, a titolo di rata di saldo, non oltre il novantesimo giorno dall'emissione del presente certificato di regolare esecuzione. Vista la modesta entità della somma da corrispondere per il saldo, non si prevede la costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria per la rata di saldo.

L'Impresa aggiudicataria DI LUISE COSTRUZIONI SRL con sede in Gricignano di Aversa (CE) Via S. Antonio Abate n. 72 C.F. e P.IVA 03586670618, si può considerare in regola con il versamento dei contributi a norma di legge come da documento (DURC) del 06/07/2020 – prot, inps 21849641 - con scadenza 03/11/2020.

Visto lo stato Finale dei lavori redatto dal Direttore dei Lavori in data 18/05/2020, sottoscritto dall'impresa senza alcuna riserva.

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori in data 18/05/2020.

Si ritiene pertanto di dover eseguire la liquidazione finale per il pagamento a saldo dei residui a credito dell'Impresa Appaltatrice.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Alessandro Manni, Direttore dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D.lgs 10 Agosto 2018 n°101 che integra e modifica il D.Lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la Segreteria dell' Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it). Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica [responsabileprotezionedati@provincia.modena.it](mailto:responsabileprotezionedati@provincia.modena.it) o al numero 059/2032975.

Per quanto precede,

#### D E T E R M I N A

- 1) di approvare lo Stato Finale dei Lavori dell'importo netto di € 45.626,13 (di cui € 42.626,13 per lavori ed € 3.000,00 per oneri finalizzati alla sicurezza), in esecuzione al contratto n. 37215 del 21/11/2019;
- 2) di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione che evidenzia una spesa complessiva di € 50.188,74 di cui € 45.626,13 per lavori e oneri di sicurezza ed €. 4.652,61 per IVA 10%;
- 3) di dare atto che il Certificato di Regolare Esecuzione è acquisito agli atti con prot. n. 23523 del 06/08/2020 cl. 06-06-02 F. 799 - regolarmente firmato e con contestuale apposizione del timbro dell'ente;
- 4) di dare atto che sono stati corrisposti all'impresa DI LUISE COSTRUZIONI SRL con sede in Gricignano di Aversa (CE) Via S. Antonio Abate n. 72 C.F. e P.IVA 03586670618, n°2 acconti:
  - con certificato di pagamento n. 89 del 31/10/2019 per lavori a tutto il 18/10/2019 per un importo netto di € 26.704,22 per lavori ed oneri della sicurezza oltre a IVA al 10%,

- con certificato di pagamento n. 119/2020 per lavori a tutto il 24/10/2019 per un importo netto di € 18.639,78 per lavori ed oneri della sicurezza oltre a IVA al 10%;  
 così che il credito netto dell'impresa ammonta a € 282,13 per lavori ed oneri relativi alla sicurezza oltre a € 28,21 per IVA al 10% per un totale di € 310,34;
- 5) di liquidare e pagare pertanto la somma di € 310,34 all'impresa DI LUISE COSTRUZIONI SRL con sede in Gricignano di Aversa (CE) Via S. Antonio Abate n. 72 C.F. e P.IVA 03586670618 a saldo di ogni suo avere per i lavori in oggetto regolarmente eseguiti, dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione sub. 126/2020 – prenot. 661/2020 - al cap. 2651/3 “Adeguamenti normativi per impianti e strutture di Edifici Scolastici” del P.E.G. 2020;
- 6) di dare atto che rispetto all'importo impegnato a favore della ditta, dallo stato finale dei lavori redatto in data 19/12/2019, si rileva una minore spesa di € 9.780,92 compresa IVA che si libera dal sub 126/20 alla prenot 661/20;
- 7) di dare atto che dal confronto tra il quadro economico della variante e il quadro economico a consuntivo risulta come di seguito riportato:

	Perizia di variante (variazione impegno)	Consuntivo (spesa effettiva)
Importo lavori appaltati e oneri di sicurezza	€ 54.517,87	€ 45.626,13
1b). Accantonamento di cui all'art. 113 del Dlgs 50/2016	€ 1.514,40	€ 1.514,40
2b) Imprevisti e arrotondamenti	€ 0,00	
3b) Contributo ANAC	€ 30,00	€ 30,00
4b) Spese per collaudi, accertamenti e verifiche	€ 1.500,00	
5b) Incarico di cui all'atto 333 del 28-12-2018	€ 9.100,00	€ 9.100,00
6b) Imposta 4% su voci 4b) e 5b)	€ 0,00	
7b) Imposta 5% su voce 5b)	€ 455,00	€ 455,00
8b) IVA 10% su voci 1a) e 2a)	€ 5.451,79	€ 4.562,61
9b) IVA 22% su voci 5b) e 7b)	€ 2.102,10	€ 2.102,10
- Ribasso d'asta Iva compresa	€ 6.895,68	
TOTALE	€ 81.566,84	€ 63.390,24
MINORE SPESA	€ 0,00	€ 18.176,60

- 8) di dare atto che rispetto alla somma autorizzata di € 81.566,84, si realizza una minore spesa complessiva, in ragione di quanto sopra esposto, di € 18.176,60 di cui:
- € 9.780,92 che si liberano come sopra specificato
  - € 6.895,68 che si liberano dal sub 127/20 alla prenot. 661/20
  - € 1.500,00 già presenti alla prenot. 661/20 – cap. 2651/3 del P..E.G. 2020
- 9) di contabilizzare la somma dovuta per spese tecniche in € 1.514,40 dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione al sub 125/20 - imp. 661/2020 del succitato al cap. 2651/3 del P.E.G.2020; alla ripartizione della suddetta somma fra i soggetti impegnati si provvederà con successivo apposito atto;
- 10) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F799 (rif. Arch. 199);
- 11) di dare atto che il codice CIG è il n. 760936242B e il codice CUP è g75b18001910002;
- 12) di dare atto che l'impresa DI LUISE COSTRUZIONI SRL con sede in Gricignano di Aversa (CE) Via S. Antonio Abate n. 72 C.F. e P.IVA 03586670618, si può considerare in regola

- con il versamento dei contributi a norma di legge come da documento (DURC) del 06/07/2020 – prot, inps 21849641 - con scadenza 03/11/2020;
- 13) di dare atto che non sono previste dal contratto polizze a garanzia della rata di saldo;
  - 14) di dare atto di svincolare le cauzioni in essere;
  - 15) di trasmettere il presente atto all'Ufficio Contratti e all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza.

Il Dirigente  
MANNI ALESSANDRO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)